

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. a ve smyslu § 2358 a
násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „smlouva“)

Národní památkový ústav, státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

jednající: Ing. Petrem Šubíkem, ředitelem územní památkové správy v Kroměříži

zástupce pro věcná jednání: [redacted] SZ Bučovice, tel.: [redacted], email:

[redacted]

Technický dozor (TDO): [redacted] mobil [redacted]

Zástupce objednatele ve věcech BOZP a PO: [redacted]

bankovní spojení: Česká národní banka, č. ú.: 500005-60039011/0710

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Kroměříži

adresa: Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž,

(dále jen „Objednatel“)

a

SKS s.r.o.

se sídlem: Brněnská 1748/21b, 678 01 Blansko

IČ: 43420117, DIČ: CZ 43420117

Zastoupená: [redacted]

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 3557

Tel.: [redacted], email: [redacted]

Bankovní spojení: [redacted] č.ú.: [redacted]

(dále jen „Zhotovitel“)

Preambule

1. Zhotovitel prohlašuje, že je autorizovanou osobou oprávněnou podle zákona č. 360/1992 Sb. k výkonu odborných činností ve výstavbě nebo odborných činností v souvislosti s prostorovými a funkčními změnami v území a je v souladu se zák. č. 455/1991 Sb., živnostenský zákon, způsobilý provádět činnosti, které jsou předmětem této smlouvy.

I.

Předmět závazku

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést a Objednateli odevzdat v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou následující plnění:

1.a - zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu dokumentace pro provedení stavby – oprava a výměna el. rozvodny a části rozvodů v 1. NP na státním zámku Bučovice.

Projektová dokumentace bude řešit:

- technické řešení v souladu s cenovou nabídkou

Projektová dokumentace pro stavební povolení (ohlášení stavby) bude vypracována v rozsahu a podrobnostech umožňujících vypracovat kompletní soupis realizace akce: výkaz

stavebních prací, dodávek a služeb souhrnně zpracovaný do výkazu výměr potřebným pro realizaci stavby – bližší specifikace v čl. II., odst. 1., této smlouvy.

1.b - autorský dozor specifikovaný v čl. II, odst. 2., této smlouvy.

(dále společně jako „**dílo**“ nebo „**plnění**“).

2. Tato smlouva je uzavřena na základě veřejné zakázky malého rozsahu realizované prostřednictvím systému NEN, číslo zakázky **N006/22/V00011931**. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí, podle pokynů technického dozoru (TDO) / kastelána objektu dílo, a to v rozsahu dle položkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1, který je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Zhotovitel prohlašuje, že v rozsahu odpovídajícím jeho odborné kvalifikaci shledal veškeré místní, či technické podmínky způsobilé k provedení plnění. Zhotovitel prohlašuje, že neexistuje žádná nejasnost, technická či právní překážka, pro kterou by nemohl po podpisu smlouvy bez odkladu zahájit práce na provedení díla a dílo řádně dokončit. Zhotovitel prohlašuje, že zadání je pro zahájení prací kompletní a nepotřebuje žádné změny či úpravy.
4. Zhotovitel bere dále na vědomí, že objekt, pro který je projektová dokumentace zpracovávána, podléhá ochraně dle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči (Památkového zákona), v platném a účinném znění, a prováděcí vyhlášky č. 66/1988 Sb. Zhotovitel je povinen si při provádění činností počínat tak, aby tento objekt nebyl ohrožen či poškozen. Současně je Zhotovitel srozuměn s tím, že skutečnost, že objekt podléhá ochraně dle citovaného zákona, má podstatný vliv na plnění dle této smlouvy a prohlašuje, že disponuje potřebnými zkušenostmi a odborností a je si vědom vyšších nároků na plnění dle této smlouvy, které z této skutečnosti vyplývají.
5. Rozpracovaná PD a navrhovaná řešení budou konzultována a odsouhlasována zástupci Objednatele. Inženýrská činnost a zajištění stanovisek DO není předmětem plnění.

II.

