

DODATEK č. 2 ke SMLouvĚ O DíLO

uzavřené podle ustanovení § 2586 a následujících občanského zákoníku

1. Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno, městská část Brno-střed
Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, Brno-město
Doručovací adresa: Dominikánská 264/2, 601 69 Brno
Zastoupený: Ing. arch. Vojtěch Mencl, starosta
IČO: 449 92 785
DIČ: CZ44992785
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Číslo účtu: 43-8044220247/0100

Ve věcech technických je oprávněn jednat technický dozor stavebníka: • ÚMČ města Brna, Brno-střed, odbor investiční a správy bytových domů, Dominikánská 2, Brno, tel. 542 526 715, e-mail: podatelna.stred@brno.cz (dále jen „TDS“)

Zhotovitel : AQUA – GAS, s.r.o.
Berkova 534/92, 612 00 Brno

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, v oddíle C, vložka 29265

Zastoupený: Radovanem Koudelkou, jednatelem
IČO: 255 13 117
DIČ: CZ25513117
Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
Číslo účtu: 2113062709/2700
Tel. kontakt: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
ID datové schránky: mbtmxdt

1. Úvodní prohlášení

Výše uvedené smluvní strany spolu dne 22.11.2021 uzavřely smlouvu o dílo čj. MCBS/2021/0161577/NEMI ve znění dodatku č. 1 ze dne 28. 04. 2022 jejímž předmětem je zhotovení stavby: „**Oprava bytů – Bayerova 5 byt č. 32, 44 a 45, Botanická 23 byt č. 3, Botanická 41 byt č. 1, Botanická 43 byt č. 12, Botanická 68 byt č. 1 a Hrnčířská 21 byt č. 10**“ (dále jen „Smlouva“). Během realizace bylo nutno provést několik změn oproti projektové dokumentaci, aby oprava bytů mohla být dokončena.

Vzhledem k tomu, že čl. 4.2 a čl. 16 Smlouvy umožňují změnu smlouvy po vzájemné dohodě smluvních stran, ujednávají tímto dodatkem smluvní strany změnu Smlouvy dále uvedeným způsobem.

3. Předmět dodatku

Smluvní strany mění čl. 4.1.1

původní znění:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Bayerova 5, byt č. 32	899.005,36 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Bayerova 5, byt č. 44	707.179,47 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Bayerova 5, byt č. 45	600.206,29 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Botanická 23, byt č. 3	475.789,51 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) Botanická 41, byt č. 1	478.879,00 Kč bez DPH (první snížená sazba)
f) Botanická 43, byt č. 12	518.570,00 Kč bez DPH (první snížená sazba)
g) Botanická 68, byt č. 1	423.545,00 Kč bez DPH (první snížená sazba)
h) Hrnčířská 21, byt č. 10	804.808,00 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla bez DPH: 4.907.982,63 Kč

DPH (první snížená sazba, 15%): 736.197,39 Kč

Celková cena díla vč. DPH: 5.644.180,02 Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

se nahrazuje tímto novým zněním takto:

„4.1.1. Smluvní pevná cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v čl. 2 této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran jako cena nejvýše přípustná ve výši:

Soupis dílčích oprav vč. dílčích cen:

a) Bayerova 5, byt č. 32	899.005,36 Kč bez DPH (první snížená sazba)
b) Bayerova 5, byt č. 44	707.179,47 Kč bez DPH (první snížená sazba)
c) Bayerova 5, byt č. 45	600.206,29 Kč bez DPH (první snížená sazba)
d) Botanická 23, byt č. 3	475.789,51 Kč bez DPH (první snížená sazba)
e) Botanická 41, byt č. 1	516.665,85 Kč bez DPH (první snížená sazba)
f) Botanická 43, byt č. 12	595.952,08 Kč bez DPH (první snížená sazba)
g) Botanická 68, byt č. 1	438.808,87 Kč bez DPH (první snížená sazba)
h) Hrnčířská 21, byt č. 10	690.150,40 Kč bez DPH (první snížená sazba)

Celková cena díla bez DPH: 4.923.757,83 Kč

DPH (první snížená sazba, 15%): 738.563,67 Kč

Celková cena díla vč. DPH: 5.662.321,50Kč

Smluvní cena díla byla stanovena nabídkou uchazeče v rámci zadávacího řízení a to dle zadávací dokumentace, projektové dokumentace, soupisu prací, změnových listů č. 1 - 8 a dle této smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplnému dokončení díla.“

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení Smlouvy tímto Dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
- 4.2. Tento Dodatek je vyhotoven v 5 stejnopisech, z nichž 4 obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 4.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek bude uveřejněn podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v registru smluv, vyjma údajů, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje a obchodní tajemství. Zveřejnění zajistí objednatel.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s tím, že tento Dodatek bude zveřejněn na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, vyjma informací uvedených v § 7 - § 11 zákona. Veškeré údaje, které požívají ochrany dle zvláštních zákonů, zejména osobní a citlivé údaje, obchodní tajemství, aj. budou anonymizovány.
- 4.5. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou změnové listy č. 5 - 8.
- 4.6. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabude zveřejněním dle čl. 4.3. tohoto dodatku.

5. Doložka schválení

dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.

Uzavření tohoto Dodatku bylo schváleno Radou MČ Brno-střed dne 23.05.2022 usnesením RMČ/2022/163/16.

V Brně dne 27.05.2022

V Brně dne 25.05.2022

Za objednatele

Za zhotovitele

Protokol o změně díla

Změnový list č. 5

Předmět díla:	Oprava bytů - Bayerova 5 byt č.32, 44 a 45, Botanická 23 byt č.3, Botanická 41 byt č. 1, Botanická 43 byt č. 12, Botanická 68 byt č. 1 a Hrnčířská 21 byt č. 10			
Objekt:	Botanická 68/1, Brno			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČ:44992785			
Zhotovitel:	AQUA-GAS, s.r.o., Berkova 92, 612 00 Brno, IČ:25513117			
TDI:	[REDAKCE]			
Projektant:	INTAR, a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno			
Popis změny:				
VÍCEPRÁCE; MĚNĚPRÁCE:				
V předsíni, koupelně a na WC byly provedeny podhledy SDK vzhledem k původním rákosovým ve špatném stavu a s tím spojené úpravy osvětlení. Slaboproud byl doplněn pro zvýšení komfortu uživatele. Vchodové dveře jsou vyměněny kompletně z důvodu značného poškození původních dveří a nemožnosti jejich rekonstrukce. Lokálně bylo přistoupeno k provedení nových omítek z důvodu špatného stavu stávajících omítek.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení			X	
jiné				
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Genový pokles za dodatek č.1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	15 263,87 Kč	0,34%	
	Výše DPH sazba: 15%	2 289,58 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	17 553,45 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	4 532 686,00 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 2 bez DPH	4 547 949,87 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 2 vč. DPH	5 230 142,35 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	-36 134,19 Kč	-0,80%	
	Vícepráce celkem bez DPH	51 398,06 Kč	1,13%	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 2	15 263,87 Kč	0,34%	
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy: Rozpočet ke Změnovému listu č.5			

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **018** **Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10**
Botanická 68/1

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 **Brno-Brno-město**

Zhotovitel: **AQUA - GAS, s.r.o.** IČO: **25513117**
Berkova 534/92 DIČ: **CZ25513117**
61200 **Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	22 497,55
PSV	-7 414,58
MON	180,90
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	15 263,87

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	15 263,87 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **15 263,87** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
07	Oprava bytu Botanická 68, 602 00, BRNO - Byt č. 1	15 263,87	0,00		15 263,87	100
MP-B-68-1	Méněpráce Botanická 68/1	-36 134,19	0,00		-36 134,19	-237
VCP-B68-1	Vícepráce Botanická 68/1	51 398,06	0,00		51 398,06	337
Celkem za stavbu					15 263,87	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			11 928,07	78
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			2 230,80	15
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			2 865,72	19
997	Přesun sutě	HSV			1 165,78	8
998	Přesun hmot	HSV			133,73	1
D10	Montáže	HSV			6 543,00	43
D11	Montáže	HSV			1 599,45	10
D13	Stavební práce	HSV			1 851,00	12
D2	Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)	HSV			210,00	1
D4	Svítlidla (CPV 315 000 00-1)	HSV			-270,00	-2
D6	Vodiče (CPV 313 000 00-9)	HSV			-5 760,00	-38
722	Vnitřní vodovod	PSV			-312,09	-2
723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod	PSV			-11 489,14	-75
725	Zařizovací předměty	PSV			-1 326,73	-9

766	Konstrukce truhlářské	PSV			5 960,00	39
781	Dokončovací práce - obklady	PSV			7 279,93	48
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			-14 967,92	-98
784	Malby	PSV			7 441,37	49
M21	Elektromontáže	MON			180,90	1
Cena celkem					15 263,87	100

