

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : Brixton Group, s.r.o.
Lužánecká 1887/8, 602 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 32682

Zastoupený: Ing. Alexanderem Ben Hamadem, jednatelem
IČO: 255 50 586
DIČ: CZ25550586
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 6126398349/0800
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: janst94

2. Rozsah předmětu smlouvy

2.1. Rozsah předmětu smlouvy

2.1.1. Předmětem smlouvy a těchto obchodních podmínek je zhotovení stavby

„Moravské nám. 12 – oprava a sloučení bytu č. 30 a 31“

v rozsahu vymezeném zadávací dokumentací uveřejněnou na profilu zadavatele, která byla podkladem pro zpracování nabídky zhotovitele ze dne 25.04.2022, předložené objednateli zhotovitelem jako uchazečem v zadávacím řízení, na základě jehož výsledků byla uzavřena smlouva o dílo, v souladu s ustanoveními této smlouvy a pokyny objednatele (dále jen „dílo“).

- 2.1.2. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla specifikovaného v čl. 2.1.1. této smlouvy a objednatel se zavazuje hotové dílo bez vad a nedodělků, které brání užívání, převzít a zaplatit mu za to cenu, specifikovanou v čl. 4 této smlouvy.
- 2.1.3. Závazek zhotovitele provést dílo bude splněn jeho řádným předáním objednateli, bez jakýchkoliv vad a nedodělků.
- 2.1.4. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla. Dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, zábor prostranství, bezpečnostní opatření, provedení revizí, různá odborná posouzení a vyjádření, konzultace s Odborem památkové péče MMB, NPÚ apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Nedílnou součástí díla je také předání dokladové části díla.
- 2.1.5. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce a činnosti:
- 2.1.5.1. zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla,
 - 2.1.5.2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla, zejména pak zajištění bezpečného provozu v domě z pohledu ochrany zdraví všech osob, které se budou v domě nacházet
 - 2.1.5.3. zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů a revizí k uvedení do provozu),
 - 2.1.5.4. zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě, a to včetně poplatků za spotřebované energie (doklady o zaplacení budou po úplném dokončení díla předány objednateli),
 - 2.1.5.5. odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, doložení likvidace (vážní listky, daňové doklady)
 - 2.1.5.6. uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), včetně úklidu všech povrchů a zařízení interiéru, které byly v průběhu prováděných prací znečištěny,
 - 2.1.5.7. zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně fotodokumentace (dispozice, veškeré skryté instalace atd.); dokumentace bude předána ve dvojím vyhotovení v listinné i jednou v elektronické podobě (formáty elektronické podoby budou *.DWG, tak i *.PDF), elektronická podoba bude předána na CD nosiči, u výpočtu podlahové plochy postupovat v souladu s nařízením vlády č. 366/2016 Sb., dále bude uvedena užitná plocha prostoru.
 - 2.1.5.8. zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, prostřednictvím koordinátora BOZP a dle požadavků stanovených v §15 zákona č. 309/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, pokud je podle tohoto zákona vyžadován, a jeho předání objednateli dle čl. 8.2. této smlouvy,

- 2.1.5.9. předkládání vzorků materiálů a výrobků určených pro osazení či zabudování do stavby k odsouhlasení TDS **do 3 týdnů od předání staveniště**,
- 2.1.5.10. celkový úklid stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím. Celkový úklid před předáním díla, případně před předáním jednotlivě předávaných objektů, zahrnuje kompletní a úplné vyčištění stavby, staveniště a okolí staveniště před předáním a převzetím a to v takovém rozsahu, který umožní okamžité užívání bez provádění jakéhokoliv dalšího úklidu ze strany objednatele. Součástí úklidu je i úklid okolních ploch a komunikací. Uvedení okolí stavby do stavu podle projektu (pokud je okolí stavby projektem řešeno) nebo do stavu před zahájením realizace (u ploch a komunikací, které nejsou projektem řešeny).
- 2.1.5.11. Pokud budou v rámci oprav dotčeny rozvody plynu v rozsahu vymezeném zadáním nebo budou odstraňovány závady na rozvodu plynu, je součástí plnění zajištění projektové dokumentace (PD) a revizní zprávy vč. tlakových zkoušek.
- 2.1.5.12. S ohledem na uvedené termíny je nutné dobře zkoordinovat stavební práce a jednotlivé profese u prováděcích prací a přizpůsobit technologické postupy. Zejména výběr vhodných materiálů a zajistit okolní podmínky (temperování, větrání, vysoušení).
- 2.1.5.13. Součástí předání díla je i připojení k odběru energií (plyn, elektro) – byt bude ke dni předání stavby připojen k odběru energií a všechny zařizovací předměty, které jsou na těchto energiích závislé, budou zprovozněny a vyzkoušeny. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 3 týdny před dokončením díla dle čl. 3.2.1. revize a tlakové zkoušky potřebné k zajištění smluv s dodavateli energií a osazení fakturačních měřidel. Objednatel poskytne Zhotoviteli nezbytnou součinnost (např. uzavření smluv o dodávce a o připojení k distribuční soustavě).
- 2.1.6. Při provádění díla budou dodrženy všechny platné zákony, vyhláška a normy v platném znění vztahující se k předmětu plnění, zejména pak ČSN 730540-2, ČSN 733610, ČSN 732901, ČSN 732902 (Etics), ČSN 730802, ČSN 730834, ČSN 730833, ČSN 730810 a vyhl. 410/2005 Sb.
Kvalita provedených konstrukcí je definována mezními odchylkami uvedenými v následujících normách. Jejich nedodržení opravňuje Objednatele požadovat výměnu či opravu těchto konstrukcí, aby byly odchylky splněny, popř. může Objednatel požadovat slevu za takto provedené práce ve výši max. 30% z nákladů na položky související s danou vadou.
- Kontrola obkladů a dlažeb podle ČSN 73 3450**
Kontrola dlažeb a dalších povrchů podlah podle ČSN 74 4505
Kontrola omítek podle ČSN EN 13914-2 – požadovaná třída 3 a lepší.
Kvalitu provedených prací doloží Zhotovitel protokolem o provedeném měření v souladu s výše uvedenými normami.
- 2.1.7. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou jím prováděného díla, že jsou mu známy veškeré technické,

kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a prohlašuje, že jeho zástupci na stavbě jsou osoby s prokazatelnou odbornou kvalifikací odpovídající předmětu díla.

- 2.1.8. Zhotovitel dále prohlašuje, že je na základě svých podnikatelských oprávnění a dle jiných oprávnění oprávněn a schopen zhotovit dílo v požadovaném rozsahu, kvalitě a termínu, a je k tomu vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky.
- 2.1.9. Zhotovitel zajistí kladečské listy, k obkladům a dlažbě, které předloží ke schválení objednateli před zahájením prací na lepení obkladů nebo dlažby.
- 2.1.10. Zhotovitel prohlašuje, že povinnosti vyplývající z této smlouvy, byly zohledněny v cenové nabídce.

3. Termíny a místo plnění

3.1. Termín zahájení

- 3.1.1. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat nejpozději do 2 dnů ode dne protokolárního předání staveniště, které bude předáno dle čl. 6.1. této smlouvy do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

3.2. Termín dokončení

3.2.1. Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu nejpozději do 12 týdnů od předání staveniště.

Termín předání staveniště je pro všechny byty shodný, uvedené termíny dokončení se tedy počítají od stejného dne.

Termín dokončení prací lze prodloužit na základě dohody smluvních stran dodatkem k této smlouvě a to pouze za předpokladu, že:

- a. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které povedou ke vzniku dodatečných nepředvídatelných stavebních prací a z technologického hlediska také nutnosti prodloužit termín plnění,
- b. nastanou nepředvídatelné skutečnosti, které si vyžádají přerušení prací.

- 3.2.2. Zhotovitel je povinen předat dokončené dílo objednateli v termínu sjednaném dle odst. 3.2.1. této smlouvy.

- 3.2.3. Přerušení prací je možné pouze za podmínky, že okolní teplota vzduchu, případně dotčeného podkladu klesne pod úroveň, požadovanou výrobcí dodávaných materiálů při technologickém procesu stavebních prací. Přerušení prací musí odsouhlasit zástupce objednatele a musí být proveden zápis do stavebního deníku. V zápisu musí být uvedena teplota požadovaná pro provádění prací a teploty naměřené v daný den.

Doba, po kterou budou přerušeny práce dle tohoto odstavce, se nezapočítá do termínu sjednaného dle odst. 3.2.1. této smlouvy. Opětovné zahájení prací bude bezodkladně po té, co klimatické podmínky dovolí dodržet technologický daný technologický postup, bude po dobu tří dnů nad požadovanou úroveň uvedenou v zápise ve stavebním deníku při přerušení prací.

Z důvodu přerušení prací dle tohoto odstavce nelze navýšit cenu díla.

- 3.2.4. Objednatel (TDS) je oprávněn přerušit stavební práce ze závažných důvodů

na straně objednatele (**vč. přerušení po dobu Vánoc**). Nejdéle však na dobu 3 týdnů. O přerušení a následném zahájení prací se provede zápis do stavebního deníku, s uvedením důvodu pro přerušení. Po dobu přerušení prací dle tohoto odstavce se sjednané lhůty a sjednané termíny automaticky prodlužují, nejvýše však o čas odpovídající času přerušení prací. Do prodloužení sjednaných lhůt a termínů se započítává i den, ve kterém došlo k přerušení prací, i den, kdy byly práce opět povoleny.

3.3. Místo plnění

3.3.1. Místem plnění je:

- Brno, bytový dům Moravské nám. 753/12, parc.č. 1514/1 k.ú. Veverčí

4.1. Výše sjednané ceny

4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Cena díla bez DPH	932.609,68 Kč
DPH (první snížená sazba, 15%)	139.891,45 Kč
Celková cena díla vč. DPH	1.072.501,13 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.

4.1.2. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému, úplnému a včasnému provedení díla. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci díla a splnění veškerých povinností zhotovitele podle této smlouvy. Cena obsahuje i náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a obsahuje rovněž i zvýšené náklady vzniklé vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby úplného dokončení díla bez jakýchkoliv vad a nedodělků. Ve smluvní ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vzniklé při provádění díla nebo v souvislosti s ním.

4.1.3. Na výši smluvní ceny nemá vliv změna cen materiálů, technologií, služeb ani cenových předpisů (netýká se výše DPH). Zhotovitel není oprávněn domáhat se z těchto důvodů jakéhokoli zvýšení sjednané ceny.

4.1.4. Zhotovitel prohlašuje, že si prohlédl místo provádění díla a seznámil se se všemi okolnostmi, které mají vliv na stanovení ceny díla.

4.1.5. Při přerušení prací z klimatických důvodů, nelze navyšovat cenu díla v návaznosti na toto přerušení.

4.2. Podmínky pro změnu ceny

4.2.1. Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze za níže uvedených podmínek. Dále může dojít ke změně sjednané ceny, pokud se jedná o nepředvídatelné dodatečné stavební práce.

4.2.2. Změna sjednané ceny je možná pouze pokud objednatel bude požadovat i provedení jiných prací nebo dodávek než těch, které souvisí s předmětem díla nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu

plnění.

- 4.2.3. O jakékoliv nutné změně (dodatečné stavební práce - vícepráce nebo neprovedené práce - méněpráce) musí být pořízen zápis do stavebního deníku a dále bude o věci pořízen písemný zápis formou změnového listu, v podobě dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Pro každý samostatný stavební objekt (bytovou jednotku) bude zpracován změnový list samostatně.

Součástí Změnového listu bude soupis stavebních prací, dodávek a služeb (zpracovaný dle odst. 4.2.4.), který vypracuje zhotovitel a do 14 dnů od zápisu změny do stavebního deníku předloží Objednateli ve výstupním formátu *.rts nebo *.xls. Soupis stavebních prací, dodávek a služeb bude zpracován pro vícepráce a méněpráce zvlášť a bude členěn stejným způsobem jako oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, který je přílohou č. 2 této smlouvy.

Změnový list musí následně potvrdit podpisem zástupce Zhotovitele (stavbyvedoucí), zástupce Objednatele (TDS) a projektant (pouze v případě, že zde provádí AD).

Následně bude Změnový list předložen k projednání oprávněným zástupcům Objednatele k odsouhlasení. Změna je odsouhlasena, až po podpisu Změnového listu oprávněných zástupců obou smluvních stran. Zhotovitel vede přehled odsouhlasených změn, tento přehled spolu s konečnou cenou díla bude součástí protokolu o předání a převzetí díla.

- 4.2.4. Při nutných dodatečných stavebních pracích (vícepráce) bude jednotková cena dodatečných položek stanovena maximálně ve výši jednotkových cen uvedených v soupisu prací, služeb a dodávek, dle kterého byla stanovena cena díla (položkový rozpočet nabídky uchazeče). Pokud se jedná o práce, dodávku, služby, které nabídka uchazeče neobsahuje, bude použita příslušná položka z aktuální cenové soustavy RTS a bude započtena sleva ve výši 10%. Pokud aktuální cenová soustava nebude obsahovat potřebnou položku, bude vybrána z dané cenové soustavy náhradní položka, která je nejvíce podobná a lze ji pro ocenění použít. V případě neshody nad náhradní položkou, bude provedeno samostatné ocenění položky formou konkrétních cenových nabídek dodavatelů materiálů, prací a služeb, kteří jsou schopni tyto nacenit. V takovém případě je nutné předložit 3 cenové nabídky se shodným popisem položek.

