Příloha č. 2 – Vzor návrhu SOD

Smlouva o dílo (dále SOD) č. ...

I. Smluvní strany

I.1. Objednatel :
Město Blovice
Masarykovo náměstí 143
336 01 Blovice
Zastoupený: Bc. Robertem Zelenkou, starostou
IČ: 00256455, DIČ: CZ00256455
Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:
Bankovní spojení : 9005-124361/0100

I.2. Zhotovitel : Petr Milota
Sídlo : **U trati 768, Blovice**
Statutární orgán : **OSVČ**
IČ : **48331023**
DIČ:
Zástupce pověřený jednáním ve věcech
a) Technických:
b) Smluvních: Petr Milota
Telefon :
E-mail:
Bankovní spojení :

II. Předmět díla

II.1. Předmětem díla je provedení stavby **„Oprava sálu a přísálí budovy č. p. 54 ve Štítově"** v rozsahu dle zadávací a technické dokumentace. Jedná se o stavební práce na opravě sálu a přísálí budovy č. p. 54 ve Štítově, na parc. č. KN st. 59, v k.ú. Štítov u Blovic. Akce je spolufinancována dotací z rozpočtu Plzeňského kraje z dotačního programu PSOV PK 2021.

Stavebními a montážními pracemi se pro účely této SOD rozumí dodávka všech prací, konstrukcí a materiálů, nutných k řádnému provedení díla, provedení všech předepsaných zkoušek a zpracování dokumentace skutečného provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla, k jeho úspěšné kolaudaci a uvedení do řádného provozu.

Místem plnění předmětu díla jsou Blovice.

II.2. Použité materiály jsou stanoveny v projektu stavby. Pokud by se ukázala potřeba užít materiálů jiných, budou podmínky jejich uplatnění projednány samostatně v rámci písemných dodatků zpracovaných ve SOD. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie či změny proti schválenému projektu stavby. Všechny materiály a výrobky použité na stavbě, musí mít vlastnosti dle staveb. zák. č. 183/2006 Sb., v platném znění.

II.3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle čl. III.2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jim realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.

II.4. Předmětem díla je všechno to, co je popsáno ve slepých rozpočtech, výkazech výměr nebo specifikacích.

II.5. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

III. Cena díla

III.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši :

Cena bez DPH: 1.386.976,82,- Kč
DPH 291.265,13,- Kč
Cena vč. DPH 1.678.241,95,- Kč

Plnění nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti.

V souladu s Obchodními podmínkami je cena stanovena jako nejvýše přípustná.

III.2. Položkové rozpočty jsou nedílnou součástí SOD. Jednotkové ceny uvedené v rozpočtech jsou pevné do data ukončení díla a budou jimi oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání.

III.3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, které jsou obsaženy v projektu stavby.

III.4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na vytyčení stávajících podzemních inženýrských sítí, náklady na zřízení staveništních přípojek, náklady na energie a vodu po dobu výstavby, náklady na vytyčovací práce spojené s výstavbou, náklady na zpracování projektové dokumentace skutečného stavu provedení díla, náklady související s kompletací díla apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. II. smlouvy. Dále očekávaný vývoj cen k datu předání díla.

III.5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu SOD. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení.

IV. TERMÍNY PLNĚNÍ

IV.1. Předání staveniště: nejpozději 29.10.2021

IV.2. Zahájení prací na díle: 1.11.2021

IV.3. Ukončení díla: 14.3.2022

IV.4. Vyklizení staveniště: 15.3.2022

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

V.1. Provedené práce budou fakturovány měsíčně. Konečná faktura bude vystavena při předání a převzetí díla a bude uhrazena po odstranění poslední vady nebo nedodělku zapsaného v protokolu o předání a převzetí a předání všech dokladů nutných k provozování díla. Přílohou daňového dokladu je soupis provedených prací a dodávek vždy odsouhlasený technickým dozorem. Splatnost daňového dokladu je **20** kalendářních dní od data doručení objednateli.

V.2. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství či druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.

V.3. Zhotovitel nepožaduje zálohu.

V.4. Objednatel uhradí zhotoviteli závěrečný daňový doklad až po odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla a předání všech dokladů nutných ke kolaudaci díla.

V.5. Nenastoupí - li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad ve sjednaném termínu, má zhotovitel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a o vyplacenou částku snížit celkovou cenu díla.

VI. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

VI.1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:

VI.1.1. Za prodlení s termínem předání díla (i dílčích termínů) v termínu dle čl. IV.3. smlouvy, a to 5.000,- Kč za každý den prodlení.

VI.1.2. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu, a to 2.000,- Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení.

VI.1.3. Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. IV.4. smlouvy, a to min. 2.000,- Kč za každý započatý kalendářní den prodlení.

VI.2. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této SOD nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z kteréhokoliv daňového dokladu a snížit o ni sjednanou cenu díla, případně odečíst tuto částku z pozastávky.

VI.3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

VII. STAVENIŠTĚ

VII.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetí osoby nejpozději do 29.10.2021.

VII.2. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení staveniště a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých stavebních objektů a odpovídá za jejich správnost.

VII.3. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení staveništ a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu výstavby.

VII.4. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.

VII.5. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII.6. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu, popř. se strany dohodnou jinak.

VII.7. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VII.8. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně případného měření odběrů.

VII.9. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.

VII.10. Nejpozději do 7 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej dle projektu stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu

nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. VI.1.3. a to až do vyklizení staveniště.

VII.11. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

VIII. PROVÁDĚNÍ DÍLA

VIII.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

VIII.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od SOD odstoupit.

