

Smlouva o zajištění kongresových služeb a nájmu na akci

**„Setkání vedení Středočeského kraje se starosty obcí
a měst v roce 2022“
S-3941/KHT/2022**

uzavřená ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského
zákoníku, v platném znění (dále jen „OZ“)

mezi smluvními stranami

Výstavištěm Lysá nad Labem spol. s r. o.

se sídlem: Masarykova 1727, 289 22 Lysá nad Labem
zastoupený: Ing. Jiřím Odcházelem, Ph.D. MBA
IČO: 43144390
DIČ: CZ 43144390
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 73965073/0300(dále jen „dodavatel“)

a

Středočeský kraj

se sídlem: Zborovská 11, 150 21 Praha 5
zastoupený: Mgr. Vítězslavem Kalibou, MPA, zástupcem ředitele Krajského úřadu
Středočeského kraje
IČO: 70891095
DIČ: CZ 70891095
bankovní spojení: PPF banka, a.s.
číslo účtu: 440009090/6000 (dále jen „odběratel“)
na straně druhé

se vzájemně dohodly na následující smlouvě

**Článek I.
Předmět smlouvy**

I./1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytnout odběrateli kongresové služby v souvislosti s níže uvedenou akcí pořádanou v termínu **16.6.2022**, pronajmout mu prostory pro pořádání akce, poskytnout stravovací, konferenční a další vyžádané služby (celkově dále jen „*služby*“) při této akci pořádané v objektu a dále závazek odběratele poskytnuté služby uhradit.

I./2. Odběratel prohlašuje, že na základě dříve projeveného zájmu se rozhodl za podmínek dále v této smlouvě uvedených uspořádat v prostorách **Výstaviště v Lysé nad Labem** akci „**Setkání vedení Středočeského kraje se starosty obcí a měst v roce 2022**“ (dále jen „*akce*“) a dodavatel přijímá závazek mu toto umožnit.

I./3. Odběratel tímto prohlašuje, že veškeré služby objednává a tuto smlouvu uzavírá svým jménem a na svůj účet, pokud není dodatkem písemně ujednáno jinak.

Článek II. Místo a čas plnění

II./1. Oba účastníci této smlouvy prohlašují, že nedílnou součástí této smlouvy je specifikace všech požadovaných služeb, předběžný počet osob a termín, ve kterém je jejich poskytnutí vyžadováno. Tím je zároveň dáno i místo a čas plnění předmětu této smlouvy. Tato specifikace je uvedena v Příloze č. 1 k této Smlouvě – specifikace předmětu plnění a položkový rozpočet.

II./2. Odběratel se zavazuje e-mailem informovat dodavatele o případné množstevní změně požadavku na stravování (včetně nápojů) nejpozději 3 dny před termínem akce. Na základě takového oznámení dojde k poměrné změně ceny za poskytnuté stravovací služby. Případná změna požadavku na stravování je omezena maximální celkovou cenou za poskytnuté služby dle této Smlouvy, jak je uvedena v čl. III. odst. III./1.

II./3. Objednávky jídel a nápojů na místě přesahující rámec původní specifikace, případně rámec specifikace upravené dle předchozího odstavce, budou odběrateli účtovány samostatně. Tyto samostatně účtované položky nad rámec původní specifikace musí být prokazatelně doloženy.

Článek III. Cena a platební podmínky

III./1. Za řádné poskytnutí služeb dle této smlouvy se odběratel zavazuje uhradit celkovou maximální cenu ve výši 1.239.669 Kč bez DPH (slovy: jeden milion dvě stě třicet devět tisíc šest set šedesát devět korun českých), samostatné DPH činí 260.331 Kč, celkem tedy maximálně 1.500.000 Kč vč. DPH (jeden milion pět set tisíc). Výše uvedená cena je nepřekročitelná a to bez ohledu na dodatečné objednávky jídel a nápojů dle odst. II./3. Konečná výše celkové ceny je závislá na skutečném rozsahu poskytnutých služeb v souladu s jejich naceněním v příloze č. 1 k této Smlouvě. Celková konečná cena tak bude stanovena jako součin jednotkových cen za příslušná jednotlivá plnění stanovená přílohou č. 1 k této smlouvě a příslušného množství poskytnutého plnění

III./2. Dodavatel poskytne služby v souladu s platnými právními předpisy a v souladu s cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy. Další služby poskytnuté nad rámec této smlouvy (tedy mimo nacenění dle přílohy č. 1 této smlouvy), pokud nebude dohodnuto jinak, hradí klienti / hosté odběratele sami přímo u dodavatele.

