



Úřad práce ČR

Krajská pobočka v Českých Budějovicích
Klavíkova 1570/7 | 370 04 České Budějovice | IČO: 724 96 991

D o d a t e k č. 1

ke Smlouvě o vypracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru
uzavřené dne 23.12.2021
(dále také „Dodatek č. 1“)

Objednatel: **Česká republika - Úřad práce České republiky**
Sídlo: Dobrovského 1278/25, 170 00 Praha 7
Zastoupena: Ing. Ivanem Loukotou, ředitelem sekce Krajská pobočka v Českých Budějovicích
IČO: 724 96 991
Kontaktní a fakturační adresa: Česká republika - Úřad práce České republiky
Krajská pobočka v Českých Budějovicích
Klavíkova 1570/7
370 04 České Budějovice
Bankovní spojení: ČNB pobočka České Budějovice
Číslo účtu: 37828231/0710
DIČ: není plátce DPH
ID datové schránky: ubhzipbh
Telefon: XXXXXXXXXX
E-mail: XXXXXXXXXX
(dále také „objednatel“)

a

Zhotovitel: **SD Ateliér s.r.o.**
Sídlo: Orlí 480/7, Brno-město, 602 00 Brno
Zastoupen: XXXXXXXXXX
Kontaktní a fakturační adresa: Orlí 480/7, Brno-město, 602 00 Brno
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX.
Číslo účtu: XXXXXXXXXX
IČO: 277 14 870
DIČ: CZ27714870
ID datové schránky: 7ix3834
Telefon: XXXXXXXXXX
E-mail: polacek@sdatelier.cz
(dále také „zhotovitel“)

(společně dále také „smluvní strany“)



uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o vypracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru uzavřené dne 23.12.2021 (Smlouva o vypracování projektové dokumentace a o výkonu autorského dozoru uzavřená dne 23.12.2021 - dále také „**Smlouva**“), a to plně v souladu s Článkem XIII (Závěrečná ustanovení) bodem 13.6 Smlouvy a v následujícím znění:

I.

Smluvní strany se dohodly na změně znění Článku II (Předmět smlouvy) bodu 2.2 Smlouvy, který nově zní takto:

„2.2 Vymezení díla je podrobně specifikováno ve Výzvě k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace vztahující se k dílu, v této smlouvě, v Příloze č.1 a v půdorysu s vyznačenou částí křídla B budovy Úřadu práce ČR, který se týká cca 20 m obvodového zdiva na severovýchodní části křídla B budovy Úřadu práce ČR a celé štítové stěny části křídla B budovy Úřadu práce ČR (dále také „**Příloha č. 2**“). Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil s podklady uvedenými v předchozí větě. Podklady byly před podpisem této smlouvy předány vítěznému uchazeči. Zhotovitel dále prohlašuje, že se seznámil i se všemi objednatelům předloženými doklady a podklady, které se týkají díla, a rovněž s budovou Úřadu práce ČR a jejím okolím. Zhotovitel při zhotovení díla bude dále vycházet také z dokumentace o statickém posouzení budovy ze dne 28.11.2019 vytvořené společností Ing. Miroslav Poláček, Havlenova 20, 639 00 Brno, kterou má objednatel k dispozici a kterou se zavazuje bezodkladně předat zhotoviteli po prokazatelné výzvě ze strany zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že dílo podle této smlouvy provede řádně, úplně a bezvadně, a to za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle své cenové nabídky.“

II.

Smluvní strany se dohodly na změně znění Článku II (Předmět smlouvy) bodu 2.3 Smlouvy, který nově zní takto:

„2.3 Smluvní strany berou na vědomí, že v době podpisu této smlouvy je rozsah provedení díla specifikován i následujícími podklady:

- Výzvou k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace vztahující se k Veřejné zakázce
- Přílohou č.1
- Přílohou č. 2“



III.

Smluvní strany se dohodly na změně znění Článku III (Cena díla) bodu 3.1 Smlouvy, který nově zní takto:

„3.1 Cena za kompletní, bezvadné a řádně provedené dílo (dále také „**cena**“) je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy platnými a účinnými v době uzavření této smlouvy. Je sjednána za celé dílo na základě všech zadávacích podmínek Veřejné zakázky. Cena díla je stanovena jako cena pevná, neměnná a nejvýše přípustná. Pro vyloučení pochybností smluvní strany stanoví, že cena díla nebude ovlivněna jakýmkoli kolísáním cen včetně inflace a kursových změn.

Cena za činnosti a práce spojené s projektovou dokumentací a inženýrskou činností činí částku:

1 986 800,- Kč (slovy jedenmilion devětsetosmdesátšest tisíc osmset korun českých) bez DPH.