5. Platební podmínky

5.1. Zálohy

- 5.1.1. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

5.2. Postup plateb

- 5.2.1. Cena za dílo bude uhrazena formou dílčích měsíčních faktur odpovídajících výši skutečně provedených prací v příslušném kalendářním měsíci. DUZP (datum uskutečnění zdanitelného plnění) je poslední den příslušného měsíce.
- 5.2.2. Zhotovitel předloží TDS (objednateli) vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce soupis (rozsah) skutečně provedených prací za uplynulý kalendářní měsíc oceněný v souladu se způsobem

stanoveným ve smlouvě. TDS (objednatel) je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne jeho obdržení. Po odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací vystaví zhotovitel, dle tohoto soupisu dílčí fakturu a to nejpozději do 10. dne příslušného kalendářního měsíce ji odevzdá na podatelnu objednatele (na adrese uvedenou v záhlaví smlouvy). Nedílnou součástí dílčí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený TDS (objednatel).

V případě, že soupis (rozsah) skutečně provedených prací nebude odpovídat skutečnosti či bude v rozporu s uzavřenou smlouvou, je zhotovitel povinen jej na výzvu TDS opravit, a to nejpozději následující kalendářní den po přijetí oznámení TDS (objednatel). Opravený soupis pak přikládá zhotovitel k faktuře.

V případě, kdy se TDS (objednatel) nevyjádří nejpozději do výše uvedených 3 pracovních dnů k předloženému soupisu (rozsahu) skutečně provedených prací, může zhotovitel vystavit fakturu, ke které přiloží soupis prací zasláný TDS k odsouhlasení.

V případě, že faktura a přiložený soupis prací neodpovídá skutečně provedeným pracím za fakturované období, či je v rozporu s uzavřenou smlouvou a jejími přílohami, je oprávněn objednatel takovou fakturu považovat za neplatnou.

5.2.3. Dílčí faktura bude obsahovat tyto údaje:

- a. označení a číslo faktury,
- b. název, sídlo, IČO, DIČ, údaje o zápisu do obchodního rejstříku, bankovní spojení obou smluvních stran,
uvést adresu odběratele a příjemce (doručovací adresu)
Odběratel: Statutární město Brno
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
Konečný příjemce: Statutární město Brno
Městská část Brno-střed
Dominikánská 264/2
601 69 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
- c) datum vystavení a lhůtu splatnosti v souladu s touto smlouvou,
- d) předmět platby, fakturovanou finanční částku a způsob platby,
- e) údaje pro daňové účely - základ pro DPH a sazbu DPH a větu „Dle § 92a zákona o dani z přidané hodnoty, výši daně je povinen přiznat plátce, pro kterého je toto plnění uskutečněno“ – v případě, že dodavatel bude fakturovat práce podléhající režimu přenesení daňové povinnosti
- f) číslo smlouvy a název díla,
- g) rekapitulace uhrazených dílčích faktur a výše zádržného,
- h) odsouhlasený soupis provedených prací,
- i) razítko a podpis zhotovitele.

- 5.2.4. Dílčí (měsíční) fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90% z celkové sjednané ceny bez DPH uvedené v čl. 4 této smlouvy.
- 5.2.5. Po předání a převzetí díla vystaví zhotovitel konečnou fakturu, v níž uvede rekapitulaci uhrazených dílčích faktur a výši zádržného. Datum uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí uvedený v předávacím protokolu.
- 5.3. Zádržné (pozastávka)
 - 5.3.1. Částka rovnající se 10% z celkové sjednané ceny bez DPH slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla.
 - 5.3.2. Pokud objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady či nedodělky, bude zádržné uhrazeno až po odstranění posledního z nich.
 - 5.3.3. Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě písemné žádosti zhotovitele se splatností 20 dnů od doručení žádosti.
 - 5.3.4. Případné smluvní pokuty (sankce) uplatněné v průběhu plnění, nebo při dokončování díla (termín plnění, vady a nedodělky atd.) budou započteny oproti zádržnému. Vyplácené zádržné tedy bude již poníženo o uplatněné sankce.
 - 5.3.5. V případě, že uplatněné smluvní pokuty (sankce) budou vyšší než hodnota zádržného, bude část smluvních pokut (sankcí) přesahující hodnotu zádržného uplatňována samostatně písemnou výzvou s uvedením data splatnosti.
- 5.4. Lhůty splatnosti
 - 5.4.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu zhotovitele nejpozději do **20 dnů** ode dne následujícího po dni doručení faktury. Stejná lhůta platí i pro úhradu zádržného.
 - 5.4.2. Dnem zaplacení se rozumí den odepsání fakturované částky z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.
 - 5.4.3. V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli do data její smluvní splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Po doručení bezchybné faktury objednateli počíná běžet doba splatnosti od počátku. Opravená faktura musí být doručena nejpozději do 13. dne příslušného kalendářního měsíce.
- 5.5. Přenesení daňové povinnosti
 - 5.5.1. Dodavatel se při vystavování daňových dokladů zavazuje, že bude postupovat v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
 - 5.5.2. Objednatel prohlašuje, že plnění dle smlouvy bude použito v souvislosti s jeho ekonomickou činností a plnění tak podléhá režimu přenesení daňové povinnosti.
- 5.6. Plnění finančních závazků vůči poddodavatelům

Zhotovitel se zavazuje řádně a včas plnit finanční závazky vůči svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné

zakázky, a to vždy do 5 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

6. Staveniště

6.1. Předání a převzetí staveniště

6.1.1. Staveniště bude předáno objednatelem (TDS) zhotoviteli **do 5 pracovních dnů od podpisu této smlouvy**. Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

Dnem převzetí staveniště přebírá zhotovitel odpovědnost za veškeré škody způsobené na majetku či zdraví v souvislosti s předmětem zakázky do doby předání hotového díla objednateli.

O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší.

6.1.2. V souladu s čl. 6.1.1. termín pro předání staveniště stanoví objednatel. Termín (datum, místo, čas) bude sdělen zhotoviteli na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě, že termín objednatel nestanoví, bude předání staveniště zahájeno pátý pracovní den po podpisu smlouvy o dílo na adrese Moravské nám. 12, Brno v 10:00 hod. Zhotovitel je povinen staveniště převzít. Pokud se zhotovitel k převzetí staveniště nedostaví, může objednatel udělit sankci 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.

6.2. Vykližení staveniště

6.2.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání a převzetí díla staveniště zcela vyklidit, jinak je objednatel oprávněn převzetí díla odmítnout.

6.3. Prohlídky bytů

6.3.1. V případě, že v domě, který je předmětem opravy (místo plnění), budou probíhat prohlídky volných bytů (nabízených k pronájmu) z úrovně správce domu, je zhotovitel dle pokynu TDS nebo správce domu (SNMČ Brno-střed, p.o.) přerušit na nezbytně nutnou dobu (max. 1 hodinu) probíhající opravy a zpřístupnit prostory k prohlídce.

7. Stavební deník

7.1. Povinnost vést stavební deník

7.1.1. Zhotovitel je povinen vést v souladu s ustanovením §157 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a Přílohy č. 16 vyhlášky 499/2006. (Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku a jednoduchého záznamu o stavbě) stavební deník. Zhotovitel vede stavební deník ode dne předání a převzetí staveniště (včetně), a to až do dne

odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je zhotovitel povinen předat originál stavebního deníku objednateli.

- 7.1.2. Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Jednu kopii zápisů je zhotovitel povinen předat objednateli (TDS) nejméně 1x měsíčně, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 7.1.3. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla, a to zejména časový postup prací, odchylky od zadání a jejich důvod, dále klimatické podmínky (teplota, počasí), za kterých byly práce prováděny. V případě, že jsou součástí předmětu díla výplně otvorů, je nutné provádět zápis o počtech a umístění výplní otvorů tak jak budou postupně zabudovávány. Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 7.1.4. Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.
- 7.1.5. Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.
- 7.1.6. V případě neočekávaných událostí nebo okolností mající zvláštní význam pro další postup stavby pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.
- 7.1.7. Zápisem do stavebního deníku nelze měnit obsah této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- 7.1.8. Objednatel nepřipouští vést elektronický stavební deník.
- 7.1.9. Pro každou bytovou jednotku bude veden samostatný stavební deník.

7.2. Kontrolní dny

- 7.2.1. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel (TDS) kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění díla.
- 7.2.2. Kontrolního dne se vždy účastní TDS a technický dozor Zhotovitele. Zhotovitel je povinen svolat kontrolní den před zakrytím konstrukcí, instalací a prací, které budou zakryty v dalším průběhu prací a které jsou předmětem díla. Tato povinnost se vztahuje i na zakrytí připojovací spáry u oken.
- 7.2.3. Zhotovitel je povinen do 3 týdnů od předání staveniště svolat kontrolní den, také za účasti zástupců příslušného Odboru památkové péče MMB a Národního památkového ústavu. Tuto povinnost lze po dohodě s TDS zrušit, o tomto musí být proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.2.4. Svoláním kontrolního dne se rozumí zaslání písemného oznámení, min. 2 pracovní dny před plánovaným termínem, na e-mailové kontakty uvedené v této smlouvě.
- 7.2.5. V případě nesplnění povinnosti svolat kontrolní den dle výše uvedeného je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý takový jednotlivý případ. Tímto není dotčen nárok na náhradu škody.

7.3. Dozor na stavbě

- 7.3.1. Zhotovitel zajistí vedení stavby stavbyvedoucím v souladu s ust. § 160 zákona 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
- 7.3.2. Stavbyvedoucím se rozumí osoba, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby a má pro tuto činnost oprávnění podle zvláštního právního předpisu (zákon č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a

techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů).

- 7.3.3. **Zhotovitel určuje stavbyvedoucím na stavbě číslo autorizace stavbyvedoucího** [redacted] V případě, změny stavbyvedoucího je povinen tuto změnu Zhotovitel písemně (doporučenou poštou nebo do datové schránky) oznámit Objednateli neprodleně, nejpozději do 2 pracovních dnů od změny. V písemném oznámení uvede jméno, příjmení a číslo autorizace nového stavbyvedoucího.
- 7.3.4. Stavbyvedoucí dle odst. 7.3.3. je povinen se účastnit předání staveniště, předání díla a všech kontrolních dnů na stavbě. Za neúčast stavbyvedoucího při předání staveniště, na kontrolních dnech nebo při předání díla je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč. O neúčasti bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 7.3.5. Technický dozor stavebníka (TDS) vykonává ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů. Vedoucí tohoto odboru je oprávněn k výkonu TDS pověřit konkrétní osobu z tohoto odboru, která bude výkon činností TDS zajišťovat, popř. může určit jinou osobu (právníckou nebo fyzickou) mimo tento odbor, a to na základě objednávky nebo příkazní smlouvy.

8. Provádění díla a bezpečnost práce

8.1. Pokyny objednatele

- 8.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
- 8.1.2. Zhotovitel je povinen v souladu s ust. § 2594 z. č. 89/2012 Sb. ve znění pozdějších předpisů upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení potřebné odborné péče. V případě, že tak neučiní, odpovídá za vady díla takto vzniklé.
- 8.1.3. Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění nebo rozměrech částí díla, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele odstranit takové nedostatky na vlastní náklady, a to způsobem stanoveným objednatelem.
- 8.1.4. V den předání staveniště **zajistí zhotovitel informace pro nájemníky** domu o plánovaných opravách včetně kontaktu na odpovědnou osobu a předpokládaného harmonogramu stavebních prací, a to formou oznámení, které bude vhozeno do schránky každého nájemce. Toto oznámení bude dále vylepeno na nástěnku v domě, na vstupní dveře domu nebo na jiném vhodném místě, o čemž bude pořízena fotodokumentace, kterou je zhotovitel povinen do 2 dnů od vylepení odeslat na e-mail: [e-mail: podatelna.stred@brno.cz](mailto:podatelna.stred@brno.cz). V případě porušení povinnosti informovat nájemce uvedeným způsobem o zahájení prací v domě nebo v případě nesplnění povinnosti odeslat fotodokumentaci objednateli, má objednatel nárok na uplatnění smluvní pokuty ve výši 10.000,- Kč.
- 8.1.5. Pracovní doba v pracovních dnech maximálně od 6:00 do 19:00 hod. V těchto dnech budou v době od 18:00 do 8:00 hod. omezeny práce se zvýšenou hlučností, pokud se smluvní strany zápisem do stavebního deníku nedohodnou jinak. Pracovní doba o sobotách, nedělích a svátcích je od

9:00 do 17:00 hod. V těchto dnech neprovádět žádné práce, které způsobují zvýšenou hlučnost.. Po písemné dohodě s nadpoloviční většinou nájemců v domě lze pracovní dobu upravit.

