SMLOUVA O DÍLO

Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: Z2241
Číslo smlouvy zhotovitele: SOD/00468/2022/OIÚ

OBJEDNATEL:	***Město Říčany***
sídlem:	*Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany*
zastoupený:	*Ing. Davidem Michaličkou, starostou města*
bankovní spojení	*KB, a.s., pobočka Říčany*
číslo účtu:	[redacted]
IČO:	*00240702*
DIČ:	*CZ00240702*
identifikátor datové schránky:	*Skjbfwd*
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	*Ing. Štěpánka Šritrová, Ing. arch. Alice Štěpánková, vedoucí OI;*
osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	*Ing. David Michalička, starosta města*
Technický dozor stavebníka (TDS):	
tel.:	
e-mail:	
dále „Objednatel“	

ZHOTOVITEL:	***Miramid s.r.o.***
Se sídlem:	*Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5*
Zastoupený:	*Matúšem Feckem, Jednatelem společnosti*
bankovní spojení	*Raiffeisenbank*
číslo účtu:	[redacted]
IČO:	*24194506*
DIČ:	*CZ24194506*
Identifikátor datové schránky	*m2p8fp5*
osoba oprávněná jednat ve věcech technických	*Matúš Fecko*
tel.:	[redacted]
e-mail	*fecko@miramid.cz*
dále „Zhotovitel“	

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“.)

Článek 1. Úvodní ustanovení

1.1. Tuto smlouvu uzavírají smluvní strany na základě výsledků zadávacího řízení na veřejnou zakázku na stavební práce nazvanou **„Rekonstrukce MŠ Srdíčko, Říčany“**, realizovaného objednatelem, jakožto zadavatelem, dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zadávací řízení“), v němž zhotovitel předložil nejvhodnější nabídku. Všechny podmínky i skutečnosti ze zadávacího řízení vzešlé jsou pro smluvní strany závazné i bez jejich výslovného uvedení v této smlouvě.

1.2. Při podpisu smlouvy byly zhotoviteli předány následující dokumenty, které byly součástí zadávací dokumentace k veřejné zakázce uvedené v odst. 1.1. této smlouvy, přičemž dokumentaci pro provedení stavby obdržel zhotovitel při podpisu smlouvy 1x v tištěné formě a 1x v elektronické formě, včetně dokladové části:

- dokumentace pro provedení stavby „Rekonstrukce MŠ Srdíčko, Říčany“, vypracovaná společností REMIUMA s.r.o., se sídlem Holečkova 789/49, Praha 5 - Smíchov, 150 00*, IČ: 25261670*, odpovědný projektant Ing. Leo Vychodil, Přívozní 1600/2b, 170 00 Praha 7, (dále též projektová dokumentace nebo PD).
- Průkaz energetické náročnosti budovy ev. č. 400621.0, MŠ Srdíčko, Říčany, zpracovaný společností PORSENA o.p.s. dne 10.12.2021
- **Energetické posouzení pro účely dotačního programu Úpravy mateřské školy Srdíčko Říčany, zpracované společností PORSENA o.p.s. dne 20.12.2021**

1.3. Zhotovitel prohlašuje, že se detailně seznámil s rozsahem stavebních, montážních a řemeslných prací a dodávek, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy, jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k jejich poskytnutí a disponuje (sám či jeho poddodavatelé) takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro provedení těchto prací a k poskytnutí těchto dodávek. Za řádné provedení díla tímto zhotovitel přebírá veškerou odpovědnost z hlediska odborného, technického, ekonomického i organizačního.

1.4. Zhotovitel dále prohlašuje, že

a) se důkladně **seznámil se stavem** místa plnění, přičemž k němu samotnému ani k jeho dopravní dostupnosti nevznáší výhrad,
b) se důkladně **seznámil s dokumentací** pro provedení stavby, vč. výkazu výměr, a že tato je srozumitelná a je schopen podle ní dílo provést, a že
c) je subjektem, který má veškerá **oprávnění k předmětu podnikání**, kterým je **provádění staveb, jejich změn a odstraňování**, tzn. že je subjektem oprávněným provést předmět díla podle této smlouvy ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů.

1.5. Realizace stavby je součástí **dotační** žádosti s názvem „Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany“, registrační číslo: **5211200054**, kterou objednatel předložil ke spolufinancování Státnímu fondu životní prostředí (dále jen SFŽP).

V případě, že bude dotace na základě žádosti přiznána, bude projekt spolufinancován ze SFŽP a zhotovitel se zavazuje postupovat tak, aby byly splněny též veškeré dotační podmínky. Zejména se zavazuje poskytnout objednateli nezbytnou součinnost a respektovat jeho související pokyny. Objednatel je povinen zhotoviteli umožnit v odpovídajícím rozsahu seznámení se s dotačními podmínkami.

Článek 2. Předmět smlouvy

2.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje vlastním jménem, na vlastní náklad a nebezpečí pro objednatele řádně a včas provést dílo specifikované níže v této smlouvě a objednatel se zavazuje dokončené dílo prosté vad převzít a zaplatit zhotoviteli níže sjednanou cenu.

2.2 **Dílem** dle této smlouvy se rozumí provedení stavebních, montážních a řemeslných prací a dodávek nutných pro kompletní realizaci stavby označené jako „**Rekonstrukce MŠ Srdíčko**“, a to v rozsahu daném nabídkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy, a v souladu se shora uvedenou dokumentací pro

provedení stavby a dále s normami ČSN, které se na provádění tohoto díla vztahují a právními předpisy účinnými v době provádění díla (dále též označeno jako „**stavba**"). Stavba nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení - jedná se o stavební úpravy, kterými se nezasahuje do nosných konstrukcí stavby, nemění se vzhled stavby ani způsob užívání stavby, nevyžaduje posouzení vlivů na životní prostředí, jejich provedení nemůže negativně ovlivnit požární bezpečnost stavby a nejde o stavební úpravy stavby, která je kulturní památkou.

2.3. V případě jakéhokoliv rozporu mezi výše uvedenými zdroji postupů, údajů či informací, nejedná-li se o zjevnou chybu, se zhotovitel zavazuje objednatele na tento rozpor bez zbytečného odkladu písemně upozornit, navrhnout způsob řešení a vyžádat si od objednatele pokyny, jak dále postupovat.

2.4. **Provedením díla** se rozumí realizace veškerých stavebních prací, služeb a dodávek, které jsou nezbytné pro realizaci kompletního díla podle této smlouvy, včetně obstarání všech pracovních sil, mechanizmů, materiálů, jakož i jiných zařízení a pomocných staveb, stejně tak všech prací, služeb, dodávek a výkonů, kterých je třeba k provedení a dokončení díla do přejímky objednatelem (včetně dokončení kompletní dokumentace, všech zkoušek, měření a testů dle projektové dokumentace specifikované v odst. 1.2 a výkazu výměr). **Závazek zhotovitele zahrnuje také**:

a) Zajištění DIO (dopravně inženýrská opatření) v rozsahu projektové dokumentace, tj. zpracování projektu dopravně inženýrských opatření (DIO), zajištění inženýrské činnosti pro vydání dopravně inženýrských rozhodnutí (DIR) a osazení dopravního značení vyplývajícího z DIR pro všechny prvky díla
b) Zpracování realizační projektové dokumentace vč. dílenské dokumentace v rozsahu dle projektu pro provedení stavby; zhotovitel zavazuje předložit objednateli, autorskému a technickému dozoru k odsouhlasení nejméně 10 pracovních dnů před zahájením prací
c) Zpracování dokumentace skutečného provedení díla (4x v listinné podobě v měřítcích shodných s dokumentací pro provedení stavby, 2x na CD-R, či DVD)
d) Zajištění úpravy dokumentace pro provedení stavby a v případě potřeby součinnost při projednání případné změny předmětu díla před dokončením z důvodů na straně zhotovitele s příslušným stavebním úřadem
e) Zajištění všech potřebných měření, výpočtů, zkoušek
f) Zajištění a předání kompletní dokumentace, veškerých potřebných dokladů, revizí, atestů apod. při předání dokončené stavby
g) Vytýčení inženýrských sítí a veškeré geodetické práce na staveništi
h) údržba ploch pro zařízení staveniště, odstranění a likvidace zařízení staveniště po předání a převzetí díla
i) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby, uvedení pozemků a komunikací případně dotčených výstavbou do původního stavu, to vše 15 pracovních dnů od předání díla objednateli;
j) spolupráce s objednatelem při zajištění povinné publicity v souladu s podmínkami dotačního titulu, v případě, že bude předmět díla spolufinancován z dotace.
k) zajištění uložení stavební suti a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu;
l) zajištění polohy vnitřních rozvodů

2.6. Objednatel si vyhrazuje právo odsouhlasit veškeré postupy prací a dále použité materiály, terénní úpravy apod. Je-li v zadávací dokumentaci výjimečně definován konkrétní výrobek (nebo technologie), smluvní strany si sjednávají, že je tím definován minimální požadovaný standard. Objednatel v takovém případě připouští použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení, která podléhají odsouhlasení autorským dozorem a objednatelem.

2.7. Podpisem této smlouvy přenáší objednatel na zhotovitele odbornou, stavební, technickou, ekonomickou a organizační odpovědnost za přípravu stavby a za provádění prací a dodávek v rozsahu daném touto smlouvou.

Článek 3. Termíny realizace

3.1. Zhotovitel se zavazuje dílo, tak jak je specifikováno v projektové dokumentaci, řádně provést a objednateli dokončené předat v termínech a v mezitermínech dle této smlouvy.

3.2. Zhotovitel se zavazuje **převzít staveniště do 10 pracovních dnů** od doručení **Výzvy** objednatele, kterou mu objednatel zašle po zajištění finančního krytí realizace akce. Objednatel je oprávněn zaslat zhotoviteli uvedenou Výzvu nejpozději do 15. 6. 2022. V případě marného uplynutí této lhůty pozbývá tato smlouva účinnosti, přičemž zhotoviteli nevzniká z tohoto titulu žádný finanční ani jiný nárok vůči objednateli.

3.3. Smluvní strany sjednávají následující závazný **termín dokončení veškerých stavebních prací a předání díla objednateli do 8 měsíců** od předání staveniště.

3.4. Smluvní strany dále sjednávají následující závazný **mezitermín provádění díla**, a to dokončení stavebních prací v rozsahu minimálně **30 % finanční rozpracovanosti díla nejpozději do 4 měsíců** od předání staveniště.

Článek 4. Cena díla

4.1. Cena díla je dohodou smluvních stran stanovena takto:

Cena v Kč	bez DPH	včetně 21% DPH
Výstavba mateřské školy dle odst. 2.2	11 791 071,88 Kč	14 267 196,97 Kč
Celkem	11 791 071,88 Kč	14 267 196,97 Kč

4.2. Zhotovitel přejímá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 občanského zákoníku. Zvýšení materiálových, mzdových a jakýchkoliv jiných nákladů včetně případné změny cen, odvodů sociálního nebo zdravotního pojištění, dovozních přirážek nebo kursu české koruny apod., nemá vliv na cenu díla sjednanou v odstavci 4.1 tohoto článku, ani na změnu jednotkových cen při zvětšení rozsahu díla (vícepráce).

4.3. Cena díla stanovená v článku 4.1. této smlouvy, resp. v příloze č. 1 této smlouvy je stanovena jako nejvýše přípustná a překročitelná pouze za podmínek stanovených touto smlouvou, zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

4.4. Cena ve výši podle odstavce 4.1 zahrnuje veškeré náklady zhotovitele při provádění díla.

4.7. Podpisem této smlouvy zhotovitel potvrzuje, že byl předem seznámen se všemi skutečnostmi podmiňujícími řádné provedení díla, zejména s dopravními podmínkami a přístupem na místo provedení díla včetně podmínek dopravy materiálu na toto místo a staveniště, technické proveditelnosti díla apod. Jakýkoliv případný omyl zhotovitele týkající se těchto skutečností nezakládá právo zhotovitele na změnu ceny díla podle odstavce 4.1 tohoto článku.

4.8. Bude-li objednatelem vyžadováno provedení **dodatečných stavebních prací**, nebo se ukáže nutnost provedení prací, které nebyly obsaženy v původních zadávacích podmínkách, jsou nezbytné pro provedení původních stavebních prací a funkčnost díla jako celku a jejich potřeba vznikla v důsledku nepředvídaných okolností, mohou být takové práce provedeny pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. Uzavření takového dodatku se bude vždy řídit platnou a účinnou právní úpravou zadávání veřejných zakázek.

4.9. Případné práce nad rámec díla vymezeného v odst. 2.2 této smlouvy budou **oceňovány** dle položek výkazu výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Pro ocenění položek, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr, budou považovány za maximální možné jednotkové ceny dle aktuálního ceníku URS Praha, a.s. Položky neuvedené v ceníku URS budou oceňovány na základě kalkulace zhotovitele doložené odkazem na oborový ceník, případně cenovou nabídkou poddodavatele.

Článek 5. Platební podmínky

5.1. Dohodnutou cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli **průběžně** na základě provedených dílčích plnění zhotovitele. **Dílčím plněním** se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem ve fakturačním období a zjištěných k poslednímu dni tohoto fakturačního období. Fakturačním obdobím se rozumí **kalendářní měsíc**, v němž byly zhotovitelem na základě této smlouvy poskytovány jakékoli práce či dodávky. Určení rozsahu a ceny dílčího plnění se provádí na základě zhotovitelem zpracovaného **zjišťovacího protokolu**, doloženého soupisem provedených prací a dodávek ve formátu a struktuře určené objednatelem, v členění podle položek, množství a seznamu prací dle jednotlivých stavebních objektů a/nebo technologických souborů obsažených v nabídce, a v souladu s přílohou č. 1 této smlouvy. Přílohou zjišťovacího protokolu jsou rovněž protokoly o zkouškách, jejichž provedení je projektovou dokumentací/výkazem výměr předepsáno ve vztahu k fakturovaným pracím.

5.2. Zhotovitelem zpracovaný a předložený zjišťovací protokol a soupis provedených prací odsouhlasí a podepíše technický dozor stavebníka a zástupce objednatele ve věcech technických v případě, že neobsahuje žádné vady; v opačném případě jsou tyto dokumenty vráceny zhotoviteli ke zjednání nápravy. Odsouhlasením a připojením podpisu za technický dozor stavebníka i objednatele vzniká zhotoviteli právo vystavit dílčí fakturu za odsouhlasené dílčí plnění ve výši odsouhlasené ceny.

5.3. Dílčí faktury i konečná faktura musí mít **náležitosti** daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů, a zhotovitel je povinen předkládat je objednateli ve dvou vyhotoveních. K dílčím fakturám je povinen připojovat zjišťovací protokol a soupis provedených prací – obojí odsouhlasené a podepsané TDS a zástupcem objednatele ve věcech technických. Datum uskutečnění zdanitelného plnění pro dílčí vystavené faktury nastane vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce. Konečnou fakturou se rozumí poslední faktura, kterou zhotovitel fakturuje cenu díla.

5.4. Každá faktura bude zřetelně označena příslušným názvem a číslem projektu dle odst. 1.5 této smlouvy a v případě, že nebude doručována elektronickým způsobem, též prezenčním razítkem podatelny objednatele.

5.5. V případě, že faktury budou vystaveny předčasně nebo nebudou obsahovat předepsané náležitosti či přílohy a/nebo nebude možná jejich kontrola, je objednatel oprávněn vrátit je zhotoviteli k opravě či doplnění. Nová lhůta splatnosti běží od doručení opravené, doplněné nebo nově vystavené faktury objednateli.

5.6. Faktura bude uhrazena objednatelem do 30 dnů od doručení daňového dokladu objednateli.

5.7. Za provedenou úhradu ceny ve sjednané výši se považuje den, kdy jsou finanční prostředky odepsány z účtu objednatele.

