



DĚKUJEME ZA ZASLÁNÍ
PODEPSANÉHO
DOKUMENTU
ZPĚT

RÁMCOVÁ DOHODA

č.: 055621

(dále jen „smlouva“)

uzavřená v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,

(dále jen „občanský zákoník“)

mezi

Čl. 1. Smluvní strany

- 1.1. Objednatel: **ČEPRO, a.s.**
 se sídlem: Dělnická 213/12, Holešovice, 170 00 Praha 7
 spisová značka: B 2341 vedená Městským soudem v Praze,
 bankovní spojení: Komerční banka a.s., č.ú.: 11902931 / 0100
 IČO / DIČ: 601 93 531 / CZ60193531
 zastoupena: Mgr. Janem Duspěvou, předsedou představenstva a
 Ing. Františkem Todtem, členem představenstva

(dále jen „**Objednatel**“)

Osoby oprávněné jednat za Objednatele v rámci uzavřené rámcové dohody a dílčích smluv ve věcech na jejím základě uzavřených (každý samostatně):

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
smluvních (vyjma změny či zániku této smlouvy):			
technických, předání a převzetí díla:			
dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP):			

a

- 1.2. Zhotovitel: **Kaiser servis, spol. s r.o.**
 se sídlem: Bezručova 608, 678 01 Blansko
 spisová značka: C 41376 vedená u Krajského soudu v Brně
 bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Brno, č. účtu: 19 – 4793250277 / 0100
 IČO / DIČ: 262 74 906 / CZ26274906
 zastoupena: Ing. Petrem Lichtenbergem, prokuristou společnosti

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Osoby oprávněné jednat za Zhotovitele v rámci uzavřené rámcové dohody a dílčích smluv ve věcech na jejím základě uzavřených:

ve věcech:	jméno a příjmení:	telefon:	e-mail:
Smluvních, technických, zapisovat do deníku, předání a převzetí díla (dílčí zakázky, dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP))			

Objednatel a Zhotovitel (dále též jen „**Smluvní strany**“ a samostatně „**Smluvní strana**“) níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají na základě zadávacího řízení vyhlášeného Objednatelům dne **7. 3. 2022** pod ev. č. 010/22/OCN tuto rámcovou dohodu s názvem „**Čištění vodohospodářských děl a zařízení v ČEPRO, a.s., 2022 – 2023**“ (dále též jen „**Smlouva**“) v následujícím znění:

Čl. 2. Základní údaje

- 2.1. Smluvní strany se dohodly na uzavření této rámcové dohody s názvem „**Čištění vodohospodářských děl a zařízení v ČEPRO, a.s. 2022 – 2023**“ v souladu s platnými právními předpisy, zejména dle příslušných ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále také jen „**ZZVZ**“). Tato rámcová dohoda nezakládá kontraktační povinnost a teprve na základě na ni navazující zakázky jsou podkladem pro uzavření příslušné dílčí smlouvy.
- 2.2. Předmětem této Smlouvy je úprava podmínek při provádění dílčích zakázek na služby spočívající v provádění díla specifikovaného zejména v čl. 3 této Smlouvy a konkrétně ve výzvě Objednatel v souladu a na základě této Smlouvy a úprava vzájemných vztahů, práv a povinností Smluvních stran. Účelem této Smlouvy je potřeba Objednatel zajistit čištění vodohospodářských děl a zařízení na skladech pohonných hmot Objednatel, tj. na všech objektech, které jsou uvedeny v Příloze č. 1 - Položkový rozpočet (Specifikace zakázky) této Smlouvy.
- 2.3. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn uzavřít tuto Smlouvu a plnit závazky z ní plynoucí.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a technické a personální vybavení potřebné k řádnému plnění této Smlouvy, resp. k plnění dílčích smluv uzavřených na základě a v souladu s touto Smlouvou.
- 2.5. Zhotovitel je po celou dobu účinnosti této rámcové dohody vázán svou nabídkou podanou v zadávacím řízení, na jehož základě je tato rámcová dohoda uzavírána.
- 2.6. Zhotovitel prohlašuje, že je držitelem platného povolení pro provozování stacionárního zařízení dle § 21 odst. 2) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech a zároveň platného povolení pro provoz mobilního zařízení dle § 22 odst. 1) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech pro místa plnění dle přílohy č. 1 této Smlouvy.

Čl. 3. Předmět plnění, dílčí smlouvy

- 3.1. Objednatel bude na základě a v souladu s postupem uvedeným v této Smlouvě zadávat po dobu platnosti a účinnosti této Smlouvy dle Harmonogramu plnění schváleného ze strany Objednatel a dle svých provozních potřeb jednotlivé dílčí zakázky na služby.
- 3.2. Předmětem dílčí zakázky na služby na základě této uzavřené Smlouvy je realizace díla spočívající ve výkonu předmětné činnosti na skladech pohonných hmot Objednatel uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy, a to v rozsahu:

- 3.2.1. Čištění nádrží, jímek a šachet, jež zahrnuje zejména níže uvedené práce a činnosti Zhotovitele:
- mechanické a tlakové čištění
 - odsátí, odvoz a likvidace znečištěných odpadních vod
 - odsátí, případně nakládka a likvidace čištěním vzniklých kalů
- 3.2.2. Čištění odlučovačů ropných látek, jež zahrnuje zejména níže uvedené práce a činnosti Zhotovitele:
- mechanické a tlakové čištění komor odlučovače
 - čištění – regenerace koalescenčních filtrů tlakovou vodou (jsou-li instalovány)
 - výměna znečištěné sorpční filtrační náplně (je-li součástí odlučovače)
 - odsátí, odvoz a likvidace znečištěných odpadních vod
 - odsátí, odvoz a likvidace čištěním vzniklých kalů
 - doplnění provozních náplní (zavodnění)
- 3.2.3. Čištění biologické čistírny odpadních vod (BČOV), jež zahrnuje zejména níže uvedené práce a činnosti Zhotovitele:
- mechanické a tlakové čištění
 - odsátí, odvoz a likvidace znečištěných odpadních vod
 - odsátí, odvoz a likvidace čištěním vzniklých kalů
 - doplnění provozních náplní (regenerace aktivního kalu, zavodnění)
- 3.2.4. Čištění kalových polí, jež zahrnuje zejména níže uvedené práce a činnosti Zhotovitele:
- odsátí kapalně fáze a nakládka tuhé fáze obsahu kalových polí
 - odvoz a likvidace čištěním vzniklých kalů
 - mechanické a tlakové čištění
- (souhrnně „**předmět dílčí zakázky**“ dále též jen „**Dílo**“)
- 3.3. Dílo je specifikováno touto Smlouvou, jejími nedílnými součástmi, dokumenty, na které Smlouva odkazuje, a dílčí smlouvou uzavřenou mezi Objednatel a Zhotovitelem.
- 3.4. Dílčí smlouvu na plnění předmětu dílčí zakázky na služby, tj. dílčí smlouvu o dílo (dále a výše též jen „**dílčí smlouva**“) Objednatel uzavře na základě výzvy Objednatele k poskytnutí plnění a (písemného) potvrzení této výzvy Objednatele Zhotovitelem.
- 3.5. Dílčí smlouva musí odpovídat podmínkám a požadavkům Objednatele uvedených v této Smlouvě.
- 3.6. Písemná výzva Objednatele k poskytnutí plnění (dále a výše též jen „**výzva Objednatele**“) bude vždy obsahovat min.:
- 3.6.1. Název dílčí zakázky/konkrétní požadavky Objednatele na provádění Díla (o kterou službu Zhotovitele se jedná a jaký je požadovaný rozsah).
- 3.6.2. Specifikaci konkrétního místa plnění.
- 3.6.3. Údaje o době plnění, požadavky na vypracování podrobného harmonogramu plnění, je-li vyžadován.
- 3.6.4. Případně další nezbytné informace k provádění Díla Zhotovitelem a/nebo další konkrétní požadavky Objednatele.
- 3.7. Výzva Objednatele k poskytnutí plnění, nebude-li v konkrétních případech stanoveno jinak, bude zasílána Zhotoviteli formou objednávky Objednatele v elektronické podobě na e-mail určený Zhotovitelem: [REDACTED]
- 3.8. Výzva Objednatele bude zasílána Zhotoviteli jednak pro zadání realizace Díla předpokládané dle Harmonogramu plnění či nárazově ad-hoc s ohledem na provozní potřeby Objednatele,
- 3.8.1. Smluvní strany se dohodly, že výzva Objednatele bude zasílána Zhotoviteli vždy min. 14 dnů před termínem zahájení realizace Díla, nedohodnou-li se Smluvní strany v jednotlivých případech jinak.

