

# Smlouva o dílo na zhotovení projektových prací

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: **66/ODO/2022**

Číslo smlouvy zhotovitele: **20 801 01**

Tato smlouva o dílo byla uzavřena na základě zadávacího řízení evidenční č. 100/MR/TÚ/2022

## Smluvní strany:

1. **Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Sokolov, Chebská 282, PSČ 356 01

kontaktní adresa: Dolní Rychnov, Chebská 282, PSČ 356 04

IČO: 70947023, DIČ: CZ70947023

zastoupená ředitelem organizace: Ing. Jiřím Šlachtou

zapsaná do obchodního rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl Pr, vložka 114

zřizovací listina ze dne 13. 12. 2001

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: 78 – 2496840247/0100

oprávněn jednat ve věcech technických: [REDACTED], funkce: technický náměstek,

tel.: [REDACTED], mobil: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

odpovědný pracovník: [REDACTED] vedoucí oddělení inženýrských činností,

tel. [REDACTED], email. [REDACTED]

*/dále jen „objednatel“/*

2. **Pontex, spol. s r. o.**

se sídlem: Bezová 1658, 147 14 Praha 4

korespondenční adresa: dtto

IČO: 407 63 439

DIČ: CZ40763439 (plátcí DPH)

zastoupena: I [REDACTED] – jednatelem, [REDACTED] – jednatelem,

Ing. Martinem Havlíkem – jednatelem, (každý z jednatelů je oprávněn jednat za společnost samostatně)

zapsaná do obchodního rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 2994

bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 2

číslo účtu: 474022543/0300

Odpovědný projektant: [REDACTED]

email: [REDACTED] mob. [REDACTED]

*/dále jen „zhotovitel“/*

## Název akce:

**Rozdělení projektové dokumentace pro společné povolení (DUSP) a provádění stavby (PDPS)**

**II/198 Modernizace silnice Toužim – Prachomety**

**I.**

1. Objednatel je příspěvkovou organizací Karlovarského kraje.
2. Zhotovitel je držitelem živnostenského oprávnění k „Projektové činnosti ve výstavbě“ a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas provedl dílo dle této smlouvy.
3. Smluvní strany tímto uzavírají smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem smlouvy a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení podle podmínek obsažených v následujících ustanoveních této smlouvy.

**II.****Předmět díla**

1. Předmětem plnění veřejné zakázky je rozdělení a aktualizace projektové dokumentace stupně DUSP/PDPS stavby II/198 Modernizace silnice Toužim – Prachometry na tři samostatné úseky, resp. tři samostatné dokumentace.
2. Rozdělení PD bude provedeno takto:
  - úsek 1: Prachometry – Kosmová
  - úsek 2: průtah Kosmová
  - úsek 3: Kosmová – Toužim
3. Součástí bude aktualizace projektové dokumentace, návrh odvodnění ve 3. úseku, přepracování dopravně inženýrského opatření po dobu stavby na tři samostatně realizovatelné části, rozdělení a úpravy všech souhrnných příloh projektové dokumentace, včetně úpravy záborového elaborátu (vypuštění některých dotčených pozemků) a soupisu prací (rozpočtu).
4. Rozdělení projektové dokumentace na tři etapy je požadováno z důvodu zajištění přípravy stavby s ohledem na jednání s vlastníky dotčených pozemků. Rozdělení na etapy také dále umožní čerpání finančních prostředků z Integrovaného regionálního operačního programu (IROP) na část stavby.
5. V rámci předmětu plnění bude zajištěno:
  - rozdělení stávající projektové dokumentace zpracované zhotovitelem pod zakázkovým číslem 20 801 00 na tři samostatné dokumentace
  - rozsah a členění projektové dokumentace zůstává stejný dle smlouvy o dílo č. 7/ODO/2019
6. Bude vyhotoveno 6 paré tištěných pro každý úsek. Všechna paré budou opatřena autorizačním razítkem a podpisem zodpovědného projektanta. Projektová dokumentace bude předána také elektronicky, a to buď na paměťovém médiu (např. CD ROM) nebo bude zaslán odkaz ke stažení dokumentace (např. přes úschovnu). Elektronická verze dokumentace bude předána ve formátech obrázkových (např. „pdf“.....) a ve formátech otevřených (např. „doc“, „xls“, „dwg“, „dgn“.....)..
7. Dílo bude provedeno v souladu s jeho vymezením dle této smlouvy, případně s dohodnutými změnami a bude plně respektovat podmínky vydané v případných správních rozhodnutích vztahující se k předmětu díla. Při jeho provádění budou dodrženy veškeré české technické normy vztahující se k jeho provádění a všechny podmínky určené touto smlouvou a platnými právními předpisy.
8. Součástí předmětu díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla.
9. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu plnění dle této smlouvy vypracovat změny projektové dokumentace (DUSP/PDPS), které vyplynou z požadavků projednávání společného povolení (územního a stavebního řízení). Tyto změny mohou vyplynout ze stanovisek nebo vyjádření k projektové dokumentaci pro společné povolení (územní a stavební řízení). Zhotovitel se zavazuje tyto změny vypracovat a řádně předat objednateli v nejkratším možném termínu, který bude s objednatelem dohodnut formou dodatku ke smlouvě, bude-li se jednat o nově uplatněné požadavky anebo formou písemného zápisu, bude-li se jednat o nedostatky projektu.

