

## SMLOUVA O DÍLO

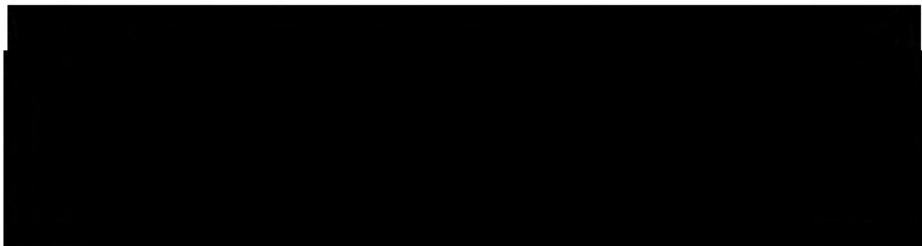
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, *(dále jen „OZ“)*

uzavřená mezi smluvními stranami, kterými jsou:

### Objednatel

Název: **Masarykova univerzita, Přírodovědecká fakulta**  
Sídlo: Kottlářská 267/2, 611 37 Brno  
IČO: 00216224  
DIČ: CZ00216224  
Zastoupen: prof. Mgr. Tomášem Kašparovským, Ph. D., děkanem Přírodovědecké fakulty  
Korespondenční adresa: REGETOX Masarykova univerzita, areál Univerzitního kampusu Bohunice, Kamenice 753/5, pavilon D29, 625 00 Brno

Kontaktní osoba:



*(dále také jen „Objednatel“)*

### Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: Radim CABAL  
Sídlo: U Hřiště 862, 691 03 Rakvice  
IČ: 61414298  
DIČ: CZ7109204080  
Zastoupen: Radim Cabal  
Zápis v obchodním rejstříku: Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

Bankovní spojení:

Kontaktní osoba:



*(dále také jen „Zhotovitel“; Zhotovitel společně s Objednatelem jen „Smluvní strany“)*

Objednatel, jakožto zadavatel veřejné zakázky zadávané ve výběrovém řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, rozhodl o výběru Zhotovitele ke splnění této veřejné zakázky. Veřejná zakázka je souborem závazků Zhotovitele k provedení dodávek a služeb dle této Smlouvy a jejich příloh *(dále také jen „Dílo“)*.

Smluvní strany uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o Dílo *(dále jen „Smlouva“)*.

## I. Předmět a účel Smlouvy

- I. 1) Účelem smlouvy je zajištění funkčního systému protipožární ochrany k zajištění bezpečnosti na pracovištích UKB a připojení ústředny EPS na stávající systém EPS na UKB, za účelem přenosu poplachů a poruch na pult centrální ochrany.
- I. 2) Zhotovitel se zavazuje za sjednaných podmínek provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele Dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit cenu Díla.
- I. 3) Předmětem Díla **Integraci stávající ústředny EPS Schrack seconet včetně vybudování trasy s funkční schopností při požáru a připojení v pavilonu D29 (A29) včetně integrace do stávajících systémů UKB.**
- Součástí Díla jsou dále související elektroinstalační, řídicích a stavební práce, doprava, zkoušky, revize, zaškolení obsluhy v českém jazyce a vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby (dále jen „DSPS“).
- I. 4) Zhotovitel se dále zavazuje provést test funkčnosti systému, a to v rozsahu dle přílohy č. 1 této Smlouvy. Výsledky testu budou zaznamenány do předávacího protokolu.
- I. 5) Zhotovitel se zavazuje k vzájemné spolupráci se společností [REDAKCE] se sídlem [REDAKCE] při plnění předmětu smlouvy, a to v rozsahu uvedeném v příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Spolupráce“).
- I. 6) Množství, jakost a provedení činností, jakož i další vlastnosti předmětu Díla jsou ujednány zejména v příloze č. 1 této Smlouvy.
- I. 7) Zhotovitel prohlašuje, že:
- I. 7) a) je či bude výlučným vlastníkem veškerých materiálů, výrobků a dalších věcí, které do předmětu Díla zapracuje, (dále také jen „Věci k provedení díla“), a to nejpozději před jejich prvním použitím,
- I. 7) b) Věci k provedení díla jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení Díla tím není dotčeno,
- I. 7) c) Dílo provede ve shodě se Smlouvou; tzn., že zejména bude mít veškeré vlastnosti, které si Smluvní strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce Věcí k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu Díla a na základě reklamy jimi prováděné, popř. vlastnosti obvyklé, že se hodí k účelu, který Smluvní strany uvádí nebo ke kterému se Dílo tohoto druhu obvykle provádí, že vyhovuje požadavkům právních předpisů a že je bez jakýchkoli vad, a to i právních.
- I. 7) d) zajistí v rámci plnění Smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistí pracovníkům provádějícím práce na Díle odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky. Odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovními a mzdovými předpisy. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů, ze kterých dané povinnosti vyplývají a Zhotovitel je povinen je bez zbytečného odkladu Objednateli předložit. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení Smlouvy i u svých subdodavatelů. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- I. 7) e) zajistí řádné a včasné plnění finančních závazků svým subdodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení subdodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá Zhotoviteli k provedení Díla, a to vždy nejpozději do 10 dnů od obdržení platby ze strany Objednatele

