



SMLOUVA O DÍLO NA VYTVOŘENÍ DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ (dále jen „smlouva“)

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku
podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
(dále jen „občanský zákoník“)

mezi smluvními stranami

Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

Adresa pro doručování a zaslání faktur: městská část Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno

osoba oprávněná jednat za objednatele: Mgr. Břetislav Štefan, starosta

kontaktní osoby:

ve věcech smluvních: Ing. arch. Markéta Diakovová, Ph.D., tel.: [REDACTED]

bankovní spojení: KB Brno – město, č. ú.: [REDACTED]

(dále jen jako „objednatel“)

a

Projekce 21 Brno s. r. o.

Sídlo: Veslařská 595/81, 637 00 Brno

IČO: 07083220

DIČ: CZ 070 83 220

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele: Ing. Radim Kučera, jednatel

e-mail: [REDACTED]

tel.: [REDACTED]

Bankovní spojení: Raiffeisen Bank

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen jako „zhotovitel“)

na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Návrh postupu a způsobu bouracích prací části stavby: nástavba a stavební úpravy rodinného domu, na ul. Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, k.ú. Líšeň“, zadávanou v souladu s metodikou pro zadávání veřejných zakázek MČ Brno-Líšeň a v souladu s nabídkou zhotovitele ze dne 26.04.2022.

Čl. I

Předmět smlouvy

1.1 Předmětem smlouvy je zpracování dokumentace bouracích prací části stavby – nástavba a stavební úpravy rodinného domu na ul. Salajní č. o. 17, č.p. 802, pozemek p. č. 529, k. ú. Líšeň v rozsahu rozhodnutí stavebního úřadu ÚMČ Brno-Líšeň, vydané pod spis. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM ze dne 28.08.2014, nabylo právní moci 2.02.2015 a v níže uvedených fázích:

1.1.1 Výkonová fáze – zaměření a vynesení stávajícího stavu

1.1.2 Výkonová fáze – zhotovení kompletní dokumentace bouracích prací dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., vyhláška o dokumentaci staveb včetně statického posouzení bouracích prací

(dále jen „Dílo“).



- 1.2 Podrobná specifikace Díla je obsažena v Příloze č. 1 této smlouvy.

Objednatel před uzavřením této smlouvy předá zhotoviteli následující dokumenty:

- a. stavebního úřadu ÚMČ Brno-Líšeň, vydané pod spis. zn. STU/20/0900951, č.j. MCLISEN 07271/2014/2700/POM ze dne 28.08.2014, nabylo právní moci 2.02.2015
- b. Znalecký posudek číslo 49/2012, zhotovitel prof. RNDr. Ing. Petr Štěpánek, CSc.
- c. Projektová dokumentace – stavební úpravy RD a půdní vestavba Brno-Líšeň, Salajní 801/15, parc. č. 530 v k.ú. Líšeň, datum vyhotovení 8/2007
- d. Projektová dokumentace – změny provedené v rámci nástavby a stavebních úprav RD Salajní č.p. 802/17, par. č. 529 v k.ú. Líšeň, datum vyhotovení 9/2021

Zhotovitel podpisem této smlouvy prohlašuje, že tyto dokumenty převzal a vyčerpávajícím způsobem se s nimi seznámí před započatím zpracování Díla.

- 1.3 Objednatel se zavazuje k převzetí Díla a zaplacení ceny za jeho poskytnutí.

Čl. II

Práva a povinnosti smluvních stran

2.1 Zhotovitel se zavazuje řídit se při zpracování Díla ustanoveními této smlouvy, platnými právními předpisy a příkazy objednatele. V případě, že v průběhu zpracování Díla dojde ke změně právních předpisů a návodů (postupů), popřípadě nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis a návod (postup) vztahující se k Dílu, je zhotovitel povinen řídit se těmito změněnými, resp. novými právními předpisy a návody (postupy), a to bez nároku na zvýšení ceny za Dílo.

2.2 Zhotovitel se zavazuje při zpracování Díla respektovat rozhodnutí objednatele, je však současně povinen objednatele upozornit na možné negativní důsledky jeho rozhodnutí, včetně důsledků na kvalitu a termín předání Díla. Ustanovení § 2594 a 2595 občanského zákoníku tímto nejsou dotčena.