## 10. Požadavky na zpracování soupisu prací a rozpočtu:

- 1) soupis prací bude vyhotoven dle Vyhlášky č. 169/2016 Sb. ze dne 12.5.2016
- 2) soupis prací i rozpočet budou zpracovány podle jednotkového ceníku stavebních prací s využitím datové základy **OTSKP**
- 3) soupis prací i rozpočet nebude obsahovat obchodní názvy, navrhovaný materiál či výrobky budou specifikovány popisem technických parametrů
- 4) položkový rozpočet stavby bude dále zhotoven dle požadavků Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), tzn.:
  - a) položkový rozpočet bude členěný podle jednotného ceníku stavebních prací v cenové úrovni 2019 ve formě oceněného soupisu prací (*rozpočet musí vždy obsahovat odkaz na typ použité cenové soustavy ve tvaru "rok\_typ cenové soustavy" (např. "2019\_OTSKP")*)
  - b) projektant dokládá elektronickou podobu rozpočtu ve formátu XML – jedná se o otevřený elektronický formát, který umožňuje transfery dat a jejich zpracování různými softwarovými programy, splňuje požadavky vyhlášky č. 169/2016 a je volně dostupný (např. XC4)
  - c) pokud budou v položkovém rozpočtu uvedeny položky charakteru soubor nebo komplet, musí projektant k použitým jednotkám připojit jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění
  - d) pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění (kontrolní orgán bude takové soubory/komplety a položky jednotlivě posuzovat z pohledu formálních náležitostí a přijatelnosti a rozhodne o jejich způsobilosti)
  - e) pokud projektant uvede vlastní položky, které nejsou definovány v použité cenové soustavě, uvede jejich přesnou specifikaci a způsob jejich ocenění (kontrolní orgán bude takové soubory/komplety a položky posuzovat jednotlivě z pohledu formálních náležitostí a přijatelnosti a rozhodne o jejich způsobilosti)
  - f) součástí položkového rozpočtu stavby budou také jednotkové ceny stavebních prací, které jsou uvedeny v cenové soustavě
  - g) pokud je jednotková cena uvedená projektantem vyšší než jednotková cena uvedená v cenové soustavě, je nutné rozdíl vysvětlit
  - h) výstupem specifikace souborů/kompletů či vysvětlení vyšší jednotkové ceny položek je naskenovaný dokument opatřený podpisem autorizovaného projektanta
- 5) položkový rozpočet bude podepsaný autorizovaným projektantem, naskenovaný a elektronicky předán objednateli