- 3.8.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě zadání Díla předpokládaného podle Harmonogramu plnění Objednatel zašle Zhotoviteli výzvu Objednatele vždy min. 14 dnů před termínem zahájení naplánované realizace Díla, v níž potvrdí, že doba, rozsah i místo plnění uvedené v Harmonogramu plnění vztahující se k Dílu jsou platné či ve výzvě Objednatele doplní další podrobné požadavky Objednatele vztahující se k rozsahu Díla.
- 3.9. Výzva Objednatele bude zasílána Zhotoviteli postupem dle této Smlouvy a Zhotovitel je povinen přijetí výzvy Objednatele bez výhrad potvrdit. V případě, že Zhotovitel potvrdí výzvu Objednatele s výhradami či s odchylkou od zadání Objednatele, není Objednatel povinen takovou výhradu či odchylku přijmout a bez dodatečného potvrzení akceptace Zhotovitelem uvedené změny výzvy Objednatele dílčí smlouva nevznikne.
- 3.10. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje, že za podmínek stanovených touto Smlouvou, jejími nedílnými součástmi, v souladu s dokumenty, na které tato Smlouva odkazuje a v souladu a dle dílčí smlouvy provede na svůj náklad a nebezpečí Dílo a předá ho Objednateli. Objednatel se řádně provedené bezvadné Dílo zavazuje převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli Cenu díla sjednanou v této a dílčí smlouvě.

Čl. 4. Dílo

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provádět Dílo v rozsahu a dle podmínek uvedených v této Smlouvě a na jejím základě. Podkladem pro provádění Díla dle této Smlouvy a v souladu s dílčí smlouvou je níže uvedená dokumentace (dále též jen „**Závazné podklady**“):
- 4.1.1. Zhotoviteli předaná a jím převzatá zadávací dokumentace ze dne **6. 3. 2022** k veřejné zakázce č.: 010/22/OCN, včetně jejích příloh (dále též jen „**ZD**“).
- 4.1.2. Nabídka Zhotovitele ze dne 12. 4. 2022, podaná k veřejné zakázce č. 010/22/OCN (dále jen „**Nabídka**“).
- 4.1.3. V případě rozporu mezi jednotlivými dokumenty Závazných podkladů má přednost Zadávací dokumentace.
- 4.1.4. Zhotovitel odpovídá za kompletnost Nabídky a za skutečnost, že Nabídka zajišťuje uzavření dílčích smluv a provádění Díla Zhotovitelem podle Závazných podkladů.
- 4.2. V souladu s ustanovením 3.2. této Smlouvy, zahrnuje realizace Díla Zhotovitelem kromě činností, uvedených v ust. 3.2 Smlouvy a vyplývajících z charakteru Díla a účelu, pro který je realizováno, zejména dále níže uvedené dodávky, práce, služby a jiné výkony:
- 4.2.1. Ekologickou likvidaci všech odpadů a předložení požadované dokumentace Objednateli, zejména mezi Smluvními stranami sjednaných dokumentů a dále vyplývajících z obecně závazných předpisů (zejména se jedná o tzv. Evidenční list pro přepravu nebezpečných odpadů („**ELPNO**“)).
- 4.2.2. Součástí provádění Díla Zhotovitelem jsou kromě povinnosti Zhotovitele, spočívající v provedení vlastních prací na Díle též služby, práce a jiné výkony Zhotovitele s prováděním Díla související, tj. zejména přípravné práce, dodávka materiálů, komponentů či výrobků a zařízení potřebných pro řádnou realizaci Díla. Zhotovitel je povinen Dílo uvést do provozu a předat nejpozději při převzetí Díla Objednateli veškerou dokumentaci potřebnou k užívání Díla a/nebo nutnou dle platných právních předpisů a dále sjednanou mezi Smluvními stranami.

Čl. 5. Některá práva a povinnosti Smluvních stran

- 5.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo jako celek v souladu a za podmínek stanovených touto Smlouvou, dalšími dokumenty uvedenými ve Smlouvě a dílčí smlouvou.
- 5.2. Realizace Díla - všechny práce a dodávky musí odpovídat ČSN normám a platným obecně závazným předpisům a požadavkům Objednatele. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo plně vyhoví podmínkám, stanoveným platnými právními předpisy a podmínkám dohodnutým v této Smlouvě. Zhotovitel je povinen provést Dílo ve vysoké kvalitě odpovídající charakteru a významu Díla.

- 5.3. Dílo bude splňovat kvalitativní požadavky definované platnými normami ČSN nebo EN v případě, že příslušné české normy neexistují. Doporučené údaje normy ČSN nebo EN se pro předmět Díla dle této Smlouvy považují za normy závazné. Při rozdílu v ustanoveních normy platí ustanovení normy výhodnější pro Objednatele.
- 5.4. Zhotovitel je povinen pro provádění Díla používat pouze nové a nepoužité materiály, výrobky potřebné pro realizaci Díla.
- 5.5. Zhotovitel je povinen dodržovat při provádění Díla platné právní předpisy (v oblasti bezpečnosti a zdraví při práci zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo při poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též jen „BOZP“), ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a další související předpisy, v oblasti ochrany životního prostředí zejména platné právní předpisy, týkající se nakládání s odpady apod.
- 5.6. Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat rovněž vnitřní předpisy Objednatele, se kterými byl prokazatelně seznámen.
- 5.7. Zhotovitel je povinen provádět Dílo pouze prostřednictvím osob kvalifikovaných, odborně způsobilých k provádění jednotlivých činností.
 - 5.7.1. Zhotovitel odpovídá za chování osob provádějících Dílo a za to, že bude mít pro své zaměstnance veškerá potřebná úřední povolení a platná kvalifikační oprávnění pro provádění Díla.
- 5.8. Zhotovitel nese nebezpečí škody na Díle až do předání Díla Objednateli.
- 5.9. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy zajistit dostatečné materiálové a personální kapacity (zdroje) umožňující Zhotoviteli v případě potřeb Objednatele realizovat Dílo na základě uzavřených dílčích smluv současně na minimálně dvou skladech Objednatele – konkrétních místech plnění.
- 5.10. Zhotovitel bude mít zajištěn systém dokumentace systému managementu jakosti ISO či obdobný po celou dobu trvání Smlouvy a po dobu plnění dílčích smluv.
- 5.11. Zhotovitel bere na vědomí, že práce budou probíhat za plného provozu skladů Objednatele, a zavazuje se před zahájením Díla informovat a seznámit se všemi skutečnostmi vztahujícími se k provozu skladů tak, aby mohl Dílo řádně a bezpečně pro Objednatele provést s tím, že v okamžiku, kdy Zhotovitel zahájí provádění Díla, platí, že Zhotovitel je s podmínkami provozu skladů Objednatele seznámen.
- 5.12. Zhotovitel bere na vědomí, že práce na Díle budou prováděny v prostředí s vysokým požárním nebezpečím, tj. v prostorách a blízkosti uložiště pohonných hmot na skladech (tyto prostory jsou klasifikovány jako prostředí s nebezpečím výbuchu), a zavazuje se přizpůsobit tomu veškeré pracovní postupy, zařízení a strojní vybavení použité k realizaci Díla a také vybavení osob realizujících Dílo z hlediska bezpečnosti práce.
- 5.13. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla postupovat v souladu a dle technologického postupu prací Díla, přičemž v obecné rovině jsou technologické postupy prací pro každé konkrétní Dílo dle specifikace služeb v rozčlenění dle bodu 3.2 této Smlouvy součástí Nabídky, v případě připomínek Objednatele je Zhotovitel povinen zapracovat připomínky Objednatele do konkrétního podrobného popisu technologického postupu prací a tento nejpozději před zahájením realizace Díla předat v čistopise Objednateli.
- 5.14. Zhotovitel je ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“) původcem všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s plněním předmětu Díla, přičemž realizací čištění vzniklé odpady musí být Zhotovitelem zařazeny podle katalogu odpadů (v době uzavření Smlouvy v souladu a dle vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., o katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů, v platném znění) jako nebezpečné odpady podle odvětví, oboru nebo technologického procesu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit přepravu odpadů jako věcí nebezpečného charakteru v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě a v souladu s Dohodou ADR (Evropskou dohodou o mezinárodní silniční přepravě nebezpečných věcí);

