



1507/BJI/2022-BJIM

Čj.: UZSVM/BJI/1232/2022-BJIM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Hana Pečivová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Jihlava

na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění

Územní pracoviště Brno,

odbor Odloučené pracoviště Jihlava, Tolstého 15, 586 01 Jihlava

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Kraj Vysočina

se sídlem Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

který zastupuje Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, hejtman

IČO: 70890749, DIČ: CZ70890749

bankovní spojení: účet číslo xxx-xxxxxxx/xxxx, vedený u Komerční banky, a. s.

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI

č. UZSVM/BJI/1232/2022-BJIM

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- pozemková parcela číslo: 4195/27, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Moravské Budějovice, obec Moravské Budějovice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, katastrálním pracovištěm Moravské Budějovice **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. UZSVM/BJI/852/2021-BJIM ze dne 26. 4. 2021, příslušný s převáděným majetkem hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění. Na převáděném majetku se nachází úsek silnice č. III/36069 ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvatel bere na vědomí, že v blízkosti převáděného majetku nachází stávající zařízení v provozování Vodárenské akciové společnosti, a. s., a dále to, že se na převáděném majetku mohou nacházet i jiné inženýrské sítě, kdy v případě pochybností ohledně uložení inženýrských sítí poskytnou nabyvateli bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci inženýrských sítí.
3. Nabyvatel bere na vědomí, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcným břemenem vedení pro: MAME Moravské Budějovice, s.r.o., IČO 25570161, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 10. 2. 2012.
4. Nabyvatel dále bere na vědomí, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcným břemenem (podle listiny): zřídit a provozovat podzemní vedení veřejné komunikační sítě pro: MAME Moravské Budějovice, s.r.o., IČO 25570161, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 7. 11. 2013.
5. Nabyvatel také bere na vědomí, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcným břemenem (podle listiny):
 - a) právem zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení,
 - b) právem vstupovat a vjíždět na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení pro: GasNet, s.r.o., IČO 27295567, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné P/VB/11/14 12-PO-000245/2 ze dne 9. 4. 2015.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcným břemenem (podle listiny):
 - a) právem zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení,
 - b) právem vstupovat a vjíždět na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení pro: GasNet, s.r.o., IČO 27295567, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné 12-PO-000327/02P/VB/33/2015 ze dne 18. 11. 2015.
7. Předávající dále prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcným břemenem (podle listiny):
 - a) právem zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení,
 - b) právo vstupovat a vjíždět na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení pro: GasNet, s.r.o., IČO 27295567, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné 12-PO-000245/03P/VB/34/2015 ze dne 18. 11. 2015.
8. Předávající také prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcným břemenem (podle listiny): zřízení, provozování, údržba a opravy Podzemního telekomunikačního vedení, Právo provádět úpravy za účelem modernizace nebo zlepšení výkonnosti vedení, rozsah vymezen v GP 2771-710/2015, k. ú. Moravské Budějovice, pro: CETIN a.s., IČO 04084063, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné P/VB/05/2017, 12PO-000592/02 ze dne 1. 2. 2017.
9. Předávající dále prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem – věcným břemenem (podle listiny): umístění inženýrských sítí, včetně přístupu ke stavbě a vstupu na nemovitost, rozsah dle GP 2747-39381/2016 a GP 2749-39383/2016, k. ú. Moravské Budějovice, pro: MAME Moravské Budějovice, s.r.o., IČO: 25570161, dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné P/VB/23/2017, 12PO-000270/02, ze dne 19. 9. 2017.
10. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Okamžikem právních účinků zápisu na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.

2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění.
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Jihlavě dne 13. 6. 2022

V Jihlavě dne 24. 5. 2022

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Hana Pečivová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště Jihlava

.....
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA
hejtman Kraje Vysočina

Příloha: Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění

DOLOŽKA

**ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích
(krajské zřízení), v platném znění**

Kraj Vysočina prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku pozemková parc. č. 4195/27 (hodnota v účetní evidenci 1.356,00 Kč), v k. ú. Moravské Budějovice, obec Moravské Budějovice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Kraje Vysočina, bylo schváleno na zasedání č. 01/2022 Zastupitelstva Kraje Vysočina, konaném dne 8. 2. 2022, usnesením č. 0023/01/2022/ZK.

V Jihlavě dne 24. 5. 2022

.....
Mgr. Vítězslav Schrek, MBA
hejtman Kraje Vysočina