VIII.3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.

VIII.4. Pokud se objednatel nebo jím pověřený zástupce ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

VIII.5. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.

VIII.6. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.

VIII.7. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.

VIII.8. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

VIII.9. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII.10. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádeži.

VIII.11. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků zhotovitele, a to až do výše ceny díla. Stejné podmínky je zhotovitel povinen zajistit u svých subdodavatelů. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit objednateli.

VIII.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

VIII.13. Zhotovitel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu bez písemného souhlasu objednatele.

VIII.14. Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech předpokládaných subdodavatelů ještě před uzavřením svých smluvních vztahů s nimi. Objednatel si vyhrazuje právo vyloučit z tohoto seznamu ty subdodavatele, se kterými má z předchozích staveb nebo jednání špatné zkušenosti. Zhotovitel je pak povinen zajistit jiného subdodavatele.

VIII.15. Jestliže zhotovitel narazí při provádění prací na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a oprávněné orgány státní správy. Pokud tak neučiní, nese veškeré důsledky z toho plynoucí. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu.

VIII.16. Zhotovitel bere na vědomí, že stavba bude prováděna v koordinaci s pokládkou ostatních inženýrských sítí.

IX. STAVEBNÍ DENÍK

IX.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu stavby apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím stavby.

IX.2. Ve stavebním deníku musí být vedeno mimo jiné:
název, sídlo, IČ zhotovitele
název, sídlo, IČ objednatele
přehled všech provedených zkoušek jakosti

seznam dokumentace stavby včetně všech změn a doplňků
seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

IX.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.

IX.4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí, přičemž pracovními dny se rozumí pondělí až pátek.

IX.5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů.

IX.6. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako doklad pro vypracování doplňků (dodatků) a změn smlouvy o dílo.

IX.7. Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jako jsou uvedeny výše, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatný pomocný stavební deník víceprací a změn díla (dále jen deník víceprací). Do tohoto deníku se zapisují zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do deníku víceprací uvést stručný, ale přesný technický popis vícepráce nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a je-li to možné, tak i návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do pěti pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis v řádném deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

IX.8. Stavební deník musí být stále přístupný na stavbě.

X. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

X.1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 5 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat, nebude-li dohodnuto jinak.

X.2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek SOD ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.

X.3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle stavebního zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění a vyhl. č. 132/1998

Sb., v platném znění. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

X.4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. (nejpozději do jednoho týdne, nebude-li dohodnuto jinak.) Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen odvést do zápisu svoje důvody. Před odstraněným vad, je tyto nutné, ve spolupráci se stavebním dozorem, zdokumentovat.

X.5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. II. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. X.3. a povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.

X.6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívaní díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI.1.2. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.

X.7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo pararnetrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu stavby.

X.8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

XI. ZÁRUKY

XI.1. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel v rozsahu této záruky.

XI.2. Zhotovitel poskytuje na dílo specifikované v čl. II. záruku v délce 60 měsíců. Po tuto dobu odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil.

XI.3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku, vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla.

XI.4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat :

XI.4.1. Odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.)

XI.4.2. Odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná.

XI.4.3. Přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

XI.4.4. Odstoupení od smlouvy.

XI.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vady. Tento termín nesmí být delší, než 2 dny od obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vady odstraní, nejpozději do jednoho týdne, nebude-li dohodnuto jinak.

XI.6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XI.7. Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do 10 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den prodlení. Objednatel má i přes sjednanou smluvní pokutu nárok na případnou náhradu škody a ušlého zisku. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

XI.8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaná vady ani do 15-ti dnů po obdržení reklamace, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

XI.9. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůty resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel apod., je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

XI.10. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po

obdržení reklamace (oznámení). Pokud tak neučiní, je povinen zaplatit objednateli mimo náhrady škody a případného ušlého zisku i smluvní pokutu ve výši 3.000,-Kč za každý den, o který nastoupí k odstraňování vady později.

XII. VYŠŠÍ MOC

XII.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

XII.2. Pokud se splnění této smlouvy stane nemožným v důsledku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XIII. ZMĚNA SMLOUVY

XIII.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.

XIII.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna druhé straně to ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných k podpisu smlouvy.

XIII.3. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který smluvní strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

XIII.4. Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna oznámit nejpozději do deseti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

XIII.5. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývající, pak povinnosti obou smluvních stran jsou následující:
Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečný daňový doklad."
Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání a převzetí díla" a objednatel je povinen do tří dnů po obdržení výzvy zahájit „dílčí přejímací řízení." Po dílčím

předání a převzetí provedených prací sjednají obě smluvní strany písemné zrušení smlouvy o dílo.

XIII.6. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

XIV. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

XIV.1. Smlouva je uzavřena okamžikem, kdy je souhlas s obsahem návrhu smlouvy doručen druhé smluvní straně. Smlouva vzniká souhlasem s celým jejím obsahem. Souhlas musí být písemný, řádně potvrzený a podepsaný oprávněnou osobou smluvní strany, která jej opravila.

XIV.2. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny druhou smluvní stranou, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhé strany a nepoužijí tyto informace k jiným účelům, než k plnění podmínek této smlouvy a k plnění povinností vyplývajících z právních předpisů (např. pro kontrolní orgány).

XIV.3. Smlouva byla schválena Radou města Blovice dne 13. 10. 21 usnesením č. 15/21.

XIV.4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v Informačním systému registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. V registru smluv budou uveřejněny také případné dodatky této smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že účinnost smlouvy vzniká nejdříve uveřejněním smlouvy v registru smluv.

