

KUPNÍ SMLOUVA č. UKKaM/226017/2022
„UK - KAM – NÁKUP KUCHYŇSKÉHO VYBAVENÍ PRO MENZU
UNIMEC PLZEŇ“ (dále jen „smlouva“ nebo „kupní smlouva“)

uzavřená dle ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále „občanský zákoník“)

Článek I. Smluvní strany

1. Kupující:

Název: **UNIVERZITA KARLOVA, Koleje a menzy**
Sídlo: **Zvoníčková 1927/ 5, Praha 6, 162 08**
IČO: **00216208**
DIČ: **CZ00216208**
Bankovní spojení, č.ú.: **Česká spořitelna, a.s., 909909339/0800**
IDDS: **piyj9b4**
Zastoupená: **Ing. Miluší Valdovou, ředitelkou Kolejí a menz**

(dále jen „kupující“)
na straně jedné

a

2. Prodávající:

Název: **GASTRO Klimatech s.r.o.**
Sídlo: **Chebská 270/85, 360 06 Karlovy Vary**
IČO: **25228803**
DIČ: **CZ25228803**
Bankovní spojení, č.ú.:
IDDS: **qvk7tyi**
Zastoupený: **Ing. Josefem Rédlem, jednatelem společnosti**
Zapsaný v: **OR vedeném Krajským soudem v Plzni, vložka C10743**

(dále jen „prodávající“)
na straně druhé

Článek II. Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím, jež vzniknou na základě této smlouvy, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy jsou zcela v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Prodávající prohlašuje, že disponuje odpovídajícími oprávněními k plněním z této smlouvy, zejména oprávněním podnikat v oblasti předmětu této smlouvy.

3. Účelem smluvního vztahu jsou dodávky **kuchyňského vybavení pro menzu UniMeC Plzeň**. Jedná se o gastroprovoz s kapacitou kuchyně 1500 jídel za den, který musí splňovat předepsané podmínky z pohledu hygieny, ochrany zaměstnanců a podmínek HACCP a tedy i dodané vybavení musí odpovídat těmto podmínkám.

Článek III. Předmět smlouvy

1. Na základě této kupní smlouvy si smluvní strany upravují svá vzájemná práva a povinnosti vznikající při dodávce **kuchyňského vybavení pro menzu UniMeC Plzeň** (dále jen **Zboží**) prodávajícím kupujícím, přičemž tato smlouva je platná a účinná pro veškeré právní vztahy, které mezi smluvními stranami stran dodávek Zboží vzniknou.
2. Smlouva je uzavírána mezi kupujícím a prodávajícím na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku zadávanou v souladu s ustanovením § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) s názvem „**UK – KaM - Nákup kuchyňského vybavení pro menzu UniMeC Plzeň**“ (dále jen **Veřejná zakázka**). Nabídka prodávajícího podaná v rámci zadávacího řízení na veřejnou zakázku (dále jen „**Nabídka**“) byla vyhodnocena jako nejvýhodnější.
3. **Přesná specifikace Zboží je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy** s názvem Specifikace předmětu plnění a položkový rozpočet.
4. Prodávající se touto smlouvou zavazuje, že dodá kupujícímu Zboží, jež je uvedeno v příloze č. 1 této smlouvy za podmínek stanovených v této smlouvě. Kupující se zavazuje jím objednané a prodávajícím řádně a včas dodané Zboží převzít a uhradit prodávajícímu cenu dle ust. čl. IV. této smlouvy.