Věcná specifikace plnění

1. Specifikace projektové dokumentace:

Projektová dokumentace pro ohlášení stavby uvedené v § 104 odst. 1 písm. a) až e) stavebního zákona nebo pro vydání stavebního povolení musí mít náležitosti dle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném a účinném znění, a její minimální požadovaná struktura bude obsahovat:

- A Průvodní zprávu
- B Souhrnnou technickou zprávu
- C Situační výkres
- D Dokumentaci objektů a technických a technologických zařízení- obsahující, kromě jiného popis stávajícího stavu, popis navrženého řešení, výkresovou část obsahující detaily prvků, potřebné pro provedení stavby zpracované v měřítku 1:50, (případně; dle potřeby v měřítku 1:20, 1:10).
- E Dokladovou část.
- součástí projektové dokumentace bude výkaz výměr a položkový rozpočet zpracovaný předány ve formátech: *.xls*, *.pdf*, dle cenové soustavy a dále výkaz výměr dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. (rozpočet a výkaz výměr pro zadání veřejné zakázky na stavební práce)

2. Specifikace autorského dozoru (dále též jako „AD“):

Zhotovitel buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty bude během provádění plnění zastupovat zájmy Objednatele, bude s ním konzultovat, radit mu, provádět pro něho trvalý AD a

jednat v jeho zájmu v rozsahu stanoveném touto smlouvou. AD zajistí Zhotovitel v minimálním rozsahu:

- a. zabezpečení souladu realizované stavby s projektovou dokumentací, soulad s podmínkami výstavby a zachování předepsaného postupu realizace stavby;
 - b. povolování a stanovisko GP k řešení případných změn v technickém řešení stavby, změně použitých materiálů; Další návrhy změn nejsou součástí AD.
 - c. povolování a schvalování případných úprav a odchylek od schváleného projektu;
 - d. účast na kontrolních dnech;
 - e. spolupráce při změnách stavby, včetně konzultace ke změnových listů apod.;
 - f. kontrola projektové dokumentace skutečného provedení stavby vypracované Zhotovitelem stavby,
 - g. vypracování závěrečné zprávy autorského dozoru s prohlášením, že uvedená stavba byla realizována dle Zhotovitelem zpracované PD, včetně změn schválených v průběhu realizace stavby.
3. Veškeré projektové a související činnosti budou provedeny v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném a účinném znění (dále jen „Stavební zákon“), s podmínkami rozsahu a obsahu projektové dokumentace dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném a účinném znění (dál jen „vyhl. č. 499/2006 Sb.“), platnými ČSN, zákonem č. 309/2006 Sb., o bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném a účinném znění, jakož i dalšími souvisejícími platnými právními předpisy.

III.

Doba plnění

1. Doba plnění:
 - a) Zahájení prací - nejpozději **do 5 pracovních dnů** od podpisu smlouvy.
 - b) Vypracování a předání projektové dokumentace pro ohlášení stavby s rozšířením plněním dle čl. II smlouvy Objednateli (včetně rozpočtu a výkazu výměr) **do 31.8.2022**
 - c) Termín předání finálního rozpočtu a výkazu výměr **do 10 pracovních dnů** od vydání závazného stanoviska orgánu státní památkové péče.
 - d) Termíny autorského dozoru budou vycházet z reálného průběhu postupů při přípravě a realizaci stavebních prací a budou prováděny na vyžádání Objednatel.
2. Zhotovitel je oprávněn provést dílo ještě před stanovenými termíny.

