

Pardubický kraj

se sídlem: Komenského nám. 125, 532 11 Pardubice
IČO: 070892822

zastoupený na základě vymezení majetkových práv a povinností organizace v čl. VII odst. 14, písm. a) Zřizovací listiny č. j. KrÚ 8456/2003 ze dne 25. 4. 2003 a účinné od 1. 5. 2003

Správou a údržbou silnic Pardubického kraje

příspěvkovou organizací Pardubického kraje

se sídlem: Doubravice 98, 533 53 Pardubice

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 162

IČO: 000 850 31

DIČ: CZ00085031

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu : ██████████

v předmětu smlouvy zastoupená Olgou Bibenovou, DiS., vedoucí oddělení majetkové správy Chrudim, na základě zmocnění ředitelem organizace ev. č. Z/01/MS/2016

(dále jen „majetkový správce“)

a

Josef KUNC

se sídlem: ██████████

IČO: 70162221

DIČ: CZ 5903092008

zastoupená na základě plné moci: ██████████

tel: ██████████

email: ██████████

(dále jen „investor“)

uzavírají tuto

s m l o u v u
o podmínkách zřízení stavby

I.

Předmět smlouvy

1. Pardubický kraj na základě ustanovení zákona č. 129/2000 Sb., o krajích a zákona č. 157/2000 Sb. vlastníkem silnic II. a III. tříd na území kraje a Správa a údržba silnic Pardubického kraje vykonává na základě zmocnění zřizovatele vlastnická práva uvedená ve zřizovací listině a spravuje svěřený majetek Pardubického kraje.
2. Předmětem smluvního vztahu je:
 - a) zvláštní užívání silničního pozemku dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, § 25, odst. 6, písmeno d) pro **umístění inženýrských sítí pod č.j. HI 23350/2015/SÚ ze dne 25. 11. 2015.**
 - b) zvláštní užívání silničního pozemku dle zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích § 25, odst. 6, písmeno c), bod 3 pro **provádění stavebních prací** na základě následně vydaného rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu pro stavbu: **Kvasín, rekonstrukce NN, TS_CR_233, KNN** v silničním pozemku p.č. 1957 a 1955/2 k.ú. Kvasín, silnice č. III/337 77 a III/337 78.

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

Za podmínek dohodnutých touto smlouvou vzniká :

a) investorovi a zhotoviteli:

- právo zřídit výše uvedenou stavbu v rozsahu vyplývajícím z výše uvedených povolení za podmínek stanovených v těchto povoleních v termínu do **14. 7. 2017**.
- právo tuto stavbu umístěnou v silničním pozemku v budoucnu provozovat, vjíždět a vstupovat na dotčenou nemovitost na nezbytně nutnou dobu za účelem údržby a oprav, případně odstranění stavby
- povinnost uhradit majetkovému správci jednorázovou úhradu za omezení obvyklého užívání majetku z důvodu umístění sítě v silničním pozemku podle čl. IV této smlouvy
- povinnost uhradit majetkovému správci nájemné za zvláštní užívání silnice za dobu provádění stavebních prací
- právo na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene § 1267 n Občanského zákoníku pokud je stavba umístěna na pozemku ve vlastnictví Pardubického kraje

b) majetkovému správci SÚS Pardubického kraje právo :

- na jednorázovou náhradu za omezení obvyklého užívání majetku z důvodu umístění inženýrských sítí v silničním pozemku
- na bezúplatné potřebné podklady, vytyčení technických zařízení investora umístěných v silničních pozemcích a odborný dozor při provádění stavebních prací na silnici, při kterých by mohlo dojít k poškození vedení

III.

Rozsah a TP provedení zásahu do silničního tělesa

Popis druhů zásahů a jejich rozsahu:

- III/337 78 Kvasín km cca 0,000 – 0,100 - protlak celkem 30 m
 - 1 x podélný zásah zel. pás (příkop) 0,3 x 68 m
- III/337 77 Kvasín km cca 0,700 – 1,200 - protlak celkem 132 m
 - 1 x podélný zásah zel. pás (příkop) 0,3 x 370 m
 - 2 x pilíř - 0,3 x 1 m a 0,3 x 1,4 m
- v celé délce trasy půjde přiložit vedení VO + v silničním pozemku p. č. 1957 k. ú. Kvasín povede VO navíc cca 10 m podélně v zeleném pásu.

V termínu: od **9. 5. 2017 – 14. 7. 2017**

Technické podmínky k provedení předmětu smlouvy a kalkulace rozsahu zásahu jsou uvedeny v přílohách, které jsou závaznou a nedílnou součástí této smlouvy.

