



ČESKÁ REPUBLIKA
VĚZEŇSKÁ SLUŽBA ČESKÉ REPUBLIKY

DOHODA O VYPOŘÁDÁNÍ PRÁV A POVINNOSTÍ
(„Dohoda“)

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2, § 1902 a § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

č. j. VS-100967-10/ČJ-2020-8004PS-SML

Strany

Vězeňská služba České republiky

se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4

IČO: 00212423

DIČ: CZ00212423

za kterou činí právní úkony na základě pověření generálního ředitele ze dne 1. 6. 2019

č. j.: VS-10280-6/ČJ-2019-800020-SP, Vrchní rada plk. PhDr. Petr Červený LL.M., ředitel

Věznice Příbram

Bankovní spojení: ČNB Praha, č.ú. [REDACTED]

a

J & M Pavlát International

Tábor – Všechnov 2

Jednatel společnosti - Pavlát Jiří

IČ: 26018012

DIČ: CZ26018012

Bankovní spojení: [REDACTED]

(„Dodavatel“)

(dále společně jako „Strany“ anebo každý samostatně jako „Strana“)

Uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Dohodu:

1. PREAMBULE

- (A) Strany společně uzavřely dne 27. 5. 2020 smlouvu o nájmu pozemku sloužícího k podnikání č.j.: VS-100967-1/ČJ-2020-8004PS-SML, včetně 2 dodatků ze dne 27. 5. 2021 a 29.11.2021, přičemž tato smlouva včetně 2 dodatků je součástí **Přílohy č. 1** této Dohody („Smlouva“).
- (B) Nedošlo ke zveřejnění Dodatku č. 1 ve strojově čitelné podobě v souladu s § 5 odst 1 ZRS a k uvedení hodnoty Dodatku č. 1 a 2 dle § 5 odst. 5 písm. c) ZRS, žádnou ze Stran a tudíž jsou uzavřené Dodatky č. 1 a 2 ve smyslu § 5 odst. 5 ve spojení s § 7 odst. 1 ZRS zrušena od počátku.
- (C) Strany mají zájem na vypořádání vzájemných nároků z bezdůvodného obohacení vzniklých v důsledku zrušení Smlouvy touto Dohodou jejich novací a na narovnání vzájemných nároků vzniklých v důsledku zrušení Smlouvy touto Dohodou, které jsou mezi Stranami pochybné nebo sporné. Tato Dohoda tedy představuje kompletní a celou dohodu Stran o předmětu Smlouvy a

právech a povinnostech souvisejících s anebo vyplývajících ze zrušení Smlouvy v důsledku toho, že nebyla včas uveřejněna v registru smluv.

2. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

2.1 Níže uvedené pojmy mají význam definovaný v tomto Článku 2.1 s tím, že v textu Dohody jsou uvedeny vždy s velkým počátečním písmenem:

- (a) „**Dodavatel**“ má význam uvedený v záhlaví této Dohody;
- (b) „**Dohoda**“ má význam uvedený v záhlaví této Dohody;
- (c) „**Občanský zákoník**“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
- (d) „**Smlouva**“ má význam uvedený v bodě (A) Preambule této Dohody;
- (e) „**Vězeňská služba**“ má význam uvedený v záhlaví této Dohody;
- (f) „**ZRS**“ znamená zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů;
- (g) „**ZZVZ**“ znamená zákon č. 134/2016 Sb., zákon o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů;

2.2 Pro výklad této Smlouvy platí následující pravidla:

- (a) odkazy na „**Články**“ a „**Přílohy**“ se vykládají jako odkazy na příslušné články a přílohy této Dohody; pojmy definované v této Dohodě v množném čísle mají shodný význam i v jednotném čísle a naopak; Přílohy k této Dohodě jsou nedílnou součástí této Dohody a odkazy na tuto Dohodu zahrnují i odkaz na tyto Přílohy; pokud není stanoveno jinak, veškeré odkazy na dokumenty nebo jiné listiny jsou odkazem na takový dokument nebo listinu ve znění všech případných změn a dodatků.
- (b) Pojmy uvedené s velkým počátečním písmenem v těle této Dohody, které nejsou definované v Článku 2.1, a jsou definované ve Smlouvě, mají stejný význam, jako ve Smlouvě, není-li v této Dohodě výslovně uvedeno jinak.
- (c) Není-li zkratka či pojem uvedený s velkým písmenem v Dohodě anebo Smlouvě definovaným pojmem ve smyslu Článku 2.1 anebo Článku 2.2(b), má taková zkratka či pojem význam obvykle mu příkládaný v oblasti předmětu plnění Smlouvy, nevyplývá-li z okolností jinak.
- (d) Obsahuje-li Smlouva pravidla pro výklad textu Smlouvy, uplatní se taková pravidla na tuto Dohodu obdobně, ledaže jsou v rozporu s výkladem Dohody, pak se uplatní text Dohody.
- (e) V případě rozporu mezi textem těla této Dohody a jejími Přílohami má přednost text těla této Dohody.