- při nakládání s odpady je povinen se řídit platnou legislativou, zejména ustanoveními zákona o odpadech.
- 5.15. Objednatel se zavazuje k řádnému provedení Díla Zhotovitelem poskytnout svou součinnost. Objednatel pro realizaci Díla zajistí:
- 5.15.1. Vstupy pro osoby na straně Zhotovitele a techniku Zhotovitele do místa plnění;
 - 5.15.2. Součinnost při přípravě a schvalování Harmonogramu plnění a technologického postupu prací;
 - 5.15.3. Seznámení s vnitřními předpisy Objednatele zejména v oblasti PO, BOZP, PZH, ekologie apod.
- 5.16. Za dodržování a plnění povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při provádění Díla dle této Smlouvy je za Objednatele pověřen zástupce Objednatele jmenovaný Objednatel a uvedený v protokolu o předání jednotlivého pracoviště na příslušném skladu Objednatele Zhotoviteli.
- 5.17. Za Zhotovitele je pověřen a zmocněn k plnění povinností plynoucích z předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci [redacted] Smluvní strany se dohodly, že bude plnit úlohu koordinace provádění opatření k zajištění BOZP zaměstnanců Objednatele a Zhotovitele a postupů k jejich plnění.
- 5.18. Objednatel je oprávněn, není-li to v rozporu s právními předpisy, navrhnout Zhotoviteli změnu rozsahu předmětu Díla (zejména nutné omezení nebo rozšíření rozsahu Díla o další dodávky a práce) v souladu s postupem uvedeným ve VOP.

Čl. 6. Místo a doba plnění, pracoviště

- 6.1. Dílo bude vždy prováděno v areálu skladů pohonných hmot Objednatele uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy. Konkrétní místo plnění v rámci jednotlivých dílčích smluv bude Objednatel Zhotoviteli sděleno ve výzvě Objednatele k poskytnutí plnění.
- 6.2. Místo plnění Díla je taktéž místem předání a převzetí Díla. Zhotovitel se zavazuje dodržet místo plnění Díla v souladu se Smlouvou a dílčí smlouvou.
- 6.3. Jednotlivé dílčí zakázky na služby budou Objednatel zpravidla zadávány v četnosti dle schváleného Harmonogramu plnění, jak vyplývá z této Smlouvy, a rovněž dle potřeb Objednatele mimo schválený Harmonogram plnění. Smluvní strany se však dohodly a Zhotovitel bere na vědomí, že tato Smlouva upravuje pouze práva a povinnosti Smluvních stran vztahující se k uzavření a obsahu dílčích smluv, Zhotoviteli však uzavřením této Smlouvy nevzniká nárok na plnění po Objednateli a Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu nevyužívat.
- 6.4. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li sjednáno jinak, zavazuje se Zhotovitel touto Smlouvou pro každý kalendářní rok jejího trvání zpracovat Harmonogram plnění dle požadavků Objednatele a tento Harmonogram plnění bude sloužit jako další Závazný podklad pro plnění Zhotovitele.
- 6.5. Smluvní strany se dohodly, že s výjimkou Harmonogramu plnění pro rok 2022, jež je součástí Nabídky Zhotovitele, je Zhotovitel povinen nejpozději k 15. 12. 2022 zpracovat Harmonogram plnění pro kalendářní rok 2023 a tento předložit ke schválení Objednateli.
- 6.5.1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat Harmonogram plnění na daný kalendářní rok dle požadavků Objednatele vyplývajících z přílohy č. 1 této Smlouvy a ze Zadávací dokumentace s tím, že tento Harmonogram plnění postačí vypracovat v rozčlenění na týdenní termíny. Takto zpracovaný Harmonogram plnění předloží Zhotovitel Objednateli ke schválení a v případě připomínek Objednatele tyto připomínky zapracuje do Harmonogramu plnění a znovu jej předloží ke schválení. Na základě schváleného Harmonogramu plnění budou zpravidla následně postupem sjednaným v této Smlouvě Zhotoviteli zadávány konkrétní požadavky na provedení Díla.

- 6.5.2. Smluvní strany prohlašují, že Harmonogram plnění pro rok 2022 je součástí Nabídky Zhotovitele, přičemž schválení tohoto Harmonogramu plnění proběhne postupem dle 6.5.1. Smlouvy ihned po uzavření Smlouvy.
- 6.5.3. V případě, že Objednatel bude požadovat po Zhotoviteli zpracování podrobného harmonogramu plnění pro konkrétní Dílo, bude takový požadavek uveden ve výzvě Objednatele a postup pro schválení podrobného harmonogramu plnění pro konkrétní Dílo se uplatní obdobně dle bodu 6.5.1. Smlouvy.
- 6.6. Doba plnění Díla bude sjednána v dílčí smlouvě. Termín zahájení Díla včetně požadavku na dokončení a předání Díla bude uveden ve výzvě Objednatele.
- 6.7. Přejímka pracoviště:
- 6.7.1. Smluvní strany sjednávají, že pracoviště bude vždy Objednatelem Zhotoviteli předáno jednorázově a podmínky uvedené v čl. 11 VOP se užijí přiměřeně, přičemž Staveništěm ve VOP se pro účely této Smlouvy rozumí pracoviště.
- 6.7.2. O předání pracoviště bude vždy vyhotoven a oprávněnými osobami Smluvních stran podepsán protokol. Pokud se Zhotovitel k převzetí pracoviště nedostaví ve stanoveném termínu, nemá právo uplatňovat posunutí termínu plnění z titulu pozdního předání pracoviště.
- 6.8. Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady na zařízení pracoviště včetně jeho střežení, hradí Zhotovitel, nedohodnou-li se strany písemně jinak.
- 6.9. Uzavřený sklad Objednatel nezajišťuje, poskytne Zhotoviteli pouze možnost umístění materiálu a techniky v areálu skladů Objednatele dle možností v době provádění Díla Zhotovitelem.
- 6.10. V místech, kde je zdroj el. energie a vody, poskytne Objednatel Zhotoviteli napojení na tyto zdroje za předpokladu zřízení podružného měření (na náklad Zhotovitele) a úhrady spotřeby Zhotovitelem.
- 6.11. Objednatel poskytuje Zhotoviteli v jednotlivých místech plnění sociální zařízení – Objednatel poskytuje Zhotoviteli WC ke spolužívání; Objednatel neposkytuje Zhotoviteli šatny.
- 6.12. Zhotovitel zabezpečí na své vlastní náklady dopravu a skladování strojů, zařízení a materiálu nezbytného k řádnému provádění Díla, jakož i bezpečnost a ochranu zdraví osob na pracovišti.
- 6.13. Zhotovitel zodpovídá za řádnou ochranu veškeré zeleně v místě pracoviště a na sousedních plochách. Poškozenou nebo zničenou zeleň je Zhotovitel povinen nahradit.
- 6.14. Zhotovitel musí dbát na to, aby sousedící objekty a pozemky byly v co nejmenší míře obtěžovány realizací Díla. Po ukončení prací na Díle je Zhotovitel povinen tyto objekty a pozemky dotčené realizací Díla Zhotovitelem uvést do původního stavu.
- 6.15. Zhotovitel zodpovídá za udržení pořádku na vlastním pracovišti. V případě, že Zhotovitel nezajistí likvidaci vlastního odpadu a zbytků materiálu, odstraní je Objednatel sám na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady, které mu byly v této souvislosti Objednatelem vyúčtovány, a to ve lhůtě uvedené ve výzvě k zaplacení zaslané Objednatelem Zhotoviteli.
- 6.16. Zhotovitel je povinen předat vyklizené pracoviště Objednateli nejpozději v den převzetí Díla.