III./3. Dodavatel vystaví fakturu po poskytnutí služeb dle této smlouvy. Faktura bude vystavena na částku stanovenou dle odst. III./1. tohoto článku. Faktura bude obsahovat zákonné náležitosti stanovené pro daňový doklad. Součástí faktury je přehled poskytnutých služeb dodavatelem.

III./4. Odběratel se zavazuje uhradit vystavenou fakturu nejpozději do data splatnosti této faktury, které je minimálně 30 dní od vystavení. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání příslušné částky z účtu odběratele ve prospěch účtu dodavatele. Adresa pro zaslání faktury je: veselav@kr-s.cz.

III./5. V případě prodlení kterékoli smluvní strany s peněžitým plněním, je strana, která je v prodlení, povinna druhé straně zaplatit zákonný úrok z prodlení dle Nařízení vlády č. 351/2013 Sb. Strana v prodlení se dále zavazuje uhradit dodavateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s vymáháním výše specifikovaných pohledávek.

III./6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené v tomto článku, je odběratel oprávněn ji vrátit dodavateli. Dodavatel se zavazuje vyřídit reklamaci faktury do tří pracovních dnů od obdržení oprávněné reklamace od odběratele a odběratel se tímto zavazuje k poskytnutí potřebné součinnosti. Lhůta splatnosti pak běží nově ode dne doručení opravené faktury.

III./7. Jestliže odběratel bude rozporovat určitou částku z faktury, je povinen uhradit konečnou fakturu bez rozporované částky v termínu splatnosti faktury. Dodavatel a odběratel se následně zavazují vyřešit rozporovanou částku během 30 dní od doby, kdy byla faktura vystavena. Případná další platba týkající se rozporované částky bude splatná v následujících 30 dnech od okamžiku společné dohody ohledně rozporované částky.

Článek IV. Storno poplatky pro případ nekonání akce nebo snížení počtu účastníků

IV./1. V případě, že odběratel vypoví tuto smlouvu bez udání důvodu, má dodavatel nárok na úhradu účelných prokazatelně vynaložených nákladů na zajištění služeb dle této smlouvy. V případě, že plnění této smlouvy bude znemožněno vyšší mocí (včetně např. regulačních opatření proti šíření nemoci COVID-19), nemá žádná strana nárok na náhradu jakýchkoli nákladů, stejně jako nemá nárok požadovat po druhé smluvní straně jakoukoli smluvní pokutu či jinou platbu sankčního charakteru.

IV./2. Účastníci sjednávají, že snížení rozsahu služeb dle této smlouvy lze provést pouze prostřednictvím emailových adres kontaktních osob uvedených v čl. V.

IV./3. V případě, že se akce dle čl. I. neuskuteční z důvodů na straně dodavatele, případě se bude moci uskutečnit s omezením, je dodavatel povinen uhradit odběrateli případnou škodu, která mu na základě takového neuskutečnění vznikla (např. náklady na propagaci akce atp., náklady na další služby, které v návaznosti na konání akce sjednal a bez konání akce pozbyly takové služby smysl, atp.).

IV./4. V případě, že poskytnuté plnění, či jeho část, nebude v kvalitě dle smlouvy, či v kvalitě obvyklé pro danou službu, není odběratel povinen za takové poskytnuté plnění či jeho část zaplatit. V rámci fakturace dodavatel za takto poskytnuté vadné plnění poskytne odběrateli slevu ve výši ceny vadného plnění dle rozpočtu v příloze č. 1 k této smlouvě.

