

REKAPITULACE STAVBY

Kód: Janska18,6-e
Stavba: Oprava sociálního zařízení bytu č.6

KSO:
Místo: Jánská 18, Brno

Zadavatel:
MmBrna,OSM, Husova 3,Brno

Uchazeč:
STOS - TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00

Projektant:
Radka Volková

Zpracovatel:
Radka Volková

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 7. 3. 2022

IČ:
DIČ:

IČ: 65276931
DIČ: CZ65276931

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH **190 917,98**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	0,00	0,00
DPH snížená	15,00%	190 917,98	28 637,70

Cena s DPH v CZK 219 555,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

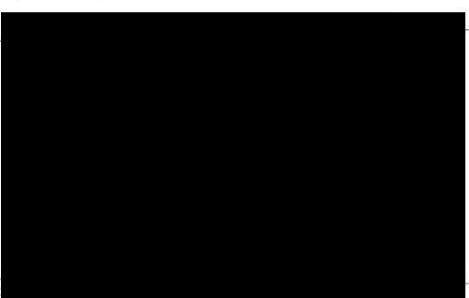
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: Janska18,6-e

Stavba: Oprava sociálního zařízení bytu č.6

Místo: **Jánská 18, Brno**

Datum: 7. 3. 2022

Zadavatel: MmBrna,OSM, Husova 3,Brno

Projektant: Radka Volková

Uchazeč: STOS - TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00

Zpracovatel: Radka Volková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		190 917,98	219 555,68
Janska18, 6-e	Oprava sociálního zařízení bytu č.6	190 917,98	219 555,68

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení bytu č.6

KSO:

Místo: **Jánská 18, Brno**

CC-CZ:

Datum: **7. 3. 2022**

Zadavatel:

MmBrna,OSM, Husova 3,Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STOS - TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00

IČ:

65276931

DIČ:

CZ65276931

Projektant:

Radka Volková

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Radka Volková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

190 917,98

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	190 917,98	15,00%	28 637,70

Cena s DPH

v CZK

219 555,68

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava sociálního zařízení bytu č.6

Místo:

Jánská 18, Brno

Zadavatel:

MmBrno,OSM, Husova 3,Brno

Uchazeč:

STOS - TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00

Datum:

7. 3. 2022

Projektant:

Radka Volková

Zpracovatel:

