



Smlouva č. 22205/H/2022
podle zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů
uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku

I.
Smluvní strany

1. Pronajímatel:	Základní škola Zlín, Okružní 4685, příspěvková organizace
Sídlo:	Okružní 4685, 760 05 Zlín
IČ: 46307745	DIČ: CZ46307745
Zastoupen ředitelkou:	Mgr. Ivanou Rejzkovou
Bankovní spojení:	1422543309/0800

(dále jen „Pronajímatel“)

2. Nájemce:	Český volejbalový svaz
Sídlo:	Zátopkova 100/2, 160 17 Praha 6
IČ: 00540285	
Zastoupen:	Mgr. Markem Pakostou
Tel. kontakt:	
E-mail:	

(dále jen „Nájemce“)

II.
Předmět nájmu, další služby

Pronajímatel má na základě výpisu z katastru nemovitostí pro k. ú. Zlín, obec Zlín, LV č. 1001, mj. ve správě nemovitý majetek ve vlastnictví Města Zlín, pozemkovou parcelu č.1990/6, část pozemkové parcely č. 1990/7 o výměře 2 848 m² a část pozemkové parcely č. 1990/9 o výměře 9 333 m², zastavěná plocha a nádvoří parcela č. 6654, a budovu č. p. 4685, objekt občanské vybavenosti. Na základě Zřizovací listiny pronajímatele vydané usnesením č. 24/22Z/2009, ze dne 15. 10. 2009, je pronajímatel výše uvedené nemovitosti oprávněn pronajímat třetím osobám.

Předmětem smlouvy je nájem sportovního areálu a tělocvičen vč. šaten pro konání volejbalového turnaje, a dále zajištění obědů pro účastníky turnaje. Sportovní areál bude Nájemcem využíván výhradně k vykonávání jeho sportovní nebo tělovýchovné činnosti ve smyslu § 61, písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.

III.
Cenová ujednání, platební podmínky

Cena předmětu smlouvy je stanovena dohodou obou smluvních stran a činí částku **25 000 Kč** (plnění osvobozené od DPH) za pronájem sportovního areálu a **130 Kč** (vč. 10% DPH) za jeden poskytnutý oběd. Pronajímatel je plátcem DPH.

Nájem hřiště a poskytnuté služby jsou splatné do 14 dnů po vystavení daňového dokladu – faktury Pronajímatelem, a to na účet Pronajímatele nebo v hotovosti v sídle Pronajímatele. Fakturovaná cena představuje součet částky za pronájem sportovního areálu a počet odebraných obědů krát cena za 1 oběd.

IV.
Doba nájmu, poskytování služeb

Smlouva se uzavírá na dobu určitou a to od **10. 6. 2022 do 12. 6. 2022.**

V. Podmínky nájmu

Pronajímatel se zavazuje předat Nájemci uvedené prostory ve stavu způsobilém smluvenému účelu.

Nájemce se zavazuje, že sportovní areál bude užívat pouze k dohodnutému účelu. Dále se Nájemce zavazuje, že uvedené prostory nepřenechá do dalšího užívání třetí osobě.

Nájemce je povinen v užívaných prostorách udržovat pořádek, využívat je hospodárně a po ukončení služeb předat prostory ve stavu, v jakém je převzal. Nájemce je povinen dodržovat v pronajatých prostorách zásady bezpečnosti a ochrany zdraví, zásady protipožární ochrany a návštěvní řád sportovního areálu, který je vyvěšen u vstupu do areálu a na internetových stránkách <http://www.zsokruzni.zlinedu.cz/doc/sportovni-areal>. Nájemce je povinen nahradit Pronajímateli v plném rozsahu škodu jím způsobenou na movitém či nemovitém majetku, kterou při užívání předmětu nájmu způsobil nebo tuto škodu odstranit uvedením věci v původní stav. Veškeré škody a zjištěné závady je Nájemce povinen hlásit správci areálu.

Do sportovního areálu i tělocvičen je povolen vstup pouze v čisté sportovní obuvi. V případě nedodržení této podmínky bude smlouva okamžitě zrušena.

Nájemce využívá sportovní areál a tělocvičny v tyto dny a hodiny:

10. 6. 2022 od 15:00 do 21:00

11. 6. 2022 od 8:00 do 19:00

12. 6. 2022 od 8:00 do 19:00

Nájemce prohlašuje, že se podrobně seznámil se stavem pronajímaných prostor, konstatuje, že předmět nájmu je způsobilý k řádnému užívání za sjednaným účelem a v tomto konkrétním stavu tyto prostory také přijímá.

Objednané obědy budou vydávány ve školní jídelně Pronajímatele v místě jeho sídla. Doba pro výdej obědů byla dohodnuta od 12:00 do 13:00 hod.

Množství objednaných obědů je:

11. 6. 2022 260 ks

12. 6. 2022 190 ks

VI. Závěrečná ustanovení

Jakákoliv dodatečná ujednání měnící nebo doplňující tuto smlouvu jsou pro obě strany závazná, jen pokud jsou uzavřena formou dodatku k této smlouvě, podepsanou oprávněnými zástupci obou stran.

Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom.

Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle a nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Zlín, 9. 6. 2022

Pronajímatel

Nájemce