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	07	Oprava bytu Botanická 68, 602 00, BRNO - Byt č. 1
R:	MP-B-68-1	Méněpráce Botanická 68/1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: D4		Svítlidla (CPV 315 000 00-1)				-270,00
1	Pol7	Objímka + LED žárovka 14W	ks	-3,00000	90,00	-270,00
Díl: D6		Vodiče (CPV 313 000 00-9)				-5 760,00
2	Pol15	KABEL CYKY 5C x10	m	-40,00000	144,00	-5 760,00
Díl: 722		Vnitřní vodovod				-312,09
3	55161605	Sifon dřezový, pračkový vývod	kus	-1,00000	130,00	-130,00
4	551620200	A501 Sifon vanový chrom	kus	-1,00000	179,00	-179,00
5	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-3,09000	1,00	-3,09
Díl: 723		Zdravotechnika - vnitřní plynovod				-11 489,14
6	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	-1,00000	35,30	-35,30
7	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvodušnění a napuštění potrubí	m	-10,00000	31,30	-313,00
8	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	-1,00000	5 000,00	-5 000,00
9	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-113,47300	1,25	-141,84
10	723111203	Potrubí zocelových trubek závitových černých spojovaných svařováním, bezešvých běžných DN 20	m	-10,00000	436,00	-4 360,00
11	723230102	Armatury se dvěma závity sprotipožární armaturou PN 5 kulové uzávěry přímé závity vnitřní G 1/2" FF	kus	-1,00000	1 350,00	-1 350,00
12	723231162	Armatury se dvěma závity kohouty kulové PN 42 do 185°C plnoprůtokové vnitřní závit těžká řada G 1/2"	kus	-1,00000	289,00	-289,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				-3 335,04
13	725211701	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby malá (umývatka) stěnová 400 mm	soubor	-1,00000	1 409,00	-1 409,00
14	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	-1,00000	1 095,00	-1 095,00
15	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez vypusti	soubor	-1,00000	830,00	-830,00
16	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,00164	633,00	-1,04
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				-14 967,92
17	783106807	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	-19,03800	287,62	-5 475,71
		$2*((2*0,8*1,97)-(2*(0,651+0,306)))$ "DVEŘE : -2,476		-2,47600		
		Mezisoučet T02 :				
		$2*(2*0,65*1,97)$ "DVEŘE : -5,122		-5,12200		
		Mezisoučet T03 :				
		$2*2*1,1*2,6$ "dvířka skříně : -11,44		-11,44000		
		Mezisoučet skříně :				
18	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	-19,03800	140,50	-2 674,84

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	07	Oprava bytu Botanická 68, 602 00, BRNO - Byt č. 1
R:	MP-B-68-1	Méněpráce Botanická 68/1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	783117101R	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	-19,03800	199,00	-3 788,56
20	783152114	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 10 do 30% plochy, tmelem polyesterovým	m2	-19,03800	138,00	-2 627,24
21	783827125	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	-5,34000	75,20	-401,57
		"mč 1.02 : -4,45*1,2		-5,34000		

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	07	Oprava bytu Botanická 68, 602 00, BRNO - Byt č. 1
R:	VCP-B68-1	Vícepráce Botanická 68/1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				11 928,07
1	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	11,02200	791,10	8 719,50
		1.01 předsíň : 8,49*1,1		9,33900		
		1.02 WC : 1,53*1,1		1,68300		
2	416021123	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3,81700	840,60	3 208,57
		1.03 koupelna : 3,47*1,1		3,81700		
Díl: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 230,80
3	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	11,44000	195,00	2 230,80
		T03 : 2*2*1,1*2,6		11,44000		
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 865,72
4	968062455	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	11,44000	250,50	2 865,72
		T03 : 2*2*1,1*2,6		11,44000		
Díl: 997		Přesun sutě				1 165,78
5	979081111	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	1,00672	234,50	236,08
6	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,00672	16,00	16,11
7	979990163	Poplatek za uložení sutí - plast + sklo, skupina odpadu 170904	t	1,00672	590,00	593,96
8	997013111	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	1,00672	317,50	319,63
Díl: 998		Přesun hmot				133,73
9	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou zcihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	0,37148	360,00	133,73
Díl: D10		Montáže				6 543,00
10	210010006	Montáž trubky ohebná el.instalační (pod) typ 23 48mm	m	30,00000	48,80	1 464,00
11	210800117	Položení kabelu pod omítku	m	50,00000	35,70	1 785,00
12	341111100	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6 mm2	m	30,00000	109,80	3 294,00
Díl: D11		Montáže				1 599,45
13	210201511	Svítilno LED bytové stropní přisazené	kus	3,00000	183,15	549,45
14	Pol36	Montáž svítidla	ks	3,00000	350,00	1 050,00
Díl: D13		Stavební práce				1 851,00
15	974082113	Vysekání rýhy do stěny, omítky váp.š.do 50mm	m	30,00000	39,00	1 170,00
16	3412652220RRR	Kabel koaxiální CB100	m	30,00000	12,80	384,00
17	371201303	Kabel UTP dvojitý plášť Cat5e balení po 305 m	m	30,00000	9,90	297,00
Díl: D2		Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)				210,00
18	Pol3	KO TRUBKA 2323 PVC	m	30,00000	7,00	210,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				2 008,31

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	07	Oprava bytu Botanická 68, 602 00, BRNO - Byt č. 1
R:	VCP-B68-1	Vícepráce Botanická 68/1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	725860180	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový podomítková uzávěrka, krycí deska nerez 160x110 mm	kus	2,00000	854,10	1 708,20
20	725980113	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	1,00000	299,25	299,25
				vodoměry : 1	1,00000	
21	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,00136	633,00	0,86
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				5 960,00
22	61162012	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	2,00000	1 390,00	2 780,00
23	61162020	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový částečně prosklené 800x1970-2100mm	kus	2,00000	1 590,00	3 180,00
Díl: 781		Dokončovací práce - obklady				7 279,93
24	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	7,12000	3,40	24,21
				1.03 : (1,8+1,6)*0,2	0,68000	
				1.02 : (1,8+0,85+1,8+0,85)*1,4	7,42000	
				-(0,7*1,4)	-0,98000	
25	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	7,12000	43,90	312,57
26	781471112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických kladených do malty hladkých do 12 ks/m2	m2	7,12000	615,00	4 378,80
27	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	7,86200	300,00	2 358,60
				1.03 : (1,8+1,6)*0,2	0,68000	
				1.02 : (1,8+0,85+1,8+0,85)*1,4*1,1	8,16200	
				-(0,7*1,4)	-0,98000	
28	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,32453	634,00	205,75
Díl: 784		Malby				7 441,37
29	784402801	Odstránění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	11,44000	34,92	399,48
				T03 : 2*2*1,1*2,6	11,44000	
30	784191301	Penetrace podkladu protiplišňová Primalex 1x	m2	147,20400	28,98	4 265,97
				1.01 Předsíň : 8,49	8,49000	
				(0,85+0,1+1,925+2,375+1,075+2,975+0,6+1,1)*2,6	28,60000	
				-(3*0,8*1,97)	-4,72800	
				-(2*0,7*1,97)	-2,75800	
				1.02 wc : 1,53	1,53000	
				(1,8+0,85+1,8+0,85)*1,2	6,36000	
				-0,7*1,97	-1,37900	
				1.03 koupelna : 3,47	3,47000	
				(1,925+1,8+1,925+1,8)*0,4	2,98000	
				-0,7*1,97	-1,37900	
				1.04 kuchyň : 9,7	9,70000	
				(4,15+2,25+4,15+2,25)*2,6	33,28000	
				-1,35*1,4	-1,89000	
				-0,8*1,97	-1,57600	

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	07	Oprava bytu Botanická 68, 602 00, BRNO - Byt č. 1
R:	VCP-B68-1	Vícepráce Botanická 68/1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.05 pokoj : 22,72		22,72000		
		(4,15+5,3+4,15+5,3)*2,6		49,14000		
		-2*1,35*1,4		-3,78000		
		-0,8*1,97		-1,57600		
31	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	41,80600	3,40	142,14
		147,204-105,398		41,80600		
32	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	41,80600	63,00	2 633,78
		147,204-105,398		41,80600		
Díl: M21		Elektromontáže				180,90
33	371202023	Zásuvkový modul QUADRO datový, koncovka USB	kus	1,00000	180,90	180,90

Protokol o změně díla

Změnový list č. 6

Předmět díla:	Oprava bytů - Bayerova 5 byt č.32, 44 a 45, Botanická 23 byt č.3, Botanická 41 byt č. 1, Botanická 43 byt č. 12, Botanická 68 byt č. 1 a Hrnčířská 21 byt č. 10		
Objekt:	Botanická 41/1, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČ:44992785		
Zhotovitel:	AQUA-GAS, s.r.o., Berkova 92, 612 00 Brno, IČ:25513117		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	INTAR, a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno		
Popis změny:			
VÍCEPRÁCE; MĚNĚPRÁCE:			
V předsíni, koupelně a na WC byly provedeny podhledy SDK vzhledem k původním rákosovým ve špatném stavu a s tím spojené úpravy osvětlení. Slaboproud byl doplněn pro zvýšení komfortu uživatele. Vchodové dveře jsou vyměněny kompletně z důvodu značného poškození původních dveří a nemožnosti jejich rekonstrukce. Lokálně bylo přistoupeno k provedení nových omítek z důvodu špatného stavu stávajících omítek. Vchodové dveře jsou vyměněny kompletně z důvodu značného poškození původních dveří a nemožnosti jejich rekonstrukce. V pokojích byly kompletně vyměněny parkety za PVC a to vzhledem k značnému poškození původních parket.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD (deníku změn)		
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení		X	
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Genový pokles za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	37 786,85 Kč	0,83%
	Výše DPH sazba: 15%	5 668,03 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	43 454,88 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	4 532 686,00 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 2 bez DPH	4 570 472,85 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 2 vč. DPH	5 256 043,78 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	-50 600,81 Kč	-1,12%
	Vícepráce celkem bez DPH	88 387,66 Kč	1,95%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 2	37 786,85 Kč	0,83%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.6		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **018** **Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10**
Botanická 41/1