2.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

2.4 Zhotovitel je povinen zpracovat Dílo sám na svoje nebezpečí nebo výhradně svými zástupci nebo svými pověřenými zaměstnanci s dostatečnou kvalifikací, kteří budou předem odsouhlaseni objednatelem.

2.5 Zhotovitel je povinen včas oznámit objednateli všechny okolnosti, které zjistil při zpracování Díla a jež mohou mít vliv na změnu pokynů objednatele.

2.6 Zhotovitel prohlašuje, že odpovídá objednateli za škodu na věcech, které od objednatele protokolárně převzal pro účely realizace Díla, a zavazuje se spolu s příslušnou předávanou či poskytovanou částí Díla předložit objednateli vyúčtování a vrátit mu veškeré takové věci, které při realizaci Díla nezpracoval.

2.7 Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a za proveditelnost stavby podle jím zpracované projektové dokumentace. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněný a odborně způsobilý provádět činnosti dle této smlouvy.

2.8 Smluvní strany se dohodly na tom, že zhotovitel není oprávněn výstupy Díla či podklady pro jeho vytvoření poskytnuté objednatelem bez písemného souhlasu objednatele převádět, přenechávat či jinak



poskytovat třetím osobám, zveřejňovat je či s nimi jinak nakládat.

2.9 Objednatel je v nezbytném rozsahu povinen poskytnout zhotoviteli součinnost pro realizaci Díla, zejména se zavazuje poskytnout zhotoviteli na vyžádání podklady nezbytné pro zpracování Díla. Objednatel předá zhotoviteli veškeré známé a dostupné podklady k řešenému území, pokud nebyly předány při podpisu této smlouvy a zhotoviteli stanoví jasnou hranici řešeného území.

2.10 Objednatel je oprávněn kontrolovat, zda je Dílo prováděno zhotovitelem řádně a v souladu s touto smlouvou, jeho pokyny a příslušnými právními předpisy.

Čl. III **Termín provedení**

3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v následujícím termínu:

Část plnění	Lhůta pro dokončení části plnění
1. Výkonová fáze	do 60 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy
2. Výkonová fáze	do 120 kalendářních dnů od účinnosti této smlouvy

3.2 Zhotovitel může Dílo provést ještě před smluvními termíny dle odst. 3.1 této smlouvy.

Čl. IV **Předání a převzetí Díla**

4.1 Místem pro předání Díla je sídlo objednatele.

4.2 Zhotovitel nese až do okamžiku předání Díla nebezpečí za škody na Díle.

4.3 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat Dílo objednateli v souladu s touto smlouvou. O předání a převzetí Díla bude vyhotoven protokol. V tomto protokolu musí být vždy uvedeno, zda bylo Dílo převzato s výhradami, či bez výhrad. V případě zjištění vad či nedodělků, budou tyto uvedeny v protokolu zároveň s lhůtou k jejich odstranění. Okamžikem převzetí Díla přechází na objednatele vlastnické právo k Dílu.

Čl. V **Cena a způsob platby**

5.1 Smluvní cena byla stanovena na základě nabídky zhotovitele ze dne 26.04.2022.

5.2 Celková cena za provedení Díla činí **118.580,- Kč včetně DPH**

Z toho:

Část plnění	Cena bez DPH	DPH 21 %	Cena včetně DPH
1. Výkonová fáze	10.000, -- Kč	2.100, -- Kč	12.100, -- Kč
2. Výkonová fáze	88.000, -- Kč	18.480, -- Kč	106.480, -- Kč

5.3 Objednatel neposkytuje zálohy.



5.4 Smluvní strany se dohodly, že Celková cena Díla bude Zhotoviteli Objednatelům hrazena formou dílčích plateb dle rozpisu, uvedeného níže. Podkladem pro provedení platby na účet Zhotovitele bude daňový doklad (dále jen „faktura“).

Rozpis plateb byl stanoven následovně:

- za 1. výkonovou fází bude uhrazeno 100 % ceny této fáze po zhotovení a předání Objednateli dopracované studie
- za 2. výkonovou fází bude uhrazeno 100 % ceny této fáze po zhotovení a předání Objednateli kompletní dokumentace pro společné povolení (územní rozhodnutí a stavební povolení)

5.5 Cena Díla je po dobu platnosti a účinnosti smlouvy neměnná a závazná. Případné uzpůsobení projektové dokumentace na základě výsledku poloprovozního pokusu nezakládá nárok na změnu celkové ceny za Dílo.