za konkrétní plnění (pokud již splatnost subdodavatelem vystavené faktury nastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své subdodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách subdodavatelům a smlouvy uzavřené mezi Zhotovitelem a subdodavatelem a Zhotovitel je povinen je bezodkladně poskytnout. Nesplnění povinností Zhotovitele dle tohoto ustanovení Smlouvy se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

- I. 7) f) se bude v souvislosti s plněním Smlouvy snažit minimalizovat dopad na životní prostředí, respektovat udržitelnost či možnosti cirkulární ekonomiky a pokud je to možné a vhodné bude implementovat nové nebo značně zlepšené produkty, služby nebo postupy; tento závazek bude požadovat i od svých subdodavatelů.
- I. 8) Pokud jsou k řádnému a včasnému splnění výslovných ujednání Smlouvy, zejména Technických podmínek, jako nezbytný a samozřejmý předpoklad potřebné stavební práce, dodávky či služby ve Smlouvě výslovně neuvedené, přistupují k nim Smluvní strany tak, jako by ve Smlouvě výslovně uvedeny byly. Zhotovitel je tak povinen tyto stavební práce, dodávky či služby na své náklady obstarat či provést s tím, že jejich cena je v ceně Díla zahrnuta.

## II. Podmínky plnění předmětu Smlouvy

II. 1) Dílo je provedeno, je-li dokončeno, předáno Objednateli, a Objednatelem převzato.

II. 2) Závazek Zhotovitele provést Dílo zahrnuje zejména:

1. pořízení, výrobu či jiné opatření veškerých Věcí k provedení díla,
2. zhotovení předmětu Díla,
3. předvedení jeho funkčnosti
4. předání veškerých dokladů k předmětu Díla a
5. dopravu předmětu Díla na místo předání Díla Objednateli.

II. 3) **Předání Díla Zhotovitelem**

II. 3) a) Zhotovitel předá Objednateli dokončené Dílo nejpozději do 31.8.2022.

II. 3) b) Místem plnění je pavilon D30 na adrese Kamenice 753/5, 625 00 Brno.

II. 3) c) Zhotovitel je povinen písemně informovat kontaktní osobu Objednatele o přesném termínu, ve kterém Dílo předá, a to alespoň 2 pracovní dny před jeho předáním, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. Nesplní-li Zhotovitel tuto povinnost, je Objednatel oprávněn předání Díla odmítnout. Nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak, platí, že předání Díla proběhne v době od 09:00 do 16:00.

II. 4) **Harmonogram provedení Díla**

II. 4) a) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne účinnosti smlouvy předat Objednateli časový plán provádění díla (dále jen „**Harmonogram**“).

