

Smlouva o dílo
SOD 9/2017
Sml 2017/0075/OSM.DSM
uzavřená podle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku (zákona č. 89/2012 Sb.,
ve znění pozdějších předpisů)

I.
Smluvní strany

- 1. Zhotovitel:** **KRUP-PLUS s. r. o.**
se sídlem : Krupá 26, Kostelec nad Černými Lesy, PSČ 281 63
kontakt: [REDACTED]
IČ: 289 92 288
DIČ: CZ28992288
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
kontakt: Jaroslav Götz, jednatel společnosti
(dále též jen „zhotovitel“)

- 2. Objednatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem orgánů: Zenklova 35, 180 48 Praha 8 – Libeň,
IČ: 000 63 797
DIČ: CZ00063797
bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]
zastoupen: Ing. Bc. Eliáš Jiří, vedoucí odboru správy majetku
(dále též jen „objednatel“)

II. Předmět smlouvy

- 1. Zhotovitel se zavazuje provést opravu volného NP č. 503, na adrese Křižíkova 72/459 180 00 Praha 8 – Karlín, v rozsahu dle cenové nabídky ze dne 8. 2. 2017 (dále jen „dílo“).**
- 2. Zahájení prací k provedení díla se stanoví na 17. 2. 2017.**
- 3. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí, nejpozději do 5. 3. 2017.**

III. Věci určené k provedení díla

- 1. Objednatel předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu připravené pracoviště a vhodný prostor pro uskladnění materiálu. Tento prostor bude k dispozici zhotoviteli po celou dobu provádění díla. Po dokončení díla předá zhotovitel objednateli zapůjčený prostor v původním stavu.**
- 2. Objednatel opatří na svůj náklad a předá zhotoviteli bez zbytečného odkladu: klíče od hlavních vchodových dveří a nebytového prostoru.**

IV. Cena za dílo

1. **Objednatel** zaplatí za provedení díla smluvní cenu ve výši **73 425,- Kč**.
(slovy: sedmdesát tři tisíc čtyři sta dvacet pět korun českých) bez DPH.
2. **Na cenu se vztahuje** režim přenesení daňové povinnosti dle § 92 a - 92 e zákona o DPH.
3. **Objednatel** zaplatí cenu za dílo do 14 dnů po obdržení faktury.

V. Platební podmínky

1. Podkladem pro fakturaci je splnění článku VII. odst. 2. této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) uvést podrobný rozpis prací dle jednotlivých druhů prací s uvedením ceny za jednotku, celkové provedené množství a celkovou cenu. Bez uvedení těchto náležitostí je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) vrátit zhotoviteli k doplnění s tím, že splatnost nastane nejdříve 14 dnů po jeho doplnění a opětovnému předložení objednateli.
3. Po dokončení prací a předání díla vystaví zhotovitel dle bodu IV. odst. 1. této smlouvy fakturu.

VI. Způsob provádění díla

1. **Objednatel** je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady a dílo prováděl řádným způsobem.
2. Zjistí-li **zhotovitel** při provádění díla skryté překážky týkající se věci, na níž má být provedena oprava nebo úprava, nebo místa, kde má být dílo provedeno, a tyto překážky znemožňují provedení díla, oznámí to bez zbytečného odkladu objednateli a navrhne změnu díla.

VII. Provedení díla

1. **Zhotovitel** splní svou povinnost provést dílo jeho **řádným ukončením a předáním** objednateli.
2. Po ukončení díla sepiší zhotovitel a objednatel zápis o předání a převzetí díla mezi **zhotovitelem a objednatelem**.

VIII. Vady díla

1. **Zhotovitel** odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.
2. **Zhotovitel** odpovídá za vady díla vzniklé i po jeho předání, jestliže byly způsobeny porušením povinností zhotovitele.

IX. Záruční doba

1. Předáním díla začíná běžet záruční doba týkající se díla.
2. **Délka doby záruky** za jakost práce a materiálu činí 36 měsíců.

X. Další ujednání

1. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními výše cit. Občanského zákoníku.
2. **Zhotovitel** provede dílo v požadované jakosti a dle stanovené technologie, při respektování platných českých technických norem (ČSN) a harmonizovaných ČSN (ČSN EN).
3. **Zhotovitel** zajistí ekologickou likvidaci demontovaného původního materiálu nejpozději do přejímky díla.
4. **Zhotovitel** se zavazuje při přejímce díla předat objednateli dokumentaci změn oproti původnímu stavu.
5. **Zhotovitel** po skončení díla uhradí správní firmě (hotově v sídle správní firmy – Nekvasilova 625/2, 186 00 Praha 8) za spotřebovanou elektrickou energii, vodu a další služby paušální poplatek ve výši 1. 000,- Kč. Proti tomuto nemá zhotovitel ani objednatel námitek.
6. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že v případě nedodržení termínu provedení díla dle čl. II. odst. 3. této smlouvy, které nebylo způsobeno neplněním povinností objednatele, ani událostmi "vis maior" (vyšší mocí), zaplatí zhotovitel objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 1 % z celkové ceny za dílo.
7. Zhotovitel odpovídá za to, že při provádění díla budou dodržovány veškeré bezpečnostní a ostatní zvláštní právní předpisy.
8. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží zhotovitel a 4 vyhotovení objednatel.
2. Změny nebo doplnění této smlouvy jsou možné **pouze písemnou formou.**

17 -02- 2017

V Praze dne

20 -02- 2017

V Praze dne



jednatel společnosti

Krup-Plus s.r.o.

Krupá 26

281 63 Kolín

IČO: 28992288, DIČ: CZ28992288

Za objednatele:



Ing. Bc. Jiří Elias
vedoucí odboru *správy majetku*

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 8
Úřad městské části
odbor *správy majetku*
Zemkova 1/35
180 48 Praha 8 - Libeň (1)

Správce rozpočtu:



