

## DODATEK č. 1

### ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti č. 2022/000458/SBS

uzavřené podle ustanovení § 1785 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů

#### Smluvní strany:

budoucí povinný: **statutární město Plzeň**  
adresa: náměstí Republiky 1, Plzeň, PSČ 306 32  
IČO: 00075370  
DIČ: CZ00075370  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 4819490237/0100  
zastoupené: panem Ing. Milanem Sterlym, ředitelem SPRÁVY VEŘEJNÉHO  
STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace, na základě plné  
moci č. j.: ZM – 140/2018 ze dne 19. listopadu 2018  
(dále jen „**budoucí povinný**“)

**a**

budoucí oprávněný: **ČEZ Distribuce, a. s.**  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem  
v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 2145  
adresa: Teplická 874/8, Děčín, Děčín IV-Podmokly, PSČ 405 02  
IČO: 247 29 035  
DIČ: CZ24729035  
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.  
číslo účtu: 35-4544580267/0100  
zastoupená:  
(dále jen „**budoucí oprávněný**“)

### I. Předmět dodatku

Tímto dodatkem se:

- a) čl. I. smlouvy mění,
- b) nahrazuje původní situace za aktuální situaci dané akce.

a) *Nové znění čl. I. smlouvy:*

## I.

### Předmět smlouvy

1. Budoucí povinný je vlastníkem pozemků v obci Plzeň, **p. č. 9393/1 a p. č. 10619/1, oba v k. ú. Plzeň**, zapsaných na LV č. 1 pro obec Plzeň u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň-město (dále jen „služebné pozemky“).
2. Budoucí oprávněný je budoucím vlastníkem a zároveň investorem **1 nového zemního kabelu NN** (cca m), umístěného ve služebných pozemcích **p. č. 9393/1 a p. č. 10619/1, oba v k. ú. Plzeň, 1 HDPE trubky** (ccam) umístěné ve služebných pozemcích **p. č. 9393/1 a p. č. 10619/1, oba v k. ú. Plzeň, 1 pojistkové skříně SS 102 a 1 rozpojovací skříně SD 722** umístěných ve služebném pozemku **p. č. 10619/1 v k. ú. Plzeň**, jejichž uložení realizuje budoucí oprávněný jako stavbu pod označením:  
**„Plzeň, Lochotínská, parc. č. 10619/1, kNN“, IV-12-0016512**
3. Budoucí oprávněný se zavazuje předložit budoucímu povinnému do 6 měsíců, ode dne dokončení inž. sítě, resp. ode dne vzniku oprávnění užívat inž. síť, výzvu k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, která bude obsahovat:
  - a) doklad o oprávnění užívat inž. síť ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, bude-li příslušným správním orgánem vydáno,
  - b) 5 x originál geometrického plánu inž. sítě pro zápis služebnosti do katastru nemovitostí včetně jeho digitální podoby,
  - c) 1 x geodetické zaměření skutečného provedení inž. sítě včetně napojení okolních nemovitostí,
  - d) tabulku jednotlivých typů inž. sítě ve vlastnictví budoucího oprávněného rozdělenou dle služebných pozemků, stanovení délky inž. sítě v každém pozemku samostatně (v m) respektive uvedení délky inž. sítě na jednotlivých částech každého služebného pozemku rozlišených dle druhu pozemku a jeho reálného stavu v terénu, konečný seznam nadzemních zařízení (dotčený pozemek, počet, typ, umístění atd.), týkající se inž. sítě specifikované v čl. I. odst. 2 této smlouvy,
  - e) fotodokumentaci všech nadzemních zařízení zrealizovaných v rámci stavby, a to ke všem stavbou dotčeným pozemkům,
  - f) výpočet úplaty za zřízení služebnosti v souladu s čl. II. odst. 5 a odst. 6 této smlouvy.Splnění výše uvedených povinností je podmínkou pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti. V případě nesplnění kterékoli z povinností uvedených pod body a) až f) je budoucí povinný oprávněn vyžadovat zaplacení smluvní pokuty ve výši 5 000 Kč (*slovy: pět tisíc korun českých*) a budoucí oprávněný se jí zavazuje zaplatit do 14 dnů od písemné výzvy k její úhradě.
4. Smluvní strany se zavazují uzavřít do 6 měsíců, od obdržení obsahově správné výzvy k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti ve smyslu odst. 3 tohoto článku, smlouvu o zřízení služebnosti spočívající v oprávnění vlastníka inž. sítě umístit a provozovat inž. síť na služebných pozemcích. Návrh smlouvy zašle budoucí povinný budoucímu oprávněnému.
5. Pokud budoucí oprávněný převede vlastnictví ke stavbě před uzavřením smlouvy o zřízení služebnosti, zavazuje se zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši jednorázové úplaty vypočtené dle článku II. odst. 5 a odst. 6 této smlouvy, nezajistí-li, aby nový vlastník inž. sítě uzavřel smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti stejného znění, popř. rovnou smlouvu o zřízení služebnosti (bude-li již stavba existovat) za týchž podmínek, a to do 60 dnů ode dne převodu vlastnictví. Zaplacení smluvní pokuty dle tohoto odstavce nezbavuje budoucího oprávněného povinnosti nahradit druhé straně v plném rozsahu případné škody způsobené porušením sankcionované povinnosti.

## II.

### Závěrečná ustanovení dodatku

1. Tento dodatek je uzavřen v souladu se stanoviskem Technického úřadu Magistrátu města Plzně č. j.: MMP/198923/22 ze dne 8. června 2022, vydaného na základě usnesení Rady města Plzně č. 1204 ze dne 14. prosince 2020, ve věci svěřeni pravomoci Rady města Plzně Technickému úřadu Magistrátu města Plzně, Oddělení věcných břemen.
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že dodatek k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství podle ust. § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
4. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.
5. Tento dodatek má tři strany a je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž po jednom obdrží SPRÁVA VEŘEJNÉHO STATKU MĚSTA PLZNĚ, příspěvková organizace, ČEZ Distribuce, a. s. a Oddělení věcných břemen Magistrátu města Plzně.

Příloha:

- situace

V Plzni dne:

Za budoucího povinného:

Za budoucího oprávněného:

---

Ing. Milan Sterly  
ředitel SPRÁVY VEŘEJNÉHO STATKU  
MĚSTA PLZNĚ, příspěvkové organizace

Zpracovala: