

SMLOUVA O DÍLO

(pozáruční servis a revize systému elektrické požární signalizace)

Tato SMLOUVA O DÍLO (dále jen „**Smlouva**“) je uzavřena podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

1. Smluvní strany

1.1 Objednatel

Město Milovice se

sídlem: nám.30.června 507, 289 23 Milovice
doručovací adresa: nám.30.června 507, 289 23 Milovice
IČ:
bankovní spojení: 002 39 453 XXXXXXX.
číslo účtu CZK: XXXXXXXX
zastoupený: Lukášem Pilcem, starostou Města
kontaktní osoba: Ing. Jarmila Kynclová, vedoucí odd. správy majetku
Dále jen jako "**Objednatel**"

1.2 Zhotovitel

CAMBRIDGE TRADING COMPANY KOLÍN s.r.o.

se sídlem: Václavské náměstí 31, Nová Ves I - Kolín, PSČ 280 02

IČ:26730766 DIČ:CZ26730766
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 90138
bankovní spojení: XXXXXXXX
číslo účtu CZK: XXXXXXXXXX
zastoupený: Ing. Milan Poláček, jednatel

Dále jen jako „**Zhotovitel**“

2. Předmět Smlouvy

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele poskytovat Objednateli servisní a elektroinstalační práce při provozu, údržbě a opravách bytových a nebytových prostor na objektu **KD Milovice**.
- 2.2 Místo předmětu Smlouvy je **Kulturní dům Milovice, čp. 507**.

3. Rozsah předmětu plnění

- 3.1 Periodické revize, kontroly a funkční zkoušky dle ČSN 33 2000-6, ČSN 1500, vyhlášky č.246/2001 Sb. a dalších platných norem a doporučení výrobců pro jednotlivá zařízení v rozsahu: Slaboproudé systémy Elektrická požární signalizace (dále jen „**EPS**“)

- 3.1.1 Periodická revize EPS 1 x za 12 měsíců v rozsahu:
kontrola a seřízení všech požárních detektorů (kontrola komunikace), otestování zkušebním plynem AERO 100-001

kontrola všech tísňových hlásičů (kontrola komunikace), otestování celková kontrola ústředny EPS a výpadku AC sítě, kontrola záložních zdrojů a proměření akumulátorů kontrola instalace - funkce jednotlivých zón a podsystémů kontrola signálních svítidel a sirén pokud jsou v systému kontrola

- funkčnosti ovládání vyhrazených požárně bezpečnostních zařízení zápis do požární knihy (dodání knihy) vystavení revizní zprávy od revizního technika s patřičným oprávněním
- 3.1.2 Periodická zkouška činnosti ústředny a koncových zařízení elektrické požární signalizace EPS 1 x za 6 měsíců v rozsahu:
kontrola a seřízení všech požárních detektorů (kontrola komunikace), otestování zkušebním plynem AERO 100-001
kontrola všech tísňových hlásičů (kontrola komunikace), otestování celková kontrola ústředny EPS a výpadku AC sítě, kontrola záložních zdrojů a proměření akumulátorů kontrola instalace - funkce jednotlivých zón a podsystémů kontrola signálních svítidel a sirén pokud jsou v systému kontrola funkčnosti ovládání vyhrazených požárně bezpečnostních zařízení zápis do požární knihy (dodání knihy)
- 3.2 Na vyžádání odstranění vady, závažné vady a havárie.
- 3.3 Na vyžádání odborné práce elektro montážní, technické, projekční a softwarové.

4. Termín plnění

- 4.1 Periodické revize, kontroly a funkční zkoušky dle čl. 3.1. této Smlouvy budou Zhotovitelem realizovány lx za 6 měsíců či lx za 12 měsíců, a to v pracovní dny Po - Pá v čase od 7,00 hod. do 17,00 hod., nedohodnou-li se strany jinak
- 4.2 Činnosti na vyžádání dle odst. 3.2 a 3.3 této Smlouvy mohou být realizovány i v době pohotovosti: Po - Pá od 17,00 hod. do 7,00 hod., v So, Ne a ve svátek, s termínem realizace dle vzájemné dohody stran. Práce na odstranění vady, závažné vady či havárie dle odst. 3.2. této Smlouvy však musí být Zhotovitelem započaty do 24 hodin od ohlášení Objednatelem.
- 4.3 Požadavek na činnosti na vyžádání dle čl. 3.2. a 3.3. této Smlouvy bude Objednatelem ohlášen telefonicky na číslo 281926767 nebo 777 242 232 a e-mailem: bocek@cambridgeco.cz (v kopii servis@cambridge-kolin.cz) na formuláři Servisní list, který tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 4.4 Plnění dle této Smlouvy začíná dnem jejího podpisu.
- 4.5 Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 4.6 Smlouva může být ukončena písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, z jakéhokoliv důvodu či bez uvedení důvodu, se šesti měsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po obdržení výpovědi druhou stranou.
- 4.7 Bez výpovědní doby může Objednatel ukončit tuto Smlouvu v případě, kdy Zhotovitel opakovaně (nejméně 2x) porušuje tuto Smlouvu a nezjedná nápravu ani přes výzvu Objednatele, či v případě, že Zhotovitel poruší tuto Smlouvu natolik závažným způsobem, že tím Objednateli způsobí škodu.

5. Cena za pravidelnou preventivní údržbu a servisní služby

- 5.1 Cena je stanovena dohodou ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. mezi Objednatelem a Zhotovitelem jako pevná cena za rozsah dle čl. 3.1. odst. 3.1.1 této Smlouvy ve výši **28 221,60 Kč bez DPH.**
- 5.2 Cena je stanovena dohodou ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb. mezi Objednatelem Zhotovitelem jako pevná cena za rozsah dle čl. 3.1 odst. 3.1.2 této Smlouvy ve výši **24 921,60 Kč bez DPH.**
- 5.3 Cena za činnosti na vyžádání dle čl. 3.2 a 3.3 bude účtovaná takto:
- 5.3.1 Nehavarijní výjezd pondělí - pátek (7,00hod. - 17,00hod.) 600,- Kč/hod. (každá započatá hodina)
- 5.3.2 Nehavarijní výjezd pondělí - pátek (17,00hod. -7,00hod.), sobota, neděle a svátky 850,- Kč/hod. (každá započatá hodina)
- 5.3.3 Strávený čas na cestě (každá započatá hodina) 200,-Kč/hod.
- 5.3.4 Doprava 10,-Kč/km
- 5.3.5 Cena za použitý materiál bude účtovaná dle skutečnosti a aktuálně platných ceníků nebo v příloze uvedených smluvních dokumentů pokud se nejedná o materiál, na který se ještě vztahuje záruka od výrobce
- 5.3.6 Cena za odborné technické práce, projekce, programování 600,-Kč/hod., hodinová sazba může být upravena podle vývoje inflace.

- 5.4 Sjednaná cena bude hrazena na základě daňových dokladů-faktur vystavovaných Zhotovitelem.
- 5.5 Daňový doklad-faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené v zákoně č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad -fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu - faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
- 5.6 Strany sjednaly, že faktury jsou splatné do 14 dnů po jejich doručení na adresu Objednatele.

6. Smluvní pokuty

- 6.1 V případě prodlení Objednatele s úhradou daňového dokladu - faktury se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 6.2 V případě prodlení Zhotovitele s plněním dle čl. 3.1 či 3.3 této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.3 V případě prodlení Zhotovitele s plněním dle čl. 3.2 této Smlouvy se Zhotovitel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.
- 6.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

7. Základní podmínky provádění díla

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje zdržovat se v prostorách pouze v místě pracoviště a řídit se pokyny Objednatele.
- 7.2 Objednatel se zavazuje, že ve sjednaných nebo Smlouvou stanovených termínech, zajistí pracovníkům Zhotovitele přístup k zařízením, k přívodu elektrické energie a k zajištění parkování pro servisní vozidlo.
- 7.3 V případě, že Zhotovitel způsobí škodu Objednateli nebo třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu Smlouvy, zavazuje se, že tyto škody uhradí.
- 7.4 Zhotovitel bude informovat Objednatele o přípravě, realizaci a ukončení prací a činností.
- 7.5 Zhotovitel bude svoje výkony dokumentovat na formuláři Specifikace prací a dodávek, který bude vzájemně odsouhlasen a podepsán.
- 7.6 Objednatel zapůjčí Zhotoviteli na dobu nezbytně nutnou veškerou dostupnou dokumentaci vztahující se k plnění dle této Smlouvy, zejména pak kompletní projektovou dokumentaci včetně aktuálního doplnění současného stavu.
- 7.7 Činnosti dle této Smlouvy provede Zhotovitel v souladu s technickými normami platnými na území ČR při dodržení obecně závazných právních předpisů a s potřebnou péčí na profesionální úrovni v kvalitě odpovídající uznávaným pravidlům a evropskému standardu kvality.
- 7.8 Zhotovitel provede i veškeré vícepráce, které nejsou zahrnuty v předmětu Smlouvy, pokud vzniknou nepředvídaně a jejich provedení podmiňuje plnění předmětu Smlouvy. Tyto předem Objednatelem odsouhlasené vícepráce uhradí Objednatel nad cenu dohodnutou touto Smlouvou.

Výše úhrady těchto víceprací bude dohodnuta pro každý jednotlivý případ před jejich vlastním provedením.

8. Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tato Smlouva může být změněna pouze písemnými dodatky, které budou vzestupně číslovány a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 8.2 Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- 8.3 Smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci vázáni ustanoveními této Smlouvy v plném rozsahu.
- 8.4 Případná neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
- 8.5 Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 8.6 Uzavření této Smlouvy bylo schváleno radou města Milovice dne 18.5.2022- usnesení č. 293/2022.
- 8.7 Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 8.8 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Zhotovitel

CAMBRIDGE TRADING COMPANY KOLÍN s.r.o.
Ing. Milan Poláček, jednatel

V Milovicích dne 3.6.2022

VJ

' Objednatel
Město Milovice
Lukáš Pilc, starosta