Radka Volková

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

HSV - Práce a dodávky HSV	190 917,98
1 - Ostatní	45 072,09
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 726,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 127,14
997 - Přesun sutě	14 360,92
998 - Přesun hmot	11 296,23
PSV - Práce a dodávky PSV	1 561,50
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	138 245,89
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 318,34
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	12 488,00
726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace	38 516,60
734 - Ústřední vytápění - armatury	7 360,00
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	3 234,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	4 759,00
766 - Konstrukce truhlářské	12 918,40
771 - Podlahy z dlaždic	8 304,00
781 - Dokončovací práce - obklady	13 339,41
783 - Dokončovací práce - nátěry	27 088,96
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	680,00
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 239,18
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 600,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 000,00
VRN6 - Územní vlivy	1 000,00
	1 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
21	K	974031164	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 150 mm	m	1,000	257,00	257,00	CS ÚRS 2022 01
22	K	977131119	Vrty příklepovými vrtačky D přes 28 do 32 mm do cihelného zdiva nebo prostého betonu	m	1,200	534,00	640,80	CS ÚRS 2022 01
23	K	978011121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 5 do 10 %	m2	6,150	11,60	71,34	CS ÚRS 2022 01
	vv		5,15+1,0		6,150			
	vv		Součet		6,150			
24	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	15,563	30,80	479,34	CS ÚRS 2022 01
	vv		"2"-(2,45+2,4)*2*2,97-1,23*0,5*2-0,8*2,0		25,979			
	vv		"3"-(0,85+1,16)*2*2,97-0,65*1,97		10,659			
	vv		Mezisoučet		36,638			
	vv		"obklad"					
	vv		"2"-(2,45+2,4)*2*1,8-0,8*1,8		-16,020			
	vv		"3"-(0,85+1,16)*2*1,5-0,65*1,5		-5,055			
	vv		Mezisoučet		-21,075			
	vv		Součet		15,563			
25	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	21,075	85,00	1 791,38	CS ÚRS 2022 01
	vv		"2"-(2,45+2,4)*2*1,8-0,8*1,8		16,020			
	vv		"3"-(0,85+1,16)*2*1,5-0,65*1,5		5,055			
	vv		Součet		21,075			
26	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	21,075	103,00	2 170,73	CS ÚRS 2022 01
	vv		21,075		21,075			
D 997			Přesun sutě				11 296,23	
27	K	997013213	Vnitrostavební doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 9 do 12 m ručně	t	3,371	1 500,00	5 056,50	CS ÚRS 2022 01
28	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	3,371	286,00	964,11	CS ÚRS 2022 01
29	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	47,194	12,50	589,93	CS ÚRS 2022 01
	vv		3,371*14 *Přepočtené koeficientem množství		47,194			
30	K	997013601	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu	t	3,371	1 390,00	4 685,69	CS ÚRS 2022 01
D 998			Přesun hmot				1 561,50	
31	K	998018002	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 6 do 12 m	t	1,041	1 500,00	1 561,50	CS ÚRS 2022 01
D PSV			Práce a dodávky PSV				138 245,89	
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				6 318,34	
32	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC D do 75	m	4,000	13,00	52,00	CS ÚRS 2022 01
33	K	721171808	Demontáž potrubí z PVC D přes 75 do 114	m	2,000	34,90	69,80	CS ÚRS 2022 01
34	K	721174042	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 40	m	5,000	401,00	2 005,00	CS ÚRS 2022 01
35	K	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 50	m	2,000	473,00	946,00	CS ÚRS 2022 01
36	K	721174045	Potrubí kanalizační z PP přípojovací DN 110	m	2,000	690,00	1 380,00	CS ÚRS 2022 01
37	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	83,90	83,90	CS ÚRS 2022 01
38	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	92,90	92,90	CS ÚRS 2022 01
39	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 110	kus	1,000	138,00	138,00	CS ÚRS 2022 01
40	K	721220801	Demontáž uzávěrek zápachových DN 70	kus	2,000	130,00	260,00	CS ÚRS 2022 01
41	K	721226511	Zápachová uzávěrka podomítková pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	837,00	837,00	CS ÚRS 2022 01
42	K	721290111	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN do 125	m	9,000	26,40	237,60	CS ÚRS 2022 01
43	K	721290822	Přemístění vnitrostavební demontovaných hmot vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,019	2 060,00	39,14	CS ÚRS 2022 01
44	K	998721202	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,770	100,00	177,00	CS ÚRS 2022 01
D 722			Zdravotechnika - vnitřní vodovod				12 488,00	
45	K	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	12,000	274,00	3 288,00	CS ÚRS 2022 01
46	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 25x3,5 mm	m	8,000	322,00	2 576,00	CS ÚRS 2022 01
47	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 6 do 9 mm DN do 22 mm	m	20,000	48,00	960,00	CS ÚRS 2022 01
48	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	6,000	192,00	1 152,00	CS ÚRS 2022 01
	vv		"umyvadlo"2		2,000			
	vv		"sprcha"2		2,000			
	vv		"WC"1		1,000			
	vv		"přípojka pro pračku"1		1,000			
	vv		Součet		6,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
49	K	7221-pc2	Kontrola funkčnosti uzávěru teplé a studené vody- případná výměna	sada	1,000	420,00	420,00	
50	K	722232045	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	475,00	950,00	CS ÚRS 2022 01
51	K	722232063	Kohout kulový přímý G 1" PN 42 do 185°C vnitřní závit s vypouštěním	kus	2,000	513,00	1 026,00	CS ÚRS 2022 01
52	K	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového DN do 50	m	20,000	50,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
53	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí DN do 80	m	20,000	40,00	800,00	CS ÚRS 2022 01
54	K	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,020	100,00	102,00	CS ÚRS 2022 01
55	K	998722202	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,070	200,00	214,00	CS ÚRS 2022 01

