

**Dodatek č. 26
k nájemní smlouvě ze dne 30.06.2008**

Město Písek

IČO: 00249998 DIČ: CZ00249998

zastoupené starostkou města **Mgr. Evou Vanžurovou**,

se sídlem Písek, Velké náměstí 114/3, PSČ 397 19

Bankovní spojení: Komerční banka Písek, číslo účtu

jako vlastník a pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Lesy města Písku s.r.o.

IČO: 25186477 DIČ: CZ25186477

se sídlem: Písek, Flekačky 2641, PSČ 397 01

zastoupená jednatelem společnosti **Ing. Václavem Zámečnickem**,

jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

se dohodly na dodatku č. 26 nájemní smlouvy ze dne 30.06.2008 ve znění dodatků 1 až 25 z důvodu úpravy nájemného pro rok 2017.

I.

Smluvní strany se dohodly nahradit text článku IV smlouvy o nájmu pozemku ve znění pozdějších dodatků následujícím textem:

IV. Výše nájemného, splatnost

1. Nájemné za soubor věcí pronajatých touto smlouvou, které je stanoveno ve výši Kč 6.250.000,00 ročně (slovy šestmilionůdvěstěpadesátisíc korun českých) bez DPH se pro rok 2016 navyšuje na částku 14.000.000 Kč bez DPH (slovy čtrnáctmilionů korun českých). Navýšení bude nájemcem uhrazeno na účet města Písek č. vedený u KB Písek do 31.12.2017.
2. Od 01.01.2018 se nájemné za soubor věcí pronajatých touto smlouvou stanovuje ve výši Kč 6.250.000,00 bez DPH.
Ke stanovené výši nájmu bude v souladu s ustanovením §56a odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, uplatněna daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Nájemné je sjednáno v režimu dílčích měsíčních plnění a bude hrazeno na základě vystaveného daňového dokladu. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je ve smyslu § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, považován první den kalendářního měsíce.
3. Nájemce se zavazuje, že pokud by pronajatý majetek přestal používat k ekonomické činnosti nebo by přestal být plátcem DPH, oznámí tuto skutečnost neprodleně pronajímateli.
4. Výše nájemného a splatnost může být upravena dohodou obou stran.

II.

Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy na webu města Písek v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, oba ve znění pozdějších předpisů a dále se zveřejněním této smlouvy v informačním systému registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění smlouvy zajistí pronajímatel.

III.

Ostatní ustanovení smlouvy o nájmu pozemku zůstávají v platnosti.

IV.

Dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Písku dne 19.04.2017

V Písku dne 21.04.2017

pronajímatel

nájemce

**Mgr. Eva Vanžurová
starostka**

**Ing. Václav Zámečník
jednatel**