

DODATEK Č. 1
KE SMLouvĚ O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCÍHO
K PODNIKÁNÍ

Číslo dodatku: 01913/2021/01

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

Vysoké učení technické v Brně

Sídlem: Antonínská 548/1, 601 90 Brno
IČ: 00216305 (veřejná vysoká škola, nezapisuje se do OR)
DIČ: CZ00216305
Bankovní spojení: účet č. 111043273/0300 vedený u ČSOB, a.s.
Zastoupené: Mgr. Ing. Danielou Němcovou, kvestorkou

Kontaktní osoba za Pronajímatele v technických záležitostech dle této smlouvy:

Správa budov II – Kraví Hora

Telefon: +420 54114 5702
+420 54114 5701

dále v textu též jako „**Pronajímatel**“, „**Vysoké učení technické v Brně**“ či „**VUT v Brně**“

a

Radek Beneš

Sídlem: [REDACTED]
IČ: 46946756
DIČ: -----

Nájemce prohlašuje, že **NENÍ** plátcem DPH.

Adresa pro doručování písemností (dle článku IX. smlouvy), je shodná s adresou sídla uvedenou v záhlaví této smlouvy.

dále v textu též jako „**Nájemce**“

(společně dále též jako „smluvní strany“)

Smluvní strany se tímto dohodly na změně čl. IV., odst. 1, čl. V., odst. 1 a čl. VI., odst. 3 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. 01913/2021/00 ze dne 7. 5. 2021, které nově zní:

IV. Doba trvání nájmu

1. Tato nájemní smlouva se uzavírá **na dobu určitou od 1. června 2022 do 31. května 2024.**

V. Nájemné

1. Nájemné za užívání Předmětu nájmu je po dohodě obou smluvních stran stanoveno ve výši **1.592,- Kč za kalendářní měsíc** bez příslušné sazby DPH.

VI. Plnění spojená s nájmem

3. Cena za plnění spojená s nájmem dle článku VI. odst. 2 je po dohodě smluvních stran stanovena ve výši: **2.817,- Kč za kalendářní měsíc** bez příslušné sazby DPH. Kalkulace ceny za plnění spojená s nájmem je nedílnou součástí této smlouvy jako její **příloha č. 3**. Nájemce s touto cenou vyslovuje svůj bezvýhradný souhlas. Smluvní strany zároveň vylučují aplikaci ustanovení § 2303 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Příloha č. 3 smlouvy – Kalkulace ceny za plnění spojená s nájmem se nahrazuje přílohou tohoto dodatku.

Tento dodatek byl vyhotoven ve 3 (slovy: třech) stejnopisech s platností originálu, přičemž nájemce obdrží 1 (slovy: jedno) a pronajímatel 2 (slovy: dvě) vyhotovení.

Tento dodatek č. 1 je nedílnou součástí výše uvedené Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání.

Smluvní strany se dohodly, že na tento svůj nájemní vztah aplikují tento dodatek s účinností od 1. 6. 2022.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání se nemění.

Příloha: Kalkulace ceny za plnění spojená s nájmem od 1. 6. 2022

V Brně dne _____

V _____ dne _____

Mgr. Ing. Daniela Němcová
kvestorka
za Pronajímatele

Radek Beneš
za Nájemce