Článek V. Práva a povinnosti smluvních stran

V./1. Odběratel je povinen požádat u dodavatele o předchozí souhlas k instalaci propagačních materiálů a předmětů. Za škodu vzniklou v souvislosti s instalací a za dodržení bezpečnostních předpisů při instalaci odpovídá odběratel.

V./2. Dodavatel odpovídá za škody způsobené odběrateli jeho zaměstnancům a hostům ztrátou nebo zničením donesených předmětů do výše stanovené zákonnými předpisy. Odběratel jako pořadatel akce odpovídá dodavateli za škodu způsobenou hosty, pracovníky odběratele a jím pověřenými osobami, která vznikne při pořádání akce nebo v přímé souvislosti s ní.

V./3. Dodavatel výslovně souhlasí s použitím jeho názvu a loga pro využití na propagačních předmětech a v médiích v souvislosti s propagací realizované akce. Odběratel se zavazuje, že při využití výše uvedeného bude dbát dobrého jména dodavatele.

V./4. Kompletní prostory **Výstaviště v Lysé nad Labem** jsou nekuřácké. Odběratel se zavazuje informovat účastníky akcí o této skutečnosti.

V./5. Dodavatel je povinen poskytovat součinnost týmu odběratele, který bude mít odpovědnost za manažerské vedení akce, dramaturgii, produkci, režii (včetně kontroly plnění této smlouvy jako je dohled nad technickým zajištěním akce, nad zajištěním a vyškolením personálu dodavatele)

Osoby oprávněné a pověřené jednat ve věcech organizačních:

za dodavatele:

osoba: Ondřej Matouš

tel.: 602 107 925

e-mail: matous@vll.cz

za odběratele:

osoba: Vladislava Veselá

tel.: 257 280 102

e-mail: veselav@kr-s.cz

Odběratel je oprávněn e-mailem informovat dodavatele o dalších osobách oprávněných a pověřených jednat za dodavatele ve věcech organizačních.

V./6. Odpovědnost za škodu a náhrada škody se řídí příslušnými ustanoveními z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Dodavatel odpovídá za škody vzniklé při poskytování plnění dle této smlouvy nebo v souvislosti s ním odběrateli nebo třetím osobám, pokud byly způsobeny z jeho viny.

V./7. Smluvní strany sjednaly, že zaplacením jakékoli smluvní pokuty nebo úroku z prodlení podle této Smlouvy není dotčena povinnost smluvních stran nahradit v plné výši též škodu vzniklou porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta nebo úrok z prodlení vztahuje.

V./8. Odběratel je oprávněn tuto smlouvu kdykoli písemně vypovědět, a to i bez udání důvodu. Výpověď je platná okamžikem jejího doručení dodavateli.

Článek VI. Závěrečná ustanovení

VI./1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv, které provede do 30 dnů od jejího podpisu odběratel. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, každý s platností originálu. Dodavatel obdrží jeden stejnopis a objednatel dva.

VI./2. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou stran.

VI./3. Veškerá korespondence mezi dodavatelem a odběratelem související se smluvně zajištěnou akcí je považována za součást smlouvy.

VI./4. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem, kterému porozuměly a že smlouva byla uzavřena dle jejich plné a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak nápadně nevýhodných podmínek.

VI./5. Uzavření této dohody bylo schváleno Radou Středočeského kraje usnesením č. 051–22/2022/RK ze dne 02.06.2022

Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – Specifikace předmětu plnění a předpokládaný rozpočet akce

V Praze, dne

za odběratele:

.....
Mgr. Vítězslav Kaliba, MPA
zástupce ředitele Krajského úřadu Středočeského kraje

V Praze, dne

za dodavatele:

.....
Mgr. Ondřej Matouš
řed. Výstaviště v Lysé nad Labem

Příloha č. 1: Specifikace předmětu plnění

1. Místo konání

Výstaviště Lysá nad Labem

2. Dopravní dostupnost a parkování

- a) Parkování před Výstavištěm – parking P1 P+R - 210 míst před nádražím
7:00 – 17:00 vypnuté parkovací hodiny /zajistí Výstaviště/
 - výjezd ZDARMA
 - 2 osoby ve žlutých vestách koordinátoři

