

SMLOUVA

o nájmu věcí movitých a o poskytování servisu a dalších souvisejících služeb

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Objednatel:

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

se sídlem: Vyškov, Purkyňova 36, PSČ 68201

zastoupená ředitelkou Ing. Věrou Seidlovou

IČ: 00839205

DIČ: CZ 00839205

zapsána v OR vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1258

bankovní spojení: KB, a.s.

číslo účtu:



na straně jedné

(dále jen "objednatel")

a

Poskytovatelem

FACS·N, spol. s r.o.

se sídlem Boleslavova 28, 140 00 Praha 4

zastoupenou jednatelem Ing. Stanislavem Votavou

IČO: 40763374

DIČ: CZ40763374

zapsána v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 2443

banka: Československá obchodní banka a.s.

číslo účtu:



na straně druhé

(dále jen "poskytovatel")

v tomto znění:

Článek I. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel je vlastníkem zařízení (dále jen „**předmět nájmu**“) uvedeného v příloze č. 1.
2. Poskytovatel touto smlouvou přenechává objednateli k užívání předmět nájmu za podmínek sjednaných touto smlouvou a objednatel se zavazuje platit za to poskytovateli nájmné dle této smlouvy. Poskytovatel provede zaškolení určené obsluhy objednatel.
3. Poskytovatel se zavazuje k poskytování technického servisu na zařízení uvedené v bodě 1. v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou.
4. Technickým servisem se rozumí provádění oprav, údržby, pravidelných prohlídek, či jiných činností zajišťujících provozuschopnost zařízení.

Článek II. Místo plnění smlouvy

1. S odkazem na povahu poskytovaných služeb (viz čl. III. a IV. této smlouvy), jsou místy plnění následující lokality:
 - Lokalita instalace systému: Nemocnice Vyškov, p. o., Purkyňova 36, 682 01 Vyškov
 - Servisní středisko společnosti poskytovatele na adrese jeho sídla, tj. Praha 4, Boleslavova 28 (v případě servisních zásahů u objednatel)



2. V případě potřeby nebo bude-li to výhodné, se mohou obě strany dohodnout na jiném místě plnění.

Článek III.

Poskytované služby servisu - rozsah a podmínky

1. Poskytovatel se zavazuje kvalifikovaně provádět opravy a údržbu zařízení, s náležitou odbornou péčí, dodržovat příslušné bezpečnostní předpisy, doporučené technologické postupy výrobcem a vést k zařízení technický deník s údaji o údržbě, zjištěných závadách, opravách a výměně dílů postupné spotřeby.

Poskytovatel se zavazuje poskytnout službu s maximální dobou odezvy „následující pracovní den od nahlášení“ (NBD) na základě faxových, e-mailových nebo telefonických požadavků objednatele, uplatněných na centrálním dispečinku poskytovatele tak, jak je dále uvedeno. Podmínkou je, aby závada byla nahlášena do 16:00



2. V případě nedokončení požadované opravy zařízení v daném termínu, zajistí poskytovatel zapůjčení náhradního zařízení, které disponuje srovnatelnými funkcemi a technickými parametry jako zařízení, které jím má být nahrazeno.
3. Nedílnou částí tohoto závazku je dodávka dílů postupné spotřeby a dohodnutého množství spotřebního materiálu (dokumentů charakteristika je uvedena v příloze Příloha 4 – Charakteristika dokumentu) tak, aby zařízení byla funkční dle znění tohoto článku smlouvy.
4. Poskytovatel je připraven se jednorázově dohodnout v mimořádných případech na zajištění služeb dle znění této smlouvy i mimo pracovní dny a pracovní dobu od 8:00 do 16:00 hod.

Článek IV.

Preventivní prohlídky – rozsah a podmínky

1. Účelem této služby je předcházet vzniku provozních výpadků zařízení, včas je odhalit a provést taková opatření, která by minimalizovala jejich vznik v budoucnosti.
2. Poskytovatel se zavazuje provádět pravidelnou technickou údržbu (profylaxi) zařízení v souladu s technologickým předpisem výrobce zařízení a v minimálním rozsahu specifikovaném v příloze č. 3 této smlouvy.

Článek V.

Finanční plnění

1. Objednatel je povinen platit poskytovateli za užívání předmětu nájmu dohodnuté nájemné. Ceny jsou uvedeny v příloze č. 2.
2. Nájemné je splatné v měsíčních splátkách na základě faktury – daňového dokladu vystaveného Poskytovatelem s dobou splatnosti 30 dnů od dne doručení.
3. Poskytovatel si vyhrazuje do budoucna právo ceny změnit v souladu se změnami cen vstupů (např. v případě celosvětových změn v ceně papíru) a státem uznanou výší inflace. Změna ceny musí být vzájemně odsouhlasena mezi poskytovatelem a objednatelem ve formě dodatku této smlouvy.

