

Dodatek č. 1

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 14. 12. 2021

kteřý uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Město Hlinsko,

sídlem: Poděbradovo nám. 1, 539 13 Hlinsko
IČ: 00270059,
DIČ: CZ00270059,
zastoupené: Miroslavem Krčilem, DiS., starostou města
jako *pronajímatel* na straně jedné a

2. Gynekologie Hlinsko s. r. o.,

sídlem: Rataje 1394, 539 01 Hlinsko
IČ: 13967878
jednající: MUDr. Josef Linhart, jednatel společnosti
jako *nájemce* na straně druhé

V souladu s usnesením Rady města Hlinska č. 140-2022 x) ze dne 16. 5. 2022 se smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 14. 12. 2021 ve znění pozdějšího dodatku mění a upravuje takto:

I. Článek IV. odst. 1 se mění a nově zní:

Nájemce je povinen uhradit pronajímateli nájemné, které smluvní strany sjednaly dle sazeb schválených usnesením Rady města Hlinska č. 126/2021/2 ze dne 29. 12. 2021 **ve výši Kč 24.977,- ročně.**

Nájemné činí čtvrtletně Kč 6.244,-.

II. Článek IV. odst. 2 se mění a nově zní:

Nad rámec sjednaného nájemného je nájemce povinen hradit formou záloh náklady na elektrickou energii, teplo, vodné a stočné, úklid, skladování a zajištění odvozu odpadu (dále jen „náklady na služby“), a to čtvrtletně ve výši:

Kč 2.300,- za elektrickou energii

Kč 12.700,- za teplo

Kč 500,- za vodné a stočné

Kč 3.500,- za úklid

Kč 200,- za skladování a zajištění odvozu odpadu atd.,
a to spolu s nájemným za podmínek stanovených v této smlouvě.

Nájemné spolu se zálohami na služby spojenými s užíváním nebytových prostor činí čtvrtletně celkem Kč 25.444,-.

III. V ostatním se smlouva nemění.

Dodatek je vypracován ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a obdrží z nich po jednom nájemce a po dvou pronajímatel.

Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dne 1. července 2022.

Doložka dle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích:
Schváleno usnesením Rady města Hlinska
č. 140-2022 x) ze dne 16. 5. 2022

V Hlinsku dne 18. května 2022

