

Soupis oprav volného bytu				VB 55/2017	
část obce		Ostrava-Dubina			
ulice, č. popisné/č. orientáční		Fr.Formana 28/277			
byt číslo		13			
velikost bytu		2+0			
informace k veřejné zakázce		technik: Bc. Gabriela Slívová			
		Tel.: 605 292 231, 599 430 291			
		Mail: Gabriela.Slivova@ovajih.cz			
poř. čís.	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky	cena bez DPH
1.	GO elektroinstalace v bytě vč.el.příslušenství (např. zvonek, ventilátory, připojení digestoře, osv. prac.desky kuch.linky), včetně vystavení revizní zprávy (2ks)	2+0	1		28 000 Kč
2.	Revize plynoinstalace, tlaková zkouška, vpuštění plynu, vystavení rev.zprávy (2ks)	soub.	1		1 600 Kč
3.	Výměna podlahy PVC v ložnici včetně úpravy podkladů a včetně PVC lišt	m ²	9	dekor plovoucí podlahy	5 400 Kč
4.	Výměna dlažby v předsíni, wc a koupelně včetně úpravy podkladů	m ²	10		9 500 Kč
5.	Výměna kuchyňské linky 150 cm a skříňky nad digestoří, včetně prac. desky a nerez dřezu	soub.	1	tl.lamina min 18 mm	18 500 Kč
6.	Výměna digestoře	ks	1		2 500 Kč
7.	Výměna dřezové stojánkové pákové baterie včetně příslušenství	ks	1		790 Kč
8.	Výměna spižní skříně	ks	1	cca 2,6 x 0,6 x 0,6 m	4 800 Kč
9.	Doložení plov.podlahy 2 m2 a obkladu 1 m2 za KL v kuchyni z dodaného materiálu	soub.	1		950 Kč
10.	Přespárování obkladů v koupelně 19 m2, nové silikonové kolem vany a umavadla	soub.	1		3 200 Kč
11.	Výměna vstupních dveří protipožárních 80/P, včetně ocelové zárubně, kování, kukátka a prahu	ks	1	třída: EI 30 DP3, dekor dřevo, bezpečnostní kování	9 500 Kč
12.	Výměna dveřních prahů	ks	3	1x 80 cm, 2x 60 cm	890 Kč
13.	Výmalba celého bytu včetně oprav omítek a prasklin	m ²	150	bílá barva	9 750 Kč
14.	Nátěr radiátorů ÚT, rozvodů a zárubní	soub.	1	4 ks radiátor, 4 ks zárubeň	4 200 Kč
CELKEM					99 580 Kč

DK projekt
s.r.o.

Bohumínská 94/113, 712 00 Ostrava-Muglitz
Tel.: 596 732 592, IČ: 27775518

POZNÁMKY	
1.	Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot a úklidu bytu po opravách
2.	Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max. 300Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto doloženo cenovým (položkovým) rozpisem těchto provedených prací. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
3.	V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění. V ceně bude započteno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděčích. Provedení důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozvaděče
4.	V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
5.	Nátěry: kovové konstrukce syntetické barvy (radiátory- barvy vhodné na ÚT) Bytové jádro - voděodolné barvy bílé
6.	Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
7.	Termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě pro každý byt pevným datem a hodinou

DMK projekt

s.r.o.

Bohumilská 94/113, 712 00 Ostrava-Muchlínov
 tel: 596 732 592, IČ: 27775518

[Handwritten signature]