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 **Brno-Brno-město**

Zhotovitel: **AQUA - GAS, s.r.o.** IČO: **25513117**
Berkova 534/92 DIČ: **CZ25513117**
61200 **Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	23 205,68
PSV	13 085,37
MON	1 495,80
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	37 786,85

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	37 786,85 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **37 786,85** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
05	Oprava bytu Botanická 41, 602 00, BRNO - Byt č. 1	37 786,85	0,00		37 786,85	100
MP-B-41-1a	Méněpráce Botanická 41/1	-50 600,81	0,00		-50 600,81	-134
VCP-B41-1a	Vícepráce Botanická 41/1	88 387,66	0,00		88 387,66	234
Celkem za stavbu					37 786,85	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			3 633,32	10
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			1 143,00	3
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			-3 853,20	-10
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			14 930,60	40
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			5 563,97	15
998	Přesun hmot	HSV			536,39	1
D10	Montáže	HSV			6 534,00	17
D11	Montáže	HSV			2 132,60	6
D13	Stavební práce	HSV			2 241,00	6
D16	Rozvaděčové skříně, příslušenství	HSV			-3 746,00	-10
D2	Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)	HSV			210,00	1
D4	Svítlidla (CPV 315 000 00-1)	HSV			-360,00	-1
D6	Vodiče (CPV 313 000 00-9)	HSV			-5 760,00	-15
722	Vnitřní vodovod	PSV			-443,39	-1

723	Vnitřní plynovod	PSV			-10 606,24	-28
725	Zařizovací předměty	PSV			-1 359,03	-4
762	Konstrukce tesařské	PSV			19 340,64	51
766	Konstrukce truhlářské	PSV			9 452,00	25
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			2 874,72	8
776	Podlahy povlakové	PSV			-8 253,96	-22
781	Dokončovací práce - obklady	PSV			5 623,39	15
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			-14 210,68	-38
784	Malby	PSV			9 913,82	26
997	Přesun sutě	PSV			754,10	2
M21	Elektromontáže	MON			1 495,80	4
Cena celkem					37 786,85	100

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	05	Oprava bytu Botanická 41, 602 00, BRNO - Byt č. 1
R:	MP-B-41-1a	Méněpráce Botanická 41/1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						-3 853,20
1	612325422	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	-19,76000	195,00	-3 853,20
		1.02 : -(4,15+1,35)*2,6		-14,30000		
		1.04 : -2,1*2,6		-5,46000		
Díl: D16 Rozvaděčové skříně, příslušenství						-3 746,00
2	Pol45	Nástěnná rozvodnice pro 72 modulů 500x550x161mm, IP44/20	ks	-1,00000	3 746,00	-3 746,00
Díl: D4 Svítidla (CPV 315 000 00-1)						-360,00
3	Pol7	Objímka + LED žárovka 14W	ks	-4,00000	90,00	-360,00
Díl: D6 Vodiče (CPV 313 000 00-9)						-5 760,00
4	Pol15	KABEL CYKY 5C x10	m	-40,00000	144,00	-5 760,00
Díl: 722 Vnitřní vodovod						-443,39
5	55161605	Sifon dřezový, pračkový vývod	kus	-2,00000	130,00	-260,00
6	551620200	A501 Sifon vanový chrom	kus	-1,00000	179,00	-179,00
7	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-4,39000	1,00	-4,39
Díl: 723 Vnitřní plynovod						-10 606,24
8	723120203	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20	m	-8,00000	436,00	-3 488,00
9	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	-1,00000	35,30	-35,30
10	723190907	Opravy plynovodního potrubí odvzdušnění a napuštění potrubí	m	-10,00000	31,30	-313,00
11	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	-1,00000	5 000,00	-5 000,00
12	723235213	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. IVAR FUTURGAS DN 15	kus	-1,00000	289,00	-289,00
13	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-104,75300	1,25	-130,94
14	723230102	Armatury se dvěma závity sprotipožární armaturou PN 5 kulové uzávěry přímé závity vnitřní G 1/2" FF	kus	-1,00000	1 350,00	-1 350,00
Díl: 725 Zařizovací předměty						-3 367,34
15	725211701	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby malá (umývatka) stěnová 400 mm	soubor	-1,00000	1 409,00	-1 409,00
16	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	-1,00000	1 095,00	-1 095,00
17	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	-1,00000	830,00	-830,00
18	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-33,34000	1,00	-33,34
Díl: 776 Podlahy povlakové						-8 253,96
19	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	-32,56000	253,50	-8 253,96

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	05	Oprava bytu Botanická 41, 602 00, BRNO - Byt č. 1
R:	MP-B-41-1a	Méněpráce Botanická 41/1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		1.03 : -17,42				-17,42000
		1.04 : -15,14				-15,14000

Díl: 783	Dokončovací práce - nátěry	-14 210,68
-----------------	-----------------------------------	-------------------

20	783106807	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	-18,18000	287,62	-5 228,93
		3*((2*0,8*1,94)-(2*0,736))"DVEŘE : -3*((2*0,8*1,94)-(2*0,736))				-4,89600
		Mezisoučet T02 : (2*0,8*1,94)-(2*0,63)"DVEŘE : -((2*0,8*1,94)-(2*0,63))				-1,84400
		Mezisoučet T03 : 2*2*1,1*2,6"skříně : -2*2*1,1*2,6				-11,44000
21	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	-18,18000	140,50	-2 554,29
22	783117101R	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí dvounásobný syntetický	m2	-18,18000	199,00	-3 617,82
23	783152114	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 10 do 30% plochy, tmelem polyesterovým	m2	-18,18000	138,00	-2 508,84
24	783827125	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	-4,00000	75,20	-300,80
		1.06 : -4*1,0				-4,00000

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	05	Oprava bytu Botanická 41, 602 00, BRNO - Byt č. 1
R:	VCP-B41-1a	Vícepráce Botanická 41/1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				3 633,32
1	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	0,94600	791,10	748,38
		1.06 WC : 0,86*1,1		0,94600		
2	416021123	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	3,43200	840,60	2 884,94
		1.05 koupelna : 3,12*1,1		3,43200		
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				1 143,00
3	601015132	Stěrka na stropěch sádrová webermur 659 ruč tloušťka vrstvy 5 mm	m2	4,00000	285,75	1 143,00
		1.02 : 2*2		4,00000		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				14 930,60
4	612474410	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá vápenná - štuk	m2	31,72000	235,35	7 465,30
		1.02 : (4,15+1,35)*2,6		14,30000		
		1.04 : 2,1*2,6		5,46000		
		vest.skříně : 2*((0,6+1,1+0,6)*2,6)		11,96000		
5	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	31,72000	235,35	7 465,30
		1.02 : (4,15+1,35)*2,6		14,30000		
		1.04 : 2,1*2,6		5,46000		
		vest.skříně : 2*((0,6+1,1+0,6)*2,6)		11,96000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				5 563,97
6	631571010	Zřízení násypu, podlahy nebo střechy, bez dodávky	m3	2,05730	693,00	1 425,71
		Začátek provozního součtu				
		1.01 : 15,98		15,98000		
		1.02 : 10,24		10,24000		
		1.03 : 17,42		17,42000		
		1.04 : 15,14		15,14000		
		Konec provozního součtu				
		58,78*0,035		2,05730		
7	58761501	Liapor 1 - 4/500 VL keramické kamenivo pro stavební účely	m3	2,05730	2 011,50	4 138,26
Díl: 998		Přesun hmot				536,39
8	998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	1,48996	360,00	536,39
Díl: D10		Montáže				6 534,00
9	210800117	Položení kabelu pod omítku	m	60,00000	35,70	2 142,00
10	34111100	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6 mm ²	m	40,00000	109,80	4 392,00
Díl: D11		Montáže				2 132,60
11	210201511	Svítilidlo LED bytové stropní přisazené	kus	4,00000	183,15	732,60
12	Pol36	Montáž svítidla	kus	4,00000	350,00	1 400,00
Díl: D13		Stavební práce				2 241,00
13	974082113	Vysekání rýhy do stěny, omítka váp.š.do 50mm	m	40,00000	39,00	1 560,00
14	3412652220RRR	Kabel koaxiální CB100	m	30,00000	12,80	384,00
15	371201303	Kabel UTP dvojitý plášť Cat5e balení po 305 m	m	30,00000	9,90	297,00

