



Agendové číslo: 0067/0/OŠK/2022

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
v platném znění, a na základě usnesení RMČ Praha 5 č. 24/648/2022 ze dne 30. 05. 2022  
(dále jen „smlouva“)

### 1. Smluvní strany

**1.1. Objednatel:** **Městská část Praha 5**  
se sídlem: náměstí 14. října 1381/4, PSČ 150 22, Praha 5 - Smíchov  
zastoupená: **Mgr. Renátou Zajíčkovou, starostkou MČ Praha 5**  
IČ: 00063631  
DIČ: CZ00063631  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
č. účtu: 27-2000857329/0800  
(dále jen „objednatel“)

**1.2. Zhotovitel:** **EPLcond a.s.**  
se sídlem: Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň  
zastoupená: **Mgr. Michaelou Hrubou, prokuristou**  
IČ: 263 46 575  
DIČ: CZ 26346575  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
č. účtu: 107-768 537 0267 / 0100

zapsán v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 1787  
(dále jen „zhotovitel“)

**1.3. Osoby oprávněné jednat:**

**1.3.1. Za objednatele:**  
ve věcech smluvních: Mgr. Renáta Zajíčková, starostka MČ Praha 5  
ve věcech administrativně  
technických: Martin Ptáček, Odbor školství  
E-mail: [martin.ptacek@praha5.cz](mailto:martin.ptacek@praha5.cz)  
tel. 257 000 161  
Ing. Radoslav Kúdela, Odbor školství  
E-mail: [radoslav.kudela@praha5.cz](mailto:radoslav.kudela@praha5.cz)  
tel. 257 000 279

**1.3.2. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování**

protokolů o předání a převzetí zastupuje objednatele Martin Ptáček, OŠK ÚMČ Praha 5 nebo Ing. Radoslav Kúdela OŠK ÚMČ Praha 5.

### 1.3.3. Za zhotovitele:

ve věcech smluvních:	Mgr. Michaela Hrubá, prokurista E-mail: <a href="mailto:hruba@eplcond.cz">hruba@eplcond.cz</a> tel. 724 048 097
ve věcech technických:	Ing. Jaromír Janoušek, stavbyvedoucí E-mail: <a href="mailto:janousek@eplcond.cz">janousek@eplcond.cz</a> tel. 602 406 477

1.3.4. Při operativním technickém řízení činnosti na stavbě, potvrzování provedených prací, zápisů ve stavebním deníku, odsouhlasování výše faktur, potvrzování protokolů o předání a převzetí zastupuje zhotovitele Ing. Jaromír Janoušek

## 2. Úvodní ustanovení

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 19.5.2022, která byla na základě výsledků výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce vyhlašované za podmínek a v souladu se zásadami stanovenými v § 6, § 27 písm. b) a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), mimo režim tohoto zákona s názvem: „ZŠ a MŠ Praha 5 – Košíře, Weberova 1/1090 – oprava tělocvičny (realizace)“ vybrána jako nejvýhodnější.
- 2.2. Smluvní strana uvedená v bodě 1.2. této smlouvy předložila doklady, které osvědčují údaje uvedené ve zmíněném odstavci.
- 2.3. Jestliže zhotovitel či objednatel některá práva nevykonává, neznamená to, že se jich zříká.
- 2.4. Na základě předložených dokladů zhotovitel prohlašuje, že je ve smyslu českého právního řádu oprávněn provést dílo tak, jak je specifikováno v této smlouvě. Dále pak prohlašuje, že disponuje takovými materiálními prostředky a profesemi, že je schopen dílo provést řádně, včas a ve vzorné kvalitě včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí.
- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že k datu podpisu této smlouvy:
  - 2.5.1. splnil zadávací podmínky a akceptuje všechny podmínky zadání veřejné zakázky a zadávací dokumentace,
  - 2.5.2. převzal a odsouhlasil objednatelům schválenou projektovou dokumentaci včetně výkazu výměr,
  - 2.5.3. prověřil místní podmínky na staveništi,
  - 2.5.4. nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele,
  - 2.5.5. akceptuje požadavek objednatele, že přizpůsobí veškeré činnosti daným podmínkám,
  - 2.5.6. všechny technické a dodací podmínky díla zahrnul do kalkulace cen, je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v odst. 2.5. uvedeny výslovně, ale které měl možnost zjistit prohlídkou na místě plnění díla,
  - 2.5.7. veškeré své požadavky na objednatele uplatnil v této smlouvě.

- 2.6. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je nezbytné její uveřejnění v Registru smluv podle § 5 odst. 2) zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, a to bezodkladně nejpozději však ve lhůtě do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, které provede Městská část Praha 5. Smluvní strany berou na vědomí, že uveřejnění osobních údajů ve smlouvě uveřejněné v Registru smluv podle věty první se děje v souladu s tímto zákonem a s čl. 6 odst. 1 písm. c) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti obsažené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

### 3. Předmět smlouvy, předmět díla a způsob jeho provedení

- 3.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, jak je specifikováno v této smlouvě a jejích přílohách řádně, včas a ve vzorné kvalitě. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.
- 3.2. Objednatel zadává a zhotovitel se zavazuje provést za podmínek v této smlouvě stanovených formou „na klíč“ následující dílo (dále jen „dílo“):
- „ZŠ a MŠ Praha 5 – Košíře, Weberova 1/1090 – oprava tělocvičny (realizace)“.**
- 3.3. Smluvními podklady specifikujícími předmět, rozsah a způsob provádění díla jsou následující přílohy smlouvy:
- 3.3.1. Projektová dokumentace pro provedení stavby zpracovaná společností SILETI CZ s.r.o., se sídlem Novovysočanská 2746/1, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČ: 28538366 (volná příloha),
- 3.3.2. Podrobný položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem,
- 3.3.3. Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo,
- 3.3.4. Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem.
- Výše uvedené dokumenty bod 3.3.1. až 3.3.4. tvoří Přílohy 1 až 4 a jsou součástí této smlouvy. Součástí smlouvy je zadávací dokumentace a nabídka zhotovitele podaná v rámci veřejné zakázky specifikované shora v bodě 2.1. smlouvy.
- 3.4. Zhotovitel prověřil zadávací projektovou dokumentaci a prohlašuje, že jsou v ní specifikovány všechny práce a dodávky k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání stavby, jejíž zhotovení je předmětem plnění dle této smlouvy. Zjistí-li zhotovitel dodatečně, že tomu tak není, nebude od objednatele požadovat úhradu nákladů na práce a dodávky nutné k řádnému a úplnému provedení, jakož i k následnému řádnému užívání díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy. Zhotovitel nebude uplatňovat žádné náklady vyplývající z rozdílu mezi výkazem výměr a skutečným provedením díla.
- 3.5. Veškeré dodávky materiálů a zařízení v rámci této smlouvy musí být nové, originální a nepoužité. V případě zjištění, že dodávka nesplňuje tyto požadavky, zhotovitel na své náklady provede okamžitou výměnu příslušných částí.

- 3.6. Součástí díla je předání dokumentace skutečného stavu ve dvou vyhotoveních, dokumentace o podmínkách údržby, atesty, certifikáty a doklady, které souvisí s předmětem smlouvy včetně zaškolení obsluhy. Tyto dokumenty předá zhotovitel objednateli při předání díla.
- 3.7. Veškeré práce budou provedeny a dílo bude dodáno komplexně, v termínech dle této smlouvy, ve vzorné kvalitě a v technických parametrech, vlastnostech a standardech dle zadávací dokumentace a bude zahrnovat mimo jiné i všechny související stavební práce, zajištění povolení a následně provedení nutných záborů, zařízení staveniště, dopravní a jiná opatření, bude obsahovat provedení veškerých úkonů a činností potřebných k přípravě, k vlastnímu provedení díla, k následnému uvedení do řádného provozu a užívání včetně všech dodávek a to za podmínek, které upravuje tato smlouva.
- 3.8. Zhotovitel zodpovídá po celou dobu realizace díla za dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků (dále jen BOZP) a požární ochrany (dále jen PO) v prostorách staveniště, zejména dle požadavků a podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění a v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění (§ 1- 8).
- 3.9. Zhotovitel má povinnost objednatele neprodleně informovat o účasti subdodavatele na plnění předmětu dle této smlouvy.
- 3.10. Dílo musí být provedeno v souladu s požadavky objednatele, orgánů státní správy a s veškerými souvisejícími platnými předpisy, vyhláškami a technickými normami (ČSN, ČSN EN, atd.), které je nutno pro realizaci tohoto díla považovat za závazné.

#### 4. Místo plnění

- 4.1. Místem plnění – provádění díla dle bodu 3 této smlouvy je objekt Weberova 1/1090, 150 00 Praha 5 - Košíře, pozemek parc. č. 1976/2 v k. ú. Košíře (dále jen „staveniště“). Vlastníkem pozemku je obec hlavní město Praha - svěřená správa Městská část Praha 5.
- 4.2. Místo plnění dle předchozího odstavce je i místem předání a převzetí řádně provedeného díla.

#### 5. Doba plnění

- 5.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo specifikované v bodě 3 této smlouvy v těchto termínech:
- 5.1.1. převzetí staveniště nejpozději do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy, na základě výzvy Objednatele,
- 5.1.2. předání díla nejpozději do 90 (devadesáti) kalendářních dnů od převzetí staveniště,
- 5.1.3. likvidace staveniště do 3 (tří) kalendářních dnů po předání díla.
- 5.2. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit předmět smlouvy v důsledku vyšší moci nebo jiných, pro něho neodvratitelných okolností. Za vyšší moc se nepovažují finanční a ekonomické změny, běžná obchodní rizika, poplašné zprávy, nemoci, úrazy zhotovitele, jeho zaměstnanců či poddodavatelů. Nepříznivé klimatické podmínky se za vyšší moc považují pouze v případě, kdy objektivně a po relevantní dobu v rozmezí minimálně denní viditelnosti jednoho kalendářního dne znemožňují provádění díla či jakékoliv jeho částí za současného dodržení technologických postupů dle příslušných

technických norem ČSN. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním dle této smlouvy po dobu průtahů orgánů státní správy, zejména, nikoliv však výlučně příslušného stavebního úřadu, v řízeních o vydání správního rozhodnutí či správních rozhodnutí nezbytných pro plnění dle této smlouvy, přičemž za průtahy se považuje překročení lhůt pro vydání správního rozhodnutí stanovených příslušnými právními předpisy, způsobené nečinností správního orgánu či neaktivitou jiných účastníků takového řízení, nikoliv neaktivitou zhotovitele samotného.

- 5.3. O vzniku a ukončení všech výše uvedených okolností musí zhotovitel písemně informovat objednatele do 24 hodin. V případě vzniku nepříznivých klimatických podmínek je zhotovitel povinen v rámci plnění povinností dle předchozí věty tyto podmínky popsat a současně označit příslušné normy ČSN, dle kterých by pokračování v provádění díla za aktuálně panujících klimatických podmínek znamenalo nedodržení technologického postupu. V případě vzniku některé z okolností vylučujících prodlení zhotovitele při provádění díla má zhotovitel nárok na prodloužení termínů pro řádné dokončení díla či jeho části pouze o stejný počet kalendářních dnů, kdy takové okolnosti v plánované době provedení prací trvaly.
- 5.4. Termínem splnění předmětu této smlouvy je předání díla objednateli bez vad a nedodělků, které neomezují provoz a užívání díla, po dokončení všech prací.
- 5.5. Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla tři pracovní dny předem.
- 5.6. Objednatel se zavazuje převzít předmět díla i před termíny uvedenými v bodě 5.1. této smlouvy, budou-li splněna všechna ostatní ujednání této smlouvy.
- 5.7. V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení prací na dobu delší než 12 hodin z důvodů na straně objednatele, má zhotovitel právo prodloužit termín plnění o stejnou dobu, o kterou došlo k přerušení prací vinou objednatele. Tyto případy musejí být zapsány ve stavebním deníku.