XIV.5. Veškeré dohody učiněné před podpisem smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu smlouvy platnosti.

XIV.6. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

XIV.7. Tato SOD je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 2.

XIV.8. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem SOD včetně příloh a s celým obsahem SOD souhlasí.

XV. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- oceněný výkaz výměr
- časový harmonogram průběhu prací – vlastní návrh

Příloha č. 2 – Vzor návrhu SOD

V Blovicích, dne 15.10.21

[redacted]

za objednatele:

[redacted]

V Blovicích dne 8.10.2021

[redacted]

za zhotovitele:

[redacted]

REKAPITULACE STAVBY

Kód: MILO3A
Stavba: **Štítov Rekonstrukce sálu a přísálí**

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 5. 2. 2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

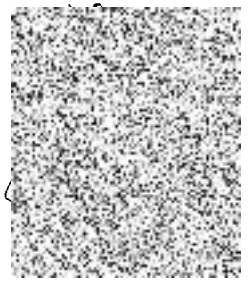
IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu www.podminky.urs.cz.

Cena bez DPH **1 386 976,82**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**1 386 976,82**	**291 265,13**
snížená	15,00%	**0,00**	**0,00**

Cena s DPH v **CZK** **1 678 241,95**



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: MILO3A

Stavba: **Štítov Rekonstrukce sálu a přísálí**

Místo: Datum: 5. 2. 2021

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		**1 386 976,82**	**1 678 241,95**	
MILO301	**Rekonstrukce**	1 377 476,82	1 666 746,95	**STA**
MILO302	**VON**	9 500,00	11 495,00	**STA**

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Štítov Rekonstrukce sálu a přísálí
Objekt:
MILO301 - Rekonstrukce

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 5. 2. 2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **1 377 476,82**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 377 476,82	21.00%	289 270,13
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH **v CZK** **1 666 746,95**

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Štítov Rekonstrukce sálu a přísálí
Objekt:
MILO301 - Rekonstrukce
Místo:
Datum: 5. 2. 2021
Zadavatel:
Projektant:
Zhotovitel:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**1 377 476,82**
HSV - Práce a dodávky HSV	604 722,92
3 - Svislé a kompletní konstrukce	1 450,00
4 - Vodorovné konstrukce	77 383,20
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	226 629,21
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	151 916,32
997 - Přesun sutě	115 738,11
998 - Přesun hmot	31 606,08
PSV - Práce a dodávky PSV	629 203,90
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	11 489,28
713 - Izolace tepelné	94 664,41
762 - Konstrukce tesařské	42 941,96
763 - Konstrukce suché výstavby	98 404,80
765 - Krytina skládaná	7 326,85
766 - Konstrukce truhlářské	25 216,38
771 - Podlahy z dlaždic	288 776,95
775 - Podlahy skládané	10 575,29
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	49 807,98
M - Práce a dodávky M	143 550,00
21-M - Elektromontáže	143 550,00