- b) Parkování na Výstavišti P2 – 20 míst V.I.P. + 100 míst ZDARMA

3. Termín akce

čtvrtek 16. 6. 2022; instalace proběhne 1 den před akcí, tj 15. 6. 2022. V rámci instalace budou prováděny zejména následující činnosti: XXXX

4. Časový harmonogram

08:00 – 09:00	akreditace, ranní coffeebreak
09:00 – 12:00	moderovaná konference (vystoupení řečníků, diskuse)
10:40 – 11:00	přestávka
11:00 – 12:15	moderovaná konference (vystoupení řečníků, diskuse)
12:15 – 14:00	oběd
12:00 – 17:00	veletrh služeb
12:00 – 17:00	volný vstup do aktuálních výstav VLL
15:00	coffeebreak
17:00	konec akce
17:00 – 18:00	likvidace akce

5. Prostory

Hala C

- a) Při vstupu prezence
- b) Po vstupu školní uspořádání pro 400 osob
- c) V druhé části haly
 - catering
 - V.I.P. prostor 4x6 m
 - Veletrh služeb:
 - ✓ 15 kójí
 - ✓ V každé stůl a 4 židle
 - ✓ Na límci nad kójí název oddělení/vystavovatele (grafiku dodá objednatel)
 - ✓ Kóje jsou postavené do otevřeného „U“

- d) Restaurace v hale C pro 70 osob – k dispozici na vyžádání, cena za případné využití restaurace je již zahrnuta v ceně nájmu.

- e) Ochoz v hale C – k dispozici dva za sebou jdoucí a dveřmi propojené salonky
 - Jeden salonek pro organizátory

- o Jeden salonek pro hostesky a moderátora

V prostorech uvedených pod body a) až e) musí být pro účastníky akce bezplatně k dispozici wi-fi připojení.

6. Mobiliář

- 170 stolů z toho 136 stolů Konferenční část – první řada V.I.P.
- 50 bistro stolů Cateringová část
- 500 židlí z toho 400 Konferenční část
- Řečnický pultík, pódium
- Stolky při vstupu do haly na letáky Veletrhu Komunál
- 4 stolky na prezenci se skartingem

7. Technické a konferenční vybavení

- Projekce LED stěnu 7x4 m posazenou minimálně 210 cm nad řečníky
- Dvě obrazovky v polovině sálu po stranách, na kterých půjde stejná projekce/prezentace jako na centrální LED
- Obrazovka u příchodu hostů, logo/program
- Osvětlení řečnického pultu a panelu
- 2 x bezdrátový mikrofon na pódiu pro moderátora a prezentujícího
- 4 x bezdrátový mikrofon na přední stoly, u kterých sedí Rada kraje
- 4x bezdrátový mikrofon na stojanech do uličky pro dotazy z publika
- Notebook na prezentace /dodáme na flash/ + prezenér s dálkovým ovládáním
- Náhledový monitor pro prezentujícího
- Časomíra
- Podkresová hudba
- Gongy /jako v divadle se závěrečným slovem „Dáma a pánové, prosím zaujměte svá místa/

8. Catering

- Snídaňový coffee break (káva, čaj, výběr z nealkoholických nápojů, variace cukrářských výrobků a minisendvičů - 1ks/os, hosté stojící u bistro stolů (8:00 – 9:00).
- Káva a nealko nápoje k dispozici po celou dobu konání akce.
- Voda s citrusy ve džbánech na stolech po celou dobu konference
- Bufetový oběd (obsahuje i jídla pro vegetariány) voda ve džbánech, nealko nápoje vč. nealko piva a káva, hosté stojící u bistro stolů (12:00 – 13:30 hodin).
- Odpolední coffee break (káva, čaj, výběr z nealkoholických nápojů, variace cukrářských výrobků a minisendvičů - 1ks/os, hosté stojící u bistro stolů (15:00 – 16:00 hodin)

Zadavatel je oprávněn učinit bezplatnou redukci z objednaného počtu osob na pohoštění bez účtování storno poplatků ze strany dodavatele písemně nejdéle 3 dny před termínem akce.