## 6. Realizace smlouvy, práva a povinnosti

- 6.1. Při realizaci smlouvy vystupuje zhotovitel jako samostatný právní subjekt vůči státním i kontrolním orgánům a odpovídá za dodržování všech obecně platných právních předpisů týkajících se požární ochrany (včetně začlenění provozovaných činností do kategorie požárního nebezpečí podle § 4 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů), bezpečnosti práce, ochrany majetku a hygieny práce. Dále pak odpovídá objednateli za dodržování jeho interních předpisů, se kterými byl v rámci plnění předmětu díla seznámen. V této souvislosti bude zhotovitel realizovat smlouvu tak, aby nedocházelo k poškození majetku objednatele, příp. majetku třetích osob, který se nachází v objektech objednatele, resp. na jeho pozemcích.
- 6.2. Pracovní doba je možná od 7,00 hod. do 20,00 hod. v pracovních dnech s výjimkou provádění hlučných prací (bourací práce apod.) v době mezi 12,30 hod. až 14,30 hod., dále ve dnech pracovního klidu. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění prašných prací (musí být průběžně prováděn úklid dotčených prostor).
- 6.3. Za ekologické škody vzniklé prováděním díla odpovídá zhotovitel. Objednatel má právo jednostranně zastavit práce zhotovitele, které jsou v rozporu s předpisy na ochranu životního prostředí. Zhotovitel může pokračovat u takto zastavených prací pouze po odstranění závad poškozujících životní prostředí. Objednatelův nárok na úhradu škody v tomto případě nezaniká odstraněním ekologické závady.
- 6.4. Před zahájením objednané práce doručí zhotovitel objednateli písemné sdělení o rizicích, která vzniknou z vykonávané činnosti pro zaměstnance objednatele a ostatní osoby v místě prováděné práce a jaká opatření učiní k ochraně před jejich působením.

- 6.5. Zhotovitel a objednatel se zavazují úzce spolupracovat při přípravě a realizaci celé předmětné akce a poskytnout si nezbytné informace potřebné pro splnění úkolu.
- 6.6. Zhotovitel bere na vědomí, že realizace předmětu díla probíhá v prostorách školského zařízení. Zhotovitel je povinen si počínat tak, aby zamezil anebo alespoň v maximálně možné míře omezil konflikt stavebních prací s provozem školského zařízení, resp. si při provádění díla počínat tak, aby do provozu školského zařízení zasahoval v minimální míře. Zhotovitel je povinen předem před zahájením prací vypracovat plán, jaké práce a kdy konkrétně budou prováděny a zohlednit v tomto plánu požadavky objednatele či jím pověřených osob ohledně minimalizace konfliktů stavebních prací a provozu školského zařízení. Zhotovitel zajistí na své náklady oplocení staveniště a umožní provoz ZŠ.
- 6.7. Stavební práce budou prováděny na základě dohody zhotovitele s objednatelem. Protože práce budou probíhat v prostorách školského zařízení, musí být dodržovány hygienické podmínky při provádění hlučných a prašných prací. Zhotovitel zajistí průběžný řádný úklid dotčených prostor.
- 6.8. Zhotovitel se zavazuje, že:
- 6.8.1. bude realizovat předmět smlouvy v požadovaném čase a kvalitě dle podmínek uvedených v bodě 3 této smlouvy, v souladu s příslušnými normami a předpisy, dle určení objednatele, při dodržování správných pracovních a technologických postupů. O průběhu realizace povede zhotovitel po celou dobu smluvního vztahu stavební deník (trvale přístupný na pracovišti), vlastníkem originálních stránek a prvního průpisu stavebního deníku je objednatel, kterému budou po skončení stavby předány, druhý průpis si uschová a archivuje zhotovitel,
- 6.8.2. na realizaci díla budou použity pouze dodávky odpovídající platným předpisům ČR,
- 6.8.3. práce budou prováděny pracovníky s odbornou kvalifikací a platným oprávněním pro výkon činnosti; vybouraný materiál bude uložen na skládku – doklad o uložení bude předán objednateli,
- 6.8.4. zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky znemožňující jeho provedení dohodnutým způsobem, oznámí tuto skutečnost objednateli zápisem do stavebního deníku a dohodne s ním další postup,
- 6.8.5. objednateli bude umožněna průběžná kontrola prováděného díla v každé fázi jeho provádění s tím, že zhotovitel dle připomínek objednatele odstraní eventuální zjištěné závady; plnění zhotovitele, které vykazuje v době provádění díla nedostatky, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním bez vlivu na cenu a termín; jestliže si kontrolní zásahy vyžádají vícepráce a vícenáklady nad rozsah smluvených prací a dodávek, případně změnu dohodnutých termínů, zapíší tuto skutečnost oprávněné osoby do stavebního deníku a potvrdí ji svými podpisy; na základě zápisů ve stavebním deníku bude vyhotoven dodatek k této smlouvě, případné vícepráce a vícenáklady zhotovitele nejsou podkladem pro navýšení celkové ceny díla, která je smluvena jako konečná; zápis ve stavebním deníku není dodatkem této smlouvy; zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje příslušná ustanovení smlouvy, je oprávněn požadovat, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním díla a dílo prováděl řádným způsobem; v případě, že zhotovitel závady neodstraní ani v dodatečně stanovené přiměřené lhůtě, jde o podstatné porušení smlouvy a objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit; dílo či části díla, které vykazují prokazatelný nesoulad s projektovou dokumentací či s pokyny objednatele a změny díla, které zhotovitel provede bez písemného souhlasu objednatele, se nehradí,

- 6.8.6. bude na místě prací a v jeho okolí udržovat pořádek a čistotu, odstraňovat průběžně odpady a nečistoty, vzniklé jeho pracemi, odstraňovat veškerá znečištění a poškození komunikací, okolních prostor (včetně trávníků a zeleně), ke kterým dojde provozem zhotovitele,
  - 6.8.7. při provádění prací budou dodržovány předpisy o ochraně zdraví a bezpečnosti při práci, které bude trvale kontrolovat vlastní dozor zhotovitele,
  - 6.8.8. předá do 3 dnů před zahájením prací objednateli seznam pracovníků pro montážní a realizační práce včetně požadovaných dat (jméno, datum narození, trvalý pobyt). Toto ujednání se týká nejen pracovníků zhotovitele, ale i subdodavatelů. Zhotovitel předložil místopřísežné prohlášení o bezúhonnosti těchto pracovníků a prohlášení, že se svými subdodavateli uzavře řádné smlouvy na provádění prací, součástí seznamu pracovníků budou na pozicích realizačního týmu v rámci seznamu techniků požadovaného k prokázání kvalifikace osoby, s jejichž pomocí zhotovitel prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, v němž došlo k uzavření této smlouvy. Změna těchto členů realizačního týmu je možná jen po předchozím schválení objednatele, a to prostřednictvím osob, které splňují minimální požadavky kladené na kvalifikaci členů realizačního týmu v zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
  - 6.8.9. zajistí vykládku dodávaného zařízení a materiálu svými pracovníky a technikou,
  - 6.8.10. provede účinná protiprašná opatření, aby bylo v maximální míře zamezeno šíření prachu do objektu,
  - 6.8.11. pracovníci zhotovitele se budou pohybovat pouze ve vymezených prostorech a budou označeni logem firmy;
  - 6.8.12. v průběhu prací bude na staveništi trvale přítomen zodpovědný pracovník zhotovitele nebo jeho zástupce (dále jen stavbyvedoucí), který bude mít pravomoc řešit případné problémy vzniklé v průběhu realizace díla,
  - 6.8.13. vyzve objednatele k prověření prací, které v dalším postupu prací budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými; výzva bude provedena zápisem s třídním předstihem a musí být podepsána objednatelem, jestliže se objednatel k prověření prací ve stanovené lhůtě nedostaví, ačkoliv byl k tomu řádně vyzván, je povinen hradit náklady dodatečného odkrytí, pokud takové odkrytí požaduje; zjistí-li se však při dodatečném odkrytí, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel,
  - 6.8.14. pokud budou probíhat na stavbě svářečské práce, zajistí zhotovitel při a po svářečských pracích dohled v souladu s příslušnými předpisy; zhotovitel předá objednateli před započítím svářečských prací, paličských prací nebo prací s rozbrusem seznam pracovníků, kteří jsou kvalifikováni k provádění těchto prací včetně evidenčních čísel svářečských průkazů a dobou platnosti těchto průkazů; tento seznam musí být předán tři dny přede dnem svařování; za dodržování požárního dohledu, bezpečnost práce, ochranu zdraví a požární ochranu po celou dobu odpovídá zhotovitel; osoba provádějící požární dohled bude určena v zápisu o předání staveniště.
  - 6.8.15. doloží ke kontrole technickému dozoru investora k jednotlivým nabízeným výrobkům technické listy, s výkonnostními, energetickými, rozměrovými a dalšími kvalitativními parametry před jejich instalací,
  - 6.8.16. bude realizovat předmět smlouvy v souladu s technologickými předpisy dané výrobcem.
- 6.9. Objednatel se zavazuje:

- 6.9.1. předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy, případně v jiném termínu sjednaném dle této smlouvy, samostatným zápisem,
  - 6.9.2. určit přípojné body pro montážní práce (el. energie, vody),
  - 6.9.3. na vyžádání zhotovitele určit transportní cesty a místa dočasné skládky demontovaného materiálu; za materiál, stroje a nástroje objednatel neodpovídá,
  - 6.9.4. poskytnout zhotoviteli na základě jeho předložených písemných požadavků veškeré potřebné a objednateli dostupné informace a fotokopie dokladů, nutných k provedení prací.
- 6.10. V průběhu provádění díla budou konány pravidelné kontrolní dny (dále také „KD“), a to minimálně 1x týdně. Kontrolní dny dle tohoto bodu budou svolány objednatelem. Objednatel i zhotovitel jsou povinni se v rámci plnění dle této smlouvy jich zúčastnit. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje zhotovitel číslovaným zápisem z kontrolního dne (případně zápisem do stavebního deníku). Závěry z kontrolních dnů jsou pro obě strany závazné, nemohou však změnit ustanovení této smlouvy.
- 6.11. V případě škody způsobené objednateli zhotovitelem nedodržením správné technologie, kázně nebo interních předpisů objednatele, pokud byl s nimi zhotovitel seznámen, je zhotovitel povinen zajistit nápravu vlastními prostředky a vlastním nákladem, případně uhradit škodu v penězích v plné výši.
- 6.12. Mimo osoby uvedené v bodě 1.3. této smlouvy je oprávněn provádět záznamy ve stavebním deníku pracovník pověřený autorským dozorem, technickým dozorem objednatele jako investora, orgány státního stavebního dohledu, popř. zástupci jiných státních orgánů.
- 6.13. Stavbyvedoucí je povinen předložit objednateli denní zápis nejpozději následující pracovní den a odevzdat mu první průpis. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem zápisu, vyjádří se do tří dnů do deníku s uvedením důvodů.
- 6.14. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla se přiměřeným způsobem pokusí zajistit, bude – li to možné vzhledem k předmětu smlouvy, a to po celou dobu trvání této smlouvy:
- 6.14.1. plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních, předpisů z oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění veřejné zakázky podílejí; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů;
  - 6.14.2. sjednání a dodržování smluvních podmínek se svými poddodavateli srovnatelných s podmínkami sjednanými ve smlouvě na plnění veřejné zakázky, a to v rozsahu výše smluvních pokut a délky záruční doby; uvedené smluvní podmínky se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut a délka záruční doby shodná se smlouvou na veřejnou zakázku;
  - 6.14.3. řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 15 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění;
  - 6.14.4. snížení negativního dopadu jeho činnosti při plnění veřejné zakázky na životní prostředí, zejména pak:
    - využíváním nízkoemisních automobilů, má-li je k dispozici;
    - tiskem veškerých listinných výstupů, odevzdávaných objednateli při realizaci veřejné zakázky na papír, který je šetrný k životnímu prostředí, pokud zvláštní použití pro specifické účely nevyžaduje jiný druh papíru; motivováním zaměstnanců dodavatele k efektivnímu/úspornému tisku;



- předcházením znečišťování ovzduší a snižováním úrovně znečišťování, může-li je během plnění veřejné zakázky způsobit;
  - předcházením vzniku odpadů, stanovením hierarchie nakládání s nimi a prosazováním základních principů ochrany životního prostředí a zdraví lidí při nakládání s odpady;
- 6.14.5.** implementaci nového nebo značně zlepšeného produktu, služby nebo postupu souvisejícího s předmětem veřejné zakázky, bude-li to vzhledem ke smyslu zakázky možné.