Čl. 7. Cena díla

- 7.1. Cena díla je stanovena dohodou jako cena smluvní, bez DPH, a bude vždy vypočtena na základě součtu jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této Smlouvy a bude účtována dle rozsahu Díla provedeného Zhotovitelem dle dílčí smlouvy, tj. dle skutečně provedených prací a dodávek Zhotovitele. V případě, že na základě dohody Smluvních stran bude dle uzavřené dílčí smlouvy Zhotovitelem provedeno Dílo v rozsahu, pro něž nejsou v příloze č. 1 sjednány konkrétní jednotkové ceny činností, služeb či dodávek, budou tyto oceněny ve výši sjednané mezi stranami v dílčí smlouvě a nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak, užijí se pro takové konkrétní činnosti, služby či dodávky ceny stanovené dle cenové soustavy ÚRS.
- 7.2. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 této Smlouvy jsou stanoveny jako konečné, neměnné a nejlépe přípustné.

- 7.3. Jednotkové ceny uvedené v příloze č. 1 jsou uvedeny bez daně z přidané hodnoty (DPH). DPH v zákonné výši ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bude připočtena k Ceně díla.
- 7.4. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, jsou v jednotkových cenách služících pro výpočet Ceny díla zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele spojené s plněním této Smlouvy a dílčí smlouvy, zejména:
- náklady na veškerou svislou a vodorovnou dopravu na pracovišti;
 - náklady na dopravu a složení materiálu a jednotlivých zařízení pracoviště, včetně skladování na pracovišti;
 - náklady na postavení, udržování a odstranění lešení, pokud je ho potřeba;
 - náklady na vyklizení pracoviště a odvoz zbytků materiálu;
 - náklady na opatření k zajištění bezpečnosti práce, (ochranná zábradlí otvorů, volných okrajů a podobně);
 - náklady na opatření na ochranu konstrukcí před poškozením a před negativními vlivy počasí, např. deště, teploty a podobně;
 - náklady na platby za požadované záruky a pojištění;
 - náklady na veškeré pomocné materiály a ostatní hmoty a výkony, neuvedené samostatně v položkách přílohy č. 3 této Smlouvy;
 - náklady na veškeré pomocné práce, výkony a připomoci, nejsou-li oceněny samostatnou položkou;
 - náklady spojené s vyhotovením veškeré projektové dokumentace nutné pro provedení díla (dílčí zakázky), jako i technologické předpisy a postupy, výkresy, výpočty, výrobní a dílenská dokumentace a jiné doklady nutné k provedení díla (dílčí zakázky);
 - náklady na zajištění koordinátora BOZP při realizaci podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a dle navazujících předpisů;
 - náklady na veškeré práce, dodávky či výkony potřebné k řádnému provedení kompletního díla, jímž se má zabezpečit plná funkčnost a bezpečnost zařízení, a to i když nejsou výslovně v této Smlouvě či její příloze č. 3 uvedeny.
- 7.5. Cena díla bude Objednatelům uhrazena vždy po řádném a úplném dokončení Díla na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) vystavené po předání a převzetí Díla, o kterém bude sepsán Protokol o předání a převzetí.
- 7.6. Smluvní strany si nesjednávají zádržné.

Čl. 8. Platební podmínky

- 8.1. Cena za provedené plnění bude Objednatelům hrazena jednorázově po řádném a úplném dokončení a předání Díla v konkrétním místě plnění ve smyslu dílčí smlouvy, na základě faktury – daňového dokladu (dále jen „**faktura**“) vystaveného po předání a převzetí Díla, o kterém bude sepsán Protokol o předání a převzetí (nebo též jen „**předávací protokol**“).
- 8.2. Adresy pro doručení faktur v listinné podobě: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí.
- 8.3. V případě užití elektronické fakturace bude mezi Smluvními stranami uzavřena samostatná dohoda o podmínkách elektronické fakturace.
- 8.4. Každá faktura dle této Smlouvy je splatná do 30 dnů od jejího doručení Objednateli, tj. na fakturační adresu Objednatele, uvedenou v této Smlouvě.
- 8.5. Platba za Dílo (odměna Zhotovitele) bude vždy provedena bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele uvedený v čl. 1 této Smlouvy na základě faktury (daňového dokladu) Zhotovitele.

- 8.6. V případě, že Zhotovitel bude mít zájem změnit číslo účtu během relevantní doby, lze tak učinit pouze na základě dohody stran dodatkem k této Smlouvě či dílčí smlouvě.
- 8.7. Veškeré platby dle této Smlouvy budou prováděny bezhotovostně na účet Zhotovitele používaný pro jeho ekonomickou činnost uvedený v čl. 1 této Smlouvy, přičemž Zhotovitel prohlašuje, že jím uvedený bankovní účet splňuje náležitosti platné legislativy a bude po celou dobu platnosti této Smlouvy uveden v souladu s právními předpisy na úseku daní, zejména v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („zákon o DPH“), tj. zejména bude číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedeného ve Smlouvě zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. V případě, že se vyskytnou důvodné pochybnosti Objednatele o dodržování pravidel na úseku daňových předpisů Zhotovitele (zejména v případě, že Zhotovitel bude označen za nespolehlivého plátce; v případě, že bankovní účet Zhotovitele uvedený v čl. 1 této Smlouvy nebude odpovídat údajům zveřejněným způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona o DPH, atp.), je Objednatel oprávněn pozastavit platbu Zhotoviteli do doby učinění nápravy, přičemž pozastavení platby Zhotoviteli oznámí a Objednatel v pozici ručitele za odvedení daně z přidané hodnoty bude postupovat způsobem uvedeným v této Smlouvě níže. V případě pozastavení platby Objednatelem Zhotoviteli z výše uvedených důvodů není Objednatel v prodlení s platbou a Zhotovitel nemá nárok uplatňovat vůči Objednateli jakékoli sankce z důvodu neprovedení platby Objednatelem, ani nárok na náhradu škody.
- 8.8. Faktura vystavená Zhotovitelem bude obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu dle platné legislativy, **číslo objednávky** a další náležitosti dle této Smlouvy, včetně požadovaných příloh. Faktura vystavená Zhotovitelem dle této Smlouvy bude též obsahovat číslo účtu Zhotovitele vedeného u peněžního ústavu v České republice, uvedeného u identifikačních údajů Zhotovitele v čl. 1 této Smlouvy. Součástí faktury musí být vždy předávací protokol potvrzující skutečnost převzetí Díla Objednatelem a další přílohy vyplývající z této Smlouvy.
- 8.9. Závazek úhrady faktury Objednatelem se považuje za splněný dnem odepsání fakturované částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele uvedeného shodně v čl. 1 této Smlouvy a na faktuře Zhotovitelem vystavené.
- 8.10. V případě, bude-li faktura vystavená Zhotovitelem obsahovat chybné či neúplné údaje či bude jinak vadná nebo nebude obsahovat veškeré údaje vyžadované závaznými právními předpisy České republiky a náležitosti a údaje v souladu se Smlouvou nebo v ní budou uvedeny nesprávné údaje, údaje neodpovídající závazným právním předpisům České republiky nebo bude požadována úhrada faktury způsobem, kdy se Objednatel stane či může stát ručitelem za odvod daně z přidané hodnoty Zhotovitelem, je Objednatel oprávněn vrátit fakturu Zhotoviteli zpět bez zaplacení. Zhotovitel je povinen vystavit novou opravenou fakturu s novým datem splatnosti a doručit ji Objednateli. V tomto případě od učinění výzvy Objednatele k předložení bezvadné faktury Zhotovitelem Objednateli dle první věty tohoto bodu do doby doručení bezvadné faktury Zhotovitelem Objednateli na fakturační adresu Objednatele nemá Zhotovitel nárok na zaplacení fakturované částky, úrok z prodlení ani jakoukoliv jinou sankci a Objednatel není v prodlení se zaplacením fakturované částky. Lhůta splatnosti v délce 30 dnů počíná běžet znovu až ode dne doručení bezvadné faktury Objednateli na fakturační adresu Objednatele.
- 8.11. V případě prodlení Objednatele s platbou uhradí Objednatel Zhotoviteli dlužnou částku a dále úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
- 8.12. Zhotovitel nese v rámci předmětu díla veškeré náklady a poplatky související s plněním Díla zejména včetně veškerých daní a poplatků dle platných předpisů (včetně celních), bankovních výloh a pojištění. Zhotovitel nese též náklady související s odstraněním přejímkových vad a nedodělků a odstranění vad vzniklých v záruční době a vad z vzniklých vad.
- 8.13. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nemá v průběhu plnění dílčí smlouvy nárok na zálohy ze strany Objednatele. Objednatel není povinen hradit v průběhu plnění dílčí smlouvy přiměřenou část odměny ve smyslu ustanovení § 2611 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, nebude-li dohodnuto mezi Smluvními stranami jinak.
- 8.14. Smluvní strany sjednávají, že:
- 8.14.1. V případech, kdy Objednatel je, nebo může být ručitelem za odvedení daně z přidané hodnoty Zhotovitelem z příslušného plnění, nebo pokud se jím Objednatel stane nebo může stát v důsledku změny zákonné úpravy, je Objednatel oprávněn uhradit na účet Zhotovitele