## 11. Další podmínky pro plnění veřejné zakázky:

- a) Projektová dokumentace bude použita pro zajištění společného povolení (společného územního rozhodnutí a stavebního povolení).
- b) Zpracovatel PD je povinen dodatečně zpracovat připomínky vyplývající ze společného územního a stavebního řízení.
- c) V případě nesouhlasného stanoviska, a to jak dotčeného orgánu, tak soukromého vlastníka, je zpracovatel PD povinen přepracovat PD za účelem získání souhlasného stanoviska na svoje náklady.
- d) Zadavatel je oprávněn zadat a provést revizi PD, soupisu prací a rozpočtu, a to za účelem posouzení PD, soupisu prací a rozpočtu v souladu s platnou legislativou, a zda je navrženo vhodné řešení z hlediska technického a ekonomického. Zpracovatel PD, soupisu prací a rozpočtu je povinen zpracovat opodstatněné výsledky revize v nejkratším možném termínu (nejpozději do 30 dnů od předání výsledků provedené revize). Dokončení revize a předání připomínek k zpracování, včetně termínu odevzdání přepracované PD, přepracovaného soupisu prací a rozpočtu, bude dohodnuto v předávacím protokolu mezi zadavatelem a zpracovatelem PD, soupisu prací a rozpočtu. Přepracování PD, soupisu prací a rozpočtu bude provedeno na náklady zpracovatele PD, soupisu prací a rozpočtu.

## 12. Předpokládané podmínky plnění veřejné zakázky:

Projektová dokumentace bude zpracována v nejvyšší normové jakosti kvality při dodržení všech platných právních předpisů a příslušných TP, TKP s ČSN, tj. zejména Směrnice Ministerstva dopravy pro dokumentaci staveb pozemních komunikací schválenou pod č. j. 158/2017-120-TN/1 ze dne 9. srpna 2017, s účinností od 14. srpna 2017, včetně jejího Dodatku č. 1 schváleného pod č. j. 66/2018-120-TN ze dne 19. března 2018, s účinností od 1. dubna 2018, Vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, Vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, Zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), včetně jeho prováděcích vyhlášek, zejména Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby, dále dle všech podmínek pro dokumentace staveb pozemních komunikací (dále jen PK) a Vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, vše v platném znění.

### III. Doba plnění

Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno jako celek, a to v následujících termínech:

- předpoklad zahájení prací: 06 / 2022
  - **předání PD - úsek 2 (elektronická verze): 31. 07. 2022**
  - **předání PD - úsek 1 (elektronická verze): 15. 09. 2022**
  - **předání PD - úsek 3 (elektronická verze): 31. 10. 2022**
- pracovní paré bude v elektronické podobě (ve formátu pdf) zasláno objednateli 10 dní před termínem odevzdání k odsouhlasení.
  - všechna paré v tištěné podobě budou odevzdána po dokončení inženýrské činnosti, a to do 14 dnů od písemné výzvy objednatele

### IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla smluvní cenu:

<b>Cena bez DPH :</b> .....	<b>193.200,- Kč</b>
<b>21 % DPH :</b> .....	<b>40.572,- Kč</b>
<b>Cena s DPH :</b> .....	<b>233.772,- Kč</b>

2. Fakturace předmětu díla:

- a) objednatel nebude poskytovat zhotoviteli před zahájením prací zálohy
- b) fakturace bude probíhat po dokončení a odevzdání dílčích částí předmětu díla písemně odsouhlasených a převzatých odpovědným pracovníkem objednatele
- c) zhotovitel vystaví fakturu vždy ve výši skutečně provedených prací

3. Veškerá rozhodnutí, která mají vliv na cenu stavby a základní parametry budou předem s objednatel, nebo jeho zástupcem projednány.
4. Platební styk bude prováděn bezhotovostní způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele.
5. Veškerá rozhodnutí, která mají vliv na cenu stavby a základní parametry budou předem s objednatel, nebo jeho zástupcem projednány.
6. Platební styk bude prováděn bezhotovostní způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele.

## V.

### Způsob a místo předání

1. Dílo bude provedeno s veškerou péčí a odborností, bude předáno v rozsahu a v termínech, stanovených touto smlouvou, osobně odpovědnému pracovníkovi objednatele s předávacím protokolem, a to kompletní a bez závad.
2. Zhotovitel je oprávněn splnit dílo i před sjednanou dobou plnění.
3. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené na budoucím díle (stavbě) vlivem chyby v projektu, či dalších okolností z projektu vyplývajících.

## VI.

### Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě faktury, vystavené zhotovitelem.
2. Zhotovitel bude fakturovat předmět díla tak, aby objednatel obdržel příslušnou fakturu nejpozději do 30 dnů od splnění svého závazku.
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že faktury jsou objednatelem splatné ve lhůtě splatnosti, která činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury. Tento peněžitý závazek je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.

