

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku 89/2012 Sb.

Zhotovitel: ŠIMEK VODO – TOPO – PLYN s.r.o.

M.Benky 4474/35

695 01 Hodonín

zastoupen jednatel společnosti panem Ladislavem Šimkem

IČO: 26962268

DIČ: CZ 26962268

Bank. spojení: [REDACTED]

(dále jen zhotovitel)

Objednatel: Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace

Lipová alej 3756/21

695 03 Hodonín

zastoupena ředitelkou školy Mgr. Evou Schmidovou

IČO: 00838225

DIČ: CZ00838225

Bank. spojení: [REDACTED]

(dále jen objednatel)

(ve smlouvě společně dále jen jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku 89/2012 Sb. tuto smlouvu o dílo:

I.

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které spočívá v provedení rekonstrukce poškozených stoupaček kanalizace a vodovodu v budově školy Integrované střední školy Hodonín, příspěvkové organizace. Obsah díla vychází z cenové nabídky, podané zhotovitelem a bude obsahovat všechny v ní uvedené položky. Provedené práce budou v požadované kvalitě a budou odpovídat platným normám ČSN a technologiím.

II.

Cena díla

Po provedení práce zhotovitel vystaví konečnou fakturu, kterou objednatel zaplatí formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy. Dohodnutá splatnost faktury je 14 dnů.

Cena za dílo celkem je 462 624,- Kč bez DPH, tj. 559 775,- Kč včetně DPH.

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu díla následovně:

- Zálohová faktura bude vystavena při předání SoD ve výši 50% z ceny díla . Splatnost zálohové faktury 14 dnů.
- Konečná faktura bude vystavena po dokončení realizace provedených prací, s termínem splatnosti 14 dnů.

III. Čas a místo plnění

Termín zahájení prací: 4. 7. 2022

Termín ukončení prací: 10. 8. 2022

Místem plnění veřejné zakázky je Integrovaná střední škola Hodonín, příspěvková organizace, Lipová alej 3756/21, 69501 Hodonín.

Objednatel je povinen připravit a zhotoviteli umožnit přístup na místo zhotovení díla, a to v rozsahu nezbytném pro řádné provedení a dokončení díla, zejména se objednatel zavazuje, že zhotoviteli poskytne za účelem realizace předmětného díla možnost bezplatného odběru elektrické energie. Dále je objednatel povinen poskytnout zhotoviteli prostory k uskladnění materiálu po dobu realizace díla, a rovněž se objednatel zavazuje zabezpečit prostory k uskladnění materiálu a technologií proti cizímu vniknutí, a zabránit příp. krádeži.

V případě, že objednatel vyzve zhotovitele k přerušení realizace díla realizovaného dle této smlouvy, pak zhotovitel není v prodlení s plněním.

Smluvní strany se dohodly, že případné vícenáklady z víceprací, způsobené skrytými překážkami na straně objednatele, které brání řádnému provedení díla nebo vzniklé z jiných víceprací dohodnutých mezi stranami po podpisu této smlouvy, budou objednateli účtovány samostatně, přičemž jejich realizace bude podmíněna sepsáním dodatku ke smlouvě, a odsouhlasena oběma smluvními stranami.

Objednatel tímto bere na vědomí, že pokud bude požadovat oddálení plnění dle této smlouvy, tak zhotoviteli vzniká nárok na navýšení položkových cen u jednotlivých částí díla, a to pouze v případě, že se v mezidobí změni finanční situace na trhu s materiálem, zařizovacími předměty nutnými pro dosažení účelu této smlouvy.

IV. Způsob převzetí dodávky

Zhotovitel předmět díla předá po realizaci dohodnutých prací, přičemž k převzetí předmětu díla poskytne objednatel nezbytnou součinnost.

O předání díla bude sepsán písemný Předávací protokol, podepsaný oběma smluvními stranami.

V. Odpovědnost za vady, reklamační řízení

Na provedené práce poskytuje zhotovitel záruku po dobu dvacetičtyř měsíců od předání objednateli, na dodávky technologie dle obchodních podmínek výrobců. Záruka se nevztahuje na závady způsobené špatným zacházením.