uvedený ve Smlouvě pouze fakturovanou částku za dodané plnění bez daně z přidané hodnoty dle další věty. Částku odpovídající dani z přidané hodnoty ve výši uvedené na faktuře (daňovém dokladu), případně ve výši v souladu s platnými předpisy, je-li tato vyšší, je Objednatel v takovém případě oprávněn místo Zhotoviteli jako poskytovateli zdanitelného plnění uhradit v souladu s příslušnými ustanoveními zákona o DPH, (tj. zejména dle ustanovení §§ 109, 109a, event. dalších) přímo na příslušný účet správce daně Zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění s údaji potřebnými pro identifikaci platby dle příslušných ustanovení zákona o DPH. Úhradou daně z přidané hodnoty na účet správce daně Zhotovitele tak bude splněn dluh Objednatele vůči Zhotoviteli zaplatit cenu plnění v částce uhrazené na účet správce daně Zhotovitele.

- 8.14.2. O postupu Objednatele dle bodu výše bude Objednatel písemně bez zbytečného odkladu informovat Zhotovitele jako poskytovatele zdanitelného plnění, za něž byla daň z přidané hodnoty takto odvedena.
- 8.14.3. Uhrazení závazku učiněné způsobem uvedeným výše je v souladu se zákonem o DPH a není porušením smluvních sankcí za neuhrazení finančních prostředků ze strany Objednatele a nezakládá ani nárok Zhotovitele na náhradu škody.
- 8.15. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktur Zhotoviteli, pokud bude na Zhotovitele podán návrh na insolvenční řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení, není prodloužením Objednatele. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí Objednatel fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od Zhotovitele rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právní moci. V případě, že bude rozhodnuto o úpadku a/nebo o způsobu řešení úpadku, bude Objednatel postupovat v souladu se zákonem č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.

Čl. 9. Předání a převzetí Díla

- 9.1. Předání a převzetí Díla se uskuteční ihned po řádném dokončení Díla.
- 9.2. Zhotovitel dokončí a předá bezvadné Dílo požadované Objednatelem na základě jeho písemné objednávky ve lhůtě či termínu uvedeném v objednávce Objednatele. Zástupce Objednatele, oprávněného jednat za Objednatele ve věcech technických, převezme bezvadné a kompletní Dílo v místě plnění uvedeném v objednávce (nebo jimi pověřenou osobou v místě plnění) s oboustranným podpisem předávacího protokolu. Jsou-li předmětem Díla činnosti, které nemají hmotný výstup, uvede se v předávacím protokolu soupis těchto činností. Předávací protokol bez prohlášení o předání a převzetí Díla není protokolem ve smyslu této smlouvy. Předávací protokol musí též prokazovat převzetí všech Objednatelem požadovaných listin, podkladů a dokladů, nezbytných k řádnému splnění závazku Zhotovitele. Objednatel Dílo nepřevzme, bude-li vykazovat vady či nedodělky.
- 9.3. Za Objednatele je k převzetí Díla dle této smlouvy a k podpisu předávacího protokolu pověřen zástupce Objednatele ve věcech technických uvedených v čl. 1 této Smlouvy. Objednatel je oprávněn kdykoliv písemně tuto osobu změnit. Změna je vůči Zhotoviteli účinná dnem písemného oznámení Zhotoviteli doručeného na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 9.4. Pro účely přejímky Díla a před přejímkou Díla je Zhotovitel povinen včas připravit a předložit v českém jazyce kromě veškerých dokladů sjednaných v Závazných podkladech nebo jinde ve Smlouvě a plynoucích z obecně závazných právních a technických předpisů i následující doklady:
 - prohlášení o shodě na použité materiály;
 - doklady o ekologické likvidaci veškerých odpadů, vzniklých prováděním Díla;
 - evidenční list pro přepravu nebezpečných odpadů (ELPNO) dle platných právních předpisů – ve dvou (2) vyhotoveních, přičemž jedno (1) vyhotovení zůstane na příslušném skladu, kde bylo Dílo prováděno, jedno (1) vyhotovení Zhotovitel přiloží k faktuře za provedené Dílo.
- 9.5. Veškerá dokumentace musí být Objednateli předána v českém jazyce.

- 9.6. Není-li v jiných ustanoveních Smlouvy uvedeno jinak, Zhotovitel předá Objednateli dokumenty v tomto počtu vyhotovení:
- 1 x v listinné podobě;
 - 1 x v elektronické podobě.

Čl. 10. Práva z vadného plnění, záruka

- 10.1. Práva Objednatele z vadného plnění a záruka na Dílo se řídí dle podmínek v této Smlouvě v souladu s platnými právními předpisy.
- 10.2. Záruční doba se sjednává v délce trvání 24 měsíců.
- 10.3. Zhotovitel je povinen vady Díla odstranit nejpozději do 48 hodin.
- 10.4. Zhotovitel přijímá písemné reklamace vad na poštovní adrese: Kaiser servis, spol. s r.o., Bezručova 608/36, 678 01 Blansko nebo na e-mailové adrese: [REDACTED]
- 10.5. Případné vady Díla je Zhotovitel povinen neprodleně, bez zbytečného odkladu a bezplatně odstranit. O odstranění závadného stavu je povinen Objednatel a Zhotovitel sepsat a svými podpisy potvrdit protokol o odstranění vady.
- 10.6. Za účelem odstranění vady Díla je Objednatel oprávněn poskytnout Dílo jinému odborně způsobilému subjektu, aniž by tím porušil autorská práva Zhotovitele a odpovědnost Zhotovitele za vady Díla, a to pokud Zhotovitel vadu Díla neodstraní sám za podmínek sjednaných v této smlouvě.
- 10.7. Zhotovitel odpovídá za to, že díl prováděné Zhotovitelem na základě objednávky Objednatele je v souladu s právními a technickými předpisy.
- 10.8. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené v rámci provádění průzkumů a místních šetření v místě plnění a nese náklady jejich náhrady vůči Objednateli a třetím subjektům.
- 10.9. Zhotovitel odpovídá za veškeré podklady, které si sám obstarává pro zhotovení Díla. Zhotovitel odpovídá za vady podkladů Objednatele podle příslušných ustanovení občanského zákoníku.