II. 4) b) Z Harmonogramu bude vyplývat rozvržení provádění Díla po jednotlivých dnech s vyznačením vazeb mezi klíčovými stavebními pracemi, dodávkami či službami, a to ode dne účinnosti Smlouvy až do předání a převzetí Díla.

- II. 4) c) Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění Díla v souladu s Harmonogramem.
- II. 4) d) Zhotovitel je povinen Harmonogram průběžně aktualizovat zejména v návaznosti na průběh provádění Díla či pokyny Objednatele.

#### II. 5) Závazek o vzájemné spolupráci

- II. 5) a) Předmět a rozsah Spolupráce je blíže specifikován v příloze č. 1 této Smlouvy.
- II. 5) b) Zhotovitel označuje pracovníka [REDAKCE] za osobu odpovědnou za vedení Spolupráce za Zhotovitele.
- II. 5) c) Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat Objednatele o vzniku nejasností či sporu souvisejícího s plněním mezi Zhotovitelem a společností [REDAKCE]. V takovém případě je Objednatel povinen poskytnout součinnost k odstranění nejasností či sporu mezi těmito stranami.
- II. 5) d) Zhotovitel se zavazuje při Spolupráci zachovávat mlčenlivost o informacích, které se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy o Objednateli nebo společnosti [REDAKCE] včetně jejich osobních údajů, know-how, případně informací, které budou společností označeny jako důvěrné, ledaže jsou uvedené informace veřejně dostupné, anebo se jimi staly, či stanou, jinak než porušením této smlouvy. Porušením povinnosti mlčenlivosti taktéž není situace, kdy je smluvní strana povinna takové informace poskytnout dle obecně závazných právních předpisů nebo zákonné výzvy orgánu veřejné moci.
- II. 5) e) Zhotovitel se dále zavazuje chránit obchodní tajemství Objednatele a společnosti [REDAKCE] a nezneužívat poznatků, podkladů, informací či jakýchkoli materiálů získaných při vzájemné spolupráci k neoprávněnému prospěchu.

#### II. 6) DSPS

- II. 6) a) Zhotovitel se zavazuje vyhotovit DSPS ve smyslu § 1 odst. 1) písm. g) vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. V DSPS bude kompletně a přesně zachycen skutečný stav předmětu díla tak, jak bylo Dílo provedeno.
- II. 6) b) DSPS bude vyhotovena v podobě plnohodnotné revize stávající dokumentace skutečného provedení stavby či jiné dokumentace poskytnuté Objednatelem. Zhotovitel je povinen pro vyhotovení DSPS dbát Metodického pokynu Objednatele. Metodický pokyn včetně otevřeného formátu DSPS bude Zhotoviteli předán po podpisu této Smlouvy.
- II. 6) c) DSPS bude Zhotovitelem předána nejpozději při předání Díla, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Objednatel zahájí bezodkladně nejpozději do 3 pracovních dnů po předání DSPS připomínkové řízení, jehož předmětem bude kontrola DSPS se skutečným stavem. Připomínky z připomínkového řízení je Zhotovitel povinen zapracovat nejpozději do 5 pracovních dnů od jejich doručení Zhotoviteli, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak. Připomínkové řízení může proběhnout i opakovaně, tím není dotčeno ust II. 3) a) této Smlouvy.
- II. 6) d) Smluvní strany se dohodly, že v DSPS musí být zakresleny, zapsány či jinak zaznamenány zejména
  1. provedené úpravy oproti všem stávajícím výkresům a textům ve všech profesích a oddílech dotčených prováděním Díla.
  2. veškeré stávající i nové technické vybavení, rozvody

- II. 6) e) DSPS bude podepsána osobou, která byla za její vyhotovení u Zhotovitele odpovědná.
- II. 6) f) DSPS bude Objednateli předložena v elektronické podobě, a to v editovatelné (dwg.) i needitovatelné verzi (pdf.).