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	05	Oprava bytu Botanická 41, 602 00, BRNO - Byt č. 1
R:	VCP-B41-1a	Vícepráce Botanická 41/1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: D2		Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)				210,00
16	Pol3	KO TRUBKA 2323 PVC	m	30,00000	7,00	210,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				2 008,31
17	725860180	Sífon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový podomítková uzávěrka, krycí deska nerez 160x110 mm	kus	2,00000	854,10	1 708,20
18	725980113	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	1,00000	299,25	299,25
19	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,00136	633,00	0,86
Díl: 762		Konstrukce tesařské				19 340,64
20	762510020	Podlaha z desek dřevotřískových šroubovaná na polštáře á 1 m, desky tloušťky 22 mm	m2	32,56000	594,00	19 340,64
					17,42000	
					15,14000	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				9 452,00
21	R001	Dopasování nových dveřních křidel do stávajících zárubní	kus	4,00000	973,00	3 892,00
22	61162012d	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm	kus	4,00000	1 390,00	5 560,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				2 874,72
23	775521800	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	32,56000	88,29	2 874,72
					17,42000	
					15,14000	
Díl: 781		Dokončovací práce - obklady				5 623,39
24	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	3,64000	3,40	12,38
					3,80000	
					-0,70000	
					0,54000	
25	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	3,64000	43,90	159,80
26	781471112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických kladených do malty hladkých do 12 ks/m2	m2	6,64000	615,00	4 083,60
27	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	4,00400	300,00	1 201,20
					4,00400	
28	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,26248	634,00	166,41
Díl: 784		Malby				9 913,82
29	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	35,72000	34,92	1 247,34
					4,00000	
					14,30000	
					5,46000	
					11,96000	
30	784191301	Penetrace podkladu protiplišňová Primalex 1x	m2	227,43450	28,98	6 591,05
					15,98000	

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	05	Oprava bytu Botanická 41, 602 00, BRNO - Byt č. 1
R:	VCP-B41-1a	Vícepráce Botanická 41/1

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		(0,8+0,55+2,3+0,55+2,1+0,8+0,55+1,65+1,75+1,35+0,4+0,1+0,6+1,1+0,6+2,0+0,6+1,1+0,6+1,25+0,3+1,2+2,1)*2,6		63,31000		
		-4*0,8*1,97		-6,30400		
		-2*0,65*1,97		-2,56100		
		1.02 : 10,24		10,24000		
		(4,15+2,35+4,15+2,35)*2,6		33,80000		
		-2*0,8*1,97		-3,15200		
		-1,5*1,4		-2,10000		
		1.03 : 17,42		17,42000		
		(4,15+4,1+4,15+4,1)*2,6		42,90000		
		-2*0,8*1,97		-3,15200		
		-1,5*1,4		-2,10000		
		1.04 : 15,14		15,14000		
		(4,15+3,55+4,15+3,55)*2,6		40,04000		
		-1,5*1,4		-2,10000		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		1.05 : 3,12		3,12000		
		(1,9+2,1+0,65+0,75+0,1+1,9+1,4)*0,4		3,52000		
		-0,65*1,97		-1,28050		
		1.06 : 0,86		0,86000		
		(1,15+0,75+1,15+0,75)*1,6		6,08000		
		-0,65*1,0		-0,65000		
31	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	31,25650	3,40	106,27
		227,4345-196,178		31,25650		
32	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	31,25650	63,00	1 969,16
		227,4345-196,178		31,25650		
Díl: 997		Přesun sutě				754,10
33	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,65120	234,50	152,71
34	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	0,65120	16,00	10,42
35	979990163	Poplatek za uložení suti - plast + sklo, skupina odpadu 170904	t	0,65120	590,00	384,21
36	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,65120	317,50	206,76
Díl: M21		Elektromontáže				1 495,80
37	357161660	Rozvodnice plastová RZG-Z-4T56	kus	1,00000	1 314,90	1 314,90
38	371202023	Zásuvkový modul QUADRO datový, koncovka USB	kus	1,00000	180,90	180,90

Protokol o změně díla

Změnový list č. 7

Předmět díla:	Oprava bytů - Bayerova 5 byt č.32, 44 a 45, Botanická 23 byt č.3, Botanická 41 byt č. 1, Botanická 43 byt č. 12, Botanická 68 byt č. 1 a Hrnčířská 21 byt č. 10		
Objekt:	Botanická 43/12, Brno		
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČ:44992785		
Zhotovitel:	AQUA-GAS, s.r.o., Berkova 92, 612 00 Brno, IČ:25513117		
TDI:	[REDAKCE]		
Projektant:	INTAR, a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno		
Popis změny:			
VÍCEPRÁCE; MĚNĚPRÁCE:			
V předsíni, koupelně a na WC byly provedeny podhledy SDK vzhledem k původním rákosovým ve špatném stavu a s tím spojené úpravy osvětlení. Slaboproud byl doplněn pro zvýšení komfortu uživatele. Vchodové dveře jsou vyměněny kompletně z důvodu značného poškození původních dveří a nemožnosti jejich rekonstrukce. Lokálně bylo přistoupeno k provedení nových omítek z důvodu špatného stavu stávajících omítek. Vchodové dveře jsou vyměněny kompletně z důvodu značného poškození původních dveří a nemožnosti jejich rekonstrukce. V pokojích byly kompletně vyměněny parkety za PVC a to vzhledem k značnému poškození původních parket. Z hygienických důvodů bylo rozhodnuto o navýšení provádění obkladu na WC do výše 1m a v koupelně v prostoru sprchového koutu do takové výšky, aby sprchová zástěna byla osazena na obklad.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed	
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)		
	zápis do SD (deníku změn)		
dodatek k PD			
dokumentace skut.provedení		X	
jiné			
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Genový pokles za dodatek č.1 bez DPH	
	náklady na změnu bez DPH	77 382,08 Kč	1,71%
	Výše DPH sazba: 15%	11 607,31 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	88 989,39 Kč	
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	4 532 686,00 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 2 bez DPH	4 610 068,08 Kč	
	Cena díla dle dodatku č. 2 vč. DPH	5 301 578,29 Kč	
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	-73 448,81 Kč	-1,62%
	Vícepráce celkem bez DPH	150 830,89 Kč	3,33%
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 2	77 382,08 Kč	1,71%
termíny	Termín realizace změny:		
	Vliv změny na termín dokončení díla:		
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		
	Zhotovitel (statutární zástupce):		
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy:		
	Rozpočet ke Změnovému listu č.7		

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **018** **Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10**
Botanická 43/12

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 **Brno-Brno-město**

Zhotovitel: **AQUA - GAS, s.r.o.** IČO: **25513117**
Berkova 534/92 DIČ: **CZ25513117**
61200 **Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	35 145,00
PSV	35 772,08
MON	6 465,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	77 382,08

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	77 382,08 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **77 382,08** CZK

v _____ dne _____

_____ _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
06	Oprava bytu Botanická 43, 602 00, BRNO - Byt č. 12	77 382,08	0,00		77 382,08	100
MP-B-43-12a	Méněpráce Botanická 43/12	-73 448,81	0,00		-73 448,81	-95
VCP-B43-12a	Vícepráce Botanická 43/12	150 830,89	0,00		150 830,89	195
Celkem za stavbu					77 382,08	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			18 445,41	24
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			5 629,58	7
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			5 701,22	7
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			2 865,72	4
998	Přesun hmot	HSV			808,32	1
D10	Montáže	HSV			6 534,00	8
D11	Montáže	HSV			2 665,75	3
D13	Stavební práce	HSV			2 241,00	3
D15	Rozvaděčové skříně, příslušenství	HSV			-3 746,00	-5
D2	Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)	HSV			210,00	0
D4	Svítlidla (CPV 315 000 00-1)	HSV			-450,00	-1
D6	Vodiče (CPV 313 000 00-9)	HSV			-5 760,00	-7
722	Vnitřní vodovod	PSV			-443,39	-1
723	Vnitřní plynovod	PSV			-11 489,14	-15

725	Zařizovací předměty	PSV			-802,97	-1
762	Konstrukce tesařské	PSV			35 776,62	46
766	Konstrukce truhlářské	PSV			9 452,00	12
775	Podlahy skládané	PSV			-22 947,75	-30
775	Podlahy vlysové a parketové	PSV			3 063,66	4
776	Podlahy povlakové	PSV			19 103,48	25
781	Dokončovací práce - obklady	PSV			5 180,12	7
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			-18 773,33	-24
784	Malby	PSV			13 211,35	17
997	Přesun sutě	PSV			4 441,43	6
M21	Elektromontáže	MON			6 465,00	8
Cena celkem					77 382,08	100

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	06	Oprava bytu Botanická 43, 602 00, BRNO - Byt č. 12
R:	MP-B-43-12a	Méněpráce Botanická 43/12