Čl. 11. Pojištění Zhotovitele

- 11.1. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu Smlouvy platně uzavřeno příslušné pojištění:
- pro případ odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě vzniklou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti s pojistným plněním ve výši min. 10.000.000,- Kč.
 - pro případ odpovědnosti za škodu na životním prostředí (za únik znečišťujících látek) s pojistným plněním ve výši min. 10.000.000,- Kč
- 11.2. Zhotovitel předloží Objednateli originál pojistné smlouvy před podpisem Smlouvy s tím, že Objednatel je oprávněn si udělat kopii předloženého originálu pojistné smlouvy.
- 11.3. Zhotovitel je povinen udržovat výše uvedené pojištění po celou dobu trvání této Smlouvy a dílčích smluv. Nezajistí-li Zhotovitel nepřetržité trvání pojištění v daném rozsahu po dobu trvání této Smlouvy a dílčích smluv uzavíraných na jejím základě, je Objednatel oprávněn uzavřít a udržovat takové pojištění sám. Náklady vzniklé v souvislosti s takovým pojištěním je Objednatel oprávněn započíst na Cenu díla.

Čl. 12. Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 12.1. Smluvní strana je oprávněna v případě prodlení druhé Smluvní strany s úhradou peněžitého plnění požadovat úhradu úroku z prodlení v zákonné výši podle občanskoprávních předpisů, a to za každý i započatý den prodlení.
- 12.2. Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním sjednaného termínu předání Díla z důvodu na své straně, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,02 % z Ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

- 12.3. Za vadné plnění, tj. bude-li mít Dílo vady, zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou vadu a den trvání závadného stavu (do protokolárního předání odstraněné vady Objednateli, potvrzeného Objednatelem). Tuto smluvní pokutu Zhotovitel neplatí, pokud do pěti (5) kalendářních dnů od obdržení reklamace:
- prokáže písemným potvrzením podepsaným pověřeným zástupcem Objednatele, že odstranil vadu i její následky a nahradil škodu a/nebo
 - dohodne-li se s Objednatelem písemně a poskytne (uhradí) slevu ze smluvní Ceny díla ve výši dohodnuté Objednatelem
- 12.4. Nedostaví-li se Zhotovitel k převzetí Pracoviště ve stanoveném termínu, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 500,- Kč.
- 12.5. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady zjištěné při převjímacím řízení v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu a za každý den prodlení.
- 12.6. Pokud Zhotovitel nevyklidí pracoviště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 12.7. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad v záruční době
- 12.7.1. Při prodlení se splněním stanoveného termínu odstranění reklamované vady Díla nebo dohodnutého termínu nástupu na odstranění reklamované vady Díla, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 12.7.2. Pokud Zhotovitel nebude písemně reagovat na písemnou reklamaci vady v dohodnutých lhůtách, nebo si v těchto lhůtách písemně nedohodne s Objednatelem vzhledem k rozsahu a složitosti reklamované vady lhůtu delší, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu další smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každou oprávněnou reklamaci.
- 12.7.3. Pokud Zhotovitel poruší své povinnosti, jak je uvedeno v předchozích dvou odstavcích a v reklamaci je vada Objednatelem oprávněně označena za vadu bránící řádnému užívání Díla, nebo že v důsledku vady hrozí Havárie, sjednávají obě Smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši smluvních pokut uvedených v předchozích dvou odstavcích.
- 12.8. V případě, že Zhotovitel postoupí tuto Smlouvu a/nebo dílčí smlouvu jako celek či jednotlivá práva a povinnosti z ní či z jejího porušení vyplývající bez předchozího písemného souhlasu Objednatele, je Objednatel oprávněn požadovat a Zhotovitel povinen na výzvu Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč.
- 12.9. V případě porušení právních a ostatních obecně závazných předpisů k zajištění BOZP, PO, prevence závažných havárií (PZH), nakládání s odpady a vnitřních předpisů Objednatele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši stanovené v Registru bezpečnostních požadavků ČEPRO, a.s. (dále jen „**Registr**“), který tvoří nedílnou součást této Smlouvy a je uveřejněn na adrese: https://www.ceproas.cz/public/files/userfiles/vyberova_rizeni/Registr%20bezpe%C4%8Dnostn%C3%ADch%20po%C5%BEadavk%C5%AF%20%C4%8CEPRO_V2R1.pdf Nestanoví-li Registr podle předchozí věty smluvní pokutu za příslušné porušení právních předpisů k zajištění BOZP a požární ochrany upravujících nakládání s odpady a/nebo vnitřních předpisů Objednatele, pak činí smluvní pokuta částku 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení. Porušení bude zaznamenáno v pracovním deníku a/nebo jiným vhodným způsobem oprávněným Zástupcem Objednatele.
- 12.10. Pokud Zhotovitel uvede nepravdivé údaje v čestném prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli, které je přílohou č. 2 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: sto tisíc korun českých)
- 12.11. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost dle odst. 13.11. této Smlouvy informovat Objednatele o změně v zápisu údajů o jeho skutečném majiteli nebo o změně v zápisu údajů o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti, došlo-li v důsledku této změny k zápisu veřejného funkcionáře uvedeného v ust. § 2 odst. 1 písm. c) SZS

jako skutečného majitele Zhotovitele nebo poddodavatele z titulu osoby s koncovým vlivem, nebo smluvní pokutu ve výši ve výši 500,- Kč (slovy: pětsetkorun českých) za každý započatý den prodlení s porušením této povinnosti, došlo-li v důsledku této změny k zápisu jakékoliv jiné změny.

- 12.12. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná Smluvní strana povinné Smluvní straně písemnou formou.
- 12.13. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
- 12.14. Povinná Smluvní strana je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.
- 12.15. Zaplacením jakékoliv smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli náhradu škody, a to v plném rozsahu.
- 12.16. Zhotovitel prohlašuje, že smluvní pokuty stanovené touto Smlouvou považuje za přiměřené, a to s ohledem na povinnosti, ke kterým se vztahují.

Čl. 13. Další ujednání

- 13.1. Pro případ, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“), Smluvní strany si sjednávají, že uveřejnění této Smlouvy včetně jejich případných dodatků v registru smluv zajistí Objednatel v souladu se zákonem o registru smluv. V případě, že Smlouva nebude v registru smluv ze strany Objednatele uveřejněna ve lhůtě a ve formátu dle zákona o registru smluv, Zhotovitel vyzve písemně Objednatele emailovou zprávou odeslanou na ceproas@ceproas.cz ke zjednání nápravy. Zhotovitel se tímto vzdává možnosti sám ve smyslu ustanovení § 5 zákona o registru smluv uveřejnit Smlouvu v registru smluv či již uveřejněnou Smlouvu opravit. V případě porušení zákazu uveřejnění či opravy Smlouvy v registru smluv ze strany Zhotovitele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč, která je splatná do 30 dnů ode dne doručení výzvy k jejímu zaplacení Zhotoviteli. V případě, že Zhotovitel požaduje anonymizovat ve Smlouvě údaje, které naplňují výjimku z povinnosti uveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv, pak je povinen tyto údaje včetně odůvodnění oprávněnosti jejich anonymizace specifikovat nejpozději ke dni uzavření této Smlouvy písemně Objednateli. Neučiní-li tak platí, že Zhotovitel souhlasí s uveřejněním Smlouvy v plném rozsahu nebo s anonymizací údajů, které dle názoru Objednatele naplňují zákonnou výjimku z povinnosti uveřejnění dle zákona o registru smluv.
- 13.2. Zhotovitel se zavazuje řádně plnit veškeré své finanční závazky a chovat se tak, aby vůči němu nebyl podán návrh dle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění, a zavazuje se, že nevstoupí po dobu plnění smlouvy a dílčích smluv do likvidace. Rovněž se zavazuje chovat se tak, aby nepozbyl příslušného oprávnění potřebného pro řádné plnění smlouvy/dílčí smlouvy.
- 13.3. Smluvní strany se zavazují jednat a přijmout taková opatření, aby nevzniklo jakékoliv důvodné podezření ze spáchání trestného činu či nedošlo k samotnému spáchání trestného činu (včetně formy účastenství), které by mohlo být jakékoliv ze Smluvních stran přičteno podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákona, případně nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze Smluvních stran včetně jejich zaměstnanců. Příslušná Smluvní strana prohlašuje, že se seznámila s Etickým kodexem pro obchodní partnery společnosti ČEPRO, a.s. a veřejnost v platném znění (dále jen „**Etický kodex**“) a zavazuje se tento dodržovat na vlastní náklady a odpovědnost při plnění svých závazků vzniklých z této smlouvy. Etický kodex v platném znění je uveřejněn na webových stránkách Objednatele www.ceproas.cz. Objednatel je oprávněno Etický kodex jednostranně měnit k 31. 12. příslušného kalendářního roku, přičemž Etický kodex v aktuálním znění v případě změny vždy k tomuto datu zveřejní na shora uvedených webových stránkách. Povinnosti vyplývající z Etického kodexu se vztahují zejména na trestné činy přijetí úplatku, nepřímého úplatkářství, podplácení a legalizace výnosů z trestné činnosti, přičemž důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty těchto trestných činů je příslušná smluvní strana povinna neprodleně oznámit druhé smluvní straně bez ohledu a nad rámec splnění případné zákonné oznamovací povinnosti.