## II. 7) Převzetí Díla Objednatelem

- II. 7) a) Objednatel Dílo převezme, je-li dokončeno a předáno a nemá-li k němu Objednatel žádné připomínky, nebo odsouhlasil-li Objednatel Zhotoviteli zpracované připomínky v připomínkovém řízení.
- II. 7) b) Převzetí Díla bude Objednatelem potvrzeno v předávacím protokolu (*dále jen „Protokol“*) podepsaném oběma smluvními stranami.
- II. 7) c) Předávací protokol vyhotoví Zhotovitel a bude obsahovat zejména následující:
  1. identifikační údaje Zhotovitele a Objednatele,
  2. identifikaci Díla, které je předmětem předání a převzetí,
  3. prohlášení Objednatele, zda Dílo přijímá nebo nepřijímá, a
  4. datované podpisy Smluvních stran.
- II. 7) d) K Předávacímu protokolu budou přiloženy zejména:
  1. atesty, certifikáty, prohlášení o vlastnostech či prohlášení o shodě Věcí k provedení díla s požadavky příslušných právních předpisů či technických norem, nesdělil-li Objednatel, že postačuje předložení jejich seznamu, příp. jejich části a seznamu, a to jednou v listinné a jednou v elektronické podobě, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak,
  2. zprávy o revizích a provedených zkouškách (zejména výchozí revize zařízení aj.),
  3. záruční listy
  4. návody k obsluze v českém jazyce.
- II. 7) e) Objednatel není povinen převzít Dílo, vykazuje-li vady, byť ojedinělé drobné, které by samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu Díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly.
- II. 7) f) Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít Dílo vykazující vady, uvedou Smluvní strany skutečnost, že Dílo bylo převzato s vadami, do Protokolu a připojí soupis těchto vad včetně uplatněných práv z vad Díla. Při řešení práv z vad Díla Smluvní strany postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad Díla v záruční době. Práva z takto oznámených vad se Zhotovitel zavazuje uspokojit v souladu s uplatněným právem Objednatele bezodkladně, nejpozději však do 10 dnů ode dne jejich oznámení, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- II. 7) g) Neoznámení vad dle ust. II. 7) Smlouvy nevylučuje uplatnění práv z těchto vad v záruční době.

## III. Cena Díla a platební podmínky

- III. 1) Cena Díla za splnění závazků Zhotovitele dle Smlouvy činí:

**74.654,00– Kč**

bez daně z přidané hodnoty (*dále jen „DPH“*).

Zhotovitel je oprávněn k ceně Díla připočíst DPH ve výši stanovené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (*dále jen „ZDPH“*), a to k datu uskutečnění zdanitelného plnění (*dále jen „DUZP“*), kterým je den převzetí Díla.