Článek VI.

Podmínky plnění smlouvy

1. Objednatel zpřístupní prostor, kde je zařízení umístěno pro servisního technika poskytovatele a zajistí podmínky pro provedení prohlídky nebo opravy (zásuvka 230V apod.).
2. Poskytovatel se zavazuje zajišťovat na základě objednávek/výzev k dodání objednatele průběžně – v měsíčních intervalech dodávky specifikovaného počtu kusů spotřebního materiálu (dokumentů). Předání výzvy je možné elektronicky (emilem), faxem nebo telefonicky na adresu (spojení) uvedené v článku III, odst. 1. této smlouvy.
3. Poskytovatel se zavazuje dodávat a objednatel odebírat dohodnutý počet dokumentů v měsíčních (případně jinak dohodnutých) intervalech. Charakteristika dokumentu je uvedena v Příloze č. 4.
4. Objednatel je zodpovědný za zabezpečení předmětu smlouvy a zodpovídá za škody způsobené jeho poškozením, které by bylo způsobeno nesprávným používáním, případně ztrátou.
5. Zaměstnanci Poskytovatele jsou povinni se při své činnosti u Objednatele řídit platnými předpisy v oblasti bezpečnosti

- práce, požární ochrany a dalšími předpisy upravujícími vstup do areálu, činnost a pohyb v areálu Objednatele Objednatel seznámí s těmito předpisy jednotlivé zaměstnance Poskytovatele při vstupu do areálu.
- Poskytovatel odpovídá za všechny škody, způsobené na zdraví svých zaměstnanců a na jejich majetku, kterou tito způsobí, a to i při jiné činnosti uvnitř objektu objednatel v rámci plnění této smlouvy i mimo rámec předmětu této smlouvy.
 - Objednatel se zavazuje v rámci instalace sepsat „CED“ protokol, jehož vzor je uveden v příloze Příloha 5 – CED protokol, který stanovuje role a zodpovědnosti mezi Objednatelem a Poskytovatelem.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

- Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 1. 7. 2016 na dobu 60 měsíců s možností následného automatického prodloužení. Smlouvu lze ukončit:
 - písemnou dohodou smluvních stran
 - okamžitým písemným odstoupením, jestliže některá ze smluvních stran porušuje své povinnosti. Porušením závazku se míní např. prodlení poskytovatele s plněním závazků delším než 10 pracovních dní nebo prodlení objednatel s placením faktur delším než jeden (1) měsíc, a to přes písemné upozornění poškozené strany na takové prodlení. Platnost odstoupení nastává okamžikem doručení druhé straně.
 - písemnou výpovědí kterékoliv strany s výpovědní lhůtou třech (3) měsíců, přičemž výpovědní lhůta začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po dni doručení písemné výpovědi.
- Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1, 2, 3, 4 a 5.
- Smluvní strany tímto prohlašují, že na sebe podpisem této smlouvy berou nebezpečí změny okolností, a žádná ze smluvních stran tedy není oprávněna domáhat se po druhé smluvní straně anebo soudně obnovit jednání o této smlouvě z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech smluvních stran. Tuto smlouvu tedy nelze měnit rozhodnutím soudu.
- Smluvní strany se dohodly, že § 577 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník se nepoužije. Určení množstevního, časového, územního nebo jiného rozsahu v této smlouvě je pevně určeno autonomní dohodou smluvních stran a soud není oprávněn do smlouvy jakkoli zasahovat. Práva a povinnosti smluvních stran neupravené touto smlouvou se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Veškeré změny smluvních ustanovení lze provádět pouze se souhlasem obou účastníků a to písemnou formou číslovaného Dodatku.
- Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno obdrží poskytovatel.
- Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední z obou stran.
- V souladu s § 4 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, kdy se má za to, že každá svéprávná osoba má rozum průměrného člověka i schopnost užívat jej s běžnou péčí a opatrností, a že to každý od ní může v právním styku důvodně očekávat, strany posoudily obsah této smlouvy a neshledávají jej rozporným, což stvrzují svým podpisem. Smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle po pečlivém zvážení všech stran.
- Poskytovatel uděluje svůj souhlas s úplným zveřejněním obsahu této smlouvy, jakož i se zveřejněním všech dalších smluvních dokumentů vztahujících se k plnění veřejné zakázky na základě této smlouvy.