IV.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena za provedení díla specifikovaného v článku II. této smlouvy vychází z nabídky Zhotovitele a činí:
 - a. **PD, včetně rozpočtu a dokladové části**
Cena díla je dle tohoto bodu celkem **71 470,- Kč** (slovy: sedmdesátjednatísícčtyřístasedmdesát korun českých).
K ceně bude připočteno DPH v sazbě aktuální v den uskutečnění zdanitelného plnění. Ke dni podpisu činí DPH 21%, tj. 15 008,70,-Kč.
Cena díla dle tohoto odst. vč. DPH ke dni podpisu této smlouvy činí 86 478,70,- Kč.
Cena obsahuje veškeré nutné náklady k řádnému zpracování PD včetně vyhotovení příslušných zpráv a všech dalších souvisejících nákladů, vyjma správních poplatků. V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele související s řádným zhotovením a předáním díla včetně nákladů na doplnění díla v případě zjištění vad a nedodělků v předané dokumentaci.
 - b. **Autorský dozor**

Předpokládaná cena autorského dozoru je vypočítaná jako cena za jeden den práce ve **výši 5700,- Kč/den bez DPH**; při **předpokladu práce 2 dny**, v termínech jak je uvedeno v čl. III odst.1.f, celkem **11 400,- Kč** (slovy: jedenácttisícčtyřista korun českých).

Částka bude hrazena dle skutečnosti v souladu s čl. IV, odst. 1. a. výše.

dohodly, že cena za autorský dozor nepřekročí částku 17 100,-Kč bez DPH.

2. **Smluvní cena je cenou konečnou a nepřekročitelnou. Veškeré práce, dodávky a činnosti požadované k naplnění této části předmětu díla jsou zahrnuty do nabídkové ceny díla.**
3. Splatnost faktur je 30 dní po doručení na adresu Národní památkový ústav, územní památková správa v Kroměříži, Sněmovní nám. 1, 767 01 Kroměříž nebo elektronicky na e-mailovou adresu: [REDACTED]
4. Smluvní strany se dohodly, že Objednatel zaplatí zhotoviteli cenu PD podle čl. IV odst. 1. a., v jedné splátce po protokolárním předání PD, včetně všech jejích součástí (výkresy, rozpočet a výkaz výměr) a včetně **souhlasného závazného stanoviska orgánu památkové péče (žádost podá objednatel).**
5. Cena za autorský dozor bude uhrazena jednorázově podle skutečného počtu hodin autorského dozoru podle soupisu prací potvrzeného zástupcem pro věci technické.
6. Faktura / daňový doklad, musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat Smlouvou stanovené náležitosti, jinak je Objednatel oprávněn jej do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou.
7. Na každé faktuře / daňovém dokladu, musí být uvedeno číslo smlouvy a název stavby (akce). Bez uvedení těchto údajů nebude faktura uhrazena a bude Zhotoviteli vrácena k opravení, tak aby splňovala výše popsané podmínky - dle odst. 4, této smlouvy.
8. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit Objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email Objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla.
9. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se Zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.

V.

Licenční ujednání

1. Bude-li výsledkem plnění dílo, které je předmětem autorských práv, poskytuje Zhotovitel jako autor anebo jako osoba vykonávající majetková práva k dílu Objednateli dnem předání díla či jeho části neodvolatelnou, výhradní a teritoriálně a časově neomezenou licenci k užití díla všemi známými způsoby užití v neomezeném rozsahu.
2. Zhotovitelova osobnostní práva k dílu zůstávají nedotčena. Zhotovitel uděluje Objednateli svolení dílo zveřejnit, upravit, měnit, spojovat s jinými díly a zařazovat je do děl souborných, to vše takovým způsobem, který nesníží hodnotu díla. Bude-li výsledkem zaměstnanecké či kolektivní dílo, které je předmětem autorských práv, pak Zhotovitel prohlašuje, že autor svolil i ke zveřejnění, úpravám, zpracování včetně překladu, spojení s jiným dílem, zařazení do díla souborného, jakož i k tomu, aby uváděl zaměstnanecké dílo na veřejnost pod svým jménem. Zhotovitel prohlašuje, že všem autorům poskytl dostatečnou přiměřenou odměnu a že všechny závazky Zhotovitele vůči autorovi jsou vypořádány. O případných úpravách, změnách, zapracování díla nebo jeho části do dalších stupňů

projektové dokumentace bude Zhotovitel Objednatelem předem písemně vyrozuměn. Objednatel se zavazuje v případě užití díla spočívajícího v jeho změně a podstatně pozměňujícího jeho koncepci umožnit Zhotoviteli tyto změny konzultovat a dohlížet na to, že užití díla nesnižuje jeho hodnotu.

