

DODATEK Č. 1

Ke smlouvě o nájmu prostor sloužícího k podnikání č. č. NS 01/09/2022

uzavřená dle § 2302 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. Krajské zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a informační centrum, Nový Jičín, příspěvková organizace

se sídlem: Štefánikova 826/7, 741 01 Nový Jičín
zastoupena: Ing. Petrem Nehasilem, zástupcem statutárního orgánu
IČ: 62330403
DIČ: CZ62330403
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 1778444379/0800

Příspěvková organizace je zřízena zřizovací listinou č. ZL/175/2001 vydanou na základě usnesení zastupitelstva Moravskoslezského kraje č. 15/1386 ze dne 25. června 2015.

(dále jen jako „**pronajímatel**“)

2. Michaela Knápková

podnikající pod jménem: Michaela Knápková
trvalé bydliště:
místo podnikání: Štefánikova 826/7, 741 01 Nový Jičín
IČ: 87681765
DIČ: není plátce DPH
bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen jako „**nájemce**“)

(ve smlouvě společně jen jako „**smluvní strany**“)

se dohodly na základě úplného konsenzu o všech níže uvedených ustanoveních v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů na tomto dodatku č. 1 (dále jen „Dodatek“) ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen jako „Smlouva“):

II.

Základní ustanovení

1. Nájemce užívá na základě výše uvedené Smlouvy nebytové prostory v budově č. p. 826, č. orient. 7 na Štefánikově ulici v Novém Jičíně, která je ve vlastnictví Moravskoslezského kraje. Na základě žádosti nájemce se smluvní strany dohodly na změně trvání nájmu.

III.

Předmět dodatku

1. Tímto Dodatkem dochází ke změně délky trvání nájmu. Odstavec 1, článku VI. – Trvání nájmu se nahrazuje tímto textem:
Nájem se sjednává na dobu určitou, a to ode dne 1. 1. 2022 do 31. 5. 2022.
2. Nové změnění Přílohy č. 1 Smlouvy – Platební kalendář je přílohou č. 1 tohoto Dodatku.
3. Ostatní ujednání Smlouvy zůstávají nezměněna.

IV.

Závěrečná ujednání

4. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona o registru smluv.
5. Smluvní strany se dohodly, že půjčitel zašle tento Dodatek Ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 kalendářních dnů od jeho uzavření. Tím není dotčeno oprávnění vypůjčitele zaslat tento Dodatek k uveřejnění Ministerstvu vnitra prostřednictvím registru smluv nezávisle na výše uvedeném ujednání, a to zejména v případě, že půjčitel bude v prodlení se splněním výše uvedené povinnosti.
6. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek před jeho podepsáním přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, že jeho obsahu porozuměly a svůj projev vůle učinily vážně, určitě, srozumitelně, dobrovolně, a nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a že se dohodly na celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
8. Nedílnou součástí tohoto Dodatku je Příloha č. 1 – Platební kalendář

V Novém Jičíně dne

V Novém Jičíně dne

za pronajímatele
Ing. Petr Nehasil
zástupce statutárního orgánu

za nájemce
Michaela Knápková