- III. 2) Cena Díla je cenou nejvýše přípustnou. Zhotovitel prohlašuje, že cena Díla obsahuje jeho veškeré nutné náklady nezbytné pro řádné a včasné splnění předmětu Smlouvy včetně všech nákladů souvisejících při zohlednění veškerých rizik a vlivů, o nichž lze během plnění Smlouvy uvažovat.
- III. 3) Cena Díla je podrobně rozepsána v položkovém rozpočtu (*dále jen „Položkový rozpočet nebo Rozpočet“*), který je přílohou č. 2 této Smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou cenami maximálními a konečnými a mohou být překročeny pouze v důsledku změny sazby DPH.
- III. 3) a) Položky v Rozpočtu odpovídají jednotlivým Technickým podmínkám. Smluvní strany výslovně utvrzují, že cena za splnění ostatních povinností Zhotovitele ze Smlouvy, které nejsou Technickými podmínkami a které nemají vlastní položku ve Rozpočtu, je rozložena do všech položek Rozpočtu.
- III. 3) b) Cena za práce, dodávky či služby ve smyslu ust. I. 8) Smlouvy je zahrnuta v položkách Rozpočtu odpovídajících těm Technickým podmínkám, jichž jsou tyto práce, dodávky či služby nezbytným a samozřejmým předpokladem.
- III. 4) Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny Díla z důvodů chyb nebo nedostatků jím učiněných při určení ceny Díla. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny Díla ani v tom případě, kdy je skutečná jednotková cena položky Rozpočtu vyšší, než jakou Zhotovitel do Rozpočtu výměr uvedl.
- III. 5) **Právo na zaplacení ceny Díla**  
Právo na zaplacení ceny Díla vzniká akceptací Díla na základě předávacího protokolu.
- III. 6) **Úhrada ceny Díla**
- III. 6) a) Objednatel neposkytuje žádné zálohy. Cena Díla bude uhrazena na základě řádně vystaveného daňového dokladu (*dále jen „Faktura“*).
- III. 6) b) Splatnost Faktury je 30 dní ode dne jejího doručení Objednateli.
- III. 6) c) Zhotovitel doručí Fakturu na korespondenční adresu Objednatele uvedenou v záhlaví této Smlouvy do 5 pracovních dnů ode dne převzetí Díla, a to ve 2 vyhotoveních, nebo elektronicky na e-mailovou adresu [rcxfaktury@recetox.muni.cz](mailto:rcxfaktury@recetox.muni.cz).
- III. 6) d) Cena Díla bude Objednatelem uhrazena bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví Smlouvy. Uvede-li Zhotovitel na Faktuře bankovní účet odlišný, má se za to, že požaduje provedení úhrady na bankovní účet uvedený na Faktuře. Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z bankovního účtu Objednatele ve prospěch bankovního účtu Zhotovitele.
- III. 7) **Náležitosti Faktury**
- III. 7) a) Faktura bude splňovat veškeré zákonné a smluvené náležitosti, zejména
1. náležitosti daňového dokladu dle § 26 a násl. ZDPH,
  2. náležitosti účetního dokladu stanovené v zákoně 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů,
  3. uvedení informace o lhůtě splatnosti,
  4. uvedení údajů bankovního spojení Zhotovitele,

5. přílohou Faktury bude Objednatelům potvrzený Protokol.
- III. 7) b) Objednatel si vyhrazuje právo vrátit Fakturu Zhotoviteli bez úhrady, jestliže tato nebude splňovat požadované náležitosti. V tomto případě bude lhůta splatnosti Faktury přerušena a nová 30denní lhůta splatnosti bude započata po doručení Faktury opravené. V tomto případě není Objednatel v prodlení s úhradou příslušné částky, na kterou Faktura zní.
- III. 7) c) V případě, že Faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti a tuto skutečnost zjistí až příslušný správce daně či jiný orgán oprávněný k výkonu kontroly u Zhotovitele nebo Objednatel, odpovídá Zhotovitel Objednateli za veškeré následky z tohoto plynoucí.
- III. 8) V případě, že
- III. 8) a) úhrada ceny Díla má být provedena zcela nebo zčásti bezhotovostním převodem na účet vedený poskytovatelem platebních služeb mimo tuzemsko ve smyslu § 109 odst. 2 písm. b) ZDPH nebo že
- III. 8) b) číslo bankovního účtu Zhotovitele uvedené ve Smlouvě či na Faktuře nebude uveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu § 109 odst. 2 písm. c) ZDPH,
- je Objednatel oprávněn uhradit Zhotoviteli pouze tu část peněžitého závazku vyplývajícího z Faktury, jež odpovídá výši základu DPH, a zbylou část pak ve smyslu § 109a ZDPH uhradit přímo správci daně. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, použije se tohoto ustanovení obdobně.