POPIS PRACÍ

Stavba:
Štítov Rekonstrukce sálu a přísálí
Objekt:
MILO301 - Rekonstrukce

Místo: Datum: 5. 2. 2021

Zadavatel: Projektant:
Zhotovitel: Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**1 377 476,82**	
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				604 722,92	
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				1 450,00	
1	K	310235251	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými plochy do 0,0225 m2, ve zdi tl. přes 300 do 450 mm	kus	10,00	145,00	1 450,00	CS ÚRS 2021 01
	D	4	Vodorovné konstrukce				77 383,20	
4	K	413941125	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropech I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 24 a výše nebo výšky přes 220 mm	t	1,52	8 110,00	12 327,20	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		*1. Ceny jsou určeny pro zednické osazování na cementovou maltu (min. MC-15)*					
			2. Dodávka ocelových nosníků se oceňuje ve specifikaci.					
			3. Ztratné lze dohodnout ve směrné výši 8 % na krytí nákladů na řezání příslušných délek z hutních délek nosníků a na zbytkový odpad (profez).					
5	M	13010832	*ocel profilová UPN 260 jakost 11 375/ve stropech/*	*t*	*1,52*	*42 800,00*	*65 056,00*	*CS ÚRS 2021 01*
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				226 629,21	
6	K	611423111	Zazdívka a zaomítnutí prostupů , rýh po instalacích	soubor	1,00	6 900,00	6 900,00	
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		*1. Ceny jsou určeny pro jakýkoliv technologický postup (např. suchou směs mísenou s vodou v trysce nebo přímo hotovou mokrou směsí) na jakýkoliv pevný a přilnavý podklad např. betonový, kamenný nebo jako ochrana ocelových sítí, tahokovu apod.*					
7	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace akrylát-silikonová nanášená ručně stěn (ref.výrobek Sokrat)	m2	274,00	59,30	16 248,20	CS ÚRS 2021 01
8	K	612321121	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn	m2	30,00	222,00	6 660,00	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		*1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm.*					
			2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pletivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů.					
			3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61.13-1 této části katalogu.					
9	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuku do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	194,00	278,00	53 932,00	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		*1. Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých 5 mm.*					
			2. Omítky stropních konstrukcí nanášené na pletivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů.					
			3. Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61.13-1 této části katalogu.					
10	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	194,00	64,40	12 493,60	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1 Pro ocenění nanášení omítek v tloušťce jádrové omítky přes 10 mm se použije příplatek za každých dalších i započatých* *2 Omítky stropních konstrukcí nanášené na pletivo se oceňují cenami omítek žebrových stropů nebo osamělých trámů.* *3 Podkladní a spojovací vrstvy se oceňují cenami souboru cen 61.13-1. . této části katalogu*					
11	K	612341131	Potažení vnitřních ploch sádrovým štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	30,00	142,00	4 260,00	CS ÚRS 2021 01
12	K	612821012	Sanační omítka vnitřních ploch stěn pro vlhké a zasolené zdivo, prováděná ve dvou vrstvách, tl. jádrové omítky do 30 mm ručně štuková	m2	50,00	796,00	39 800,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1 V cenách jsou započteny náklady na provedení: -1001: podhozu tl. do 5 mm, sanační jádrové omítky tl. do 20 mm ručně -1002: podhozu tl do 5 mm, jádrové omítky tl. do 20 mm, štukové omítky tl. do 3 mm ručně -1011: jádrové omítky ve 2 vrstvách v celkové tl. do 30 mm ručně - 1012: jádrové omítky ve 2 vrstvách tl. do 30 mm štukové omítky tl do 3 mm ručně -1021: jádrové omítky ve 2 vrstvách v celkové tl. do 30 mm strojně -1022: jádrové omítky ve 2 vrstvách tl do 30 mm, štukové omítky tl do 3 mm strojně -1031: vyrovnávací vrstvy tl. do 20 mm ručně - 1041: vyrovnávací vrstvy tl do 20 mm strojné* *2 V cenách zatřených omítek nejsou započteny náklady na případné povrchové úpravy tenkovrstvými omítkami; tyto se oceňují příslušnými cenami tohoto katalogu* *3 V cenách zatřených omítek nejsou započteny náklady na případné povrchové úpravy nátěry; tyto se oceňují cenami části A07 katalogu 800-783 Nátěry* *4 Ceny -1031 a -1041 jsou určeny pro vyrovnání nerovností vlhkého nebo zasoleného podkladu (zdiva) nebo v případě požadované větší tloušťky omítky.*					
13	K	61282101R	Sanační postřik stěn MC	m2	50,00	118,00	5 900,00	
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1 V cenách jsou započteny náklady na provedení: -1001: podhozu tl. do 5 mm, sanační jádrové omítky tl. do 20 mm ručně -1002: podhozu tl. do 5 mm, jádrové omítky tl. do 20 mm, štukové omítky tl. do 3 mm ručně -1011 jádrové omítky ve 2 vrstvách v celkové tl. do 30 mm ručně - 1012: jádrové omítky ve 2 vrstvách tl. do 30 mm, štukové omítky tl do 3 mm ručně -1021: jádrové omítky ve 2 vrstvách v celkové tl. do 30 mm strojně -1022: jádrové omítky ve 2 vrstvách tl. do 30 mm, štukové omítky tl. do 3 mm strojně -1031: vyrovnávací vrstvy tl. do 20 mm ručně - 1041: vyrovnávací vrstvy tl. do 20 mm strojné* *2 V cenách zatřených omítek nejsou započteny náklady na případné povrchové úpravy tenkovrstvými omítkami; tyto se oceňují příslušnými cenami tohoto katalogu* *3 V cenách zatřených omítek nejsou započteny náklady na případné povrchové úpravy nátěry; tyto se oceňují cenami části A07 katalogu 800-783 Nátěry* *4 Ceny -1031 a -1041 jsou určeny pro vyrovnání nerovností vlhkého nebo zasoleného podkladu (zdiva) nebo v případě požadované větší tloušťky omítky*					
14	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m2	35,00	41,80	1 463,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1 U ceny -1011 se množství měrných jednotek určuje v m2 rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků.* *2 Zakrytí výplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním*					
15	K	63245009R	Příplatek za polypropylenová vlákna	m2	139,70	55,30	7 725,41	
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1 Ceny -0121 až -0124 jsou určeny pro vyrovnávací potěr v pásu vodorovný nebo ve spádu do 15° na zdivu jako podklad pod izolaci, pod parapety z prefabrikovaných dílců, pod oplechování, jako podklad pro uložení ocelových profilů, překladů, stropních nosníků, apod* *2 Ceny -0131 až -0134 jsou určeny pro vyrovnávací potěr v ploše na stropech z prefabrikovaných dílců jako podklad pod izolaci, pod podlahové konstrukce apod., na mazaninách jen jako podklad pod izolaci proti vodě, jako ochrana izolace shora tvořící lože při kladení plošných prefa panelů (např. v kanálech)* *3 Ceny -0131 až -0134 lze použít i pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení, s náležitým zatemňováním hutné malty* *4 V cenách jsou započteny i náklady na základní stržení povrchu potěru s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem.*					
16	K	632450134	Potěr cementový vyrovnávací ze suchých směsí v ploše o průměrné (střední) tl. přes 40 do 50 mm	m2	139,70	510,00	71 247,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1 Ceny -0121 až -0124 jsou určeny pro vyrovnávací potěr v pásu vodorovný nebo ve spádu do 15° na zdivu jako podklad pod izolaci, pod parapety z prefabrikovaných dílců, pod oplechování, jako podklad pro uložení ocelových profilů, překladů, stropních nosníků, apod* *2 Ceny -0131 až -0134 jsou určeny pro vyrovnávací potěr v ploše na stropech z prefabrikovaných dílců jako podklad pod izolaci, pod podlahové konstrukce apod., na mazaninách jen jako podklad pod izolaci proti vodě, jako ochrana izolace shora tvořící lože při kladení plošných prefa panelů (např. v kanálech)* *3 Ceny -0131 až -0134 lze použít i pro podlévání provizorně podklínovaných patek usazených strojů a technologických zařízení, s náležitým zatemňováním hutné malty* *4 V cenách jsou započteny i náklady na základní stržení povrchu potěru s urovnáním vibrační lištou nebo dřevěným hladítkem*					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [C	Cenová soustava