Článek IV. Dodací a platební podmínky

1. Prodávající se zavazuje dodat Zboží kupujícímu na své náklady za podmínek ujednaných touto smlouvou formou jediné dodávky nebo formou dílčích plnění. Místem dodání je kampus UniMeC Lochotín v areálu Lékařské fakulty UK v Plzni, adresa: alej Svobody 80, 301 00 Plzeň – Lochotín.
2. Přesné termíny a obsah jednotlivých dílčích plnění budou písemně dohodnuty mezi zástupci smluvních stran uvedených v čl. V. této smlouvy. **Veškeré Zboží uvedené v příloze č. 1 této smlouvy musí být dodáno nejpozději do 1.7.2022.**
3. Prodávající se zavazuje nejpozději 48 hodin před plánovanou dílčí dodávkou Zboží vyrozumět kontaktní osobu uvedenou v této smlouvě o době (času) dodání Zboží. Kupující se zavazuje zajistit řádné převzetí Zboží prostřednictvím svého zaměstnance nebo jiné jím zmocněné osoby, přičemž převzetí dodávky Zboží potvrdí kupující a prodávající svými podpisy na dodacím listu. V případě, že prodávající poruší svou povinnost stanovenou ve větě první tohoto odstavce, je kupující oprávněn odmítnout převzetí Zboží, přičemž v takovém případě se prodávající může dostat do prodlení s plněním dle odst. 1. tohoto článku. Obdobně je kupující oprávněn odmítnout převzít

Zboží, na němž shledává vadu ve smyslu této smlouvy s tím, že prodávající je povinen do 48 hodin zjednat nápravu.

4. Riziko ztráty, zničení nebo poškození dodávaného Zboží nese do okamžiku jeho převzetí, tj. do okamžiku podpisu dodacího listu smluvními stranami, prodávající.
5. Prodávající prohlašuje, že Zboží je vhodné pro účely užití zamýšlené kupujícím, nepoužité a odpovídá všem relevantním platným normám a platným právním předpisům ČR.
6. Kupní cena je stanovena v souladu s Nabídkou prodávajícího, přičemž konkrétní jednotková cena Zboží v Kč bez DPH je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy. Sjednaná kupní cena v Kč, resp. cena dílčí dodávky, je násobkem jednotkové ceny Zboží a dodaného množství kusů, je konečná včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s dodáním (např. balné, doprava do místa plnění) a včetně přiměřeného zisku prodávajícího. Kupní cena se vyčísluje bez DPH.
7. Kupní cenu za dodávku Zboží, jež je tvořena součtem jednotkových cen za Zboží (v Kč bez DPH) dle dílčí dodávky, se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu převodem na bankovní účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, a to na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného prodávajícím do 15 dnů ode dne řádného a včasného dodání dílčí dodávky Zboží kupujícímu, tzn. ode dne podpisu dodacího listu kupujícím a prodávajícím. Lhůta splatnosti faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího prokazatelného písemného doručení kupujícímu. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při úhradě jiných plateb dle této smlouvy.
8. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu vyplývající z obecně závazných právních předpisů (zejména zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění). Nedílnou součástí faktury je oběma smluvními stranami podepsaný dodací list. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury kupujícímu.
9. V případě, že se prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, je povinen o tom neprodleně písemně informovat kupujícího. Bude-li prodávající ke dni uskutečnění zdanitelného plnění veden jako nespolehlivý plátec, bude část kupní ceny odpovídající dani z přidané hodnoty uhrazena přímo na účet správce daně v souladu s ust. § 109a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. O tuto částku bude ponížena kupní cena a prodávající obdrží kupní cenu dodaného Zboží bez DPH. V případě, že se prodávající stane nespolehlivým plátcem ve smyslu tohoto odstavce, má kupující současně právo od této smlouvy odstoupit.
10. Kupující neposkytuje zálohy.

Článek V. Zástupci smluvních stran ve věcech obchodních

Na základě dohody smluvních stran jsou

- a) za prodávajícího ve věci dílčích dodávek dle této smlouvy oprávněni jednat níže uvedené osoby:

.....