## 7. Cenová ujednání

- 7.1.** Celková cena za řádně provedené a předané dílo dle bodu 3 je stanovena ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodou smluvních stran a činí:

Celková cena bez DPH:	5 474 566,10 Kč,
DPH:	1 149 658,88 Kč,
Cena celkem včetně DPH:	6 624 225,98 Kč

(slovy: pět miliónů čtyři sta sedmdesát čtyři tisíce pět set šedesát šest korun českých deset haléřů bez DPH)

- 7.2.** Cena za dílo uvedená v bodě 7. 1. této smlouvy je cenou podle závazné nabídky ze dne 19.5.2022 a zahrnuje veškeré nutné náklady k řádnému provedení díla. Cena za dílo je stanovena jako konečná a nejvýše přípustná.
- 7.3.** Cenu uvedenou v bodě 7.1. této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli na základě zhotovitelem vystavených dílčích faktur, které budou číslovány vzestupnou číselnou řadou a doloženy zjišťovacím protokolem o provedených pracích a soupisem skutečně provedených prací díla v příslušném období objednatelem odsouhlasených. Soupis prací bude členěn po jednotlivých činnostech v souladu s položkovým rozpočtem zpracovaným zhotovitelem ve skladbě dle zadávací dokumentace. Výše fakturované částky bude odpovídat hodnotě provedených prací provedených v uplynulém období snížené o částku (pozastávku) rovnající se 10% hodnoty těchto prací bez DPH na odstranění případných vad a nedodělků díla.
- 7.4.** Konečná cena díla bude uhrazena objednatelem na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem, ve které budou zúčtovány všechny proplacené dílčí faktury, pozastávky, DPH. Tato konečná faktura bude doložena krycím listem a rekapitulací s vyčíslením všech skutečných nákladů stavby členěných po jednotlivých činnostech včetně DPH. Tuto fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do 14 (čtrnácti) dnů po úspěšném ukončení a předání díla, případně po vystavení správního rozhodnutí nezbytného pro užívání díla jako stavby s nabytím právní moci (nebo jiného správního rozhodnutí o povolení k užívání nebo uvedení do provozu), ne však dříve než po úspěšném ukončení a po odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího protokolu. Objednatel má právo, před konečným zaplacením ceny díla zadržet odpovídající částky v důsledku:
- 7.4.1.** smluvní pokuty,
- 7.4.2.** nároku na slevu z ceny, jestliže je odstranění vad a nedodělků nemožné, anebo by vyžadovalo neúměrně vysoké náklady, a proto se mu zhotovitel brání,
- 7.4.3.** požadavků na náhradu škody na základě vad a nedodělků díla, které podstatně snižují kvalitu díla nebo/a jeho užívání.

- 7.5. Splatnost faktur je do 30 (třiceti) dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli. Za den platby faktury se považuje den odepsání částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 7.6. Faktura musí splňovat veškeré požadavky stanovené českými právními předpisy, zejména náležitosti dané ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou doručeny ve dvou vyhotoveních.
- 7.7. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli před dnem splatnosti fakturu, která nemá náležitosti uvedené v bodě 7.6., případně má jiné vady v obsahu, s uvedením důvodu vrácení. Zhotovitel je povinen podle povahy závad fakturu opravit, případně vystavit novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Lhůta běží znovu od počátku ode dne doručení faktury opravené či nově vystavené.
- 7.8. Do výše uvedené ceny za dílo jsou zakalkulovány (zahrnuty) veškeré související náklady, to znamená kromě montážních a demontážních prací a vypracování dokumentace a dokumentace skutečného provedení stavby také zejména, ale nikoliv pouze, náklady a poplatky na zajištění kompletní dodávky:
  - 7.8.1. vybudování, provoz a údržba zařízení staveniště, oplocení, doprava materiálu a zařízení, vyklizení staveniště, likvidace a skládkování odpadů,
  - 7.8.2. veškeré práce související s předmětem díla,
  - 7.8.3. malířské a lakýrnické práce,
  - 7.8.4. uvedení prostor do původního stavu.
- 7.9. Spotřeba materiálu se řídí platnou technologickou normou, resp. určením výrobce a takto se promítá ve smluvní ceně.
- 7.10. Náklady na uzavření pojistné smlouvy dle bodu 12.1. této smlouvy jsou náklady zhotovitele.

## 8. Sankční ujednání

- 8.1. Pokud zhotovitel nedodrží kterýkoli termín při realizaci předmětu smlouvy uvedený v bodě 5.1.1 a 5.1.2. této smlouvy, má objednatel právo v každém jednotlivém případě požadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,2 % z celkové ceny díla včetně DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu vyklizení staveniště je 15.000,- Kč (slovy patnáct tisíc korun českých) za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.3. Smluvní pokuta za neprovedení řádného úklidu na staveništi je 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý kalendářní den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.4. Smluvní pokuta za porušení povinností stanovených zhotoviteli v bodě 3.6., 3.7., 3.8., 3.9. a 3.10. této smlouvy je stanovena ve výši 5.000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení a za každý započatý kalendářní den trvání tohoto závadného stavu.
- 8.5. Pokud objednatel nedodrží termín 30 denní splatnosti řádně vystavené a doručené faktury, má zhotovitel právo počínaje jednatřicátým dnem požadovat zaplacení úroku z prodlení v zákonné výši z dlužné částky.
- 8.6. Pokud bude zhotovitel v prodlení s odstraněním reklamované vady, má objednatel právo požadovat od zhotovitele zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každou vadu a každý započatý kalendářní den prodlení.
- 8.7. Objednatel je oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli veškeré smluvní pokuty, na které mu bude z porušení smlouvy zhotovitelem vyplývat nárok dle tohoto článku, tj. i v případě kumulace smluvních pokut. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke které se smluvní pokuta vztahuje. Smluvní

pokutu zaplatí zhotovitel vedle škody, která objednateli vznikne v důsledku porušení závazku zhotovitele dle Smlouvy. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na úrok z prodlení dle platných právních předpisů.

- 8.8.** Splatnost smluvních pokut je 30 (třicet) dnů od doručení faktury, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na předmět této smlouvy a charakter díla s výší smluvních pokut souhlasí a považují je za přiměřené.
- 8.9.** Veškeré sporné problémy, vznikající při plnění této smlouvy a v souvislosti s jejím plněním, budou smluvní strany řešit smířčím způsobem prostřednictvím určeného svého zástupce. Teprve po neúspěšném smířčím řízení bude spor řešen před příslušným soudem v ČR. Do doby případného zahájení soudního řízení, nebudou smluvní strany sdělovat informace o sporné problematice třetí osobě a budou instruovat a zavázit své zaměstnance k dodržení závazku důvěrnosti o případných sporných problematikách. Poruší-li zhotovitel ustanovení tohoto článku, zavazuje se uhradit druhé straně smluvní pokutu ve výši 100.000,-Kč (slovy jedno sto tisíc korun českých). Toto ujednání se nevztahuje na povinnosti poskytovat informace dle zákona č. 106/1990 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, případně na další povinnosti objednatele poskytovat informace dle jiných právních předpisů, zejména, nikoliv však výlučně, zákona č. 131/2000 sb., o hl. m. Praze, ve znění pozdějších předpisů.

## **9. Nebezpečí škody na věci, předání a převzetí díla, záruční doba**

- 9.1.** Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby protokolárního předání díla objednateli nebezpečí škody:
- 9.1.1.** na díle a všech jeho zhotovovaných a upravovaných částech,
  - 9.1.2.** na plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v dotčených prostorách staveniště a to ode dne jejich převzetí zhotovitelem do doby předání díla, pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
  - 9.1.3.** na majetku, zdraví a právech třetích osob vzniklých v souvislosti s prováděním předmětu díla,
  - 9.1.4.** na objektu, v kterém je dílo prováděno, pokud vznik škody je v souvislosti s prováděním předmětu díla nebo způsobený zaměstnanci či spolupracujícími subjekty zhotovitele,
  - 9.1.5.** na ostatních přilehlých objektech a pozemcích.
- 9.2.** Zhotovitel nese též do doby navrácení staveniště objednateli nebezpečí škody vyvolané věcmi jím opatrovanými k provedení díla, které se z důvodu svojí povahy nemohou stát součástí zhotovovaného díla, nebo které jsou používány k provedení díla a nestávají se jeho součástí, jimiž jsou zejména:
- 9.2.1.** pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné k provedení díla (lešení, podpěrné konstrukce atp.),
  - 9.2.2.** zařízení staveniště provozního, výrobního i sociálního charakteru,
  - 9.2.3.** ostatní provizorní konstrukce a objekty v rozsahu vymezeném příslušnou dokumentací a touto smlouvou, a to jak vůči objednateli, tak vůči třetím osobám.
- 9.3.** Předání a převzetí díla či staveniště nemá vliv na odpovědnost za škodu podle obecně závazných předpisů, jakož i škodu způsobenou vadným provedením díla, nebo jiným porušením závazku zhotovitele.
- 9.4.** Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného díla a jeho oddělitelných částí i součástí je od počátku objednatel.

- 9.5. Zhotovitel odpovídá za provedení a kvalitu prací v souladu s platnými ČSN. Smluvní strany uznávají závaznost příslušných ČSN (i po 1. 1. 1995) pro hodnocení kvalitativních parametrů předmětu smlouvy. Případně, objednatel zjištěné nekvalitně provedené práce předmětu díla je zhotovitel povinen odstranit na vlastní náklady okamžitě tak, aby odpovídaly požadavkům objednatele.
- 9.6. O předání a převzetí dokončeného díla bude zhotovitelem sepsán zápis formou předávacího protokolu, který bude obsahovat zejména:
- 9.6.1. identifikační údaje o díle i jeho částí,
  - 9.6.2. zhodnocení jakosti díla nebo jeho částí,
  - 9.6.3. případnou dohodu o slevě z ceny,
  - 9.6.4. prohlášení objednatele, že předávané dílo nebo jeho část přejímá a souhlas pověřeného zástupce „ÚMČ Praha 5 - Odbor školství“ s kompletně provedeným dílem,
  - 9.6.5. stavební deníky,
  - 9.6.6. soupis předávaných dokladů, dokumentace, revizí a zkoušek, které budou v samostatné příloze včetně návodů potřebných pro řádnou obsluhu technologických zařízení, provozování a údržbu technologických zařízení s kopiemi platných záručních listů,
  - 9.6.7. soupis případných vad a nedodělků, s kterými je objednatel ochoten dílo převzít a které nebrání provozování a užívání díla.
- 9.7. Součástí závazku dle bodu 3. této smlouvy je dále zkompletované předání:
- 9.7.1. dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) ve 4 vyhotoveních (paré) v tištěné formě; DSPS bude zpracována v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS) a utříděna podle seznamu, který bude její součástí, v DSPS budou zpracovány veškeré změny a odchylky skutečného provedení stavby od DPS a její součástí rovněž bude zhotovitelem zpracovaný seznam všech těchto provedených změn a odchylek v průběhu stavby,
  - 9.7.2. veškeré přílohy dokumentace skutečného provedení stavby, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace musí být zhotovitelem potvrzeny,
  - 9.7.3. kompletní výchozí revize a zkoušky - zápisy o vyzkoušení technologických zařízení, o provedených revizích a provozních zkouškách (v rozsahu této smlouvy), včetně fotodokumentace v digitální podobě,
  - 9.7.4. dokladů prokazujících splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, v platném znění,
  - 9.7.5. kopie platných záručních listů s identifikací a podrobný seznam s označením konkrétních jednotlivých typů zařízení a výrobků s uvedením přesného termínu záruční doby od – do,
  - 9.7.6. provozních manuálů, atestů, certifikátů, bezpečnostních listů,
  - 9.7.7. zápisů o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací,
  - 9.7.8. veškerá předávaná dokumentace musí být přiložena v českém jazyce s výjimkou obecně uznávaných certifikátů v rámci EU,
  - 9.7.9. dalších dokladů obsažených ve stavebních povoleních a ve stanoviscích a vyjádřeních orgánů státní správy,
  - 9.7.10. dokladů o uložení suti, zeminy a odpadů, kopie vážních a skládkových listů,
  - 9.7.11. kolaudačního souhlasu nebo jiného správního rozhodnutí, pokud je k řádnému užívání dokončeného díla objednatel vyžadováno,
  - 9.7.12. návrhů uživatelských manuálů – podle potřeby.