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				151 91	
17	K	943211111	Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m	m3	556,00	36,40	20 23	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen					
	PSC		*1. Montáž lešení prostorového rámového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně*					
	VV		139*4		556,00			
	VV		Součet		556,00			
18	K	943211211	Montáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111	m3	16 680,00	1,57	26 187,60	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen					
	PSC		*1. Montáž lešení prostorového rámového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně*					
	VV		556*30		16 680,00			
	VV		Součet		16 680,00			
19	K	943211811	Demontáž lešení prostorového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2, výšky do 10 m	m3	556,00	28,90	16 068,40	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen					
	PSC		*1. Demontáž lešení prostorového rámového lehkého výšky přes 25 m se oceňuje individuálně*					
	VV		556		556,00			
	VV		Součet		556,00			
20	K	95290260R	Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací očištěním trámů	m2	120,00	88,10	10 572,00	
			Poznámka k souboru cen					
	PSC		*1. Ceny jsou určeny pro oceňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místností, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce.*					
			2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním pískem se oceňuje cenami souboru cen 629 99 -51 tohoto katalogu.					
			3. Množství jednotek čištěných ploch:					
			a) se určuje v m2 ploch místností a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce					
			b) schodiště se určuje v m2 rozvinuté plochy schodišťových stupňů,					
			c) podest se určuje v m2 půdorysné plochy.					
			d) oken, dveří a vrat v m2 plochy.					
			e) konstrukcí a prvků se určuje v m2 pohledové plochy.					
			4. Povrch hladký je rovný, nezdrsněný, nezvrásněný (např. linoleum, terasa, hladké dlažby, parkety apod.). Povrch drsný je nerovný, zdrsněný, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, palubky apod.)					
			5. V cenách očištění schodišť jsou započteny náklady na očištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah					
			6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na očištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyleštění skleněné výplně.					
			7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování.					
			8. Čištění fims (odstraňování smetí, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně					
			9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně					
21	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	14,50	2 860,00	41 470,00	CS ÚRS 2021 01
22	K	965081113	Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár půdních, plochy přes 1 m2	m2	139,70	43,40	6 062,98	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen					
	PSC		*1. Odsekání soklíků se oceňuje cenami souboru cen 965 08*					
23	K	965082933	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 200 mm, plochy přes 2 m2	m3	27,94	441,00	12 321,54	CS ÚRS 2021 01
86	K	968062356	Vybourání dřevěných rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámů oken s křídly dvojitých, plochy do 4 m2	m2	5,60	164,00	918,40	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen					
	PSC		*1. V cenách -2244 až -2747 jsou započteny i náklady na vyvěšení křídel*					
	VV		5,6		5,60			
	VV		Součet		5,60			
24	K	973031325	Vysekání výklenků nebo kapes ve zdivu z cihel na maltu vápennou nebo vápenocementovou kapes, plochy do 0,10 m2, hl. do 300 mm	kus	26,00	252,00	6 552,00	CS ÚRS 2021 01
25	K	97713111R	Vvyvrtání otvorů 22 mm v ocel.nosníku	ks	160,00	45,50	7 280,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.c.	ZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. V cenách jsou započteny i náklady na rozměření vrtání vrtacím kladivem a opotřebení příklepových vrtáků*						
26	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	50,00		84,90	4 245,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. Položky lze použít i pro ocenění otlučení sádrových, hliněných apod. vnitřních omítek*						
	D	997	Přesun sutě					115 738,11	
27	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky do 6 m	t	92,66		517,00	47 905,22	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na:* *a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost,* *b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy,* *c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku,* *d) náklady na rozhrnutí a urovnání suti na dopravním prostředku.* *2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění vodorovné dopravy suti ceny -3111 pro budovy a haly výšky do 6 m.* *3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se ocení cenami souboru cen 997 01-33 Shoz suti.* *4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy suti např. tím, že není možné instalovat jeřáb*						
28	K	997013311	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky do 10 m	m	1,00		484,00	484,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. Shozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně.* *2. Výškou se rozumí vzdálenost od vyústění shozu do úrovně plnícího trychtýře.* *3. Náklady na vodorovnou dopravu suti se oceňují cenami 997 01-3111, -3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m souboru cen 997 01-3 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot.*						
29	K	997013321	Doprava suti shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně -3311	m	10,00		50,10	501,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. Shozy vyšší než 75 m se oceňují individuálně.* *2. Výškou se rozumí vzdálenost od vyústění shozu do úrovně plnícího trychtýře.* *3. Náklady na vodorovnou dopravu suti se oceňují cenami 997 01-3111, -3151 a -3211 pro budovy a haly výšky do 6 m souboru cen 997 01-3 Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot.*						
	VV		1*10		10,00				
	VV		Součet		10,00				
30	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	92,66		233,00	21 589,78	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce* *2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku.* *3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů)* *4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511 souboru cen Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku*						
32	K	997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	1 111,92		10,20	11 341,58	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. Délka odvozu suti je vzdálenost od místa naložení suti na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládce* *2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení suti na skládku nebo meziskládku.* *3. Ceny jsou určeny pro odvoz suti na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů)* *4. Odvoz suti z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511 souboru cen Odvoz suti a vybouraných hmot z meziskládky na skládku*						
	VV		92,66*12		1 111,92				
	VV		Součet		1 111,92				
31	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	7,85		1 620,00	12 717,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		*1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů*					
			2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně					