5.6 Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s její úhradou.

5.7 Splatnost faktury činí **21 (slovy: dvacetjedna) dnů** od doručení daňového dokladu objednateli.

5.8 Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele. V případě, kdy prokazatelně z důvodů na straně banky objednatele dojde k prodlení s placením faktury, není po tuto dobu objednatel v prodlení s placením faktury. V případech fakturace paušální ceny bude probíhat k 10. dni měsíce následujícího po měsíci, za který je paušální cena hrazena.

5.9 Náležitosti faktur poskytovatele:

- označení faktury a číslo
- název, sídlo, IČO, DIČ poskytovatele a objednatele
- číslo účtu poskytovatele
- předmět plnění, číslo smlouvy
- fakturovaná částka
- den vystavení a splatnost faktury
- kód klasifikace produkce CZ-CPA
- ostatní náležitosti dle platných právních předpisů.

5.10 V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude vystavena předčasně nebo neoprávněně, je objednatel oprávněn vrátit ji poskytovateli k doplnění. V takovém případě se ruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury zpět objednateli.

5.11 Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 109 odst. 3 zákona o DPH nebo nastanou jiné skutečnosti uvedené v § 109 zákona o DPH, na jejichž základě by mohl objednatel jako příjemce zdanitelného plnění ručit za nezaplacenou daň z tohoto plnění, se smluvní strany dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.



5.12 Fakturační adresa je: Statutární město Brno, Dominikánské náměstí č. 196/1, 602 00 Brno, IČO: 44992785, DIČ: CZ 44992785.

Příjemce: Statutární město Brno, městská část Brno – Líšeň, Jírova 2, 628 00 Brno, Stavební odbor

Čl. VI

Záruka za jakost a vady

6.1 Zhotovitel objednateli poskytuje záruku za jakost předaného Díla. Zhotovitel zejména zaručuje, že Dílo bude způsobilé k užití pro účel stanovený v této smlouvě, zachová si touto smlouvou stanovené vlastnosti a bude odpovídat požadavkům platných právních předpisů a norem.

6.2 Záruka trvá **60 měsíců** (slovy: šedesát měsíců) ode dne provedení poslední výkonové fáze Díla dle této smlouvy.

6.3 Zhotovitel je povinen vady Díla odstranit bezplatně v dohodnuté lhůtě, nejpozději do **30 (slovy třiceti) dnů** od doručení reklamace. Doba odstranění vad se do záruční lhůty nezapočítává.

6.4 Dílo má vady, pokud neodpovídá kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným ve smlouvě a požadavkům právních předpisů a norem platných a účinných v době zhotovení díla, vztahujících se k plnění předmětu smlouvy.

Čl. VII

Povinnost mlčenlivosti

7.1 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 občanského zákoníku.

7.2 Za porušení povinnosti mlčenlivosti dle předchozího odstavce je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši **100.000. - Kč (slovy: stotisíckorunčeských)**, a to za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

Čl. VIII

Licenční ujednání

8.1 Vzhledem k tomu, že součástí Díla zhotovitele dle této smlouvy je i plnění, které může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů o právu autorském (autorský zákon) ve znění pozdějších předpisů, či předmětu chráněného průmyslovým vlastnictvím (dále jen „předmět ochrany“), je k těmto součástem Díla poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto článku smlouvy.

8.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci.

8.3 Zhotovitel na základě této smlouvy uděluje objednateli oprávnění k výkonu práva Dílo užit (dále jen „licenci“) v rozsahu, množství a čase neomezeném.

8.4 Objednatel bude moci upravit či měnit název Díla, Dílo spojit s jiným dílem, jakož i zařadit do díla souborného, pokud jiné dílo či dílo souborné nepoškodí autorskou podstatu Díla. Licence není omezena místem s výhradou, že rozmnoženina Díla ve formě stavby je omezena pouze na území Brno – Líšeň.

8.5 Objednatel je jakožto nabyvatel licence oprávněn upravovat či měnit dílo bez předchozího svolení zhotovitele jakožto poskytovatele licence, resp. autora projektové dokumentace.

8.6 Zhotoviteli, jako poskytovateli licence zůstává právo uvedení jména při prezentačních a



publikačních souvislostech s Dílem.