- 13.4. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje a prohlašuje, že naplňuje a bude po celou dobu trvání této Smlouvy a po dobu trvání dílčích smluv dodržovat a splňovat kritéria a standardy chování v obchodním styku specifikované a Objednatel uveřejněné na adrese <https://www.ceproas.cz/vyberova-řízení>.
- 13.5. Objednatel pro účely plnění smlouvy se Zhotovitelem, případně pro účely ochrany oprávněných zájmů Objednatele zpracovává osobní údaje Zhotovitele, je-li tento fyzickou osobou, případně jeho zástupců/zaměstnanců. Bližší informace o tomto zpracování včetně práv Zhotovitele jako subjektu údajů jsou uveřejněny na www.ceproas.cz v sekci Ochrana osobních údajů.
- 13.6. Zhotovitel odpovídá Objednateli za splnění veškerých povinností plynoucích ze Smlouvy a dílčích smluv a veškeré důsledky vzniklé porušením některé povinnosti Zhotovitele jdou k tíži Zhotovitele a Zhotovitel se nemůže zprostit odpovědnosti vůči Objednateli poukazem na případné nesplnění povinností třetí osobou.
- 13.7. Zhotovitel je povinen Objednateli nahradit újmu vzniklou při plnění této Smlouvy a dílčích smluv a v souvislosti s ní nesplněním závazku či porušením povinností plynoucích z této smlouvy a/nebo dílčí smlouvy. Pro náhradu majetkové a nemajetkové újmy se užijí příslušná ustanovení platné legislativy, nebude-li mezi stranami výslovně dohodnuto jinak.
- 13.8. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o veškerých informacích, které budou označeny za Důvěrné informace.
- 13.9. Zhotovitel prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZSZ“), nebo jím ovládaná osoba nevlastní v Zhotoviteli podíl představující alespoň 25 % účasti společníka. Zhotovitel současně prohlašuje, že veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nevlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v žádné z osob, jejichž prostřednictvím dodavatel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci.
- 13.10. Pokud po uzavření této Smlouvy veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ nebo jím ovládaná osoba nabude do vlastnictví podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v Zhotoviteli nebo v osobě, jejímž prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, zavazuje se Zhotovitel o této skutečnosti písemně vyrozumět Objednatele bez zbytečného odkladu po jejím vzniku, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejím vzniku.
- 13.11. Zhotovitel se zavazuje, že po dobu účinnosti této Smlouvy budou zapsané údaje o jeho skutečném majiteli odpovídat skutečnému stavu. Zhotovitel se současně zavazuje písemně vyrozumět Objednatele o každé změně v údajích o jeho skutečném majiteli a rovněž o každé změně v údajích o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, uvedených v evidenci skutečných majitelů bez zbytečného odkladu po jejich změně, nejpozději však do pěti (5) pracovních dnů po jejich změně.
- 13.12. Zhotovitel prohlašuje, že má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům zákona č. 37/2021 Sb., o evidenci skutečných majitelů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZESM“). Zhotovitel současně prohlašuje, že jeho skutečným majitelem zapsaným v evidenci skutečných majitelů z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
- 13.13. Zhotovitel prohlašuje, že poddodavatel, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této smlouvy prokazoval kvalifikaci, má v evidenci skutečných majitelů zapsány úplné, přesné a aktuální údaje o svém skutečném majiteli, které odpovídají požadavkům ZESM, přičemž jeho skutečným majitelem zapsaným v této evidenci z titulu osoby s koncovým vlivem není veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
- 13.14. Objednatel stanovuje jako projev zásad odpovědného zadávání (zásady environmentálně odpovědného zadávání a zásady sociálně odpovědného zadávání) následující podmínky plnění předmětu Díla:
- Zhotovitel v maximálně možném rozsahu odpad, který vzniká při plnění předmětu Díla, předá k recyklaci a vytvoření druhotné suroviny (zejména se bude jednat o kovový odpad, plastový odpad a elektronický odpad) a předání takového odpadu k druhotnému využití na žádost Objednatele prokáže;

- Objednatel bude po vybraném Zhotoviteli vyžadovat, aby při plnění předmětu Díla zajistil dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu Díla podílet. Objednatel bude současně vyžadovat řádné a včasné plnění finančních závazků vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky;
- Zhotovitel v případě realizace části Díla poddodavatelsky osloví, je-li to možné vzhledem k předmětu uvažované poddodávky nejprve místní firmy z hlediska volných kapacit. Jedná se například o oslovení externích dopravců pro zemní práce, či stavebních dělnických profesí, je-li to k povaze zakázky způsobilé. Zhotovitel svojí činností případně zajistí druhotnou podporu podnikání pro oslovené menší firmy v daném regionu, kde se Dílo realizuje.

Čl. 14. Doba trvání Smlouvy, způsoby ukončení

- 14.1. Tato Smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to ode dne jejího uzavření **do 31. 12. 2023** s limitem plnění v částce 8.000.000,- Kč bez DPH, tzn., že platnost a účinnost Smlouvy skončí dnem, kdy bude vyčerpán finanční limit stanovený pro plnění Zhotovitele na základě této Smlouvy a nebude-li tento výše stanovený finanční limit vyčerpán, platnost a účinnost této rámcové dohody skončí 31. 12. 2023.
- 14.2. Zánik této Smlouvy je upraven ve VOP ČEPRO, a.s., s názvem „VOP-V-2020-08-01“ jenž jsou uveřejněny na adrese: https://www.ceproas.cz/public/files/userfiles/vyberova_rizeni/VOP_V_2020-08-01.pdf (dále též jen „VOP“) a této Smlouvě.
- 14.3. Smluvní strany se dohodly, že tato Smlouva, jakož i dílčí smlouva uzavřená na základě této Smlouvy zaniká písemnou dohodou Smluvních stran či jednostranným právním jednáním jedné ze Smluvních stran v souladu s platnými právními předpisy.
- 14.4. Smluvní strany se dohodly, že kterákoli ze Smluvních stran může tuto Smlouvu vypovědět bez udání důvodu ve výpovědní lhůtě dvou (2) měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet prvním dnem v měsíci následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď druhé Smluvní straně doručena.
- 14.5. Odstoupení od Smlouvy/dílčí smlouvy je účinné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně. Odstoupení od Smlouvy se však nedotýká nároku na úhradu částek již poskytnutého plnění plynoucí ze Smlouvy/dílčí smlouvy.
- 14.6. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případě, že Zhotovitel uvedl nepravdivé údaje v čestném prohlášení o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli, které je přílohou č. 2 této Smlouvy.
- 14.7. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit také v případě, že Zhotovitel ve lhůtě dle odst. 13.11. této Smlouvy nevyrozuměl Objednatele o takové změně v zápisu údajů o jeho skutečném majiteli nebo o změně v zápisu údajů o skutečném majiteli poddodavatele, jehož prostřednictvím Zhotovitel v zadávacím řízení vedoucím k uzavření této Smlouvy prokazoval kvalifikaci, při které byl jako skutečný majitel Zhotovitele nebo poddodavatele do evidence zapsán veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) ZSZ.
- 14.8. Výpověď nebo odstoupení od Smlouvy/dílčí smlouvy dle předchozích odstavců tohoto článku Smlouvy musí být písemné a musí být doručeno osobním doručením a předáním druhé Smluvní straně nebo doporučenou poštou na adresu sídla druhé Smluvní strany.
- 14.9. Výpověď se tato Smlouva ruší s výjimkou ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení této Smlouvy.