5.8. Objednatel ve vztahu k plnění dle této smlouvy vystupuje jako osoba povinná k dani, tzn. vztahuje se na něj režim přenesení daňové povinnosti.

5.9. Konečnou fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném ukončení díla a po předání díla objednateli. Spolu s konečnou fakturou zhotovitel předloží objednateli **bankovní záruku** ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, a to s **platností po celou záruční dobu** na stavbu v rozsahu dané Části (60 měsíců). V případě, že tak zhotovitel neučiní, má objednatel právo uplatnit **pozastávku** ve výši 5 % z ceny díla bez DPH, a to do doby než bude objednateli předložena bankovní záruka dle tohoto odstavce smlouvy. Ze zadržené pozastávky uložené u objednatele nepřísluší zhotoviteli žádné úroky, poplatky či výnosy.

5.10. Oproti fakturovaným částkám je objednatel oprávněn jednostranně započíst veškeré své, i dosud nesplatné, peněžité nároky vůči zhotoviteli, zejména nárok na smluvní pokutu či na náhradu škody.

Článek 6. Staveniště, standardy prací a dodávek, vzorkování materiálů

6.1. Objednatel nebo TDS protokolárně předá zhotoviteli **staveniště** na základě písemné Výzvy objednatele ve lhůtě dle odst. 3.2 této smlouvy. O předání staveniště bude sepsán písemný protokol, který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran a bude vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

6.2. **Zařízení staveniště** pro provedení díla je zhotovitel oprávněn budovat na místech stanovených projektovou dokumentací a užívat je v souladu s termíny stanovenými v této smlouvě, a při splnění podmínek uvedených v dokumentaci pro provedení stavby a, která je citována v odst. 1.2 této smlouvy. Zhotovitel podpisem smlouvy potvrzuje, že si před podáním nabídky podrobně prověřil veškeré poměry týkající se míst provedení

díla i míst pro zařízení staveniště, včetně jejich vlastností. Během celé výstavby je povinen si tyto poměry nadále průběžně prověřovat včetně technické proveditelnosti celého díla.

6.3. Zhotovitel je povinen **odstranit staveniště** do 15 pracovních dnů od předání díla objednateli.

6.4. Budou-li při pracích na zařízení staveniště nebo při vlastních pracích nalezeny umělecké nebo starožitné předměty, při jejichž nálezu je zhotovitel povinen určitým jednáním, provede veškeré kroky dle platných předpisů a neprodleně uvědomí objednatele. Zdržení plynoucí z tohoto nálezu, např. výzkumné nebo archeologické práce, neopravňují ke změnám dohodnutých cen. V takovém případě postupuje zhotovitel v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu **odpovědnost** za vlastní řízení postupu prací, za dodržování předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci a za protipožární opatření. Zhotovitel odpovídá za pořádek na pracovišti (staveništi) a za uložení materiálů.

6.6. Zhotovitel provádí dílo v požadované **jakosti** podle schválené projektové dokumentace, technických norem a obecně závazných právních předpisů, které se na prováděné dílo vztahují, a z materiálů požadovaných vlastností.

6.7. Vstup na staveniště je povolen osobám pověřeným objednatelem, popř. jiným osobám na základě povolení stavbyvedoucího zhotovitele. Taková osoba má povinnost při vstupu na staveniště, z důvodu zajištění BOZP, ohlásit svoji přítomnost stavbyvedoucímu.

6.8. Zhotovitel je povinen do 10 dnů od předání staveniště zajistit na staveništi **identifikační tabuli** v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny provedení a předpokládané náklady stavby), údajů o zdrojích financování a údajů o zhotoviteli, objednateli a osobách vykonávajících funkci technického a autorského dozoru. Jiné reklamní či identifikační tabule (např. poddodavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem objednatele. Zhotovitel je dále povinen poskytnout součinnost a strpět na stavbě umístění dalších informačních tabulí objednatele v rámci povinné a nepovinné publicity projektu v přiměřeném rozsahu.

6.9. Zhotovitel se zavazuje **předložit** bez povinnosti jakékoliv další výzvy ze strany objednatele, minimálně však 10 pracovních dnů před vlastním provedením prací, **vzorky** realizovaných konstrukcí, materiálů a výrobků, které jím budou dodány na stavbu a zabudovány. Zhotovitel se zavazuje předložit ke schválení pouze takové materiály a výrobky, které mají odpovídající atesty v České republice dle zákona č. 22/1997 Sb., o mechanických požadavcích na výrobky, nebo na které jsou vydána potvrzení o shodě výrobků dle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., a které mají při předpokládaném nebo obvyklém způsobu použití příznivé stavebně-technické a provozně-ekonomické vlastnosti, s přihlédnutím zejména na hospodárný provoz celého objektu a rovněž jeho jednotlivých částí.

6.10. Odsouhlasení vzorků materiálů a výrobků objednatelem nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vhodnost těchto materiálů a výrobků pro jejich použití v souladu s posledním stavem techniky a předpokládaným nebo obvyklým způsobem jejich použití.

Článek 7. Překážky a přerušení prací, prodloužení termínů

7.1. **Závazný termín a mezitermín** provádění díla uvedené v článku 3 této smlouvy se automaticky **prodlužují** o počet dní, během nichž zhotovitel prokazatelně nemohl dílo provádět a musel jeho provádění přerušit

a. z důvodů ležících na straně objednatele,

b. z důvodu výskytu skrytých překážek bránících provádění díla, které zhotovitel nemohl při vynaložení veškeré možné péče před uzavřením této smlouvy předvídat,

c. z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, kdy není možné dílo provádět v souladu se závaznými technickými normami nebo v náležité kvalitě; nepříznivé klimatické podmínky jsou důvodem pro automatické prodloužení pouze v případě, že trvají po dobu delší než 3 dny, či

d. z důvodu nepředvídané administrativní překážky, spočívající v nezbytně nutném projednání skutečnosti související s realizací díla orgány státní správy.

7.2. Každé **přerušení provádění díla** ve smyslu předchozího odstavce je zhotovitel povinen objednateli **do 24 hodin písemně oznámit** a informovat jej o předpokládané délce přerušení, jeho příčinách a navrhovaných opatřeních a vše bezodkladně zapsat do stavebního deníku (dále též SD). Existenci důvodů pro přerušení je vždy povinen prokázat zhotovitel.

7.3. **Způsobí-li zhotovitel** svou činností při provádění díla **překážky** bránící provádění díla, v jejichž důsledku vznikne objednateli škoda, je povinen ji objednateli nahradit.

7.4. Všechny překážky v práci je zhotovitel oprávněn **zaznamenat do stavebního deníku**. Tyto budou uznány jako důvod pro prodloužení termínů jen tehdy, budou-li v SD uznány objednatelem. Zhotovitel musí kromě toho písemně informovat objednatele o všech okolnostech, které by ke zpoždění dodávek nebo prací vést mohly. Neučiní-li tak, je odpovědný za všechna zpoždění.

7.5. Smluvní strany se zavazují vzájemně se bezodkladně informovat o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na dodržení sjednaných termínů a mezitermínu, přičemž se zavazují vyvinout veškeré úsilí a poskytnout si vzájemnou součinnost pro odstranění veškerých možných překážek ohrožujících dodržení sjednaných termínů a mezitermínu.

Článek 8. Povinnosti zhotovitele a objednatele

8.1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednaném rozsahu, bez závad, včas a v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, právními předpisy, které se na provedení díla vztahují, normami a pokyny objednatele nebo jím pověřených a zmocněných osob.

8.2. Zhotovitel je povinen s dostatečným předstihem před zahájením realizace stavby projednat se správcem místních komunikací vedení staveništní dopravy s přihlédnutím ke konstrukčním vlastnostem komunikací.

8.3. Zhotovitel je povinen před zahájením realizace provést za účasti správce místních komunikací města Říčany **pasportizaci komunikací**, po kterých bude vedena staveništní doprava nebo budou stavbou jinak dotčeny.

8.4. Pokud k provedení některých částí díla použije zhotovitel **poddodavatele**, odpovídá za to, že i tito poddodavatelé, budou disponovat veškerými oprávněními potřebnými pro zhotovení díla v rozsahu jimi zajišťované poddodávky.

8.5. Zhotovitel je povinen udržovat pracoviště v čistotě, odvážet stavební odpad a vykonávat pravidelně denně hrubé čištění po skončení svých prací. Jestliže objednatel vyzve zhotovitele k **úklidu staveniště** a ten tak neprodleně neučiní, má objednatel právo provést vyčištění stavby na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele. Odpadky, zbytky stavebních materiálů, stavební prvky je třeba věcně, správně a odborně **likvidovat**, a to v souladu s příslušnými hygienickými ustanoveními, místními podmínkami a obecně závaznými právními předpisy, především v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech.

8.6. Technické prostředky, které opouštějí staveniště, musí být dostatečně očištěny tak, aby neznečistily okolní komunikace. V případě, kdy dojde i přes výše uvedenou povinnost ke znečištění komunikací, je zhotovitel povinen nejpozději v den, kdy došlo ke znečištění, zajistit úklid těchto komunikací a soustavně udržovat komunikace bez znečištění. Jestliže objednatel vyzve zhotovitele k **úklidu zhotovitelem znečištěných komunikací** a ten tak neprodleně neučiní, má objednatel právo provést vyčištění stavby na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele.

8.7. V případě, že v souvislosti s realizací díla dojde k poškození komunikací, je zhotovitel povinen je bez zbytečného odkladu uvést do původního stavu.

8.8. Do 10 pracovních dnů od předání díla předloží zhotovitel objednateli zápis o kontrole stavu dotčených komunikací, jímž správce místních komunikací ověří stav komunikací oproti pasportu zpracovanému dle odst. 8.3.

8.9. Zhotovitel musí jím provedené práce a dodávky **chránit před poškozením a krádeží** až do převzetí celého díla objednatelem. Zhotovitel bude na vlastní náklady a nebezpečí skladovat veškeré materiály a zařízení včetně příslušenství až do doby jejich montáže, zabudování nebo zpětného odvozu ze stavby.

8.10. Zhotovitel se zavazuje rovněž k provedení **nezbytných stavebních úprav** v realizační fázi dle § 137 stavebního zákona č. 183/2006 Sb. nezávisle na tom, zda tyto skutečnosti mohl předpokládat. Pro zadání těchto prací platí ustanovení článku 11 této smlouvy.

8.11. Zhotovitel zajistí řádné vedení a **archivaci** všech dokladů (listinných, popř. na elektronických nosičích) spojených s plněním předmětu smlouvy a umožní objednateli jejich kontrolu; obdobnou povinností zaváže zhotovitel i své poddodavatele. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci k provádění díla po

8.12. V případě, že v souvislosti s realizací stavby dojde k omezení svozu komunálního a tříděného odpadu, je zhotovitel povinen tento svoz zajistit nebo umožnit svozové firmě přístup k nádobám na odpad.

8.13. V případě omezení přístupu/příjezdu k nemovitostem je zhotovitel povinen k těmto zajistit bezpečný provizorní příjezd a přístup.

8.14. Zhotovitel nesmí bez souhlasu objednatele zveřejňovat svoje práce nebo jejich části. Totéž platí o popisech provádění stavby, výkazech výměr, nákladech stavby, výkresech a výpočtech. Veškeré objednatelem poskytnuté podklady zůstávají vlastnictvím objednatele. Fotografickou dokumentaci, kromě dokumentace průběhu výstavby, může zhotovitel pro své reklamní účely použít pouze s písemným souhlasem objednatele. Zhotovitel smí podklady pro provádění prací použít pouze pro plnění dle této smlouvy.

8.15. Na žádost objednatele zajistí zhotovitel distribuci písemného oznámení o případných omezeních vyvolaných stavbou do listovních schránek rezidentů v dotčené lokalitě.

Článek 9. Průběh a vedení stavby, stavební deník

9.1. Osoby označené v záhlaví této smlouvy jako **osoby oprávněné jednat** za objednatele ve věcech technických a ve věcech smluvních, jsou v této smlouvě označovány jako oprávněné osoby. Zhotovitel musí při plnění smlouvy dbát pokynů technického dozoru stavebníka (**TDS**) a oprávněných osob.

9.2. Kontrolu řádného provádění díla a kontrolu kvality díla vykonávají osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech technických a TDS. Nabídky, dotazy, podklady a písemnosti adresuje zhotovitel TDS a osobám oprávněným jednat ve věcech technických.

9.3. Zástupce zhotovitele na stavbě je **stavbyvedoucí** se vzděláním a praxí odpovídající jeho úloze, který musí být dostatečně a včas informován o budoucích úkolech. Objednatel je oprávněn odmítnout takového stavbyvedoucího nebo jednotlivé další pracovníky zhotovitele, kteří se chovají hrubě, nepřístojně nebo svým jednáním negativně ovlivňují provedení prací nebo dodávek. Stejné pravidlo platí v případě, pokud požadují odvolání pracovníka příslušné orgány státní správy. Takové osoby je zhotovitel povinen na žádost objednatele odvolat ze stavby do 7 dnů a zajistit odpovídající náhradu.

9.4. Objednatel, osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických nebo TDS je oprávněn okamžitě **přerušit práce**, je-li ohrožena bezpečnost života a zdraví osob; v nepřítomnosti oprávněného zástupce zhotovitele je oprávněn toto učinit i tehdy, pokud hrozí vznik škody na majetku, nebo pokud zjistí, že realizace stavby nepostupuje v souladu s projektovou dokumentací pro provedení stavby. O přerušení prací je povinen provést zápis v SD.

9.5. Zhotovitel předloží TDS **do 10 dnů od předání staveniště**, zásadně ale před zahájením prací a dodávek, **pasportizaci komunikací dle odst. 8.3. této smlouvy a Harmonogram stavby**, z něhož budou zřejmé termíny realizace jednotlivých stavebních a inženýrských objektů. Harmonogram stavebních prací bude respektovat termíny uvedené v této smlouvě. Harmonogram stavebních prací podléhá schválení ze strany TDS, stejně jako případný návrh zhotovitele na změnu tohoto harmonogramu.

9.6. Zhotovitel je povinen zvát na **kontrolní dny** stavby osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických a ve věcech smluvních, TDS a osobu vykonávající autorský dozor, a to formou e-mailové zprávy, vždy minimálně **3 pracovní dny předem**. Kontrolní dny je zhotovitel povinen organizovat v pravidelném termínu jedenkrát za týden, nebo pokud si to situace vyžádá, i častěji.

9.7. Kontrolních dnů stavby je jako zástupce zhotovitele **povinen se účastnit stavbyvedoucí nebo jeho zástupce**, tj. osoby, kterými zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení dle odst. 1.1 technickou kvalifikaci podle § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona o zadávání veřejných zakázek; v případě předem omluvené neúčasti uvedených osob pak jiná zhotovitelem pověřená osoba, která prokáže shodný rozsah kvalifikace, jako byl požadován v zadávacích podmínkách.

9.8. Zhotovitel umožní oprávněným osobám přístup na všechna pracoviště zhotovitele, kde jsou zpracovávány, realizovány nebo uskladněny dodávky díla.

9.9. **Stavební deník** bude uložen na stavbě a bude kdykoli poskytnut oprávněným osobám k nahlédnutí, popř. zápisu.

9.10. Povinnost vést stavební deník (včetně jeho nedílných součástí) končí pro zhotovitele po odstranění poslední vady nebo provedení posledního nedodělku podle zápisu o předání a převzetí díla a po odsouhlasení ukončení vedení stavebního deníku ze strany TDS.

9.11. Zhotovitel se zavazuje respektovat **dobu klidu** v souladu s obecně závaznými právními předpisy, včetně předpisů vydaných městem Říčany.