			3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb.					
			4. Případné drcení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drcení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.					
	VV		139,7*0,014		1,96			
	VV		5,6*0,054		0,30			
	VV		139,7*0,04		5,59			
	VV		Součet		7,85			
32	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	31,90	162,00	5 167,80	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		*1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů.*					
			2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně.					
	VV		14,5*2,2		31,90			
	VV		Součet		31,90			
33	K	997013863	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	52,91	303,00	16 031,73	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		*1. Ceny uvedené v souboru cen je doporučeno upravit podle aktuálních cen místně příslušné skládky odpadů.*					
			2. Uložení odpadů neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně.					
	VV		92,66		92,66			
	VV		-7,85-31,9		-39,75			
	VV		Součet		52,91			
	D	998	Přesun hmot				31 606,08	
34	K	998017001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	39,36	803,00	31 606,08	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen					
	PSC		*1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb.*					
			2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119.					
			3. Jestliže pro svislý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užijí se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				629 203,90	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				11 489,28	
35	K	711111053	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem krystalickou hydroizolací	m2	50,00	33,60	1 680,00	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		*1. Izolace plochy jednotlivě do 10 m2 se oceňují skladebné cenou příslušné izolace a cenou 711 19-9095 Příplatek za plochu do 10 m2*					
36	M	24551050	*stěrka hydroizolační cementová kapilárně aktivní s dodatečnou krystalizací do spodní stavby*	*kg*	*90,00*	*108,00*	*9 720,00*	*CS ÚRS 2021 01*
37	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,09	992,00	89,28	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		*1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci*					
			2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích					
			3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemístuje					
	D	713	Izolace tepelné				94 664,41	
87	K	713114324	Tepelná foukaná izolace vodorovných konstrukcí ze skelných vláken standardní objemové hmotnosti do dutiny, tloušťky vrstvy přes 250 do 300 mm (79 kg/m3)	m3	41,91	2 085,00	87 382,35	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	a celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		139,7*0,3		41,91			
	VV		Součet		41,91			
39	K	713121211	Montáž tepelné izolace podlah okrajovými pásky kladenými volně	m	90,00	16,80	1 512,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen* *1. Množství tepelné izolace podlah okrajovými pásky k ceně -1211 se určuje v m projektované délky obložení (bez přesahů) na obvodu podlahy.*					
	VV		90		90,00			
	VV		Součet		90,00			
40	*M*	*63152004*	*pásek izolační minerální podlahový λ=0,036 15x100x1000mm*	*m*	*91,80*	*29,20*	*2 680,56*	*CS ÚRS 2021 01*
	VV		90*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		91,80			
77	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	3,34	925,00	3 089,50	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.* *2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.* *3. Příplatek k cenám -3181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.*					
	D	762	Konstrukce tesařské				42 941,96	
41	K	762083122	Práce společné pro tesařské konstrukce impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru)	m3	8,60	1 040,00	8 944,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. Soubor cen 762 08-3 Impregnace řeziva neobsahuje položky pro ocenění impregnace řeziva nátěrem, tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen 783 2. -31.1 Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí, katalogu 800-783 Nátěry.* *2. Soubor cen 762 08-5 Montáž ocelových spojovacích prostředků neobsahuje položky pro ocenění chemických kotev, tyto lze ocenit příslušnými cenami souboru cen 953 96 Kotvy chemické, katalogu 801-1 Budovy a haly - konstrukce zděné a monolitické.* *3. V cenách 762 08-5 nejsou započteny náklady na dodávku spojovacích prostředků, tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.* *4. U položek 762 08-6 se určení cen řídí hmotností jednotlivě montovaného dílu konstrukce, dodávka veškerého materiálu se oceňuje ve specifikaci.* *5. Soubor cen 762 08-3 Impregnace řeziva neobsahuje položky pro ocenění impregnace řeziva nátěrem, tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen 783 2. -31.1 Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí, katalogu 800-783 Nátěry.* *6. Soubor cen 762 08-5 Montáž ocelových spojovacích prostředků neobsahuje položky pro ocenění chemických kotev, tyto lze ocenit příslušnými cenami souboru cen 953 96 Kotvy chemické, katalogu 801-1 Budovy a haly - konstrukce zděné a monolitické.* *7. V cenách 762 08-5 nejsou započteny náklady na dodávku spojovacích prostředků, tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.* *8. U položek 762 08-6 se určení cen řídí hmotností jednotlivě montovaného dílu konstrukce, dodávka veškerého materiálu se oceňuje ve specifikaci.*					
42	K	762085112	Práce společné pro tesařské konstrukce montáž ocelových spojovacích prostředků (materiál ve specifikaci) svorníků, šroubů délky přes 150 do 300 mm	kus	80,00	35,30	2 824,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. Soubor cen 762 08-3 Impregnace řeziva neobsahuje položky pro ocenění impregnace řeziva nátěrem, tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen 783 2. -31.1 Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí, katalogu 800-783 Nátěry.* *2. Soubor cen 762 08-5 Montáž ocelových spojovacích prostředků neobsahuje položky pro ocenění chemických kotev; tyto lze ocenit příslušnými cenami souboru cen 953 96 Kotvy chemické, katalogu 801-1 Budovy a haly - konstrukce zděné a monolitické.* *3. V cenách 762 08-5 nejsou započteny náklady na dodávku spojovacích prostředků; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.* *4. U položek 762 08-6 se určení cen řídí hmotností jednotlivě montovaného dílu konstrukce, dodávka veškerého materiálu se oceňuje ve specifikaci.* *5. Soubor cen 762 08-3 Impregnace řeziva neobsahuje položky pro ocenění impregnace řeziva nátěrem, tyto se oceňují příslušnými cenami souboru cen 783 2. -31.1 Napouštěcí nátěr tesařských konstrukcí, katalogu 800-783 Nátěry.* *6. Soubor cen 762 08-5 Montáž ocelových spojovacích prostředků neobsahuje položky pro ocenění chemických kotev, tyto lze ocenit příslušnými cenami souboru cen 953 96 Kotvy chemické, katalogu 801-1 Budovy a haly - konstrukce zděné a monolitické.* *7. V cenách 762 08-5 nejsou započteny náklady na dodávku spojovacích prostředků, tato dodávka se oceňuje ve specifikaci.* *8. U položek 762 08-6 se určení cen řídí hmotností jednotlivě montovaného dílu konstrukce, dodávka veškerého materiálu se oceňuje ve specifikaci.*					
43	*M*	*34575348*	*tyč závitová pro kabelové trasy protipožární P-90R M12*	*m*	*40,00*	*72,30*	*2 892,00*	*CS ÚRS 2021 01*
44	*M*	*31111006*	*matice přesná šestihranná Pz DIN 934-8 M12*	*100 kus*	*1,60*	*189,00*	*302,40*	*CS ÚRS 2021 01*
45	K	762524104	Položení podlah hoblovaných na pero a drážku z prken	m2	30,00	206,00	6 180,00	CS ÚRS 2021 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. Ceny 762 52-1104, 762 52-1108 lze použít na provizorní zakrytí [illegible] dvnitř budov.*					
	VV		30		30,00			
	VV		Součet		30,00			