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: D15 Rozvaděčové skříně, příslušenství						-3 746,00
1	Pol45	Nástěnná rozvodnice pro 72 modulů 500x550x161mm, IP44/20	ks	-1,00000	3 746,00	-3 746,00
Díl: D4 Svítidla (CPV 315 000 00-1)						-450,00
2	Pol7	Objímka + LED žárovka 14W	ks	-5,00000	90,00	-450,00
Díl: D6 Vodiče (CPV 313 000 00-9)						-5 760,00
3	Pol15	KABEL CYKY 5C x10	m	-40,00000	144,00	-5 760,00
Díl: 722 Vnitřní vodovod						-443,39
4	55161605	Sifon dřezový, pračkový vývod	kus	-2,00000	130,00	-260,00
5	551620200	A501 Sifon vanový chrom	kus	-1,00000	179,00	-179,00
6	998722202	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-4,39000	1,00	-4,39
Díl: 723 Vnitřní plynovod						-11 489,14
7	723120203	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20	m	-10,00000	436,00	-4 360,00
8	723190901	Opravy plynovodního potrubí uzavření nebo otevření potrubí	kus	-1,00000	35,30	-35,30
9	723190907	Opravy plynovodního potrubí odzdušnění a napuštění potrubí	m	-10,00000	31,30	-313,00
10	723190909	Opravy plynovodního potrubí neúřední zkouška těsnosti dosavadního potrubí	kus	-1,00000	5 000,00	-5 000,00
11	723235214	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. IVAR FUTURGAS DN 20	kus	-1,00000	1 350,00	-1 350,00
12	723231162	Armatury se dvěma závity kohouty kulové PN 42 do 185°C plnopřítokové vnitřní závit těžká řada G 1/2"	kus	-1,00000	289,00	-289,00
13	998723202	Přesun hmot pro vnitřní plynovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-113,47300	1,25	-141,84
Díl: 725 Zařizovací předměty						-3 367,34
14	725211701	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevňená na stěnu šrouby malá (umývatka) stěnová 400 mm	soubor	-1,00000	1 409,00	-1 409,00
15	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	-1,00000	1 095,00	-1 095,00
16	725822611	Baterie umyvadlové stojánkové pákové bez výpusti	soubor	-1,00000	830,00	-830,00
17	998725202	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	-33,34000	1,00	-33,34
Díl: 775 Podlahy skládané						-22 947,75
18	775413110	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě přibíjené, spřemelením	m	-30,25000	88,40	-2 674,10

14,5"mč 12.04 :

14,5+1,25"mč 12.05 :

-30,25

-30,25000

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	06	Oprava bytu Botanická 43, 602 00, BRNO - Byt č. 12
R:	MP-B-43-12a	Méněpráce Botanická 43/12

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
19	998775105	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 36 do 48 m	t	-0,01500	1 228,00	-18,42
20	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m2	-34,70000	350,00	-12 145,00

15,00"mč 12.04 :

19,7"mč 12.05 :

-34,7

-34,70000

21	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m2	-34,70000	7,10	-246,37
22	775591931	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací nátěr olejem a voskování	m2	-34,70000	190,00	-6 593,00
23	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	-32,67000	38,90	-1 270,86

30,25*1,08 'Přepočtené koeficientem množství :

-32,67

-32,67000

Díl: 776		Podlahy povlakové	-6 471,86			
24	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m2	-25,53000	253,50	-6 471,86
Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry	-18 773,33			
25	783106807	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	-24,10400	287,62	-6 932,79

(2*0,8*1,97)-(2*(0,651+0,306))*DVEŘE : -(2*0,8*1,97)-

(2*(0,651+0,306))

-5,06600

Mezisoučet T02 :

2*((2*0,8*1,97)-(2*(0,651+0,306)))*DVEŘE : -

2*((2*0,8*1,97)-(2*(0,651+0,306)))

-2,47600

Mezisoučet T03 :

2*(2*0,65*1,97)*DVEŘE : -2*(2*0,65*1,97)

-5,12200

Mezisoučet T04 :

2*2*1,1*2,6"dvířka skříně : -2*2*1,1*2,6

-11,44000

Mezisoučet skříně :

26	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	-24,10400	140,50	-3 386,61
----	-----------	--	----	-----------	--------	-----------

(2*0,8*1,97)-(2*(0,651+0,306))*DVEŘE : -(2*0,8*1,97)-

(2*(0,651+0,306))

-5,06600

Mezisoučet T02 :

2*((2*0,8*1,97)-(2*(0,651+0,306)))*DVEŘE : -

2*((2*0,8*1,97)-(2*(0,651+0,306)))

-2,47600

Mezisoučet T03 :

2*(2*0,65*1,97)*DVEŘE : -2*(2*0,65*1,97)

-5,12200

Mezisoučet T04 :

2*2*1,1*2,6"dvířka skříně : -2*2*1,1*2,6

-11,44000

Mezisoučet skříně :

27	783117101R	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	-24,10400	199,00	-4 796,70
----	------------	--	----	-----------	--------	-----------

(2*0,8*1,97)-(2*(0,651+0,306))*DVEŘE : -(2*0,8*1,97)-

(2*(0,651+0,306))

-5,06600

Mezisoučet T02 :

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	06	Oprava bytu Botanická 43, 602 00, BRNO - Byt č. 12
R:	MP-B-43-12a	Méněpráce Botanická 43/12

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		$2*((2*0,8*1,97)-(2*(0,651+0,306)))$ "DVEŘE : - $2*((2*0,8*1,97)-(2*(0,651+0,306)))$ Mezisoučet T03 : $2*(2*0,65*1,97)$ "DVEŘE : - $2*(2*0,65*1,97)$ Mezisoučet T04 : $2*2*1,1*2,6$ "dvířka skříně : - $2*2*1,1*2,6$ Mezisoučet skříně :				
28	783152114	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 10 do 30% plochy, tmelem polyesterovým	m2	-24,10400	138,00	-3 326,35
		$(2*0,8*1,97)-(2*(0,651+0,306))$ "DVEŘE : - $(2*0,8*1,97)-(2*(0,651+0,306))$ Mezisoučet T02 : $2*((2*0,8*1,97)-(2*(0,651+0,306)))$ "DVEŘE : - $2*((2*0,8*1,97)-(2*(0,651+0,306)))$ Mezisoučet T03 : $2*(2*0,65*1,97)$ "DVEŘE : - $2*(2*0,65*1,97)$ Mezisoučet T04 : $2*2*1,1*2,6$ "dvířka skříně : - $2*2*1,1*2,6$ Mezisoučet skříně :				
29	783827125	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	-4,40000	75,20	-330,88
		12.02 : - $(1,45+0,75+1,45+0,75)*1$				

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	06	Oprava bytu Botanická 43, 602 00, BRNO - Byt č. 12
R:	VCP-B43-12a	Vícepráce Botanická 43/12

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				18 445,41
1	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm	m2	18,26000	879,00	16 050,54
		12.02 WC : 1,09*1,1		1,19900		
		12.01 předsíň : 15,51*1,1		17,06100		
2	416021123	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm	m2	2,84900	840,60	2 394,87
		12.03 koupelna : 2,59*1,1		2,84900		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				5 629,58
3	612474410	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá vápenná - štuk	m2	11,96000	235,35	2 814,79
		vest.skříně : 2*((0,6+1,1+0,6)*2,6)		11,96000		
4	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baumit	m2	11,96000	235,35	2 814,79
		vest.skříně : 2*((0,6+1,1+0,6)*2,6)		11,96000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				5 701,22
5	631571010	Zřízení násypu, podlahy nebo střechy, bez dodávky	m3	2,10805	693,00	1 460,88
		Začátek provozního součtu				
		12.04 : 15,0		15,00000		
		12.05 : 19,70		19,70000		
		12.06 : 10,02		10,02000		
		12.01 : 15,51		15,51000		
		Konec provozního součtu				
		60,23*0,035		2,10805		
6	58761501	Liapor 1 - 4/500 VL keramické kamenivo pro stavební účely	m3	2,10805	2 011,50	4 240,34
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				2 865,72
7	968062455	Vybourání dřevěných ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	11,44000	250,50	2 865,72
		vest.skřín : 2*2*1,1*2,6		11,44000		
Díl: 998		Přesun hmot				808,32
8	998011005	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vvislou konstrukcí zděnou zcihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 36	t	1,45121	557,00	808,32
Díl: D10		Montáže				6 534,00
9	210800117	Položení kabelu pod omítku	m	60,00000	35,70	2 142,00
10	341111100	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6 mm2	m	40,00000	109,80	4 392,00
Díl: D11		Montáže				2 665,75
11	210201511	Svítilno LED bytové stropní přisazené	kus	5,00000	183,15	915,75
12	Pol36	Montáž svítidla	kus	5,00000	350,00	1 750,00
Díl: D13		Stavební práce				2 241,00
13	974082113	Vysekání rýhy do stěny, omítka váp.š.do 50mm	m	40,00000	39,00	1 560,00
14	3412652220RRR	Kabel koaxiální CB100	m	30,00000	12,80	384,00
15	371201303	Kabel UTP dvojitý plášť Cat5e balení po 305 m	m	30,00000	9,90	297,00
Díl: D2		Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)				210,00
16	Pol3	KO TRUBKA 2323 PVC	m	30,00000	7,00	210,00

