

**DODATEK č. 3**  
**smlouvy o dílo č. 6440-OŘS3-2020-119 ze dne 4.10.2021**  
**(SMVS: 107V692002127)**

**Česká republika – Ministerstvo obrany**

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany  
IČO: 601 62 694  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1  
Číslo účtu: 404881/0710  
Zaměstnanec pověřený jednáním:

**Ing. Josef Kamenišťak, vedoucí oddělení investic Brno odboru řízení  
staveb Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM)**

Kontaktní osoby (zaměstnanci oprávnění k jednání):

- ve věcech smluvních: Ing. Josef Kamenišťak, tel.: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

- ve věcech technických: Ing. arch Natálie Baierová, tel.: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED] (technický dozor [REDACTED])

Ing. Tomáš Trávníček, tel.: [REDACTED]

e-mail: travnicekt@army.cz (technický dozor objednatele – dále jen „TDO“)

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem  
Svatoplukova 84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

**Energy Benefit Centre a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 15915

Sídlo: Křenova 438/3, 162 00 Praha 6  
IČO: 29029210  
DIČ: CZ 29029210  
Zastoupená: Ing. Miroslavem Hořejším, předsedou představenstva  
Bankovní spojení: Komerční banka a.s.  
Číslo účtu: 43-6354140227/0100

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: [REDACTED]

- ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Koordinátor BOZP: Ing. [REDACTED]

Datová schránka: 7ikka66

Adresa pro doručování: Poděbradova 285/109, 612 00 Brno

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

společně dále jen „smluvní strany“

se níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s odst. 12. 2. čl. 12 smlouvy o dílo č. 6440-OŘS3-2020-119 ze dne 1.10.2021, která nabyla účinnosti dne 4.10.2021 ve znění dodatku č. 1, který nabyl účinnosti dne 6.12.2021 a dále ve znění dodatku č. 2, který nabyl účinnosti dne 8.4.2022 na zhotovení inženýrsko-projektových prací pro stavbu „Brno, Šumavská, b. č. 20 – vzduchotechnika - PD“ (dále jen „smlouva“) dohodly na znění dodatku č. 3 smlouvy (dále jen „dodatek č. 3“):

## **Článek 1 Účel dodatku**

Účelem dodatku č. 3 je vzájemně odsouhlasená změna závazku spočívající v jeho rozšíření o vícepráce, které budou z objektivních důvodů provedeny nad rámec původního zadání.

## **Článek 2 Předmět dodatku**

**2.1.** V průběhu zpracování projektové dokumentace pro stavbu „ Brno, Šumavská, b. č. 20 – vzduchotechnika - PD“ dle bodu 2.1.1. odst. 2.1. čl. 2 smlouvy (dále jen „projektová dokumentace“) vznikla v souvislosti s požadavkem uživatele vzneseným na TER potřeba úpravy a doplnění projektové dokumentace o následující změny:

- odtah VZT pro 5 laboratorních skříní ve výbušném prostředí a navazující profese.

Tyto projektové práce, které objednatel ani zhotovitel nemohli před zahájením prací na projektové dokumentaci předpokládat, jsou nezbytné pro splnění záměru uživatele na užívání objektu – budova č. 20 (dále jen „vícepráce“).

**2.2.** Předmět smlouvy se rozšiřuje o vícepráce, které jsou podrobně popsány v cenové kalkulaci včetně jejich finančního ocenění, která je jako příloha č. 1 nedílnou součástí dodatku č. 3 a podle těchto příloh činí:

cena víceprací:

+ 111 622,50 Kč vč. DPH (92 250,00 Kč bez DPH, 19 372,50 Kč 21% DPH)

**tj. navýšení o:**

**111 622,50 Kč vč. DPH (92 250,00 Kč bez DPH, 19 372,50 Kč 21% DPH).**

**2.3.** Dodatkem č. 3 se ruší odst. 3. 1., 3. 2. a 3.3. čl. 3 smlouvy a nahrazuje se zněním:

„ **3.1.** Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, specifikované v čl. 2 smlouvy, a to ve výši:

**727 250,00 Kč bez DPH**

(slovy: sedm set dvacet sedm tisíc dvě stě padesát korun českých bez DPH).