- 8.1.6. Na konci každého dne, kdy budou probíhat práce je Zhotovitel povinen zajistit úklid společných prostor v domě, které byly dotčeny zvýšenou prašností. (úklidem se rozumí, zametení a vytření podlah, zábradlí, dveře atp.), tak aby nebyl snížen komfort užívání domu stávajícími nájemci. V případě provádění bouracích prací není povoleno větrat do společných prostor v domě, aby se nešířil prach v domě.
- 8.1.7. Zhotovitel není oprávněn používat výtah v domě k přesunu materiálu. Výtah slouží pouze pro přepravu osob. Osoby používající výtah nesmějí výtahem přesouvat materiál ani výtah znečišťovat.
- 8.2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce
 - 8.2.1. Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních opatření (zejména užití ochranných pomůcek) a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.
 - 8.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů před zahájením prací na staveništi zpracovat a předat objednateli plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi dle požadavků stanovených v §15 odst. 2 zákona č. 309/2006 Sb., pokud je podle tohoto zákona pro danou stavbu vyžadován.
 - 8.2.3. Zhotovitel je povinen nejpozději 5 dnů po podpisu této smlouvy hlásit objednateli takové podmínky na staveništi, které mají vliv na přítomnost koordinátora BOZP na staveništi dle zákona č. 309/2006 Sb. a s ním souvisejícími předpisy.
 - 8.2.4. V případě, že bude nutné, aby objednatel zajistil činnost koordinátora BOZP, zavazuje se zhotovitel, že na to objednatele upozorní a následně bude dodržovat nařízení koordinátora BOZP.
 - 8.2.5. Ve společných prostorách domu nebude zhotovitel skladovat, žádný materiál, nářadí ani jiné věci. Ve společných prostorách domu ani dvoru, nebude skladován žádný vybouraný materiál (suť, trubky, kabely nebo jiné vybourané části stavby). Vybouraný materiál bude ihned po vybourání tříděn a odnášen do kontejneru před domem popř. přímo nakládán na dopravní prostředek a odvážen.
 - 8.2.6. Při bouracích pracích musí být přijata taková opatření, která zamezí nebo výrazně sníží prašnost bouracích prací. O těchto opatřeních musí být proveden zápis do stavebního deníku.
 - 8.2.7. Zhotovitel je povinen zajistit každodenní úklid společných prostor domu (chodby, schodiště, zábradlí, vstupní dveře od bytů, vypínače, schránky, výtah), tak aby každý den po skončení prací byl dům v běžném užitelném stavu. Úklid musí proběhnout minimálně v následujícím rozsahu:
 1. odklizení hrubých nečistot
 2. mytí 2x mokrou cestou u podlah, schodiště a výtahu
 3. mytí 1x mokrou cestou u zábradlí, klik od dveří, vypínačů, zvonků, schránek.
 - 8.2.8. Zhotovitel musí zajistit WC pro pracovníky stavby.
- 8.3. Řízení stavby
 1. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu

prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, požárních, ekologických a dalších předpisů

2. Zhotovitel odpovídá za provádění díla v kvalitě podle projektové dokumentace díla a obecně platných předpisů a norem.
3. Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených, plně odpovídá i za správnost rozměrů a umístění všech částí díla.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli a třetím osobám za prokazatelné škody vzniklé porušením těchto povinností.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit trvalé vedení stavby autorizovaným technikem (stavbyvedoucím) s příslušným nutným množstvím techniků pro kvalitní zajištění výstavby.
6. Zhotovitel je povinen odpady vznikající během provádění díla likvidovat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění a prováděcími předpisy. Zhotovitel o provedené likvidaci odpadu předá objednateli doklady o jeho zlikvidování.

8.4. Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

- 8.4.1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.4.2. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.
- 8.4.3. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
- 8.4.4. Zhotovitel odpovídá za rozsah, kvalitu prací a dodávek dle projektu pro provedení stavby a obsahu této smlouvy a platných ČSN a právních předpisů upravujících provádění díla.

8.5. Férové podmínky v dodavatelském řetězci

Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této veřejné zakázky zajistit plnění veškerých povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z oblasti pracovněprávních předpisů; zajistit legální zaměstnávání, férové a důstojné pracovní podmínky a odpovídající úroveň bezpečnosti práce pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu této veřejné zakázky a plnění těchto povinností zajistit i u svých poddodavatelů. Objednatel je oprávněn plnění těchto povinností kdykoliv kontrolovat, a to i bez předchozího ohlášení zhotoviteli. Je-li k provedení kontroly potřeba předložení dokumentů, zavazuje se zhotovitel k jejich předložení nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení výzvy objednatele.

9. Předání a převzetí díla

9.1. Zhotovitel předá Objednateli minimálně 2 týdny před předáním každého z bytů projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch dle čl. 2.1.5.7. této smlouvy.

9.2. Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude rovněž předání veškerých dokladů požadovaných touto smlouvou, PD skutečného provedení (zejména u skrytých instalací), písemné prohlášení o shodě, atesty, revize, zkoušky, návody na užívání a údržbu, doklady o uložení odpadů, přehled změn oproti projektu, fotodokumentace na datovém nosiči, zápis o spotřebovaných energiích, originál stavebního deníku apod. Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

9.2.1. O průběhu předávacího a převjímacího řízení pořídí objednatel (TDS) zápis (protokol). Součástí předání díla bude zejména předání kompletní dokladové části díla požadované touto smlouvou ve dvou vyhotoveních v listinné podobě:

- fotodokumentace průběhu stavby a dokladovou část předání díla na datovém nosiči (CD nebo cloudové úložiště),
- zápis o spotřebovaných energiích,
- doklady o montáži vodoměru, plynoměru a elektroměru,
- revize elektroinstalací vč. přívodního vedení a jištění z RE
- revize spalinové cesty
- revize plynu vč. tlakové zkoušky
- doklad o montáži a kontrole PBZ – požární hlásič,
- zápis o tlakové zkoušce těsnosti – kanalizace, vodovod, ústřední vytápění
- protokol o topné zkoušce
- doklad o protiskluznosti podlah
- návod k údržbě a obsluze bytové jednotky
- zápisy z jednání s NPÚ, OPP MMB
- prohlášení, ujištění o shodě na celou stavbu
- prohlášení stavbyvedoucího o provedení díla
- doklady o likvidaci odpadů
- protokol o kontrole kvality dle odstavce 2.1.6. smlouvy

a dále bude předáno:

- originál stavebního deníku
- klíče od bytu – 3ks
- projektovou dokumentaci skutečného provedení, včetně ploch ve formátu dwg a pdf
- návod k obsluze a údržbě kotle ÚT, záruční list kotle
- návody k zařizovacím předmětům – zejména kotel ÚT, ventilátor, požární hlásič.

Nedodání některého z dokladů je považováno za nedodělek.

Po dokončení opravy jednotlivých bytů bude vystaven dílčí protokol o předání a převzetí díla, který bude obsahovat všechny výše uvedené položky.

Částky v rozpočtu k dílčímu protokolu budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s cenami v nabídce, Zhotovitele.

Každý dílčí protokol bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě.

- 9.2.2. V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.
- 9.2.3. Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, které nebrání řádnému užívání, musí protokol obsahovat i:
 - soupis zjištěných vad a nedodělků a závazný termín jejich odstranění
 - dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání (sleva z ceny díla apod.)
 - dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.
- 9.2.4. Objednatel může převzít jen dílo, které je schopno řádného užívání.
- 9.2.5. Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

10. Záruka za jakost díla

10.1. Odpovědnost za vady díla

- 10.1.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít nejméně po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené v projektové dokumentaci, včetně jejich změn a doplňků, v právních předpisech, technických normách a předpisech, které se na provedení díla vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy.
- 10.1.2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.
- 10.1.3. Záruční lhůta na stavební práce je stanovena v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla. Veškeré dodávky strojů, zařízení, technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však 24 měsíců.
- 10.1.4. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.
- 10.1.5. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

10.2. Podmínky odstranění reklamovaných vad

- 10.2.1. Vady vzniklé v průběhu záruční doby uplatní objednatel u zhotovitele písemně, přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je vždy oprávněn požadovat odstranění vady opravou, jde-li o vadu opravitelnou, není-li to možné, je oprávněn požadovat odstranění vady nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.
- 10.2.2. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5ti dnů po obdržení písemné reklamace písemně oznámit objednateli zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí

písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. V případě, že zhotovitel reklamaci neuznává, uvede v písemném sdělení důvody.

- 10.2.3. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve sjednané lhůtě je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Tímto se zhotovitel nezbavuje odpovědnosti za dílo jako celek ani jeho jednotlivých částí.
- 10.2.4. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hod po obdržení reklamace (oznámení).
- 10.2.5. Uplatněním práv ze záruky za jakost nejsou dotčena práva objednatele na uhrazení smluvní pokuty a náhradu škody související s vadným plněním.

11. Smluvní pokuty

11.1. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

- 11.1.1. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu zahájení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.2. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 11.1.3. Prodlení zhotovitele proti termínu předání a převzetí díla sjednaného dle smlouvy delší jak třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.
- 11.1.4. Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu, a za každý den prodlení.
- 11.1.5. Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.1.6. Pokud zhotovitel nepředá objednateli dokumenty dle článku 9.1. této smlouvy je povinen zaplatit pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.7. Pokud Zhotovitel nepovede stavební deník dle čl. 7.1 této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.1.8. Pokud Zhotovitel nedodrží termíny uvedené v čl. 5.2.2. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každé takové porušení.
- 11.1.9. Pokud Zhotovitel nedodrží termín uvedený v čl. 2.1.5.13. této smlouvy o dílo, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč.
- 11.1.10. Smluvní pokutu sjednanou v čl. 11.1.2. není zhotovitel povinen hradit v případě, že se úspěšně dovolal vyšší moci.
- 11.1.11. Pokud Objednatel zjistí, že dochází k porušování čl. 5.6. nebo 8.5. této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé takové porušení. Opakované porušení ustanovení těchto článků je považováno za podstatné porušení této smlouvy.

11.2. Sankce za neodstranění reklamovaných vad

- 11.2.1. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 10 dnů ode dne obdržení reklamace objednatele k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.
- 11.2.2. Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.
- 11.2.3. Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
- 11.3. Úrok z prodlení a majetkové sankce za prodlení s úhradou
 - 11.3.1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. Sankce za porušení sjednaných povinností
 - 11.4.1. V případě porušení některých z povinností stanovených v odstavcích v čl. 8.2., dále v odstavcích 8.1.5, 8.1.6, 8.1.7. této smlouvy může objednatel udělit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé jednotlivé porušení takovéto povinnosti zjištěné zástupcem Objednatelům nebo TDS. O takovéto smluvní pokutě bude proveden zápis do stavebního deníku.
- 11.5. Sankce za porušení povinnosti mlčenlivosti
 - V případě že zhotovitel nedodrží povinnost mlčenlivosti podle ustanovení 18.7. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 20 000,-Kč z ceny díla. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.
- 11.6. Další ujednání
 - 11.6.1. Vznikem povinnosti hradit smluvní pokutu nebo úrok z prodlení nebo jejich zaplacením není dotčen nárok na náhradu škody, náhrada škody není výší smluvní pokuty omezena, smluvní pokuty a úroky z prodlení se do náhrady škody nezapočítávají.
 - 11.6.2. Smluvní pokuty (sankce) uvedené v této smlouvě jsou platné ode dne doručení písemné výzvy zhotoviteli na e-mail nebo adresu uvedenou v záhlaví smlouvy. Za písemnou výzvu se též považuje zápis zástupce objednatele nebo TDS do stavebního deníku.
Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.
Objednatel je také oprávněn použít na úhradu nezaplacených smluvních pokut zádržné (dle odst. 5.3 této smlouvy).

12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

- 12.1. Vlastnictví díla
 - 12.1.1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
- 12.2. Nebezpečí škody na díle

- 12.2.1. Nebezpečí škody nebo zničení stavby nese v souladu s ustanovením § 2624 občanského zákoníku až do jejího předání zhotovitel.

13. Pojištění díla

13.1. Pojištění zhotovitele

- 13.1.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla.
- 13.1.2. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnutý ve sjednané ceně.

14. Vyšší moc

14.1. Definice vyšší moci

- 14.1.1. Za vyšší moc se pro účely této smlouvy považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.
- 14.1.2. Za vyšší moc se nepovažují:
- a. nepříznivé povětrnostní a klimatické podmínky,
 - b. události, které byly objednateli nebo zhotoviteli známy před podpisem této smlouvy,
 - c. jakékoliv změny obecně závazných právních předpisů a technických norem,
 - d. nečinnost státních orgánů,
 - e. jakékoliv nové obecně závazné právní předpisy nebo technické normy.

14.2. Práva a povinnosti při vzniku vyšší moci

- 14.2.1. Pokud se provedení předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, která nastane po podpisu této smlouvy, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

15. Odstoupení od smlouvy

- 15.1. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku nebo v případě podstatného porušení této smlouvy. Při odstoupení smlouvy jsou smluvní strany povinny se navzájem vypořádat.

16. Změna smlouvy

16.1. Forma změny smlouvy

- 16.1.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

16.1.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

17. Zpracování osobních údajů

- 17.1. V souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracování osobních údajů uvedených v této smlouvě, a to na základě čl. 6 odst. 1 písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č.2016/679 a v souladu se zák. č. 110/2019 Sb. o zpracování osobních údajů (dále jen „GDPR“). Jde o zpracování nezbytné pro plnění smlouvy. Jde o zákonný požadavek, bez kterého není možné smlouvu uzavřít, neboť by nebyly dostatečně identifikovány smluvní strany.
- 17.2. Správcem osobních údajů je statutární město Brno, městská část Brno-střed. Aktuální informace o pověřenci pro ochranu osobních údajů a kontaktní údaje na něj lze najít na webových stránkách Úřadu městské části Brno-střed. V okamžiku podpisu této smlouvy jde o Mgr. Víta Křížku, advokáta, se sídlem Bašty 413/2, Brno, telefon: +420 606 789 717, e-mail: advokat@kklegal.cz.
- 17.3. Správce deklaruje, že nebude předávat osobní údaje do třetích zemí nebo mezinárodních organizací. Nedochozí rovněž k žádnému automatizovanému zpracování ani profilování.
- 17.4. Osobní údaje budou zpracovávány po dobu trvání smlouvy. Může ovšem dojít k dalšímu zpracovávání z důvodu oprávněného zájmu, který spočívá ve výkonu práv plynoucích z této smlouvy (např. v případě soudního sporu), popř. v souvislosti se zadávacím řízením. V takovém případě budou osobní údaje uchovávané po dobu nezbytně nutnou (po dobu soudního sporu, po dobu, kterou zvláštní právní předpis stanoví pro archivaci zadávací dokumentace).

18. Závěrečná ujednání

- 18.1. Tato smlouva je vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel
- 18.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně jejích případných změn a dodatků, bude uveřejněna podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství.
- 18.3. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tato smlouva, včetně jejích případných změn, bude zveřejněna na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 18.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tuto smlouvu uveřejní Objednatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv a to v den podpisu této smlouvy. V případě, že tato smlouva nebude uveřejněna v den podpisu této smlouvy, bude Objednatel Zhotovitele písemně informovat o datu uveřejnění této smlouvy v registru smluv (tj. o datu, od kdy je tato smlouva účinná).

- 18.5. Dodavatel prohlašuje, že neporušuje etické principy, principy společenské odpovědnosti a základní lidská práva.
- 18.6. Nedílnou součástí této smlouvy je příloha č. 1 – změnový list, a příloha č. 2 – oceněné soupisy prací.
- 18.7. S údaji týkajícími se této smlouvy a jejího plnění bude zhotovitel zacházet šetrně a zachovávat o nich mlčenlivost, ledaže by byl této povinnosti výslovně zproštěn objednavatelem či na základě zákona. Zhotovitel je povinen držet se po dobu realizace díla jakož i v průběhu přípravy a provádění stavby a jejího uvádění do provozu veškerých vlastních podnikatelských aktivit to i ve spojení s třetími osobami, jimiž by mohl ohrozit oprávněné zájmy objednatele, být s těmito zájmy ve střetu, popřípadě neoprávněně zvýhodnit sebe nebo třetí osoby.

19. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 30. 05. 2022, usnesením RMČ/2022/164/25.

V Brně dne 14.06.2022

V Brně dne 02.06.2022

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 1

Předmět díla:			
Objekt:			
Objednatel:			
Zhotovitel:			
TDI:			
Projektant:			
Popis změny:			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu:	rozšíření předmětu díla, kterou se zvyšuje cena díla	x
	(zaškrtnout)	úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	x
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	x
	Způsob projekčního řešení změny:		
	(zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	x
		dodatek k PD	x
		dokumentace skut.provedení	x
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Cenový nárůst za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH		
	Výše DPH sazba:	15%	
	náklady na změnu vč. DPH		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)		
	Cena díla dle dodatku č. 1 bez DPH		
	Cena díla dle dodatku č. 1 vč. DPH		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH		
	Vícepráce celkem bez DPH		
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 1		
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.1		

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **2015** **Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30**

Zadavatel	Statutární město Brno - MČ Brno-střed Dominikánská 2 60169 Brno	IČO: 44992785 DIČ: CZ44992785
-----------	---	--

Zhotovitel:	Brixton Group, s.r.o. Lužánecká 1887/8 602 00 Brno	IČO: 25550586 DIČ: CZ25550586
-------------	--	--

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			341 379,03
PSV			507 406,85
MON			80 823,80
Vedlejší náklady			3 000,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			932 609,68

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	932 609,68 CZK
Snížená DPH	15 %	139 891,45 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK

Zaokrouhlení	0,00 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	1 072 501,13 CZK
--------------------------	-------------------------

v _____ _____ Za zhotovitele	dne	_____ _____ Za objednatele
--	-----	--------------------------------------

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
Ostatní a vedlejší náklady		3 000,00	0,00	450,00	3 450,00	0
00	Vedlejší a ostatní náklady	3 000,00	0,00	450,00	3 450,00	0
Stavební objekt				0,00		
01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30	929 609,68	0,00	139 441,45	1 069 051,13	100
1	ASŘ	516 313,53	0,00	77 447,03	593 760,56	55
2	ZTI	157 634,91	0,00	23 645,24	181 280,15	17
3	ÚT	135 765,20	0,00	20 364,78	156 129,98	15
4	Elektro	119 896,04	0,00	17 984,41	137 880,45	13
Celkem za stavbu		932 609,68	0,00	139 891,45	1 072 501,13	100

Popis stavby: 2015 - Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30

Popis objektu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis rozpočtu: 00 - Vedlejší a ostatní náklady

Popis objektu: 01 - Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30

Popis rozpočtu: 1 - ASŘ

Popis rozpočtu: 2 - ZTI

Popis rozpočtu: 3 - ÚT

Popis rozpočtu: 4 - Elektro

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			98 652,85	11
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 789,06	0
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			69 102,09	7
9	Ostatní konstrukce, bourání	HSV			16 844,39	2
90	Přípočty	HSV			14 184,48	2
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			8 878,70	1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			6 763,22	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			41 908,42	4
97	Přesuny suti a vybouraných hmot	HSV			70 457,05	8
99	Staveništní přesun hmot	HSV			12 798,77	1
711	Izolace proti vodě	PSV			6 623,90	1
713	Izolace tepelné	PSV			87 096,27	9
721	Vnitřní kanalizace	PSV			18 018,41	2
722	Vnitřní vodovod	PSV			21 075,23	2
725	Zařizovací předměty	PSV			39 365,22	4
726	Instalační prefabrikáty	PSV			7 717,98	1
728	Vzduchotechnika	PSV			5 500,00	1
731	Kotelny	PSV			47 539,01	5
733	Rozvod potrubí	PSV			16 320,75	2

734	Armatury	PSV			9 849,63	1
735	Otopná tělesa	PSV			36 873,07	4
766	Konstrukce truhlářské	PSV			69 188,24	7
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			33 069,91	4
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			41 925,22	4
776	Podlahy povlakové	PSV			10 912,80	1
781	Obklady keramické	PSV			24 607,87	3
784	Malby	PSV			31 723,34	3
M21	Elektromontáže	MON			73 016,16	8
M22	Montáž sdělovací a zabezp. techniky	MON			6 473,75	1
M29	Demontáže	MON			1 333,89	0
VN	Vedlejší náklady	VN			3 000,00	0
Cena celkem					932 609,68	100

Soupis vedlejších a ostatních nákladů

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	00	Vedlejší a ostatní náklady
R:	00	Vedlejší a ostatní náklady

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: VN		Vedlejší náklady				3 000,00		
1	005121 R	Zařízení staveniště	soub	1,00000	3 000,00	3 000,00		RTS 22/ I

Celkem	3 000,00
---------------	-----------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				88 142,64		
1	310271520R00	Zazdívka otvorů z pórobetonových tvárnic plochy od 0,25 m2 do 1 m2 , tloušťka zdiva 200 mm	m3	0,50979	7 329,75	3 736,63	801-4	RTS 22/ I
		ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení světlík : 0,44*0,94*0,175+0,45*1,45*0,175+0,58*1,45*0,135+0,63*0,99*0,18 0,25*0,25*0,5+0,44*0,94*0,16			0,41237 0,09743			
2	310271620R00	Zazdívka otvorů z pórobetonových tvárnic plochy od 1 m2 do 4 m2, tloušťka zdiva 200 mm	m3	0,26190	6 786,00	1 777,25	801-4	RTS 22/ I
		ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného pracovního lešení 0,97*1,5*0,18			0,26190			
3	317234410R00	Vyzdívka mezi nosníky cementovou	m3	0,17050	6 137,85	1 046,50	801-4	RTS 22/ I
		jakýmkoliv cihlami pálenými na jakoukoliv maltu, 1,2*0,2*0,2+1,5*0,175*0,2+1,75*0,2*0,2			0,17050			
4	317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků na zdivu profil I, výšky 140 mm	t	0,14300	45 762,00	6 543,97	801-1	RTS 22/ I
		profilu I, nebo IE, nebo U, nebo UE, nebo L (2*1,2+2*1,5+1,1+2*1,75)*14,3/1000			0,14300			
5	340239211R00	Zazdívka otvorů o ploše přes 1 m2 do 4 m2 v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými tloušťky do 100 mm	m2	1,40000	549,84	769,78	801-4	RTS 22/ I
		včetně pomocného pracovního lešení 0,7*2			1,40000			
6	342261112R00	Příčky z desek sádkartonových jednoduché opláštění, jednoduchá konstrukce CW 75 tloušťka příčky 100 mm, desky standard, tloušťky 12,5 mm, tloušťka izolace 60 mm	m2	19,65000	997,02	19 591,44	801-1	RTS 22/ I
		zřízení nosné konstrukce příčky, vložení tepelné izolace tl. do 5 cm, montáž desek, tmelení spár Q2 a úprava rohů. Včetně dodávek materiálu. (1,02+1,44+3,92+1,77)*3-(0,8*2,0)*3			19,65000			
7	342264051RT1	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, standard, bez izolace	m2	63,60000	721,23	45 870,23	801-1	RTS 22/ I
		celková plocha bytu : 69,9 odpočet wc+ koupelna : -(1,1+5,2)			69,90000 -6,30000			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
8	342264051RT3	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádkartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, impregnovaná, bez izolace	m2	6,30000	762,99	4 806,84	801-1	RTS 22/ I
		m.č.03 - wc : 1,1		1,10000				
		m.č.06 - koupelna : 5,2		5,20000				
9	30001	Zděná předstěna na uložení geberitu tl.150mm, v.1200mm	ks	1,00000	1 750,00	1 750,00		Vlastní
10	30002	Obezdní kanalizační trubky 160/260/3000	ks	1,00000	2 250,00	2 250,00		Vlastní
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				36 437,76		
11	602016193R00	Omítka stěn z hotových směsí Doplnkové práce pro omítky stěn z hotových směsí hloubková penetrace stěn akrylátová	m2	47,85950	62,64	2 997,92	801-1	RTS 22/ I
		po jednotlivých vrstvách						
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 47,85950		47,85950				
12	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	8,18550	44,28	362,45	801-1	RTS 22/ I
		které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,						
		o1-2 : 1,9*1,845+2,4*1,95		8,18550				
13	612421615R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti hrubé zatřené	m2	47,85950	218,37	10 451,08	801-1	RTS 22/ I
		otvory světlík : 0,44*0,94		0,41360				
		0,45*1,45		0,65250				
		0,58*1,45		0,84100				
		0,7*2,0		1,40000				
		0,63*0,99		0,62370				
		0,97*1,5		1,45500				
		0,44*0,94		0,41360				
		m.č.5 - po zazdění otvoru a obkladu : 0,58*1,45+(2,0+1,0)*0,9		3,54100				
		m.č.6- po zazdění otvoru : 0,58*1,45+0,7*2,0		2,24100				
		m.č.7 - po zazdění otvoru : 0,7*2,0		1,40000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		m.č.30.2-pokoj : (2,89+1,0)*2		7,78000				
		m.č.30.3-koupelna : (1,91+1,59)*2*1,8-0,6*1,8		11,52000				
		m.č.31.4-koupelna : (1,71+1,525)*2*1,8-0,6*1,8		10,56600				
		otvor (10)+(11) : 0,25*0,25+0,44*0,94		0,47610				
		obezdění kanalizační trubky : (0,16+0,26)*3,0		1,26000				
		zděná předstěna na uložení geberitu : 0,88*1,2		1,05600				
		překlad : 0,2*(1,2+1,1+1,5+1,75)*2		2,22000				
14	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi	m	23,60000	81,35	1 919,86	801-4	RTS 22/ I
		D4 : 0,8+2,0*2		4,80000				
		D3 : 0,6+2,0*2		4,60000				
		D5 : 0,6+2,0*2		4,60000				
		D8 : 0,8+2,0*2		4,80000				
		D9 : 0,8+2,0*2		4,80000				
15	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové, Malta pro zdění	m2	47,85950	406,29	19 444,84	801-1	RTS 22/ I
		Odkaz na mn. položky pořadí 13 : 47,85950		47,85950				
16	615481111R00	Potažení válcovaných nosníků rabinovým pletivem jakékoliv výšky nosníků	m2	2,67000	294,93	787,46	801-4	RTS 22/ I
		s postřikem cementovou maltou (s dodáním hmot),						
		1,2*0,6+1,5*0,6+1,75*0,6		2,67000				
17	622421143R00	Omítky vnější stěn vápenné nebo vápenocementové štukové, , složitost 1÷ 2, Malta pro zdění	m2	1,00000	474,15	474,15	801-1	RTS 22/ I
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				1 789,06		
18	632411904R00	Potěr ze suchých směsí nátěr savých podkladů penetrační, , Hmota nátěrová funkce: penetrační, zpevnění povrchu, úprava savosti; vrstva: podkladní; exteriér, interiér; podklad: beton; ředidlo: voda; spotřeba...	m2	23,50000	76,13	1 789,06	801-1	RTS 22/ I
		s rozprostřením a uhlazením						
		1+2+3+5+6+8+9 : 5,7+4,2+1,1+2,7+5,2+1,9+2,7		23,50000				
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				16 122,38		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
19	962031123R00	Bourání příček z cihel pálených děrovaných, tloušťky 80 mm nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 v příčkách, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), 5-bourání spíže : (1,03+0,61+1,035)*3,0	m2	8,02500	105,27	844,79	801-3	RTS 22/ I
20	965048150R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do tmele, plochy do 50% 1+3+5+6+8+9 : 5,7+1,1+2,7+5,2+1,9+2,7	m2	19,30000	53,42	1 031,01	801-3	RTS 22/ I
21	965081713R00	Bourání podlah z keramických dlaždic, tloušťky do 10 mm, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár 1+3+3+4+6 : 5+3,2+1,1+2,7+6,8	m2	18,80000	60,47	1 136,84	801-3	RTS 22/ I
22	968061112R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel oken, plochy do 1,5 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	5,00000	9,48	47,40	801-3	RTS 22/ I
23	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří, plochy do 2 m2 oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,	kus	8,00000	15,75	126,00	801-3	RTS 22/ I
24	968062245R00	Vybourání dřevěných rámu oken jednoduchých, plochy do 2 m2 včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), světlík : 0,44*0,94+0,45*1,45+0,63*0,99+0,44*0,94+0,97*1,5	m2	3,55840	141,38	503,09	801-3	RTS 22/ I
25	968072456R00	Vybourání a vyjmutí kovových rámu a rolet rámu, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2) dveřních zárubní, plochy přes 2 m2 1,2*4+1,6*2+0,9*2,15+1*2,15	m2	12,08500	275,79	3 332,92	801-3	RTS 22/ I
26	971035641R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na maltu cementovou, plochy do 4 m2, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2). 2 : 0,9*2,05*0,2 5 : 1,17*2,7*0,175 4 : 0,81*2,7*0,135 1 : 1,45*2,7*0,2	m3	2,34111	1 715,64	4 016,50	801-3	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		3 : 0,56*0,58*1,05		0,34104				
27	978059531R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy přes 2 m2 včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo, 30.2-pokoj : (2,89+1,0)*2 30.3-koupelna : (1,91+1,59)*2*1,8-0,6*1,8 31.4-koupelna : (1,71+1,525)*2*1,8-0,6*1,8	m2	29,86600	103,97	3 105,17	801-3	RTS 22/ I
28	974031167R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 150 mm, šířky do 300 mm 1,2+1,5+1,1+1,75	m	5,55000	270,57	1 501,66	801-3	RTS 22/ I
29	90008	Odstranění kapotáže kan.trubky 500 x 1590 x 500 mm	m	1,59000	300,00	477,00		Vlastní
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				8 878,70		
30	941955002R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	m2	69,90000	127,02	8 878,70	800-3	RTS 22/ I
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				6 763,22		
31	952901110R00	Čištění budov mytím vnějších ploch oken a dveří	m2	8,18550	47,15	385,95	801-4	RTS 22/ I
32	952902110R00	Čištění budov zametáním v místnostech, chodbách, na schodišti a na půdě úklid bytu : 69,9 průběžný úklid společných prostor : (27,3+14,02)*30	m2	1 309,50000	4,87	6 377,27	801-4	RTS 22/ I
Díl: 9		Ostatní konstrukce, bourání				722,01		
33	965048250R00	Dočištění povrchu po vybourání dlažeb do cementové malty, plochy do 50% 1+3+5+6+8+9 : 5,7+1,1+2,7+5,2+1,9+2,7	m2	19,30000	37,41	722,01	801-3	RTS 22/ I
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				41 828,19		
34	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	10,05524	325,82	3 276,20	801-3	RTS 22/ I
35	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží 10,05524*6	t	60,33144	205,76	12 413,80	801-3	RTS 22/ I
36	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.	t	10,05524	212,28	2 134,53	801-3	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava	platnost
37	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	191,04956	14,88	2 842,82	801-3	RTS 22/ I	
				10,05524*19	191,04956				
38	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	10,05524	297,11	2 987,51	801-3	RTS 22/ I	
39	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	40,22096	33,15	1 333,32	801-3	RTS 22/ I	
				10,05524*4	40,22096				
40	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu,cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	10,05524	1 674,75	16 840,01	801-3	RTS 22/ I	
Díl: 99		Staveništní přesun hmot					7 482,34		
41	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	7,11953	1 050,96	7 482,34	801-4	RTS 22/ I	
		oborů 801, 803, 811 a 812							
Díl: 711		Izolace proti vodě					6 623,90		
42	711210020RA0	Izolace stěrkové hydroizolační těsnicí hmotou , dvousložkovou pružnou izolací, proti vlhkosti, včetně těsnicího pásu do spoje podlaha-stěna	m2	13,42800	493,29	6 623,90	AP-PSV	RTS 22/ I	
				6 : 5,2+(1,88+2,9+0,6)*2*0,3+5	13,42800				
Díl: 713		Izolace tepelné					84 595,95		
43	713111121RT2	Montáž tepelné izolace stropů rovných, spodem, uchycení drátem, dvouvrstvá	m2	139,80000	232,73	32 535,65	800-713	RTS 22/ I	
				podhled : 69,9*2	139,80000				
44	713111221RK6	Montáž tepelné izolace stropů parotěsná zábrana zavěšených podhledů s přelepením spojů, včetně dodávky fólie	m2	69,90000	163,13	11 402,79	800-713	RTS 22/ I	
		včetně dodávky fólie a spojovacích prostředků.							
				podhled : 69,9	69,90000				
45	63151377.AR	deska izolační minerální vlákno; tl. 160,0 mm; součinitel tepelné vodivosti 0,038 W/mK; R = 4,150 m2K/W; obj. hmotnost 30,00 kg/m3; hydrofobizováno	m2	142,59600	279,27	39 822,78	SPCM	RTS 22/ I	
				69,9*2*1,02	142,59600				
46	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	t	0,81517	1 023,99	834,73	800-713	RTS 22/ I	
		50 m vodorovně							
Díl: 728		Vzduchotechnika					5 500,00		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
47	90011	VZT - odvětrání WC/koupelny - ventilátor,mřížka se sítčkou, D+M, popis viz výkres nový stav	ks	1,00000	5 500,00	5 500,00		Vlastní
Díl: 766		Konstrukce truhlářské	2 716,99					
48	766421812R00	Demontáž obložení podhledů panelu velikosti přes 1,5 m2	m2	21,30000	112,67	2 399,87	800-766	RTS 22/ I
		2 : 21,3	21,30000					
49	766812820R00	Demontáž kuchyňských linek délky do 1500 mm	kus	1,00000	317,12	317,12	800-766	RTS 22/ I
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové	812,52					
50	775411810R00	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	39,25000	10,70	419,98	800-775	RTS 22/ I
		2+2 : (3,79+5,62+6,115+4,1)*2	39,25000					
51	775541800R00	Demontáž parketových tabulí přibíjených včetně lišt a uložení sutě na hromady	m2	4,80000	81,78	392,54	800-775	RTS 22/ I
		1 : 4,8	4,80000					
Díl: 766		Konstrukce truhlářské	66 471,25					
52	766 R01	Demontáž nábytku	soub	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
53	766112820R00	Demontáž dřevěných stěn prosklených	m2	7,50000	49,50	371,25	800-766	RTS 22/ I
		včetně demontáže lišt a vysklení,	7,50000					
		1-6 : 2,5*3,0	7,50000					
54	76601	Okno stávající O1 -1900/1845 mm - Oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, viz výpis oken	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
55	76602	Okno stávající O2 - 2400/1950 mm - Oprava kování	ks	1,00000	8 500,00	8 500,00		Vlastní
56	76611	Dveře vstupní D1 stávající - 1000/2150 mm, oprava kování, těsnění, vyčištění, seřízení, repase prahu, popis viz výpis výrobků	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00		Vlastní
57	76612.	D + M Vnitřní dveře nové D2 - 800/2000 mm nová obložková zárubeň, kování, D+M dřevěného prahu, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	6 450,00	6 450,00		Vlastní
58	76613	D + M Vnitřní dveře nové D3 - 600/2000mm, nová obložková zárubeň, kování, D+M dřevěného prahu, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	6 450,00	6 450,00		Vlastní
59	76614	D + M Vnitřní dveře nové D4 - 800/2000, nová obložková zárubeň, kování, D+M dřevěného prahu, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	6 450,00	6 450,00		Vlastní
60	76615	D + M Vnitřní dveře nové D5 - 600/2000 mm, nová obložková zárubeň, kování, D+M dřevěného prahu, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	6 450,00	6 450,00		Vlastní

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
61	76616	D + M Vnitřní dveře nové D6 - 800/2000 mm, nová obložková zárubeň, kování, D+M dřevěného prahu, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	6 450,00	6 450,00		Vlastní
62	76617	D + M Vnitřní dveře nové D7 - 800/2000mm, nová obložková zárubeň, kování, D+M dřevěného prahu, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	6 450,00	6 450,00		Vlastní
63	76618	D + M Vnitřní dveře nové D8 - 800/2000 mm, nová obložková zárubeň, kování, D+M dřevěného prahu, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	6 450,00	6 450,00		Vlastní
64	76619	D + M Vnitřní dveře nové D9 - 800/2000mm, nová obložková zárubeň, kování, D+M dřevěného prahu, popis viz výpis výrobků	ks	1,00000	6 450,00	6 450,00		Vlastní
Díl: 771		Podlahy z dlaždic a obklady	33 069,91					
65	771101210RT1	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	18,90000	45,76	864,86	800-771	RTS 22/ I
66	771471011R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických 100 x 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do malty	m	32,75000	137,03	4 487,73	800-771	RTS 22/ I
$1+2+3+9 : (2,35+1,44+1,02+0,6+4,045+1,04+0,88+1,26+2,72+1,02)*2$				32,75000				
67	771479001R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických Řezání dlaždic pro soklíky	m	32,75000	84,13	2 755,26	800-771	RTS 22/ I
68	771575109R00	Montáž podlah z dlaždic keramických 300 x 300 mm, rezných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	18,90000	556,80	10 523,52	800-771	RTS 22/ I
$1+2+3+6+9 : 5,7+4,2+1,1+5,2+2,7$				18,90000				
69	771578011R00	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem	m	60,31000	50,55	3 048,67	800-771	RTS 22/ I
$32,75+(1,88+2,9+0,6)*2+2,1*8$				60,31000				
70	597 R01	Dodávka dlažby 250 x 250 mm, popis viz TZ	m2	24,39250	450,00	10 976,63		Vlastní
$(32,75*0,10+18,9)*1,10$				24,39250				
71	998771103R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 24 m	t	0,73414	562,89	413,24	800-771	RTS 22/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové	41 112,70					
72	775101101R00	Příprava podkladu vysávání vlysových, parketových a lamelových podlah průmyslovým vysavačem	m2	46,40000	6,44	298,82	800-775	RTS 22/ I
73	775413021R00	Podlahové soklíky nebo lišty montáž - bez dodávky lišt připevněné vruty, výšky do 60 mm	m	39,25000	82,22	3 227,14	800-775	RTS 22/ I
		bez základního nátěru						

