

SMLOUVA O DODÁVCE VODY Č.: 34094198 / 1

uzavřená v souladu s ustanoveními § 1746 odst. 2) zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen "občanský zákoník"),
(dále jen "Smlouva") mezi níže uvedenými smluvními stranami:

Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, 110 00 Praha, IČ: 00064581, vlastník průmyslového vodovodu

PROVOZOVATEL oprávněný na základě smlouvy uzavřené s vlastníkem k uzavření této Smlouvy s Odběratelem svým jménem a na svůj účet:

PROVOZOVATEL: Pražské vodovody a kanalizace, a.s. se sídlem: – Ke Kablu 971/1, Hostivař, 102 00 Praha 10 IČ: 25656635 Plátce DPH - DIČ: CZ25656635 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném: Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 5297 zastoupený (jméno): Ing. Karel Palda funkce: manažer zákaznického útvaru Kontaktní údaje platné ke dni podpisu smlouvy: Tel.: Fax: E-mail: Web Číslo účtu Provozovatele: ID datové schránky: ec9fspf Adresa pro doručování: Ke Kablu 971, Praha 10 – Hostivař, 102 00 Praha 10 (dále jen "Provozovatel")	ODBĚRATEL: Střední odborná škola Jarov se sídlem: ulice: Učňovská č.p.: 100 Část obce: Praha 9 - Hrdlořezy č.o.: 1 Obec: Praha PSČ: 19000 Stát: Česká republika IČ: 00300268 Plátce DPH - DIČ: CZ00300268 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném: příspěvková organizace Zastoupený (jméno): Mgr. Miloslav Janeček, ředitel funkce: zástupce odběratele (dále jen "Odběratel")
--	--

Kontaktní údaje a adresa Odběratele pro doručování:

Střední odborná škola Jarov

Ulice: Učňovská
Část obce: Praha 9 - Hrdlořezy
Dodací pošta: 19000 Praha 9

Č.p.: 100
Obec: Praha

Č.o.: 1
Stát: Česká republika

Kontaktní osoba:

Tel: Mobil:

E-Mail: ID datové schránky: qg3myc7

Provozovatel a Odběratel budou dále společně označováni jako „Smluvní strany“, samostatně pak každý jen jako „Smluvní strana“.
Pro účely fakturace vodného a stočného za dodávku vody a/nebo odvádění odpadních vod poskytnutých Odběrateli přede dnem účinnosti této Smlouvy na níže uvedeném Odběrném místě prohlašuje Odběratel, že předmět této Smlouvy byl plněn již přede dnem účinnosti této Smlouvy, a to ode dne: 31.3.2022. Smluvní strany dále prohlašují, že toto plnění nebylo v rozporu s oprávněnými zájmy žádné ze Smluvních stran, a považují je za plnění podle této Smlouvy.

Informace o tom, jak Provozovatel zpracovává osobní údaje fyzických osob podílejících se na plnění Smlouvy (tj. Odběratele, zástupců Odběratele, aj.) se nachází v dokumentu „Zásady zpracování osobních údajů zákazníků“, který je umístěn na webových stránkách Provozovatele (www.pvk.cz/o-spolecnosti) a v zákaznickém centru Provozovatele (dále jen „Zásady zpracování osobních údajů“).

Odběratel se zavazuje informovat všechny své zástupce a jiné fyzické osoby (dále jen "Subjekty údajů"), jejichž osobní údaje předává Provozovateli, o zpracovávání jejich osobních údajů Provozovatelem, a to v rozsahu vyžadovaném čl. 13 (příp. čl. 14) obecného nařízení o ochraně osobních údajů (EU) č. 2016/679. Odběratel se zavazuje Subjekty údajů informovat zejména o tom, že jejich osobní údaje předává Provozovateli a seznámit je se „Zásadami zpracování osobních údajů“, včetně účelu předání a rozsahu předávaných osobních údajů.

Osobní údaje Odběratele a jeho kontaktních osob může Provozovatel rovněž využívat pro zasílání novin a marketingových sdělení (dále jen „zpráv“), jak je popsáno v „Zásadách zpracování osobních údajů“. Odběratel se může ze zasílání těchto zpráv kdykoliv odhlásit prostřednictvím (www.pvk.cz/o-spolecnosti) nebo pomocí odkazu umístěném v každé takové zprávě.

Smluvní strany se dohodly, že komunikace související s touto Smlouvou bude adresována kontaktní osobě uvedené v této Smlouvě, a to včetně poskytnutí přístupových údajů Odběratele k zákaznickému účtu provozovanému na webových stránkách Provozovatele a zpřístupnění dalších osobních údajů Odběratele souvisejících se správou jeho zákaznického účtu. Pokud Odběratel zpřístupní své přístupové údaje třetí osobě, činí tak na vlastní odpovědnost, včetně případných dopadů na ochranu svých osobních údajů.