8.7 Zhotovitel zároveň prohlašuje a zavazuje se, že nedá svolení nikomu dalšímu k pořízení rozmnoženiny Díla.

8.8 Podpisem předávacího protokolu, kterým byla dokumentace předána objednateli, se objednatel stal vlastníkem originálů plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových určení (specifikací) se všemi právy s tím souvisejícími.

8.9 Zhotovitel poskytuje tuto licenci bezúplatně.

8.10 Tato licence se poskytuje jako výhradní ve smyslu § 2360 odst. 1 občanského zákoníku. Objednatel není povinen licenci využít.

8.11 Licenci zhotovitel poskytuje jak k dílu dokončenému, tak i k jeho jednotlivým fázím a částem.

8.12 Objednatel je oprávněn ve smyslu § 2363n. občanského zákoníku, poskytnout Dílo zcela nebo zčásti třetí osobě, bez nároku zhotovitele na odměnu.

Čl. IX

Smluvní pokuty, náhrada škody a odstoupení od smlouvy

9.1 Je-li zhotovitel v prodlení s předáním Díla či jeho části v termínu dle čl. III této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla či jeho části za každý, byť i jen započatý den prodlení.

9.2 Je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad Díla či jeho části v termínu dle čl. VI odst. 6.3 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny Díla či za každý, byť i jen započatý den prodlení.

9.3 V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši jedné setiny procenta (0,01 %) z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčen ani omezen nárok na náhradu škody.

9.4 Všechny výše uvedené smluvní pokuty jsou splatné do deseti kalendářních dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

9.5 Žádná ze smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku.

9.6 Objednatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy v případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním smlouvy z důvodů na straně zhotovitele déle než jeden měsíc, nebo bude Dílo v rozporu s platnými předpisy nebo touto smlouvou, i když byl na tuto skutečnost objednatelem písemně upozorněn.

9.7 Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit bez jakýchkoli sankcí, pokud nebudou na předmět smlouvy schváleny potřebné finanční prostředky v rozpočtu města.

9.8 Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět písemnou výpovědí doručenou zhotoviteli. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a počne běžet prvního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena zhotoviteli.



Čl. X

Závěrečná ustanovení

- 10.1 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se smluvní strany příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 10.2 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z toho ve třech vyhotoveních pro objednatele a v jednom vyhotovení pro zhotovitele, z nichž každý má povahu originálu.
- 10.3 Smlouva může být měněna pouze na základě písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; vždy však musí být postupováno v souladu s interními a předpisy objednatele a zákony České republiky.
- 10.4 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevyklučuje, na právní nástupce smluvních stran.
- 10.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel. O uveřejnění této smlouvy vyrozumí bezodkladně zhotovitele. Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.
- 10.6 Zhotovitel prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a vyhotovení Díla a na základě tohoto seznámení přistupuje k uzavření Smlouvy.
- 10.7 Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinnou dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména § 9 odstavce 2 tohoto zákona) a zák. č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
- 10.8 Veškeré spory vztahující se k Dílu budou smluvní strany řešit především společným jednáním s cílem dosáhnout smírného řešení. Pokud se jakýkoliv vzniklý spor nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut místně příslušným soudem, kterým bude soud určený dle sídla objednatele.
- 10.9 Přílohou č. 1 této smlouvy je specifikace Díla.
Přílohou č. 2 této smlouvy je cenová nabídka zhotovitele ze dne 26.04.2022
- 10.10 Objednatel i zhotovitel smlouvu přečetli, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Schvalovací doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

Tato smlouva je uzavřena v souladu s Metodikou zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, která byla schválena Radou městské části Brno-Líšeň na 40. schůzi dne 26. 8. 2020.

V Brně dne 13. 6. 2022

V Brně dne 13. 6. 2022

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
Mgr. Břetislav Steřan
starosta

.....
Ing. Radim Kučera
jednatel



Příloha č. 1 - Podrobná specifikace Díla

1. Dílo

1.1. Podmínky provádění Díla

1.1.1. Dokumentace bouracích prací, jejíž tvorba je předmětem Díla, bude vypracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a v rozsahu, obsahu a členění dle vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, a dle dalších souvisejících předpisů.