IV.

Výše a splatnost peněžitých náhrad

1. Za omezení obvyklého užívání majetku a běžné činnosti majetkového správce výkonem práv investora, t.j. zřízením inženýrské sítě bude majetkovému správci – Správě a údržbě silnic Pardubického kraje poskytnuta jednorázová peněžitá náhrada stanovená podle Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd, " včetně zásad upravujících postup, schváleného Usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 29. 01. 2015, s platností od 01. 04. 2015, které činí:

§ 25, odst. 6, písm. d):

Výpočet náhrady:

<u>Silnice III/337 78</u>	protlak 30 m	30 x 300,- = 9.000,-
	podél. zásah v zeleném pásu 68 m	68 x 100,- = 6.800,-

<u>Silnice III/337 77</u>	protlak 132 m	132 x 300,- = 39.600,-
	podél. zásah v zeleném pásu 370 m	68 x 100,- = 37.000,-
	pilíř 2,4 m v zeleném pásu	2,4 x 100,- = 240,-

Náhrada celkem = 92.640,- Kč + 21%

2. Za zvláštní užívání po dobu provádění stavebních prací bude majetkovému správci – Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhrazeno nájemné stanovené podle Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. A III. tříd,“ včetně zásad upravujících postup, schváleného Usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 29. 01. 2015, s platností od 01. 04. 2015. které činí:

§ 25, odst. 6, písm. c), bod 3:

Výpočet nájemného:

- 264,24 m² zásahu mimo zpevněnou část vozovky silnice II tř.

$$(0,6 \times 440,4 \text{ m}) \times 5,- \times 5 \text{ dnů} = 6.606,-$$

nájem za 10 m VO:

- 6 m² zásahu mimo zpevněnou část vozovky silnice II tř.

$$(0,6 \times 10 \text{ m}) \times 5,- \times 5 \text{ dnů} = 150,-$$

Nájemné celkem = 6.756,- Kč

3. Stanovené finanční částky se investor (zhotovitel) zavazuje zaplatit na základě faktury vystavené majetkovým správcem silnice v termínu její splatnosti, nejpozději však do doby předání zásahu do silničního pozemku majetkovému správci.
4. Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a investor (zhotovitel) povinen uhradit smluvní pokutu ve výši (10% dlužné částky).
5. Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a investor (zhotovitel) povinen uhradit za každý započatý den prodlení penále ve výši 0,25% dlužné částky.
6. V pochybnostech platí výlučně oficiální výkazy výměr podle platné projektové dokumentace

V.

Výpovědní podmínky – ukončení vztahu

Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká v případě, že nebude stavba na základě pravomocného povolení zahájena v termínu uvedeném v této smlouvě.

VI.

Další ujednání

- Investor (zhotovitel) přejímá dnem všemi smluvními stranami podepsání smlouvy dotčený úsek silnice (staveniště) k provedení prací za povolených podmínek.
- Investor (zhotovitel) se zavazuje stavební práce provádět a provést podle této smlouvy a za podmínek rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání silnice.