- 9.8. Každé plnění předmětu smlouvy (i jeho části) musí být převzato (zkontrolováno) určeným pracovníkem objednatele. Pokud při přejímacím řízení budou zjištěny drobné vady a nedodělky, stanoví smluvní strany termíny pro jejich odstranění. Toto však nijak nemění sjednaný termín plnění a povinnost zhotovitele platit smluvní pokutu dle bodu 8.1. a 8.2. této smlouvy. Teprve po odstranění všech vad a nedodělků bude přejímací řízení ukončeno. Za vady způsobené objednatelem, nenese zhotovitel odpovědnost.
- 9.9. Zhotovitel poskytuje záruku na kvalitu a jakost jím provedených prací po dobu 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V tento den přechází na objednatele nebezpečí škody na díle. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání uvedené záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci (včetně jejích změn a doplňků), v technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 9.10. Po sjednanou záruční dobu zhotovitel odpovídá za jakost a kompletnost provedeného díla, za použitý materiál, za kvalitu a úplnost montáže stavebních prací a funkci díla.
- 9.11. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejím projevení se/po jejím zjištění, a to písemnou formou, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob a termín jejího odstranění. Zhotovitel je povinen zahájit bezplatné odstraňování reklamované vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od doručení reklamace a odstranit ji v co nejkratším možném termínu, nejpozději však do 3 (tří) dnů ode dne doručení písemné reklamace, je-li to technicky a technologicky možné, jinak do data dohodnutého smluvními stranami; nedohodnou-li se smluvní strany, bude vada odstraněna do 10 (deseti) dnů. Pokud zhotovitel do 3 (tří) dnů vadu neodstraní a ani neposkytl objednateli vyjádření, jak a kdy reklamovanou vadu odstraní, popřípadě, že reklamovanou vadu neuznává, má se za to, že zhotovitel tuto vadu uznává a odstraní ji v uvedené lhůtě 10 (deseti) dnů. Vady odstraní zhotovitel na vlastní náklady, včetně případných škod vzniklých v důsledku vadného plnění této smlouvy.
- 9.12. Zhotovitel odpovídá za opravenou část díla za stejných podmínek a po stejnou dobu, jak je uvedeno výše, a to od data předání záruční opravy. V případě reklamace prací objednatelem je reklamační místo u zhotovitele následující: EPLcond a.s., Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň, e-mail: office@eplcond.cz
- 9.13. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve lhůtách uvedených v bodě 9.11., je objednatel oprávněn provést tyto práce sám, nebo jejich provedením pověřit jinou osobu nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli do 14 (čtrnácti) dnů ode dne doručení faktury - daňového dokladu. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo, jako celek, ani za jeho jednotlivé části.

## 10. Poddodavatelé

- 10.1. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla využít výhradně poddodavatele, kteří jsou uvedeni v Příloze č. 5 této smlouvy. Poddodavatelé jsou povinni plnit ty části plnění, které specifikuje Příloha č. 5 smlouvy, a to plně v souladu s podmínkami této smlouvy. Zhotovitel však odpovídá za plnění svých závazků podle této smlouvy bez ohledu na to, že k jejímu plnění bude užívat poddodavatele, a to včetně plné odpovědnosti za vznik škody způsobené poddodavateli.
- 10.2. Výměna kteréhokoli z poddodavatelů uvedených v Příloze č. 5 této smlouvy je možná jen s předchozím písemným souhlasem objednatele, který svůj souhlas nebude

bezdůvodně odpírat či zdržovat. Za důvod k odepření souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu poddodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace v zadávacím řízení, že nový poddodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž ji v zadávacím řízení prokázal původní poddodavatel; objednatel je rovněž oprávněn odepřít souhlas s výměnou poddodavatele tehdy, pokud navrhovaný nový poddodavatel podal v zadávacím řízení vlastní nabídku nebo je subjektem, který již poskytoval objednateli stavební práce, na jejichž základě vznikla objednateli škoda nebo pokud měl objednatel k takto poskytovaným stavebním pracím námitky související s kvalitou, rozsahem či účtováním. Objednatel je také oprávněn požadovat výměnu poddodavatele, pokud tento prokazatelně přispívá k vadnému provádění díla a zhotovitel je povinen této žádosti vyhovět.

- 10.3. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 10.1. nebo 10.2., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za každý jednotlivý případ.
- 10.4. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 10.3. této smlouvy.

## 11. Realizační tým

- 11.1. Zhotovitel se zavazuje, že provádění díla na jeho straně bude zajišťovat realizační tým, jehož složení a odborná kvalifikace jednotlivých členů jsou uvedeny v Příloze č. 6 této smlouvy, popř. týmu, jehož složení bylo změněno v souladu s tímto článkem (dále jen „**Realizační tým**“).
- 11.2. Výměna kteréhokoli ze členů Realizačního týmu je možná pouze v případě, že nový člen Realizačního týmu disponuje minimálně stejnou odbornou způsobilostí, kterou dle Přílohy č. 6 smlouvy disponuje člen Realizačního týmu, jenž je nahrazován novým členem nebo kterou nahrazovaný člen Realizačního týmu prokazoval v zadávacím řízení; jakoukoli změnu člena Realizačního týmu je zhotovitel povinen oznámit objednateli nejméně 5 (pět) pracovních dnů před touto změnou, kromě případů, jejichž povaha to vylučuje, zhotovitel je povinen na požádání objednatele prokázat splnění povinností stanovených v tomto článku.
- 11.3. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti dle čl. 11.1. nebo 11.2., je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč (slovy deset tisíc korun českých) za každý jednotlivý případ.
- 11.4. Porušení jakékoli povinnosti dle tohoto článku opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy. Tím není dotčena povinnost zhotovitele zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 11.3. této smlouvy.

## 12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Po dobu platnosti této smlouvy má zhotovitel povinnost mít uzavřenou pojistnou smlouvu na odpovědnost za škodu způsobenou činností zhotovitele 3. osobám, která je uzavřena na minimální výši pojistné částky 5.000.000 Kč (slovy pět milionů korun českých) Doklad pojištění zhotovitele dle tohoto ujednání je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 3.
- 12.2. Smlouva může být měněna pouze písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ve formě vzestupně číslovaných, oboustranně podepsaných dodatků, které se stanou nedílnou součástí této smlouvy.

- 12.3.** Nestanoví-li tato smlouva, že se oznámení činěné dle této smlouvy druhé smluvní straně mohou provést zápisem ve stavebním deníku, či jiným způsobem, provádí se oznámení písemně, a to osobním předáním listiny oznámení obsahující pověřenému pracovníku nebo zástupci druhé strany, a nelze-li tak učinit, jejím zasláním poštou formou doporučeného dopisu, nebo e-mailem s potvrzením doručení a přečtení. Oznámení je účinné dnem jeho doručení nebo převzetí, dnem potvrzení o přečtení e-mailu, případně dnem, kdy bylo převzetí listiny, nebo potvrzení o přečtení e-mailu, druhou stranou odmítnuto nebo třetím dnem po sdělení pošty, že doporučený dopis, jímž byla listina zaslána druhé straně na adresu uvedenou v této smlouvě, byl pro nepřítomnost adresáta uložen na poště, i když se adresát o uložení nedozvěděl. Toto ustanovení platí přiměřeně i pro doručování jiných listin a podkladů, které mají být předány.
- 12.4.** Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy v případě jejího hrubého porušení ze strany zhotovitele. Hrubým porušením je:
- 12.4.1.** nedodržení kteréhokoli z termínů při realizaci předmětu smlouvy uvedeného v bodě 5.1. této smlouvy o 15 (patnáct) kalendářních dnů;
- 12.4.2.** nedodržení kvality a/nebo podmínek stanovených orgány státní správy, požárních, bezpečnostních nebo ekologických předpisů, které mohou mít vliv na povolení k užívání a provozu díla;
- 12.4.3.** porušení dohody o použité a projednané technologii.
- 12.5.** Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případě, je-li na majetek druhé strany vyhlášeno konkursní řízení nebo je-li tento návrh zamítnut pro nedostatek majetku.
- 12.6.** Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, právo odstoupit od smlouvy nemá ta strana, která se podstatného porušení smlouvy dopustila, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 12.7.** V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje opustit staveniště a vyklidit zařízení staveniště nejpozději do 3 (tři) dnů od účinnosti odstoupení.
- 12.8.** Smluvní strany sjednávají, že provést započtení pohledávek podle této smlouvy nebo jejich postoupení třetí straně je oprávněn jen objednatel.
- 12.9.** V záležitostech neupravených v textu této smlouvy platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění., příp. dalších obecně platných právních předpisů, které mají vztah ke sjednanému smluvnímu vztahu.
- 12.10.** Smluvní strany se dohodly, že na písemně předkládané zásadní návrhy a připomínky budou písemně reagovat do 5 (pět) pracovních dnů po obdržení. Pro zápisy ve stavebním deníku platí lhůta 3 (tři) pracovních dnů.
- 12.11.** Smlouva je vyhotovena v 5 (pět) stejnopisech, 4 (čtyři) z nich obdrží objednatel a 1 (jeden) zhotovitel. Všechny stejnopisy mají hodnotu originálu.
- 12.12.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.13.** Tímto se ve smyslu ustanovení § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že byly splněny podmínky pro platnost právního jednání městské části Praha 5, a to usnesením RMC č. 24/648/2022 ze dne 30. 05. 2022.

Přílohy:


- Příloha č. 1: Projektová dokumentace pro provedení stavby (volná příloha)
- Příloha č. 2: Položkový rozpočet zpracovaný zhotovitelem (dodá uchazeč ve své nabídce)
- Příloha č. 3: Platný doklad o pojištění zhotovitele na odpovědnost za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním této smlouvy o dílo
- Příloha č. 4: Harmonogram stavebních prací a dodávek zpracovaný zhotovitelem
- Příloha č. 5: Seznam poddodavatelů
- Příloha č. 6: Realizační tým

V Praze dne 10 -06- 2022

V Plzni dne 1 -06- 2022



za objednatele:  
**Mgr. Renáta Zajíčková**  
starostka MČ Praha 5



za zhotovitele:  
**Mgr. Michaela Hrubá**  
prokurista EPLcond a.s.