- Přílohy : č. 1. - technické zařízení – předmět nájmu
č. 2. - ceny za pronájem zařízení a za zpracovaný počet dokumentů
č. 3. - profylaxe
č. 4. - charakteristika dokumentu
č. 5. - CED protokol

Ve Vyškově dne 30 -06- 2016

Objednatel:

Ing. Věra Seidlová
ředitelka
Nemocnice Vyškov, p.



V Praze dne 30.6.2016

Poskytovatel:

Ing. Stanislav
jednatel
FACSON, spol. s r. o.



Smlouva o nájmu věcí movitých a o poskytování servisu – Přílohy č. 1 – 5.

Příloha 1 - Předmět

Reference	Popis/označení	Počet kusů
OM2d	OfficeMate 2d (2000 x A4/hod)	1

Příloha 2 – Cena

Odběr v ks /měsíc	Položka	Cena v Kč / ks

Ceny jsou uvedeny bez DPH 21%

Příloha 3 - Profylaxe

Standardní činnosti prováděné při profylaxi:

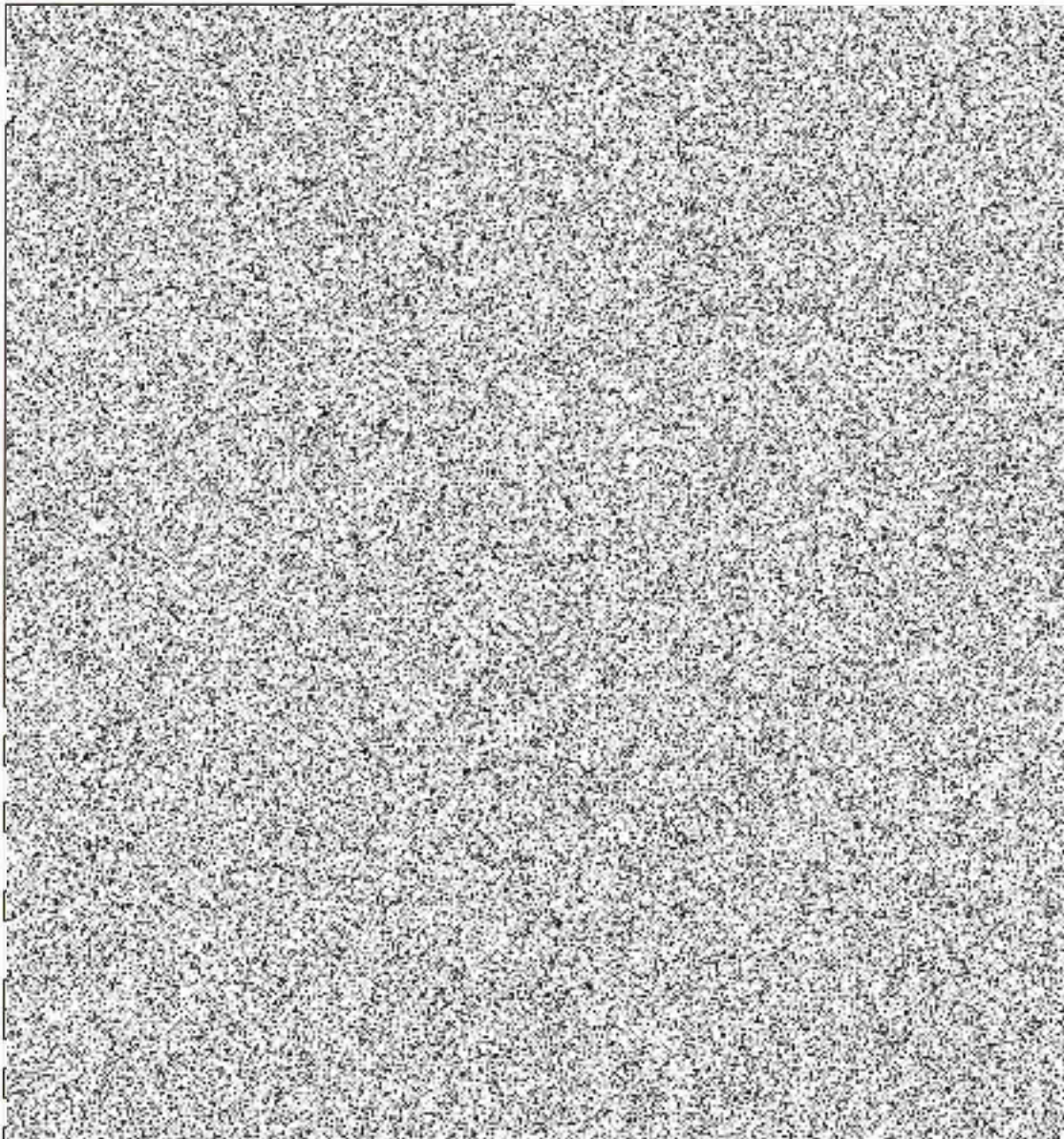
1. Kontrola technického stavu zařízení, včetně opotřebení mechanických dílů a stavu jednotlivých výměnných modulů.
2. Čištění válců pro vtahování, transport a odkládání papíru, čištění podávacího a odkládacího zařízení.
3. Odstraňování rušivých zvuků, mazání kluzných ploch a otočných částí, povrchové čištění zařízení.
4. Nastavení kvality zpracování dokumentů a přezkoušení funkcí.
5. Kontrola tlaku a seřízení přítlaku lisovacího bloku.
6. Závěrečné testování při provozním nasazení.
7. Součástí pravidelné technické prohlídky je provedení všech činností (včetně případné výměny Preventive Maintenance sad), které jsou určeny výrobcem tak, jak je požadováno v návaznosti na počet zpracovaných dokumentů.