3. V případě zhotovení části autorského díla třetí osobou je Zhotovitel povinen zajistit pro Objednatele licenci ke všem autorským dílům takto vzniklým, a to ve stejném rozsahu, v jakém Zhotovitel poskytuje Objednateli licenci dle smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn poskytovat práva získaná touto smlouvou (udělovat sublicence) zcela nebo zčásti třetím osobám, a to i opakovaně, přičemž Zhotovitel s tímto výslovně předem souhlasí. Oprávnění výkonu těchto práv platí pro třetí osoby ve stejném rozsahu jako pro Objednatele.
5. Výše odměny za poskytnutí licence je již zahrnuta v ceně díla a její úhradou je úplata za licenci udělené podle tohoto článku smlouvy zcela vypořádána. Zhotoviteli nepřísluší žádná další odměna v souvislosti s poskytnutím licence/podlicence či užitím díla.
6. Licenci není Objednatel povinen využít.
7. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je plně oprávněn disponovat právy k duševnímu vlastnictví včetně výše uvedených autorských práv, a zavazuje se zajistit řádné a nerušené užívání díla Objednatelem, včetně případného zajištění dalších souhlasů a licencí od autorů děl v souladu s autorským zákonem, popř. od nositelů jiných práv duševního vlastnictví v souladu s právními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli vzniknou v důsledku toho, že Objednatel nemohl dílo užívat řádně a nerušeně.
8. Originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) zůstávají ve vlastnictví Zhotovitele, ať jsou stavby, pro které byly připraveny, provedeny či nikoli. Objednateli náleží řádně autorizované kopie dokumentace včetně reprodukovatelných kopií plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) pro informaci a jako návod k vlastnímu užívání díla.
9. Objednatel i Zhotovitel jsou oprávněni užít dokumentaci dle předchozího odstavce pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči.

VI.

Provedení díla - dokončení a předání díla, vlastnické právo

1. Místem předání PD je SH Bouzov nebo NPÚ ÚPS v Kroměříži, detašované pracoviště Olomouc
2. Dílo je předáno, pokud byly Objednateli předány veškeré dokumenty a doklady, tedy zejména projektová dokumentace. Projektovou dokumentaci je povinen Zhotovitel předat v počtu nezbytném pro splnění účelu této smlouvy, minimálně:
 - a) v listinné podobě:
 - **PD: 5 x**
 - **výkaz výměr: 2 x**
 - **rozpočet 2 x**
 - b) na nosiči dat v jednom vyhotovení
 - PD, výkaz výměr, rozpočet
3. Dokumentace v elektronické podobě bude zpracována ve formátech: editovatelný formát dwg a formát pdf, formát doc(x) a formát xls(x).
4. Převzetím nabývá Objednatel vlastnické právo ke zhotovenému předmětu díla a přechází na něj nebezpečí škody na věci.

VII.