3. PŘEDMĚT A ÚČEL DOHODY

3.1 Předmětem této Dohody je:

- (a) vypořádání práv a povinností Stran z bezdůvodného obohacení vzniklého zrušením Smlouvy od samého počátku ve smyslu § 7 odst. 1 ZRS novací; a
- (b) narovnání pochybných nebo sporných práv a povinností Stran vzniklých v důsledku zrušení Smlouvy.

3.2 Účelem této Smlouvy je zajistit, aby mohlo dojít ke splnění Smlouvy tak, jako kdyby ke zrušení Smlouvy od počátku ve smyslu § 7 odst. 1 ZRS nedošlo.

4. VYPOŘÁDÁNÍ A NAROVNÁNÍ PRÁV A POVINNOSTÍ ZE ZRUŠENÉ SMLOUVY

- 4.1** Strany se dohodly, že veškerá plnění, práva a povinnosti dle Smlouvy, které ke dni podpisu této Dohody nebyly realizovány, avšak měly, měly by nebo mohly by být realizovány, pokud by nedošlo ke zrušení Smlouvy od počátku ve smyslu § 7 odst. 1 ZRS, budou realizovány za podmínek dle Smlouvy tak, jako kdyby došlo k jejímu včasnému zveřejnění v souladu s § 2 ZRS a Smlouva nebyla zrušena ve smyslu § 7 odst. 1 ZRS od počátku.
- 4.2** Strany se dohodly, že veškerá plnění, práva a povinnosti dle Smlouvy, které ke dni podpisu této Dohody již byly dle Smlouvy anebo v souvislosti s ní realizovány, ať již v souladu nebo v rozporu s ní či obecně závaznými právními předpisy, navzdory tomu, že nedošlo k jejímu včasnému zveřejnění v souladu s § 2 ZRS a Smlouva tudíž byla od počátku zrušena ve smyslu § 7 odst. 1 ZRS, budou považovány za plnění, práva a povinnosti realizované dle Smlouvy anebo v souvislosti s ní tak, jako kdyby došlo k jejímu včasnému zveřejnění v souladu s § 2 ZRS a Smlouva nebyla zrušena od počátku ve smyslu § 7 odst. 1 ZRS.
- 4.3** Strany si tak ponechají vzájemně poskytnutá plnění dle Smlouvy v rozsahu, v jakém by jim náležela, pokud by Smlouva byla včas zveřejněna ve strojově čitelné podobě s uvedením hodnoty smlouvy, a budou vůči sobě mít vzájemná práva a povinnosti, které by jim vznikly v souvislosti s uzavřením a následným plněním Smlouvy, ať již v souladu či v rozporu s ní či obecně závaznými právními předpisy, tak, jako kdyby Smlouva nebyla zrušena od počátku ve smyslu § 7 odst. 1 ZRS.
- 4.4** Pro vyloučení pochybností se Strany dohodly, že žádné ze Stran nenáleží náhrada újmy, která by jí mohla vzniknout v důsledku toho, že nedošlo ke zveřejnění Smlouvy ve strojově čitelné podobě včetně hodnoty smlouvy v souladu s ZRS a Smlouva tudíž byla od počátku zrušena ve smyslu § 7 odst. 1 ZRS.
- 4.5** Pro vyloučení pochybností se Strany dále dohodly, že žádné ze Stran nenáleží nárok na vydání plodů a užitků z obohacení ve smyslu § 3004 odst. 1 Občanského zákoníku, který by mohl vzniknout při nedostatku dobré víry v důsledku toho, že nedošlo k řádnému zveřejnění Smlouvy a Smlouva tudíž byla od počátku zrušena ve smyslu § 7 odst. 1 ZRS.
- 4.6** Pro vyloučení pochybností se Strany dohodly, že žádné ze Stran nenáleží ani jiné nároky, které by jí mohly vzniknout v důsledku toho, že nedošlo ke včasnému zveřejnění Smlouvy v souladu s § 2 ZRS a Smlouva tudíž byla od počátku zrušena ve smyslu § 7 odst. 1 ZRS.
- 4.7** Strany se dohodly, že uzavřením této Dohody budou vypořádány veškeré nároky z bezdůvodného obohacení a narovnána veškerá pochybná anebo sporná práva či povinnosti, které vznikly v důsledku toho, že nedošlo ke včasnému zveřejnění Smlouvy v souladu s § 2 ZRS a Smlouva tudíž byla od počátku zrušena ve smyslu § 7 odst. 1 ZRS.

5. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 5.1** Tato Dohoda nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle ZRS.
- 5.2** V souvislosti s aplikací ZRS na tuto Dohodu se Strany dohodly na následujícím:
- (a) Dohoda včetně jejích Příloh neobsahuje obchodní tajemství žádné ze Stran ani jiné informace vyloučené z povinnosti uveřejnění (s výjimkou uvedenou dále) a je včetně jejích Příloh způsobilá k uveřejnění v registru smluv ve smyslu ZRS a Strany s uveřejněním této Dohody, včetně jejích Příloh, souhlasí. Výjimkou jsou osobní údaje v podobě jmen a kontaktních údajů osob uvedených v této Dohodě, které budou znečitelněny, a obchodní tajemství a důvěrné informace označené Dodavatelem ve smyslu ZZVZ;
- (b) Vězeňská služba zašle v souladu s § 5 ZRS správci registru smluv elektronický obraz textového obsahu této Dohody a jejích Příloh v otevřeném a strojově čitelném formátu a metadata vyžadovaná ZRS, a to do příslušné datové schránky Ministerstva vnitra určené pro uveřejňování záznamů v registru smluv prostřednictvím elektronického formuláře zveřejněného na portálu veřejné správy;

- (c) Vězeňská služba splní povinnost uvedenou výše v tomto Článku 5.1(b) neprodleně, nejpozději do patnácti (15) dnů od uzavření této Dohody.
- 5.3** Není-li v této Dohodě uvedeno jinak, může být tato Dohoda měněna nebo zrušena pouze písemně, a to v případě změn Dohody číslovanými dodatky, které musí být podepsány všemi Stranami.
- 5.4** Je-li nebo stane-li se jakékoli ustanovení této Dohody neplatným, zdánlivým či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této Dohody. Strany se zavazují nahradit neplatné, zdánlivé nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a touto Dohodou jako celkem.
- 5.5** Pro případ uzavírání této Dohody Strany vylučují použití § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku, který stanoví, že Dohoda je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle Stran.
- 5.6** Jestliže kterákoliv ze Stran přehlédne nebo promine jakékoliv neplnění, porušení, prodlení nebo nedodržení nějaké povinnosti vyplývající z této Dohody, pak takové jednání nezakládá vzdání se takové povinnosti s ohledem na její trvající nebo následné neplnění, porušení nebo nedodržení a žádné takové vzdání se práva nebude považováno za účinné, pokud nebude pro každý jednotlivý případ vyjádřeno písemně.
- 5.7** Tato Dohoda je vyhotovena ve 2 stejnopisech v českém jazyce, z nichž Vězeňská služba obdrží po 1 a Dodavatel po 1 vyhotovení.
- 5.8** Nedílnou součástí této Dohody jsou následující Přílohy:
- (a) Příloha č. 1 - Smlouva
 - (b) Příloha č. 2 . Dodatek č. 1
 - (c) Příloha č. 3 - Dodatek č. 2

PODPISOVÁ STRANA

Strany tímto výslovně prohlašují, že tato Dohoda vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

Vězeňská služba České republiky
Místo: Příbram
Datum: 13. 6. 2022

J & M Pavlát International
Místo: Tábor
Datum: 13. 6. 2022

Jméno: plk. PhDr. Petr Červený, LL.M.
Funkce: ředitel věznice Příbram

Jméno: Jiří Pavlát
Funkce: jednatel společnosti

Pro vyloučení pochybností se Strany dále dohodly, že žádné ze Stran nenáleží nárok na vydání plodů a užitků z obohacení ve smyslu § 3004 odst. 1 Občanského zákoníku, který by mohl vzniknout při nedostatku dobré víry v důsledku toho, že nedošlo ke zveřejnění ve strojově čitelné podobě v souladu s § 5 odst 1 a Smlouva tudíž byla od počátku zrušena ve smyslu § 7 odst. 1 ZRS.