1.1.2. Součástí Díla jsou rovněž i veškeré potřebné průzkumy, činnosti, polohopisné a výškopisné zaměření apod., které nejsou výše uvedené, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou nezbytné k řádnému provedení Díla.

1.1.3. Dokumentace bude dodána objednateli ve 2 vyhotoveních v písemné podobě a 1 vyhotovení na CD ve formátu „pdf“ a „dwg“, s oceněným a neoceněným soupisem prací ve formátu .xml a .xls, .xlsx.

1.1.4. Při zpracování dokumentace bouracích prací může zhotovitel svolávat jednání, a to v sídle objednatele.

1.1.5. Objednatel si vyhrazuje právo, aby mu zhotovitel na vyzvání předložil rozpracovanou dokumentaci k posouzení.

Cenová nabídka 2022014
Brno Lišeň – odstranění části objektu

Zadavatel:

Statutární město Brno

Sídlo: Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

IČ: 44992785

DIČ: CZ44992785

osoba oprávněná jednat za objednatele: Mgr. Břetislav Štefan, starosta

kontaktní osoby: ve věcech smluvních: Ing. arch. Diakovová Markéta, Ph.D.

bankovní spojení: KB Brno – město, č. ú.: [REDACTED]

Zpracovatel:

Projekce 21 Brno s.r.o.

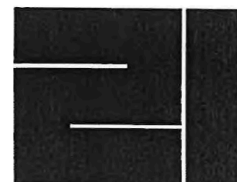
Sídlo: Veslařská 595/81, 637 00 Brno

IČ: 070 83 220

DIČ: CZ 070 83 220

osoba oprávněná jednat za zpracovatele: Ing. Radim Kučera, jednatel

bankovní spojení: Raiffeisen Bank, č. ú.: [REDACTED]



PROJEKCE

Vystavení nabídky 11.04.2022
Platnost nabídky 11.05.2022

Brno Lišeň, ul. Salajní č.o. 17, č.p. 802

Cíle a obsah projektu:

- Cíl zadavatele: Dokumentace pro odstranění objektu

Podklady CN:

- Emailová komunikace

Obsah projektové dokumentace:

- Ověření zaměření stávajícího stavu
- Dokumentace bude zpracována dle náležitosti dokumentace bouracích prací, dle vyhlášky č. 499/206 sb.

Předpokládaný harmonogram prací:

- Do 120 dnů od objednání
- Předpokládány začátek prací: 07/2022

Platební podmínky:

- Po odevzdání bude vyplaceno zbývající část z celkové ceny plnění.
- Splatnost faktur 14 dní.

Projekt nezahrnuje:

- Položky, které nejsou výslovně uvedeny v nabídce. Např. inženýrská činnost atd.
- Dodatečné stavebně technické průzkumy, měření a posudku.
- Rozpočet a výkaz výměr.


Vystavení nabídky 11.04.2022

Platnost nabídky 11.05.2022

Předběžná cenová nabídka

Stupeň dokumentace	Cena
Zaměření a vynesení sávajícího stavu.	10.000 Kč
Dokumentace bouracích prací, včetně statického posouzení bouracích prací.	98.000 Kč
Tisk a export (2x tištěná podoba a elektronická verze .pdf a dwg.)	
Celková cena bez 21 % DPH	98.000 Kč
21% DPH	19.600 Kč
Celková cena včetně 21% DPH	118 580 Kč

Fakturační údaje

- **Projekce 21 Brno s.r.o.**
- Sídlo: Veslařská 595/81, 637 00 Brno
- vedená u Krajského soudu v Brně pod spisovou značkou C 106059
- IČ: 070 83 220
- DIČ: CZ 070 83 220
- bankovní spojení: Raiffeisen Bank, č. ú. 

Protokol o vypsání výběrového řízení od 50.001, - Kč bez DPH do 250.000, - Kč bez DPH
(Spisový znak: STU/20/0900951)

Název zakázky: Návrh postupu a způsobu bouracích prací části stavby: nástavba a stavební úpravy
rodinného domu, na ul. Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, k.ú. Líšeň

Režim zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu

Druh zakázky: Služby

Předmět zakázky: *zpracování dokumentace pro odstranění stavby - nástavba a stavební úpravy
rodinného domu na ul. Salajní č.o. 17. č.p. 802, pozemek p.č. 529, k.ú. Líšeň.*