9.12. **Podmínky pro použití poddodavatele**:

9.12.1. Vyjma výkonu činnosti stavbyvedoucího a zástupce stavbyvedoucího je zhotovitel oprávněn zajistit provedení díla či jeho částí, (resp. poskytnutí dodávek či jejich částí) prostřednictvím poddodavatelů. Objednateli v takovém případě zhotovitel odpovídá, jako by plnil on sám.

9.12.2. Prokazoval-li zhotovitel v zadávacím řízení k veřejné zakázce, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, splnění **kvalifikačních předpokladů** prostřednictvím poddodavatele, je povinen provádět dílo v odpovídajícím rozsahu s využitím tohoto poddodavatele. Zhotovitel je oprávněn namísto takového poddodavatele uvedeného v příloze č. 2 užít jiného poddodavatele pouze ve výjimečných případech se souhlasem objednatele, přičemž objednateli současně doloží, že nový poddodavatel splňuje kvalifikační předpoklady alespoň v takovém rozsahu, v jakém byly v zadávacím řízení kvalifikační předpoklady prokazovány prostřednictvím poddodavatele původního.

9.12.3. Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů. Záměr výměny poddodavatele, oproti seznamu dle přílohy č. 2 je zhotovitel povinen předem oznámit objednateli zápisem do SD.

9.13. Zhotovitel na prvním kontrolním dnu stavby předloží objednateli a TDS k odsouhlasení **Kontrolní a zkušební plán, rizika BOZP a technologické a pracovní postupy**. Případné aktualizace těchto dokumentů podléhají rovněž odsouhlasení ze strany TDS a objednatele.

Článek 10. Projektová dokumentace

10.1. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli **právo na užití autorského díla**, které bude výsledkem jeho činnosti, a to v plném rozsahu, jak vyplývá z autorského zákona a § 2358 a násl. Občanského zákoníku. Veškeré autorské odměny jsou započteny v ceně sjednané dle čl. 4.odst 4.1 této smlouvy.

10.2. **Všeobecné závazky zhotovitele v souvislosti s projektovou dokumentací**

a. Odsouhlasení jakékoliv části projektové dokumentace zhotovitele (dílenská, montážní, výrobní, koordinační atd.) technickým dozorem nebo autorským dozorem objednatele nezbavuje zhotovitele **odpovědnosti** za technicky správné, hospodárné a provozuschopné vypracování projektové dokumentace a technických podkladů, za její úplnost a za soulad s výše uvedenými požadavky a se všemi platnými právními předpisy a platnými technickými normami.

b. Všechny písemné, grafické a jiné dokumenty, výstupy a výsledky plnění předmětu této smlouvy se stávají majetkem objednatele, přičemž je zhotovitel nesmí použít pro jiný subjekt.

c. Zhotovitel se zavazuje respektovat připomínky a pokyny technického dozoru stavebníka nebo autorského dozoru k projektové dokumentaci i jejím částem a zapracovat je do jednotlivých částí dokumentace.

d. Zhotovitel je povinen neprodleně a bezplatně odstranit oprávněně reklamované vady projektové dokumentace, nejpozději však do 15 dnů od doručení reklamace objednatele, pokud strany nedohodnou jiný termín. Vady, v jejichž důsledku by objednateli mohla vzniknout škoda, je zhotovitel povinen odstranit neprodleně po jejich písemném uplatnění objednatelem.

e. V případě, že zhotovitel neopraví vady projektové dokumentace a/nebo technických podkladů ve výše uvedených lhůtách a ani v dodatečné lhůtě, jež činí minimálně 10 dnů od doručení písemné výzvy objednatele k zjednání nápravy, je technický dozor oprávněn zajistit opravu vad jiným subjektem, a to na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele.

f. Za podstatné porušení povinností zhotovitele dle této smlouvy se považují vážné chyby v projektové dokumentaci zhotovitele a technických podkladech nebo v jednáních s orgány státní správy, jež jsou způsobilé prodloužit provádění díla vůči sjednaným termínům nebo způsobit nutnost vynaložení neočekávaných dodatečných nákladů ze strany objednatele.

g. Zhotovitel provádí a odpovídá za koordinaci jím zpracované projektové dokumentace všech případných poddodavatelů projektových prací zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje, že pro vypracování projektové dokumentace použije pouze autorizované projektanty, jež mají autorizaci v souladu s příslušnými právními předpisy.

h. Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli právo na užití autorského díla, které bude výsledkem jeho činnosti. Odměna za tohoto oprávnění je již zahrnuta v celkové sjednané ceně díla v části projektová dokumentace zhotovitele.

i. Projektová dokumentace vytvořená zhotovitelem dle této smlouvy je považována zároveň za „dílo“ a zhotovitel je považován za jeho „autora“ ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon.

j. Zhotovitel uděluje objednateli výhradní časově neomezené oprávnění k výkonu práva užít dílo ke všem způsobům užití, v neomezeném rozsahu, pro území celého světa, přičemž objednatel nemá povinnost uvedenou licenci využít.

Článek 11. Změny díla

11.1. Vznikne-li potřeba změny díla nebo je-li objednatelem vznesen požadavek na změnu díla, je zhotovitel povinen ji kompletně popsat a vyčíslit finanční dopad do změnového listu, který následně předloží k odsouhlasení technickému dozoru stavebníka. Na základě odsouhlaseného změnového listu připraví objednatel ve spolupráci s TDS návrh písemného dodatku ke smlouvě. Bez uzavření dodatku ke smlouvě není zhotovitel oprávněn změnu provést ani ji promítnout do fakturace ceny díla. Uzavření takového dodatku se bude vždy řídit platnou a účinnou právní úpravou pro zadávání veřejných zakázek.

11.2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla **skryté překážky**, které znemožňují **provedení díla** dohodnutým způsobem v souladu s touto smlouvou, je povinen to neprodleně oznámit objednateli a navrhnout objednateli odpovídající změnu díla.

11.3. Zhotovitel je povinen poskytnout **součinnost** při projednání všech změn díla a odchylek vůči projektové dokumentaci s příslušnými orgány státní správy, dalšími dotčenými osobami tak, aby bylo možné získat jejich kladné vyjádření, opatření či rozhodnutí, pokud charakter a rozsah takových změn a odchylek jednání vyžaduje.

11.4. **Faktury za vícepráce** budou vystavovány samostatně. Datum uskutečnění zdanitelného plnění těchto prací ve smyslu ustanovení § 21 odst. 10 zákona o dani z přidané hodnoty, bude sjednáno jako dílčí zdanitelné plnění. Pro faktury za vícepráce platí ustanovení článku 5 obdobně.

Článek 12. Převzetí díla, vady a nedodělky díla

12.1. Svou povinnost **provést dílo, resp. jeho část,** v rozsahu dle odst. 2.2. zhotovitel splní jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli bez vad a nedodělků, ve smyslu § 2628 zákona č. 89/2012 Sb.,

občanský zákoník. Dílo je dokončeno, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit požadovanému účelu a úspěšným provedením požadovaných **zkoušek** osvědčující smluvené vlastnosti díla.

12.2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele k zahájení **předávacího řízení**, a to nejméně **5 pracovních dnů** před zahájením předávacího řízení, s tím, že předávací řízení musí být ukončeno ke dni, který je sjednán jako termín dokončení stavebních prací a předání díla, resp. jeho části, v článku 3 této smlouvy.

12.3. Předání a převzetí díla, resp. jeho části, smluvní strany potvrdí oboustranně podepsaným **protokolem**, jehož součástí bude i soupis dokladů, které zhotovitel objednateli při předání díla předává.

12.4. Nebude-li dílo/část díla provedeno řádně podle této smlouvy, je objednatel oprávněn převzetí díla/část díla **odmítnout**. Rovněž je oprávněn převzetí díla/část díla odmítnout, pokud při jeho předání od zhotovitele neobdrží doklady uvedené v této smlouvě.

12.5. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla/části díla pro závady, jejichž původ je v zadání stavby, které zhotoviteli předal, jestliže zhotovitel nemohl zjistit závady z prováděcích podkladů ani při vynaložení odborné péče při jejich prověření. Zhotovitel je však povinen za úplatu tyto vady odstranit v dohodnutém termínu na základě písemného dodatku k této smlouvě.

12.6. Objednatel může dílo převzít i v případě, kdy bude mít **ojedinělé vady** a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání neomezují. V tom případě jsou smluvní strany povinny v zápise o předání a převzetí tyto vady a nedodělky uvést a současně dohodnout termín, do kdy je zhotovitel povinen je odstranit. Objednatel má právo namísto bezplatného odstranění některé drobné vady nebo nedodělku požadovat poskytnutí slevy z ceny díla. Toto právo s vyčíslením slevy uvede v zápise o předání a převzetí díla.

12.7. **Vadou** se rozumí vše, co způsobuje snížení možnosti využití a upotřebení díla nebo jeho jiné znehodnocení, lhostejno, zda se jedná o vady zřejmé či skryté, právní či faktické, množstevní či kvalitativní, odstranitelné či neodstranitelné, bránící či nebránící řádnému užívání. Zejména se vadou rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy. **Nedodělkem** se rozumějí nedokončené práce oproti této smlouvě.

12.8. Za **podstatné vady** díla se považují takové práce nebo dodávky, které odporují předpokládaným vlastnostem prací nebo dodávek nebo brání předpokládanému řádnému užívání díla, nebo vady neodstranitelné. Za **neodstranitelné vady** se považují takové vady, které nelze odstranit nebo je jejich odstranění spojeno s nepřiměřeně vysokými náklady.

12.9. Vlastníkem díla a nemovitostí, na kterých je dílo prováděno, je po celou dobu provádění díla objednatel. **Vlastnictví** k věcem, které jsou určeny k provedení díla, přechází na objednatele okamžikem jejich zabudování do díla, nebo dochází-li pro účely jejich zabudování do díla k jejich zpracování, již dnem takového zpracování. Vlastnictví k věcem, které se stanou součástí díla, ale nezabudovávají se do něj, přechází na objednatele dnem jejich trvalého umístění do díla. Zhotovitel není oprávněn nakládat a/nebo disponovat s nezabudovanými materiály, výrobky nebo zařízeními určenými k provedení díla jinak, než v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou a pokyny technického dozoru. Nebezpečí škody na věci nese zhotovitel dle § 2624 zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

12.10. Podepsáním zápisu o předání a převzetí díla, resp. jeho části, mají obě smluvní strany za to, že dílo, resp. jeho část, bylo dokončeno a právoplatně předáno a převzato bez vad a nedodělků bránících užívání díla.

Článek 13. Smluvní pokuty

13.1. Smluvní strany sjednávají následující smluvní pokuty, které zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení:

a. s dokončením díla oproti termínu uvedenému v odst. 3.1 ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH,
b. s odstraněním staveniště dle odst. 2.4. i) a odst. 6.3. ve výši **0,05 % z ceny díla bez DPH**,

c. s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla ve výši 1000,- Kč za každou jednotlivou vadu/den,
d. s odstraněním vady uplatněné objednatelem v záruční době ve výši 5 000,- Kč, jde-li o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu; v ostatních případech pak ve výši 1 000,- Kč,

13.2. Smluvní strany dále sjednávají smluvní pokuty, které zaplatí zhotovitel objednateli, za každé prokazatelné porušení:

i. ustanovení obecně závazných předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví v průběhu provedení díla: 1 000,- Kč,
ii. ustanovení obecně závazných předpisů o ochraně životního prostředí, ochraně přírody a nakládání s odpady: 1 000,- Kč,
iii. ustanovení o povinné účasti stavbyvedoucího nebo jeho zástupce dle odst. 9.13. této smlouvy: 1 000,- Kč,
iv. ustanovení o povinnosti svolávat kontrolní dny v souladu s odst. 9.12. této smlouvy: 1 000,- Kč,
v. povinnosti zajistit úklid znečištěné komunikace dle odst. 8.6. věta druhá této smlouvy: 5 000,- Kč.

13.3. Smluvní strany dále sjednávají k tíži zhotovitele smluvní pokutu pro případ takového porušení povinnosti zhotovitele, které je důvodem pro odstoupení od smlouvy objednatelem, ve výši 5 % z celkové ceny díla bez DPH.

13.4. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním bankovní záruky dle odst. 15.7 a/nebo 15.8., s jejím prodloužením a/nebo předání nahrazené bankovní záruky objednateli, sjednávají smluvní strany **smluvní pokutu** ve prospěch objednatele ve výši 10 000,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.

13.5. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k úhradě obsahující stručný popis porušení smluvní povinnosti, na níž se pokuta vztahuje a informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty. Pokud se zhotovitel ocitne v prodlení s platbou smluvní pokuty, je povinen objednateli uhradit úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

13.6. V případě prodlení objednatele s placením účtovaných částek dle čl. 4 této smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

13.7. Zaplacením jakýchkoliv smluvních pokut podle této smlouvy není dotčena povinnost nahradit druhé smluvní straně v plné výši škodu, která jí vznikla v důsledku porušení povinnosti zakládající právo na zaplacení smluvní pokuty.

Článek 14. Škody a pojištění

14.1. Zhotovitel je povinen uzavřít samostatnou smlouvu **o pojištění odpovědnosti za škodu** způsobenou při provádění díla dle této smlouvy objednateli či třetí osobě nejméně po dobu plnění této smlouvy v rozsahu dle odst. 2.2. této smlouvy, s výší pojistného plnění minimálně do výše celkové ceny díla vč. DPH, přičemž limit pro jednotlivý škodní případ nesmí být sjednán v nižší hodnotě, než je celková cena díla vč. DPH. Pojištění musí pokrývat všechna obvyklá rizika při provádění stavebních a demoličních prací. Zhotovitel se zavazuje udržovat v platnosti toto pojištění až do řádného a úplného převzetí díla objednatelem.

14.2. Zhotovitel je povinen **předložit** objednateli doklad o pojištění nejpozději **při předání staveniště**. Pokud jej zhotovitel nepředloží a/nebo neprodlouží platnost takové pojistky, je objednatel oprávněn uzavřít tuto na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele bez dalšího písemného sdělení. Prodlení s předložením dokladu o pojištění je rovněž důvodem pro odstoupení objednatele od této smlouvy.

14.3. Pro případ prodlení zhotovitele s předáním dokladu o pojištění nebo dokladu o jeho prodloužení sjednávají smluvní strany smluvní **pokutu** ve prospěch objednatele ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody.

14.4. Zhotovitel **odpovídá za škodu** způsobenou při provádění díla a při odstraňování vad v záruční době podle této smlouvy objednateli či třetím osobám, zejména za škodu na majetku. Takovou škodu je povinen neprodleně odstranit uvedením věci do původního stavu anebo zaplatit veškeré náklady na opravu poškozené věci nebo pořízení náhrady za zničenou věc.

14.5. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou svou činností v souvislosti s prováděním díla podle této smlouvy a nese rovněž odpovědnost za nebezpečí náhodné zkázy, až do okamžiku převzetí díla, resp. jeho části, objednatelem.

Článek 15. Záruka za jakost díla, odstraňování vad, bankovní záruky

15.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno řádně, bez vad, podle této smlouvy, a že je objednatel bude moci užívat účely stanovené touto smlouvou a projektovou dokumentací. Dílo bude mít vlastnosti uvedené v technických normách a právních předpisech, které se na dílo jako celek vztahují.

15.2. Zhotovitel dále poskytuje objednateli na veškeré provedené práce a dodávky i technologické části záruku za jakost. **Záruční doba** počíná běžet dnem převzetí dané části díla objednatelem a **trvá 60 měsíců**. Zárukou za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po celou záruční dobu plně funkční a způsobilé k řádnému užívání a že si zachová vlastnosti uvedené v této smlouvě.