Takto smluvními stranami dohodnutá cena může být změněna pouze na základě dodatku této smlouvy, nastanou-li okolnosti předpokládané v ustanovení odst. 2.4 nebo 2. 5. čl. 2 smlouvy.

**3.2.** K celkové ceně díla bez DPH bude připočtena DPH v aktuální výši dle platných a účinných právních předpisů ke dni zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy, resp. dodatku č. 3, je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 152 722,50 Kč

**celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 879 972,50 Kč**

(slovy: osm set sedmdesát devět tisíc devět set sedmdesát dva korun českých padesát haléřů včetně DPH).

**3.3.** Celková cena za dílo podle odst. 3.1. a 3.2. čl. 3 smlouvy se skládá z ceny:

**a) za 1. etapu díla**

**385 000,00 Kč bez DPH**

**80 850,00 Kč DPH 21%**

**465 850,00 Kč včetně DPH**

(slovy: čtyři sta šedesát pět tisíc osm set padesát korun českých včetně DPH)

**b) za 2. etapu díla**

**282 250,00 Kč bez DPH**  
**59 272,50 Kč DPH 21%**  
**341 522,50 Kč včetně DPH**

(slovy: tři sta čtyřicet jedna tisíc pět set dvacet dva korun českých padesát haléřů včetně DPH)

**c) za 3. etapu díla**

**40 000,00 Kč bez DPH**  
**8 400,00 Kč DPH 21%**  
**48 400,00 Kč včetně DPH**

(slovy: čtyřicet osm tisíc čtyři sta korun českých včetně DPH)

**d) za 4. etapu díla**

**20 000,00 Kč bez DPH**  
**4 200,00 Kč DPH 21%**  
**24 200,00 Kč včetně DPH**

(slovy: dvacet čtyři tisíc dvě stě korun českých včetně DPH)

### **Článek 3**

#### **Závěrečná ustanovení**

- 3.1.** Ostatní dodatkem č. 3 nedotčená ustanovení zůstávají v platnosti v původním znění.
- 3.2.** Dodatek č. 3 je vyhotoven pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí dodatku je: Příloha č. 1 – Cenová kalkulace – počet stran: 1
- 3.3.** Dodatek č. 3 je výrazem projevu shodné svobodné vůle obou smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což potvrzují svými podpisy.
- 3.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním dodatku č. 3.
- 3.5.** Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem jeho uveřejnění dle zákona o registru smluv.

**Za objednatele:**

**Ing. Josef Kamenišťak**  
vedoucí oddělení investic Brno  
odboru řízení staveb AHNM

podepsáno elektronicky

**Ing. Josef**  
**Kamenišťak**  
Digitálně podepsal  
Ing. Josef Kamenišťak  
Datum: 2022.06.09  
12:40:26 +02'00'

**Za zhotovitele:**

**Ing. Miroslav Hořejší**  
předseda představenstva  
Energy Benefit Centre a.s.

podepsáno elektronicky

**Miroslav**  
**Hořejší,**  
**Ing.**  
Digitálně podepsal  
Miroslav Hořejší,  
Ing.  
Datum: 2022.04.19  
14:01:01 +02'00'

## CENOVÁ KALKULACE

### SOUPIS NAVÝŠENÝCH ČINNOSTÍ PRO ZPRACOVÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

k návrhu Dodatku č.3 ke smlouvě o dílo č. 6440-OŘS3-2020-119

Etapa č. 2 (Dokumentace pro realizaci stavby)							
č. položky	práce - profese	vícepráce bez DPH	vícepráce včetně DPH	méněpráce bez DPH	méněpráce včetně DPH	Rozdíl bez DPH	Rozdíl včetně DPH
<b>A</b>	<b>změna rozsahu projekčních prací - NAVÝŠENÍ</b>						
A1	Odtah VZT pro nové zadání pěti labor.skříní ve výbušném prostředí a navazující profese	92 250,00	111 622,50	0,00	0,00	92 250,00	111 622,50
<b>Etapa č. 2 celkem</b>		92 250,00	111 622,50	0,00	0,00	92 250,00	111 622,50

Ing. Michaela  
Chadimová

Digitálně podepsal Ing.  
Michaela Chadimová  
Datum: 2022.04.07  
09:58:07 +02'00'