D 725 Zdravotnicka - zařizovací předměty

38 516,60

56	K	725110814	Demontáž klozetu Kombi	soubor	1,000	231,00	231,00	CS ÚRS 2022 01
57	K	725112022	Klozet keramický závěsný na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	CS ÚRS 2022 01
58	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	153,00	153,00	CS ÚRS 2022 01
59	K	725212115	Umyvadlo keramické bílé nábytkové šířky 600 mm včetně skříňky s jednou zásuvkou	soubor	1,000	11 400,00	11 400,00	CS ÚRS 2022 01
60	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soubor	1,000	192,00	192,00	CS ÚRS 2022 01
61	K	72522pc1	D+M skříňka se zrcadlem nad umyvadlo (s integrováním osvětlením)	soubor	1,000	3 560,00	3 560,00	
62	K	725241112	Vanička sprchová akrylátová čtvercová 900x900 mm	soubor	1,000	4 960,00	4 960,00	CS ÚRS 2022 01
63	K	725244523	Zástěna sprchová rohová rámová se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné vstup z rohu na vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	9 420,00	9 420,00	CS ÚRS 2022 01
64	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soubor	1,000	91,10	91,10	CS ÚRS 2022 01
65	K	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	1,000	93,50	93,50	CS ÚRS 2022 01
66	K	725822613	Baterie umyvadel stojánková páková s výpustí	soubor	1,000	1 940,00	1 940,00	CS ÚRS 2022 01
67	K	725841332	Baterie sprchová s přepínačem a pohyblivým držákem	soubor	1,000	1 756,00	1 756,00	CS ÚRS 2022 01
68	K	998725202	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,220	1 000,00	220,00	CS ÚRS 2022 01

D 726 Zdravotnicka - předstěnové instalace

7 360,00

69	K	726111031	D+M předstěnový modul pro závěsný klozet s ovládáním zepředu v 1080 mm	soubor	1,000	7 250,00	7 250,00	CS ÚRS 2022 01
70	K	998726212	Přesun hmot procentní pro instalační prefabrikáty v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,220	500,00	110,00	CS ÚRS 2022 01

D 734 Ústřední vytápění - armatury

3 234,00

71	K	734-pc 1	Kontrola termohlavic, případná výměna	soubor	6,000	530,00	3 180,00	
72	K	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	0,270	200,00	54,00	CS ÚRS 2022 01

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

4 759,00

73	K	735164261	Otopné těleso trubkové elektrické přímotopné výška/délka 1500/595 mm	kus	1,000	4 520,00	4 520,00	CS ÚRS 2022 01
74	K	998735202	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	%	2,390	100,00	239,00	CS ÚRS 2022 01

D 741 Elektroinstalace - silnoproud

12 918,40

75	K	741110001	Montáž trubka plastová tuhá D přes 16 do 23 mm uložená pevně	m	3,000	35,70	107,10	CS ÚRS 2022 01
76	M	34571092	trubka elektroinstalační tuhá z PVC D 17,4/20 mm, délka 3m	m	3,000	14,40	43,20	CS ÚRS 2022 01