15.3. Po dobu záruky podle odst. 15.2 je zhotovitel povinen bezplatně na svůj náklad odstranit vady díla, které bude objednatel písemně reklamovat.

15.4. Záruka za jakost díla a postup při uplatňování vad díla se řídí ustanoveními občanského zákoníku. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů od obdržení **reklamace** oznámit objednateli, zda reklamaci uznává nebo z jakých důvodů reklamaci odmítá. Nereaguje-li zhotovitel písemně na reklamaci v požadovaném termínu, platí, že reklamaci uznává. Závady omezující provoz objektu odstraní zhotovitel do 5 pracovních dní, ostatní závady odstraní do 15 pracovních dní od písemného oznámení vady objednatelem. V případě, že zhotovitel vadné práce, mající charakter záruční vady, neodstraní ani přes upozornění objednatele, může je objednatel odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.

15.5. Zhotovitel se zavazuje nahradit objednateli v plném rozsahu škodu vzniklou v důsledku porušení povinnosti provést dílo bez vad nebo v důsledku toho, že se vady vyskytly v době záruky podle odstavce 15.2 tohoto článku.

15.6. Pokud objednatel vyzve během záruční doby zhotovitele písemně 2x marně k odstranění vady a tento tak dle odst. 3 a 4 tohoto článku neučiní, je objednatel oprávněn zadat odstranění takové vady na náklady, riziko a nebezpečí zhotovitele za ceny obvyklé v místě plnění třetím osobám. Náklady na odstranění takových vad a smluvní pokuta mohou být uplatněny čerpáním bankovní záruky nebo započtením vůči záručnímu zádržnému zhotovitele. Odstraněním vady objednatelem dle tohoto článku smlouvy není jakýmkoliv způsobem omezena nebo zkrácena záruka zhotovitele za celé dílo a/nebo jeho část.

15.7. Zhotovitel předloží objednateli **do 15 dnů od doručení Výzvy** dle odst. 3.2 této smlouvy **bankovní záruku za dodržení smluvních podmínek, kvality a termínů provedení díla** sjednanou na dobu do předání díla objednateli, ve výši **5 % celkové ceny díla bez DPH**. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, výhradně ve prospěch objednatele jako oprávněného, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek na základě první výzvy oprávněného. Bankovní záruka bude platná po celou dobu provádění díla. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy zhotovitel neplní své závazky v souladu s touto smlouvou, zejména neuhradí objednateli způsobenou škodu nebo smluvní pokutu podle této smlouvy, a rovněž k úhradě nákladů spojených s obnovením výstavby s novým zhotovitelem, ve výši rozdílu ceny. V případě čerpání objednatele z vystavené bankovní záruky se zhotovitel zavazuje doplnit bankovní záruku na původní výši bez zbytečného odkladu. Záruční listinu vrátí objednatel zhotoviteli na základě jeho žádosti po předání díla objednateli a po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla a po předložení bankovní záruky dle odst. 15.8. této smlouvy.

15.8. Zhotovitel předloží objednateli spolu **s konečnou fakturou bankovní záruku za odstraňování vad díla v záruční době** v souladu s čl. 5 odst. 5.9 této smlouvy. Bankovní záruka bude vystavena jako neodvolatelná a

bezpodmínečná, výhradně ve prospěch objednatele jako oprávněného, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek na základě první výzvy oprávněného. Právo z bankovní záruky je objednatel oprávněn uplatnit v případech, kdy zhotovitel neplní ve vztahu k dílu své závazky v souladu s touto smlouvou, zejména neuhradí objednateli smluvní pokuty dle této smlouvy, nesplní své povinnosti týkající se odstraňování vad díla v záruční době podle této smlouvy, a to rovněž k úhradě nákladů na odstranění vad jinou osobou. V případě čerpání objednatele z vystavené bankovní záruky se zhotovitel zavazuje doplnit bankovní záruku na původní výši bez zbytečného odkladu. V případě prodloužení běhu záruční lhůty bude zhotovitelem platnost bankovní záruky adekvátně prodloužena. K požadavku na vrácení záruční listiny po uplynutí záruční doby a po odstranění všech vad díla reklamovaných v záruční době je povinen zhotovitel připojit zápisy o odstranění všech vad díla reklamovaných v záruční době.

Článek 16. Odstoupení od smlouvy

16.1. Vedle případů uvedených v předcházejících ustanoveních této smlouvy nebo vyplývajících z občanského zákoníku je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud:

16.1.1. zhotovitel se ocitne v prodlení s plněním kteréhokoliv ze závazných termínů/mezitermínů sjednaných v této smlouvě nebo uvedených v Harmonogramu stavby a nezjedná nápravu ani v přiměřeném náhradním termínu určeném objednatelem,

16.1.2. zhotovitel porušuje některou z povinností dle této smlouvy (zejména provádí dílo v prokazatelně nižší než požadované kvalitě či používá při zhotovení díla materiály prokazatelně nižší než požadované kvality) a nezjedná nápravu ani v přiměřené lhůtě stanovené mu objednatelem ve stavebním deníku či v samostatném dopisu,

16.1.3. zhotovitel opakovaně (alespoň třikrát) poruší tuto smlouvu přes předchozí upozornění objednatele uvedené ve stavebním deníku či v samostatném dopisu,

16.1.4. insolvenční soud vydal rozhodnutí o tom, že je zhotovitel v úpadku,

16.1.5. zhotovitel uvedl ve své nabídce v zadávacím řízení nebo v této smlouvě vědomě nepravdivé údaje nebo předložil objednateli doklady neodpovídající skutečnosti,

16.1.6. zhotovitel opustí dílo, odmítne ho plnit nebo neplní oprávněný pokyn objednatele nebo nepostupuje s náležitou rychlostí a bez zpoždění a přes písemnou výzvu objednatele, do 14 kalendářních dní od doručení této výzvy, nepřijme veškerá proveditelná opatření k nápravě.

16.2. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že se objednatel ocitne v prodlení se zaplacením řádně vystavené faktury po dobu delší než 30 dnů, a nápravu nezjedná ani v přiměřeném náhradním termínu určeném zhotovitelem.

16.3. Účinky odstoupení nastávají dnem písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. V tomto oznámení musí být uveden důvod odstoupení.

16.4. Po odstoupení od smlouvy je zhotovitel povinen provést dle dispozic objednatele a bez zbytečného odkladu veškeré kroky, nezbytné k přerušení prováděných prací a k předání všech věcí souvisejících s dílem nebo jeho částí třetí osobě. Zhotovitel je povinen si po odstoupení od smlouvy počínat tak, aby předešel jakýmkoliv škodám a minimalizoval ztráty.

16.5. Při odstoupení objednatele od smlouvy je zhotovitel povinen dílčí dodávky, které nejsou pro objednatele samostatně použitelné, uvést na vlastní náklady a nebezpečí do původního stavu.

16.6. Pokud objednatel odstoupí od smlouvy, je v plném rozsahu oprávněn zabezpečit dokončení díla jiným zhotovitelem. Rozdíl mezi cenou, za kterou – nebýt odstoupení od smlouvy – byl zhotovitel povinen dle této smlouvy dokončit dílo, a cenou, kterou objednatel uhradí za dokončení díla kompletně dle této smlouvy jinému zhotoviteli, je škodou, kterou je zhotovitel povinen objednateli nahradit.

Článek 17. Závěrečná ustanovení

17.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá tato smlouva uveřejněním v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.

17.2. Tato smlouva je, v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, podepsána oběma smluvními stranami elektronicky.

17.3. Veškeré dokumenty, jejichž předložení ukládá tato smlouva kterékoli smluvní straně, musí být předloženy v českém jazyce, resp. opatřeny úředně ověřeným překladem do českého jazyka.

17.4. Součástí této smlouvy jsou i veškeré podmínky stanovené v zadávacích podmínkách předmětné veřejné zakázky, a to i v případě, že v této smlouvě nejsou výslovně uvedeny.

17.5. Zhotoviteli ani objednateli není známa skutečnost, že by při realizaci díla měl být použit výsledek činnosti, který je chráněn právem průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví, k jehož použití by bylo třeba souhlasu autora.

17.6. Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo.

17.7. Pro jakékoliv změny této smlouvy se vyžaduje písemná forma; není-li ve shora uvedených ustanoveních této smlouvy uvedeno jinak, lze změny sjednat jen dodatkem k této smlouvě podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

17.8. Žádná smluvní strana není bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany oprávněna převést svá práva a závazky z této smlouvy na třetí osobu.

17.9. Zhotovitel a objednatel se zavazují společně projednat sporné otázky a vyvinout snahu k dosažení dohody.

17.10. Budou-li nebo stanou-li se jednotlivá ustanovení této smlouvy neplatnými nebo právně neúčinnými, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení. Neúčinné ustanovení se podle možnosti vyloží v daném smyslu nebo se nahradí novým ustanovením.

17.11. V případech vyšší moci mohou strany v rámci obvyklé právní praxe požadovat, aby se provádění výkonů po toto období zastavilo. Strany v tomto případě nemohou navzájem uplatnit jakékoliv nároky.

17.12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle, vážně, nikoliv pod nátlakem ani za nápadně nevýhodných podmínek pro kteroukoliv z nich, že si smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho k ní připojují své podpisy.

17.13. Rada města Říčany schválila uzavření této smlouvy na svém jednání konaném dne *2. 6. 2022* pod číslem usnesení *22-29-078*.

17.14. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí město Říčany. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním plného znění této smlouvy (včetně jejích příloh) dnem jejího podpisu.

Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

Příloha č. 1 – Nabídkový rozpočet (oceněný výkaz výměr)
Příloha č. 2 – Seznam poddodavatelů

V Říčanech

Objednatel:

Ing. David Michaličk a

Digitálně podepsal Ing. David Michalička
Datum: 2022.06.14 09:58:14 +02'00'

Ing. David Michalička
starosta města

V V Praze

Zhotovitel:

BcAA Matúš Fecko
Miramid s.r.o.
07:57 14.06.2022

Matúš Fecko
Jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2021/12c
Stavba: MŠ Srdíčko-rekonstrukce

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:		IČ:	00240702
	Město Říčany	DIČ:	CZ00240702
Uchazeč:		IČ:	24194506
	Miramid s.r.o.	DIČ:	CZ24194506
Projektant:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670
Zpracovatel:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH **11 791 071,88**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**11 791 071,88**	**2 476 125,09**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**

Cena s DPH **v** **CZK** **14 267 196,97**

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2021/12c

Stavba: **MŠ Srdíčko-rekonstrukce**

Místo:	**Říčany**	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:	Město Říčany	Projektant:	REMIUMA s.r.o.
Uchazeč:	Miramid s.r.o.	Zpracovatel:	REMIUMA s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**11 791 071,88**	**14 267 196,97**	
01	**Stavební práce**	1 205 467,92	1 458 616,18	**STA**
02	**Zateplení fasády**	1 983 351,51	2 399 855,33	**STA**
03	**Zateplení a oprava střechy**	1 528 611,33	1 849 619,71	**STA**
04	**Výměna výplní otvorů**	2 027 979,42	2 453 855,10	**STA**
05	**Vzduchotechnika**	1 831 868,70	2 216 561,13	**STA**
06	**Vytápení**	1 458 329,00	1 764 578,09	**STA**
07	**Elektroinstalace**	1 582 964,00	1 915 386,44	**STA**
99	**Vedlejší rozpočtové náklady**	172 500,00	208 725,00	**STA**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
01 - Stavební práce

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:		IČ:	00240702
	Město Říčany	DIČ:	CZ00240702
Uchazeč:		IČ:	24194506
	Miramid s.r.o.	DIČ:	CZ24194506
Projektant:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670
Zpracovatel:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670

Poznámka:

Cena bez DPH			**1 205 467,92**
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 205 467,92	21,00%	253 148,26
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH	**v**	**CZK**	**1 458 616,18**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
01 - Stavební práce

Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:	Město Říčany	Projektant:	REMIUMA s.r.o.
Uchazeč:	Miramid s.r.o.	Zpracovatel:	REMIUMA s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**1 205 467,92**
HSV - Práce a dodávky HSV	259 884,19
3 - Svislé a kompletní konstrukce	2 630,89
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	249 207,50
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	377,52
997 - Přesun sutě	1 632,76
998 - Přesun hmot	6 035,52
PSV - Práce a dodávky PSV	945 583,73
763 - Konstrukce suché výstavby	464 494,96
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	481 088,77

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
01 - Stavební práce

Místo: Říčany
Datum: 21. 3. 2022

Zadavatel: Město Říčany
Projektant: REMIUMA s.r.o.
Uchazeč: Miramid s.r.o.
Zpracovatel: REMIUMA s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**1 205 467,92**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				259 884,19	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				2 630,89	
27	K	317121251.R	Montáž překladů ocelových dodatečně do připravených rýh, světlosti otvoru 3200 mm	kus	1,000	1 140,00	1 140,00	
28	*M*	*13010744*	*ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 120*	*t*	*0,019*	*67 000,00*	*1 273,00*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		3,2*0,006		0,019			
	VV		Součet		0,019			
29	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky cihlami pálenými na maltu cementovou	m3	0,032	6 809,00	217,89	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/317234410					
	VV		0,1*3,2*0,1		0,032			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				249 207,50	
1	K	612142001.R	Vyztužení drážek po instalaci a rozhraní dvou stavebních materiálů skelnou tkaninou, včetně finální povrchové úpravy	m2	70,000	266,00	18 620,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/612142001.R					
2	K	612315401	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hrubé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy do 10%	m2	3 547,500	65,00	230 587,50	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612315401					
	VV		3547,5		3 547,500			
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				377,52	
26	K	971033621	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčkovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m2, tl. do 100 mm	m2	3,120	121,00	377,52	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/971033621					
	VV		2,8*1+3,2*0,10		3,120			
	D	997	Přesun sutě				1 632,76	
23	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,661	272,00	451,79	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013501					
25	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,661	594,00	986,63	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013871					
22	K	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	14,949	13,00	194,34	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221569					
	VV		1,661*9		14,949			
	D	998	Přesun hmot				6 035,52	
30	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	18,861	320,00	6 035,52	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998011001					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				945 583,73	
	D	763	Konstrukce suché výstavby				464 494,96	
16	K	763111311	Příčka ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm, příčka tl. 75 mm, profil 50, s izolací, EI 30, Rw do 45 dB	m2	36,900	961,00	35 460,90	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/763111311					
14	K	763135002	Montáž sádrokartonového podhledu z desek pro bezesparý podhled včetně zavěšené dvouvrstvé konstrukce z ocelových profilů CD, UD perforovaných celoplošně se speciálním tmelením hran	m2	219,430	1 288,00	282 625,84	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/763135002					
15	*M*	*59030599*	*deska pro bezesparý deskový podhled s celoplošnou perforací*	*m2*	*230,402*	*617,00*	*142 158,03*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		219,43*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		230,402			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
17	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	3,885	1 094,00	4 250,19	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998763301					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				481 088,77	
4	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 547,500	6,00	21 285,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784111001					
13	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 547,500	32,00	113 520,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784121001					
5	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 547,500	17,00	60 307,50	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784121011					
6	K	784171101	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah	m2	962,000	5,00	4 810,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784171101					
7	*M*	*58124842*	*fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m*	*m2*	*2 060,100*	*0,72*	*1 483,27*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		962+1000		1 962,000			
	VV		1962*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		2 060,100			
8	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	1 000,000	6,00	6 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784171111					
9	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 547,500	17,00	60 307,50	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784181101					
10	K	784191003	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken dvojitých nebo zdvojených	m2	92,000	19,00	1 748,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784191003					
11	K	784191005	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím dveří nebo vrat	m2	150,000	15,50	2 325,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784191005					
12	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3 547,500	59,00	209 302,50	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784211101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
02 - Zateplení fasády