**EPLcond a.s.**  
Purkyňova 19a  
301 00 Plzeň (30)  
DIČ: CZ26346575



# KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sportovních povrchů a vybavení tělocvičen

Objekt:

SO01.1 - SO 01 - Malá tělocvična

KSO:

Místo: Weberova 1/1090, Praha 5 - Košíře

Zadavatel:

Městská část Praha 5, Nám.14.října 1381/4, Praha 5

Uchazeč:

EPLcond a.s., Purkyňova 2873/19a, 3001 00 Plzeň

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.02.2022

IČ:

DIČ:

IČ:

26346575

DIČ:

CZ26346575

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Náklady z rozpočtu	5 219 316,06
Ostatní náklady	255 250,00
<b>Cena bez DPH</b>	<b>5 474 566,10</b>

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	5 474 566,10	21,00%	1 149 658,90
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 6 624 225,00**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sportovních povrchů a vybavení tělocvičen

Objekt:

**SO01.1 - SO 01 - Malá tělocvična**

Místo:

Weberova 1/1090, Praha 5 - Košíře

Datum:

17.02.2022

Zadavatel:

Městská část Praha 5, Nám.14.října 1381/4, Praha 5

Projektant:

Uchazeč:

EPLcond a.s., Purkyňova 2873/19a, 3001 00 Plzeň

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## 1) Náklady ze soupisu prací

**5 219 316,06**

### HSV - Práce a dodávky HSV

**633 764,52**

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

170 024,87

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

286 463,18

997 - Přesun sutě

112 987,74

998 - Přesun hmot

64 288,73

### PSV - Práce a dodávky PSV

**4 585 551,54**

741 - Elektroinstalace - silnoproud

262 602,92

742 - Elektroinstalace - slaboproud

15 425,45

762 - Konstrukce tesařské

197 334,28

763 - Konstrukce suché výstavby

964 340,77

766 - Konstrukce truhlářské

1 553 809,31

767 - Konstrukce zámečnické

411 744,57

775 - Podlahy skládané

938 175,47

783 - Dokončovací práce - nátěry

185 765,76

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

56 353,01

## 2) Ostatní náklady

**255 250,00**

Zařízení staveniště

102 650,00

Projektové práce

14 750,00

Územní vlivy

30 100,00

Provozní vlivy

42 500,00

Jiné VRN

45 750,00

Kompletační činnost

19 500,00

## Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

**5 474 566,10**

# SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava sportovních povrchů a vybavení tělocvičen

Objekt:

SO01.1 - SO 01 - Malá tělocvična

Místo:

Weberova 1/1090, Praha 5 - Košíře

Datum: 17.02.2022

Zadavatel:

Městská část Praha 5, Nám.14.října 1381/4, Praha 5

Projektant:

Uchazeč:

EPLcond a.s., Purkyňova 2873/19a, 3001 00 Plzeň

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

## Náklady soupisu celkem

**5 219 316,06**

D HSV Práce a dodávky HSV **633 764,52**

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní **170 024,87**

1	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	306,100	254,70	77 963,67	CS ÚRS 2022 01
	W		malá tělocvična					
	W		18,3*4,5*2+0,4*3,3*2*2+0,9*1*2*2-3*0,1+(0,1+3+0,1)*0,3+0,06		174,300			
	W		11,65*4,5*2-5,525*3,5+(3,5+5,525+3,5)*0,2-5,55*3,5+(3,5+5,55+3,5)*0,2-1,5*0,9*4+(0,9+1,5)*2*0,2*4+0,057		69,600			
	W		Mezisoučet		243,900			
	W		nářadovna					
	W		8,8*2,8*2-3*2,8+0,02		40,900			
	W		3,8*2,8*2+0,02		21,300			
	W		Mezisoučet		62,200			
	W		Součet		306,100			
2	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepicí páskou	m2	48,600	47,00	2 284,20	CS ÚRS 2022 01
	W		5,525*3,5*1,1+5,55*3,5*1,1+1,5*0,9*1,1*4+0,021		48,600			
3	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	30,000	221,00	6 630,00	CS ÚRS 2022 01
	W		"začištění kabelové trasy" 30		30,000			
4	K	632451211	Potěr cementový samonivelační litý C20 tl přes 30 do 35 mm	m2	248,200	335,00	83 147,00	CS ÚRS 2022 01
	W		malá tělocvična					
	W		11,65*18,3+1,8*0,2+1,7*0,1+0,075		213,800			
	W		nářadovna					
	W		3,8*8,8+3*0,3+0,06		34,400			
	W		Součet		248,200			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání **286 463,18**

5	K	943311112	Montáž lešení prostorového modulového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 v přes 10 do 25 m	m3	1 385,800	56,40	78 159,12	CS ÚRS 2022 01
	W		11,65*18,3*6,5+0,032		1 385,800			
6	K	943311212	Příplatek k lešení prostorovému modulovému lehkému bez podlah v přes 10 do 25 m za první a ZKD den použití	m3	20 787,000	2,10	43 652,70	CS ÚRS 2022 01
	W		1385,8*15 *Přepočtené koeficientem množství		20 787,000			
7	K	943311812	Demontáž lešení prostorového modulového lehkého bez podlah zatížení do 200 kg/m2 v přes 10 do 25 m	m3	1 385,800	47,40	65 686,92	CS ÚRS 2022 01
8	K	949111113	Montáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,9 do 2,5 m	sada	4,000	520,00	2 080,00	CS ÚRS 2022 01
9	K	949111213	Příplatek k lešení lehkému kozovému trubkovému v do 2,5 m za první a ZKD den použití	sada	20,000	27,30	546,00	CS ÚRS 2022 01
	W		4*5 *Přepočtené koeficientem množství		20,000			
10	K	949111813	Demontáž lešení lehkého kozového trubkového v přes 1,9 do 2,5 m	sada	4,000	348,00	1 392,00	CS ÚRS 2022 01
11	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	34,400	142,10	4 888,24	CS ÚRS 2022 01
	W		nářadovna					
	W		3,8*8,8+3*0,3+0,06		34,400			
12	K	952901114	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží přes 4 m	m2	213,800	164,00	35 063,20	CS ÚRS 2022 01
	W		malá tělocvična					
	W		11,65*18,3+1,8*0,2+1,7*0,1+0,075		213,800			
13	K	953961114	Kotvy chemickým tmelem M 16 hl 125 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus	76,000	101,00	7 676,00	CS ÚRS 2022 01
	W		17*2+5*2*2*8+2+2		64,000			
	W		3*4		12,000			
	W		Součet		76,000			
14	K	953962111	Kotvy chemickým tmelem M 8 hl 80 mm do zdiva z plných cihel vyvrtáním otvoru	kus	40,000	42,00	1 680,00	CS ÚRS 2022 01
	W		4*5*2		40,000			
15	K	953962113	Kotvy chemickým tmelem M 12 hl 80 mm do zdiva z plných cihel s vyvrtáním otvoru	kus	21,000	63,00	1 323,00	CS ÚRS 2022 01
	W		6*2		12,000			
	W		3*3		9,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
W			<b>Součet</b>				<b>21,000</b>	
16	K	953965111	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 8 dl 110 mm	kus	40,000	50,00	2 000,00	CS ÚRS 2022 01
17	K	953965121	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 12 dl 160 mm	kus	21,000	84,50	1 774,50	CS ÚRS 2022 01
18	K	953965131	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 16 dl 190 mm	kus	76,000	148,00	11 248,00	CS ÚRS 2022 01
19	K	974031153	Vysekání ryh ve zdivu cihelném hl do 100 mm š do 100 mm	m	30,000	145,00	4 350,00	CS ÚRS 2022 01
VV			"elektro" 30				<b>30,000</b>	
20	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů D do 35 mm	m	0,300	2 100,00	630,00	CS ÚRS 2022 01
21	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	306,100	35,00	10 713,50	CS ÚRS 2022 01
22	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	32,000	425,00	13 600,00	CS ÚRS 2022 01
P			<i>Poznámka k položce:</i>					
VV			<i>Vyatléhvování a zpětné nastřhování lavicek a volného tělocvičného nářadí a vybavení 2*8*2</i>					
					32,000			
D 997			<b>Přesun sutě</b>				<b>112 987,74</b>	
23	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	16,371	129,00	2 111,86	CS ÚRS 2022 01
24	K	997013213	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	16,371	2 290,00	37 489,59	CS ÚRS 2022 01
25	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě sutí a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu sutí ZKD 10 m	t	327,420	109,00	35 688,78	CS ÚRS 2022 01
VV			16,371*20 *Přepočtené koeficientem množství				<b>327,420</b>	
26	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	16,371	315,00	5 156,87	CS ÚRS 2022 01
27	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	343,791	13,70	4 709,94	CS ÚRS 2022 01
VV			16,371*21 *Přepočtené koeficientem množství				<b>343,791</b>	
28	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	16,371	1 700,00	27 830,70	CS ÚRS 2022 01
D 998			<b>Přesun hmot</b>				<b>64 288,73</b>	
29	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	24,398	1 975,00	48 186,05	CS ÚRS 2022 01
30	K	998018011	Příplatek k ručnímu přesunu hmot pro budovy za zvětšený přesun ZKD 100 m	t	24,398	660,00	16 102,68	CS ÚRS 2022 01
D PSV			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>4 585 551,54</b>	
D 741			<b>Elektroinstalace - silnoproud</b>				<b>262 602,92</b>	
31	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	kus	8,000	42,00	336,00	CS ÚRS 2022 01
32	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	8,000	15,00	120,00	CS ÚRS 2022 01
33	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uloženy volně (např. CYKY)	m	460,000	25,10	11 546,00	CS ÚRS 2022 01
VV			250*100*110				<b>460,000</b>	
34	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	287,500	20,00	5 750,00	CS ÚRS 2022 01
P			<i>Poznámka k položce:</i>					
VV			<i>CYKY</i>					
					250*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		<b>287,500</b>	
35	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	126,500	32,60	4 123,90	CS ÚRS 2022 01
P			<i>Poznámka k položce:</i>					
VV			<i>CYKY</i>					
					110*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		<b>126,500</b>	
36	M	2000000370	CYKY-O 3x1,5	m	287,500	25,60	7 360,00	
VV			250*1,15 *Přepočtené koeficientem množství				<b>287,500</b>	
37	K	741210105	Montáž rozváděčů litinových, hliníkových nebo plastových sestava do 700 kg	kus	1,000	8 520,00	8 520,00	CS ÚRS 2022 01
38	M	741990003.R	nové vstrojení rozvaděče RJ42 dle schéma zapojení	kpl	1,000	11 150,00	11 150,00	
39	K	741310201	Montáž spínač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1-jednopolový se zapojením vodičů	kus	2,000	68,00	136,00	CS ÚRS 2022 01
40	M	34539000	přístroj spínače jednopólového, řazení 1, 1So šroubové svorky	kus	2,000	125,00	250,00	CS ÚRS 2022 01
41	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	2,000	43,00	86,00	CS ÚRS 2022 01
42	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	2,000	25,30	50,60	CS ÚRS 2022 01
43	K	741310212	Montáž ovladač (polo)zapuštěný šroubové připojení 1/0-tlačítkový zapínací se zapojením vodičů	kus	2,000	68,00	136,00	CS ÚRS 2022 01
44	M	34539009	přístroj ovladače zapínacího, řazení 1/0, 1/0S, 1/0So šroubové svorky	kus	2,000	132,00	264,00	CS ÚRS 2022 01
45	M	34539049	kryt spínače jednoduchý	kus	2,000	43,00	86,00	CS ÚRS 2022 01
46	M	34539059	rámeček jednonásobný	kus	2,000	25,30	50,60	CS ÚRS 2022 01
47	K	741313044	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové připojení 2x(2P + PE) dvojnásobná šikmá se zapojením vodičů	kus	4,000	132,30	529,20	CS ÚRS 2022 01
48	M	34555243	zásuvka zápusťná dvojnásobná, šikmá, s clonkami, šroubové svorky	kus	4,000	202,00	808,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	741371022	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní vestavné 2 zdroje	kus	20,000	449,00	8 980,00	CS ÚRS 2022 01
50	M	741990001.R	vestavné zářivkové LED svítidlo, 68W, 7561mm, 4000K, IP43, pro sportoviště a tělocvičny, PC kryt	kus	20,000	6 975,00	139 500,00	
51	K	741371845	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného nástěnného přes 0,09 do 0,36 m2 bez zachování funkčnosti	kus	10,000	69,00	690,00	CS ÚRS 2022 01
52	K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	kus	6,000	427,00	2 562,00	CS ÚRS 2022 01
53	M	34825001	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 1300-2000lm	kus	6,000	690,00	4 140,00	CS ÚRS 2022 01
54	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	96,000	510,00	48 960,00	CS ÚRS 2022 01
			"přepojení stávajících vývodů v rozvaděči" 8		8,000			
			"neočekávané vícepráce v rozvaděči" 8		8,000			
			"demontáž a opětovná montáž digitálních hodin vč nastavení" 6		6,000			
			"demontáž stávající elektroinstalace vč ekologické likvidace" 6*8		48,000			
			"drobné elektroinstalační práce" 8*2		16,000			
			"kabelová přichytka do zdi s páskem-montáž" 5*2		10,000			
			Součet		96,000			
55	M	741990002.R	drobný elektroinstalační a montážní materiál	kpl	1,000	4 700,00	4 700,00	
56	M	741990004.R	kabelová přichytka do zdi s páskem	kus	200,000	6,30	1 260,00	
57	K	998741102	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,060	5 236,00	314,16	CS ÚRS 2022 01
58	K	998741181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 prováděný bez použití mechanizace	t	0,060	901,00	54,06	CS ÚRS 2022 01
59	K	998741192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 741 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,060	2 340,00	140,40	CS ÚRS 2022 01
D	742		<b>Elektroinstalace - slaboproud</b>				<b>15 425,45</b>	
60	K	742110102	Montáž kabelového žlabu pro slaboproud drátěného 150/100 mm	m	30,000	199,00	5 970,00	CS ÚRS 2022 01
61	M	34575492	žlab kabelový pozinkovaný 2m/ks 50X125	m	30,000	284,00	8 520,00	CS ÚRS 2022 01
62	K	998742102	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 12 m	t	0,105	5 499,00	577,40	CS ÚRS 2022 01
63	K	998742181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 742 prováděný bez použití mechanizace	t	0,105	950,00	99,75	CS ÚRS 2022 01
64	K	998742192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 742 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,105	2 460,00	258,30	CS ÚRS 2022 01
D	762		<b>Konstrukce tesařské</b>				<b>197 334,28</b>	
65	K	762522812	Demontáž podlah s polštářů z prken nebo fošen tloušťky přes 32 mm	m2	248,200	108,00	26 805,60	CS ÚRS 2022 01
			malá tělocvična					
			11,65*18,3+1,8*0,2+1,7*0,1+0,075		213,800			
			nářadovna					
			3,8*8,8+3*0,3+0,06		34,400			
			Součet		248,200			
66	K	762526110	Položení polštáře pod podlahy při osově vzdálenosti 65 cm	m2	496,400	138,00	68 503,20	CS ÚRS 2022 01
			malá tělocvična					
			11,65*18,3+1,8*0,2+1,7*0,1+0,075		213,800			
			nářadovna					
			3,8*8,8+3*0,3+0,06		34,400			
			Součet		248,200			
			248,2*2 Přepočtené koeficientem množství		496,400			
67	M	60516100	žezvo smrkové sušené tl 30mm	m3	2,606	12 025,00	31 337,15	CS ÚRS 2022 01
			248,2*5*0,02*0,1		2,482			
			2,482*1,05 Přepočtené koeficientem množství		2,606			
68	M	60516192.R	dřevěný dvojnásník 60x54mm	m	347,480	119,00	41 350,12	
			248,2/0,75		330,933			
			330,933*1,05 Přepočtené koeficientem množství		347,480			
69	K	762595001	Spojovací prostředky pro položení dřevěných podlah a zakrytí kanálů	m2	248,200	66,70	16 554,94	CS ÚRS 2022 01
70	K	998762102	Přesun hmot tonážní pro koe tesařské v objektech v přes 6 do 12 m	t	3,606	2 110,00	7 608,66	CS ÚRS 2022 01
71	K	998762181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 prováděný bez použití mechanizace	t	3,606	785,00	2 830,71	CS ÚRS 2022 01
72	K	998762194	Příplatek k přesunu hmot tonážní 762 za zvětšený přesun do 1000 m	t	3,606	650,00	2 343,90	CS ÚRS 2022 01
D	763		<b>Konstrukce suché výstavby</b>				<b>964 340,77</b>	
73	K	763431002	Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. přes 0,36 do 0,72 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	246,700	532,30	131 318,41	CS ÚRS 2022 01
			11,65*18,3+0,005		213,200			
			3,8*8,8+0,06		33,500			
			Součet		246,700			
74	M	763431001.R	panel akustický sportovních hal, bílá, 600x1200x35mm	m2	259,035	3 201,00	829 171,04	
			246,7*1,05 Přepočtené koeficientem množství		259,035			
75	K	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	1,374	1 312,00	1 802,69	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
76	K	998763381	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK prováděný bez použití mechanizace	t	1,374	660,00	906,84	CS ÚRS 2022 01
77	K	998763391	Příplatek k přesunu hmot tonážní 763 SDK za zvětšený přesun do 100 m	t	1,374	831,00	1 141,79	CS ÚRS 2022 01
D 766 Konstrukce truhlářské							1 553 809,31	
78	K	766411812	Demontáž truhlářského obložení stěn z panelů plochy přes 1,5 m2	m2	35,700	107,00	3 819,90	CS ÚRS 2022 01
	W		obložení stěn					
	W		2,8*2+4,3*2+3,35*2+1,4*2+1*2+0,4*2+0,7*2+0,6*2+0,3*2		29,700			
	W		obložení otevíravé stěny do nářadovny					
	W		3*2		6,000			
	W		Součet		35,700			
79	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	42,800	164,00	7 019,20	CS ÚRS 2022 01
	W		obložení radiátorů					
	W		3,75*1,45+0,39*1,45*2+3,75*0,39+0,069		8,100			
	W		3,7*1,45+0,39*1,45*2+3,7*0,39+0,061		8,000			
	W		11,65*1,6+0,72*5,525+0,72*5,55+0,086		26,700			
	W		Součet		42,800			
80	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	29,700	43,10	1 280,07	CS ÚRS 2022 01
81	K	766416232	Montáž obložení stěn pl přes 5 m2 panely dýhovanými přes 0,60 do 1,50 m2	m2	194,900	406,00	79 129,40	CS ÚRS 2022 01
	W		obklad stěn					
	W		18,3*2,9*2+11,65*2,9-3*0,9+0,4*2,9*2+0,055		139,600			
	W		Mezisoučet		139,600			
	W		obložení radiátorů					
	W		3,75*2,9+0,35*2,9*2+3,75*0,35+0,082		14,300			
	W		3,75*2,9+0,35*2,9*2+3,75*0,35+0,082		14,300			
	W		11,65*1,6+0,72*5,525+0,72*5,55+0,086		26,700			
	W		Mezisoučet		55,300			
	W		Součet		194,900			
82	M	62432067.R	deska kompaktní obkladová HARO Protect Classic	m2	204,645	5 670,00	1 160 337,15	
	W		194,9*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		204,645			
83	K	766417211	Montáž obložení stěn podkladového roštu	m	582,900	72,80	42 435,12	CS ÚRS 2022 01
	W		(18,3/0,75+1,6)*2,9*2-5*2,9		136,300			
	W		18,3*9*2-3*9		302,400			
	W		(11,65/0,75+1,467)*2,9-3*2,9+2*2,9+0,099		46,500			
	W		11,65*9-1,6*9+0,4*9*2+0,05		97,700			
	W		Součet		582,900			
84	M	60516101	řezivo smrkové sušené tl 50mm	m3	0,770	12 135,00	9 343,95	CS ÚRS 2022 01
	W		194,9*0,036*0,1-0,002		0,700			
	W		0,7*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		0,770			
85	M	60516191.R	dřevěný dvojnásik 60x39 mm	m	420,105	95,00	39 909,98	
	W		18,3*9*2-3*9		302,400			
	W		11,65*9-1,6*9+0,4*9*2+0,05		97,700			
	W		Součet		400,100			
	W		400,1*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		420,105			
86	K	766496110.R	Ukončení obložení u vstupních otvorů a ukončení obkladu stěn	m	56,300	1 050,00	59 115,00	
	W		18,3+11,65+18,3-3-1,6+0,4+0,4+0,05		44,500			
	W		2,1+1,8+2,1		6,000			
	W		2,9+2,9		5,800			
	W		Součet		56,300			
87	M	62432068.R	deska kompaktní obkladová HARO Protect Classic	m2	8,925	5 675,00	50 649,38	
	W		56,3*0,15+0,055		8,500			
	W		8,5*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		8,925			
88	K	766999001.R	Spojovací prostředky pro obložení stěn	m2	258,300	66,70	17 228,61	
	W		194,9+686,4*0,08+56,3*0,15+0,043		258,300			
89	K	766990001.R	Řezání obkladových panelů (u topení na šířku 35cm)	m	99,100	51,20	5 073,92	
	W		11,65*4		46,600			
	W		3,75*7*2		52,500			
	W		Součet		99,100			
90	K	766664958	Výměna klik se štítky interiérových dveří	kus	2,000	210,00	420,00	CS ÚRS 2022 01
	P		Poznámka k položce: dveře do tělocvičny					
91	M	M.54914630.R	kování dveří skryté klika-klika	kus	2,000	3 930,00	7 860,00	
92	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	4,000	34,80	139,20	CS ÚRS 2022 01
	W		2*2		4,000			
93	K	HZS2121	Hodinová zúčtovací sazba truhlář	hod	56,000	470,00	26 320,00	CS ÚRS 2022 01
	P		Poznámka k položce: demontáž a zpětná montáž těl náradí (nbstole, žebříky, kruhy, basket, koše, polohrazdy, kce pro box, pytle) montáž nových desek basketbalových košů montáž otevíravých dveří s tlačným zámkem					