I. Předmět smlouvy, Odběrné místo, dodávka vody

(1) Předmětem této Smlouvy je úprava vztahů, práv a povinností Smluvních stran při: dodávce užitkové vody (dále též „vody“ nebo „průmyslové vody“) z průmyslového vodovodu (dále též „vodovodu“) ve vlastnictví hl. m. Prahy do místa odběru podle této Smlouvy.

Účel dodávky vody: Školství – Střední škola a učiliště

Vlastník připojené stavby/pozemku: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, 110 00 Praha

Vlastník přípojky: Není-li uvedeno jinak, má se za to, že vlastníkem přípojky je vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci.
Vlastník připojeného pozemku nebo stavby (vodovodní přípojka)

(2) Smluvní strany se dohodly, že místem stavby nebo pozemku připojeným přípojkou na vodovod (dále jen „Odběrné místo“) je:

Adresa Odběrného místa:

Evidenční číslo OM: **300047097** Technické číslo OM: **300834-66**

Ulice: **Pod Tábořem**
Část obce: **Praha 9 - Malešice**

Č.p.: **17** Č.o.: **4**
Obec: **Praha** Parcelní číslo / typ parcely / Katastrální území: **636, k. ú. Malešice**

Jiné určení Odběrného místa: **SOŠJ Učňovská 100/1**

Tabulka č.1

Měřicí místo dodávky vody – evidenční číslo odběru: 300047097							
měřicí místo - číslo	typ a číslo vodoměru	stav na vodoměru k 1.1.2022	DN (profil) přípojky	limit množství dodávané vody			adresa umístění měřicího místa (vodoměru)
				maximální množství			
				roční (m³)	denní (m³)	hodinové (l/s)	
300834-66-V1	18BE031492	50 190	100	20 000	259	5	Praha 9 – Malešice, Pod Tábořem 17/4
300834-66-V2	18BC058189	0	80	9 125	25	0,3	

(3) Smluvní strany se dohodly, že množství dodávané vody bude zjišťováno: vodoměrem

Číslo / stavy vodoměrů: **uvedeno v Tabulce č. 1 čl. I odst. (2) této Smlouvy.**

Umístění měřicích míst/vodoměrů je zakresleno ve schématu v Příloze č. 1 této Smlouvy.

(4) Smluvní strany se dohodly, že limit množství dodávané vody bude:

Limit množství dodávané vody je uveden v Tabulce č. 1 odst. (2) tohoto článku Smlouvy.

Údaj o profilu přípojky je uveden v tabulce č. 1 odst. (2) tohoto článku Smlouvy.

Maximální množství dodávané vody jsou povolena vyjádřením Pražské vodohospodářské společnosti a.s. ze dne 26.4.2011 a ze dne 2.11.2011.

Každý návrh navýšení limitu množství dodávané vody nad hodnoty uvedené v Tabulce č. 1 odst. (2) tohoto článku Smlouvy musí Odběratel nejprve projednat s Pražskou vodohospodářskou společností a.s. Na základě nového vyjádření Pražské vodohospodářské společnosti a.s. projednají Smluvní strany změnu množství dodávané vody, kterou potvrdí v písemném dodatku k této Smlouvě.

II. Platební podmínky

Smluvní strany se dohodly, že vodné bude hradit Odběratel Provozovateli formou pravidelných zálohových plateb dle rozpisu záloh a na základě konečného vyúčtování vodného a/nebo formou pravidelných plateb dle skutečné spotřeby na základě vystavené faktury, následovně:

Sjednaná výše zálohových plateb do prvního vyúčtování: **Bez záloh**

Četnost odečtů a konečného vyúčtování: **měsíc**

Splatnost faktury vodného je **17 dní od data vystavení faktury.**

Provozovatel odešle fakturu Odběrateli neprodleně, nejpozději však do tří pracovních dnů od vystavení.

Způsob platby faktur vodného: **Bezhotovostně**

Smluvní strany sjednávají vystavování a doručování daňových dokladů (faktur) v el. podobě na adresu:

Přeplatek konečného vyúčtování vodného bude vrácen na účet Odběratele č.

III. Podmínky dodávky vody z vodovodu

(1) Provozovatel se zavazuje za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy a touto Smlouvou dodávat Odběrateli ve sjednaném Odběrném místě z průmyslového vodovodu vodu zbavenou hrubých nečistot, dále neupravenou. Voda je dodávána jako užitková, protože není v místě dodávky zdravotně zabezpečena. Tato skutečnost je zohledněna v ceně vody.

(2) Podmínky, za kterých Provozovatel zajišťuje dodávku vody z průmyslového vodovodu, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění a zákonem o vodách a o změně některých zákonů č. 254/2001 Sb., v platném znění.