#### IV. Záruka za jakost

- IV. 1) Smluvní strany sjednávají, že Dílo si shodu se Smlouvou udrží a že práva z vad Díla lze uplatňovat i po smluvenou záruční dobu. Smluvní strany výslovně utvrzují, že v záruční době lze uplatnit jakoukoli vadu, kterou Dílo má, mj. tedy zcela bez ohledu na to, zda vznikla před či po převzetí Díla Objednatel, nebo kdy ji Objednatel měl či mohl zjistit, nebo kdy ji zjistil, a to i v případě vad zjevných.
- IV. 2) **Záruka za jakost**
- IV. 2) a) Zhotovitel poskytuje záruku za jakost Díla v délce 60 měsíců na montážní a ostatní stavební práce a v délce 12 měsíců na akumulátory.
- IV. 2) b) Záruční doba počíná běžet:
1. převzetí Díla nebo
  2. odstranění poslední vady uvedené v Protokolu, bylo-li Dílo Objednatelům převzato s alespoň jednou vadou, u níž Objednatel požadoval uspokojení práv z vad Díla jejím odstraněním.
- Pro části Díla, které mají vlastní záruční listy se záruční dobou delší, platí tato delší záruční doba.
- IV. 2) c) Bylo-li Dílo Objednatelům převzato s alespoň jednou vadou a do začátku běhu záruční doby na Díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se Smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by byla vadou, která vznikla nebo byla zjištěna v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s takovými vadami pojí.
- IV. 2) d) Není-li Dílo ve shodě se Smlouvou, má Objednatel právo zejména na
1. na odstranění vady novým provedením vadné části Díla nebo provedením chybějící části Díla,
  2. na odstranění vady opravou Díla, je-li vada tímto způsobem odstranitelná,
  3. na přiměřenou slevu z ceny Díla, nebo

4. odstoupit od Smlouvy.

Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoli z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit kombinaci těchto práv.

#### IV. 3) Reklamacе vad Díla v záruční době

- IV. 3) a) Práva z vad Díla v záruční době uplatní Objednatel oznámením Zhotoviteli (*dále jen „Reklamacе“*), a to kdykoli po zjištění vady. I Reklamacе odeslaná Objednatelem poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- IV. 3) b) Uplatnění práv z vad Díla Objednatelem, jakož i plnění jim odpovídajících povinností Zhotovitele není podmíněno ani jinak spojeno s poskytnutím jakékoli další úplaty Objednatelem Zhotoviteli, příp. jiné osobě.
- IV. 3) c) Objednateli náleží i náhrada nákladů účelně vynaložených při uplatnění práv z vad Díla.
- IV. 3) d) Uplatněná práva Objednatele z vad Díla se Zhotovitel zavazuje plně uspokojit bezodkladně, nejpozději však do 30 dnů ode dne obdržení Reklamacе, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak.
- IV. 3) e) Při odstraňování vad se Zhotovitel zavazuje poskytovat Objednateli veškerou potřebnou součinnost.

#### IV. 4) Stavení záruční doby

Záruční doba neběží od okamžiku Reklamacе až do dne odstranění vady, příp. do dne uhrazení přiměřené slevy z ceny Díla.

### V. Smluvní pokuty a náhrada škody

- V. 1) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání Díla dle ust. II. 3) a) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny Díla bez DPH.
- V. 2) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě dle ust. II. 7) f) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla bez DPH, a to za každou vadu, ve vztahu, k níž je v prodlení.
- V. 3) V případě nedodržení lhůty pro uspokojení práv Objednatele z vad Díla v záruční době dle ust. IV. 3) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny Díla bez DPH, a to za každou vadu, ve vztahu, k níž je s uspokojením těchto práv v prodlení.
- V. 4) V případě porušení povinnosti zajistit legální zaměstnávání, odpovídající úroveň bezpečnosti práce a férové a důstojné pracovní podmínky dle ust. I. 7) d) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každé porušení.
- V. 5) V případě porušení povinnosti řádného a včasného plnění finančních závazků subdodavatelům Zhotovitele nebo nepřenesení této povinnosti Zhotovitelem do nižších úrovní dodavatelského řetězce dle ust. I. 7) e) Smlouvy se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každé porušení.
- V. 6) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vzniklo právo. Objednatel si vyhrazuje právo započíst smluvní pokuty vůči pohledávkám Zhotovitele za Objednatelem.
- V. 7) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením



povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

- V. 8) Zhotovitel není povinen Objednateli zaplatit smluvní pokutu za prodlení s plněním povinností utvrzených smluvní pokutou, a to za dobu trvání mimořádných nepředvídatelných a nepřekonatelných překážek vzniklých nezávisle na vůli Zhotovitele ve smyslu § 2913 odst. 2) OZ (dále jen „**Vyšší moc**“). O vzniku Vyšší moci je Zhotovitel povinen Objednatele bezodkladně informovat. Existenci Vyšší moci prokazuje Zhotovitel a potvrzuje Objednatel. Bez potvrzení Objednatele není možné se na Vyšší moc odkazovat.

## VI. Závěrečná ujednání

### VI. 1) Uzavření, uveřejnění a účinnost Smlouvy

- VI. 1) a) Smlouva může být uzavřena výhradně písemně a lze ji změnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky. Smlouva je uzavřena dnem posledního podpisu zástupců Smluvních stran.
- VI. 1) b) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění kopie Smlouvy ve znění, v jakém byla uzavřena, a to včetně případných dodatků.
- VI. 1) c) Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
- VI. 1) d) Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v registru smluv. Smlouvu uveřejní Objednatel, za řádné zveřejnění však odpovídají obě smluvní strany.
- VI. 2) Nedílnou součástí smlouvy jsou i níže uvedené přílohy:
- VI. 2) a) Příloha č.1 – Technická specifikace předmětu plnění
- VI. 2) b) Příloha č. 2 – Položkový rozpočet
- VI. 3) Ustanovení, která jsou uvozena nebo ke kterým se dodává „nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak“, Smluvní strany považují za ustanovení pořádkového charakteru, kdy je v zájmu obou Smluvních stran mít možnost pružně reagovat na průběh a podmínky plnění závazků ze Smlouvy. Takové dohody jinak Smluvní strany nepovažují za změny Smlouvy a mohou být provedeny i ústně, přičemž se má za to, že osobami k nim oprávněnými za Smluvní strany jsou i jejich kontaktní osoby.
- VI. 4) Není-li ve Smlouvě dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti Smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené příslušnými ustanoveními OZ a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření Smlouvy.
- VI. 5) Pokud se stane některé ustanovení Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- VI. 6) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele; § 1879 OZ se nepoužije. Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy na třetí osobu.
- VI. 7) Případné rozpory se Smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu; místně příslušným je soud, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- VI. 8) Tato Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží její elektronický

originál opatřený elektronickými podpisy. V případě, že tato Smlouva z jakéhokoli důvodu nebude vyhotovena v elektronické podobě, bude sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž jedno vyhotovení obdrží Zhotovitel a dvě vyhotovení Objednatel

- VI. 9) Smluvní strany potvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.



...  
**prof. Mgr. Tomáš Kašparovský, Ph. D.**  
děkan  
za Objednatele



**Radim Cabal**  
technik  
za Zhotovitele

## Příloha č. 1 Technická specifikace předmětu plnění

### 1. Předmět plnění

Konkrétní kroky k dosažení funkčního systému:

- Propojení nové ústředny EPS se stávající instalací
- Přečíslování požárních čidel a vstupních a výstupních prvků (pravděpodobně s předponou 30xx)
- Integrace se systémem BMS (doplnění BACnet GW)

### 2. Předmět spolupráce

Účelem spolupráce je napojení ústředny EPS na pavilonu D30 na stávající systém ústředny EPS na UKB.

#### **Integrace EPS a BACnet GW**

Integrace EPS a BACnet GW se rozumí jejich fyzické propojení ať už prostřednictvím ethernetové sítě UKB (TeNe), nebo přímé a jejich SW nastavení tak, aby byl umožněn přenos informací z ústředny EPS v pavilonu D30 do systému BMS.