Čl. 15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Smluvní strany se dohodly, že případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé Smlouvy a Smluvní strany se zavazují nahradit taková ustanovení bez zbytečného odkladu novými ustanoveními zajišťujícími dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení této Smlouvy.
- 15.2. Tato Smlouva, jakož i dílčí smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a ostatními závaznými právními předpisy českého právního řádu. Smluvní strany si výslovně sjednávají, že ustanovení § 1765, § 1766, § 2609 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se na vztah založený touto

Smlouvou nepoužijí. Smluvní strany se dále s ohledem na povahu Smlouvy dohodly, že Zhotovitel přebírá na sebe nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620, odst. 2, z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a dále že bez předchozího písemného souhlasu Objednatele Zhotovitel nepřevéde svá práva a povinnosti ze Smlouvy ani její části třetí osobě podle ust. §§ 1895-1900 z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

- 15.3. Smluvní strany se zároveň dohodly, že Zhotovitel je oprávněn postoupit tuto Smlouvu jako celek či jednotlivá práva a/nebo povinnosti z ní plynoucí na třetí osoby pouze s předchozím souhlasem Objednatele.
- 15.4. Smluvní strany prohlašují, že veškeré podmínky plnění, zejména práva a povinnosti, sankce za porušení Smlouvy, které byly mezi nimi v souvislosti s Dílem ujednány, jsou obsaženy v textu této Smlouvy včetně jejich příloh, Závazných podkladech a dokumentech, na které Smlouva výslovně odkazuje. Smluvní strany výslovně prohlašují, že ke dni uzavření této Smlouvy se ruší veškerá případná ujednání a dohody, které by se týkaly shodného předmětu plnění a tyto jsou v plném rozsahu nahrazeny ujednáními obsaženými v této Smlouvě, tj. neexistuje žádné jiné ujednání, které by tuto Smlouvu ke dni jejího uzavření doplňovalo nebo měnilo.
- 15.5. Jakékoliv jednání předvídané v této Smlouvě, musí být učiněno, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak, písemně v listinné podobě a musí být s vyloučením ust. § 566 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, řádně podepsané oprávněnými osobami. Jakékoliv jiné jednání, včetně e-mailové korespondence, je bez právního významu, není-li ve Smlouvě výslovně stanoveno jinak.
- 15.6. Veškeré změny a doplnění této Smlouvy mohou být provedeny, pouze pokud to právní předpisy umožňují, a to pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran na téže listině.
- 15.7. Tato Smlouva není převoditelná rubopisem.
- 15.8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
- příloha č. 1 - Položkový rozpočet (Specifikace zakázky)
 - příloha č. 2 – ČP o neexistenci střetu zájmů a pravdivosti údajů o skutečném majiteli
- 15.9. Tato Smlouva byla smluvními stranami podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží tři vyhotovení a Zhotovitel jedno vyhotovení. Nedílnou součástí každého vyhotovení jsou všechny přílohy uvedené v této Smlouvě. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz připojují obě Smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.
- 15.10. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami, nestanoví-li obecně závazný předpis něco jiného.
- 15.11. Smluvní strany si dále sjednaly, že obsah Smlouvy je dále také určen ustanoveními VOP. V případě rozdílu mezi ustanovením ve VOP a ustanoveními v této Smlouvě, mají přednost ustanovení v této Smlouvě. Je-li ve Smlouvě některý výraz uveden s počátečním velkým písmenem a není-li jeho význam definován ve Smlouvě, má význam uvedený ve VOP a/nebo v dokumentech, na které Smlouva odkazuje. Smluvní strany prohlašují, že se s VOP seznámily a prohlašují, že VOP se

neodchylují od obvyklých podmínek ujednávaných v obdobných případech při zohlednění všech relevantních hledisek týkajících se Smlouvy a sjednaného předmětu plnění.

15.12. Objednatel je oprávněn aktualizovat VOP, a to i v průběhu realizace předmětu díla. O každé takové změně je Objednatel povinen Zhotovitele písemně informovat. Písemná podmínka je splněna i tehdy, je-li dané oznámení učiněno emailem s odkazem na platné znění VOP.

15.13. Nedílnou součástí Smlouvy je Registr bezpečnostních požadavků ČEPRO, a.s. vymezující seznam povinností souvisejících s bezpečností a ochranou zdraví při práci, ochranou před požárem a ochranou životního prostředí při plnění Smlouvy na pracovištích Objednatele, které jsou stanoveny obecně závazným právními předpisy a/nebo vnitřním předpisem Objednatele. V případě rozdílu mezi ustanovením v Registru a ustanoveními v této Smlouvě, mají přednost ustanovení v této Smlouvě.

15.14. Objednatel je oprávněn aktualizovat Registr, a to i v průběhu realizace Díla. O každé takové změně je Objednatel povinen Zhotovitele písemně informovat. Písemná podmínka je splněna i tehdy, je-li dané oznámení učiněno emailem s odkazem na platné znění Registru.

15.15. V případě porušení povinností stanovených v Registru je Objednatel oprávněn ukládat Zhotoviteli nápravná opatření, včetně přerušení prací, a udělit sankce stanovené v Registru. Registr je uveřejněn na adrese: https://www.ceproas.cz/public/files/userfiles/vyberova_rizeni/Registr%20bezpe%C4%8Dnostn%C3%ADch%20po%C5%BEadavk%C5%AF%20%C4%8CEPRO_V2R1.pdf

15.16. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil s VOP a Registrem a právům a povinnostem v nich obsažených porozuměl.

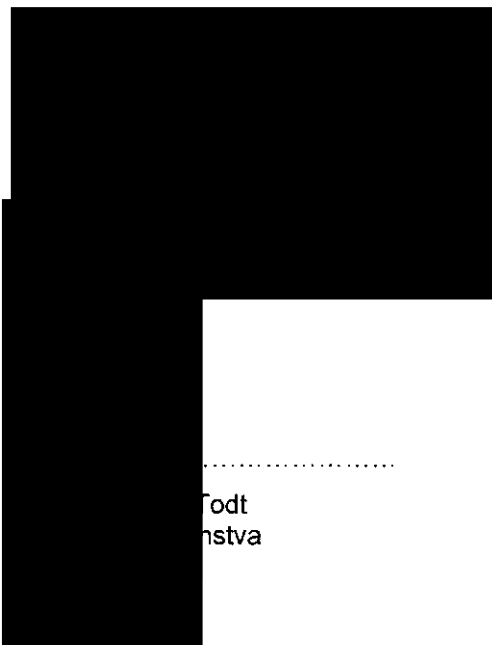
V Praze dne: 27. 5. 2022

V Blansku dne:

21/6/22

Za Objednatele:

ČEPRO, a.s.



Za Zhotovitele:

Kaiser servis spol. s r.o.



Ing. Petr Lichtenberg
prokurista společnosti

Kaiser[®]

servis

Kaiser servis, spol. s r.o.

Bezručova 608/36, 678 01 Blansko

provozovna: Trnkova 111, 628 00 Brno

tel. 800 888 248 IČ: 26274906 DIČ: CZ26274906

.....
Podt
nstva

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

...the ...