(3) Vodovodní přípojka průmyslové vody (dále jen vodovodní přípojka) je samostatnou stavbou tvořenou úsekem potrubí od odbočení z vodovodního řádu k vodoměru, a není-li vodoměr, pak k vnitřnímu uzávěru připojeného pozemku nebo stavby. Odbočení s uzávěrem je součástí vodovodu. Vodovodní přípojka není vodním dílem.

(4) Opravy a údržbu vodovodní přípojky zajišťuje Odběratel.

(5) Závazek dodávky vody je splněn vtokem vody z vodovodu do vodovodní přípojky.

(6) Odběratel je povinen užívat potrubí pro rozvod vody po pozemku nebo po stavbě navazující na konec vodovodní přípojky (dále též „vnitřní vodovod“) takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodní síti vodovodu pro veřejnou potřebu. Vodovodní potrubí průmyslového vodovodu nesmí Odběratel propojit s vodovodním potrubím pro pitnou vodu.

(7) Odběratel se zavazuje platit Provozovateli vodné v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou. K vodnému je Provozovatel oprávněn připočítat DPH v souladu s platnými právními předpisy.

(8) Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, jsou povinny si poskytovat vzájemná plnění za podmínek stanovených touto Smlouvou ode dne její účinnosti.

IV. Prohlášení Smluvních stran

(1) Provozovatel prohlašuje, že je provozovatelem vodovodů pro veřejnou potřebu a osobou oprávněnou k provozování vodovodů ve smyslu příslušných ustanovení platných právních předpisů. Provozovatel dále prohlašuje, že je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu na základě smlouvy o provozování uzavřené s Vlastníkem vodovodu a že je ve vztahu k Odběrateli osobou odpovědnou za dodávky vody z vodovodu. Další informace o vlastníkovi vodovodu jsou uvedeny na webových stránkách Provozovatele a v zákaznických centrech Provozovatele.

(2) Smluvní strany prohlašují, že veškeré údaje uvedené v této Smlouvě jsou pravdivé a správné.

V. Způsob zjišťování množství dodané vody

(1) Smluvní strany se dohodly, že množství dodané vody bude zjišťováno Provozovatelem způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy. Množství dodané vody zjištěné způsobem stanoveným v článku I. této Smlouvy je podkladem pro vyúčtování dodávky vody (fakturaci vodného).

(2) Pro měření dodávky vody zajišťuje Provozovatel na Odběrném místě osazení (montáž) vodoměru. Vodoměr je ve vlastnictví hlavního města Prahy.

(3) Vodoměr ke zjišťování množství dodávané vody podléhá úřednímu ověření podle platných právních předpisů a toto ověřování je povinen zajistit na své náklady Provozovatel. Dodávky a služby související se zřízením, provozem a zrušením měřicího zařízení ve vlastnictví Odběratele provede Provozovatel za úplatu a v rozsahu a za podmínek stanovených dohodou Smluvních stran.

(4) Osazení, údržbu a výměnu vodoměru provádí Provozovatel. Jeho povinností je oznámit Odběrateli výměnu vodoměru alespoň 15 dní předem, současně s vymezením času v rozsahu maximálně 3

hodin, a to i v případě, že vodoměr je pro Provozovatele přístupný bez účasti Odběratele, pokud se s Odběratelem nedohodne jinak. Odběratel je povinen tyto činnosti umožnit a v případech potřeby poskytnout potřebnou součinnost. Odběratel nebo jím pověřená osoba má právo být při výměně vodoměru přítomen a ověřit si stav vodoměru a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva Odběratel nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.

(5) Má-li Odběratel pochybnosti o správnosti údajů vodoměru, je oprávněn podat písemnou žádost o jeho přezkoušení. Toto právo lze uplatnit nejpozději při výměně vodoměru. Provozovatel je povinen na základě písemné žádosti Odběratele do 30 dnů ode dne doručení žádosti zajistit přezkoušení vodoměru u subjektu oprávněného provádět státní metrologickou kontrolu měřidel, přičemž Odběratel je povinen poskytnout Provozovateli k odečtu i výměně vodoměru nezbytnou součinnost. Výsledek přezkoušení oznámí Provozovatel neprodleně písemně Odběrateli. Podání žádosti o přezkoušení vodoměru nezavazuje Odběratele povinnosti uhradit již splatné faktury. Má-li Provozovatel v průběhu doby platnosti úředního ověření pochybnosti o správnosti údajů vodoměru, má právo jej přezkoušet za stejných podmínek jako Odběratel s tím, že Odběratele o přezkoušení vodoměru informuje včas, a to písemnou formou. Odběratel má právo být při odebrání vodoměru k přezkoušení přítomen a ověřit si stav měřidla a neporušenost plomb. Pokud tohoto svého práva nevyužije, nemůže později provedení těchto úkonů zpochybňovat.

(6) Zjistí-li se při přezkoušení vodoměru vyžádaném Odběratelem, že:

a) údaje vodoměru nesplňují některý z požadavků stanovených zvláštním právním předpisem (zákon č.505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění), vodoměr se považuje za nefunkční a náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru hradí Provozovatel; stanovení množství dodané vody se v tom případě provádí podle skutečného odběru ve stejném období roku předcházejícímu tomu období, které je předmětem reklamace nebo žádosti o přezkoušení vodoměru. V případě, že takové údaje nejsou k dispozici, nebo jsou zjevně zpochybnitelné, stanoví se množství dodané vody podle následného odběru ve stejném období roku, pokud se Provozovatel s Odběratelem nedohodne jinak. Za období k vypořádání na základě reklamace nebo žádosti o přezkoušení se považuje období od posledního skutečně provedeného odečtu vodoměru předcházejícího skutečnému odečtu vodoměru, na základě kterého došlo k výměně vodoměru do dne výměny vodoměru.

b) údaje vodoměru splňují požadavky stanovené zvláštním právním předpisem viz písmeno a), hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru Odběratel.

c) pozbýlo platnosti ověření vodoměru podle zvláštního právního předpisu viz písmeno a), považuje se vodoměr za nefunkční a postupuje se dále dle písmena a).

(7) Zjistí-li se při přezkoušení vodoměru vyvolaném Provozovatelem, že:

a) údaje vodoměru nesplňují některý z požadavků stanovených zvláštním právním předpisem (zákon č.505/1990 Sb., o metrologii, v platném znění), vodoměr se považuje za nefunkční a náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru hradí Provozovatel; stanovení množství dodané vody se v tom případě provádí podle skutečného odběru ve stejném období roku předcházejícímu tomu období, které je předmětem reklamace nebo žádosti o přezkoušení vodoměru. V případě, že takové údaje nejsou k dispozici, nebo jsou zjevně zpochybnitelné, stanoví se množství dodané vody podle následného odběru ve stejném období roku, pokud se Provozovatel s Odběratelem nedohodne jinak. Za období k vypořádání na základě reklamace nebo žádosti o přezkoušení se považuje období od posledního skutečně provedeného odečtu vodoměru předcházejícího skutečnému odečtu vodoměru, na základě kterého došlo k výměně vodoměru do dne výměny vodoměru.

b) údaje vodoměru splňují požadavky stanovené zvláštním právním předpisem viz písmeno a), hradí náklady spojené s výměnou a přezkoušením vodoměru Provozovatel.

(8) Odběratel je povinen umožnit Provozovateli přístup k vodoměru, zejména za účelem provedení odečtu z vodoměru a kontroly, údržby nebo výměny vodoměru, chránit vodoměr před poškozením, ztrátou nebo odcizením, včetně zařízení pro dálkový odečet a dalšího příslušenství vodoměru, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů

(zejm. před zásahem jiné osoby, působením mechanické síly, ohněm, mrazem apod.), a bez zbytečného odkladu prokazatelně oznámit Provozovateli jejich poškození či závady v měření.

Byla-li nefunkčnost vodoměru nebo poškození vodoměru, poškození či ztráta zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru podle obecně závazných právních předpisů způsobena nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel.

Jakýkoliv zásah do vodoměru, zařízení pro dálkový odečet či dalšího příslušenství vodoměru nebo montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru bez souhlasu Provozovatele je nepřipustný. Provozovatel má právo zajistit jednotlivé části vodoměru nebo jeho příslušenství proti neoprávněné manipulaci. Odběratel je povinen dodržet podmínky umístění vodoměru stanovené Provozovatelem. Pokud je vodoměr umístěn v šachtě, je Odběratel povinen zajistit, aby tato šachta byla Provozovateli přístupná a odvodněná. Je-li šachta umístěna na místě veřejnosti přístupném, má Odběratel právo po dohodě s Provozovatelem šachtu zajistit proti neoprávněnému vniknutí; tím není dotčena povinnost jejího zpřístupňování Provozovateli. Pokud přípojka nebo vnitřní vodovod nevyhovuje požadavkům pro montáž vodoměru, je Odběratel povinen na vyzvání Provozovatele provést v přiměřené lhůtě potřebné úpravy. Přístup k vodoměru je Odběratel povinen umožnit Provozovateli v nezbytném rozsahu a tak, aby byly dodrženy požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci stanovené obecně závaznými právními předpisy.

(9) Smluvní strany se dohodly, že v důvodných případech je Odběratel povinen umožnit Provozovateli na základě jeho výzvy v nezbytném rozsahu přístup k vodovodní přípojce nebo k vnitřnímu vodovodu, zejména za účelem kontroly užívání vnitřního vodovodu a plnění podmínek stanovených touto Smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.

(10) Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody bez předchozího upozornění jen v případech živelní pohromy, při přerušení dodávky elektrické energie, při havárii vodovodu, vodovodní přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. Přerušení nebo omezení dodávky vody je Provozovatel povinen bezprostředně oznámit Odběrateli.

(11) Provozovatel je oprávněn přerušit nebo omezit dodávku vody do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení:

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních prací nebo ze závažných provozních důvodů,
- b) nevyhovuje-li zařízení Odběratele technickým požadavkům tak, že jakost nebo tlak vody ve vodovodu může ohrozit zdraví a bezpečnost osob a způsobit škodu na majetku,
- c) neumožní-li Odběratel Provozovateli po jeho opakované písemné výzvě přístup k přípojce, vodoměru nebo zařízení vnitřního vodovodu,
- d) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení vodovodní přípojky,
- e) neodstraní-li Odběratel závady na vodovodní přípojce nebo na vnitřním vodovodu zjištěné Provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
- f) při prokázání neoprávněného odběru vody tj. před vodoměrem nebo bez uzavření písemné smlouvy o dodávce vody nebo v rozporu s ní nebo přes vodoměr, který v důsledku zásahu Odběratele nezaznamenává odběr nebo zaznamenává odběr menší, než je odběr skutečný, nebo přes vodoměr, který Odběratel nedostatečně ochránil před poškozením, nebo
- g) v případě prodloužení Odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady vodného či jeho záloh po dobu delší než 30 dnů.

(12) Přerušení nebo omezení dodávky vody podle odstavce (11) je Provozovatel povinen oznámit Odběrateli v případě přerušení nebo omezení dodávek vody

- a) podle odstavce (11) písm. b) až g) alespoň 3 dny předem,
- b) podle odstavce (11) písm. a) alespoň 15 dnů předem současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

(13) V případě přerušení nebo omezení dodávky vody podle odstavce (10) nebo odstavce (11) písm. a) je Provozovatel oprávněn stanovit podmínky tohoto přerušení nebo omezení.

(14) Provozovatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušení

nebo omezení dodávky vody podle odstavce (10) nebo odstavce (11) písm. a) a bezodkladně obnovit dodávku vody.

(15) V případě, že k přerušení nebo omezení dodávky vody došlo podle odstavce (11) písm. b) až g), hradí náklady s tím spojené Odběratel.

(16) Provozovatel neodpovídá Odběrateli za škody způsobené výše uvedenými okolnostmi za předpokladu, že byly splněny podmínky včasného oznámení o omezení nebo přerušení dodávky vody.

(17) Provozovatel je oprávněn provádět odečet z vodoměru dálkovým přístupem nebo prostřednictvím pověřené osoby. Provozovatel je oprávněn stanovit termín jeho odečtu pověřenou osobou. Pokud nejsou Odběrné místo nebo vodoměr v době odečtu přístupné, je Provozovatel oprávněn stanovit termín náhradního odečtu z vodoměru.

(18) Provozovatel neodpovídá za škody vzniklé Odběrateli nedostatkem tlaku vody při omezeném zásobování vodou, poruchou na vodovodu, při přerušení dodávky elektrické energie, při nedostatku vody, nebo z důvodu, pro který je Provozovatel oprávněn dodávku vody omezit nebo přerušit dle čl. V. odst. (10) a (11) této Smlouvy, ani neposkytuje v žádné formě náhradní zásobování vodou. Dále neodpovídá za zhoršenou jakost dodávané vody nebo nevyhovující tlakové poměry, způsobené špatným technickým stavem zařízení Odběratele. Odběratel prohlašuje, že tlakové poměry v místě odběru vody odpovídají podmínkám, které byly uvedeny v dokumentaci schváleného připojení vodovodního systému Odběratele, pokud původní stav není po dobu platnosti této Smlouvy změněn písemným dodatkem k této Smlouvě.

(19) Pokud je zřízení na vodovodní přípojce požární obtok, lze ho využívat výhradně pro přímé hašení požáru nebo při požárních revizích a to výlučně osobou k tomu oprávněnou. Pokud dojde k tomuto využití a v souvislosti s tím k porušení plomby, je Odběratel povinen tuto skutečnost neprodleně oznámit písemně Provozovateli. Bylo-li poškození plomby na požárním obtoku způsobeno nedostatečnou ochranou Odběratelem nebo přímým zásahem Odběratele, hradí újmu a náklady s tímto spojené Odběratel.