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		6*8-4+4		56,000			
94	M	766998001.R	basketbalová deska 180x105cm vnitřní, tl.21mm	kus	2,000	7 295,00	14 590,00	
95	M	766998002.R	otevřavá dvířka 200x200mm s tlačným zámkem s výplní v dekoru obklopení	kus	8,000	1 998,00	15 984,00	
	W		4+4		8,000			
96	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	t	4,227	1 312,00	5 545,82	CS ÚRS 2022 01
97	K	998766181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 prováděný bez použití mechanizace	t	4,227	725,00	3 064,58	CS ÚRS 2022 01
98	K	998766192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 766 za zvětšený přesun do 100 m	t	4,227	1 075,00	4 544,03	CS ÚRS 2022 01
D		767	Konstrukce zámečnické				411 744,57	
99	K	767581802	Demontáž podhledu lamel	m2	246,700	188,00	46 379,60	CS ÚRS 2022 01
	W		11,65*18,3+0,005		213,200			
	W		3,8*8,8+0,06		33,500			
	W		Součet		246,700			
100	K	767582800	Demontáž roštu podhledu	m2	246,700	51,00	12 581,70	CS ÚRS 2022 01
101	K	767584801	Demontáž podhledu těles záhřnkových	kus	21,000	109,30	2 295,30	CS ÚRS 2022 01
102	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm do 5 kg	kg	4,000	159,00	636,00	CS ÚRS 2022 01
103	M	767990000.R	větrací mřížka hliníková 1000x200mm vč.rámečku	kus	4,000	7 610,00	30 440,00	
104	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 10 do 20 kg	kg	893,467	85,60	76 480,78	CS ÚRS 2022 01
	W		ocelová kce pro obklad topení - zpětná montáž					
	W		(0,72+1,6)*5,26*10		122,032			
	W		(1,35+1,5)*2*5,26*8		239,856			
	W		(0,4+1,5)*5,26*10		99,940			
	W		Mezisoučet		461,828			
	W		ocel.kce pro obklad topení - nová					
	W		2,9*5*2*5,26		152,540			
	W		3,8*2*2*5,26		79,952			
	W		0,35*2*5*2*5,26		36,820			
	W		1,202*2*2*9,61		46,205			
	W		1,46*2*2*9,61		56,122			
	W		Mezisoučet		371,639			
	W		přídavná kce pro nastavení výšky basketbalové desky					
	W		30*2		60,000			
	W		Mezisoučet		60,000			
	W		Součet		893,467			
105	M	14550240	průfil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 40x40x5mm	t	0,270	60 125,00	16 233,75	CS ÚRS 2022 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 5,26 kg/m					
	W		nová kce pod obklad topení (kromě topení pod okny - lam zůstane stávající)					
	W		2,9*5*2*5,26/1000		0,153			
	W		3,8*2*2*5,26/1000		0,080			
	W		0,35*2*5*2*5,26/1000		0,037			
	W		Součet		0,270			
106	M	13431002	úhelník ocelový rovnostranný jakost S235JR (11 375) 90x90x7mm	t	0,102	48 790,00	4 976,58	CS ÚRS 2022 01
	P		Poznámka k položce: Hmotnost: 9,61 kg/m					
	W		1,202*2*2*9,61/1000		0,046			
	W		1,46*2*2*9,61/1000		0,056			
	W		Součet		0,102			
107	M	767999001.R	přídavná kce pro nastavení výšky basketbalové desky 260-305cm (pro desku 180x105cm)	kus	2,000	24 655,00	49 310,00	
108	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	1 350,768	42,90	57 947,95	CS ÚRS 2022 01
	P		Poznámka k položce: zpětná montáž					
109	K	767996801	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů do 50 kg	kg	556,614	56,10	31 226,05	CS ÚRS 2022 01
	W		ocelová kce pro obklad topení					
	W		(0,72+1,6)*5,26*10		122,032			
	W		(1,35+1,5)*2*5,26*8		239,856			
	W		(0,4+1,5)*5,26*10		99,940			
	W		(0,39+3,75+0,39)*5,26*2		47,656			
	W		(0,39+3,7+0,39)*5,26*2		47,130			
	W		Součet		556,614			
110	K	767996802	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg	kg	1 350,768	38,60	52 139,64	CS ÚRS 2022 01
	W		ocel.kce v nářadovně					
	W		(3*6+0,6*4+2*4+1*9*2+2*9+2*4*2)*5,26		422,904			
	W		(1,5*3+2,8*2+0,7*2+2*2+0,8*12+2*7*2*4)*5,26		247,746			
	W		(2,5*3+2,8*2+0,7*2+2*2+0,8*11+2*6*2*4)*5,26		248,798			
	W		(2,3*2+2,8*2+2,8*11)*5,26*2		431,320			
	W		Součet		1 350,768			
111	K	HZS2131	Hodinová zúčtovací sazba zámečnick	hod	24,000	459,10	11 018,40	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: prodloužení kotev tělocvič.náradí</i>					
	VV		3*8		24,000			
112	M	767990001.R	Prodloužení kotevních úchytlů na ribstole, žebříky a polohrazdu	kus	33,000	458,00	15 114,00	
	VV		21		21,000			
	VV		2*3		6,000			
	VV		2*3		6,000			
	VV		Součet		33,000			
113	M	767990002.R	Drobný a pomocný materiál	kpl	1,000	3 120,00	3 120,00	
114	K	998767102	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,553	1 706,00	943,42	CS ÚRS 2022 01
115	K	998767181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 prováděný bez použití mechanizace	t	0,553	695,00	384,34	CS ÚRS 2022 01
116	K	998767192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 767 za zvětšený přesun do 100 m	t	0,553	935,00	517,06	CS ÚRS 2022 01
	D	775	<b>Podlahy skládané</b>				<b>938 175,47</b>	
117	K	775111311	Vysátí podkladu skládaných podlah	m2	248,200	16,10	3 996,02	CS ÚRS 2022 01
	VV		malá tělocvična					
	VV		11,65*18,3+1,8*0,2+1,7*0,1+0,075		213,800			
	VV		nářadovna					
	VV		3,8*8,8+3*0,3+0,06		34,400			
	VV		Součet		248,200			
118	K	775541111	Montáž podlah plovoucích z lamel dýhovaných a laminovaných lepených v drážce š dilce do 150 mm	m2	248,200	357,00	88 607,40	CS ÚRS 2022 01
	VV		malá tělocvična					
	VV		11,65*18,3+1,8*0,2+1,7*0,1+0,075		213,800			
	VV		nářadovna					
	VV		3,8*8,8+3*0,3+0,06		34,400			
	VV		Součet		248,200			
119	M	61151245	parkety třívrstvé 3-lamelá tl 14mm javor kanadský	m2	268,056	3 025,00	810 869,40	CS ÚRS 2022 01
	VV		248,2*1,08 Přepočtené koeficientem množství		268,056			
120	K	775591197	Montáž parozábrany se samolepicím proužkem pro plovoucí podlahy	m2	248,200	26,60	6 602,12	CS ÚRS 2022 01
121	M	28343111	folie PE nevytlužená pro parotěsnou vrstvu podlah, stěn, stropů a střech nad 200g/m2	m2	268,056	87,00	23 320,87	CS ÚRS 2022 01
	VV		248,2*1,08 Přepočtené koeficientem množství		268,056			
122	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v přes 6 do 12 m	t	2,153	1 290,00	2 777,37	CS ÚRS 2022 01
123	K	998775181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 prováděný bez použití mechanizace	t	2,153	720,00	1 550,16	CS ÚRS 2022 01
124	K	998775192	Příplatek k přesunu hmot tonážní 775 za zvětšený přesun do 100 m	t	2,153	210,00	452,13	CS ÚRS 2022 01
	D	783	<b>Dokončovací práce - nátěry</b>				<b>185 765,76</b>	
125	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	76,000	65,50	4 978,00	CS ÚRS 2022 01
126	K	783101403	Oprášení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	76,000	7,10	539,60	CS ÚRS 2022 01
127	K	783106805	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí opálením	m2	76,000	214,50	16 302,00	CS ÚRS 2022 01
	VV		ribstole					
	VV		1*2*17*2		68,000			
	VV		žebřík					
	VV		0,4*5*2*2		8,000			
	VV		Součet		76,000			
128	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	76,000	111,00	8 436,00	CS ÚRS 2022 01
129	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	76,000	133,50	10 146,00	CS ÚRS 2022 01
130	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	76,000	129,00	9 804,00	CS ÚRS 2022 01
131	K	783122121	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 50%	m2	76,000	130,10	9 887,60	CS ÚRS 2022 01
132	K	783301303	Bezoplachové odrezivění zámečnických konstrukcí	m2	113,100	63,50	7 181,85	CS ÚRS 2022 01
	VV		*stávající ocelové kce* 109,2		109,200			
	VV		*nové ocel kce* (2+0,39)*0,16*5*2+0,076		3,900			
	VV		Součet		113,100			
133	K	783301311	Odmaštění zámečnických konstrukcí vodou ředitelným odmašťovačem	m2	113,100	69,50	7 860,45	CS ÚRS 2022 01
134	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	113,100	5,60	633,36	CS ÚRS 2022 01
135	K	783306805	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí opálením	m2	109,200	184,00	20 092,80	CS ÚRS 2022 01
	VV		kce pro špih					
	VV		5*0,4+5,3*0,4+0,08		4,200			
	VV		(2*PI*0,04*0,04+2*PI*0,04*5,2)*4+0,032		5,300			
	VV		Mezisoučet		9,500			
	VV		posuvný žebřík					
	VV		(2*PI*0,05*0,05+2*PI*0,05*5,2)*2+0,001		3,300			
	VV		Mezisoučet		3,300			
	VV		ocel kce v nářadovně					
	VV		3*3*2+1,5*2,8*2+2,5*2,8*2+2,3*2,8*2*2+0,04		66,200			



