

NÁJEMNÍ SMLOUVA

1) Městská část Praha 17, se sídlem Žalanského 291/12b, 163 02 Praha 6 -Řepy, zastoupená Mgr. Martinem Roztočilem, MBA, vedoucím OSOM na základě usnesení Rady MČ Praha 17 č. 000022/2015 ze dne 28.1.2015, IČ: 00231223, bank.spojení: [REDAKCE], jako **pronajímatel**

a

2) ELPO kabelové vedení sítě VN a NN, s.r.o., zastoupené Petrem Krupičkou, jednatelem společnosti, Klostermannova č. 916, 252 19 Rudná u Prahy, IČO: 27125521, DIČ: CZ27125521

jako **nájemce**

uzavírají tuto nájemní smlouvu v souladu s občanským zákoníkem:

I.

Pronajímatel má svěřenou správu majetku obce hl. m. Prahy, pozemků parc.č. 1381/1 a parc.č. 1352/46, k.ú. Řepy.

II.

Pronajímatel pronajímá nájemci část pozemku uvedený v čl. I. této smlouvy o výměře 356 m² z důvodu výměny kabelů vysokého napětí v rámci akce „P17, Řepy, Reinerova, Slánská, obnova kVN“.

III.

Doba pronájmu části pozemku čl.II. této smlouvy je stanovena na 29 (dvacet devět) dní a to v době od 2.5.2017 do 30.5.2017.

IV.

Nájemné za pozemek dle čl. I. smlouvy činí 6,- Kč/m²/den, celkem tedy 61.944,- Kč (slovy šedesátjedentisícdevětsetčtyřicetčtyři korun českých). Úhrada nájemného bude provedena jednorázově na účet pronajímatele Městské části Praha 17, č. ú. [REDAKCE] pod variabilním symbolem [REDAKCE] nejpozději do 31.7.2017.

V.

Nájemce prohlašuje, že se řádně seznámil se stavem pronajímaného pozemku, a v tomto stavu jej přebírá.

VI.

Nájemce je povinen užívat předmět nájmu řádně tak, aby nedocházelo k jeho poškození a snižování jeho hodnoty. Nájemce odpovídá pronajímateli za škody, které způsobí na pronajatých pozemcích on, jeho pracovníci, osoby s ním spolupracující, či jiné osoby, které budou na pronajatých pozemcích s vědomím nájemce. Nájemce je povinen uvést pronajatý pozemek po uplynutí doby pronájmu do původního stavu, jinak odpovídá za náklady vynaložené pronajímatelem na uvedení pozemku do řádného stavu.

VII.

Nájemce není oprávněn dát pronajatý pozemek do podnájmu.

VIII.

Veškeré změny a doplňky jednotlivých ustanovení této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného dodatku podepsaného oběma účastníky.

Není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se vztahy mezi účastníky této smlouvy ustanoveními občanského zákoníku.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou výtiscích.

Tato smlouva se uzavírá na základě usn. RMČ č. 000022/2015 ze dne 28.1.2015.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Pronajímatel:

Nájemce:

.....

Mgr. Martin Roztočil, MBA
pronajímatel

.....

Petr Krupička
nájemce