

číslo smlouvy objednatele: 438/OŽP/2022
číslo smlouvy zhotovitele:

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů

Čl. I

Smluvní strany

Objednatel: **Havířov, statutární město**
Se sídlem: Svornosti 86/2, 736 01 Havířov - Město

Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních: , vedoucí odboru životního prostředí
- ve věcech technických: , referent odboru životního prostředí

ID datové schránky:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., centrála v Praze
Číslo účtu:
Nezapsán v obchodním rejstříku

a

Zhotovitel :
Se sídlem:
zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Oprávněný zástupce:
- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

ID datové schránky:
IČO: 05249643
DIČ:
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu:

dále také obecně „smluvní strany“

Čl.II

Základní ustanovení

1. Zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu prohlašují:
 - a) že údaje uvedené v čl. I této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření této smlouvy,
 - b) že podle vnitřních předpisů nebo jiného obdobného předpisu či rozhodnutí orgánu jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu,
 - c) že k platnosti smlouvy ze strany zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního úkonu,
 - d) že ze strany objednatele o uzavření této smlouvy rozhodla vedoucí odboru životního prostředí dne 9.5.2022
 - e) že zhotovitel byl vybrán na základě zadávacího řízení na veřejnou zakázku objednatele zn. VZ/86/OŽP/22 - „Sečení PP Meandry Lučiny 2022“

2. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran, podepisující tuto smlouvu, změny svých identifikačních údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
Písemné oznámení o změně identifikačních údajů, a to včetně změny bankovního spojení smluvní strana zašle k rukám osoby pověřené zastupováním druhé smluvní strany ve věcech technických.
Písemné oznámení o změně bankovního spojení smluvní strana doloží kopií smlouvy o zřízení daného účtu.
Písemné oznámení o změně zástupce smluvní strany, podepisujícího tuto smlouvu, smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování.
V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

4. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že tuto smlouvu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

5. Zhotovené dílo nebude využito pro ekonomickou činnost objednatele ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6. Objednatel výslovně prohlašuje, že není v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy osobou povinnou k dani z přidané hodnoty a nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

7. Daň z přidané hodnoty na výstupu bude odvedena z plnění dle této smlouvy zhotovitelem.

Čl. III

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo, a to sečení luk a pařezových výmladků v jejich okrajích na území přírodní památky „Meandry Lučiny“ a v jejím ochranném pásmu na pozemcích ve vlastnictví objednatele specifikovaných v čl. V této smlouvy, včetně pohrabání posečené hmoty a jejího uložení (dále jen „dílo“).

Zhotovitel se dále zavazuje:

- a) provést sečení mechanizací bez mulčování posečené hmoty
- b) uložit posečenou hmotu na místa určená objednatelem při předání místa plnění dle čl. V odst. 2. této smlouvy
- c) nevyužít pro provedení díla poddodavatele.

Čl. IV Doba plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo v úzké spolupráci s objednatelem nejpozději do 31.08.2022, přičemž na pozemcích uvedených v čl. V. této smlouvy budou provedeny dvě seče; první seč od 01.06.2022 do 30.6.2022 a druhá seč od 01.08.2022 do 31.8.2022.
2. V případě déletrvajícího suchého počasí bude provedena druhá seč jen na těch pozemcích, které nebudou suchem dotčeny nebo nebude druhá seč provedena vůbec. V takovém případě bude za druhou seč uhrazena částka odpovídající rozsahu sečených ploch.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla a zjištěné vady neprodleně oznámit zhotoviteli. Zhotovitel je povinen tyto nedostatky ihned odstranit, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
4. O provedení a převzetí jednotlivých sečí bude smluvními stranami sepsán písemný protokol, který podepíší oprávněné osoby objednatele a zhotovitele ve věcech technických.

Čl. V Místo plnění

1. Místem plnění jsou pozemky s parc.č. 4043, 4047, 4050, 4053, 4055, 4065, 4067, 4068/3 a 3928 v k.ú Havířov - město, obec Havířov, které jsou součástí přírodní památky „Meandry Lučiny“ a jejího ochranného pásma mimo ploch se souvislým porostem dřevin. Plošná výměra sečených ploch je 24100 m².
2. Bližší vymezení místa plnění provedou v rámci předání místa plnění zástupci obou smluvních stran ve věcech technických dle čl. 1 této smlouvy.

Čl. VI Cena

1. Cena za provedené dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení VZ/86/OŽP/22 - „Sečení PP Meandry Lučiny 2022“ a činí:

Cena za provedené dílo bez DPH	207 260,- Kč
DPH.....%	43 524,60 Kč
<hr/>	
Cena za provedené dílo celkem včetně DPH	250 784,60 Kč

Kalkulace ceny je uvedena v příloze této smlouvy.

2. Cena sjednaná v odst. 1 tohoto článku je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla a platí po celou dobu realizace díla.