21% sazba DPH činí 417 228,- Kč (slovy: čtyřístasedmnáct tisíc dvěstědvacetosm korun českých). Sazba DPH je stanovena podle právních předpisů platných a účinných ke dni uzavření smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů platných a účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena za činnosti a práce spojené s autorským dozorem činí částku:

491 200,- Kč (slovy čtyřístadevadesátjedna tisíc dvěstě korun českých) bez DPH.

21% sazba DPH činí 103 152,- Kč (slovy: stotři tisíc stopadesátdva korun českých). Sazba DPH je stanovena podle právních předpisů platných a účinných ke dni uzavření smlouvy. Daň z přidané hodnoty bude zhotovitelem účtována vždy ve výši určené podle právních předpisů platných a účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

Součet ceny za činnosti a práce spojené s projektovou dokumentací, inženýringem a autorským dozorem spolu s 21% sazbou DPH (sazba DPH je stanovena podle právních předpisů platných a účinných ke dni uzavření smlouvy) činí celkem částku: 2 998 380,- Kč (slovy dvamiliony devětsetdevadesátosm tisíc třistaosmdesát korun českých) s DPH.“

IV.

Smluvní strany se dohodly na změně znění Článku V (Doba plnění), který nově zní takto:

„Sjednaná lhůta pro řádné, úplné a bezvadné splnění předmětu smlouvy dle čl. II této smlouvy počíná dnem vlastnoručního podpisu posledního z oprávněných zástupců smluvních stran na této smlouvě a skončí:



- u povinností zhotovitele vztahujících se k vyhotovení projektové dokumentace: Návrh řešení statického zajištění budovy zhotoví zhotovitel nejpozději do 2 měsíců od podpisu smlouvy, Projektovou dokumentaci pro stavební povolení vyhotoví nejpozději do 3 měsíců od odsouhlasení a předání Návrhu řešení statického zajištění budovy a Projekt pro výběr dodavatele a zhotovení stavby vyhotoví nejpozději do 3 měsíců od předání Projektové dokumentace pro stavební povolení. Termín dodání stavebního povolení a souvisejících dokumentů bez zbytečného odkladu po vydání stavebního povolení v právní moci.
- U povinností zhotovitele vztahujících se k zajištění a samotnému výkonu autorského dozoru: Autorský dozor bude probíhat od předání staveniště koncovému realizátorovi až do úspěšné kolaudace (předání hotového díla – realizace statického zajištění budovy Úřadu práce ČR). V této lhůtě je zhotovitel povinen objednateli rovněž předat kompletní dokumentaci a podklady, které souvisejí se zajištěním a se samotným výkonem autorského dozoru u zde citované realizace statického zajištění budovy Úřadu práce ČR. Sjednaná lhůta však neskončí dříve, než ze strany objednatele dojde k odsouhlasení věcné správnosti faktury a položkového plnění (je-li vystaveno) vystavených zhotovitelem samotné realizace statického zajištění budovy Úřadu práce ČR zde zmiňované.“

V.

Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení Smlouvy, která souvisejí s Přílohou č.1, souvisejí též s Přílohou č. 2 Smlouvy, která je součástí tohoto Dodatku č. 1.

VI.

Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

VII.

Otázky Dodatkem č. 1 výslovně neupravené se řídí právními předpisy platnými a účinnými v České republice, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Smluvní strany souhlasí s tím, že Dodatek č. 1 může být použit a využit pro účely naplnění znění zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, i pro účely naplnění znění zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu (vlastnoručního) posledním z oprávněných zástupců smluvních stran. V případě, že Dodatek č. 1 podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, musí být uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních



Úřad práce ČR

Krajská pobočka v Českých Budějovicích
Klavíkova 1570/7 | 370 04 České Budějovice | IČO: 724 96 991

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž účinnosti nabývá až dnem tohoto uveřejnění.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Po jeho podpisu (vlastnoručním) oprávněnými zástupci smluvních stran obdrží objednatel dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Nedílnou součástí Dodatku č. 1 je Příloha č. 2 Smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že si Dodatek č. 1 a Přílohu č. 2 Smlouvy před svým podpisem Dodatku č. 1 řádně přečetly, s jejich obsahem plně souhlasí, a že Dodatek č. 1 a Příloha č. 2 Smlouvy byly sepsány na základě pravdivých a úplných údajů dle jejich skutečné, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní, v omylu ani za jinak jednostranně nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany stvrzují vlastnoručními podpisy svých oprávněných zástupců níže.

V Českých Budějovicích dne: 23.05.2022

V Brně dne: 31.05.2022

.....
Ing. Ivan Loukota
Úřad práce České republiky
Ředitel sekce Krajská pobočka v Českých Budějovicích
(objednatel)

.....
Ing. Miroslav Poláček
SD Ateliér s.r.o.
Jednatel
(zhotovitel)