

# Dodatek č. 1 k

## SMLOUVĚ č. 5/2022

na zhotovení projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti  
a koordinátora BOZP po dobu přípravy stavební akce a výkon autorského dozoru  
během realizace stavební akce  
**Venkovní úpravy ploch, ul. Rybářská**

### I. Smluvní strany

#### 1. Domov Bílá Opava, příspěvková organizace

se sídlem: Rybářská 27, 746 01 Opava

zastoupena: Mgr. Michal Jirásk

IČO: 00016772

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Mgr. Michal Jirásk

tel.: xxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxx

(dále jen v části B a D „objednatel“ a v části C „příkazce“)

#### 2. ATRIS, s.r.o.

se sídlem: Občanská 1116/18, 710 00 Ostrava – Slezská Ostrava

zastoupena: Barborou Kyškovou, jednatelkou

IČO: 28608909

DIČ: CZ28608909

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C34492

(dále jen v části A, B a D „zhotovitel“ a v části C „příkazník“)

Se z důvodu dalších požadavků objednatele v souladu s článkem VII. *Cena díla* a článkem XX. *Závěrečná ujednání* dohodly na dodatečných pracích a tím na změně smlouvy uzavřené dne 16. 5. 2022 (dále jen „smlouva“).

### II.

**Článek III. v odst. č. 2, bodu 2.4 se mění takto:**

**Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále také jako „DUR“)**

Předmětem této části díla je zpracování dokumentace, která bude obsahovat veškeré náležitosti stanovené vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve

znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 499/2006 Sb.“) tak, aby v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jeho souvisejícími předpisy, především s vyhláškou č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 503/2006 Sb.“), mohlo být vydáno rozhodnutí, kterým bude stavba, resp. všechny stavební a inženýrské objekty, v souladu se stavebním zákonem umístěny v řešeném území.

Požadované rozdělní stavby po jednotlivých stavebních a inženýrských objektech:

- obj. 1. Oprava stávajících asfaltových komunikací - příjezd k výtahu ze dvora (etapa 3)*
- obj. 2. Vnitřní zahradní komunikace centrální altán a přístřešek pro auta a zásobník KGJ (etapa 4.1)*
- obj. 3. Vnitřní zahradní komunikace, vč. vodního prvku před zimní zahradou a zimní zahrada (etapa 4.2)*
- obj. 4. Parkoviště včetně protihlukové stěny podél řeky (etapa 5)*
- obj. 5. Kozí farma (etapa 6)*
- obj. 6. Přístřešek za budovou „údržby“ kat. č. 16/3 vč. potřebných stavebních úprav ve stávajícím objektu „údržby“***

#### **Článek IV. v odst. č. 1 se mění takto:**

1. Zhotovitel je povinen provést (tj. dokončit a předat objednateli) jednotlivé části díla v těchto termínech:
  - a) **DSS, průzkumy, oznámení, DUR a DBP** dle čl. III odst. 2 bod 2.1 – 2.5 této smlouvy (1. část díla) **do 15. 8. 2022;**
  - b) **DSP** dle čl. III odst. 2 bod 2.6 této smlouvy (2. část díla) **do 60 dnů** ode dne nabytí právní moci rozhodnutí, kterým bude stavba umístěna.
  - c) **DPS** dle čl. III odst. 2 bod 2.7 této smlouvy (3. část díla) **do 60 dnů** ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.

#### **Článek VII. v odst. č. 1 se mění takto:**

1. Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Části díla		Cena bez DPH (v Kč)	DPH 21 % (v Kč)	Cena včetně DPH (v Kč)
1. část	<b>DSS</b> (čl. III odst. 2 bod 2.1 smlouvy)	<b>50 000</b>	<b>10 500</b>	<b>60 500</b>
	<b>Průzkumy</b> (čl. III odst. 2 bod 2.2 smlouvy)			
	inženýrsko-geologický	30 000	6 300	36 300
	hydrogeologický průzkum	20 000	4 200	24 200
	dendrologický průzkum	15 000	3 150	18 150

	<b>Oznámení</b> (čl. III odst. 2 bod 2.3 smlouvy)	5 000	1 050	6 050
	<b>Dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (DUR)</b> (čl. III odst. 2 bod 2.4 smlouvy)	<b>330 000</b>	<b>69 300</b>	<b>399 300</b>
	<b>Dokumentace bouracích prací (DBP)</b> (čl. III odst. 2 bod 2.5 smlouvy)	<b>50 000</b>	<b>10 500</b>	<b>60 500</b>
	<b>1. část celkem</b>	<b>500 000</b>	<b>105 000</b>	<b>605 000</b>
<b>2. část</b>	<b>Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (DSP)</b> (čl. III odst. 2 bod 2.6 smlouvy)	<b>348 000,-</b>	<b>73 080</b>	<b>421 080</b>
<b>3. část</b>	<b>Projektová dokumentace pro provádění stavby (DPS)</b> (čl. III odst. 2 bod 2.7 smlouvy)	<b>366 000,-</b>	<b>76 860</b>	<b>442 860</b>
<b>Cena celkem</b>		<b>1 214 000,-</b>	<b>254 940</b>	<b>1 468 940</b>

**Článek XII. v odst. č. 1 se mění takto:**

**Výkon inženýrské činnosti:**

1. Příkazník je povinen podat žádosti o vydání níže uvedených rozhodnutí v těchto termínech:
  - **žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby a žádost o vydání povolení odstranění staveb do 15. 9. 2022,**
  - **žádost o vydání stavebního povolení do 67 dnů ode dne nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby.**

**III.**

1. Ustanovení smlouvy tímto dodatkem neupravená zůstávají v platnosti beze změny.
2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Opavě dne 14.6.2022

V Ostravě dne 14.6.2022

za objednatele  
Mgr. Michal Jirásk  
ředitel Domova Bílá Opava, p.o.

za zhotovitele  
Barbora Kyšková  
jednatelka

3