3. V případě, že dojde k prodloužení v předání díla z důvodů ležících prokazatelně na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení a předání díla.
4. Cena může být změněna, pokud po podpisu této smlouvy a před zdanitelným plněním dojde ke změně sazby DPH nebo se zhotovitel, který byl v době podání nabídky neplátcem DPH, stane plátcem DPH. V takovém případě bude zachována cena včetně DPH a změněna bude cena bez DPH, sazba DPH a DPH v Kč podle zákonných sazeb daně z přidané hodnoty platných v době zdanitelného plnění.
5. Daň z přidané hodnoty bude účtována zhotovitelem v procentní sazbě dle platných právních předpisů a zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty je stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
6. Do nejvýše přípustné ceny jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s realizací díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel, jakožto odborník, o nich vědět měl nebo vědět mohl.

Čl. VII

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nemá v průběhu plnění smlouvy nárok na zálohy ze strany objednatele.
2. Zhotovitel je oprávněn po provedení každé seče vystavit daňový doklad (fakturu), který bude objednateli doručen v termínu do 31.7.2022 a do 30.9.2022. Nedílnou přílohou jednotlivých faktur bude protokol o provedení a převzetí sečí objednatelem.
3. Doručení faktury zhotovitel provede osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
4. Daňový doklad (faktura) musí kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy obsahovat i tyto údaje:
 - označení plátce:
statutární město Havířov
odbor životního prostředí
Svornosti 86/2, 736 01 Havířov-Město
 - označení zhotovitele a čitelné jméno a příjmení vystavitele faktury a jeho vlastnoruční podpis
 - bankovní spojení dle čl. I této smlouvy
 - odkaz na číslo uzavřené smlouvy o dílo (event. číslo objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy)
 - předmět plnění a jeho přesnou specifikaci ve slovním vyjádření (nestačí pouze odkaz na číslo uzavřené smlouvy)
5. Splatnost faktury je 30 dnů ode dne doručení objednateli. Při absenci průkazu o doručení faktury se má za to, že byla doručena třetího dne po odeslání poštou.
6. Povinnost zaplatit je splněna dnem připsání příslušné částky na účet zhotovitele uvedený v čl. I této smlouvy vyjma případu uvedeného v odst. 8 tohoto článku. Změnu účtu zhotovitel musí objednateli oznámit předem postupem sjednaným, v článku II odst. 2 této smlouvy.

7. Objednatel je oprávněn ve lhůtě splatnosti fakturu zhotoviteli vrátit, jestliže neobsahuje náležitosti uvedené v této smlouvě nebo jestliže není ve faktuře uvedený rozsah provedených prací nebo není doložen protokol o provedení a převzetí sečí objednatelem nebo jeho cena neodpovídá skutečně provedeným pracím. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (opravené) faktury.
8. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel:
 - a) provede bezhotovostní úhradu pouze na účet uvedený v centrálním registru plátců DPH, a to i v případě, že na daňovém dokladu bude uvedeno jiné číslo účtu, a to u úplat, kdy celková cena díla bude vyšší než dvojnásobek částky podle zákona upravujícího provádění plateb v hotovosti (§ 4 z.č. 254/2004 Sb.).
 - b) bez jakékoliv sankce pozastaví vyplacení části úhrady ve výši vyúčtované DPH uvedené na daňovém dokladu v případě, že se zhotovitel stane po podpisu smlouvy nespolehlivým plátcem, a to po celou dobu, kdy bude veden jako nespolehlivý plátec,
 - c) provede úhradu pozastavené části DPH podle písm. b) přímo správci daně (finančnímu úřadu).

Provedení úhrady DPH podle písm. c) je úhrada zdanitelného plnění bez DPH (tj. pouze základu daně) smluvními stranami považována za řádnou úhradu dle této smlouvy a zhotoviteli nevzniká žádný nárok na úhradu případných úroků z prodlení, penále, náhrady škody nebo jakýchkoli dalších sankcí vůči objednateli, a to ani v případě, že by mu podobné sankce byly vyměřeny správcem daně.

Čl. VIII.

Vady díla

Vady zjištěné při převzetí prací budou zhotovitelem odstraněny v termínu dohodnutém smluvními stranami (ještě před fakturací).

Čl. IX

Sankce

1. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 18,25 % ročně z dlužné částky, tj. 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Je-li zhotovitel v prodlení s provedením díla, bude objednatel účtovat smluvní pokutu, která činí 0,05 % z celkové ceny díla uvedené v čl. VI odst. 1 této smlouvy za každý i započatý kalendářní den prodlení.
3. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vady bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
4. Pokud objednatel nebo jím pověřený zástupce upozorní písemnou výzvou zhotovitele, že nedodržuje povinnosti sjednané touto smlouvou (vyjma povinností uvedených v odst. 2. a

3. tohoto článku smlouvy) a zhotovitel v termínu stanoveném objednatelém nesjedná nápravu, bude objednatel účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každé takto zjištěné porušení a za každý den, ve kterém bude porušení trvat.
5. V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla nebo odstoupením od této smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností zhotovitelem.
 6. Zánik závazku pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
 7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
 8. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke které se smluvní pokuta vztahuje, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
 9. Sankce budou uhrazeny na základě faktury, jejíž splatnost se sjednává ve lhůtě 15 dnů ode dne doručení.
 10. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele a naopak.

