

**DOHODA Č.216001/2022/2 O NÁHRADĚ ZA PŘIČLENĚNÍ
HONEBNÍCH POZEMKŮ K HONITBĚ
název: Čbán, kód honitby CZ 3208206002**

dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Obec Úněšov

se sídlem Úněšov 76, 330 38 Úněšov

IČO: 00258458

DIČ: CZ00258458

zastoupená: Mgr. Marií Nechutnou, starostkou

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 9425371/0100

kontaktní elektronická adresa: [REDACTED]

tel 606568811, 373 315 205

(dále jako „vlastník přičleňovaných honebních pozemků“) na straně jedné

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Plzeň

číslo účtu: 26300-511/0100

kontaktní elektronická adresa: [REDACTED]

doručovací adresa: Lesní správa Plasy, Žebnická č.7, 331 01 Plasy

(dále jako „držitel honitby“) na straně druhé

(vlastník přičleňovaných honebních pozemků a držitel honitby dále též společně jako „strany dohody“ a každý jednotlivě jako „strana dohody“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu o náhradě za přičlenění honebních pozemků k honitbě (dále jen „dohoda“):

I. Úvodní ustanovení

1. Vlastník přičleňovaných honebních pozemků prohlašuje, že je na základě Zákona č.172/1991 Sb., souhlasného prohlášení o nabytí vlastnictví ze dne 10.5.2000, 4.9.2002, 21.5.2003, 19.11.2004, 14.3.2007, 15.1.2008, 27.4.2010 a Směnné smlouvy ze dne 18.11.2004 s právními účinky vkladu ke dni 19.11.2004, výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí – přičleňovaných honebních pozemků:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1114/1	lesní pozemek	12620	Číhaná	10001	Úněšov
1114/2	lesní pozemek	6761	Číhaná	10001	Úněšov
25/1	orná půda	5023	Čbán	10001	Úněšov
49/2	ostatní plocha	564	Čbán	10001	Úněšov
50/1	lesní pozemek	55657	Čbán	10001	Úněšov
50/3	ostatní plocha	410	Čbán	10001	Úněšov
51/8	ostatní plocha	1118	Čbán	10001	Úněšov
52/1	orná půda	478	Čbán	10001	Úněšov
114	lesní pozemek	134036	Čbán	10001	Úněšov
180/3	lesní pozemek	109022	Čbán	10001	Úněšov
223	lesní pozemek	1430	Čbán	10001	Úněšov
247	lesní pozemek	88225	Čbán	10001	Úněšov
265/1	ostatní plocha	336	Čbán	10001	Úněšov
265/2	ostatní plocha	1786	Čbán	10001	Úněšov
267/1	ostatní plocha	1600	Čbán	10001	Úněšov
268	ostatní plocha	180	Čbán	10001	Úněšov
272	ostatní plocha	588	Čbán	10001	Úněšov
282	ostatní plocha	600	Čbán	10001	Úněšov
296	ostatní plocha	658	Čbán	10001	Úněšov

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1435/5	trvalý travní porost	1847	Úněšov	10001	Úněšov
1587	ostatní plocha	579	Úněšov	10001	Úněšov
1589	ostatní plocha	2676	Úněšov	10001	Úněšov
1590/2	ostatní plocha	23917	Úněšov	10001	Úněšov
1592	ostatní plocha	4335	Úněšov	10001	Úněšov
1594	ostatní plocha	597	Úněšov	10001	Úněšov
1596	ostatní plocha	586	Úněšov	10001	Úněšov
1597	ostatní plocha	4788	Úněšov	10001	Úněšov
1601	ostatní plocha	1380	Úněšov	10001	Úněšov
1602	ostatní plocha	2212	Úněšov	10001	Úněšov
1606/1	ostatní plocha	2613	Úněšov	10001	Úněšov
1606/2	ostatní plocha	1076	Úněšov	10001	Úněšov
1606/3	ostatní plocha	172	Úněšov	10001	Úněšov
1606/4	ostatní plocha	2174	Úněšov	10001	Úněšov
1607	ostatní plocha	1366	Úněšov	10001	Úněšov

zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Kralovice na LV č. 10001, pro obec Úněšov, k. ú. Čbán, k. ú. Číhaná a k.ú. Úněšov (dále jen „honební pozemky“).