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně spojovacích prostředků. 4+7 : (6,115+4,1+3,79+5,62)*2		39,25000				
74	775524952R00	Doplnění podlah vlysových přibíjených včetně dodávky materiálu vlysy tloušťky 21 mm, v ploše přes 0,25 do 1 m2	kus	1,00000	1 328,49	1 328,49	800-775	RTS 22/ I
		všech druhů a tříd, rybinovitě, palubovitě, šachovitě, bez ohoblování (broušení), bez olištování 7 : 1		1,00000				
75	775592004R00	Ostatní práce broušení dřevěných podlah jemné zr.100-120	m2	46,40000	47,24	2 191,94	800-775	RTS 22/ I
		4+7 : 25,1+21,3		46,40000				
76	775599120R00	Ostatní práce impregnace podlah vlysových nebo parketových	m2	46,40000	40,63	1 885,23	800-775	RTS 22/ I
77	775599130R00	Ostatní práce přetmelení spárovým tmelem	m2	46,40000	216,20	10 031,68	800-775	RTS 22/ I
78	775599141R00	Ostatní práce lak dřevěných podlah 1x základní + 2x lak, přebroušení	m2	46,40000	435,87	20 224,37	800-775	RTS 22/ I
79	61413714R	lišta profil 22; materiál dub; š = 23,0 mm; h = 12,0 mm	m	41,21250	45,00	1 854,56	SPCM	RTS 20/ I
		ztratné 5% : 39,25*1,05		41,21250				
80	998775103R00	Přesun hmot pro podlahy vlysové a parketové v objektech výšky do 24 m	t	0,06564	1 073,58	70,47	800-775	RTS 22/ I
		50 m vodorovně						
Díl: 776		Podlahy povlakové				10 912,80		
81	776101101R00	Přípravné práce vysávání povlakových podlah průmyslovým vysavačem	m2	4,60000	6,44	29,62	800-775	RTS 22/ I
		položky neobsahují žádný materiál						
82	776101115R00	Přípravné práce vyrovnání podkladů samonivelační hmotou	m2	23,50000	66,38	1 559,93	800-775	RTS 22/ I
		položky neobsahují žádný materiál 1+2+3+5+6+8+9 : 5,7+4,2+1,1+2,7+5,2+1,9+2,7		23,50000				
83	776101121R00	Přípravné práce penetrace podkladu	m2	23,50000	20,79	488,57	800-775	RTS 22/ I
		položky neobsahují žádný materiál 5,7+4,2+1,1+2,7+5,2+1,9+2,7		23,50000				
84	776511810R00	Odstranění povlakových podlah z nášlapné plochy lepených, bez podložky, z ploch přes 20 m2	m2	16,40000	37,32	612,05	800-775	RTS 22/ I
		1+6 : 2*4,8+6,8		16,40000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
85	776520010RA0	Podlahy povlakové podlahovina heterogenní protiskluzná, tl. 2,0 mm, z pásů, včetně soklíku, bez vyrovnání podkladu	m2	4,60000	775,17	3 565,78	AP-PSV	RTS 22/ I
lepení a dodávka podlahoviny z PVC, bez podkladu. Svaření podlahoviny. Dodávka a lepení podlahových soklíků z měkčeného PVC. Pastování a vyleštění podlah. 5+8 : 2,7+1,9								
				4,60000				
86	24616010R	penetrační hmota vodou ředitelná; disperzní, minerální; zvýšení přilnavosti, úprava savosti podkladu, zpevnění, pod stěrkové hmoty; pro interiér i exteriér; tekutá	kg	4,70000	148,34	697,20	SPCM	RTS 22/ I
Spotřeba 0,20 kg/m2 : 23,50*0,2				4,70000				
87	58581721R	vyrovnávací stěrka cementová; pro podlahy; samonivelační; pro interiér; tl. vrstvy 2,0 až 15,0 mm	kg	239,70000	16,01	3 837,60	SPCM	RTS 22/ I
jednosložková šedá samonivelační podlahová hmota na bázi cementu a modifikujících přísad pro vnitřní použití								
tloušťka vrstvy 2 - 15 mm pevnost v tlaku 25 MPa pevnost v tahu za ohybu 6 MPa pochůznost do 6 hod Spotřeba 1,7 kg/1m2/1 mm. : 23,5*1,7*6								
				239,70000				
88	998776103R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové v objektech výšky do 24 m	t	0,24440	499,38	122,05	800-775	RTS 22/ I
vodorovně do 50 m								
Díl: 781		Obklady keramické						
			24 607,87					
89	781101210RT1	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	22,59600	39,93	902,26	800-771	RTS 22/ I
včetně dodávky materiálu.								
90	781415016R00	Montáž obkladů vnitřních z obkládaček pórovinových , nad 200 x 250 mm , lepených do flexibilního tmele	m2	22,59600	549,84	12 424,18	800-771	RTS 22/ I
6 : (1,88+2,9+0,6)*2*2,1				22,59600				
91	597 R02	Dodávka obklad keramický 20 x 20cm, popis viz PD	m2	24,85560	450,00	11 185,02		Vlastní
22,596*1,10				24,85560				
92	998781103R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 24 m	t	0,17128	562,89	96,41	800-771	RTS 22/ I
Díl: 784		Malby	31 723,34					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	1	ASŘ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
93	784402801R00	Odstranění maleb oškrabáním, v místnostech do 3,8 m	m2	300,35400	33,76	10 139,95	800-784	RTS 22/ I
		strop-výkres bourání : 71,10		71,10000				
		stěny : (4,87+1,02+3,79+5,62+4,045+3,815+0,88+1,26+6,115+4,1)*2*3		213,09000				
		(1,91+1,59+1,71+1,525)*2*1,2		16,16400				
94	784114112R00	Malby latexové , bílé, dvojnásobné	m2	12,84000	86,74	1 113,74	800-784	RTS 22/ I
		3 : (0,88+1,26)*2*3		12,84000				
95	784195212R00	Malby z malířských směsí ořezuvzdorných, , bělost 82 %, dvojnásobné, Hmota nátěrová typ: malířská; funkce: dekorační; vrstva: vrchní; interiér; podklad: minerální, sádrokarton; barva: bílá; lesk: matný (G3); b...	m2	320,18400	50,81	16 268,55	800-784	RTS 22/ I
		strop : 69,9		69,90000				
		stěny :		240,60000				
		(2,35+1,44+1,02+0,6+3,92+0,125+1,04+6,115+4,1+1,71+1,62+3,79+5,62+1,47+1,44+2,72+1,02)*2*3						
		(1,88+2,9+0,6)*2*0,9		9,68400				
96	784410010RAB	Pačokování vápenným mlékem dvojnásobné s obroušením a sádrováním se začištěním.	m2	166,51200	25,23	4 201,10	AP-PSV	RTS 22/ I
		50% : (12,84+320,184)*0,5		166,51200				
Celkem						516 313,53		

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				10 510,21		
1	346244371RT2	Zazdívká rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes tloušťka 140 mm, Prvek zdící pálený - klasický; funkce: cihla plná; tvar: základní; P; l = 290 mm; w = 140 mm; h = 65 mm; styčná plocha: hladká; kat. zdícíh...	m2	9,30000	1 130,13	10 510,21	801-1	RTS 22/ I
z jakéhokoliv druhu pálených cihel, s pomocným lešením výšky do 1,9 m a pro zatížení do 1,5 kPa.								
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				7 254,90		
2	612403382R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 50 mm	m	25,50000	76,82	1 958,91	801-4	RTS 22/ I
jakékoliv šířky rýhy,								
3	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové, Malta pro zdění	m2	13,03500	406,29	5 295,99	801-1	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				20 961,88		
4	974031153R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 100 mm, šířky do 100 mm	m	25,50000	122,24	3 117,12	801-3	RTS 22/ I
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).								
5	974031387R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném pro komínové nebo ventilační průduchy do hloubky 300 mm, šířky do 300 mm	m	31,00000	511,56	15 858,36	801-3	RTS 22/ I
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).								
6	969011131R00	Vybourání vodovodního, plynového a podobného vedení DN do 125 mm	m	12,00000	52,72	632,64	801-3	RTS 22/ I
včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), vybourání stoupacího potrubí vody (viz. PD-bourání) : 3*4								
7	969021111R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 100 mm	m	8,00000	169,22	1 353,76	801-3	RTS 22/ I
včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), vybourání stoupacího potrubí kanalizace (viz PD bourání) : 2*4								
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				25 878,36		
8	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	6,22100	325,82	2 026,93	801-3	RTS 22/ I
9	979011121R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot příplatek za každé další podlaží	t	37,32600	205,76	7 680,20	801-3	RTS 22/ I
				6,221*6	37,32600			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
10	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	6,22100	212,28	1 320,59	801-3	RTS 22/ I
11	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	118,19900	14,88	1 758,80	801-3	RTS 22/ I
				6,221*19	118,19900			
12	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	6,22100	297,11	1 848,32	801-3	RTS 22/ I
13	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	24,88400	33,15	824,90	801-3	RTS 22/ I
				6,221*4	24,88400			
14	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	6,22100	1 674,75	10 418,62	801-3	RTS 22/ I
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				3 156,96		
15	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, oborů 801, 803, 811 a 812	t	3,00388	1 050,96	3 156,96	801-4	RTS 22/ I
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				18 018,41		
16	721110802R00	Demontáž potrubí z kameninových trub do DN 100 normálních a kyselinovzdorných,	m	12,00000	94,40	1 132,80	800-721	RTS 22/ I
17	721170965R00	Opravy odpadního potrubí novodurového propojení dosavadního potrubí PVC, D 110 mm	kus	6,00000	377,58	2 265,48	800-721	RTS 22/ I
18	721176103R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	1,50000	261,00	391,50	800-721	RTS 22/ I
19	721176105R00	Potrubí HT připojovací vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	7,00000	828,24	5 797,68	800-721	RTS 22/ I
20	721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé vnější průměr D 110 mm, tloušťka stěny 2,7 mm, DN 100 včetně tvarovek, objímek. Bez zednických výpomocí.	m	12,00000	665,55	7 986,60	800-721	RTS 22/ I
21	721194105R00	Zřízení přípojek na potrubí D 50 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	4,00000	78,56	314,24	800-721	RTS 22/ I
22	721194109R00	Zřízení přípojek na potrubí D 110 mm, materiál ve specifikaci vyvedení a upevnění odpadních výpustek,	kus	1,00000	117,02	117,02	800-721	RTS 22/ I
23	998721103R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci v objektech výšky do 24 m	t	0,01905	687,30	13,09	800-721	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
50 m vodorovně, měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu								
Díl: 722		Vnitřní vodovod						
24	722172731R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	14,00000	200,10	2 801,40	800-721	RTS 22/ I
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí								
Potrubí včetně tvarovek bez zednických výpomocí.								
Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.								
25	722172732R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 25 mm, s 4,2 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	10,00000	247,95	2 479,50	800-721	RTS 22/ I
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí								
26	722172733R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 32 mm, s 5,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, bez zednických výpomocí	m	18,00000	329,30	5 927,40	800-721	RTS 22/ I
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí								
27	722181213RT7	Izolace vodovodního potrubí nápleková z trubic z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 22 mm	m	14,00000	77,08	1 079,12	800-721	RTS 22/ I
28	722181213RT9	Izolace vodovodního potrubí nápleková z trubic z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 28 mm	m	10,00000	79,69	796,90	800-721	RTS 22/ I
29	722181213RU2	Izolace vodovodního potrubí nápleková z trubic z pěnového polyetyleny, tloušťka stěny 13 mm, d 35 mm	m	18,00000	93,96	1 691,28	800-721	RTS 22/ I
30	722190401R00	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	8,00000	204,89	1 639,12	800-721	RTS 22/ I
31	722237131R00	Kohout kulový s vypouštěním, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 15, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	364,53	729,06	800-721	RTS 22/ I
32	722190901R00	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravě	kus	2,00000	74,47	148,94	800-721	RTS 22/ I
včetně vypuštění a napuštění,								
33	722237122R00	Kohout kulový, mosazný, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 42, včetně dodávky materiálu	kus	4,00000	357,14	1 428,56	800-721	RTS 22/ I
34	722237662R00	Klapka vodovodní, zpětná, vodorovná, mosazná, vnitřní-vnitřní závit, DN 20, PN 16, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	422,82	845,64	800-721	RTS 22/ I
35	722260801R00	Demontáž vodoměrů přírubových DN 50	kus	4,00000	147,03	588,12	800-721	RTS 22/ I
36	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jednvtokového suchoběžného, G 1/2"	kus	2,00000	295,37	590,74	800-721	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
37	722280106R00	Tlakové zkoušky vodovodního potrubí do DN 32	m	24,00000	13,31	319,44	800-721	RTS 22/ I
38	998722103R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech výšky do 24 m	t	0,01598	626,40	10,01	800-721	RTS 22/ I