W 2,85714285714286*1,05 *Přepočtené koeficientem množství

3,000

77	K	741111801	Demontáž trubky plastové tuhé D do 50 mm uložené pevně	m	3,000	21,00	63,00	CS ÚRS 2022 01
78	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	5,000	84,00	420,00	CS ÚRS 2022 01
79	M	34571450	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm	kus	3,000	13,30	39,90	CS ÚRS 2022 01
80	M	34571452	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm dvojnásobná	kus	1,000	10,80	10,80	CS ÚRS 2022 01
81	M	34571563	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 100mm s víčkem a svorkovnicí	kus	1,000	166,00	166,00	CS ÚRS 2022 01
82	K	741122611	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm ² uložený pevně (např. CYKY)	m	40,000	33,00	1 320,00	CS ÚRS 2022 01
83	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	17,250	18,20	313,95	CS ÚRS 2022 01
			W 15*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		17,250			
84	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	28,750	29,80	856,75	CS ÚRS 2022 01
			W 25*1,15 *Přepočtené koeficientem množství		28,750			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
85	K	741123811	Demontáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2, 3x1,5 až 10 mm2, 4x1,5 až 10 mm2, 5x1,5 až 6 mm2, 7x1,5 až 4 mm2, 12x1,5 mm2 uloženy pevně	m	30,000	23,10	693,00	CS ÚRS 2022 01
86	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	kus	18,000	23,80	428,40	CS ÚRS 2022 01
87	K	7412-pc 2	Demontáž stávajícího rozvaděče vč. výstroje	sada	1,000	600,00	600,00	
88	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	1,000	129,00	129,00	CS ÚRS 2022 01
89	M	34535025	přístroj spínače zápuštného jednopólového, s krytem, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	1,000	147,00	147,00	CS ÚRS 2022 01
90	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	1,000	137,00	137,00	CS ÚRS 2022 01
91	M	34535073	přepínač nástěnný sériový, řazení 5, IP44, bezšroubové svorky	kus	1,000	181,00	181,00	CS ÚRS 2022 01
92	K	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	2,000	49,60	99,20	CS ÚRS 2022 01
93	K	741313001	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	1,000	105,00	105,00	CS ÚRS 2022 01
94	M	34555241	přístroj zásuvky zápuštné jednonásobné, krytka s clonkami, bezšroubové svorky	kus	1,000	126,00	126,00	CS ÚRS 2022 01
95	K	741313003	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná se zapojením vodičů	kus	1,000	109,00	109,00	CS ÚRS 2022 01
96	M	34555238	zásuvka zápuštná dvojnásobná, šroubové svorky	kus	1,000	175,00	175,00	CS ÚRS 2022 01
97	K	741315813	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných bezšroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	2,000	19,30	38,60	CS ÚRS 2022 01
98	K	741370002	Montáž svítidlo zářivkové bytové stropní přisazené 1 zdroj se sklem	kus	2,000	168,00	336,00	CS ÚRS 2022 01
99	M	3481-pc 1	interiérové stropní/nástěnné svítidlo IP 54, s jedním zdrojem, včetně světelného zdroje a recyklačních poplatků	kus	2,000	988,00	1 976,00	
100	K	741371841	Demontáž svítidla interiérového se standardní patiči nebo int. zdrojem LED přisazeného stropního do 0,09 m2 bez zachování funkčnosti	kus	3,000	52,50	157,50	CS ÚRS 2022 01
101	K	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 01
102	K	741811011	Kontrola rozvaděč nn silový hmotnosti do 200 kg	kus	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
103	K	74191-01	Pomocný instalační materiál (svorky, sádra, pásky, aj.)	kus	1,000	500,00	500,00	
104	K	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoprúd v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,700	200,00	140,00	CS ÚRS 2022 01

D 766 Konstrukce truhlářské 8 304,00

105	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	2,000	28,00	56,00	CS ÚRS 2022 01
106	K	766695213	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š přes 10 cm	kus	2,000	121,00	242,00	CS ÚRS 2022 01
107	M	61187161	práh dveří dřevěný dubový tl 20mm dl 650-820mm včetně nátěru	kus	2,000	175,00	350,00	CS ÚRS 2022 01
108	K	766-pc 1	D+m okno plast bílé otevíravé a sklopné 100/125 včetně parapetů-přeměřit na stavbě	kus	1,000	3 940,00	3 940,00	
					1,000			
109	K	766-pc 2	D+m okno plast bílé otevíravé a sklopné 60/115 včetně parapetů-přeměřit na stavbě	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
					1,000			
110	K	998766202	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 6 do 12 m	%	1,080	200,00	216,00	CS ÚRS 2022 01