## VII.

### Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín předání díla ve smluveném rozsahu, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla (bez DPH) za každý den prodlení. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
2. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z dlužné částky bez DPH od data splatnosti faktury za každý den prodlení do zaplacení.
3. Pokud nebylo písemně dohodnuto jinak, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za chybně navržené technické řešení odporující platným ČSN ve výši 25 % z ceny díla.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu za neúplné zpracování výkresové či textové části projektové dokumentace ve výši 10 % z ceny díla.
5. V případě zjištěných vad a nedodělků zadrží objednatel 5 % z ceny díla nebo část ceny odpovídající zjištěným vadám a nedodělkům. Povinnost zaplatit zadrženou část ceny vznikne objednateli po jejich odstranění, což protokolárně odsouhlasí odpovědní zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany se dohodly na tom, že smluvní pokuty dle čl.VII. této smlouvy jsou splatné do 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury.
7. Zaplacením kterékoliv smluvní pokuty dle čl. VII. této smlouvy není dotčeno právo objednatele a zhotovitele na náhradu škody.

## VIII.

### Záruka za jakost

1. Kvalita díla bude provedena v nejvyšší kvalitě v souladu s platnými právními předpisy zejména dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dle platných ČSN a TKP-D.
2. Záruku za předmět díla poskytuje zhotovitel objednateli v délce **24 měsíců** od předání předmětu díla.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjištěné vady odstraní zhotovitel na své náklady do 5-ti dnů od písemného převzetí reklamace.

## IX.

### Další ujednání

1. Pokud by byl součástí projektové dokumentace objekt nebo část prací, tvořící předmět hospodářského a služebního tajemství, zavazuje se zhotovitel zajistit:
  - a) aby práce na takovém objektu nebo pracích vykonávali pouze zaměstnanci, oprávnění seznamovat se s předmětem hospodářského a služebního tajemství v podniku zhotovitele podle příslušných předpisů.

- b) aby s dokumentací takového objektu nebo prací bylo nakládáno a manipulováno jak u zhotovitele, tak při samostatném doručování objednateli podle příslušných ustanovení předpisů pro ochranu státního, hospodářského a služebního tajemství.
2. Vlastnické právo přechází na objednatele převzetím předmětu díla.
  3. Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného projektu na poradách, které bude zhotovitel organizovat dle potřeby, nejméně však jednou za měsíc, za účasti objednatele a jím určených účastníků.
  4. Před dokončením díla předá zhotovitel objednateli zpracovanou dokumentaci v konceptu k závěrečnému projednání a odsouhlasení, a to v termínu stanoveném v čl. III. této smlouvy.
  5. Obě smluvní strany se současně dohodly na tom, že v případě, kdy zhotovitel (plátce daně z přidané hodnoty a současně poskytovatel zdanitelného plnění s daňovou povinností podle zákona o DPH) se v průběhu platnosti smluvního ujednání stane tzv. nespolehlivým plátcem, bude objednatel o této skutečnosti zhotovitelem písemně vyrozuměn.

Současně si smluvní strany ujednaly, že pokud nastane tato situace a zhotovitel se stane nespolehlivým plátcem, nebude platba objednatelem zhotoviteli zahrnovat DPH. Úhrada ceny bez daně bude v takovém případě považována za splnění finančních závazků objednatele vůči zhotoviteli. Zajištěná daň bude uhrazena objednatelem místně příslušnému správci daně zhotovitele.