vodorovně do 50 m

Díl: 725	Zařizovací předměty							39 365,22
39	725119306R00	Klozetové mísy montáž závěsné	soubor	1,00000	702,09	702,09	800-721	RTS 22/ I
40	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	769,08	1 538,16	800-721	RTS 22/ I
41	725249102R00	Montáž sprchové mísy a vaničky sprchových mís a vaniček	soubor	1,00000	1 740,00	1 740,00	800-721	RTS 22/ I
42	725249103R00	Montáž sprchového koutu	soubor	1,00000	1 377,21	1 377,21	800-721	RTS 22/ I
43	725814101R00	Ventil rohový, mosazný, s filtrem, bez matky, DN 15 x DN 10, včetně dodávky materiálu	soubor	5,00000	228,81	1 144,05	800-721	RTS 22/ I
44	725814122R00	Ventil pračkový, mosazný, se zpětnou klápkou, DN 15 x DN 20, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	227,07	227,07	800-721	RTS 22/ I
45	725829301R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové stojánkové	kus	1,00000	207,06	207,06	800-721	RTS 22/ I
46	725849200R00	Montáž baterie sprchové nastavitelná výška	kus	1,00000	368,88	368,88	800-721	RTS 22/ I
47	725849302R00	Montáž baterie sprchové držáku sprchy	kus	1,00000	98,31	98,31	800-721	RTS 22/ I
48	725860180RT1	Zápachová uzavěrka (sifon) pro zařizovací předměty D 40/50 mm; podomítková, pro pračky/myčky; PE; příslušenství příp. koleno, krycí deska nerez, montážní kryt, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	825,63	1 651,26	800-721	RTS 22/ I
49	725980122R00	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	277,53	555,06	800-721	RTS 22/ I
50	55145001R	baterie umyvadlová směšovací; stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; v. výtoku 53 mm	kus	2,00000	866,52	1 733,04	SPCM	RTS 22/ I
51	55145009R	baterie sprchová nástěnná; rozteč 150 mm; ovládání pákové; povrch chrom; příslušenství sprchová tyč	kus	1,00000	1 381,56	1 381,56	SPCM	RTS 22/ I
52	55145352R	kombinace sprchová držák pevný; ruční sprcha d 68 mm; hadice 150 cm; povrch chrom	kus	1,00000	365,40	365,40	SPCM	RTS 22/ I
53	551674068R	sedátko klozetové s poklopem; plast; antibakteriální; bílé; úchyty ocelové; šířka = 365,0 mm; délka = 405,0 mm; rozteč = 155 mm	kus	1,00000	629,01	629,01	SPCM	RTS 22/ I
54	55428010R	kout sprchový v = 2 050 mm; instalační rozměr 875 až 900 mm; čtverkruhový; š. vstupu 520 mm; výplň bezpečnostní sklo; transparentní čirá; profily stříbrná	kus	1,00000	14 607,30	14 607,30	SPCM	RTS 22/ I
55	642938200R	vanička sprchová čtverkruh; l = 900,0 mm; š = 900 mm; hl = 60 mm; průměr odpadu 90 mm; díturvit; bílá; umístění v rohu	kus	1,00000	4 863,30	4 863,30	SPCM	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
56	642153261R	umyvadlo š = 500 mm; hl. 410 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; uprostřed; bílé	kus	1,00000	1 209,30	1 209,30	SPCM	RTS 22/ I
57	64218621R	umývatko š = 400 mm; hl. 330 mm; diturvit; s otvorem pro baterii; uprostřed; bílá; uchycení šrouby	kus	1,00000	716,01	716,01	SPCM	RTS 22/ I
58	64240062R	mísa klozetová diturvit závěsná; h = 360 mm; š = 360 mm; hl. 530 mm; splach. hluboké; sedátko s poklopem; bílá	kus	1,00000	1 800,90	1 800,90	SPCM	RTS 22/ I
59	998725103R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,05500	711,66	39,14	800-721	RTS 22/ I
60	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	ks	1,00000	209,67	209,67	800-721	RTS 22/ I
61	725220851R00	Demontáž van včetně obezdívky	ks	1,00000	408,90	408,90	800-721	RTS 22/ I
62	725240811R00	Demontáž sprchových kabin a mís kabin bez výtokových armatur včetně vaničky : 1	soubor	1,00000	246,65	246,65	800-721	RTS 22/ I
63	725810811R00	Demontáž výtokových ventilů nástěnných	ks	4,00000	40,54	162,16	800-721	RTS 22/ I
64	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	ks	4,00000	77,17	308,68	800-721	RTS 22/ I
65	721 R03	demontáž odpadní výpustky	ks	4,00000	100,00	400,00		Vlastní
66	725650805R00	Demontáž plynových otopných těles ostatních podokenních	soubor	1,00000	253,61	253,61	800-721	RTS 22/ I
67	84574	demontáž revizních dvířek 300x400, plastových	ks	3,00000	50,00	150,00		Vlastní
68	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,00000	135,72	271,44	800-721	RTS 22/ I
Díl: 726		Instalační prefabrikáty			7 717,98			
69	726211123R00	Klozet zavěšené, s nádržkou, pro instalaci s mokrymi procesy do masivních zděných konstrukcí nebo pro předstěnovou instalaci s přezděním, bez soupravy na tlumení hluku, bez ovladačích tlačítek, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu ovladačích tlačítek, ovládání zepředu, stavební výška 108 cm, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	6 768,60	6 768,60	800-721	RTS 22/ I
70	551070101R	tlačítko ovládací plastové; ovládací síla do 20,0 N; dvoučinné mechanické splachování 3 l/6 l; 247x165x17,5 mm; barva bílá	kus	1,00000	943,95	943,95	SPCM	RTS 22/ I
71	998726123R00	Přesun hmot pro předstěnové systémy v objektech výšky do 24 m vodorovně do 50 m	t	0,00700	775,17	5,43	800-721	RTS 22/ I
Díl: 734		Armatury			3 695,76			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
72	734255115R00	Ventil pojistný závitový 6,0 bar, mosazný, DN 15, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	465,45	930,90	800-731	RTS 22/ I
73	5512100041R	regulátor tlaku vody PN 16; DN 20; rozsah teplot 0 až 40 °C; 1,0 až 6,0 bar	kus	2,00000	1 382,43	2 764,86	SPCM	RTS 22/ I

Celkem	157 634,91
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				4 216,98		
1	612403385R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 100 x 50 mm	m	25,10800	107,01	2 686,81	801-4	RTS 22/ I
		jakékoliv šířky rýhy,						
2	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové, Malta pro zdění	m2	3,76620	406,29	1 530,17	801-1	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				3 401,02		
3	971033341R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, plochy do 0,09 m2, tloušťky do 300 mm	kus	4,00000	130,07	520,28	801-3	RTS 22/ I
		základovém nebo nadzákladovém, Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
4	974031143R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 70 mm, šířky do 100 mm	m	25,00000	109,62	2 740,50	801-3	RTS 22/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
5	974031121R00	Vysekání rýh v jakémkoliv zdivu cihelném v ploše do hloubky 30 mm, šířky do 30 mm	m	2,00000	70,12	140,24	801-3	RTS 22/ I
		Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).						
Díl: 97		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 750,50		
6	979011211R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením za prvé podlaží nad základním podlažím	t	0,54500	633,36	345,18	801-3	RTS 22/ I
7	979011219R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením Svislá doprava suti a vybouraných hmot nošením příplatek z každé další podlaží nad prvním základním, podlažím	t	3,27000	302,33	988,62	801-3	RTS 22/ I
		0,545*6 3,27000						
8	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,54500	212,28	115,69	801-3	RTS 22/ I
9	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	10,35500	14,88	154,08	801-3	RTS 22/ I
		0,545*19 10,35500						
10	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot do 10 m	t	0,54500	297,11	161,92	801-3	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
11	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m	t	2,18000	33,15	72,27	801-3	RTS 22/ I

0,545*4

2,18000

12	979990107R00	Poplatek za skládku směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,54500	1 674,75	912,74	801-3	RTS 22/ I
----	--------------	--	---	---------	----------	--------	-------	-----------

Díl: 99	Staveništní přesun hmot	859,25
----------------	--------------------------------	---------------

13	999281151R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m, nošením oborů 801, 803, 811 a 812	t	0,41152	2 088,00	859,25	801-4	RTS 22/ I
----	--------------	---	---	---------	----------	--------	-------	-----------

Díl: 713	Izolace tepelné	2 500,32
-----------------	------------------------	-----------------

14	722182011RT1	Montáž tepelné izolace potrubí lepicí páska, sponky, do DN 25	m	37,00000	43,33	1 603,21	800-721	RTS 22/ I
15	283771007R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 15,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	18,00000	12,44	223,92	SPCM	RTS 22/ I
16	283771020R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 18,0 mm; tl. izolace 13,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	7,00000	15,49	108,43	SPCM	RTS 22/ I
17	283771032R	pouzdro potrubní tvarovatelné; pěnový polyetylén; vnitřní průměr 22,0 mm; tl. izolace 20,0 mm; provozní teplota -65 až 90 °C; tepelná vodivost (10°C) 0,0380 W/mK	m	12,00000	30,36	364,32	SPCM	RTS 22/ I
18	28377135R	páska spojovací PVC; samolepicí; jednostranně; tl. 0,19 mm; š = 38,0 mm; l = 20 m	kus	1,85000	62,73	116,05	SPCM	RTS 22/ I
19	28377130R	spona na potrubní pouzdro; plastová; tl = 1,00 mm; š = 4,9 mm; l = 32 mm; šedá	kus	185,00000	0,45	83,25	SPCM	RTS 22/ I
20	998713103R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 24 m	t	0,00111	1 023,99	1,14	800-713	RTS 22/ I

50 m vodorovně

Díl: 731	Kotelny	47 539,01
-----------------	----------------	------------------

21	731200825R00	Demontáž kotlů ocelových na kapalná a plynná paliva o výkonu přes 25 do 40 kW	kus	2,00000	1 124,91	2 249,82	800-731	RTS 22/ I
22	48417407W	el. kotel, zás. TV, specifikace dle PD, D+M, vč. propojení	ks	1,00000	41 500,00	41 500,00		Vlastní
23	RT50 731	ovládací modul řízený vnější/interiérovou teplotou, s časovým programem, pro vytápění a ohřev vody	ks	1,00000	3 500,00	3 500,00		Vlastní
24	998731102R00	Přesun hmot pro kotelny umístěné ve výšce (hloubce) do 12 m	t	0,06000	4 819,80	289,19	800-731	RTS 22/ I

vodorovně do 50 m

Díl: 733	Rozvod potrubí	16 320,75
-----------------	-----------------------	------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
25	733163102R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 15 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	18,00000	350,18	6 303,24	800-731	RTS 22/ I
26	733163103R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 18 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	7,00000	415,43	2 908,01	800-731	RTS 22/ I
27	733163104R00	Potrubí z měděných trubek měděné potrubí, D 22 mm, s 1,0 mm, pájení pomocí kapilárních pájecích tvarovek včetně tvarovek, bez zednických výpomocí Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa.	m	12,00000	482,85	5 794,20	800-731	RTS 22/ I
28	733190106R00	Tlakové zkoušky potrubí ocelových závitových, plastových, měděných do DN 32 Včetně dodávky vody, uzavření a zabezpečení konců potrubí.	m	37,00000	8,35	308,95	800-731	RTS 22/ I
29	998733103R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí v objektech výšky do 24 m	t	0,03196	1 312,83	41,96	800-731	RTS 22/ I
30	733120815R00	Demontáž potrubí z ocelových trubek hladkých do D 38	m	23,00000	41,93	964,39	800-731	RTS 22/ I
Díl: 734		Armatury	6 153,87					
31	734245423R00	Klapka zpětná, mosazná, DN 25, PN 16, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	582,90	582,90	800-731	RTS 22/ I
32	734266426R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s vypouštěním, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	2,00000	699,48	1 398,96	800-731	RTS 22/ I
33	734266446R00	Šroubení pro radiátory typu VK dvoutrubkový systém s integrovaným termostatickým ventilem, rohové, bronzové, DN EK 20x15, PN 10, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	1 365,03	1 365,03	800-731	RTS 22/ I
34	R32	2. ventil pro žebřík	ks	1,00000	250,00	250,00		Vlastní
35	734266772R00	Šroubení svěrné pro měděné potrubí, mosazné, D 16 x EK, PN 10, včetně dodávky materiálu, Šroubení mosazné pro vytápění	kus	6,00000	116,15	696,90	800-731	RTS 22/ I
36	734291113R00	Kohout kulový, napouštěcí a vypouštěcí, mosazný, DN 15, PN 10, včetně dodávky materiálu, Kohout vypouštěcí vodovodní	kus	4,00000	113,97	455,88	800-731	RTS 22/ I
37	734295213R00	Filtr mosazný, DN 25, PN 20, vnitřní-vnitřní závit, včetně dodávky materiálu, Filtr pro vytápění	kus	1,00000	394,98	394,98	800-731	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
38	55137306.AR	hlavice termostatická teplota prostoru 6 až 28 °C; ovládání ruční; provedení kapalinová	kus	3,00000	308,42	925,26	SPCM	RTS 22/ I
39	734439101R00	Montáž termostatu rtuťového spínače prostorového 0 - 40°, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	79,95	79,95	800-731	RTS 22/ I
40	998734103R00	Přesun hmot pro armatury v objektech výšky do 4 m	t	0,00404	991,80	4,01	800-731	RTS 22/ I
Díl: 735		Otopná tělesa				36 873,07		
41	735000912R00	Regulace otopného systému při opravách vyregulování dvojregulačních ventilů a kohoutů s termostatickým ovládáním	kus	4,00000	120,93	483,72	800-731	RTS 22/ I
42	735156930R00	Otopná tělesa panelová doplňkové práce tlakové zkoušky , těles třířadých	kus	5,00000	387,15	1 935,75	800-731	RTS 22/ I
43	735159111R00	Otopná tělesa panelová montáž bez ohledu na počet desek, délky do 1600 mm, bez dodávky materiálu	kus	3,00000	420,65	1 261,95	800-731	RTS 22/ I
44	735179110R00	Otopná tělesa koupelňová montáž topných žebříků, bez dodávky materiálu	kus	1,00000	358,88	358,88	800-731	RTS 22/ I
45	48457336R	těleso otopné deskové ocelové; čelní deska profilovaná; v = 600 mm; l = 1 000 mm; hloubka tělesa 155 mm; způsob připojení boční levé nebo pravé; počet desek 3; počet přidavných přestupných ploch 3; připojovací rozteč 546 mm; tepel.výkon 2 406 W	kus	3,00000	9 500,40	28 501,20	SPCM	RTS 22/ I
46	48451696R	těleso otopné trubkové koupelňové, nástěnné; zapojení do centr.otopné soustavy nebo i jako elektr.radiátor nebo jejich kombinace; mat. ocelové profily 35x41mm,ocel.trubky pr.26; v = 1 180 mm; l = 600 mm; šířka 35 mm; výkon 638 W; povrch barva bílá; rovné; počet trubek 22; umístit na zeď	kus	1,00000	3 632,25	3 632,25	SPCM	RTS 22/ I
47	735 R03	Vypuštění a napuštění soustavy	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
48	998735103R00	Přesun hmot pro otopná tělesa v objektech výšky do 24 m	t	0,17760	1 122,30	199,32	800-731	RTS 22/ I
Díl: 90		Přípočty				10 627,92		
49	904 R02	Hzs-zkousky v ramci montaz.praci, Topná zkouška	h	24,00000	442,83	10 627,92	Prav.M	RTS 22/ I
Díl: M21		Elektromontáže				4 522,51		
50	210802333RT1	Montáž šňůry CYSY, 2 x 1,50 mm2, pevně uložené, včetně dodávky šňůry	m	2,00000	53,33	106,66	M21	RTS 22/ I
51	360410019R00	Mtz snimace teploty jedn. 112 12	ks	1,00000	250,00	250,00		RTS 14/ I
52	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 265,85	1 265,85	SPCM	RTS 22/ I
53	RSET	Sestava regulátoru a kabelového venkovního čidla	ks	1,00000	2 900,00	2 900,00		Vlastní