46	M	60511064	*řezivo jehličnaté středové omítané prkna hoblovaná*	*m3*	*0,95*	*10 000,00*	*9 500,00*	*CS ÚRS 2021 01*
47	K	762811811	Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm	m2	139,70	30,30	4 232,91	CS ÚRS 2021 01
51	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou	m2	139,70	51,50	7 194,55	CS ÚRS 2021 01
52	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,57	1 530,00	872,10	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci* *2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.* *3. Příplatek k cenám -2101 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje*					
	D	763	Konstrukce suché výstavby				98 404,80	
81	K	763131431	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez izolace, REI do 90	m2	139,70	691,00	96 532,70	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku.* *2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714* *3. Ceny -1612 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu.* *4. V cenách -1612 a -1613 nejsou započteny náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci* *5. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci* *6. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci* *7. Uváděná hodnota REI u cen -1431 až-1443 a -1471 až -1495 vyjadřuje požární odolnost konstrukce chráněné podhledem; hodnota REI závisí na druhu nosného stropu*					
88	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,93	970,00	1 872,10	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.* *2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích* *3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.*					
	D	765	Krytina skládaná				7 326,85	
54	K	765111815	Montáž krytiny keramické sklonu do 30° drážkové na sucho, počet kusů přes 11 do 12 ks/m2	m2	15,00	243,00	3 645,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen* *1. V cenách jsou započteny i náklady na přířezání tašek* *2. Opracování šikmých hran, úžlabí a prostupů se oceňuje cenami katalogu 800-764 Konstrukce klempířské* *3. Montáž střešních doplňků (větracích, prostupových tašek apod.) se oceňuje cenami části A02*					
55	K	765111803	Demontáž krytiny keramické drážkové, sklonu do 30° na sucho k dalšímu použití	m2	15,00	140,00	2 100,00	CS ÚRS 2021 01
56	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve	m2	15,00	51,40	771,00	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen* *1. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku fólie; tyto se oceňují ve specifikaci. Ztratné lze dohodnout ve směrné výši 5 až 15%* *2. V ceně -1011 nejsou započteny náklady na dodávku okapnice; tyto se oceňují položkami ceníku 800-764 Konstrukce klempířské*					
57	M	*JTA JFN140SP*	*folie nehořlavá parotěsná JUTAFOL N Speciál 140g/m2*	*m2*	*16,50*	*44,10*	*727,65*	
	VV		15*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		16,50			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
78	K	998765101	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m	t	0,08	1 040,00	83,20	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen: *1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.* *2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.* *3. Příplatek k cenám -5191 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.*				
PSC								
	D	766	Konstrukce truhlářské				25 216,38	
83	K	766622125	Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do dřevěné konstrukce, výšky do 1,5 m	m2	5,60	677,00	3 791,20	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen: *1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vypěnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění.* *2. Cenami montáže oken otevíravých lze ocenit i montáže oken kyvných a otočných.* *3. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9. Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní.* *4. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.*				
PSC								
84	M	61140051	*okno plastové otevíravé/sklopné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m*	*m2*	*5,60*	*3 800,00*	*21 280,00*	*CS ÚRS 2021 01*
85	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,17	854,00	145,18	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen: *1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.* *2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.* *3. Příplatek k cenám -6191 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.*				
PSC								
	D	771	Podlahy z dlaždic				288 776,95	
88	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	139,70	13,60	1 899,92	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen: *1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání nátěru.* *2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.* *3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.*				
PSC								
89	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	139,70	48,70	6 803,39	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen: *1. V cenách 771 12-1011 až 771 12-1015 jsou započteny i náklady na dodání nátěru.* *2. V cenách 771 15-1011 až 771 15-1026 jsou započteny i náklady na dodání stěrky.* *3. V cenách 771 16-1011 až -1023 nejsou započteny náklady na materiál, tyto se oceňují ve specifikaci.*				
PSC								
90	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 90 do 120 mm	m	50,00	124,00	6 200,00	CS ÚRS 2021 01
91	K	771574154	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	139,70	883,00	123 355,10	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen: *1. Položky jsou určeny pro všechny druhy povrchových úprav.*					
PSC								
92	M	59761007	*dlažba velkoformátová keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru (imitace dřeva)*	*m2*	*160,66*	*906,00*	*145 557,96*	*CS ÚRS 2021 01*
	VV		139,7*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		160,66			
93	K	771591115	Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem	m	55,00	36,60	2 013,00	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen: *1. Množství měrných jednotek u ceny -1185 se stanoví podle počtu řezaných dlaždic, nezávisle na jejich velikosti.* *2. Ceny 771 59-1115 až -1123 obsahují náklady i na materiál.* *3. Položku -1185 lze použít při nuceném použití jiného nástroje než řezačky.*					
PSC								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová s
64	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	5	586,00	2 947,58	CS ÚRS 202
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci.* *2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích.* *3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.*					
	D	775	Podlahy skládané				10 575,29	
66	K	775511930	Demontáž podlah vlysových do suti s lištami lepených	m2	139,70	75,70	10 575,29	CS ÚRS 2021 01
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				49 807,98	
67	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	274,00	31,10	8 521,40	CS ÚRS 2021 01
	PSC		*Poznámka k souboru cen:* *1. Cenami souboru cen se oceňuje jakýkoli počet současně škrabaných vrstev barvy.*					
68	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	274,00	15,70	4 301,80	CS ÚRS 2021 01
69	K	784181102	Penetrace podkladu jednonásobná základní pigmentovaná v místnostech výšky do 3,80 m	m2	413,70	25,20	10 425,24	CS ÚRS 2021 01
70	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	413,70	64,20	26 559,54	CS ÚRS 2021 01
	D	M	Práce a dodávky M				143 550,00	
	D	21-M	Elektromontáže				143 550,00	
71	K	210202013R	Montáž svítidel LED panelů do systému	kus	26,00	405,00	10 530,00	
72	M	*34800617*	*svítidlo LED nást. 15 W*	*kus*	*14,00*	*1 400,00*	*19 600,00*	
73	M	*34800618*	*svítidlo LED stropní*	*kus*	*12,00*	*2 660,00*	*31 920,00*	
74	K	21020252R	Sekání pro elektroinstal.	soubor	1,00	6 500,00	6 500,00	
75	K	21020259R	Elektroinstal./ materiál kabely ,krabice	soubor	1,00	75 000,00	75 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU P