VI. Způsob stanovení vodného, fakturace

1) Cena vodného je stanovována podle cenových předpisů na příslušné cenové období, kterým je zpravidla období 12 měsíců. Cena vodného je uveřejněna prostřednictvím obecních úřadů, regionálních informačních médií, pracovišť Provozovatele (zákaznická centra), vlastních webových stránek Provozovatele nebo jiným v místě obvyklým způsobem.

(2) Změna ceny vodného není považována za změnu této Smlouvy. Pokud dojde ke změně ceny vodného v průběhu účtovacího období, rozdělí Provozovatel spotřebu vody v poměru doby platnosti původní a nové výše ceny vodného.

(3) Pokud Odběratel při úhradě plateb za dodávku vody neurčí, na který závazek plní, použije Provozovatel plnění nejprve na smluvní pokutu, náklady spojené s vymáháním pohledávky, pak na úroky z prodlení, a poté na úhradu zbytku nejstaršího splatného závazku vůči Provozovateli.

(4) Provozovatel je oprávněn započíst případný přeplatek Odběratele na uhrazení veškerých splatných pohledávek na jiných odběrných místech téhož Odběratele. O takto provedených zápočtech bude Provozovatel Odběratele informovat.

(5) Smluvní strany se dohodly, že peněžitě plnění podle této Smlouvy je splněno okamžikem připsání příslušné částky ve prospěch bankovního účtu druhé Smluvní strany uvedeného na faktuře nebo rozpisu záloh, a to tehdy, je-li platba označena správným variabilním symbolem. Neidentifikovatelné platby je Provozovatel oprávněn vrátit zpět na účet, z něhož byly zaslány, čímž není dotčena povinnost Odběratele splnit závazky dle této Smlouvy.

(6) Provozovatel je oprávněn jednostranně změnit výši a četnost zálohových nebo pravidelných plateb, četnost odečtů a četnost konečného vyúčtování podle článku II. této Smlouvy tak, aby jejich výše a četnost odpovídala předpokládané výši vodného placeného

Odběratelem v následujícím účtovacím období. Předpokládanou výši vodného placeného Odběratelem v následujícím účtovacím období stanoví Provozovatel na základě množství vody dodané Odběrateli v předcházejícím účtovacím období a na základě platné ceny vodného.

VII. Odpovědnost za vady, reklamace

(1) Odběratel je oprávněn uplatnit vůči Provozovateli práva z odpovědnosti za vady v souladu s obecně závaznými právními předpisy a Reklamačním řádem Provozovatele. Platné znění Reklamačního řádu je zveřejněno na webových stránkách Provozovatele a je k dispozici v jeho zákaznickém centru. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s Reklamačním řádem Provozovatele seznámen, a že mu porozuměl v plném rozsahu.

(2) Jakost vody je stanovena v čl. III odst. (1) této Smlouvy.

(3) Vzniknou-li chyby nebo omyly při účtování vodného nesprávným odečtem, použitím nesprávné ceny vodného, početní chybou apod., mají Odběratel a Provozovatel právo na vyrovnání nesprávně účtovaných částek. Odběratel je povinen uplatnit reklamaci nesprávně účtovaných částek bez zbytečného odkladu poté, co měl možnost takovou vadu zjistit, a to písemně nebo osobně v zákaznickém centru Provozovatele. Neuplatní-li však Odběratel reklamaci nesprávně účtovaných částek nejpozději do dne splatnosti příslušné faktury, je povinen takovou fakturu uhradit.

(4) Provozovatel reklamaci přezkoumá a výsledek písemně oznámí Odběrateli ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy reklamaci obdržel. Je-li na základě reklamace vystavena opravná faktura, považuje se současně za písemné oznámení o výsledku reklamace.

VIII. Další práva a povinnosti Smluvních stran

(1) Odběratel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy se o změně dozvěděl, oznámit Provozovateli písemně každou změnu skutečností v této Smlouvě uvedených rozhodných pro plnění, jež je předmětem této Smlouvy. Za rozhodné skutečnosti se považují zejména identifikační údaje o Odběrateli a/nebo o Odběrném místě a/nebo údaje pro fakturaci vodného.

(2) Byl-li Smluvními stranami dohodnut elektronický přenos faktur, budou tyto doručovány Odběrateli na emailovou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo do elektronického zákaznického účtu Odběratele provozovaného na webových stránkách Provozovatele.

(3) Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod takovým způsobem, aby nedošlo k ohrožení jakosti vody ve vodovodu nebo k mimořádnému poklesu nebo kolísání tlaku vody na jiných odběrných místech Provozovatele. Odběratel je povinen užívat vnitřní vodovod v souladu s technickými požadavky na vnitřní vodovod, zejména ve vztahu k používání materiálů pro vnitřní vodovod a ve vztahu k propojením zakázaným na základě obecně závazných právních předpisů.