D 771 Podlahy z dlaždic 13 339,41

111	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	6,150	56,20	345,63	CS ÚRS 2022 01
			5,15+1,0		6,150			
112	K	771151012	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl přes 3 do 5 mm	m2	6,150	287,00	1 765,05	CS ÚRS 2022 01
113	K	771574114	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem přes 19 do 22 ks/m2	m2	6,150	530,00	3 259,50	CS ÚRS 2022 01
			5,15+1,0		6,150			
114	M	59761604	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 19 do 22ks/m2	m2	6,765	665,00	4 498,73	CS ÚRS 2022 01
			6,15*1,1*Přepočtené koeficientem množství		6,765			
115	K	771577111	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	6,150	17,60	108,24	CS ÚRS 2022 01
116	K	771577114	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým	m2	6,150	58,50	359,78	CS ÚRS 2022 01
117	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	7,520	374,00	2 812,48	CS ÚRS 2022 01
			6,150+(2,45+2,4)*2*0,1+(0,85+1,15)*2*0,1		7,520			
118	K	998771202	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 6 do 12 m	%	0,380	500,00	190,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 781			Dokončovací práce - obklady					27 088,96
119	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu (2,45+2,4)*2*2,05-0,8*2,0 3*(1,15+0,85)*2*1,5-0,65*1,5 Součet	m2	23,310	52,60	1 226,11	CS ÚRS 2022 01
	W					18,285		
	W					5,025		
	W					23,310		
120	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách 1,0*2,0*2	m2	4,000	431,00	1 724,00	CS ÚRS 2022 01
	W					4,000		
121	K	781474114	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 19 do 22 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	23,310	573,00	13 356,63	CS ÚRS 2022 01
122	M	59761040	obklad keramický hladký přes 19 do 22ks/m2 23,31*1,1 *Přepočtené koeficientem množství	m2	25,641	330,00	8 461,53	CS ÚRS 2022 01
	W					25,641		
123	K	781477111	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za plochu do 10 m2	m2	23,310	78,60	1 832,17	CS ÚRS 2022 01
124	K	781477114	Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým	m2	23,310	6,50	151,52	CS ÚRS 2022 01
125	K	998781202	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v přes 6 do 12 m	%	3,370	100,00	337,00	CS ÚRS 2022 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry					680,00
126	K	783-pc 1	Odstranění nátěru z radiátoru a trub (registru) včetně tmelení,přebroušení a nátěru 2x	sada	2,000	340,00	680,00	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety					3 239,18
127	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m 5,15+1,0 (2,45+2,4)*2*1,1+4 (0,85+1,15)*2*1,5+4 Součet	m2	30,820	34,70	1 069,45	CS ÚRS 2022 01
	W					6,150		
	W					14,670		
	W					10,000		
	W					30,820		
128	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	30,820	15,00	462,30	CS ÚRS 2022 01
129	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrační podkladu v místnostech v do 3,80 m 30,82	m2	30,820	15,00	462,30	CS ÚRS 2022 01
	W					30,820		
130	K	784221101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	30,820	40,40	1 245,13	CS ÚRS 2022 01
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby					5 600,00
131	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér *drobné pomocné instalatérské práce*8 Součet	hod	8,000	350,00	2 800,00	CS ÚRS 2022 01
	W					8,000		
	W					8,000		
132	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář *vyhledání nápojních míst, prohlídka systému*2 *drobné pomocné práce*6 Součet	hod	8,000	350,00	2 800,00	CS ÚRS 2022 01
	W					2,000		
	W					6,000		
	W					8,000		
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady					2 000,00
D VRN3			Zařízení staveniště					1 000,00
133	K	030001000	Zařízení staveniště 1%	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01
D VRN6			Územní vlivy					1 000,00
134	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky 3,2%	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01