Příloha 4 – Charakteristika dokumentu

Typ papíru	
Typ dokumentu	
Rozměry dokumentu	
Podoba dokumentu	
Tisk, barva	
Mód dokumentu	
Pomocné perforace	

Příloha 5 – CED protokol

Zákazník:	



Stav počítače - Upraveno		
Stav počítače - tiskárna		
Předání "testovacích dokumentů"		
Počet		
Typ		
Převzal		
DATUM		



DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ

o nájmu věcí movitých a o poskytování servisu a dalších souvisejících služeb ze dne

30.6.2016 uzavřené mezi těmito smluvními stranami:

Nájemcem

Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

Se sídlem: Purkyňova 235/36, Nosálovice, 682 01 Vyškov

Zastoupena: JUDr. Zdeňkem Horákem, MBA, ředitelem

IČ: 00839205

DIČ: CZ00839205

Zapsána v OR: Pr 1258 vedená u Krajského soudu v Brně

Banka: KB a.s.

Číslo účtu: 

Na straně jedné
(dále jen „nájemce“)

a

Pronajímatelem

FACSON, spol. s r.o.

Se sídlem: Boleslavova 28, 140 00 Praha 4

Korespondenční adresa: Dopraváků 749/ 3, 184 00, Praha 8

Zastoupena: Ing. Radkou Votavovou ,MSc. (jednatelkou)

IČ: 40763374

DIČ: CZ40763374

Zapsána v OR: vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 2443

Banka: Československá obchodní banka a.s.

Číslo účtu: 

Na straně druhé
(dále jen „pronajímatel“)

výše uvedené smluvní strany se v souladu se zněním Článku VII., odstavce 2 shora uvedené smlouvy dohodly na následujících změnách a doplňcích (jsou vzestupně číslovány):

1. Mění se Příloha 2 – Cena uvedené smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:

Cena pronájmu (měsíční platba)	Cena za 1 dokument

Ceny jsou uvedeny bez DPH 21% a manipulačních poplatků

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn. Tento dodatek se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran s účinností od 1.7.2022. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou rovnocenných stejnopisech, z nichž obě smluvní strany obdrží po jenom vyhotovení.

Smluvní strany si jsou vědomy povinnosti stanovené zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a v případě, že bude v souladu s tímto zákonem nutné uveřejnit tuto smlouvu, smluvní strany souhlasí s jejím uveřejněním v úplném znění, stejně jako s uveřejněním úplného znění případných dohod (dodatků), kterými se tato smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v souladu s výše citovaným zákonem zajistí nájemce.

Ve Vyškově dne

Nájemce

**JUDr. Zdeněk
Horák, MBA** Digitálně podepsal JUDr.
Zdeněk Horák, MBA
Datum: 2022.06.13
14:47:21 +02'00'

JUDr. Zdeněk Horák, MBA
Ředitel
Nemocnice Vyškov, příspěvková organizace

V Praze dne

Pronajímatel

**Ing.
Radka
Votavová** Digitálně podepsal
Ing. Radka
Votavová
Datum: 2022.06.10
13:31:13 +02'00'

Ing. Radka Votavová ,MSc.
Jednatelka
FACSON, spol. s r.o.