

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ ÚKLIDOVÝCH PRACÍ A SLUŽEB

Uzavřena mezi objednatelem : **Město Přeštice**

Zastoupené : Mgr. Karlem Naxerou starostou města

Sídlo : Masarykovo nám. 107, 334 01 Přeštice

IČO : 257 125

DIČ : CZ00 257 125

Bankovní spojení : Komerční banka Přeštice

Číslo účtu : 19-829361/0100

na straně jedné a

Zhotovitelem : **SEDICO s.r.o.**

Správa a údržba nemovitostí

Sídlo : Obytce 5, 339 01 Klatovy

Zastoupená : Jiřím Šedivcem, jednatelem společnosti

IČO : 26348527

DIČ: CZ-26348527

Bankovní spojení : Komerční banka Klatovy

Číslo účtu : 27-7279210217/0100

na straně druhé

I.

Na základě této smlouvy zavazuje se zhotovitel provádět pro objednatele úklidové a čisticí práce spočívající v úklidu 2x týdně prostor objednatele v Přešticích:

budova č.p. 458, 460, Palackého ul. - společné prostory bytové části domu

Přesný popis prací prováděný zhotovitelem, včetně jejich periodického časového rozvrhu je uveden v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy

II.

Celkově činí rozloha, která bude udržována a čištěna zhotovitelem:

Budova č.p. 458, 460: **398,88m²**

Při provádění úklidu a čištění zavazuje se zhotovitel dodržovat veškeré technické, bezpečnostní a zdravotně hygienické normy, provádět úklid a čištění v kvalitě odpovídající požadavkům na provoz shora uvedeného objektu.

III.

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, která umožní zhotoviteli provádět práce ve sjednané kvalitě, zejména pak umožní zhotoviteli na vlastní náklad odběr energie a vody potřebné pro zabezpečení shora uvedených prací. Ve svém objektu poskytne zhotoviteli samostatnou uzamykatelnou místnost pro uložení úklidových prostředků v objektu, kde budou úklidové a čistící práce prováděny.

IV.

Za provedení kompletního úklidu uhradí objednatel zhotoviteli měsíční částku 3.590,- Kč + 10% DPH ve výši 359,- Kč, tj. **celkem 3.949,-Kč** splatnou zpětně do každého 15.dne měsíce následující

Za úklid a čištění po vymalování objektu, eventuelně stavebních úpravách a dalších činnostech zvýšeně znečišťujících prostory objednatele, uhradí objednatel zhotoviteli částku, která bude sjednána dohodou stran zvlášť pro ten, který případ s přihlédnutím ke zvýšené náročnosti tohoto úklidu a čištění a tato částka bude objednateli fakturována zvlášť, mimo částek hrazených objednatelem za běžný úklid a čištění

Cena za práce uvedené v odst. I. a. II. bude upravena písemnou dohodou, na základě inflace za předchozí rok stanovené ČSÚ, v případě změn právních norem upravujících oblast minimálních mezd a výši DPH, nebo v případě změny rozsahu poskytovaných služeb

V.

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od: **13. 6. 2022**

Tuto smlouvu lze vypovědět z důvodu zvlášť závažného porušení práva a povinností z této smlouvy plynoucích za které se považují:

1. na straně objednatele:
 - prodlení s úhradou sjednané ceny za provedení díla po dobu delší než 1 měsíc
 - znemožnění odběru energie zhotoviteli pro zabezpečení úklidových a čistících prací
 - znemožnění užívání místnosti pro skladování úklidových prostředků.

2. na straně zhotovitele

- neplnění povinností plynoucích z bodu I. a. II. Smlouvy

Tuto smlouvu lze jinak ukončit výpovědí nebo dohodou stran s výpovědní lhůtou 3 měsíců. Výpovědní lhůta počíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po obdržení písemné výpovědi.

VI.

Objednatel i zhotovitel se zavazuje zachovat mlčenlivost o znalostech a informacích získaných v souvislosti s realizací této smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením RM Přeštice dne 6. 6. 2022 č. j. 392/2022.

.....

objednatel

.....

zhotovitel

V Přešticích dne: 13. 6. 2022

V Obytcích dne: 13. 6. 2022

Příloha č. 1

Harmonogram úklidových prací:

Úklid 2x v týdnu – PO a ČT

- setření na vlhko všechny vodorovné plochy
- setření schodů
- otření zábradlí
- otření dveří – kolem klik
- setření parapetů vnitřních
- udržování prosklení
- vyklepání rohoží