Celkem	135 765,20
---------------	-------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	3	ÚT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	4	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				21 192,45		
1	612403380R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	170,50000	53,59	9 137,10	801-4	RTS 22/ I
2	612403381R00	Hrubá výplň rýh ve stěnách, jakoukoliv maltou maltou ze suchých směsí 50 x 30 mm jakékoliv šířky rýhy,	m	68,20000	62,90	4 289,78	801-4	RTS 22/ I
3	611403380R00	Hrubé zaplnění rýh ve stropích maltou ze suchých směsí 30 x 30 mm	m	34,10000	89,18	3 041,04	801-4	RTS 22/ I
4	611421133R00	Omítky vnitřní stropů vápenné, vápenocementové omítky vnitřní vápenné, vápenocementové stropů rovných štukové s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,	m2	1,22760	462,84	568,18	801-1	RTS 22/ I
5	612421637R00	Omítky vnitřní stěn vápenné nebo vápenocementové v podlaží i ve schodišti štukové, Malta pro zdění	m2	10,23000	406,29	4 156,35	801-1	RTS 22/ I
Díl: 96		Bourání konstrukcí				17 545,52		
6	973031345R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, plochy do 0,25 m2, hloubky do 300 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	2,00000	399,77	799,54	801-3	RTS 22/ I
7	971033141R00	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném z jakýchkoliv cihel pálených na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, průměr profilu do 60 mm, tloušťky do 300 mm základovém nebo nadzákladovém,	kus	14,00000	57,77	808,78	801-3	RTS 22/ I
8	973031616R00	Vysekání v cihelném zdivu výklenků a kapes kapes pro špalíky a krabice na jakoukoliv maltu vápennou nebo vápenocementovou, velikosti do 100x100x50 mm Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	kus	32,00000	50,72	1 623,04	801-3	RTS 22/ I
9	974082172R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2).	m	34,10000	72,82	2 483,16	801-3	RTS 22/ I
10	974082173R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítce stropů z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 50 mm	m	68,20000	75,60	5 155,92	801-3	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	4	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²).						
11	974082112R00	Vysekání rýh pro vodiče v omítce stěn z jakékoliv malty vápenné nebo vápenocementové, šířky do 30 mm	m	170,50000	39,15	6 675,08	801-3	RTS 22/ I
		včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²), Včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m ²).						
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				1 300,22		
12	999281111R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu objektů pro opravy a údržbu dosavadních objektů včetně vnějších plášťů výšky do 25 m,	t	1,23717	1 050,96	1 300,22	801-4	RTS 22/ I
		oborů 801, 803, 811 a 812						
Díl: 90		Přípočty				3 556,56		
13	905 R02	Hzs-revize provoz.souboru a st.obj., Uprava stavajícího rozvaděce	h	8,00000	444,57	3 556,56	Prav.M	RTS 22/ I
Díl: M21		Elektromontáže				68 493,65		
14	210 R01	úpravy v rozvaděči RE pro elektroměr + HDO	ks	1,00000	850,00	850,00		Vlastní
15	210 R02	Jistič 25A B/3 v rozvaděči RE D+M včetně napojení	ks	1,00000	1 350,00	1 350,00		Vlastní
16	210 R03	Bytový rozvaděč RB, kompletní dodávka vč. výzbroje, proudový chránič, jističe, D+M	ks	1,00000	14 500,00	14 500,00		Vlastní
17	210 R04	rozvaděč SLP - design jako RB	ks	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
18	210010321R00	Montáž krabice plastové univerzální, kruhové, , , , do zdiva, se zapojením,	kus	32,00000	172,70	5 526,40	M21	RTS 22/ I
19	210110041RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, jednopólového, , řazení 1	kus	4,00000	237,51	950,04	M21	RTS 22/ I
20	210 R05	Připojovací zásuvka pro troubu, sporák, 80x80x25, 5 svorek, ochrana	kus	1,00000	500,00	500,00		Vlastní
21	210110045RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, střídavého, , řazení 6	kus	2,00000	256,22	512,44	M21	RTS 22/ I
22	210110046RT6	Montáž spínače zapuštěného a polozapuštěného včetně zapojení, dodávky spínače, krytu a rámečku, křížového, , řazení 7	kus	1,00000	318,42	318,42	M21	RTS 22/ I
23	210111014RT6	Montáž zásuvky domovní zapuštěné včetně zapojení, včetně dodávky zásuvky dvojnásobné s ochrannými kolíky 16A/250VAC a rámečku, , provedení 2x (2P+PE),	kus	17,00000	330,17	5 612,89	M21	RTS 22/ I
24	210810053RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 4 x 10 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	36,00000	188,79	6 796,44	M21	RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	4	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
25	210800549RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 16 mm ² , uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	36,00000	91,79	3 304,44	M21	RTS 22/ I
26	210800546RT1	Montáž vodiče H07V-U (CY), 4 mm ² , uloženého pevně, včetně dodávky vodiče	m	12,00000	53,77	645,24	M21	RTS 22/ I
27	210810045RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 1,5 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	36,00000	61,42	2 211,12	M21	RTS 22/ I
28	210810055RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 1,5 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	23,00000	72,65	1 670,95	M21	RTS 22/ I
29	210810046RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 3 x 2,5 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	170,00000	72,47	12 319,90	M21	RTS 22/ I
30	210810056RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 x 2,5 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	12,00000	90,48	1 085,76	M21	RTS 22/ I
31	210810041RT1	Montáž kabelu CYKY 750 V, 2 x 1,5 mm ² , pevně uloženého, včetně dodávky kabelu	m	15,00000	57,25	858,75	M21	RTS 22/ I
32	210810057RT3	Montáž kabelu CYKY 750 V, 5 žilového, pevně uloženého, včetně dodávky kabelu CYKY 5 x 10 mm ²	m	15,00000	227,94	3 419,10	M21	RTS 22/ I
33	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	24,00000	34,54	828,96	M21	RTS 22/ I
34	449861130R	detektor hlásič multisenzorový, kombinace optického a teplotního senzoru; IP 43; T -20 až 60 °C; pr.100 x 50 mm	kus	1,00000	1 010,07	1 010,07	SPCM	RTS 22/ I
35	220111761R00	Svorka uzemňovací	kus	8,00000	307,11	2 456,88		RTS 22/ I
36	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 265,85	1 265,85	SPCM	RTS 22/ I
Díl: M22		Montáž sdělovací a zabezp. techniky				6 473,75		
37	220-004	Silové napojení rozvaděče SLP	kus	1,00000	200,00	200,00		Vlastní
38	220-002	Ovládací, návěštní a signální přístroje tlačítkový, domovní ovladač, včetně zapojení, bez signálky	kus	1,00000	190,00	190,00		Vlastní
39	222290103R00	Dvojzásuvka 2xRJ45 UTP kat.5e na omítku	kus	1,00000	93,09	93,09		RTS 22/ I
40	222730001R00	Účastnická zásuvka TV+R+SAT koncová pod omítku	kus	1,00000	89,18	89,18		RTS 22/ I
41	210010323R00	Montáž krabice plastové odbočné, čtvercové, , , , do zdiva, se zapojením,	kus	2,00000	191,40	382,80	M21	RTS 22/ I
42	34121046R	kabel SYKFY; sdělovací, stíněný vnitřní; pevně uložení vnitřní; Cu plná holá jádra; počet prvků 3; počet žil v prvku 2; jmen.prům.jádra 0,50 mm; teplota použití -25 až 60 °C; barva pláště šedá	m	4,00000	6,70	26,80	SPCM	RTS 22/ I
43	3412652210R	kabel homologovaný koaxiální 75 Ohm; sdělovací, stíněný vnitřní; Cu plná holá jádra; počet a průřez žil 1x0,8mm, průměr přes plášť 5 mm; teplota použití -30 až 70 °C; barva pláště bílá	m	12,00000	14,70	176,40	SPCM	RTS 22/ I
44	371201303R	kabel UTP Elite, Cat5E, venkovní PE+PVC, odolný proti UV záření	m	12,00000	9,57	114,84	SPCM	RTS 22/ I
45	222280214R00	Kabel UTP/FTP kat.5e v trubkách	m	12,00000	25,23	302,76		RTS 22/ I

Položkový soupis prací a dodávek

S:	2015	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
O:	01	Oprava bytu Moravské náměstí 12 - byt č.30
R:	4	Elektro

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost
46	222280221R00	SYKFY 5x2x0.5 mm v trubkách	m	12,00000	27,84	334,08		RTS 22/ I
47	222280241R00	Koaxiální kabel v trubkách	m	12,00000	27,41	328,92		RTS 22/ I
48	210010001R00	Montáž trubky ohebné, z PVC, uložené pod omítku, vnější průměr 16 mm, ,	m	12,00000	34,54	414,48	M21	RTS 22/ I
49	34571050R	trubka ohebná, elektroinstalační; mat. PE není samozhášivý; vnější pr.= 21,2 mm; vnitřní pr.= 16,0 mm; mech.odolnost nízká; mezní hodnota zatížení 320 N/5 cm; teplot.rozsah -25 až 90 °C; stupeň hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku	m	12,00000	14,96	179,52	SPCM	RTS 22/ I

hořlavosti A1; použití: pro přímé zalévání při monolitické betonáži nebo pod omítku

50	220711301R00	Montáž detektoru	kus	1,00000	299,72	299,72		RTS 22/ I
51	220-001	Autonomní požární detektor s akust.signalizací	ks	1,00000	350,00	350,00		Vlastní
52	38226867D	Telefon domácí provedení	kus	1,00000	750,00	750,00		Vlastní
53	222323301R00	Domácí telefon digitální, na úchyt.body	kus	1,00000	175,31	175,31		RTS 22/ I
54	34195R	materiál pro elektroinstalaci	sada	1,00000	1 265,85	1 265,85	SPCM	RTS 22/ I
55	32679R	svítidlo - objímka s LED žárovkou, D+M	kus	6,00000	100,00	600,00		Vlastní
56	32659R	dveřní zvonek D+M	ks	1,00000	200,00	200,00		Vlastní

Díl: M29		Demontáže	1 333,89					
57	R36593	zásuvky	ks	5,00000	75,00	375,00		Vlastní
58	R36594	vypínače	ks	5,00000	75,00	375,00		Vlastní
59	R36595	pojistky	ks	1,00000	75,00	75,00		Vlastní
60	R36596	telefon	ks	1,00000	75,00	75,00		Vlastní
61	R36597	zvonek	ks	1,00000	75,00	75,00		Vlastní
62	650801113R00	stropního, přisazeného	kus	3,00000	119,63	358,89		RTS 22/ I

Celkem	119 896,04
---------------	-------------------