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			<b>Mezisoučet</b>		<b>66,200</b>			
			ocelová kce pro obklad topení					
			(0,72+1,6)*0,16*10		3,712			
			(1,35+1,5)*2*0,16*8		7,296			
			(0,4+1,5)*0,16*10		3,040			
			0,052		0,052			
			<b>Mezisoučet</b>		<b>14,100</b>			
			polohrazdy					
			(2*PI*0,05*0,05+2*PI*0,05*2,5)*4+0,096		3,300			
			<b>Mezisoučet</b>		<b>3,300</b>			
			basket koše					
			((4*0,045+2*0,8)*2*1+0,3*2,1*2+2*1,7*(0,02+0,04)*2)*2+0,044		10,500			
			<b>Mezisoučet</b>		<b>10,500</b>			
			kruhy					
			(2*PI*0,05*0,05+2*PI*0,05*7)+0,085		2,300			
			<b>Mezisoučet</b>		<b>2,300</b>			
			<b>Součet</b>		<b>109,200</b>			
136	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	113,100	132,30	14 963,13	CS ÚRS 2022 01
137	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	113,100	129,00	14 589,90	CS ÚRS 2022 01
138	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	113,100	133,40	15 087,54	CS ÚRS 2022 01
139	K	783322101	Tmelení včetně přebroušení zámečnických konstrukcí disperzním tmelem	m2	113,100	123,50	13 967,85	CS ÚRS 2022 01
140	K	783901201	Hrubé broušení dřevěných podlah před provedením nátěru	m2	10,400	95,60	994,24	CS ÚRS 2022 01
			<b>208*0,05</b>		<b>10,400</b>			
141	K	783901203	Jemné broušení dřevěných podlah před provedením nátěru	m2	10,400	94,90	986,96	CS ÚRS 2022 01
142	K	783901403	Vysátí dřevěných podlah před provedením nátěru	m2	10,400	9,50	98,80	CS ÚRS 2022 01
143	K	783913101	Napouštěcí jednonásobný syntetický nátěr dřevěných podlah	m2	10,400	85,40	888,16	CS ÚRS 2022 01
144	K	783928211	Lakovací dvojnásobný akrylátový transparentní nátěr dřevěné podlahy	m2	10,400	214,30	2 228,72	CS ÚRS 2022 01
145	K	783947111	Krycí dvojnásobný polyuretanový vodou ředitelný nátěr dřevěné podlahy	m2	10,400	921,50	9 583,60	CS ÚRS 2022 01
146	K	783998211	Příplatek k cenám lakovacího nátěru dřevěné podlahy za vodorovné značení š do 50 mm	m	208,000	79,40	16 515,20	CS ÚRS 2022 01
			<b>39+13,3*2+2*4,7+4*6+94,8+14,2</b>		<b>208,000</b>			
	<b>D</b>	<b>784</b>	<b>Dokončovací práce - malby a tapety</b>				<b>56 353,01</b>	
147	K	784121005	Oškrabání malby v místnostech v přes 5,00 m	m2	306,100	43,40	13 284,74	CS ÚRS 2022 01
			malá tělocvična					
			18,3*4,5*2+0,4*3,3*2*2+0,9*1*2*2-3*0,1+(0,1+3+0,1)*0,3+0,06		174,300			
			11,65*4,5*2-5,525*3,5+(3,5+5,525+3,5)*0,2-5,55*3,5+(3,5+5,55+3,5)*0,2-1,5*0,9*4+(0,9+1,5)*2*0,2*4+0,057		69,600			
			<b>Mezisoučet</b>		<b>243,900</b>			
			nářadovna					
			8,8*2,8*2-3*2,8+0,02		40,900			
			3,8*2,8*2+0,02		21,300			
			<b>Mezisoučet</b>		<b>62,200</b>			
			<b>Součet</b>		<b>306,100</b>			
148	K	784121015	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v přes 5,00 m	m2	306,100	22,10	6 764,81	CS ÚRS 2022 01
149	K	784181115	Základní silikátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v přes 5,00 m	m2	306,100	30,10	9 213,61	CS ÚRS 2022 01
150	K	784211105	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v přes 5,00 m	m2	306,100	88,50	27 089,85	CS ÚRS 2022 01





## Pojištění odpovědnosti za škodu

### 1. Úvodní ustanovení

1.1. Pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou se řídí VPPOS 2005 (dále jen "VPPOS") a DPPP 2005 (dále jen "DPPP"), které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Pojistník tímto prohlašuje, že se s uvedenými pojistnými podmínkami seznámil a podpisem této smlouvy je přijímá.

### 1.2. Pojištěný

Pojištěným z této smlouvy je pojistník.

### 2. Pojištěný předmět činnosti

2.1. Pojištění se sjednává pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činnostmi uvedenými ve výpisu z obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, spisová značka B 1787

2.2. Pojištění se sjednává i pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou pojištěným jako pronajímatelem nemovitostí v rozsahu, který nevyžaduje živnostenské oprávnění.

### 3. Rozsah pojištění, pojištěná nebezpečí

3.1. Pojištění se sjednává pro pojistná nebezpečí uvedená v článku 2 DPPP (pojištění v základním rozsahu).

#### 3.2. Parametry pojištění v základním rozsahu:

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s limitem plnění 100 000 000,- Kč  
Tento limit plnění platí pro škody zapříčiněné po 8. 8. 2011. Pro škody zapříčiněné před 9. 8. 2011 platí sublimit plnění 50 000 000,- Kč.

Pojištění v základním rozsahu se sjednává s územním rozsahem Česká republika  
Pojištění v základním rozsahu se sjednává se spoluúčastí 0,- Kč  
Pro případ povinnosti pojištěného nahradit škodu vzniklou zaměstnanci ve smyslu ustanovení § 267 zákoníku práce se sjednává spoluúčast ve výši 500 Kč.

Pojištěný se podílí na plnění z každé škodné události spoluúčastí, která je sjednána pro pojistné nebezpečí, z něhož je plněno. Je-li v rámci jedné škodné události plněno z více pojistných nebezpečí, podílí se pojištěný na plnění ze škodné události nejvyšší sjednanou spoluúčastí.