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	06	Oprava bytu Botanická 43, 602 00, BRNO - Byt č. 12
R:	VCP-B43-12a	Vícepráce Botanická 43/12

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 725		Zařizovací předměty				2 564,37
17	725860180	Sífon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový podomítková uzávěrka, krycí deska nerez 160x110 mm	kus	2,00000	949,00	1 898,00
18	725980113	Dvířka vanová 300 x 300 mm	kus	2,00000	332,50	665,00
				vodoměry : 2	2,00000	
19	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,00216	633,00	1,37
Díl: 762		Konstrukce tesařské				35 776,62
20	762510020	Podlaha z desek dřevotřískových šroubovaná na polštáře á 1 m, desky tloušťky 22 mm	m2	60,23000	594,00	35 776,62
				12.04 : 15,0	15,00000	
				12.05 : 19,70	19,70000	
				12.06 : 10,02	10,02000	
				12.01 : 15,51	15,51000	
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				9 452,00
21	R001	Dopasování nových dveřních křidel do stávajících zárubní	kus	4,00000	973,00	3 892,00
22	61162012	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 600x1970-2100mm	kus	2,00000	1 390,00	2 780,00
23	61162012d	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plně 800x1970-2100mm	kus	2,00000	1 390,00	2 780,00
Díl: 775		Podlahy vlysové a parketové				3 063,66
24	775521800	Demontáž podlah vlysových přibíjených včetně lišt	m2	34,70000	88,29	3 063,66
				12.04 : 15,0	15,00000	
				12.05 : 19,70	19,70000	
Díl: 776		Podlahy povlakové				25 575,34
25	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	34,70000	23,20	805,04
				12.04 : 15,0	15,00000	
				12.05 : 19,7	19,70000	
26	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	34,70000	265,00	9 195,50
				12.04 : 15,0	15,00000	
				12.05 : 19,7	19,70000	
27	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	30,70000	78,40	2 406,88
				12.04 : (4,15+3,55+4,15+3,55-0,8)	14,60000	
				12.05 : (4,15+4,7+4,15+4,7-0,8-0,8)	16,10000	
28	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných 2*0,8	m	1,60000	141,00	225,60
				1,60000		
29	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	31,31400	24,00	751,54
				12.04 : (4,15+3,55+4,15+3,55-0,8)*1,02	14,89200	
				12.05 : (4,15+4,7+4,15+4,7-0,8-0,8)*1,02	16,42200	
30	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	38,17000	304,50	11 622,77
				12.04 : 15,0*1,1	16,50000	
				12.05 : 19,7*1,1	21,67000	
31	55343120	profil přechodový Al vrtaný 30mm stříbro 1,6*1,02	m	1,63200	305,00	497,76
				1,63200		

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	06	Oprava bytu Botanická 43, 602 00, BRNO - Byt č. 12
R:	VCP-B43-12a	Vícepráce Botanická 43/12

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
32	998776105	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 36 do 48 m	t	0,12218	575,00	70,25
Díl: 781 Dokončovací práce - obklady						5 180,12
33	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	5,08000	3,40	17,27
		12.02 : (1,45+0,75+1,45+0,75)*1		4,40000		
		12.03 : (1,4+2,0)*0,2		0,68000		
34	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	5,08000	43,90	223,01
35	781471112	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických kladených do malty hladkých do 12 ks/m2	m2	5,08000	615,00	3 124,20
36	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	5,58800	300,00	1 676,40
		5,08*1,1		5,58800		
37	998781102	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,23129	602,00	139,24
Díl: 784 Malby						13 211,35
38	784402801	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	11,96000	34,92	417,64
		vest.skříně : 2*((0,6+1,1+0,6)*2,6)		11,96000		
39	784191301	Penetrace podkladu protiplísňová Primalex 1x	m2	232,11900	28,98	6 726,81
		12.01 : 15,51		15,51000		
		(1,35+1,2+0,6+1,1+0,6+1,25+0,6+1,1+0,375+2,95+0,75+0,1+1,4+1,0+0,55+1,4+0,55+2,55+0,45+1,4+0,45+1,0+0,45+0,35)*2,6		61,16500		
		-4*0,8*1,97		-6,30400		
		-2*0,7*1,97		-2,75800		
		12.02 : 1,09		1,09000		
		(0,75+1,45+0,75+1,45)*2,2		9,68000		
		-0,7*1,97		-1,37900		
		12.03 : 2,59		2,59000		
		(1,4+2,0+1,4+2,0)*0,5		3,40000		
		12.04 : 15,0		15,00000		
		(3,55+4,15+3,55+4,15)*2,6		40,04000		
		-0,8*1,97		-1,57600		
		-1,5*1,4		-2,10000		
		12.05 : 19,7		19,70000		
		(4,7+4,15+4,7+4,15)*2,6		46,02000		
		-2*0,8*1,97		-3,15200		
		-1,5*2,25		-3,37500		
		12.06 : 10,02		10,02000		
		(4,15+2,35+4,15+2,35)*2,6		33,80000		
		-2*0,8*1,97		-3,15200		
		-1,5*1,4		-2,10000		
40	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	91,36900	3,40	310,65
		232,119-140,75		91,36900		

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	06	Oprava bytu Botanická 43, 602 00, BRNO - Byt č. 12
R:	VCP-B43-12a	Vícepráce Botanická 43/12

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
41	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	91,36900	63,00	5 756,25

232,119-140,75

91,36900

Díl: 997		Přesun sutě	4 441,43			
42	997013121	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 36 do 45 m	t	1,70072	1 467,00	2 494,96
43	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,70072	234,50	398,82
44	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	34,01440	16,00	544,23
45	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,70072	590,00	1 003,42
Díl: M21		Elektromontáže	6 465,00			
46	12-280/3BC	Svodič přepětí SPBT 12-280/3 B+C 3pol.	kus	1,00000	4 788,30	4 788,30
47	357161660	Rozvodnice plastová RZG-Z-4T56	kus	1,00000	1 314,90	1 314,90
48	371202023	Zásuvkový modul QUADRO datový, koncovka USB	kus	2,00000	180,90	361,80

Protokol o změně díla

Změnový list č. 8

Předmět díla:	Oprava bytů - Bayerova 5 byt č.32, 44 a 45, Botanická 23 byt č.3, Botanická 41 byt č. 1, Botanická 43 byt č. 12, Botanická 68 byt č. 1 a Hrnčířská 21 byt č. 10			
Objekt:	Hrnčířská 21/10, Brno			
Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed, Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno, IČ:44992785			
Zhotovitel:	AQUA-GAS, s.r.o., Berkova 92, 612 00 Brno, IČ:25513117			
TDI:	[REDAKCE]			
Projektant:	INTAR, a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno			
Popis změny:				
VÍCEPRÁCE; MĚNĚPRÁCE;				
Slaboproud byl doplněn k rozvodům ZTI tak, aby byl zvýšen komfort uživatele. Vzhledem k současnému stavu parket ve všech pokojích a velkému výškovému rozdílu mezi jednotlivými pokoji bylo rozhodnuto o neprovádění repasí parket, provádění nových skladeb podlah v ostatních místnostech, výmalby a repasování jednotlivých dveří. S ohledem na stav rákosových stropů byly zhotoveny SDK podhledy v koupelně, předsíni a WC.				
údaje o změně	Změnu vyvolal:	Statutární město Brno, městská část Brno-střed		
	Jedná se o změnu: (zaškrtnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla		
		úprava předmětu díla s vlivem na cenu díla	X	
		§ 222 odst. 4 ZZVZ - de minimis		
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)		
		dodatek k PD		
dokumentace skut.provedení			X	
jiné				
údaje o ceně díla	ocenění změny předložil: Zhotovitel	Genový pokles za dodatek č.1 bez DPH		
	náklady na změnu bez DPH	-114 657,60 Kč	-2,52%	
	Výše DPH sazba: 15%	-17 198,64 Kč		
	náklady na změnu vč. DPH	-131 856,24 Kč		
	Cena díla bez DPH (dle SOD)	4 532 686,00 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 2 bez DPH	4 418 028,40 Kč		
	Cena díla dle dodatku č. 2 vč. DPH	5 080 732,66 Kč		
Změny dle § 222 ZZVZ	Měněpráce celkem bez DPH	-160 650,73 Kč	-3,54%	
	Vícepráce celkem bez DPH	45 993,13 Kč	1,01%	
	Hodnota změny celkem za dodatek č. 2	-114 657,60 Kč	-2,52%	
termíny	Termín realizace změny:			
	Vliv změny na termín dokončení díla:			
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	podpis	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):			
	Zhotovitel (statutární zástupce):			
	TDI:			
	Projektant:			
	Objednatel (statutární zástupce):			
přílohy	Přílohy: Rozpočet ke Změnovému listu č.8			

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **018** **Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10**
Hrnčířská 21/10

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 **Brno-Brno-město**

Zhotovitel: **AQUA - GAS, s.r.o.** IČO: **25513117**
Berkova 534/92 DIČ: **CZ25513117**
61200 **Brno**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	22 993,43
PSV	-137 831,93
MON	180,90
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	-114 657,60