REKAPITULACE STAVBY

Kód: orli7,8
Stavba: Oprava bytu po provedení topení a stavební práce v bytě č.8

KSO:
Místo: Orlí 7, Brno

Zadavatel:
Magistrát m.Brno, OSM Husova 3, Brno

Uchazeč:
STOS - TZ Brno s.r.o., korejská 4, 616 00 Brno

Projektant:
Radka Volková

Zpracovatel:
Radka Volková

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 2. 3. 2022

IČ:
DIČ:

IČ: 65276931
DIČ: CZ76276931

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně	274 943,06
DPH základní	21,00%	0,00	Výše daně
snížená	15,00%	273 143,06	0,00

Cena s DPH v CZK 315 914,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: orlí7,8

Stavba: Oprava bytu po provedení topení a stavební práce v bytě č.8

Místo: Orlí 7, Brno

Datum: 2. 3. 2022

Zadavatel: Magistrát m.Brno, OSM Husova 3, Brno

Projektant: Radka Volková

Uchazeč: STOS - TZ Brno s.r.o., korejská 4, 616 00 Brno

Zpracovatel: Radka Volková

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů			
orlí7,8	Oprava bytu po provedení topení a stavební práce v bytě č.8	274 943,06	315 914,52
		274 943,06	315 914,52

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu po provedení topení a stavební práce v bytě č.8

KSO:

Místo: Orlí 7, Brno

CC-CZ:

Datum: 2. 3. 2022

Zadavatel:

Magistrát m. Brna, OSM Husova 3, Brno

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

STOS - TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00 Brno

IČ:

65276931

DIČ:

CZ76276931

Projektant:

Radka Volková

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Radka Volková

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

274 943,06

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
DPH snížená	273 143,06	15,00%	40 971,46

Cena s DPH

v CZK

315 914,52

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a p

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu po provedení topení a stavební práce v bytě č.8

Místo: Orlí 7, Brno
Zadavatel: Magistrát m. Brna, OSM Husova 3, Brno
Uchazeč: STOS - TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00 Brno

Datum: 2. 3. 2022
Projektant: Radka Volková
Zpracovatel: Radka Volková

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	274 943,06
HSV - Práce a dodávky HSV	57 649,89
3 - Svislé a kompletní konstrukce	4 013,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	31 573,64
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 178,36
997 - Přesun sutě	2 940,39
998 - Přesun hmot	2 944,50
PSV - Práce a dodávky PSV	211 793,17
766 - Konstrukce truhlářské	174 130,00
781 - Dokončovací práce - obklady	80,60
783 - Dokončovací práce - nátěry	5 140,30
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	32 442,27
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 500,00
VRN3 - Zařízení staveniště	1 000,00
VRN6 - Územní vlivy	2 500,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava bytu po provedení topení a stavební práce v bytě č.8

Místo: Orlí 7, Brno
 Zadavatel: Magistrát m. Brna, OSM Husova 3, Brno
 Uchazeč: STOS - TZ Brno s.r.o., Korejská 4, 616 00 Brno

Datum: 2. 3. 2022
 Projektant: Radka Volková
 Zpracovatel: Radka Volková

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

D HSV Práce a dodávky HSV **274 943,06**

D 3 Svislé a kompletní konstrukce **57 649,89**

1	K	310235251	Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 300 do 450 mm	kus	1,000	171,00	171,00	CS ÚRS 2022 01
2	K	310235261	Zazdívka otvorů pl do 0,0225 m2 ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 450 do 600 mm	kus	1,000	279,00	279,00	CS ÚRS 2022 01
3	K	340235212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl do 0,0225 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	9,000	112,00	1 008,00	CS ÚRS 2022 01
	W		"předs."2					
	W		2		2,000			
	W		2		2,000			
	W		1		2,000			
	W		2		1,000			
	W		Součet		2,000			
					9,000			
4	K	340236211	Zapravení odpadlého rohu, zdi	kus	5,000	135,00	675,00	CS ÚRS 2022 01
5	K	340-pc 1	Zakrytování prostupu zdi	kus	20,000	46,00	920,00	
6	K	340-pc 2	D+m atyp dvířka na WC u odečtu vody	kus	1,000	960,00	960,00	

