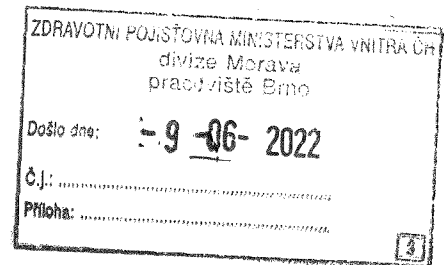


DODATEK Č. 7 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEBYTOVÝCH  
PROSTOR ZE DNE 8. 6. 2005

**Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,**  
se sídlem Praha 3, Vinohrady, Vinohradská 2577/178, PSČ 130 00,  
IČO: 471 14 304,  
zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. A 7216,  
zastoupená Doc. Ing. Otakarem Smolíkem, CSc., MBA, LL.M., ředitelem divize Morava,  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
(dále též jako „**Nájemce**“),

a

**SINAJ, s.r.o.,**  
se sídlem Svitavská 1018/1, 678 01 Blansko  
IČO: 255 08 059  
DIČ: CZ25508059  
zapsaná do obchodního rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Brně, sp. zn. C 28838,  
zastoupená PharmDr. Jitkou Navrkalovou, jednatelkou společnosti,  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
(dále též jako „**Pronajímatel**“),



(Pronajímatel a Nájemce společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jako „**Smluvní strana**“),

se s přihlédnutím ke všem okolnostem dohodly na uzavření tohoto:

## DODATKU Č. 7

(dále jen „**Dodatek**“)

### Článek I.

1. Smluvní strany konstatují, že dne 8. 6. 2005 uzavřely Smlouvu o nájmu nebytových prostor č. 000003-000/2005-07 ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5 a Dodatku č. 6 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je nájem nebytových prostor (kanceláře č. 215, 216 a 217 ve II. NP) pro pracoviště ZP MV ČR nacházející se v budově ve vlastnictví Pronajímatele na ulici Svitavská 1018/1, Blansko.
2. Dle čl. V. odst. 2. Smlouvy může být Smlouva měněna pouze písemnými číslovanými dodatky.

DODATEK Č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 8. 6. 2005 - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky - SINAJ, s.r.o.



Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz

3. Pronajímatel a Nájemce se dohodly na upřesnění specifikaci služeb spojených s užíváním předmětu nájmu. Tato změna vychází z doloženého vyúčtování cen služeb ze strany Pronajímatele a jejím cílem je optimalizovat a zefektivnit poskytované služby. Vzhledem k výše uvedenému se Smluvní strany dohodly na změně původního znění článku III odst. 3 Smlouvy a nahrazení novým textem článku III odst. 3 Smlouvy takto:

Článek III odst. 3 ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5 a Dodatku č. 6 Smlouvy od účinnosti tohoto dodatku zní:

**Na služby spojené s nájmem (Spotřeba tepla – vytápění a teplá voda, Vodné a stočné, Elektrická energie, Odpad, Úklid společných prostor) se zavazuje Nájemce platit měsíčně zálohu ve výši 3 063,80 Kč s DPH. (tj. 710,45 Kč/m<sup>2</sup>/rok), která bude na základě dohody smluvních stran zúčtována dle skutečné spotřeby a na jednotlivé položky vždy do 1. 6. za předchozí kalendářní rok, a to poměrnou částkou plochy užívané nájemcem v m<sup>2</sup> k ploše celé nemovitosti.**

4. Nově je tak Nájemce povinen od účinnosti tohoto dodatku platit Pronajímateli zálohu na vyjmenované služby spojené s užíváním předmětu nájmu ve výši 3 063,80 Kč včetně DPH měsíčně.
5. Veškerá ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají platná a účinná bez jakýchkoli změn.

## Článek II.

1. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle odst. 2 tohoto článku Dodatku. Za den uzavření tohoto Dodatku se považuje den podpisu poslední ze Smluvních stran.
2. Pronajímatel prohlašuje, že si je vědom toho, že Nájemce jako povinný subjekt dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen "**zákon o registru smluv**") je povinen uveřejnit v Registru smluv, jehož správcem je Ministerstvo vnitra, tento Dodatek za splnění podmínek k uveřejnění dle zákona o registru smluv.
3. Nájemce se zavazuje, že tento Dodatek uveřejní ve lhůtě 10 dnů od jeho uzavření v Registru smluv dle odst. 1 tohoto článku Dodatku. Pronajímatel je povinen po uplynutí této lhůty, nejpozději do 20 dnů ode dne, kdy byl uzavřen, v Registru smluv ověřit, zda Nájemce tento Dodatek řádně uveřejnil, a pokud se tak nestalo, je povinen tento Dodatek uveřejnit sám a o této skutečnosti informovat Nájemce.
4. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti.
5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1).



6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před podpisem přečetly, že jeho obsahu porozuměly a že s ním souhlasí a na důkaz své pravé a svobodné vůle připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 10-06-2022

Nájemce:

Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra  
České republiky,  
Doc. Ing. Otakar Smolík, CSc., MBA, LL.M.  
ředitel divize Morava

V Blansku dne 8.6.2022

Pronajímatel:

**SINAJ, s.r.o.**  
Svitavská 1018/1  
678 01 BLANSKO  
IČO: 25508059, DIČ: CZ25508059

SINAJ, s.r.o.  
PharmDr. Jitka Navrkalová  
jednatelka

DODATEK Č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 8. 6. 2005 - Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky - SINAJ, s.r.o.



Zdravotní pojišťovna ministerstva vnitra České republiky,  
se sídlem: Vinohradská 2577/178, 130 00 Praha 3, IČ 47114304,  
zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl A, vložka 7216  
Kód pojišťovny 211, infolinka: 844 211 211, e-mail: info@zpmvcr.cz, www.zpmvcr.cz