2. Držitel honitby prohlašuje, že je na základě rozhodnutí Městského úřadu Nýřany č.j.ŽP/178-L/06 ze dne 21.2.2006 držitelem honitby – název: Čbán, kód honitby CZ 3208206002, o výměře 831,4931 (dále jen „honitba“).

II. Předmět dohody

1. Strany dohody prohlašují, že souhlasí s přiřazením honebních pozemků specifikovaných v čl. I. této dohody k honitbě ve smyslu zákona č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemky o celkové výměře 47,1410 ha.

2. Strany dohody se za podmínek dále uvedených dohodly na náhradě za přičleňované honební pozemky ve výši 608,67 Kč bez DPH za jeden hektar ročně. Celková roční částka za přičlenění honebních pozemků činí 28 693 Kč bez DPH a je splatná do 31. března běžného roku zpětně. K této částce bude připočtena DPH ve výši stanovené platnými právními předpisy. Náhrada za narovnání předchozího období (1.7.2019 – 30.6.2022) činí 74 694 Kč, bude uhrazena na základě faktury vystavené vlastníkem k 31.7.2022.
3. Náhrada za přičlenění honebních pozemků bude valorizována vždy k 1.1. běžného roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Výše náhrady bude automaticky upravována bez písemného oznámení.
4. Strany dohody prohlašují, že držitel honitby má právo jednostranně zvýšit či snížit náhradu za přičleňované honební pozemky, a to vždy v souvislosti se změnou nájemního vztahu k předmětné honitbě, specifikované v čl. I. odst. 2 této dohody. Držitel honitby písemně oznámí vlastníkovvi přičleňovaných honebních pozemků výši náhrady za přičleňované honební pozemky bez zbytečného odkladu po uskutečnění výše uvedené změny.
5. Držitel honitby se zavazuje hradit celkovou roční částku za přičlenění honebních pozemků na základě daňového dokladu vystaveného vlastníkem přičleňovaných honebních pozemků a doručeního nejméně 14 dnů před datem splatnosti držiteli honitby. V případě, že honební pozemky budou k honitbě přičleněny pouze část kalendářního roku, náleží vlastníkovvi přičleňovaných honebních pozemků náhrada v poměrné výši.

III. Criminal Compliance doložka

1. Strany dohody níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této dohodě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této dohody a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Strany dohody se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterákoliv ze stran dohody nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze stran dohody včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.

3. Držitel honitby za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesycr.cz) a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Strany dohody prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, a že nebyla sepsána proti jejich vůli a za nevýhodných podmínek a jako takovou ji podepisují.
2. Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
3. Tato dohoda zaniká:
 - a) výpovědí vlastníka přičleňovaných honebních pozemků podanou nejméně tři (3) měsíce před ukončením mysliveckého období, nebo výpovědí kteréhokoli ze stran dohody i bez udání důvodů s dvanáctiměsíční (12) výpovědní dobou;
 - b) písemnou dohodou účastníků této dohody;
 - c) dnem zániku honitby;
 - d) prohlášením pozemků specifikovaných v čl. I. této dohody za nehonební.
4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu obou stran. Držitel honitby je oprávněn a v případech stanovených zákonem i povinen uveřejnit dohodu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Vlastník přičleňovaných honebních pozemků je s uveřejněním dohody a jejích dodatků včetně metadat srozuměn. V takovém případě nabývá dohoda účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv nejdříve však 1.7.2022.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze stran dohody.

V Úněšově, dne:

V Plasích, dne:

Za vlastníka přičleňovaných honebních pozemků: Za držitele honitby:

.....
Mgr. Marie Nechutná
starosta
Obec Úněšov

.....

Lesy České republiky, s.p.