(4) Provozovatel je oprávněn účtovat paušální náklady v souvislosti s uplatněním pohledávky z této Smlouvy, které jsou stanoveny v ceníku Provozovatele a Odběratel je povinen je Provozovateli uhradit. Ceník, ve kterém jsou uvedeny úhrady i za další výkony a činnosti Provozovatele v souvislosti s touto Smlouvou, je k dispozici na webových stránkách Provozovatele a v zákaznických centrech Provozovatele. Odběratel tímto prohlašuje, že byl s ceníkem Provozovatele před podpisem této Smlouvy seznámen a že mu porozuměl v plném rozsahu.

(5) Smluvní strany se dohodly, že má-li být tato Smlouva, nebo dohoda jí měnící či doplňující (dále jen "Dodatek"), v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv („ZRS“), uveřejněna prostřednictvím registru smluv, pak její uveřejnění se zavazuje zajistit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů ode dne jejího uzavření, na své náklady postupem stanoveným v ZRS Odběratel. V případě, že Odběratel nesplní závazek uvedený v předchozí větě, je Provozovatel oprávněn Smlouvou nebo Dodatky v registru smluv uveřejnit sám. V případě porušení povinnosti Odběratele uvedených v tomto ustanovení, odpovídá tento Provozovateli za majetkovou i nemajetkovou újmu.

IX. Zajištění závazků Smluvních stran

(1) Pro případ prodlení kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitého závazku podle této Smlouvy, se povinná Smluvní strana zavazuje zaplatit oprávněné Smluvní straně za každý den prodlení úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu s platnými právními předpisy.

(2) Pro případ prodlení kterékoliv Smluvní strany s plněním peněžitého závazku si Smluvní strany sjednávají, vedle povinnosti zaplatit oprávněné Smluvní straně úrok z prodlení podle odstavce (1) tohoto článku Smlouvy, povinnost zaplatit oprávněné Smluvní straně smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

(3) Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč, za každý zjištěný případ neoprávněného odběru vody nebo porušení povinnosti dle ust. čl. III. odst. (6) této Smlouvy nebo za každý zjištěný případ překročení maximálního množství odebrané vody uvedeného v tabulce č. 1 v čl. I. odst. 2. této Smlouvy.

(4) Odběratel se zavazuje zaplatit Provozovateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ poškození vodoměru včetně zařízení pro dálkový odečet, montážní plomby a plomby prokazující úřední ověření vodoměru, jakož i za každý případ porušení své povinnosti podle čl. VIII. odst. (1) této Smlouvy.

(5) Smluvní pokuty podle tohoto článku jsou splatné bez zbytečného odkladu poté, co povinná Smluvní strana obdrží písemnou výzvu oprávněné Smluvní strany k jejich zaplacení.

(6) Zaplacením smluvní pokuty podle tohoto článku není dotčeno právo oprávněné Smluvní strany na náhradu škody, včetně náhrady škody přesahující smluvní pokutu. Odběratel odpovídá za škodu, kterou způsobil Provozovateli porušením právní povinnosti; touto škodou jsou i náklady, které vznikly Provozovateli v souvislosti se zjišťováním neoprávněného odběru vody, v rozporu s podmínkami této Smlouvy.

X. Doba platnosti a ukončení Smlouvy

(1) Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

(2) Tuto Smlouvu jsou obě Smluvní strany oprávněny jednostranně písemně vypovědět s výpovědní dobou jeden měsíc. Výpovědní doba začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé Smluvní straně.

(3) Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených platnými právními předpisy a touto Smlouvou. Kterákoliv ze Smluvních stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy v případě, že soud na majetek druhé Smluvní strany prohlásí konkurz. Tato Smlouva zaniká též odpojením vodovodní přípojky od vodovodu nebo zrušením vodovodu.

(4) Provozovatel může tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí v případě, kdy Odběratel v rozporu s podmínkami této Smlouvy opakovaně ohrožuje provoz průmyslového vodovodu nebo vodovodu pro veřejnou potřebu. Výpovědní doba činí 30 dnů a počne běžet dnem následujícím po dni, kdy byla doručena Odběrateli.

(5) Provozovatel může tuto Smlouvu vypovědět písemnou výpovědí v případě, kdy Odběratel je v prodlení s placením podle sjednaného způsobu úhrady po dobu delší než 60 dnů. Výpovědní doba činí 90 dnů a počne běžet dnem následujícím po dni, kdy byla výpověď doručena Odběrateli.

(6) Uzavřením nové smlouvy o dodávce vody mezi Smluvními stranami pro Odběrné místo uvedené v článku I. této Smlouvy se tato Smlouva považuje za ukončenou. Uzavřením této Smlouvy se ruší všechny, mezi Smluvními stranami dříve uzavřené, smlouvy o dodávce vody pro stejné Odběrné místo.