## X.

### Licenční a autorská ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je nositelem majetkových autorských práv k dílu, které je předmětem této smlouvy.
2. Zhotovitel tímto uděluje objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci). Licence je poskytována jako:
  - a) výhradní,
  - b) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu,
  - c) pro území všech zemí světa (celosvětově),
  - d) množstevní rozsah této licence není nijak omezen,
  - e) s právem dalšího postoupení získaného práva či udělení podlicence třetím osobám. O postoupení práv není objednatel povinen informovat zhotovitele.
3. Objednatel není povinen licenci využít.
4. Práva a povinnosti objednatele podle této smlouvy přecházejí na jeho právního nástupce.
5. Objednatel jako výhradní nabyvatel licence nabývá oprávnění ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, a to zejména k těm způsobům užití, která účelově souvisí s:
  - a) výběrovým řízením na výběr samotného zhotovitele všech stupňů projektových dokumentací na základě předmětu díla dle této smlouvy,
  - b) v rámci samotné realizace stavby zhotovené dle projektové dokumentace vyhotovené dle této smlouvy.
6. Zhotovitel tímto uděluje objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla, s jakýmkoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly a jeho zařazením do díla souborného.
7. Zhotovitel prohlašuje, že autor díla výslovně udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k zveřejnění díla, jeho úpravám, změnám, jeho zpracování včetně překladu, jeho spojení s jiným dílem a zařazení díla do díla souborného, a dále prohlašuje, že autor udělil zhotoviteli bezpodmínečný souhlas k výkonu jménem zhotovitele a na jeho účet autorových majetkových práv k dílu, a dále prohlašuje, že autor udělil bezpodmínečný souhlas zhotoviteli k postoupení shora uvedených práv třetí osobě.
8. Výše odměny za nabytí licence k užití díla je kryta cenou za zhotovení díla, a tedy veškeré finanční nároky vyplývající z užití díla objednatelem jsou zaplacením ceny za zhotovení díla dle této smlouvy uspokojeny. Odměna je sjednána bez ohledu na výši výnosů objednatele z využití licence. Zhotoviteli nevzniká právo na přiměřenou dodatečnou odměnu v případech, kdy by se výše odměny dostala do zřejmého nepoměru k zisku z využití licence a k významu díla pro dosažení takového zisku.
9. Zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známa žádná práva třetích osob, která by mohla být na překážku užívání díla objednatelem v rozsahu uvedeném v této smlouvě.

10. Zhotovitel se zavazuje, že v případě zjištění neoprávněného užívání díla třetí osobou poskytne objednateli náležitou součinnost při přijímání potřebných právních opatření k ochraně výkonu práv objednatele podle této smlouvy.
11. Oprávnění objednatele užít dílo nezaniká a nemá na něj vliv odstoupení od smlouvy jakékoliv smluvní strany v případech, kdy se strany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že objednateli zůstane dílo dle této smlouvy a zhotoviteli uhrazená cena za dílo nebo její odpovídající část.
12. Práva zhotovitele osobovat si autorství díla a uvádět u díla své jméno zejména při zveřejnění díla, propagaci díla např. formou veřejné výstavy či oznámeních o díle zůstávají nedotčena.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že případné spory vzniklé ze závazků sjednaných touto smlouvou budou řešit vzájemným jednáním.
2. Ve věcech touto smlouvou neupravených se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem.
3. Tuto smlouvu lze měnit pouze na základě vzájemné dohody obou smluvních stran písemnými, číslovanými dodatky potvrzenými smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána pouze v elektronické formě.
5. Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít obchodní smlouvu s výše uvedeným obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.
6. Tato smlouva má sedm stran a jednu přílohu: Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele.
7. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu oběma stranami.
8. Smlouva v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv bude uveřejněna objednatelem nejdéle do 30 dní od uzavření smlouvy v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem zveřejnění v registru smluv.

v Praze dne: .....

v Sokolově dne:.....

.....  
**Ing. Martin Havlík**  
jednatel společnosti  
Pontex, spol. s r.o.

.....  
**Ing. Jiří Šlachta**  
ředitel organizace  
Krajská správa a údržba silnic  
Karlovarského kraje,  
příspěvková organizace

II/198 Modernizace silnice Toužim - Prachomety

	původní nabídka ze dne 17.05.2022	upravená nabídka ze dne 20.05.2022	
Aktualizace vyjádření správců IS: ██████████	12 000,00	0,00	
Doplnění dílčích souhrnných příloh ██████████	60 000,00	51 000,00	
Rozdělení a úpravy výkresů komunikace ██████████	45 000,00	36 000,00	
Rozdělení DIO, dendrologie, záborů, BOZP: ██████████	30 000,00	30 000,00	
Úprava odvodnění: ██████████	54 000,00	54 000,00	
Soupis prací / rozpočet, rozdělení, doplnění: ██████████	15 000,00	15 000,00	
Vícetisky: ██████████	27 000,00	7 200,00	
<b>celkem</b>	<b>243 000,00</b>	<b>193 200,00</b>	<b>Kč bez DPH</b>
	<b>294 030,00</b>	<b>233 772,00</b>	<b>Kč vč. DPH</b>