Řádné plnění

Odpovědnost za vady a záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými právními předpisy, s potřebnou péčí, na své nebezpečí a ve sjednané době a odpovídá za to, že podle díla bude možné realizovat účel smlouvy, tj. realizaci stavby.
2. Zhotovitel odpovídá za úplnost a správnost díla, včetně všech příloh a výkazu výměr a rozpočtu a za jejich vzájemnou provázanost.
3. Použije-li Zhotovitel při své činnosti zmocněnce, zaměstnance nebo jiného pomocníka či subdodavatele, odpovídá za tyto činnosti, jako by je prováděl sám, třebaže by se tato jiná osoba zavázala provést určitou činnost samostatně.
4. Zhotovitel je povinen respektovat a plnit povinnosti či podmínky obsažené v pravomocných rozhodnutích správních orgánů a všech dalších vyjádřeních vztahujících se k předmětu smlouvy.
5. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které vzniknou použitím nepravdivých nebo zkreslených informací a dalších vadných podkladů poskytnutých Objednatelem a Zhotovitel nemohl ani při vynaložení veškeré péče zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil Objednatele, ale ten na jejich použití trval.
6. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla, je povinen to bez odkladu písemně oznámit Objednateli a navrhnout mu další postup.
7. Smluvní strany sjednaly, že Objednatel dílo podle možnosti prohlédne ve lhůtě 14 dnů po převzetí díla, resp. jeho části a přesvědčí se o jeho vlastnostech a splnění podmínek podle této smlouvy; Objednatel má nad rámec ust. § 2605 občanského zákoníku lhůtu 14 dní, po kterou může na Zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady k dílu.
8. Zhotovitel poskytuje na dílo záruční dobu v délce 60 měsíců.
9. Objednateli náleží práva z vadného plnění, oznámí-li Zhotoviteli vady bez zbytečného odkladu, kdy je zjistil nebo při náležité pozornosti zjistit měl, nejpozději do konce záruční doby.
10. Je-li plněno vadně, ať již je vadné plnění podstatným nebo nepodstatným porušením smlouvy, má Objednatel právo:
 - a. na odstranění vady opravou, zejm. odstranění vady doplněním chybějících nebo nesprávných údajů,
 - b. na přiměřenou slevu z ceny díla nebo
 - c. odstoupit od smlouvy.
11. Objednatel spolu s oznámením vady sdělí Zhotoviteli, jaké právo si zvolil (není-li uvedeno, platí, že požaduje odstranění vady opravou). Provedenou volbu nemůže Objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádal-li Objednatel opravu vady, která se ukáže neopravitelná. Neodstraní-li zhotovitel vady v přiměřené lhůtě (za přiměřenou se považuje lhůta 10 kalendářních dnů, nedohodnou-li se strany jinak s ohledem na charakter vady), či oznámí-li v této lhůtě, že vady neodstraní, může Objednatel požadovat místo odstranění vady přiměřenou slevu z ceny díla (za minimální výši slevy z ceny díla si strany sjednávají 10% z ceny díla bez DPH), nebo může od smlouvy odstoupit.
12. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
13. Zhotovitel odpovídá za veškerou škodu způsobenou při plnění této smlouvy nebo v souvislosti s ní.
14. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn s minimální pojistným plněním ve výši **2 mil.,-Kč** (pojištění odpovědnosti za škodu) a na požádání Objednatele předloží doklad o pojištění, a to nejpozději do 3. dnů od doručení výzvy Objednatele. Zhotovitel současně prohlašuje, že tato pojistná smlouva bude v platnosti po celou dobu sjednané záruční lhůty.

VIII.

Smluvní sankce

1. V případě prodlení Zhotovitele s některým z plnění v termínech podle čl. III odst. 1 této smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý, byť započatý den

prodlení.