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

7	K	611135101	Hrubá výplň rýh ve stropěch maltou jakékoli šířky rýhy	m2	3,155	520,00	1 640,60	CS ÚRS 2022 01
	W		1,3*0,25+2,3*0,25*2					
	W		2,5*0,2+2,95*0,2*2		1,475			
	W		Součet		1,680			
					3,155			
8	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	7,820	861,00	6 733,02	CS ÚRS 2022 01
	W		(1,3+2,3*2)*0,4					
	W		(2,95*2+2,5)*0,65		2,360			
	W		Součet		5,460			
					7,820			
9	K	612325421R	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 5 %	m2	204,884	90,00	18 439,56	
	W		"předsín"(2,1+2,1)*2*3,4-1,25*2,5-0,8*2,0*2					
	W		(3,0+1,2+4,85)*2*3,4-1,25*2,5-0,8*2,8-0,8*2,0*2		22,235			
	W		"710+4*1,1*2,4*2+2,1*2,4*2-0,75*2,05*4		52,975			
	W		"709"(2,65+2,2)*2*1,5		9,210			
	W		"705"(2,36+3,22)*2*3,4-0,85*2,26-1*1,5		14,550			
	W		"předsín"(3,0+2,0)*2*3,4-0,8*2*2-1,25*2,5		34,523			
	W		"703"(2,85+4,5)*2*3,4-0,8*2,0*2-1,38*2,22		27,675			
	W		"3x pokoj se nemaluje"		43,716			
	W		Součet		204,884			
10	K	619995001	Začistění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	17,900	190,00	3 401,00	CS ÚRS 2022 01
	W		(2,5+2,94)*2+(1,23+2,28)*2		17,900			
11	K	632450124	Vyrovnávací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v pásu	m2	2,020	673,00	1 359,46	CS ÚRS 2022 01
	W		1,3*0,4+2,5*0,6		2,020			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