9. Další požadované služby

- 10 × hosteska (stejně oblečení pro všechny hostesky)
- IT podpora

- c) Technická služba minimálně 2 osoby
- d) Navigace v celém prostoru (tištěná s jednotnou grafikou, kterou poskytne odběratel)
- e) Květinová výzdoba
- f) Zdravotní a požární dozor
- g) Administrace slidů – projekce
- h) Pomocný personál k dispozici v den konání akce (např. za účelem koordinace parkování apod.)

Rozpočet akce

Rozpočet akce - Setkání vedení Středočeského kraje se starosty měst a obcí dne 16.6. 2022

předpokládaný rozpočet - Výstaviště Lysá nad Labem

Položky	Cena bez DPH za jednotku	Cena s DPH za jednotku	Počet jednotek	Cena bez DPH za jednotku	Cena s DPH za celkem
Pronájem prostor	120 000 Kč	145 200 Kč	1	120 000 Kč	145 200 Kč
konferenční židle	30 Kč	36 Kč	600	18 000 Kč	21 780 Kč
bistro stolek	90 Kč	109 Kč	80	7 200 Kč	8 712 Kč
stůl 70x180	80 Kč	97 Kč	200	16 000 Kč	19 360 Kč
ubrus	60 Kč	73 Kč	200	12 000 Kč	14 520 Kč
ubrus	150 Kč	182 Kč	80	12 000 Kč	14 520 Kč
doprava + instalace	45 500 Kč	55 055 Kč	1	45 500 Kč	55 055 Kč
pronájem pódia	500 Kč	605 Kč	60	30 000 Kč	36 300 Kč
koberec	65 Kč	79 Kč	1320	85 800 Kč	103 818 Kč
stavba stěn	280 Kč	339 Kč	119	33 320 Kč	40 317 Kč
stůl 80 x 80	100 Kč	121 Kč	35	3 500 Kč	4 235 Kč
Mezisoučet prostory a mobiliář				383 320 Kč	463 817 Kč
Catering					
CB ráno	145 Kč	175 Kč	600	87 000 Kč	105 270 Kč
Oběd	425 Kč	514 Kč	600	255 000 Kč	308 550 Kč
CB odpoledne	145 Kč	175 Kč	600	87 000 Kč	105 270 Kč
bistro stolky	300 Kč	363 Kč	40	12 000 Kč	14 520 Kč
obsluha	3 000 Kč	3 630 Kč	20	60 000 Kč	72 600 Kč
kuchař	3 000 Kč	3 630 Kč	2	6 000 Kč	7 260 Kč
manager	3 500 Kč	4 235 Kč	1	3 500 Kč	4 235 Kč
Mezisoučet catering				510 500 Kč	617 705 Kč
DOPRAVA	10 000 Kč	12 100 Kč	1	10 000 Kč	12 100 Kč
AV technika	135 000 Kč	163 350 Kč	1	135 000 Kč	163 350 Kč
Výzdoba	50 000 Kč	60 500 Kč	1	50 000 Kč	60 500 Kč
Hostesky	45 000 Kč	54 450 Kč	1	45 000 Kč	54 450 Kč
Moderátor	24 793 Kč	30 000 Kč	1	24 793 Kč	30 000 Kč
Produkce	15 000 Kč	18 150 Kč	1	15 000 Kč	18 150 Kč
Mezisoučet ostatní				279 793 Kč	338 550 Kč
Cena CELKEM:				1 173 613 Kč	1 420 072 Kč

Pod položkou „pronájem prostor“, se rozumí veškeré prostory dohodnuté ve smlouvě a této příloze, tedy sál, restaurace, salóňky na ochozech, případně další dohodnuté prostory.