



13436/S/2022-HMSU

Čj.: UZSVM/S/8585/2022-HMSU

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, PSČ 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Vladimír Hůlka, ředitel Územního pracoviště Střední Čechy,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, na základě pověření ze dne
29. 12. 2020

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka České Budějovice,
číslo účtu: XXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a to **předávající** na základě § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a podle § 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška č. 62/2001 Sb.“), a **přejímající** podle zákona č. 305/2000 Sb., o povodích (dále jen „zákon č. 305/2000 Sb.“), a podle zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“), a obě smluvní strany pak s přihlédnutím k ustanovením zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 254/2001 Sb.“), tuto

SMLOUVU

o předání majetku státu z příslušnosti hospodařit organizační složky státu do práva hospodařit státního podniku

č. UZSVM/S/8585/2022-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a předávající má příslušnost hospodařit s podílem **id. 2/3** níže uvedených nemovitých věcí:

Pozemek:

- pozemková parcela číslo 1628/1 o výměře 545 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- pozemková parcela číslo 1628/5 o výměře 168 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,
- pozemková parcela číslo 1628/6 o výměře 352 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: neplodná půda,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 991, pro kat. území Hrusice, obec Hrusice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Praha – východ

(dále jen „nemovité věci“).

2. Česká republika je vlastníkem podílu id. 1/3 nemovitých věcí na základě Usnesení Státního notářství v Praze č.j. 12D 1029/55-50 ze dne 13. 12. 1956 a podílu id. 1/3 nemovitých věcí na základě Rozhodnutí Státního notářství Praha - východ č.j. D 1277/88 ze dne 28. 3. 1989, které nabylo právní moci dne 28. 3. 1989, předávající je příslušný s nemovitými věcmi hospodařit ve smyslu ust. § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Na nemovitých věcech se nachází koryto vodního toku Šmejka, IDTV 10268441, ČHP 1-09-03-1310, včetně doprovodných břehových porostů. Vodní tok byl určen do správy Lesů ČR, s.p., Rozhodnutím MLVH ČSR zn. 29 136/OSS/84 ze dne 8. 8. 1984. Na pozemku p. p. č. 1628/1 se nachází část stavby podélné úpravy vodního toku Šmejka s názvem „Potok Hrušovský“, inventární číslo 118 347, vedené v účetní evidenci s.p. Lesy ČR.
2. Přejímající tyto nemovité věci potřebuje pro zabezpečení výkonu své působnosti a plnění předmětu činnosti.
3. Předávající předává v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb. nemovité věci z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit přejímajícího a přejímající právo hospodařit k nemovitém věcem přijímá.

Čl. III.

1. Nemovité věci jsou pro předávajícího dle ust. § 14 odst. 7 zákona č. 219/2000 Sb. nepotřebné, a proto je touto smlouvou předává přejímajícímu, který je přejímá do práva hospodařit podle ust. § 2 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb.
2. Předávajícímu zcela zaniká příslušnost hospodařit dle této smlouvy k nemovitém věcem a přejímajícímu vzniká právo hospodařit k těmto nemovitém věcem se všemi právy a povinnostmi. Zánik příslušnosti hospodařit předávajícího a vznik práva hospodařit přejímajícího s těmito nemovitými věcmi nastává ke dni podání návrhu na záznam změny příslušnosti hospodařit příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto dne vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.

Čl. IV.

1. Hodnota nemovitých věcí podle stavu v účetní evidenci předávajícího je ke dni uzavření této smlouvy následující:
 - pozemková parcela číslo 1628/1 - 312,70 Kč (slovy: tři sta dvanáct korun českých sedmdesát haléřů),
 - pozemková parcela číslo 1628/5 – 96,70 Kč (slovy: devadesát šest korun českých sedmdesát haléřů),
 - pozemková parcela číslo 1628/6 – 202 Kč (dvě stě dvě koruny české).
2. Předávající a přejímající se dohodli, že za nemovité věci přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu, a to s ohledem na ustanovení § 16 odst. 1 vyhlášky č. 62/2001 Sb.

Čl. V.

1. Předávající prohlašuje, že na nemovitých věcech neváznou žádné dluhy, věcná břemena služebnosti, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, a že mu nejsou známy ani žádné skutečnosti, na které by měl přejímajícího upozornit.

2. Přejímající prohlašuje, že byl se stavem nemovitých věcí seznámen, prohlédl si je a v tomto stavu je přejímá.

Čl. VI.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek dodržovat zejména Kodex CCP LČR, Protikorupční program LČR a Etický kodex zaměstnanců Lesů ČR, a to včetně všech příloh, čímž se přejímající vymezuje proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavuje postupy k prevenci a odhalování takového jednání. Za účelem naplnění tohoto článku, tj. za účelem nastavení funkčních a efektivních prevenčních procesů při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ním, lze obsah těchto dokumentů poskytnout na žádost druhé smluvní straně, která je rovněž může přijmout za své, a to v plném jejich znění.

Čl. VII.

1. Předávající se zavazuje, že do 30 dnů po nabytí účinnosti smlouvy zajistí podání návrhu na změnu zápisu ve veřejném seznamu dle této smlouvy. Přejímající zmocňuje předávajícího k podání návrhu na záznam změn katastrálnímu úřadu na základě této smlouvy a předávající toto zmocnění přijímá.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Tato smlouva bude uveřejněna předávajícím v registru smluv podle zákona o registru smluv. Předávající se zavazuje bezodkladně po uveřejnění smlouvy v registru smluv zaslat přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
3. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. VIII.

1. Smlouvu je možné měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží přejímající, jeden obdrží předávající a jeden stejnopis bude použit pro změnu zápisu ve veřejném seznamu dle této smlouvy.