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:		IČ:	00240702
	Město Říčany	DIČ:	CZ00240702
Uchazeč:		IČ:	24194506
	Miramid s.r.o.	DIČ:	CZ24194506
Projektant:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670
Zpracovatel:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670

Poznámka:

Cena bez DPH	**1 983 351,51**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 983 351,51	21,00%	416 503,82
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**2 399 855,33**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
02 - Zateplení fasády

Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:	Město Říčany	Projektant:	REMIUMA s.r.o.
Uchazeč:	Miramid s.r.o.	Zpracovatel:	REMIUMA s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**1 983 351,51**
HSV - Práce a dodávky HSV	1 983 351,51
1 - Zemní práce	148 362,84
4 - Vodorovné konstrukce	1 386,00
5 - Komunikace pozemní	40 888,50
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	1 774 041,06
997 - Přesun sutě	775,71
998 - Přesun hmot	17 897,40

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
02 - Zateplení fasády

Místo: Říčany | Datum: 21. 3. 2022

Zadavatel: Město Říčany | Projektant: REMIUMA s.r.o.
Uchazeč: Miramid s.r.o. | Zpracovatel: REMIUMA s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**1 983 351,51**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				1 983 351,51	
	D	1	Zemní práce				148 362,84	
34	K	113106121	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	27,000	66,00	1 782,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/113106121					
	VV		45*0,6		27,000			
29	K	132212111	Hloubení rýh šířky do 800 mm ručně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	55,200	1 796,00	99 139,20	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/132212111					
	VV		115*0,6*0,8		55,200			
31	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	18,400	283,00	5 207,20	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/162751117					
	VV		115*0,2*0,8		18,400			
32	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	26,680	1 263,00	33 696,84	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171201221					
	VV		18,4*1,45		26,680			
33	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	18,400	20,00	368,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/171251201					
	VV		115*0,2*0,8		18,400			
30	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	36,800	222,00	8 169,60	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/174111101					
	VV		115*0,8*0,4		36,800			
	D	4	Vodorovné konstrukce				1 386,00	
36	K	451577877	Podklad nebo lože pod dlažbu (přídlažbu) v ploše vodorovné nebo ve sklonu do 1:5, tloušťky od 30 do 100 mm ze štěrkopísku	m2	18,000	77,00	1 386,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/451577877					
	VV		45*0,4		18,000			
	D	5	Komunikace pozemní				40 888,50	
35	K	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	18,000	360,00	6 480,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/596211110					
	VV		45*0,4		18,000			
37	K	596811120	Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací pro pěší s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m s ložem z kameniva těženého tl. do 30 mm velikosti dlaždic do 0,09 m2 (bez zámku), pro plochy do 50 m2	m2	42,000	330,00	13 860,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/596811120					
	VV		70*0,6		42,000			
38	*M*	*59246004*	*dlažba plošná betonová terasová hladká 600x600x60mm*	*m2*	*43,260*	*475,00*	*20 548,50*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		42*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		43,260			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				1 774 041,06	
23	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	88,880	82,00	7 288,16	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/611131121					
	VV		88,880 "strop podzemí		88,880			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
25	K	611315403	Oprava vápenné omítky vnitřních ploch hrubé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%	m2	88,880	363,00	32 263,44	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/611315403					
27	K	612231003.R	Montáž vnitřního zateplení z EPS desek stropu, celeoplošné lepení, tloušťky desek 100 mm	m2	88,880	712,00	63 282,56	
22	*M*	*28376037*	*deska EPS grafitová fasádní λ=0,032 tl 100mm*	*m2*	*90,658*	*250,00*	*22 664,50*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		88,88*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		90,658			
26	K	612822011	Omítka kapilárně aktivní vnitřních ploch s vysokou absorpcí a odparem vlhkosti do vzduchu hladká, tloušťky do 15 mm včetně uložení sklovláknitého pletiva	m2	88,880	658,00	58 483,04	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/612822011					
20	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	821,128	45,00	36 950,76	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622131121					
	VV		701,68 "fasáda		701,680			
	VV		119,448 "sokl		119,448			
	VV		Součet		821,128			
12	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových, pozinkovaných nebo dřevěných upevněných vtlačením do podkladní vrstvy nebo přibitím začišťovacích samolepících pro vytvoření dilatujícího spoje s okenním rámem	m	404,620	26,00	10 520,12	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622143004					
13	*M*	*59051476*	*profil začišťovací PVC 9mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS*	*m*	*424,851*	*22,00*	*9 346,72*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		404,62*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		424,851			
2	K	622211041.1	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 160 do 200 mm	m2	821,128	743,00	610 098,10	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622211041.1					
	VV		701,68 "fasáda		701,680			
	VV		119,448 "sokl		119,448			
	VV		Součet		821,128			
9	*M*	*28376046*	*deska EPS grafitová fasádní λ=0,032 tl 180mm*	*m2*	*837,551*	*399,00*	*334 182,85*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		701,68 "fasáda		701,680			
	VV		119,448 "sokl		119,448			
	VV		Součet		821,128			
	VV		821,128*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		837,551			
3	K	622251101.1	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápustnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z polystyrenu	m2	701,680	69,00	48 415,92	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622251101.1					
	VV		701,68		701,680			
4	K	622252001.1	Montáž profilů kontaktního zateplení zakládacích soklových připevněných hmoždinkami	m	117,560	43,00	5 055,08	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622252001.1					
10	*M*	*59051655*	*profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 180mm*	*m*	*123,438*	*79,00*	*9 751,60*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		117,56*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		123,438			
14	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	656,620	60,00	39 397,20	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622252002					
15	*M*	*59051486*	*profil rohový PVC 15x15mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS*	*m*	*252,000*	*11,00*	*2 772,00*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		240*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		252,000			
16	*M*	*59051510*	*profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS*	*m*	*105,956*	*35,00*	*3 708,46*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		100,91*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		105,956			
17	*M*	*59051512*	*profil začišťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS*	*m*	*98,501*	*34,00*	*3 349,03*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		93,81*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		98,501			
18	*M*	*59051516*	*profil začišťovací PVC pro ostění vnitřních omítek*	*m*	*220,395*	*37,00*	*8 154,62*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		209,9*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		220,395			
24	K	622325257	Oprava vápenné omítky s celoplošným přeštukováním vnějších ploch stupně členitosti 1, v rozsahu opravované plochy přes 50 do 65%	m2	821,128	365,00	299 711,72	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622325257					
	VV		701,68 "fasáda		701,680			
	VV		119,448 "sokl		119,448			
	VV		Součet		821,128			
7	K	622541012	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace, zatíraná (škrábaná), tloušťky 1,5 mm stěn	m2	701,680	200,00	140 336,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/622541012					
	VV		F0002		701,680			
19	K	622541031	Omítka tenkovrstvá silikonsilikátová vnějších ploch hydrofobní, se samočistícím účinkem probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 3,0 mm stěn	m2	119,448	237,00	28 309,18	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/622541031					
	VV		119,448 "sokl		119,448			
	VV		Součet		119,448			
	D	997	Přesun sutě				775,71	
42	K	997221561	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	2,295	50,00	114,75	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221561					
43	K	997221569	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	20,655	14,00	289,17	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221569					
	VV		2,295*9		20,655			
44	K	997221861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	2,295	162,00	371,79	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997221861					
	D	998	Přesun hmot				17 897,40	
28	K	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	53,108	337,00	17 897,40	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998011001					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
03 - Zateplení a oprava střechy

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:		IČ:	00240702
	Město Říčany	DIČ:	CZ00240702
Uchazeč:		IČ:	24194506
	Miramid s.r.o.	DIČ:	CZ24194506
Projektant:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670
Zpracovatel:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670

Poznámka:

Cena bez DPH **1 528 611,33**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 528 611,33	21,00%	321 008,38
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **1 849 619,71**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
03 - Zateplení a oprava střechy

Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:	Město Říčany	Projektant:	REMIUMA s.r.o.
Uchazeč:	Miramid s.r.o.	Zpracovatel:	REMIUMA s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**1 528 611,33**
HSV - Práce a dodávky HSV	54 880,08
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	44 140,80
997 - Přesun sutě	10 739,28
PSV - Práce a dodávky PSV	1 473 731,25
712 - Povlakové krytiny	183 330,59
713 - Izolace tepelné	525 713,65
762 - Konstrukce tesařské	272 341,27
764 - Konstrukce klempířské	388 923,09
765 - Krytina skládaná	103 422,65

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
03 - Zateplení a oprava střechy

Místo: Říčany | Datum: 21. 3. 2022

Zadavatel: Město Říčany | Projektant: REMIUMA s.r.o.
Uchazeč: Miramid s.r.o. | Zpracovatel: REMIUMA s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**1 528 611,33**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				54 880,08	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				44 140,80	
1	K	981011112.R	Demolice budov postupným rozebíráním dřevěných ostatních, jednostranně obitých, vnější oplechování	m3	21,120	2 090,00	44 140,80	
	VV		9,6*2,2 "rušený přístřešek na střeše		21,120			
	D	997	Přesun sutě				10 739,28	
65	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	10,925	272,00	2 971,60	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013501					
66	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	98,325	13,00	1 278,23	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013509					
	VV		10,925*9		98,325			
67	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	10,925	594,00	6 489,45	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013871					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 473 731,25	
	D	712	Povlakové krytiny				183 330,59	
34	K	712311101	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	214,550	24,00	5 149,20	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712311101					
35	*M*	*11163150*	*lak penetrační asfaltový*	*t*	*0,069*	*61 800,00*	*4 264,20*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		214,55*0,00032 'Přepočtené koeficientem množství		0,069			
36	K	712311101.1	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým	m2	214,550	24,00	5 149,20	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712311101.1					
	VV		214,55		214,550			
44	*M*	*11163153*	*emulze asfaltová penetrační*	*litr*	*0,064*	*960,00*	*61,44*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		214,55*0,0003		0,064			
37	K	712331111	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás	m2	214,550	51,00	10 942,05	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712331111					
	VV		214,55		214,550			
45	*M*	*62866281*	*pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 3,0mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu*	*m2*	*246,733*	*145,00*	*35 776,29*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		214,55*1,15		246,733			
33	K	712340832	Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvouvrstvé	m2	214,550	48,00	10 298,40	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712340832					
38	K	712341559	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše	m2	214,550	111,00	23 815,05	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712341559					
	VV		214,55		214,550			
46	*M*	*62855007*	*pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,5mm s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu*	*m2*	*246,733*	*131,00*	*32 322,02*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		214,55*1,15		246,733			
39	K	712341659	Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP bodově	m2	214,550	93,00	19 953,15	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/712341659					
	VV		214,55		214,550			
47	*M*	*62856011*	*pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS tl 4,0mm s vložkou z hliníkové fólie, hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu*	*m2*	*246,733*	*144,00*	*35 529,55*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		214,55*1,15		246,733			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
57	K	998712101	Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,069	1 015,00	70,04	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998712101					
	D	713	Izolace tepelné				525 713,65	
40	K	713141152	Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá	m2	214,550	43,00	9 225,65	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141152					
	VV		214,55		214,550			
48	*M*	*28372312*	*deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 120mm*	*m2*	*218,841*	*290,00*	*63 463,89*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		214,55*1,02		218,841			
49	*M*	*28372316*	*deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 140mm*	*m2*	*218,841*	*338,00*	*73 968,26*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		214,55*1,02		218,841			
41	K	713141263	Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 240 mm do betonu	m2	214,550	141,00	30 251,55	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141263					
	VV		214,55		214,550			
42	K	713141311	Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše kladenými volně	m2	214,550	64,00	13 731,20	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713141311					
	VV		214,55		214,550			
50	*M*	*28376141*	*klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 100 spád do 5%*	*m3*	*17,507*	*2 540,00*	*44 467,78*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		výměra skladby*koeficient					
	VV		214,55*0,0816		17,507			
17	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	333,720	47,00	15 684,84	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713151111					
18	*M*	*63152136*	*pás tepelně izolační univerzální λ=0,034-0,035 tl 160mm*	*m2*	*340,394*	*215,00*	*73 184,71*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		333,72*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		340,394			
19	K	713151162	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) přišroubovanými šrouby nad krokve, sklonu střechy přes 30° do 45° tloušťky izolace přes 60 do 100 mm	m2	370,800	72,00	26 697,60	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/713151162					
20	*M*	*28376531*	*deska izolační PIR s oboustrannou kompozitní fólií s hliníkovou vložkou pro šikmé střechy 1200x2400x80mm*	*m2*	*378,216*	*456,00*	*172 466,50*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		370,8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		378,216			
58	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,582	996,00	2 571,67	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998713101					
	D	762	Konstrukce tesařské				272 341,27	
14	K	762.R	Odborná kontrola stavu krovu, fotodokumentace a vypracování protokolu z prohlídky	kpl	1,000	5 225,00	5 225,00	
13	K	762081410.R	Práce společné pro tesařské konstrukce mechanické očištění všech prvků krovu	kpl	1,000	15 675,00	15 675,00	
12	K	762083111.R	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	kpl	1,000	10 450,00	10 450,00	
10	K	762331932.R	Vyřezání části střešní vazby	ks	2,000	1 567,00	3 134,00	
	VV		1 "poškozená pozednice		1,000			
	VV		1 "přesah krokve		1,000			
	VV		Součet		2,000			
11	K	762332923.R	Doplnění střešní vazby řezivem	ks	2,000	3 657,00	7 314,00	
	VV		1 "poškozená pozednice		1,000			
	VV		1 "přesah krokve		1,000			
	VV		Součet		2,000			
26	K	762342214	Bednění a laťování montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti latí přes 150 do 360 mm	m2	1 112,400	90,00	100 116,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762342214					
24	K	762342521	Bednění a laťování montáž kontralatí přes tepelnou izolaci tloušťky do 100 mm	m	444,960	146,00	64 964,16	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762342521					
25	*M*	*60514114*	*řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m*	*m3*	*2,336*	*13 585,00*	*31 734,56*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		444,96*0,03*0,05		0,667			
	VV		1112,4*0,03*0,05		1,669			
	VV		Součet		2,336			
27	K	762342812	Demontáž bednění a laťování laťování střech sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi, z latí průřezové plochy do 25 cm2 při osové vzdálenosti přes 0,22 do 0,50 m	m2	370,800	85,00	31 518,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/762342812					
59	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,357	1 629,00	2 210,55	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998762101					
	D	764	Konstrukce klempířské				388 923,09	
2	K	764001841	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze šablon do suti	m2	370,800	85,00	31 518,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764001841					
3	K	764001861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene z hřebenáčů do suti	m	13,500	78,00	1 053,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764001861					
4	K	764001881	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování nároží z hřebenáčů do suti	m	63,000	78,00	4 914,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764001881					
5	K	764001891	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování úžlabí do suti	m	15,000	78,00	1 170,00	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764001891					
6	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	80,080	78,00	6 246,24	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764002812					
7	K	764002841	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti	m	29,030	104,00	3 019,12	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764002841					
8	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	108,680	78,00	8 477,04	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764004801					
9	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	40,200	78,00	3 135,60	CS ÚRS 2021 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_01/764004861					
29	K	764111123	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné ze šablon, počet kusů přes 4 do 10 ks/m2 přes 30 do 60°	m2	370,800	272,00	100 857,60	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764111123					
30	K	764211405	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu hřebene větraného, včetně větrací mřížky rš 400 mm	m	13,500	439,00	5 926,50	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764211405					
31	K	764211435	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu nároží větraného, včetně větrací mřížky rš 400 mm	m	63,000	439,00	27 657,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764211435					
32	K	764211466	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu úžlabí rš 500 mm	m	15,000	481,00	7 215,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764211466					
55	K	764224405	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu mechanicky kotvené rš 400 mm	m	32,030	857,00	27 449,71	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764224405					
56	K	764225445	Oplechování horních ploch zdí a nadezdívek (atik) z hliníkového plechu Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost při provedení rohu nebo koutu do rš 400 mm	kus	4,000	1 254,00	5 016,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764225445					
51	K	764521403	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel půlkruhový rš 250 mm	m	108,680	930,00	101 072,40	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764521403					
52	K	764521423	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel roh nebo kout, žlabu půlkruhového rš 250 mm	kus	6,000	930,00	5 580,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764521423					
53	K	764521443	Žlab podokapní z hliníkového plechu včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 250/80 mm	kus	6,000	930,00	5 580,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764521443					
54	K	764528421	Svod z hliníkového plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 80 mm	m	40,200	930,00	37 386,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764528421					
60	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	2,740	2 062,00	5 649,88	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998764101					
	D	765	Krytina skládaná				103 422,65	
15	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° volně na krokve	m2	370,800	46,00	17 056,80	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/765191011					
16	*M*	*28329250*	*fólie nekontaktní nízkodifuzně propustná PE mikroperforovaná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu třípláštových střech (reakce na oheň - třída F) 110g/m2*	*m2*	*407,880*	*53,00*	*21 617,64*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		370,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		407,880			
22	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	370,800	49,00	18 169,20	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/765191023					
23	*M*	*59660235*	*fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, mikrofleece 145g/m2*	*m2*	*407,880*	*53,00*	*21 617,64*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		370,8*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		407,880			
21	K	765191031	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie lepení těsnících pásků pod kontralatě	m	370,800	67,00	24 843,60	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/765191031					
61	K	998765101	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m	t	0,106	1 111,00	117,77	CS ÚRS 2021 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998765101					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
04 - Výměna výplní otvorů