12	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeníovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	52,852	61,60	3 255,68	CS ÚRS 2022 01
	W		"předsín"2,1*2,1					
	W		3,0*2,1+1,1*2,0+3,75*0,93		4,410			
	W		"709"2,65*2,2		11,988			
	W		"705"2,36*3,22		5,830			
	W		"předsín"3*2		7,599			
	W		"703"2,85*4,5		6,000			
	W		"pro výměnu stěny"3,5*1,2		12,825			
	W		"3x pokoj se nemaluje"		4,200			
	W		Součet		52,852			
13	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	75,252	90,00	6 772,68	CS ÚRS 2022 01
	W		"předsín"2,1*2,1					
	W		3,0*2,1+1,1*2,0+3,75*0,93		4,410			
	W		"709"2,65*2,2		11,988			
	W		"705"2,36*3,22		5,830			
	W		"předsín"3*2		7,599			
	W		"703"2,85*4,5		6,000			
	W		"pro výměnu stěny"26,6		12,825			
	W		"3x pokoj se nemaluje"		26,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
wv					75,252				
Součet									
14	K	968062355	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých včetně křídla pl do 2 m2 včetně parapetu-při práci postupovat opatrně -keramický obklad stěn	m2	2,875	600,00	1 725,00	CS ÚRS 2022 01	
wv					2,875				
15	K	968062377	Vybourání dřevěné stěny s dveřmi zdvojených včetně křídla pl přes 4 m2	m2	7,375	600,00	4 425,00	CS ÚRS 2022 01	
wv					7,375				
2,5*2,95									
D 997 Přesun sutě							2 940,39		
16	K	997013217	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m ručně	t	0,637	2 500,00	1 592,50	CS ÚRS 2022 01	
17	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,637	286,00	182,18	CS ÚRS 2022 01	
18	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	15,288	12,50	191,10	CS ÚRS 2022 01	
wv					15,288				
0,637*24 'Přepočtené koeficientem množství									
19	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,637	1 530,00	974,61	CS ÚRS 2022 01	
D 998 Přesun hmot							2 944,50		
20	K	998018003	Přesun hmot ruční pro budovy v přes 12 do 24 m	t	1,963	1 500,00	2 944,50	CS ÚRS 2022 01	
D PSV Práce a dodávky PSV							211 793,17		
D 766 Konstrukce truhlářské							174 130,00		
21	K	766-pc 1	D+m okno 125/230cm dřevěné zaklené trojsklem- stejné členění +spodní křídla otevíravé a sklápěcí-zasklená nepruhl. sklem, horní otevíravé-přeměřit na stavbě-barva slonová kost	kus	1,000	46 500,00	46 500,00		
22	K	766-pc 2	Parapet dřevěný dl.130cm-přeměřit na stavbě-barva slonová kost	m	1,300	1 200,00	1 560,00		
23	K	766-pc 3	D+m prosklené stěny dřevěné s dveřmi 250/295cm zasklená trojsklem, bude stejné členění, horní bude 3x fix, dolní bude plně fix, dveře 94/224 otevíravé, okna otevíravé a skláp.	kus	1,000	98 400,00	96 600,00		
24	K	766-pc 4	Výměna digestoře v pravé kuchyni včetně odtahových trub přes zeď a zapravení	sada	1,000	12 600,00	12 600,00		
25	K	766-pc 5	Výměna digestoře v levé kuchyni včetně odtahových trub přes zeď a zapravení	sada	1,000	13 420,00	13 420,00		
26	K	998766203	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v přes 12 do 24 m	%	1,100	1 500,00	1 650,00	CS ÚRS 2022 01	
D 781 Dokončovací práce - obklady							80,60		
27	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených-ostění u okna v kuchyni	sada	1,000	80,60	80,60	CS ÚRS 2022 01	
D 783 Dokončovací práce - nátěry							5 140,30		
28	K	783601713	Odmaštění vodou ředitelným odmašťovačem potrubí DN do 50 mm	m	79,350	6,48	514,19	CS ÚRS 2022 01	
29	K	783614551	Základní jednonásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	79,350	18,30	1 452,11	CS ÚRS 2022 01	
wv					5,400				
wv					42,200				
wv					18,000				
wv					8,150				
wv					3,15+5				
wv					5,600				
wv					79,350				
30	K	783617611	Krycí dvojnásobný syntetický nátěr potrubí DN do 50 mm	m	79,350	40,00	3 174,00	CS ÚRS 2022 01	
D 784 Dokončovací práce - malby a tapety							32 442,27		
31	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	308,680	34,60	10 680,33	CS ÚRS 2022 01	
wv					32,970				
wv					73,528				
wv					15,024				
wv					38,810				
wv					45,543				
wv					40,000				
wv					62,805				
wv					308,680				
32	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	308,680	17,40	5 371,03	CS ÚRS 2022 01	
33	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	308,680	40,70	12 563,28	CS ÚRS 2022 01	
34	K	784221153	Příplatek k cenám 2x maleb za sucha otěruvzdorných za barevnou malbu v odstínu středně sýtem	m2	308,680	12,40	3 827,63	CS ÚRS 2022 01	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							5 500,00		
D VRN3 Zařízení staveniště							1 000,00		
35	K	030001000	Zařízení staveniště 1%	sada	1,000	1 000,00	1 000,00	CS ÚRS 2022 01	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	VRN6	Územní vlivy				2 500,00	
36	K	062002000	Ztížené dopravní podmínky 3,2%	sada	1,000	2 500,00	2 500,00	CS ÚRS 2022 01
	D	VRN7	Provozní vlivy				2 000,00	
37	K	072002000	Silniční provoz 1%	sada	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2022 01