Koordinace dodavatelů bude probíhat dle následujícího popisu:

Dodavatel EPS před zprovozněním zařízení kontaktuje minimálně 45 dnů předem dodavatele GW a zajistí koordinaci dodání GW. Dodavatel GW po podpisu smlouvy kontaktuje dodavatele technologie EPS a dohodne vhodný postup pro instalaci kabeláže pro propojení zařízení EPS a GW do technologické sítě. Stejně tak bude mezi dodavateli dohodnut typ kabelů a jejich počet.

V případě nejasností bude před samotnou instalací osloven garant (kontaktní osobou ve věcech technických) a dojde k upřesnění požadavků a jejich potvrzení změnovým listem, podepsaným oběma stranami.

Zhotovitel/é požádají před spuštěním technologií garanta o dodání potřebných IP a BACnet adres.

### 3. Funkční test

V rámci otestování funkčnosti systému je třeba simulovat tyto situace, při kterých bude sledována reakce systému:

- V rámci přečíslování čidel, vyzkoušet jejich funkčnost
- Vyhlášení poplachu pomocí tlačítkového hlásiče a ověření funkčnosti návazností
- Vyhlášení poplachu pomocí požárního hlásiče a ověření funkčnosti návazností
- Ověření jednotlivých výstupních prvků
- Ověření přenosu informací do systému BMS

**Radim CABAL - elektrická požární signalizace**

U Hřiště 862, 691 03 Rakvice

IČ: 614 14 298

DIČ: CZ7109204080

**Připojení EPS do stávajícího systému Schrack - Inbit D30**  
**Masarykova univerzita, UKB, Kamenice 735/5, 625 00 Brno**

<i>dodávka</i>	<i>počet</i>	<i>jednotková cena</i>	<i>celková cena</i>
B8-NET4-485, karta redundantního propojení ústředí	1 ks	14 020,00 Kč	14 020,00 Kč
Kabel PraflaGuard 2*2*0,8 pro propojení ústředí	250 m	27,00 Kč	6 750,00 Kč
Trasa s funkční integritou	250 m	45,00 Kč	11 250,00 Kč
Kabel LAN pro Gateway	30 m	6,20 Kč	186,00 Kč
Požární ucpávky	1 kpl	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
Štítky hlásičů	1 kpl	450,00 Kč	450,00 Kč
drobný montážní materiál	1 kpl	500,00 Kč	500,00 Kč
<b>Celková cena za dodávku bez DPH</b>			<b>34 156,00 Kč</b>

<i>montáž</i>	<i>počet</i>	<i>jednotková cena</i>	<i>celková cena</i>
Přesun karet v ústředně EPS, zapojení kabeláže	1 kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Uložení kabelu v trase s funkční integritou - propojení ústředí	250 m	45,00 Kč	11 250,00 Kč
Uložení kabelu LAN	30 m	15,00 Kč	450,00 Kč
Drobné stavební přípomocce	1 kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Požární ucpávky	1 kpl	1 500,00 Kč	1 500,00 Kč
Přečíslování hlásičů - popisky hlásičů	192 ks	19,00 Kč	3 648,00 Kč
Zakreslení adres hlásičů do výkresu	1 kpl	900,00 Kč	900,00 Kč
Programování ústředny EPS	1 kpl	9 500,00 Kč	9 500,00 Kč
Programování ústředny v síti	1 kpl	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
Úprava textů	1 kpl	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč
Připojení Gateway, funkční zkouška	1 kpl	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Doprava materiálu a osob	1 kpl	2 000,00 Kč	2 000,00 Kč
<b>Celková cena za montáž bez DPH</b>			<b>40 498,00 Kč</b>

<i>rekapitulace</i>	<i>cena bez DPH</i>	<i>cena s DPH</i>
dodávka	34 156,00 Kč	41 328,76 Kč
montáž	40 498,00 Kč	49 002,58 Kč
<b>Celkem za dodávku a montáž</b>	<b>74 654,00 Kč</b>	<b>90 331,34 Kč</b>

Uvedené ceny jsou bez DPH