Předpokládaná hodnota bez DPH: do 250.000, - Kč bez DPH

Hodnotící kritérium: nabídková cena s DPH

Způsob zadání: Uzavřená výzva

Okruh oslovených dodavatelů (min. 2):

1. BESTEX, spol. s r.o., IČO: 155 46 233, Křenová 42, 602 00 Brno
2. Projekce 21 Brno s.r.o., Ing. Radim Kučera, IČ 070 83 220, Veslařská č.p. 595/81, Jundrov,
637 00 Brno
3. ZNALCI A ODHADCI – znalecký ústav, spol. s r.o., IČ 25577298, Foltýnova 16, 635 00
Brno
4. Vysoké učení technické v Brně, ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ, Fakulty stavební,
Veveří 331/95, 602 00 Brno
5. A + Z PROJEKT TEAM s.r.o., IČO: 282 74 725, Ulrychova 931/33, 624 00 Brno

Zpracovatel:

Příslušný odborný pracovník
Ing. arch. Diakovová Markéta, Ph.D., stavební odbor

...

Schválil:

Pověřený funkcionář pro danou oblast:
Mgr. Břetislav Štefan, starosta

.....

Vedoucí příslušného odboru:
Ing. arch. Diakovová Markéta, Ph.D.

.....

Řídící kontrola před uzavřením závazku:

Příkazce operace
Mgr. Břetislav Štefan, starosta

.....
P. G. 2022

Správce rozpočtu
Dalibor Hakl

.....
P. G. 2022

Protokol o výsledku výběrového řízení od 50.001, - Kč bez DPH do 250.000, - Kč bez DPH

(Spisový znak: STU/20/0900951)

Název zakázky: Návrh postupu a způsobu bouracích prací části stavby: nástavba a stavební úpravy rodinného domu, na ul. Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, k.ú. Líšeň

Režim zakázky: Veřejná zakázka malého rozsahu

Druh zakázky: Služby

Předmět zakázky: *zpracování dokumentace pro odstranění stavby - nástavba a stavební úpravy rodinného domu na ul. Salajní č.o. 17, č.p. 802, pozemek p.č. 529, k.ú. Líšeň.*

Předpokládaná hodnota bez DPH: do 250.000, - Kč bez DPH

Hodnotící kritérium: nabídková cena s DPH

Způsob zadání: Uzavřená výzva

Okruh oslovených dodavatelů:

1. BESTEX, spol. s r.o., IČ 155 46 233, Křenová 42, 602 00 Brno – společnost nezaslala cenovou nabídku
2. Projekce 21 Brno s.r.o., Ing. Radim Kučera, IČ 070 83 220, Veslařská č.p. 595/81, Jundrov, 637 00 Brno 37
3. ZNALCI A ODHADCI - znalecký ústav, spol. s r.o., IČ 25577298, Foltýnova 16, 635 00 Brno - bez odpovědi, či zaslání cenové nabídky
4. Vysoké učení technické v Brně, ÚSTAV POZEMNÍHO STAVITELSTVÍ, Fakulty stavební, Veverí 331/95, 602 00 Brno - bez odpovědi, či zaslání cenové nabídky
5. A + Z PROJEKT TEAM s.r.o., IČ 282 74 725, Ulrychova 931/33, 624 00 Brno – z časových důvodů společnost odmítla

Podané nabídky včetně jejich hodnocení:

č. nabídky	Dodavatel	Datum a forma podání nabídky	Hodnotící kritérium	Pořadí po hodnocení nabídek
1.	Projekce 21 Brno s.r.o., IČO: 070 83 220	26.04.2022 e-mail	118.580, -Kč včetně DPH	1.

Vybraný dodavatel: *Projekce 21 Brno s. r. o., IČO: 07083220 s nabídkovou cenou 118.580, -- Kč včetně DPH.*

Zpracovatel:

Příslušný odborný pracovník
Ing. arch. Diakovová Markéta, Ph.D., stavební odbor

Schválil:

Pověřený funkcionář pro danou oblast:
Mgr. Břetislav Štefan, starosta

Vedoucí příslušného odboru:
Ing. arch. Diakovová Markéta, Ph.D.

Řídící kontrola před uzavřením závazku:

Příkazce operace
Mgr. Břetislav Štefan, starosta

Správce rozpočtu
Dalibor Hakl

P.6.2022

P.6.2022