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:		IČ:	00240702
	Město Říčany	DIČ:	CZ00240702
Uchazeč:		IČ:	24194506
	Miramid s.r.o.	DIČ:	CZ24194506
Projektant:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670
Zpracovatel:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670

Poznámka:

Cena bez DPH **2 027 979,42**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	2 027 979,42	21,00%	425 875,68
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **2 453 855,10**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
04 - Výměna výplní otvorů

Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:	Město Říčany	Projektant:	REMIUMA s.r.o.
Uchazeč:	Miramid s.r.o.	Zpracovatel:	REMIUMA s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**2 027 979,42**
HSV - Práce a dodávky HSV	28 791,04
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	18 664,29
997 - Přesun sutě	10 126,75
PSV - Práce a dodávky PSV	1 999 188,38
764 - Konstrukce klempířské	89 591,65
766 - Konstrukce truhlářské	1 685 028,23
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	21 900,80
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	202 667,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
04 - Výměna výplní otvorů

Místo: Říčany
Datum: 21. 3. 2022

Zadavatel: Město Říčany
Projektant: REMIUMA s.r.o.
Uchazeč: Miramid s.r.o.
Zpracovatel: REMIUMA s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**2 027 979,42**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				28 791,04	
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				18 664,29	
9	K	968062246	Vybourání dřevěných rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámů oken s křídly jednoduchých, plochy do 4 m2	m2	2,800	90,00	252,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968062246					
	VV		2,8 "O28		2,800			
	VV		Součet		2,800			
5	K	968062356	Vybourání dřevěných rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámů oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2	m2	4,830	106,00	511,98	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968062356					
	VV		6,5 "O22		6,500			
	VV		3,25 "O23		3,250			
	VV		4,83 "O25		4,830			
6	K	968062357	Vybourání dřevěných rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámů oken s křídly dvojitých, plochy přes 4 m2	m2	7,550	94,00	709,70	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968062357					
	VV		7,55 "O24		7,550			
	VV		Součet		7,550			
1	K	968062374	Vybourání dřevěných rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámů oken s křídly zdvojených, plochy do 1 m2	m2	17,590	204,00	3 588,36	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968062374					
	VV		3,12 "O06		3,120			
	VV		8,51 "O07		8,510			
	VV		0,4 "O08		0,400			
	VV		0,42 "O12		0,420			
	VV		0,77 "O13		0,770			
	VV		2,97 "O27		2,970			
	VV		1,4 "SO02		1,400			
	VV		Součet		17,590			
2	K	968062375	Vybourání dřevěných rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámů oken s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	28,320	126,00	3 568,32	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968062375					
	VV		1,56 "O04		1,560			
	VV		5,18 "O10		5,180			
	VV		3,11 "O11		3,110			
	VV		1,46 "O14		1,460			
	VV		1,53 "O15		1,530			
	VV		3,6 "O16		3,600			
	VV		4,95 "O18		4,950			
	VV		3,78 "O26		3,780			
	VV		3,15 "SO01		3,150			
	VV		Součet		28,320			
3	K	968062376	Vybourání dřevěných rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámů oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	48,580	111,00	5 392,38	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968062376					
	VV		25,5 "O01		25,500			
	VV		5,1 "O02		5,100			
	VV		4,93 "O03		4,930			
	VV		2,7 "O05		2,700			
	VV		6,75 "O17		6,750			
	VV		3,6 "O19		3,600			
	VV		Součet		48,580			
4	K	968062377	Vybourání dřevěných rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámů oken s křídly zdvojených, plochy přes 4 m2	m2	9,780	86,00	841,08	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968062377					
	VV		9,78 "O09		9,780			
	VV		Součet		9,780			
44	K	968072455	Vybourání kovových rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	8,309	194,00	1 611,95	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968072455					
	VV		1,782 "D02		1,782			
	VV		1,584 "D03		1,584			
	VV		1,782 "D04		1,782			
	VV		1,782 "D05		1,782			
	VV		1,379 "D06		1,379			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		8,309			
45	K	968072456	Vybourání kovových rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy přes 2 m2	m2	3,080	199,00	612,92	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968072456					
	VV		3,08 "D01		3,080			
	VV		Součet		3,080			
7	K	968082016	Vybourání plastových rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 1 do 2 m2	m2	3,600	169,00	608,40	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968082016					
	VV		3,6 "O16		3,600			
	VV		Součet		3,600			
8	K	968082017	Vybourání plastových rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2	m2	6,240	155,00	967,20	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/968082017					
	VV		6,24 "O20 PL		6,240			
	VV		Součet		6,240			
	D	997	Přesun sutě				10 126,75	
57	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	6,519	575,00	3 748,43	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013111					
58	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	6,519	272,00	1 773,17	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013501					
59	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	58,293	13,00	757,81	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013509					
	VV		6,477*9		58,293			
60	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	6,477	594,00	3 847,34	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/997013871					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 999 188,38	
	D	764	Konstrukce klempířské				89 591,65	
36	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	93,810	93,00	8 724,33	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764002851					
37	K	764227402	Oplechování parapetů z hliníkového plechu oblých nebo ze segmentů, včetně rohů mechanicky kotvené rš 200 mm	m	93,810	861,00	80 770,41	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/764227402					
38	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,047	2 062,00	96,91	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998764101					
	D	766	Konstrukce truhlářské				1 685 028,23	
34	K	766441812	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky do 1 m	kus	13,000	44,00	572,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766441812					
35	K	766441822	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm délky přes 1 m	kus	56,000	71,00	3 976,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766441822					
10	K	766622115	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	16,320	600,00	9 792,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766622115					
	VV		6,48 "O09		6,480			
	VV		3,38 "O17		3,380			
	VV		2,4 "O19		2,400			
	VV		1,26 "O26		1,260			
	VV		2,8 "O28		2,800			
	VV		Součet		16,320			
11	*M*	*61140044*	*okno plastové s fixním zasklením trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m*	*m2*	*16,320*	*6 984,00*	*113 978,88*	*CS ÚRS 2021 02*
12	K	766622116	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 pevných do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	5,200	617,00	3 208,40	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766622116					
	VV		2,7 "O05		2,700			
	VV		2,5 "O24		2,500			
	VV		Součet		5,200			
13	*M*	*61140046*	*okno plastové s fixním zasklením trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m*	*m2*	*5,200*	*7 366,00*	*38 303,20*	*CS ÚRS 2021 02*
20	K	766622131	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky do 1,5 m	m2	29,990	712,00	21 352,88	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766622131					
	VV		1,56 "O04		1,560			
	VV		3,3 "O09		3,300			
	VV		5,18 "O10		5,180			
	VV		3,11 "O11		3,110			
	VV		1,46 "O14		1,460			
	VV		1,53 "O15		1,530			
	VV		1,8 "O16		1,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		3,38 "O17		3,380			
	VV		4,95 "O18		4,950			
	VV		1,2 "O19		1,200			
	VV		2,52 "O26		2,520			
	VV		Součet		29,990			
21	*M*	*61140052*	*okno plastové otevíravé/sklopné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m*	*m2*	*29,990*	*7 714,00*	*231 342,86*	*CS ÚRS 2021 02*
18	K	766622132	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	65,560	722,00	47 334,32	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766622132*					
	VV		25,5 "O01		25,500			
	VV		5,1 "O02		5,100			
	VV		4,93 "O03		4,930			
	VV		6,24 "O20 PL		6,240			
	VV		4,16 "O21 DV		4,160			
	VV		6,5 "O22 DV		6,500			
	VV		3,25 "O23 DV		3,250			
	VV		5,05 "O24 DV		5,050			
	VV		4,83 "O25 DV		4,830			
	VV		Součet		65,560			
19	*M*	*61140054*	*okno plastové otevíravé/sklopné trojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m*	*m2*	*65,560*	*7 590,00*	*497 600,40*	*CS ÚRS 2021 02*
16	K	766622212	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu pevných do zdiva	kus	1,800	600,00	1 080,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766622212*					
	VV		1,8 "O16		1,800			
	VV		Součet		1,800			
17	*M*	*61140042*	*okno plastové s fixním zasklením trojsklo do plochy 1m2*	*m2*	*1,800*	*11 376,00*	*20 476,80*	*CS ÚRS 2021 02*
14	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdiva	kus	17,990	712,00	12 808,88	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766622216*					
	VV		3,12 "O06		3,120			
	VV		8,51 "O07		8,510			
	VV		0,4 "O08		0,400			
	VV		0,42 "O12		0,420			
	VV		0,77 "O13		0,770			
	VV		1,8 "O16		1,800			
	VV		2,97 "O27		2,970			
	VV		Součet		17,990			
15	*M*	*61140050*	*okno plastové otevíravé/sklopné trojsklo do plochy 1m2*	*m2*	*17,990*	*10 212,00*	*183 713,88*	*CS ÚRS 2021 02*
52	K	766660411	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových bez nadsvětlíku	kus	4,000	3 296,00	13 184,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766660411*					
47	*M*	*61140500.R*	*Vstupní dveře, jednokřídlé. Plastové, plné. Barva z vnější strany dub přírodní, z vnitřní strany dub přírodní. Zárubeň rámová, odstín dub přírodní. Kování klika/klika, bezpečnostní zámek. Součinitel prostupu tepla UD = 1,20 W/(m2.K).*	*m2*	*1,379*	*22 391,00*	*30 877,19*	
	VV		1,379 "D06		1,379			
	VV		Součet		1,379			
48	*M*	*61140500.R2*	*Vstupní dveře, jednokřídlé. Plastové, dveře prosklené mléčným sklem. Barva z vnější strany dub přírodní, z vnitřní strany dub přírodní, výplň otvoru s bezpečnostním izolačním trojsklem s Ug = 0,50 W/(m2.K). Zárubeň rámová, odstín dub přírodní. Kování klika/klika, bezpečnostní zámek. Součinitel prostupu tepla UD = 1,20 W/(m2.K).*	*m2*	*1,584*	*22 154,00*	*35 091,94*	
	VV		1,584 "D03		1,584			
	VV		Součet		1,584			
50	*M*	*61140500.R3*	*Vstupní dveře, jednokřídlé. Plastové, plné. Barva z vnější strany dub přírodní, z vnitřní strany dub přírodní. Zárubeň rámová, odstín dub přírodní. Kování klika/klika, bezpečnostní zámek. Součinitel prostupu tepla UD = 1,20 W/(m2.K).*	*m2*	*1,782*	*32 792,00*	*58 435,34*	
	VV		1,782 "D04		1,782			
51	*M*	*61140500.R4*	*Vstupní dveře, jednokřídlé. Plastové, plné. Barva z vnější strany dub přírodní, z vnitřní strany dub přírodní. Zárubeň rámová, odstín dub přírodní. Kování klika/klika, bezpečnostní zámek. Součinitel prostupu tepla UD = 1,20 W/(m2.K).*	*m2*	*1,782*	*32 792,00*	*58 435,34*	
	VV		1,782 "D05		1,782			
	VV		Součet		1,782			
53	K	766660421	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových s nadsvětlíkem	kus	1,000	3 827,00	3 827,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766660421*					
54	*M*	*61140514.R*	*Vstupní dveře, dvojkřídlé asymetrické s nadsvětlíkem. Plastové, dveře prosklené, nadsvětlík s pevným zasklením. Barva z vnější strany dub přírodní, z vnitřní strany dub přírodní, výplň otvoru s bezpečnostním izolačním trojsklem s Ug = 0,50 W/(m2.K). Zárubeň rámová, odstín dub přírodní. Kování klika/klika, bezpečnostní zámek. Součinitel prostupu tepla UD = 1,20 W/(m2.K).*	*m2*	*6,376*	*9 405,00*	*59 966,28*	
	VV		3,08 "D01		3,080			
	VV		Součet		3,080			
	VV		3,08*2,07 'Přepočtené koeficientem množství		6,376			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
55	K	766660431	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových vchodových dveří včetně rámu do zdiva jednokřídlových s pevně zasklenými bočními díly	kus	1,000	2 930,00	2 930,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766660431					
56	*M*	*61173208.R*	*Vstupní dveře, jednokřídlé s bočními světlíky. Plastové, dveře prosklené, světlíky s pevným zasklením. Barva z vnější strany dub přírodní, z vnitřní strany dub přírodní, výplň otvoru s bezpečnostním izolačním trojsklem s Ug = 0,50 W/(m2.K). Zárubeň rámová, odstín dub přírodní. Kování klika/klika, bezpečnostní zámek. Součinitel prostupu tepla UD = 1,20 W/(m2.K).*	*m2*	*5,346*	*10 739,00*	*57 410,69*	
	VV		1,782 "D02		1,782			
	VV		Součet		1,782			
	VV		1,782*3 'Přepočtené koeficientem množství		5,346			
42	K	766671002.R	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 70 x 100 cm	kus	2,000	2 612,00	5 224,00	
	VV		2 "SO02		2,000			
43	*M*	*61143318.R*	*Vnější plastové okno, kyvné. Zasklení izolačním trojsklem s Ug = 0,50 W/(m2.K), zasklení s teplým (plastovým) dilatačním rámečkem. Celkový součinitel prostupu tepla oken UW ≤ 0,80 W/(m2.K). Barva z vnější strany ostín ral šedá, z vnitřní strany dub přírodní. Ovládání křídla dvojpolohovou ovládací klikou. Klika umístěna v dolní polovině rámu křídla.*	*kus*	*2,000*	*20 501,00*	*41 002,00*	
40	K	766671006.R	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 70 x 150 cm	kus	3,000	3 087,00	9 261,00	
	VV		3 "SO01		3,000			
41	*M*	*61143321.R*	*Vnější plastové okno, pevné zasklení. Zasklení izolačním trojsklem s Ug = 0,50 W/(m2.K), zasklení s teplým (plastovým) dilatačním rámečkem. Celkový součinitel prostupu tepla oken UW ≤ 0,80 W/(m2.K). Barva z vnější strany ostín ral šedá, z vnitřní strany dub přírodní.*	*kus*	*3,000*	*18 458,00*	*55 374,00*	*CS ÚRS 2021 01*
	VV		3 "SO01		3,000			
	VV		Součet		3,000			
22	K	766694111	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky do 1000 mm	kus	1,000	153,00	153,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766694111					
29	*M*	*61144401*	*parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 250mm*	*m*	*4,200*	*252,00*	*1 058,40*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		4,2 "O26		4,200			
	VV		Součet		4,200			
30	*M*	*61144403*	*parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 350mm*	*m*	*35,150*	*351,00*	*12 337,65*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		3 "O02		3,000			
	VV		2,9 "O03		2,900			
	VV		1,3 "O04		1,300			
	VV		1,5 "O05		1,500			
	VV		5,2 "O06		5,200			
	VV		9,9 "O07		9,900			
	VV		0,5 "O08		0,500			
	VV		3,45 "O10		3,450			
	VV		3,45 "O11		3,450			
	VV		0,6 "O12		0,600			
	VV		1,1 "O13		1,100			
	VV		1,1 "O14		1,100			
	VV		1,15 "O15		1,150			
	VV		Součet		35,150			
33	*M*	*61144402*	*parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 305mm*	*m*	*3,300*	*298,00*	*983,40*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		3,3 "O27		3,300			
	VV		Součet		3,300			
31	*M*	*61144404*	*parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 400mm*	*m*	*16,720*	*457,00*	*7 641,04*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		6,52 "O09		6,520			
	VV		4,5 "O17		4,500			
	VV		3,3 "O18		3,300			
	VV		2,4 "O19		2,400			
	VV		Součet		16,720			
32	*M*	*61144405*	*parapet plastový vnitřní komůrkový tl 20mm š 500mm*	*m*	*34,440*	*574,00*	*19 768,56*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		15 "O01		15,000			
	VV		3 "O16		3,000			
	VV		3,9 "O20 PL		3,900			
	VV		2,6 "O21 DV		2,600			
	VV		2,6 "O22 DV		2,600			
	VV		1,3 "O23 DV		1,300			
	VV		3,02 "O24 DV		3,020			
	VV		3,02 "O25 DV		3,020			
	VV		Součet		34,440			
23	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	3,000	205,00	615,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766694112					
	VV		3 "O27		3,000			
	VV		Součet		3,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	766694113	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	2,000	273,00	546,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766694113*					
	VV		2 "O26		2,000			
	VV		Součet		2,000			
25	K	766694121	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky do 1000 mm	kus	13,000	231,00	3 003,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766694121*					
	VV		11 "O07		11,000			
	VV		1 "O08		1,000			
	VV		1 "O12		1,000			
	VV		Součet		13,000			
26	K	766694122	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	45,000	318,00	14 310,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766694122*					
	VV		10 "O01		10,000			
	VV		2 "O02		2,000			
	VV		1 "O04		1,000			
	VV		1 "O05		1,000			
	VV		4 "O06		4,000			
	VV		3 "O10		3,000			
	VV		3 "O11		3,000			
	VV		1 "O13		1,000			
	VV		1 "O14		1,000			
	VV		1 "O15		1,000			
	VV		2 "O16		2,000			
	VV		3 "O17		3,000			
	VV		3 "O18		3,000			
	VV		3 "O20		3,000			
	VV		2 "O21		2,000			
	VV		2 "O22		2,000			
	VV		1 "O23		1,000			
	VV		2 "O25		2,000			
	VV		Součet		45,000			
27	K	766694123	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 1600 do 2600 mm	kus	3,000	428,00	1 284,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766694123*					
	VV		2 "O03		2,000			
	VV		1 "O19		1,000			
	VV		Součet		3,000			
28	K	766694124	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky přes 300 mm, délky přes 2600 do 3600 mm	kus	3,000	465,00	1 395,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/766694124*					
	VV		2 "O09		2,000			
	VV		1 "O24		1,000			
	VV		Součet		3,000			
39	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	5,971	900,00	5 373,90	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998766101*					
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				21 900,80	
69	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	135,400	6,00	812,40	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784111001*					
70	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	135,400	33,00	4 468,20	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784121001*					
71	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	135,400	16,00	2 166,40	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784121011*					
72	K	784171111	Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky do 3,80	m2	150,000	7,00	1 050,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784171111*					
77	*M*	*58124842*	*fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 7µ 4x5m*	*m2*	*157,500*	*0,72*	*113,40*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		150*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		157,500			
73	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	135,400	17,00	2 301,80	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784181101*					
74	K	784191003	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken dvojitých nebo zdvojených	m2	150,000	20,00	3 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784191003*					
75	K	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	135,400	59,00	7 988,60	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/784211101*					
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				202 667,70	
65	K	786623001	Montáž venkovních žaluzií do okenního nebo dveřního otvoru, ovládaných manuálně, upevněných na rám, plochy do 4 m2	kus	14,000	1 925,00	26 950,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/786623001*					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
66	*M*	*55342506*	*žaluzie Z-90 ovládaná klikou včetně příslušenství plochy do 3,0m2*	*m2*	*29,660*	*2 850,00*	*84 531,00*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		10*1,5*1,7+2*1,3*1,6		29,660			
67	*M*	*55342507*	*žaluzie Z-90 ovládaná klikou včetně příslušenství plochy do 3,5m2*	*m2*	*6,500*	*2 650,00*	*17 225,00*	*CS ÚRS 2021 02*
	VV		2*1,3*2,5		6,500			
61	K	786623039	Montáž venkovních žaluzií žaluziové schránky, délky do 1300 mm	kus	4,000	638,00	2 552,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/786623039*					
62	*M*	*28376723*	*kryt podomítkový PUR s izolací XPS 30 mm včetně kotvení pro žaluzii plochy do 4,0m2 š do 2,0m*	*kus*	*4,000*	*4 850,00*	*19 400,00*	*CS ÚRS 2021 02*
63	K	786623041	Montáž venkovních žaluzií žaluziové schránky, délky přes 1300 do 2400 mm	kus	10,000	677,00	6 770,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/786623041*					
64	*M*	*28376719*	*kryt podomítkový PUR s izolací XPS 30 mm včetně kotvení pro žaluzii plochy do 3,0m2 š do 2,0m*	*kus*	*10,000*	*4 520,00*	*45 200,00*	*CS ÚRS 2021 02*
68	K	998786101	Přesun hmot pro stínění a čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky (hloubky) do 6 m	t	0,050	794,00	39,70	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/998786101*					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
05 - Vzduchotechnika