V případě, že však je vada díla způsobena neodborným servisem, či nepravdělným servisem, zásahem třetí osoby, neodbornou manipulací, či nevhodným zacházením, tak se smluvní strany dohodly, že odpovědnost zhotovitele zaniká, neboť takto vzniklé vady nemají původ v povaze činností souvisejících s realizací díla samotným zhotovitelem a tento není schopen zajistit, aby tak takové vady nevznikly.

VI. Smluvní sankce

Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 0,01 % denně za prvých 30 dnů prodlení, dále pak 0,01 % za každý další den prodlení.

Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit ze zákonných důvodů a dále v případě, jestliže je objednatel v prodlení, dále v případě, pokud objednatel nezajistí zhotoviteli podmínky pro řádný výkon jeho činnosti podle této smlouvy a tuto skutečnost nenapraví ani po písemném upozornění v dodatečně přiměřené lhůtě poskytnuté mu zhotovitelem. Pro tento případ se strany dohodly na lhůtě pěti /5/ pracovních dnů.

V případě odstoupení od této smlouvy uhradí objednatel zhotoviteli k datu právních účinků odstoupení veškerá dosud řádně a prokazatelně poskytnutá plnění a zhotovitelem fyzicky dodaný a prokazatelně objednaný materiál. Odstoupení nabude účinnosti dnem doručení druhé straně, za doručené se odstoupení považuje i tehdy, pokud strana, které je doručováno, zmaří doručení, nebo doručení bez důvodu nepřevzme.

Vyšší moc

Znamená okolnosti popsané v § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku nebo jiná neodvratitelná událost bránící dočasně nebo trvale splnění povinností stanovených Smlouvou, pokud nastala nezávisle na vůli smluvní strany postižené Vyšší mocí a jestliže nemohla být tato okolnost nebo její následky danou smluvní stranou odvrácena ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze rozumně v dané situaci požadovat.

Za zásah Vyšší moci jsou považovány zejména případy nouze na celostátní nebo místní úrovni, výpadky elektrické energie či telekomunikačního spojení, přepětíové vlny, požáry, záplavy, extrémně nepříznivé počasí, války či živelné katastrofy značného rozsahu mající přímé důsledky pro plnění smluvní strany.

Smluvní strany se dále dohodly, že za zásah Vyšší moci jsou považovány zejména případy související s tzv. covidovou krizí, čímž se rozumí zejména situace, kdy by v důsledku vládních nařízení vč. např. vyhlášení stavu nouze v souvislosti s covidovou krizí, byly ztíženy nebo znemožněny práce zhotovitele na realizaci díla, dále se tímto rozumí zejména situace v důsledku onemocnění zaměstnance či zaměstnanců zhotovitele covidem nebo v důsledku karantény zaměstnance či zaměstnanců zhotovitele v souvislosti s covidem se termín dokončení díla prodlužuje o dobu trvání této skutečnosti. Za zásah Vyšší moci jsou považovány zejména případy, kdy v bytě či prostorách, kde má být dílo zhotovováno bude pobývat či bude mít pobyt osoba s pozitivním covidovým testem nebo osoby v karanténě v souvislosti s covidem. Také v tomto případě se prodlužuje doba zhotovení díla o dobu než bude tato překážka odstraněna. Objednatel je v této souvislosti povinen o shora uvedených skutečnostech informovat bez zbytečného odkladu zhotovitele.

**VII.
Ostatní ujednání**

Kontrolou provádění díla a převzetí díla objednatelem je pověřen pan Zdeněk Záděra.

**VIII.
Závěrečná ustanovení**

Dáno ve dvou vyhotoveních s platností originálu.

v Hodoníně dne 3.6.2022

Zhotovitel:

ŠIMEK
M. Ben
IČ: 268
140
r.o.
Hodonín
268

Objednatel:

INT
ONÍ
d,
ice
Hodonín
pová d