3.3. Nad rámec pojištění v základním rozsahu se pojištění sjednává též v rozsahu těchto doložek:

#### 3.3.1. Doložka V70 Pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinak než na zdraví, poškozením, zničením nebo pohřešování věci (čistě finanční škody)

Odchylně od čl. 2 bodu 1 DPPP se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou třetí osobě jinak než úrazem nebo jiným poškozením zdraví této osoby, poškozením, zničením nebo pohřešování věci, kterou má tato osoba ve vlastnictví nebo v užívání.

Předpokladem vzniku práva na plnění z pojištění v rozsahu tohoto ujednání je, že ke vzniku škody (škodné události) došlo v době trvání pojištění v souvislosti s pojištěnou činností nebo vztahy z této činnosti vyplývajícími.

Pojištění se však nevztahuje na odpovědnost za škodu vzniklou prodlením se splněním smluvní povinnosti. Dále se pojištění nevztahuje na odpovědnost za schodek na finančních hodnotách, jejichž správou byl pojištěný pověřen, a na odpovědnost za škodu vzniklou při obchodování s cennými papíry.

Pojištění se rovněž nevztahuje na odpovědnost za škodu způsobenou pojištěným jako členem představenstva či dozorčí rady jakékoliv obchodní společnosti.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši 2 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

#### 3.3.2. Doložka V72 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech užívaných pojištěným

Odchylně od čl. 6 bodu 1 písm. g) VPPOS se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech, které pojištěný užívá.

Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé opotřebením, nadměrným mechanickým zatížením a chybnou obsluhou.

Pojištění se dále nevztahuje na škody vzniklé pohřešování věci.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši 1 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

**3.3.3. Doložka V73 Pojištění odpovědnosti za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku**  
 Odchylně od čl. 3 bodu 1 písm. b) DPPP se ujednává, že pojištění se vztahuje na odpovědnost za škodu na věcech převzatých pojištěným, jež mají být předmětem jeho závazku. Pojištění se však nevztahuje na škody vzniklé pohřešováním věci. Pojištění se nevztahuje na odpovědnost za škodu z přepravních smluv.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši 5 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

**3.3.4. Doložka V76a Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu před nabytím účinnosti pojistné smlouvy (neopravá retroaktivita)**

Na základě čl. 2 bodu 3 DPPP se ujednává, že pojištění se vztahuje rovněž na odpovědnost za škodu způsobenou výrobkem, který byl uveden do oběhu v době od 11. 10. 2010 do 21. 2. 2011.

Ke škodné události však i v tomto případě musí dojít v souladu s čl. 2 bodem 1 DPPP v době trvání pojištění.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši 50 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

**3.3.5. Doložka V79 Pojištění náhrady nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou následkem pracovního úrazu nebo nemoci z povolání**

Odchylně od VPPOS a DPPP se ujednává, že pojištění se vztahuje i na náhradu nákladů léčeni vynaložených zdravotní pojišťovnou na zdravotní péči ve prospěch zaměstnance pojištěného v důsledku zaviněného protiprávního jednání pojištěného. Toto pojištění se však vztahuje jen na případy, kdy na odpovědnost za pracovní úraz nebo nemoc z povolání, ke kterým se náklady na zdravotní péči vážou, se vztahuje zákonné pojištění odpovědnosti zaměstnavatele za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání, za předpokladu, že v době trvání pojištění došlo k pracovnímu úrazu nebo byla zjištěna nemoc z povolání.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává v rámci limitu plnění sjednaného pro pojištění v základním rozsahu.

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se sublimitem plnění ve výši 5 000 000,- Kč

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává s územním rozsahem Česká republika

Pojištění v rozsahu této doložky se sjednává se spoluúčastí ve výši 10 000,- Kč

3.4. Odchylně od článku 10 bodu 1 VPPOS se ujednává, že zachraňovací náklady na záchranu života nebo zdraví osob nahradí pojišťovna nejvýše do 30 % limitu nebo sublimitu pojistného plnění sjednaného v pojistné smlouvě pro pojistné nebezpečí, kterého se zachraňovací náklady týkají.

#### 4. Pojistné za jednotlivá pojistná nebezpečí

4.1. Podkladem pro výpočet pojistného pro pojištění v základním rozsahu je výše ročních příjmů pojištěného, které jsou předmětem daně z příjmu. Sazba pojistného činí 0,623865 %. Příjmy, kterých pojištěný dosáhl v loňském roce, resp. které předpokládá, činí 235 000 000,- Kč. Zúčtování pojistného se neprovádí.

Pojistné pro pojištění v základním rozsahu na další pojistný rok bude stanoveno na základě aktuální výše příjmů pojištěného. Za tímto účelem je pojištěný povinen zaslat pojišťovně nejpozději 2 měsíce před koncem pojistného roku aktuální údaje.

#### 4.2. Přehled pojistného pro pojištění v základním rozsahu a pro pojištění v rozsahu doložek:

položka č.	pojistná nebezpečí	pojistné v Kč*
1	Pojištění odpovědnosti za škodu v základním rozsahu	146 601,-
2	doložka V70	6 840,-
3	doložka V72	3 705,-
4	doložka V73	19 380,-
5	doložka V76a	0,-
6	doložka V79	1,-

\* jedná se o roční pojistné

Roční pojistné za všechna pojistná nebezpečí sjednaná tímto pojištěním činí 176 527,- Kč.

#### 5. Pojistná doba a doba trvání pojistné smlouvy

Pojistná smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. První pojistný rok je sjednán s účinností od 22. 2. 2020.

Ve smyslu zákona č. 37/2004 Sb., o pojistné smlouvě a o změně souvisejících zákonů, v platném znění, se ujednává, že uplynutím doby, na kterou bylo pojištění sjednáno, pojištění nezaniká a prodlužuje na další pojistný rok, pokud pojistník nebo po-

Číslo pojistné smlouvy: 5127446814  
Stav k datu 22. 2. 2020

Kód produktu: D5

jišťovna nesdělí druhému účastníku smlouvy nejméně šest týdnů před uplynutím pojistného roku, že na dalším trvání pojištění nemá zájem.

Datum obnovy je stanoven na 22. 2. každého kalendářního roku. To platí pro všechna pojištění, i když byla sjednána v průběhu roku.

#### 6. Pojistná celkem a jeho splatnost

6.1. Přehled pojistného k datu 22. 2. 2020 za pojištění sjednaná v pojistné smlouvě:

Pořadové číslo	název pojištění	roční pojistné v Kč
1	Pojištění odpovědnosti	176 527,-
Celkem v Kč		176 527,-
Celkové pojistné za pojistnou smlouvu zaokrouhlené a upravené na dělitelnost počtem splátek		176 528,-

6.2. Ujednává se, že pojistné bude uhrazeno v termínech a částkách uvedených v rekapitulaci, která je nedílnou součástí této smlouvy, na účet pojišťovny č. 246246/5500, variabilní symbol 5127446814, konstantní symbol 3558.

6.3. Odchylně od článku 13 VPPOS se ujednává, že v případě zániku pojištění z důvodu nezaplacení pojistného náleží pojišťovně celé pojistné za pojistný rok.

#### 7. Závěrečná ustanovení

Ujednává se, že tato pojistná smlouva je zároveň pojistkou.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Článek 14 pojistných podmínek pro pojištění odpovědnosti za škodu VPPOS 2005 se ruší a nahrazuje novým zněním:

Řešení sporů

Všechny spory, vzniklé z uzavření pojistné smlouvy nebo v souvislosti s ní, budou rozhodovány obecnými věcně a místně příslušnými soudy.

Pojišťovna má právo při změně pojištění upravit pojistné podle sazeb platných k datu provedení změny. Změnou pojištění se pro účely této smlouvy rozumí změna v rozsahu pojištění, tj. zejména změna pojištěného předmětu činnosti, připojištění dalšího rizika, změna limitu plnění, spoluúčasti či územního rozsahu.

Pojistník prohlašuje, že veškeré jím poskytnuté informace týkající se této pojistné smlouvy jsou úplné a pravdivé, a zavazuje se oznámit pojistiteli bez zbytečného odkladu všechny jejich změny.

Pojistník dále prohlašuje, že byl informován o zpracování jím sdělených osobních údajů a že podrobnosti týkající se osobních údajů jsou dostupné na [www.generaliceeska.cz](http://www.generaliceeska.cz) v sekci Osobní údaje a dále v obchodních místech pojišťovny. Pojistník se zavazuje, že v tomto rozsahu informuje i pojištěné. Dále se zavazuje, že pojišťovně bezodkladně oznámí případné změny osobních údajů.

#### 8. Přílohy

Výpis z OR

V

v

dne

dne

EPLcond a.s.

**EPLcond a.s.**  
Purkyňova 19a  
301 00 Píseň  
DIČ: CZ28346575

Jitka Mrázová  
231094946

**GENERALI  
ČESKÁ POJIŠŤOVNA**  
Generali Česká pojišťovna a.s.  
úplně zodpovědným  
Právní 1280, 870 04 České Budějovice  
IČO 4487886, DIČ CZ28346575

Podpis (a razítko) pojistníka

Podpis (a razítko) pojišťovny

## Harmonogram postupu prací

### ZŠ a MŠ Praha 5 - Košíře, Weberova 1/1090 - oprava tělocvičny

		1. měsíc				2. měsíc				3. měsíc				
Předání staveniště	■													
Přípravné a pomocné práce		■												
Bourání stávajících konstrukcí			■	■										
Hrubé stavební úpravy				■	■	■	■							
Elektroinstalace					■	■	■	■				■	■	
Obklady stěn						■	■	■	■	■	■	■	■	
Konstrukce podlah						■	■	■	■	■	■	■	■	
Dokončovací práce												■	■	
Předání díla													■	
Vyklizení staveniště														■

V Plzni dne 19.5.2022

**EPLcond a.s.**  
 Purkyňova 19a  
 301 00 Plzeň <sup>10</sup>  
 DIČ: CZ20343575



Mgr. Michaela Hrubá  
 prokurista

## Čestné prohlášení o využití poddodavatelů

**Obchodní firma/jméno:** EPLcond a.s.  
**Sídlo/místo podnikání:** Purkyňova 2873/19a, 301 00 Plzeň  
**IČO:** 263 46 575  
**Zastoupený:** Mgr. Michaelou Hrubou, prokuristou společnosti

která jako účastník výběrového řízení podává nabídku do výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky s názvem „ZŠ a MŠ Praha 5 – Košíře, Weberova 1/1090 – oprava tělocvičny“, tímto čestně prohlašuje, že nepřepokládá realizovat zakázku prostřednictvím poddodavatelů.


V Plzni dne 19.5.2022

**EPLcond a.s.**  
Purkyňova 19a  
301 00 Plzeň <sup>⑩</sup>  
DIČ: CZ26346575

.....  
Mgr. Michaela Hrubá, prokurista EPLcond a.s.

**Čestné prohlášení – realizační tým**  
**v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. c), d) zákona č. 134/2016 Sb., o**  
**zadávání veřejných zakázek**

**Seznam osob, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky s názvem:**  
**„ZŠ a MŠ Praha 5 – Košíře, Weberova 1/1090 – oprava tělocvičny“**

Jméno a příjmení	Pozice v realizačním týmu	Dosažené vzdělání	Číslo autorizace (doloženo dokladem) <sup>1</sup>	informace o právním vztahu k účastníkovi	Podpis stvrzující, že se uvedená osoba bude bezprostředně podílet na plnění veřejné zakázky po celou dobu jejího plnění.
Ing. Jaromír Janoušek	Stavbyvedoucí	VŠ	30315	zaměstnanec EPLcond a.s.	

Toto prohlášení činím na základě své pravé, vážné a svobodné vůle a jsem si vědom všech následků plynoucích z uvedení nepravdivých údajů.

V Plzni dne 19.5.2022

**EPLcond a.s.**  
Purkyňova 19a  
301 00 Plzeň <sup>19</sup>  
DIČ: CZ20343575

.....  
Mgr. Michaela Hrubá, prokurista EPLcond a.s.

<sup>1</sup> Přílohou tohoto prohlášení bude doklad osvědčující odbornou způsobilost.



Městská část Praha 5  
Úřad městské části  
Odbor školství  
nám. 14. října 7, 150 Praha 5  
11/13/02