3. Investor odpovídá po celou dobu provádění stavebních prací až do protokolárního předání silnice zpět majetkovému správci za bezpečný provoz a zajištění řádného stavebního stavu na předaném staveništi a za dopravní značení nutné pro zajištění stavebních prací na silnici stanovené příslušným silničním správním úřadem.
4. Investor odpovídá za vzniklé vady a poruchy v místě provedených stavebních prací v silničním tělese a za případné škody vzniklé účastníkům silničního provozu a zavazuje se Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhradit veškeré škody a sankce, které by v této souvislosti byla nucena SÚSPk hradit, a to vše od předání staveniště až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním tělese.
5. Investor se zavazuje po dobu od protokolárního předání provedených úprav majetkovému správci až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním pozemku vzniklé vady a poruchy v místě zásahů do silničního pozemku odstranit; pokud to nebude z technologických důvodů možné, zavazuje se místo vady nebo poruchy označit příslušnou dopravní značkou.
6. Investor se zavazuje, že pokud v případě provádění protlaku pod silnicí nebo v záruční lhůtě dojde k deformacím nebo jiným poruchám a vadám silničního tělesa z tohoto důvodu, odstraní deformace, vady a poruchy stejným způsobem jako při překopu nebo podélném zásahu.
7. Investor poskytuje na provedené stavební práce v silničním tělese této smlouvy záruku se záruční lhůtou v trvání 36 měsíců ode dne protokolárního převzetí zásahu do silničního tělesa majetkovým správcem.
8. Investor se zavazuje uhradit Správě a údržbě silnic Pardubického kraje veškeré náklady, které by vynaložila na odstranění vad a poruch silničního tělesa vzniklých ode dne protokolárního předání majetkovému správci až do skončení záruční lhůty, pokud investor ani přes písemnou výzvu tyto vady a poruchy bezodkladně neodstraní.
9. Investor vyzve majetkového správce po dokončení zásahu do silnice k protokolárnímu převzetí provedených prací a nejpozději v tomto termínu předloží doklad o zaplacení peněžních náhrad předepsaných dle čl. IV. této smlouvy. Bez předložení tohoto dokladu nebude zásah převzat.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě, že investor neprodleně neodstraní vady a poruchy podle čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý den od termínu uvedeného v písemné výzvě majetkového správce na odstranění vad a poruch.
2. V případě, že investor bezodkladně neoznačí místo vady nebo poruchy silnice v případech uvedených v čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení svého závazku na označení dopravní značkou.
3. V případě, že nebude splněn stanovený termín dokončení prací uvedený v čl. II písm. a) a zajištěno včasné prodloužení termínu, uhradí investor smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den překročení termínu do doby protokolárního předání zásahu majetkovému správci. Rozhodujícími daty pro zvláštní užívání jsou data uvedená v zápise o předání a převzetí (zahájení a ukončení zvláštního užívání tělesa silnice) mezi investorem a majetkovým správcem silnice.

VIII. Společná ujednání

1. Práva a povinnosti, která touto smlouvou vznikají se řídí dalšími ustanoveními Občanského zákoníku a zanikají zrušením sítě.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce obou smluvních stran, přičemž nabývají platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.
3. Smlouva je vydána ve třech vyhotoveních z nichž jedno obdrží investor a dvě majetkový správce silnice.
4. Tato smlouva, obsahující technické a technologické podmínky, je současně projevem souhlasu majetkového správce s vydáním rozhodnutí v dané věci příslušným silničním správním úřadem. Za tímto účelem bude jedno vyhotovení smlouvy poskytnuto investorem, případně zhotovitelem stavby, příslušnému silničnímu správnímu úřadu.
5. Strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí, a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastoruční podpisy.

Vypracovala: [REDACTED]
V Chrudimi dne 25. 4. 2017

[REDACTED]

Josef KUNC

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Správa a údržba silnic Pardubického kraje
Olga Bibenová, DiS.

[REDACTED]

Technické podmínky

Nezpevněná část silničního tělesa:

v případě příč. protlaků musí být startovací jámy umístěny za vnější hranu příkopu, v průtazích obcí za obrubu, nebo nejméně 1 m od okraje zpevněné části vozovky.

Příkopy, krajnice a pomocné silniční pozemky musí být po dokončení akce uvedeny do bezvadného technického stavu tak, aby byla zabezpečena jejich původní funkčnost.

Plocha protlaku včetně startovací jámy je max. 6 m²

V případě zasažení zpevněné části krajnice vozovky je nutno rýhu hutnit po vrstvách max. 30 cm, event. vrchní vrstvu doplnit štěrkem, štěrkokdrtí, frézinkem apod.

Hloubka krytí vedení uložených v pozemcích SÚSPK musí být min. 1,2 m.

Podélné zásahy musí být ještě před záhozem odsouhlaseny zástupcem SÚSPK s ohledem na kontrolu min. hloubky krytí (např. 1,2 m pod dnem příkopu)

Oprava narušených povrchů silnic v naší správě musí být provedena v souladu s TP č.146.

Zpevněná část:

1. Obnova zásypů výkopů a rýh pro inženýrské sítě:

prostor rýhy sestává: a) **zóna obsypu** - tj. dno výkopu až cca 0,30 m nad vedení

b) **zóna zásypu** - tj. od obsypu až po konstrukci vozovky

c) **zóna konstrukce vozovky**

d) **výkop v krajnici voz. musí být zabezpečen pažením**

SÚSPK požaduje použít tyto zásypové materiály:

a) **zóna obsypu** - štěrkopísek

- prostý beton

b) **zóna zásypu** - kamenivo zpevněné cementem

- podkladový beton

- materiál získaný frézováním, nebo předrcením asfalt. vrstev

- štěrkodrt' fr. 0 - 32 do šířky rýhy 1,2 m

- frakce. 0 - 63 při šířce rýhy více jak 1,2 m

c) **zóna konstrukce vozovky u silnice II. třídy** - bude provedena v celkové tloušťce 500 mm

zóna konstrukce vozovky u silnice III. třídy - bude provedena v celkové tloušťce 440 mm