Stavba:
Štítov Rekonstrukce sálu a přísálí
Objekt:
MILO302 - VON

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 5. 2. 2021

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	**9 500,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	9 500,00	21,00%	1 995,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	**v CZK**	**11 495,00**

RE ITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PR

Stavba:
Šitov Rekonstrukce sálu a přísálí
Objekt:
MILO302 - VON

Místo:

Datum: 5. 2. 2021

Zadavatel:
Zhotovitel:

Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady stavby celkem	**9 500,00**
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	9 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	7 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Štítov Rekonstrukce sálu a přísáli
Objekt:
MILO302 - VON

Místo:

Datum: 5. 2. 2021

Zadavatel:

Projektant:

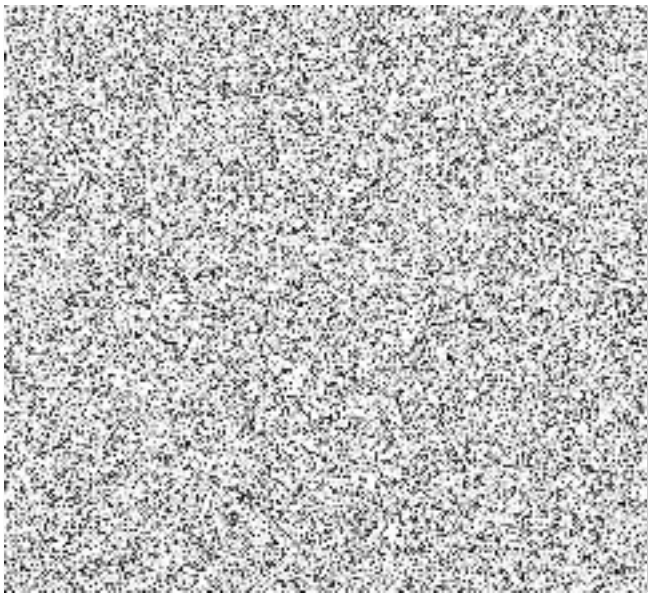
Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							**9 500,00**	
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				9 500,00	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				2 500,00	
1	K	030001000	Zařízení staveniště	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		*1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.*					
	D	VRN4	Inženýrská činnost				7 000,00	
2	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	ks	1,00	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		*1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.*					
3	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	ks	1,00	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2021 01
			Poznámka k souboru cen:					
	PSC		*1. Více informací o volbě, obsahu a způsobu ocenění jednotlivých titulů viz příslušné Přílohy 01 až 09.*					

HARMONOGRAM PRACÍ

Veřejná zakázka: Oprava sálu a přísálí budovy č.p.54 ve Štítově

Celková lhůta realizace : 135 kalendářních dní

	Termín datumový
1) Demoliční práce	26 kalendářních dní
2) HSV + PSV práce	95 kalendářních dní
3) Dokončení a kompletace	12 kalendářních dní
4) Předání stavby	2 kalendářní dny