- b) za kupujícího jsou ve věci dílčích dodávek dle této smlouvy oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Miroslav Votruba, MBA, vedoucí provozu menz, GSM: 773 964 536, e-mail: miroslav.votruba@kam.cuni.cz

Článek VI. Záruka

1. Prodávající odpovídá kupujícímu, že Zboží při převzetí kupujícím nemá vady. V souladu s ust. § 2161 občanského zákoníku prodávající zejména odpovídá kupujícímu, že v době, kdy kupující Zboží převzal
 - a) má Zboží vlastnosti, které si smluvní strany ujednaly,
 - b) se Zboží hodí k účelu uvedenému v této smlouvě,
 - c) Zboží odpovídá jakostí nebo provedením této smlouvě,
 - d) bude u Zboží v bloku 11 přílohy č. 1 této smlouvy záruční doba odštěpu alespoň 3 roky,
 - e) Zboží vyhovuje požadavkům platných právních předpisů a norem zejména v oblasti gastronomie.
2. Projeví-li se vada dle předchozího odstavce v průběhu tří měsíců od převzetí, má se za to, že věc byla vadná již při převzetí kupujícím.
3. Kupující je oprávněn uplatnit právo z vady, která se vyskytne u Zboží v době minimálně 24 měsíců od převzetí Zboží, resp. od podpisu dodacího listu oběma smluvními stranami. Prodávající odpovídá za vady Zboží, které má v okamžiku jeho předání a převzetí kupujícím, a dále za vady, které se vyskytnou v záruční době dle předchozí věty.
4. Smluvní strany se dohodly, že kupující má v případě vadného plnění právo:
 - a) na odstranění vady bezplatným dodáním nového Zboží bez vady, nebo dodáním chybějící části Zboží,

- b) na přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo
 - c) odstoupit od této smlouvy.
5. Kupující je povinen písemně informovat prodávajícího o vadách Zboží bez zbytečného odkladu poté, kdy tyto vady zjistil. Kupující písemně sdělí prodávajícímu, jaké právo dle písm. a) až c) tohoto článku si zvolil, při oznámení vady, nebo bez zbytečného odkladu po oznámení vady. Proávající je povinen odstranit vadu podle volby kupujícího učiněné ve smyslu předchozí věty, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak, a to ve lhůtě 2 pracovních dnů ode dne oznámení vady kupujícím. Neodstraní-li prodávající vady ve lhůtě 2 pracovních dnů ode dne oznámení vady kupujícím či oznámí-li písemně prodávající kupujícímu, že vady neodstraní, má kupující právo na zaplacení smluvní pokuty dle ust. čl. VII., odst. 1. této smlouvy, přičemž může kupující zároveň požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z kupní ceny, nebo může od dílčí kupní smlouvy odstoupit.
6. Smluvní strany se dále dohodly, že kupující má právo na dodání nového Zboží, nebo výměnu součásti Zboží i v případě odstranitelné vady, pokud nemůže Zboží řádně užívat pro opakovaný výskyt vady po opravě nebo pro větší počet vad. V takovém případě má kupující právo od smlouvy odstoupit. (Za opakující se vadu smluvní strany považují výskyt jedné vady nejméně dvakrát, nebo výskyt více druhů vad, překročí-li počet reklamací u jednotlivého Zboží tři případy. Jednou vadou, resp. jedním případem reklamace, rozumí smluvní strany vadu, resp. reklamaci vady, jednoho druhu v rámci jedné realizované dodávky Zboží.)

Článek VII. Smluvní pokuty

1. Neodstraní-li prodávající vadu Zboží dle volby kupujícího učiněné dle ust. čl. VI., odst. 4. této smlouvy ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne oznámení vady kupujícím, event. ve lhůtě, kterou si smluvní strany písemně sjednaly, nebo oznámí-li prodávající kupujícímu, že vadu Zboží neodstraní, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny reklamovaného Zboží za každý byt i jen započatý den prodlení s odstraněním vady Zboží, a to za každou jednotlivou vadu zvlášť.
2. V případě prodlení prodávajícího s dodáním byt i jen části objednaného Zboží oproti termínu dle ust. čl. IV. odst. 2. této smlouvy je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny dílčí dodávky Zboží, s jehož dodáním se prodávající dostal do prodlení, a to za každý byt i jen započatý den prodlení.
3. V případě prodlení prodávajícího se zjednáním nápravy dle ust. čl. IV., odst. 3. této smlouvy, je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny dílčí dodávky, u níž se dostal prodávající se zjednáním nápravy do prodlení, a to za každý byt i jen započatý den prodlení, přičemž kupující má současně právo odstoupit od kupní smlouvy.
4. Smluvní pokuty dle této smlouvy lze požadovat kumulativně, a to bez omezení. Úhradou

smluvní pokuty prodávajícím není dotčena další existence povinnosti smluvní pokutou zajištěné.

5. Smluvní strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody. Pro případ, že by byla smluvní pokuta soudem snížena, dohodly se zároveň smluvní strany, že zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou.

Článek VIII. Platnost, účinnost a předčasné ukončení smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem, kdy je podepsána poslední smluvní stranou. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle čl. X., odst. 8. této smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly, že prodlení prodávajícího s dodáním Zboží o více jak 3 pracovní dny, nebo nedodržení sjednaného množství, jakosti a druhu objednaného Zboží, nebo prodlení prodávajícího s odstraněním reklamovaných vad Zboží o více jak 5 pracovních dnů, může být kupujícím považováno za podstatné porušení smlouvy prodávajícím a může být důvodem pro okamžité odstoupení od této smlouvy ze strany kupujícího.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že odstoupením od smlouvy se závazky obou smluvních stran ruší dle ust. § 2004 občanského zákoníku.

Článek IX. Vyhrazená změna závazku

1. Smluvní strany se dohodly, že závazek z této smlouvy je možno, v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 ZZVZ, změnit. Možné jsou následující změny závazku:
 - 1.1 Kupující má právo dokoupit Zboží uvedené v bloku 10, 11 a 12 přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „**Dokup**“), a to po dobu 3 let od uzavření této smlouvy.
 - 1.2 Prodávající má po dobu uvedenou v odst. 1.1 tohoto článku povinnost držet modelovou řadu tohoto Zboží.
 - 1.3 Cena za Dokup bude kupujícímu účtována dle katalogových cen prodávajícího v době Dokupu.
 - 1.4 Kupující je oprávněn objednat Dokup v maximální souhrnné hodnotě 100 000,- Kč za období 3 let.

Článek X. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vzniklá, včetně práv a povinností z porušení této smlouvy, ke kterému eventuálně dojde, se budou řídit zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, přičemž za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
3. Týká-li se důvod neplatnosti jen takové části této smlouvy, kterou lze od jejího ostatního obsahu oddělit, je neplatnou jen tato část, lze-li předpokládat, že by uzavření této smlouvy došlo i bez neplatné části, rozpoznala-li by smluvní strana neplatnost včas.
4. Veškeré písemné úkony se považují za doručené třetím pracovním dnem ode dne jejich odeslání ve formě doporučeného dopisu na adresu druhé smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to i v případě, že adresát zásilku odmítne převzít nebo si ji nevyzvedne.
5. Smluvní strany předpokládají, že tato smlouva bude podepsána v elektronické podobě připojením uznávaných elektronických podpisů ve smyslu ust. § 6 odst. 2 zákona č. 297/2016 Sb., v platném znění. Pro případ, že tato smlouva bude podepsána v listinné podobě, si smluvní strany dohodly, že smlouva bude vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá smluvní strana této smlouvy.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla sjednána svobodně, vážně, určitě a srozumitelně, což potvrzují svými podpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že spory vyplývající z této smlouvy budou přednostně řešeny smírně a v případě, že nedoručí k dohodě smluvních stran, bude rozhodovat místně příslušný obecný soud kupujícího. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí kupující neprodleně po podpisu smlouvy. Kupující se současně zavazuje informovat prodávajícího o provedení registrace.
9. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění a položkový rozpočet

V Praze dne

V dne

.....
Ing. Miluše Valdová,
ředitelka Kolejí a menz UK
za kupujícího

.....
jméno a příjmení
za prodávajícího