

DODATEK č. OEMM/ONNP-2015/0511-D-8

k nájemní smlouvě na prostor sloužící podnikání č. 1 v čp. 2963 v ulici Štefánikova ve Dvoře
Králové nad Labem ze dne 25.06.2015

Smluvní strany

Město Dvůr Králové nad Labem

IČ: 277 819

se sídlem náměstí T. G. Masaryka čp. 38, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
zastoupené Ing. Janem Jarolímem, starostou města
zastoupené starostkou města paní Mgr. Editou Vaňkovou
dále jen „pronajímatel“

a

Naděžda Baierová

IČ: 682 55 870

se sídlem Roháčova 2121, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
dále jen „nájemce“:

Článek 1

S účinností od 01.01.2022 se nájemní smlouva mění v čl. VI, odst. 1 a 5 a jejich nové znění je následující:

1) Výše nájemného pro rok 2022 se sjednává na částku **20.888 Kč.**

Na základě výše uvedeného bude od 01.04.2022 na účet města měsíčně hrazena částka tvořící **nájemné ve výši 2.574 Kč a zálohy na služby ve výši 2.600 Kč, tj. celkem 5.174 Kč.** Rozdíl **ve výši 282 Kč** za nájemné za období od 01.01.2022 do doručení oznámení (březen 2022) bude nájemcem uhrazen do konce následujícího měsíce, tj. do 30.04.2022. Pro následující roky trvání nájmu bude výše splátek upravena úměrně k navýšení celkového ročního nájemného.

Článek 2

Úpravu nájemného pro rok 2022 s ohledem na výši inflace dosaženou v roce 2021 schválila Rada města Dvůr Králové nad Labem na své schůzi dne 23.02.2022 pod č. usnesení R/96/2022-105. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení obdrží nájemce, druhé si ponechá pronajímatel.

V ostatních částech zůstává nájemní smlouva ze dne 25.06.2015 beze změn.

Ve Dvoře Králové nad Labem

dne ...17.03.2022.....

dne

.....
Ing. Jan Jarolím

.....
Naděžda Baierová