Čl. X

Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět smlouvy je financován z veřejných prostředků a zavazuje se tímto:
 - a) spolupůsobit při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů,
 - b) uložit účetní dokumentaci vztahující se k plnění této smlouvy po dobu 10 let od prvního dne roku následujícího po dni podpisu předávacího protokolu.
2. Práva a povinnosti smluvních stran, pokud není dohodnuto jinak, se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
3. Odpověď na nabídku s pozměňovacím dodatkem nebo odchylkou (§ 1740 odst. 3 občanského zákoníku) není přijata, pokud druhá smluvní strana tuto odpověď výslovně písemně nepotvrdí jako přijetí nabídky na uzavření smlouvy.
4. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
5. Ustanovení odst. 3. tohoto článku neplatí pro identifikační údaje obsažené v článku I této smlouvy, u kterých při jejich změně postačí oznámení způsobem upraveným v článku II odst. 2. této smlouvy.
6. Smluvní strany se odchýlně od ustanovení občanského zákoníku, která obecně upravují uzavření smlouvy, dohodly, že dodatek je uzavřen výlučně tehdy, byl-li písemný návrh

dodatku podepsaný a předložený jednou smluvní stranou podepsán druhou smluvní stranou ve znění předloženého návrhu bez jakýchkoli změn, výhrad apod. a doručen navrhující smluvní straně. Za přijetí návrhu dodatku se nebude považovat případ, kdy smluvní strana, které byl návrh adresován, se fakticky zachová podle návrhu dodatku, tj. např. poskytne-li nebo přijme-li plnění, aniž by zároveň návrh dodatku podepsala.

7. Smluvní strany odchylně od ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku sjednávají, že mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy pro nedodržení sjednané formy i v případě, že již bylo plněno.
8. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
9. Objednatel může od smlouvy odstoupit v případě následujících podstatných porušení smlouvy tj.:
 - zhotovitel je v prodlení s plněním díla v termínech uvedených v čl. IV této smlouvy o dobu delší než 14 dnů
 - zhotovitel opakovaně (více jak dvakrát) nebude i přes upozornění objednatele plnit povinnosti vyplývající mu z této smlouvy
10. Odstoupením smlouva o dílo zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu díla včetně věcí, které převzal.
11. V případě odstoupení od smlouvy zůstávají nadále v platnosti ujednání týkající se volby práva, dohody o způsobu řešení sporů a nároky na zaplacení těch smluvních sankcí, na jejichž zaplacení vznikl nárok přede dnem zániku smlouvy.
12. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
13. Zhotovitel nemůže bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit své pohledávky z této smlouvy na třetí osobu.
14. Zhotovitel není oprávněn převést svá práva a povinnosti ze smlouvy, nebo její část, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
15. Smluvní strany se dohodly na vyloučení použití ustanovení § 1987 odst. 2 občanského zákoníku a sjednávají, že i nejistá nebo neurčitá pohledávka je způsobilá k započtení.
16. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou nástupnické organizace smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
17. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
18. Zhotovitel bere na vědomí, že tato smlouva bude vedena v evidenci smluv Magistrátu města Havířova. Zhotovitel prohlašuje, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažuje za

obchodní tajemství a uděluje svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

19. Tato smlouva, její případné dodatky či dohody o ukončení tohoto smluvního vztahu budou uveřejněny v registru smluv na <https://smlouvy.gov.cz/>. Objednatel zajistí uveřejnění smlouvy nejpozději do 15 kalendářních dnů od uzavření smlouvy. Objednatel se zavazuje uvést ID datové schránky zhotovitele do formuláře pro uveřejnění smlouvy v registru smluv.
20. Smluvní strany se dohodly, že vztahy vyplývající z této smlouvy se řídí českým právním řádem a věcně a místně příslušný bude obecný soud v České republice.
21. Všechny písemnosti vztahující se k plnění smlouvy budou vyhotoveny v českém jazyce a jednacím jazykem pro všechna ústní jednání vztahující k plnění smlouvy bude čeština nebo slovenština.
22. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
23. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
24. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určité, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
25. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepisuje jako druhá v pořadí, tj. dnem uzavření. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
26. Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
Příloha – Kalkulace ceny

Havířov dne

..... dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Jana Návrátová
vedoucí odboru životního prostředí

Benovič Pavel
jednatel

Příloha – Kalkulace ceny

„Sečení PP Meandry Lučiny 2022“	Cena celkem za 1m ² (Kč)	Cena za všechny pozemky celkem bez DPH (Kč)	Cena za všechny pozemky celkem s % DPH (Kč)
části pozemků s parc.č. 4043, 4047, 4050, 4053,4055, 4065, 4067, 4068/3 a 3928 v k.ú Havířov-město (celk. 24100 m ²)	4,30	103 630,-	125 392,30
Celkem (obě seče)	8,60	207 260,-	250 784,60