2. V případě, že se Zhotovitel nedostaví bez řádné omluvy v rámci AD na kontrolní den, o kterém byl předem informován, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý takový případ.
3. V případě prodlení Zhotovitele s prováděním AD dle podmínek smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý započatý den prodlení.
4. V případě, že Objednatel neuhradí dohodnutou cenu díla dle čl. IV. této smlouvy, má Zhotovitel právo požadovat po Objednateli úhradu zákonných úroků z prodlení.
5. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad nebo nedodělků v dohodnuté nebo stanovené lhůtě je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **1.000,- Kč** za každý, byť započatý den prodlení.
6. Ukáže-li se nepravdivé prohlášení Zhotovitele uvedené v článku V „Licenční ujednání“ této smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši dvojnásobku odměny, kterou bude Objednatel povinen uhradit případnému autorovi díla, jakož se zavazuje i k úhradě škody z toho vzniklé.
7. Pokud Zhotovitel bude provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností Objednatelům písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy, sjednává se smluvní pokuta ve výši **1.000,-Kč** za každé jednotlivé porušení povinností.
8. V případě, že Objednateli vzniknou při realizaci stavebních prací vícenáklady způsobené prokazatelně vadou projektové dokumentace (např. chybný či neúplný výkaz výměr), zavazuje se Zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 10 % ceny vzniklých vícenákladů včetně DPH, nejméně však smluvní pokutu v částce **5.000,- Kč**, přičemž výše ceny stavebních prací a tedy i výše ceny vícenákladů bude vycházet z údajů uvedených v uzavřené smlouvě o dílo, resp. dodatcích ke smlouvě o dílo (na základě odsouhlasených změnových listů) uzavřených s dodavatelem stavby, pro jejíž realizaci PD slouží, vybraného na základě výběrového řízení. Tímto ustanovením není dotčeno právo Objednatel domáhat se po Zhotoviteli náhrady škody, která tímto Objednateli vznikla.
9. V případě, že Zhotovitel poruší povinnost povinného minimálního pojištění uvedenou v čl. VII odst. 14 této smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000,- Kč**.
10. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 30 ti dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Uhrazením smluvní pokuty není dotčeno právo druhé strany na náhradu škody. Nárok na uhrazení smluvní pokuty a náhrady škody není dotčen případným ukončením platnosti této smlouvy. Smluvní strany shodně prohlašují, že smluvní pokuty dle této smlouvy považují za přiměřené a Zhotovitel tudíž neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty dle Smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
11. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku Zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.

IX.

Ukončení Smlouvy

1. Jiným způsobem než splněním lze smlouvu ukončit:
 - a. písemnou dohodou smluvních stran
 - b. odstoupením od smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem, dále v případech stanovených touto smlouvou, jakož i v případech závažného porušení smlouvy, zejména:
 - a. bude-li Zhotovitel v prodlení s prováděním nebo dokončením díla nebo jeho části podle této smlouvy po dobu delší než 30 kalendářních dnů;
 - b. bude-li Zhotovitel provádět dílo v rozporu s touto smlouvou a nezjedná nápravu, ačkoliv byl Zhotovitel na toto své chování nebo porušování povinností Objednatelům písemně upozorněn a vyzván ke zjednání nápravy;

- c. Zhotovitel neoprávněně zastaví či přeruší práci na díle po dobu delší než 15 dní;
 - d. bude-li na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek nebo hrozící úpadek nebo Zhotovitel vstoupí do likvidace.
3. Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a Objednatel obdrží po dvou (2) vyhotoveních a Zhotovitel po jednom (1) vyhotovení.
2. Tuto smlouvu lze měnit pouze a výlučně písemnými, vzestupně číslovanými dodatky. Jakýmkoliv jiným způsobem dohodnutá ujednání je bez uzavření písemného číslovaného dodatku této smlouvy neúčinný.
3. Dle ustanovení § 1765 občanského zákoníku na sebe smluvní strany převzaly nebezpečí změny okolností. Před uzavřením smlouvy strany zvážily plně hospodářskou, ekonomickou i faktickou situaci a jsou si plně vědomy okolností smlouvy.
4. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a předpisy souvisejícími.
5. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva a povinnosti vzniklé z této smlouvy nebo v souvislosti s ní, případně postoupit smlouvu jako celek, třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
6. Zhotovitel se zavazuje během plnění smlouvy i po ukončení smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech týkajících se zabezpečení objektu, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.
7. Objednatel si vyhrazuje právo zveřejnit obsah této smlouvy včetně případných dodatků k této smlouvě. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním své identifikace a dalších údajů uvedených ve smlouvě včetně ceny.
8. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
9. Zhotovitel je podle ust. § 2, písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží a služeb z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory.
10. Smluvní strany se podpisem této smlouvy zavazují, že budou uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací této smlouvy po dobu, která je určena platnými právními předpisy.
11. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany Objednatele uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že tato je projevem jejich úplné, určité, svobodné a vážné vůle, že ji neuzavřely v tísní za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

Příloha č.1 cenová nabídka zhotovitele z 26.5.2022

V Kroměříži dne 13. 6. 2022

V Blansku dne 7. 6. 2022

.....
Ing. Petr Šubík,
ředitel