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	15 %	-114 657,60 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem bez DPH **-114 657,60** CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
08	Oprava bytu Hrnčířská 21, 602 00, BRNO - Byt č. 10	-114 657,60	0,00		-114 657,60	100
MP-H-21-10a	Méněpráce Hrnčířská 21/10	-160 650,73	0,00		-160 650,73	140
VCP-H21-10	Vícepráce Hrnčířská 21/10	45 993,13	0,00		45 993,13	-40
Celkem za stavbu					-114 657,60	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			5 617,84	-5
4	Vodorovné konstrukce	HSV			18 277,48	-16
6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	HSV			-10 232,89	9
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			2 494,78	-2
64	Výplně otvorů	HSV			2 673,00	-2
9	Ostatní konstrukce a práce, bourání	HSV			-914,29	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			712,63	-1
998	Přesun hmot	HSV			-480,62	0
D1	Instalační krabice (CPV 284 220 00-6)	HSV			12,00	0
D10	Montáže	HSV			4 063,80	-4
D11	SLABOPROUD - montáž	HSV			69,70	0
D13	Stavební práce	HSV			3 443,00	-3
D15	Rozvaděčové skříně, příslušenství	HSV			-3 746,00	3
D2	Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)	HSV			280,00	0

D6	Vodiče (CPV 313 000 00-9)	HSV			575,00	-1
D8	Zásuvky (CPV 312 241 00-3)	HSV			148,00	0
711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	PSV			-240,83	0
722	Vnitřní vodovod	PSV			-260,00	0
725	Zařizovací předměty	PSV			-1 096,04	1
735	Otopná tělesa	PSV			1 559,00	-1
766	Konstrukce truhlářské	PSV			-10 614,80	9
775	Podlahy skládané	PSV			-56 820,27	50
776	Podlahy povlakové	PSV			-22 689,85	20
783	Dokončovací práce - nátěry	PSV			-29 287,31	26
784	Dokončovací práce - malby a tapety	PSV			-18 381,83	16
M21	Elektromontáže	MON			180,90	0
Cena celkem					-114 657,60	100

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	08	Oprava bytu Hrnčířská 21, 602 00, BRNO - Byt č. 10
R:	MP-H-21-10a	Méněpráce Hrnčířská 21/10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				-10 232,89
1	631311115	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 20/25 <i>9,46*0,045*10.04 : -0,426</i>	m3	-0,42600	4 020,00	-1 712,52
				<i>-0,42600</i>		
2	631362024R	Výztuž mazanin z kompozitních sítí průměr drátu 4 mm, velikost ok 150 x 150 mm <i>9,46*10.04 : -9,46</i>	m2	-9,46000	85,50	-808,83
				<i>-9,46000</i>		
3	632441113	Potěr anhydritový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 30 do 40 mm <i>1,84*10.03 : 5,81*10.09 : -7,65</i>	m2	-7,65000	905,00	-6 923,25
				<i>-7,65000</i>		
4	634111113	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem pružnou těsnicí páskou na bázi syntetického kaučuku výšky 80 mm	m	-12,37500	63,70	-788,29
Díl: 9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				-914,29
5	952901103	Čištění budov při provádění oprav a údržbových prací oken nebo balkonových dveří jednoduchých omytím, plochy do přes 1,5 do 2,5 m2 <i>(1,15*2,15)+(1,75*2,15)+(1,75*2,15)+(1,15*2,15*3) : -17,415</i>	m2	-17,41500	52,50	-914,29
				<i>-17,41500</i>		
Díl: 998		Přesun hmot				-480,62
6	998011002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 6 do	t	-1,63200	294,50	-480,62
Díl: D15		Rozvaděčové skříně, příslušenství				-3 746,00
7	Pol44	Nástěnná rozvodnice pro 72 modulů 500x550x161mm, IP44/20	ks	-1,00000	3 746,00	-3 746,00
Díl: 711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				-240,83
8	998711102	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,01500	1 093,00	-16,40
9	711131111	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy na sucho samolepicího asfaltového pásu na ploše vodovné V	m2	-7,65000	9,70	-74,21
10	62866282	pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS tl 1,7mm s vložkou ze skleněné tkaniny se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu <i>7,65*1,05 *Přepočtené koeficientem množství : -8,033</i>	m2	-8,03300	18,70	-150,22
				<i>-8,03300</i>		
Díl: 722		Vnitřní vodovod				-260,00
11	55161605	Sífon dřezový, pračkový vývod	kus	-2,00000	130,00	-260,00
Díl: 725		Zařizovací předměty				-1 096,04
12	725821325	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka 220 mm	soubor	-1,00000	1 095,00	-1 095,00

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	08	Oprava bytu Hrnčířská 21, 602 00, BRNO - Byt č. 10
R:	MP-H-21-10a	Méněpráce Hrnčířská 21/10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
13	998725103	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	-0,00164	633,00	-1,04
Díl: 735 Otopná tělesa						-3 830,00
14	735159110	Montáž otopných těles panelových jednořadých dl do 1500 mm	kus	-1,00000	329,00	-329,00
15	48456954	Těleso otopné des. Radik Klasik typ11 v.900 dl.500	kus	-1,00000	3 501,00	-3 501,00
Díl: 766 Konstrukce truhlářské						-12 670,80
16	998766102	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,04800	1 175,00	-56,40
17	766660002	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíravých do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky přes 800 mm	kus	-1,00000	688,00	-688,00
18	766660728	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového zámku	kus	-7,00000	72,70	-508,90
19	766660729	Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového štítku s klikou	kus	-7,00000	22,50	-157,50
20	766660731	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního zámku	kus	-1,00000	250,00	-250,00
21	766660733	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního štítku s klikou	kus	-1,00000	150,00	-150,00
22	766660739	Montáž dveřních doplňků dveřního kování bezpečnostního dveřního kukátka	kus	-1,00000	125,00	-125,00
23	54914120R	kování bezpečnostní, koule-klika, tř. 3	kus	-1,00000	1 925,00	-1 925,00
24	54914610	kování dveřní vrchní klika včetně rozet a montážního materiálu R BB nerez PK	kus	-7,00000	250,00	-1 750,00
25	54915552	kukátko-průhledítko panoramatické chrom/mosaz se jmenovkou	kus	-1,00000	2 050,00	-2 050,00
26	54924002	zámek zadlabací 190/140 /20 L s obyčejným klíčem	kus	-4,00000	180,00	-720,00
27	54924004	zámek zadlabací 190/140/20 L cylinder	kus	-1,00000	250,00	-250,00
28	54924007	zámek zadlabací 190/140/20 P s obyčejným klíčem	kus	-3,00000	180,00	-540,00
				1+1+1 :		
				-3	-3,00000	
29	61162021	dveře jednokřídlé voštinové povrch fóliový částečně prosklené 900x1970-2100mm	kus	-1,00000	3 500,00	-3 500,00
Díl: 775 Podlahy skládané						-56 820,27
30	775413110	Montáž podlahového soklíku nebo lišty obvodové (soklové) dřevěné bez základního nátěru lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého, v přírodní barvě přibíjené, spřemlením	m	-66,20000	88,40	-5 852,08
				14,6"10.05 :		
				17,2"10.06 :		
				19,9"10.07 :		
				14,5"10.08 :		
				-66,2	-66,20000	
31	775521800	Demontáž parketových tabulí s lištami do suti lepených	m2	-14,03500	95,10	-1 334,73
				12,99"mč 10.01 :		

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	08	Oprava bytu Hrnčířská 21, 602 00, BRNO - Byt č. 10
R:	MP-H-21-10a	Méněpráce Hrnčířská 21/10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

1,1*0,45*mč 10.07 :

1*0,55*mč 10.06 :

-14,035

-14,03500

32	998775102	Přesun hmot pro podlahy skládané stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,05200	1 167,00	-60,68
33	775510953	Doplnění podlah vlysových bez broušení a olištování tl. do 22 mm, plochy přes 1 do 2 m ²	kus	-2,00000	1 510,00	-3 020,00
34	775591919	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah broušení podlah vlysových, palubkových, parketových nebo mozaikových celkové včetně tmelení s broušením hrubým, středním a jemným	m ²	-78,71000	350,00	-27 548,50

14,44*10.05 :

24,91*10.06 :

26,33*10.07 :

13,03*10.08 :

-78,71

-78,71000

35	775591920	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací vysátí	m ²	-78,71000	7,10	-558,84
36	775591931	Ostatní práce při opravách dřevěných podlah dokončovací nátěr olejem a voskování	m ²	-78,71000	190,00	-14 954,90
37	61192142	vlysy parketové š 50mm do dl 300mm I třída buk	m ²	-1,15000	684,00	-786,60

(1,1*0,45)+(1*0,55) :

1,045*1,1 'Přepočtené koeficientem množství :

-1,15

-1,15000

38	61418113	lišta podlahová dřevěná dub 7x43mm	m	-69,51000	38,90	-2 703,94
----	----------	------------------------------------	---	-----------	-------	-----------