(7) Smluvní strany se dohodly, že pro případ, že Odběratel tuto Smlouvu řádně neukončí v souvislosti se změnou vlastnictví připojené stavby/pozemku (Odběrného místa), zaniká tato Smlouva dnem, kdy nový vlastník připojené stavby/pozemku prokáže Provozovateli nabytí vlastnického práva k ní a uzavře novou smlouvu o dodávce vody k témuž Odběrnému místu.

(8) Smluvní strany se dohodly, že při jakémkoliv ukončení této Smlouvy, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli provést konečný odečet vodoměru. Pokud bezprostředně po skončení této Smlouvy nenabude účinnosti obdobná smlouva o dodávce vody vztahující se k těmž Odběrnému místu, je Odběratel povinen na své náklady umožnit Provozovateli také případnou demontáž vodoměru a další činnosti nezbytné k ukončení dodávky vody. Dojde-li k ukončení této Smlouvy, je Provozovatel současně oprávněn provést odpojení vodovodní přípojky.

(9) V případě, že Provozovatel za dobu trvání této Smlouvy pozbude právo doručovat s odběrateli smluvní vztahy, jejichž předmětem je dodávka vody, přecházejí práva a povinnosti z této Smlouvy na vlastníka vodovodu a Odběratel s tímto přechodem práv a převzetím povinností uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí.

XI. Ostatní a závěrečná ujednání

(1) Smluvní strana zasílá písemnosti druhé Smluvní straně na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této Smlouvy nebo na poslední adresu písemně oznámenou druhou Smluvní stranou. Zřídili si Odběratel elektronický zákaznický účet provozovaný na webových stránkách Provozovatele, souhlasí s doručováním písemností i jeho prostřednictvím. Uvedl-li Odběratel výše ID své datové schránky, souhlasí s doručováním písemností i prostřednictvím datových zpráv do datových schránek. Písemnosti doručované dle této Smlouvy prostřednictvím provozovatele poštovních služeb jako doporučené zásilky, do vlastních rukou nebo s dodejkou (dále jen „doporučená zásilka“) jsou považovány za doručené okamžikem jejich převzetí. Doporučená zásilka se považuje za doručenou i v případě, že adresát její přijetí odmítne nebo si ji adresát nevyzvedne v úložní lhůtě a současně neprokáže, že si zásilku nemohl z objektivních důvodů vyzvednout. Taková zásilka se považuje za doručenou poslední den úložní lhůty. Ostatní (nedoporučené) zásilky odeslané s využitím provozovatele poštovních služeb se považují za doručené okamžikem, kdy se zásilka dostane do sféry dispozice adresáta; má se za to, že došla zásilka došla třetí pracovní den po odeslání na území České republiky či patnáctý pracovní den po odeslání do zahraničí. Povinnost odesílatele doručit písemnost adresátovi je splněna také okamžikem vrácení zásilky jako nedoručitelné provozovatelem poštovních služeb nebo v případě, že adresát svým jednáním nebo opomenutím doručení zmařil (např. neoznámením změny doručovací adresy druhé smluvní straně).

V
Odběratel:

dne 24.5.2022

Střední odborná škola Jarov



Učňovská 100/1

(2) Záhlaví článků a částí v této Smlouvě se uvádějí pouze pro přehlednost a v žádném ohledu neomezují nebo neslouží k výkladu pojmů a ustanovení této Smlouvy.

(3) Ve všech ostatních otázkách, výslovně neupravených touto Smlouvou, se postupuje podle právních předpisů platných na území České republiky, zejména podle občanského zákoníku. Případné spory ze Smlouvy se Smluvní strany zavazují řešit především smírnou cestou. Nebude-li smírného řešení dosaženo, jsou k řešení sporů ze Smlouvy příslušné české soudy.

(4) Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá Smluvní strana obdrží jedno.

(5) Změnu Smlouvy lze provést pouze písemnou formou. Adresu sídla (bydliště), adresu pro doručování, jména osob jednajících za Smluvní strany, telefonní čísla a e-mailové adresy, vlastníka vodovodní přípojky lze měnit i jednostranným písemným oznámením; Smluvní strany se zavazují neprodleně oznamovat změny uvedených údajů druhé Smluvní straně.

(6) Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy avšak netvořící její podstatnou náležitost je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této Smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují v rámci této Smlouvy nahradit formou dodatku k této Smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této Smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, Smluvní strany nahradí neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženému v této Smlouvě.

(7) **Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:**

Příloha č. 1 - Schéma areálu Odběratele s napojením na průmyslový vodovod a s vyznačením umístění vodoměru.

- 3 -06- 2022
V dne

Provozovatel:

Pražské vodovody a kanalizace, a.s.
102 00 Praha 10, Ke Kablo 971
Úsek finančního a obchodního ředitele