Skladba konstrukce vozovky po zásahu v silnici II. třídy je následující:

- po provedení obsypu uloženého zařízení bude zřízena zemní pláň vozovky s modulem přetvárnosti min. $E_{def,2} 45$ [MPa] (doloženo statickou zatěžovací zkouškou)
- štěrkokdrt' ŠD_A tl. 220 mm s modulem přetvárnosti min. $E_{def,2} 80$ [MPa], (doloženo statickou zatěžovací zkouškou)
- cementová stabilizace SC C_{8/10} tl. 130mm
- postřík infiltrační PI – množství asfaltového pojiva 1,0 kg/m²
- asfaltový beton podkladní ACP 16 + tl. 50mm
- postřík spojovací SPA – množství asfaltového pojiva 0,5 kg/m²
- asfaltový beton ložní ACL 16+ tl. 60 mm
- spojovací postřík SPA – množství asfaltového pojiva 0,5 kg/m²
- asfaltový beton obrusný ACO 11+ tl. 40 mm

Skladba konstrukce vozovky po zásahu v silnici III. třídy je následující:

- po provedení obsypu uloženého zařízení bude zřízena zemní pláň vozovky s modulem přetvárnosti min. $E_{def,2} = 45$ [MPa] (doloženo statickou zatěžovací zkouškou)
- štěrkodrt' ŠD_A tl. 200 mm s modulem přetvárnosti $E_{def,2} = 80$ [MPa] (doloženo statickou zatěžovací zkouškou)
- cementová stabilizace SC C_{8/10} tl. 130 mm
- postřík infiltrační PI - množství asfaltového pojiva 1,00 kg/m²
- asfaltový beton podkladní ACP 16 + tl. 70 mm
- postřík spojovací SPA - množství asfaltového pojiva 0,50 kg/m²
- asfaltový beton obrusný ACO 11 tl. 40 mm.

2. Prozatímní obnova krytu:

Prozatímní obnova krytu musí být provedena před obnovením provozu. Bude provedena položením hutněné prachové drtě v tl. min. 15 cm.

Povrch prozatímní úpravy musí být rovný a nesmí převyšovat okolní vozovku.

Stav povrchu prozatímní úpravy musí být průběžně sledován a jeho případné poruchy musí být neprodleně opraveny.

V zimním období musí být prozatímní oprava provedena trvanlivou formou např. studená obalovaná směs nebo beton tuhnoucí v teplotách pod bodem mrazu.

3. Konečná úprava krytu:

Kryt vozovky musí být v odpovídající šíři zaříznutý nebo odfrézovaný a obnovený finišerem. Všechny svislé stykové plochy musí být řádně vodonepropustně utěsněny těsnící hmotou typu BIGUMA.

Konečná úprava může být provedena až po úplném zhutnění rýhy.

Rovněž tak musí být opraveny případné sousedící poškozené plochy, např. strojním zařízením.

U konečné úpravy krytu na vozovkách z asfaltového betonu požadujeme rozšíření oproti rýze výkopu takto:

- částečný zásah - o 0,5 m podkladní ABS, o 1 m obrusná vrstva na všechny strany rýhy
- příčný překop do 0,5 m šíře - o 0,5 m vrstva podkladní, o 1 m vrchní na obě strany rýhy
- příčný překop nad 0,5 m šíře o 1,0 m obě vrstvy na každou stranu rýhy
- podélný zásah do 0,5 m šíře o 0,5 m vrstva podkladní, o 1 m obrusná na obě strany rýhy
- podélný zásah od 0,5 m do šíře 1/3 vozovky – obě vrstva na celou polovinu vozovky
- podélný zásah širší než 1/3 vozovky - nový plný kryt na celou šíři vozovky

V případě, že při výkopu vznikne kaverna pod konstr. voz. musí být rozšíření za její šířku.

Zůstane-li od okrajů opravené rýhy k obrubníku, nebo k jinému okrajovému prvku plocha, jejíž šířka je menší než 1 m, potom se musí tyto části vozovky úplně obnovit spolu s konstrukcí rýhy.

U vozovek dlážděných a z penetračního makadamu se rozšíření nepožaduje.

U podélných a částečných zásahů ve zpevněných částech silnice požadujeme k závěrečnému předání doložit vyhovující výsledky normou stanovených hutnicích zkoušek s fotodokumentací během provádění stavebních prací.