66,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství :

-69,51

-69,51000

Díl: 776	Podlahy povlakové	-22 689,85
-----------------	--------------------------	-------------------

39	998776102	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený zhmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	-0,18100	533,00	-96,47
40	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m ²	-22,45000	23,20	-520,84

12,99*10.01 :

9,46*10.04 :

-22,45

-22,45000

41	776141111	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 20 MPa, tloušťky do 3 mm	m ²	-22,45000	253,50	-5 691,08
42	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m ²	-22,45000	41,60	-933,92

12,99*mč 10.01 :

9,46*mč 10.04 :

-22,45

-22,45000

43	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m ²	-22,45000	265,00	-5 949,25
44	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	-19,09900	78,40	-1 497,36

14,474-1,2-0,75-1,2-1-0,7*10.01 :

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	08	Oprava bytu Hrnčířská 21, 602 00, BRNO - Byt č. 10
R:	MP-H-21-10a	Méněpráce Hrnčířská 21/10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		12,375-1-0,7"10.04 :				
		-19,099			-19,09900	
45	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	-20,05400	24,00	-481,30
		19,099*1,05 'Přepočtené koeficientem množství :				
		-20,054			-20,05400	
46	28412245	krytina podlahová heterogenní š 1,5m tl 2mm	m2	-24,69500	304,50	-7 519,63
		22,45*1,1 'Přepočtené koeficientem množství :				
		-24,695			-24,69500	

Díl: 783		Dokončovací práce - nátěry				-29 287,31
47	783106807	Odstranění nátěrů z truhlářských konstrukcí odstraňovačem nátěrů s obroušením	m2	-36,71700	287,62	-10 560,54

2*1,1*2,35"dveře :
 $(0,02*2,45*2)+(1,2*0,02*2)+(0,15*2,45*2)+(0,15*1,1*2)$ "ZÁRUBEŇ :
 Mezisoučet T01 :
 $(2*1,1*2,35)-(2*2*0,56)$ "dveře :
 $(0,02*2,45*2)+(1,2*0,02*2)+(0,15*2,45*2)+(0,15*1,1*2)$ "ZÁRUBEŇ :
 Mezisoučet T02 :
 $2*(2*1,1*2,35)$ "dveře :
 $2*((0,02*2,45*2)+(1,2*0,02*2)+(0,15*2,45*2)+(0,15*1,1*2))$ "ZÁRUBEŇ :
 Mezisoučet T03 :
 $(2*0,8*1,97)$ "DVEŘE :
 $(0,02*2,1*2)+(0,9*0,02*2)+(0,15*2,1*2)+(0,15*0,9*2)$ "ZÁRUBEŇ :
 Mezisoučet T04 :
 $(2*0,7*2,15)$ "DVEŘE :
 $(0,02*2,15*2)+(0,7*0,02*2)+(0,15*2,15*2)+(0,15*0,7*2)$ "ZÁRUBEŇ :
 Mezisoučet T05 :
 $(2*0,75*2,15)$ "DVEŘE :
 $(0,02*2,15*2)+(0,75*0,02*2)+(0,15*2,15*2)+(0,15*0,75*2)$ "ZÁRUBEŇ :
 Mezisoučet T06 :
 $(0,02*2,15*2)+(1*0,02*2)+(0,15*2,15*2)+(0,15*1*2)$ "ZÁRUBEŇ :
 Mezisoučet T07 :
 -36,717

-36,71700

48	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	-36,71700	140,50	-5 158,74
49	783117101R	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí dvojnásobný syntetický	m2	-36,71700	199,00	-7 306,68
50	783152114	Tmelení truhlářských konstrukcí lokální, včetně přebroušení tmelených míst rozsahu přes 10 do 30% plochy, tmelem polyesterovým	m2	-36,71700	138,00	-5 066,95
51	783827125	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých omítek hladkých, zrnitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikonový	m2	-15,88300	75,20	-1 194,40

(5,18*3,35)-(0,7*2,1)"10.03 :

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	08	Oprava bytu Hrnčířská 21, 602 00, BRNO - Byt č. 10
R:	MP-H-21-10a	Méněpráce Hrnčířská 21/10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		-15,883		-15,88300		

Díl: 784		Dokončovací práce - malby a tapety				-18 381,83
52	784211101	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	-291,77500	63,00	-18 381,83

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	08	Oprava bytu Hrnčířská 21, 602 00, BRNO - Byt č. 10
R:	VCP-H21-10	Vícepráce Hrnčířská 21/10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 617,84
1	310271637	Zazdívká otvorů do 4 m2,pórobet.tvárnice,tl.37,5cm 0,7*2,2*0,45	m3	0,69300	6 714,00	4 652,80
				0,69300		
2	317941121	Osazení ocelových válcovaných nosníků do č.12 včetně dodávky profilu I č.10 0,00834*1,2*2	t	0,02002	48 204,00	965,04
				0,02002		
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				18 277,48
3	416021121	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RB 12,5 mm 10.01 : 12,99*1,1 10.03 : 1,84*1,1	m2	16,31300	791,10	12 905,21
				14,28900		
				2,02400		
4	416021123	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RBI 12,5 mm 10.09 : 5,81*1,1	m2	6,39100	840,60	5 372,27
				6,39100		
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				2 494,78
5	612425931	Omítka vápenná vnitřního ostění - štuková s použitím suché maltové směsi (2,05+0,9+2,05)*0,15	m2	0,75000	728,10	546,08
				0,75000		
6	612474410	Omítka stěn vnitřní tenkovrstvá vápenná - štuk 10.05/10.05 : 0,9*2,3*2	m2	4,14000	235,35	974,35
				4,14000		
7	612481211	Montáž výztužné sítě(perlinky)do stěrky-vnit.stěny včetně výztužné sítě a stěrkového tmelu Baunit 10.05/10.05 : 0,9*2,3*2	m2	4,14000	235,35	974,35
				4,14000		
Díl: 64		Výplně otvorů				2 673,00
8	642942111	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2 včetně dodávky zárubně 700 x 150 mm	kus	1,00000	2 673,00	2 673,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				712,63
9	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl. do 2 m2 0,6*2,05 0,9*2,05	m2	3,07500	231,75	712,63
				1,23000		
				1,84500		
Díl: D1		Instalační krabice (CPV 284 220 00-6)				12,00
10	Pol2	KO KRABICE KU 68 - 1902	KS	1,00000	12,00	12,00
Díl: D10		Montáže				4 063,80
11	210010331	Montáž přístrojové krabice bez zapojení	ks	1,00000	59,20	59,20
12	210111012	Zapojení zásuvky polozap./zapuštěné 10/16A 250V 2P+Z	ks	1,00000	161,00	161,00
13	210800117	Položení kabelu pod omítku	m	40,00000	35,70	1 428,00
14	34111100	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6 mm2	m	22,00000	109,80	2 415,60
Díl: D11		SLABOPROUD - montáž				69,70
15	210010311	Montáž krabice přístrojové (KP 68) kruh. bez zapojení	ks	1,00000	69,70	69,70
Díl: D13		Stavební práce				3 443,00
16	974082113	Vysekání rýhy do stěny, omítka váp.š.do 50mm	m	65,00000	39,00	2 535,00
17	3412652220RRR	Kabel koaxiální CB100	m	40,00000	12,80	512,00
18	371201303	Kabel UTP dvojité plášť Cat5e balení po 305 m	m	40,00000	9,90	396,00
Díl: D2		Nosné prvky pro uložení vodičů (CPV 284 223 00-9)				280,00
19	Pol3	KO TRUBKA 2323 PVC	m	40,00000	7,00	280,00
Díl: D6		Vodiče (CPV 313 000 00-9)				575,00

Položkový rozpočet

S:	018	Oprava bytů - Bayerova 5/32,44,45, Botanická 23/3, 41/1, 43/12, 68/1, Hrnčířská 21/10
O:	08	Oprava bytu Hrnčířská 21, 602 00, BRNO - Byt č. 10
R:	VCP-H21-10	Vícepráce Hrnčířská 21/10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
20	Pol12	KABEL CYKY 3C x 2.5	m	25,00000	23,00	575,00
Díl: D8		Zásuvky (CPV 312 241 00-3)				148,00
21	Pol22	Zásuvka dvojitá 230V/16A pod omítku barva bílá-pootočené dutinky	ks	1,00000	148,00	148,00
Díl: 735		Otopná tělesa				5 389,00
22	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl do 1140 mm	kus	1,00000	358,00	358,00
23	48457191	Těleso otopné des. Radik Klasik typ21 v.900 dl.400	kus	1,00000	5 031,00	5 031,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				2 056,00
24	766661112	Montáž dveří do zárubně,otevřavých 1kř.do 0,8 m	kus	1,00000	666,00	666,00
25	61162012e	dveře jednokřídle voštinové povrch fóliový plné 700x1970-2100mm	kus	1,00000	1 390,00	1 390,00
Díl: M21		Elektromontáže				180,90
26	371202023	Zásuvkový modul QUADRO datový, koncovka USB	kus	1,00000	180,90	180,90