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:		IČ:	00240702
	Město Říčany	DIČ:	CZ00240702
Uchazeč:		IČ:	24194506
	Miramid s.r.o.	DIČ:	CZ24194506
Projektant:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670
Zpracovatel:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670

Poznámka:

Cena bez DPH	**1 831 868,70**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 831 868,70	21,00%	384 692,43
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	**v**	**CZK**	**2 216 561,13**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
05 - Vzduchotechnika

Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:	Město Říčany	Projektant:	REMIUMA s.r.o.
Uchazeč:	Miramid s.r.o.	Zpracovatel:	REMIUMA s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**1 831 868,70**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
05 - Vzduchotechnika

Místo: Říčany
Datum: 21. 3. 2022

Zadavatel: Město Říčany
Projektant: REMIUMA s.r.o.
Uchazeč: Miramid s.r.o.
Zpracovatel: REMIUMA s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**1 831 868,70**	
0	K	01a	Vzduchotechnická rekuperační jednotka s deskovým výměníkem pro zpětné získávání tepla. Pracovní bod 3100m3/h, 450Pa: účinnost rek. dle EN308 min. 87,1%; Splňuje Ecodesign 2020; SFPv faktor (čisté filtry) 2.63 kW(m3/s); vodní ohřev 4,8 kW při spádu 70/50°C; Hladina akustického výkonu do okolí max. 58 dB(A); Hladiny akustického výkonu na jednotlivých hrdlech jednotky: sání odvod - 67 dB(A), výtlak přívod - 80 dB(A), sání přívod - 67 dB(A), výtlak odvod - 82 dB(A); rozměry š x v d - 1080 x 1200 x 2482; hmotnost 547 kg; vč. autonomní regulace	kpl	1,000	247 603,00	247 603,00	
0	K	01b	Vzduchotechnická rekuperační jednotka s deskovým výměníkem pro zpětné získávání tepla. Pracovní bod 3000m3/h, 450Pa: účinnost rek. dle EN308 min. 87,1%; Splňuje Ecodesign 2020; SFPv faktor (čisté filtry) 2.63 kW(m3/s); vodní ohřev 4,8 kW při spádu 70/50°C; Hladina akustického výkonu do okolí max. 58 dB(A); Hladiny akustického výkonu na jednotlivých hrdlech jednotky: sání odvod - 67 dB(A), výtlak přívod - 80 dB(A), sání přívod - 67 dB(A), výtlak odvod - 82 dB(A); rozměry š x v d - 1080 x 1200 x 2482; hmotnost 547 kg; vč. autonomní regulace	kpl	1,000	247 603,00	247 603,00	
0	K	02a	Potrubní ventilátor pro kruhové potrubí; Q=250 m3/h; 1,7A; 230 V; vč. dalšího příslušenství a regulace	kpl	1,000	5 576,00	5 576,00	
0	K	02b	Potrubní ventilátor pro kruhové potrubí; Q=650 m3/h; 2,1A; 230 V; vč. dalšího příslušenství a regulace	kpl	1,000	6 770,00	6 770,00	
0	K	03	Tlumič hluku 1000x400x500; útlum 25 dB(A); tlak. ztráta max. 20Pa	ks	4,000	1 879,00	7 516,00	
0	K	04a	Talířový ventil kruhový 80 mm	ks	15,000	95,00	1 425,00	
0	K	04b	Talířový ventil kruhový 100 mm	ks	8,000	101,00	808,00	
0	K	04c	Talířový ventil kruhový 125 mm	ks	3,000	138,00	414,00	
0	K	04d	Talířový ventil kruhový 160 mm	ks	1,000	180,00	180,00	
0	K	04e	Talířový ventil kruhový 200 mm	ks	1,000	242,00	242,00	
0	K	04f	Hranatá vyústka 250 x 100 mm	ks	2,000	649,00	1 298,00	
0	K	04g	Hranatá vyústka 300 x 100 mm	ks	12,000	702,00	8 424,00	
0	K	04h	Hranatá vyústka 315 x 125 mm	ks	1,000	775,00	775,00	
0	K	04i	Hranatá vyústka 400 x 100 mm	ks	3,000	816,00	2 448,00	
0	K	04j	Hranatá vyústka 500 x 125 mm	ks	2,000	1 038,00	2 076,00	
0	K	04k	Hranatá vyústka 625 x 125 mm	ks	2,000	1 252,00	2 504,00	
0	K	04l	Hranatá vyústka 800 x 150 mm	ks	3,000	1 575,00	4 725,00	
0	K	04m	Dveřní mřížka	ks	20,000	606,00	12 120,00	
0	K	04	Nasávací žaluzie průměr 250 mm	ks	1,000	1 060,00	1 060,00	
0	K	04.1	Nasávací žaluzie průměr 315 mm	ks	1,000	1 858,00	1 858,00	
0	K	04.2	Nasávací žaluzie 1000x630 mm	ks	1,000	2 644,00	2 644,00	
0	K	04.2	Nasávací žaluzie 1000x630 mm	ks	1,000	2 644,00	2 644,00	
0	K	04.3	Nasávací žaluzie 1250x500 mm	ks	1,000	2 545,00	2 545,00	
0	K	04.4	Protidešťová žaluzie 1500x400 mm	ks	2,000	3 685,00	7 370,00	
0	K	05a	Potrubí spiro 80 vč. izolace	m	48,500	710,00	34 435,00	
0	K	05b	Potrubí spiro 100 vč. izolace	m	6,500	710,00	4 615,00	
0	K	05c	Potrubí spiro 125 vč. izolace	m	5,200	756,00	3 931,20	
0	K	05e	Potrubí spiro 160 vč. izolace	m	1,000	841,00	841,00	
0	K	05f	Potrubí spiro 200 vč. izolace	m	13,000	896,00	11 648,00	
0	K	05g	Potrubí spiro 225 vč. izolace	m	2,500	955,00	2 387,50	
0	K	05h	Potrubí spiro 280 vč. izolace	m	10,000	1 154,00	11 540,00	
0	K	05i	Potrubí spiro 400 vč. izolace	m	3,000	1 485,00	4 455,00	
0	K	05j	Potrubí spiro 450 vč. izolace	m	5,000	1 784,00	8 920,00	
0	K	05k	Potrubí čtyřhranné vč. izolace	m2	355,000	1 386,00	492 030,00	
0	K	06a	Ruční regulátor pdůměr 80 mm	ks	1,000	515,00	515,00	
0	K	06b	Ruční regulátor pdůměr 140 mm	ks	1,000	941,00	941,00	
0	K	06c	Ruční regulátor pdůměr 200 mm	ks	1,000	1 562,00	1 562,00	
0	K	07	Montáž	kpl	1,000	344 532,00	344 532,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0	K	08	Demontáž	kpl	1,000	172 266,00	172 266,00	
0	K	09	Kotevní materiál	kpl	1,000	26 250,00	26 250,00	
0	K	10	Transport	kpl	1,000	82 622,00	82 622,00	
0	K	11	Připojení zařízení a uvedení do provozu vč. zkoušky a protokolu o měření a zaregulování	kpl	1,000	57 750,00	57 750,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
06 - Vytápení

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:		IČ:	00240702
	Město Říčany	DIČ:	CZ00240702
Uchazeč:		IČ:	24194506
	Miramid s.r.o.	DIČ:	CZ24194506
Projektant:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670
Zpracovatel:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670

Poznámka:

Cena bez DPH **1 458 329,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 458 329,00	21,00%	306 249,09
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **1 764 578,09**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
06 - Vytápení

Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:	Město Říčany	Projektant:	REMIUMA s.r.o.
Uchazeč:	Miramid s.r.o.	Zpracovatel:	REMIUMA s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**1 458 329,00**

