

Dnešního dne, měsíce a roku

Správa nemovitostí Královéhradeckého kraje, a.s.

se sídlem : Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

zastoupená: Ing. Martinem Pušem, předsedou představenstva

Mgr. Lucií Potůčkovou, místopředsedkyní představenstva

IČ: 275 21 087

DIČ: CZ 27521087

Bankovní spojení: ČSOB a.s. Hradec Králové

č.ú. 2316255537/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,

oddíl B, vložka 2632

(dále jen „Správa nemovitostí“)

a

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem , hejtnanem kraje

IČ: 70889546

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 27-2031110287/0100

kontaktní osoba: Mgr. Libor Košťál, Ing. Petr Hylmar

(dále jen podnájemce)

uzavřely podle ust. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů

Dodatek č. 25

**ke smlouvě o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor mezi nimi
uzavřené dne 22. 11. 2007 (dále jen „Smlouva“)**

I.

Na základě dohody smluvních stran se Smlouva mění takto:

1) Článek II Smlouvy se doplňuje a mění takto:

Doplňuje se bod 2 c) s účinností ode dne 1. 5. 2022 takto:

Předmětem zvýšení podnájmu jsou prostory v objektu RegioCentra Nový pivovar v Hradci Králové čp. 1245/2 na par. č. 73/1 označené dle projektové dokumentace jako P3 411 – komerční plocha o rozloze 93,7 m², P3 412 – chodba o rozloze 7,8m², P3 413 - P3 414 WC o rozloze 3,4 m², a P3 415 úklidová místnost o rozloze 1,6m² s nájemným ve výši 13 740,-- Kč/měsíc o celkové ploše 106,5m² tedy 164.880,-Kč za rok.

Čl. V.

Cena za podnájem

Cena podnájmu dle čl. 1 tohoto dodatku se s účinností ode dne 1.5.2022 zvyšuje o částku 164.880,--Kč (slovy jednošedesátčtyřtisícosmsetosmdesát korun českých) za rok.

Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

Dodatek č. 25 Smlouvy byl projednán Radou Královéhradeckého kraje dne 25.4.2022
č. RK/ 15 / 656 /2022 usnesení

Dodatek č. 25 je vyhotoven ve 4 výtiscích a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Přílohy:

Výpis usnesení Rady Královéhradeckého kraje

V Hradci Králové dne 2022

.....
za Správu nemovitostí
Královéhradeckého kraje a.s.

.....
Mgr. Martin Červíček
hejtman kraje

Dnešního dne, měsíce a roku

Správa nemovitostí Královéhradeckého kraje, a.s.

se sídlem : Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

zastoupená: Ing. Martinem Pušem, předsedou představenstva

Mgr. Lucií Potůčkovou, místopředsedkyní představenstva

IČ: 275 21 087

DIČ: CZ 27521087

Bankovní spojení: ČSOB a.s. Hradec Králové

č.ú. 2316255537/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,

oddíl B, vložka 2632

(dále jen „Správa nemovitostí“)

a

Královéhradecký kraj

se sídlem: Pivovarské náměstí 1245/2, 500 03 Hradec Králové

zastoupený: Mgr. Martinem Červíčkem , hejtnanem kraje

IČ: 70889546

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu: 27-2031110287/0100

kontaktní osoba: Mgr. Libor Košťál, Ing. Petr Hylmar

(dále jen podnájemce)

uzavřely podle ust. zákona 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozd. předpisů

Dodatek č. 26

**ke smlouvě o podnájmu nemovitostí a nebytových prostor mezi nimi
uzavřené dne 22. 11. 2007 (dále jen „Smlouva“)**

I.

Na základě dohody smluvních stran se Smlouva mění takto:

1) Článek II Smlouvy se doplňuje a mění takto:

Doplňuje se bod 2 c) s účinností ode dne 1. 7. 2022 takto:

Předmětem zvýšení podnájmu jsou prostory v objektu RegioCentra Nový pivovar v Hradci Králové čp. 1245/2 na par. č. 73/1, vedené jako kancelářská plocha N3.924, v budově SO 9 nájemní smlouva se zvyšuje o celkovou plochu 17,3 m² za 2.500,-Kč /m² / rok celkem se zvyšuje nájemné o 43.250,-Kč za rok.

Čl. V.

Cena za podnájem

Cena podnájmu dle čl. 1 tohoto dodatku se s účinností ode dne 1.7.2022 zvyšuje o částku 43.250,--Kč (slovy čtyřicettřítisícdvěšestpadesát korun českých) za rok.

Ostatní ustanovení Smlouvy se nemění.

Dodatek č. 26 Smlouvy byl projednán Radou Královéhradeckého kraje dne 25.4.2022
č. RK/ 15 / 656 /2022 usnesení

Dodatek č. 26 je vyhotoven ve 4 výtiscích a každá smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.

Přílohy:

Výpis usnesení Rady Královéhradeckého kraje

V Hradci Králové dne

2022

.....
za Správu nemovitostí
Královéhradeckého kraje a.s.

.....
Mgr. Martin Červíček
hejtman kraje