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
06 - Vytápení

Místo: Říčany
Datum: 21. 3. 2022

Zadavatel: Město Říčany
Projektant: REMIUMA s.r.o.
Uchazeč: Miramid s.r.o.
Zpracovatel: REMIUMA s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**1 458 329,00**	
0	K	1.01	Kaskáda plynových kondenzačních kotlů s topným výkonem 2x 22,9 kW při teplotním spádu 80/60°C, hydraulická kaskádová sestava, hydraulická výhybka, netralizační zařízení, spaliná kaskáda pro 2 plynové kotle vč. regulace kaskády a topných okruhů	kpl	1,000	342 809,00	342 809,00	
0	K	1.02	Expanzní a doplňovací zařízení	kpl	1,000	36 225,00	36 225,00	
0	K	1.03	Kombinovaný rozdělovač a sběrač pro 2 topné okruhy	ks	1,000	6 526,00	6 526,00	
0	K	1.05	Oběhové čerpadlo s proměnnými otáčkami	ks	3,000	5 039,00	15 117,00	
0	K	1.06	Armatury uzavírací, regulační, pojistné	kpl	1,000	24 150,00	24 150,00	
0	K	1.07	Směšovací uzel pro vzt jednotku	kpl	2,000	27 804,00	55 608,00	
1	K	1.10a	Otopná tělesa desková RADIK VK 21-300-400 Q=221W (70/55°C) vč. připojovacích armatur, termostatických hlavic	ks	2,000	5 460,00	10 920,00	
2	K	1.10B	Otopná tělesa desková RADIK VK 21-400-400 Q=272W (70/55°C) vč. připojovacích armatur, termostatických hlavic	ks	2,000	5 616,00	11 232,00	
3	K	1.10c	Otopná tělesa desková RADIK VK 21-400-500 Q=340W (70/55°C) vč. připojovacích armatur, termostatických hlavic	ks	1,000	5 686,00	5 686,00	
4	K	1.10d	Otopná tělesa desková RADIK VK 21-600-400 Q=370W (70/55°C) vč. připojovacích armatur, termostatických hlavic	ks	4,000	5 923,00	23 692,00	
5	K	1.10e	Otopná tělesa desková RADIK VK 21-600-500 Q=462W (70/55°C) vč. připojovacích armatur, termostatických hlavic	ks	8,000	6 126,00	49 008,00	
6	K	1.10f	Otopná tělesa desková RADIK VK 21-600-600 Q=555W (70/55°C) vč. připojovacích armatur, termostatických hlavic	ks	9,000	6 431,00	57 879,00	
7	K	1.10g	Otopná tělesa desková RADIK VK 21-600-700 Q=647W (70/55°C) vč. připojovacích armatur, termostatických hlavic	ks	2,000	6 535,00	13 070,00	
8	K	1.10h	Otopná tělesa desková RADIK VK 21-600-800 Q=740W (70/55°C) vč. připojovacích armatur, termostatických hlavic	ks	1,000	6 672,00	6 672,00	
9	K	1.10i	Otopná tělesa desková RADIK VK 21-900-600 Q=773W (70/55°C) vč. připojovacích armatur, termostatických hlavic	ks	7,000	7 708,00	53 956,00	
10	K	1.10j	Otopná tělesa desková RADIK VK 21-600-900 Q=832W (70/55°C) vč. připojovacích armatur, termostatických hlavic	ks	4,000	7 162,00	28 648,00	
11	K	1.10k	Otopná tělesa desková RADIK VK 21-600-1000 Q=925W (70/55°C) vč. připojovacích armatur, termostatických hlavic	ks	2,000	7 239,00	14 478,00	
12	K	1.10l	Otopná tělesa desková RADIK VK 21-900-700 Q=902W (70/55°C) vč. připojovacích armatur, termostatických hlavic	ks	4,000	7 575,00	30 300,00	
13	K	1.10m	Otopná tělesa desková RADIK VK 21-900-800 Q=1030W (70/55°C) vč. připojovacích armatur, termostatických hlavic	ks	5,000	7 940,00	39 700,00	
14	K	1.10n	Otopná tělesa desková RADIK VK 21-900-1100 Q=1420W (70/55°C) vč. připojovacích armatur, termostatických hlavic	ks	1,000	8 968,00	8 968,00	
0	K	1.12	Potrubí měděné vč. kolen, oblouků, přechodů, těsnění	bm	480,000	787,00	377 760,00	
0	K	1.13	Tepelná izolace potrubí z minerální vlny s hliníkovou vrstvou	bm	480,000	184,00	88 320,00	
0	K	1.14	Doprava materiálu	kpl	1,000	5 775,00	5 775,00	
0	K	1.15	Provedení komplexních zkoušek vč. zaregulování a protokolu	kpl	1,000	7 140,00	7 140,00	
0	K	1.16	Zaškolení obsluhy	kpl	1,000	2 940,00	2 940,00	
0	K	1.17	Zpracování projektu pro provedení stavby	kpl	1,000	23 730,00	23 730,00	
0	K	1.18	Předávací dokumentace	kpl	1,000	7 770,00	7 770,00	
0	K	1.19	Spojovací, těsnící a kotvící materiál	kpl	1,000	31 500,00	31 500,00	
0	K	1.20	Montáž vytápění	kpl	1,000	63 000,00	63 000,00	
0	K	1.21	Demntáž stávajícího vytápění	kpl	1,000	15 750,00	15 750,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
07 - Elektroinstalace

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:		IČ:	00240702
	Město Říčany	DIČ:	CZ00240702
Uchazeč:		IČ:	24194506
	Miramid s.r.o.	DIČ:	CZ24194506
Projektant:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670
Zpracovatel:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670

Poznámka:

Cena bez DPH **1 582 964,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 582 964,00	21,00%	332 422,44
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **1 915 386,44**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
07 - Elektroinstalace

Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:	Město Říčany	Projektant:	REMIUMA s.r.o.
Uchazeč:	Miramid s.r.o.	Zpracovatel:	REMIUMA s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**1 582 964,00**
D1 - 1. Demontáže	12 600,00
D2 - 2. Rozvaděče	316 260,00
D3 - 3. Kabely	740 375,00
D4 - 4. Koncové prvky	67 433,00
D5 - 5. Svítidla	165 566,00
D6 - 6. Slaboproudy	180 505,00
D7 - 7. Ostatní	100 225,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
07 - Elektroinstalace

Místo: Říčany
Datum: 21. 3. 2022

Zadavatel: Město Říčany
Projektant: REMIUMA s.r.o.
Uchazeč: Miramid s.r.o.
Zpracovatel: REMIUMA s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**1 582 964,00**	
	D	D1	1. Demontáže				12 600,00	
1	K	1.1	Demontáž stávající elektroinstalace	soubor	1,000	12 600,00	12 600,00	
	D	D2	2. Rozvaděče				316 260,00	
2	K	2.1	Elektroměrový rozvaděč ČEZdistribuce přémé měřrní + HDO	ks	1,000	12 390,00	12 390,00	
3	K	2.2	Rozvaděč oceloplechový 2000x800x250 nástěnná montáž	ks	1,000	31 500,00	31 500,00	
4	K	2.3	Rozvaděč oceloplechový 600x600x250 pod omítku	ks	1,000	14 175,00	14 175,00	
5	K	2.4	Rozvaděč oceloplechový 600x1200x250 pod omítku	ks	2,000	17 850,00	35 700,00	
6	K	2.5	Vypínač třípolový 80/3	ks	1,000	1 260,00	1 260,00	
7	K	2.6	Vypínač třípolový 50/3	ks	3,000	945,00	2 835,00	
8	K	2.7	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 10/2/003/B	ks	23,000	2 100,00	48 300,00	
9	K	2.8	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 16/2/003/B	ks	29,000	2 100,00	60 900,00	
10	K	2.9	Proudový chránič 16/4/003	ks	2,000	2 625,00	5 250,00	
11	K	2.10	Proudový chránič 25/4/003	ks	29,000	2 625,00	76 125,00	
12	K	2.11	Stykač čtyřpolový 25A/230V/40	ks	3,000	1 050,00	3 150,00	
13	K	2.12	Jistič jednopolový 16/1/B	ks	3,000	210,00	630,00	
14	K	2.13	Jistič jednopolový 10/1/B	ks	15,000	210,00	3 150,00	
15	K	2.14	Jistič jednopolový 16/1/B	ks	22,000	210,00	4 620,00	
16	K	2.15	Jistič čtyřpolový 25/3/B	ks	8,000	1 050,00	8 400,00	
17	K	2.16	Jistič čtyřpolový 32/3/B	ks	4,000	1 050,00	4 200,00	
18	K	2.17	Instalační materiál	soub	1,000	3 675,00	3 675,00	
	D	D3	3. Kabely				740 375,00	
19	K	3.1	Kabel CYKY 4x25	m	10,000	455,00	4 550,00	
20	K	3.2	Kabel CYKY 4x16	m	110,000	293,00	32 230,00	
21	K	3.3	Kabel CYKY 4x10	m	350,000	191,00	66 850,00	
22	K	3.4	Kabel CYKY 3x1,5	m	2 200,000	54,00	118 800,00	
23	K	3.5	Kabel CYKY 5x1,5	m	650,000	63,00	40 950,00	
24	K	3.6	Kabel CYKY 3x2,5	m	3 650,000	65,00	237 250,00	
25	K	3.7	Kabel CYKY 5x4	m	50,000	117,00	5 850,00	
26	K	3.8	Kybel CYA 25	m	10,000	156,00	1 560,00	
27	K	3.9	Kybel CYA 10	m	450,000	98,00	44 100,00	
28	K	3.10	Instalační trubka DN23	m	600,000	49,00	29 400,00	
29	K	3.11	Instalační trubka DN110	m	10,000	81,00	810,00	
30	K	3.12	Datový kabel UTP cat.6	m	3 000,000	49,00	147 000,00	
31	K	3.13	Instalační materiál	soub	1,000	11 025,00	11 025,00	
	D	D4	4. Koncové prvky				67 433,00	
32	K	4.1	Zásuvka dvojitá	ks	75,000	260,00	19 500,00	
33	K	4.2	Zásuvka jednoduchá	ks	24,000	245,00	5 880,00	
34	K	4.3	Vývod jednopolový pro VZT, vany apod.	ks	23,000	157,00	3 611,00	
35	K	4.4	Spínač jednopolový řazení 1	ks	38,000	235,00	8 930,00	
36	K	4.5	Spínač dvoupolový řazení 6	ks	52,000	242,00	12 584,00	
37	K	4.6	Spínač dvoupolový řazení 7	ks	8,000	296,00	2 368,00	
38	K	4.7	Instalační krabice KU68	ks	250,000	49,00	12 250,00	
39	K	4.8	Instalační materiál	soub	1,000	2 310,00	2 310,00	
	D	D5	5. Svítidla				165 566,00	
40	K	5.1	Svítidlo stropní přisazené kulaté 28W označení A	ks	13,000	1 365,00	17 745,00	
41	K	5.2	Svítidlo stropní přisazené 600x600 34W označení B	ks	13,000	1 680,00	21 840,00	
42	K	5.3	Svítidlo stropní přisazené 600x1200 41W označení C	ks	13,000	1 890,00	24 570,00	
43	K	5.4	Svítidlo stropní přisazené kulaté 19W označení D	ks	13,000	1 207,00	15 691,00	
44	K	5.5	Svítidlo stropní přisazené kulaté 14W označení E	ks	13,000	1 100,00	14 300,00	
45	K	5.6	Svítidlo nástěnné venkovní s pohybovým čidlem 20W označení F	ks	6,000	1 522,00	9 132,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
46	K	5.7	Nouzový modul pro vybraná svítidla	ks	17,000	1 837,00	31 229,00	
47	K	5.8	Nouzové svítidlo s piktogramem	ks	28,000	1 008,00	28 224,00	
48	K	5.9	Instalační materiál	soub	1,000	2 835,00	2 835,00	
	D	D6	6. Slaboproudy				180 505,00	
49	K	6.1	Zásuvka datová 2xRJ45	ks	8,000	544,00	4 352,00	
50	K	6.2	Venkoví AV jednotka	ks	1,000	23 200,00	23 200,00	
51	K	6.3	Venkoví Audio jednotka	ks	2,000	17 727,00	35 454,00	
52	K	6.4	vnitřní AV jednotka	ks	10,000	4 855,00	48 550,00	
53	K	6.5	čtečka ID karet nebo čipů	ks	4,000	6 096,00	24 384,00	
54	K	6.6	Elektromotorický zámek	ks	2,000	19 800,00	39 600,00	
55	K	6.7	Instalační materiál	soub	1,000	4 965,00	4 965,00	
	D	D7	7. Ostatní				100 225,00	
56	K	7.1	Dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	5 250,00	5 250,00	
57	K	7.2	Revizní zpráva	ks	1,000	5 250,00	5 250,00	
58	K	7.3	Stavební přípomoce (sekání drážek a jejich hrubé zahození)	soubor	1,000	12 600,00	12 600,00	
59	K	7.4	Kontrola a oprava hromosvodu	soubor	1,000	11 500,00	11 500,00	
60	K	7.5	Přepojení elektroměrového rozvaděče	soubor	1,000	2 625,00	2 625,00	
61	K	7.6	Výkopové práce	soubor	1,000	21 000,00	21 000,00	
62	K	7.7	Vedlejší rozpočtové náklady (doprava)	soubor	1,000	42 000,00	42 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
99 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:		IČ:	00240702
	Město Říčany	DIČ:	CZ00240702
Uchazeč:		IČ:	24194506
	Miramid s.r.o.	DIČ:	CZ24194506
Projektant:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670
Zpracovatel:		IČ:	24261670
	REMIUMA s.r.o.	DIČ:	CZ24261670

Poznámka:

Cena bez DPH **172 500,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	172 500,00	21,00%	36 225,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **208 725,00**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
99 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:	Říčany	Datum:	21. 3. 2022
Zadavatel:	Město Říčany	Projektant:	REMIUMA s.r.o.
Uchazeč:	Miramid s.r.o.	Zpracovatel:	REMIUMA s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**172 500,00**
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	172 500,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	25 000,00
VRN2 - Příprava staveniště	32 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	75 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost	20 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
MŠ Srdíčko-rekonstrukce
Objekt:
99 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: Říčany
Datum: 21. 3. 2022

Zadavatel: Město Říčany
Projektant: REMIUMA s.r.o.
Uchazeč: Miramid s.r.o.
Zpracovatel: REMIUMA s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**172 500,00**	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				172 500,00	
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				25 000,00	
1	K	07511464000	Měření (monitoring) úrovně osvětlení	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
	D	VRN2	Příprava staveniště				32 500,00	
2	K	020001000	Příprava staveniště	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/020001000*					
7	K	020001000.R	Zabelení interiérových prvků, přestěhování do prostřed místnosti/uskladnění v kontejneru včetně zajištění kontejnerů po dobu výstavby, zpětný přesun a vybalení	kpl	1,000	12 500,00	12 500,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				75 000,00	
3	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	50 000,00	50 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/030001000*					
4	K	R00000004	Dokumentace skutečného provedení stavby v digitální formě	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
	P		*Poznámka k položce:* *Podkladem pro zpracování dokumentace skutečného provedení stavby je dodání "redcorectu" a revizní zprávy zpracovaného ralizační firmou.*					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				20 000,00	
5	K	040001000	Inženýrská činnost	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/040001000*					
	D	VRN7	Provozní vlivy				20 000,00	
6	K	070001000	Provozní vlivy	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2021 02
	Online PSC		*https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2021_02/070001000*					

SEZNAM FIGUR

Kód: 2021/12c
Stavba: **MŠ Srdíčko-rekonstrukce**

Datum: 21. 3. 2022

Kód	Popis	MJ	Výměra
02	**Zateplení fasády**		
F0001	**DEK Fasádní systém TI.1401C (DEKTHERM KLASIK) (alt.)**	**m**	**100,000**
	100		100,000
F0002	**DEK Fasádní systém TI.1401D (DEKTHERM ELASTIK E)**	**m**	**701,680**
	701,68		701,680
Použití figury:			
622541012	Tenkovrstvá silikonsilikátová zatíraná omítka zrnitost 1,5 mm vnějších stěn	m2	701,680
03	**Zateplení a oprava střechy**		
F0001	**DEK Střecha ST.2003B (DEKROOF 03)**	**m2**	**214,550**
	214,55		214,550

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.
Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

- Plný popis položky
- Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
- Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru provázány. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

- Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)
- Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ
- Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky
- J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli
- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými
- Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadaní	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadaní	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadaní	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavbeních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST

Příloha č. 5

Čestné prohlášení k poddodavatelům

Čestné prohlášení uchazeče k subdodavatelskému systému k veřejné zakázce s názvem **„Rekonstrukce mateřské školy Srdíčko, Říčany“**.

obchodní firma / název / jméno a příjmení: **Miramid s.r.o.**
adresa sídla / místa bydliště: **Pod Habrovou 445/3, 152 00 Praha 5**
IČO: 24194506 **DIČ:** CZ24194506

jakožto uchazeč v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na služby vyhlášenou Středočeským krajem (dále jen „uchazeč“) tímto

prohlašuje, že nemá v úmyslu zadat žádnou část veřejné zakázky jiné osobě (subdodavateli).

V Praze dne 6.4.2022

BcAA Matúš Fecko
Miramid s.r.o.
14:32 06.04.2022

.....

Miramid s.r.o.

Matúš Fecko, Jednatel společnosti