

μ#388/OSU/2017-OSUR@d ,

388/OSU/2017-OSUR

Č.j.: UZSVM/OSU/710/2017-OSUR

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
zastoupená Ing. Liborem Gonsiorem, ředitelem odboru Odloučené pracoviště Šumperk
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „prodávající“)

a

Filip Seidl, datum narození: [REDACTED], trvalý pobyt [REDACTED],
(dále jen „kupující“)

uzavírají podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), tento

D O D A T E K č . 1 **ke kupní smlouvě**

č. UZSVM/OSU/8374/2016-OSUR

Smluvní strany uzavřely dne 29. 8. 2016 kupní smlouvu č. UZSVM/OSU/8374/2016-OSUR (dále jen „kupní smlouva“), jejímž předmětem jsou tyto nemovité věci:

Pozemky:

- **pozemková parcela č. 6, ostatní plocha, jiná plocha,**
- **pozemková parcela č. 7, ostatní plocha, neplodná půda,**
- **pozemková parcela č. 14, ostatní plocha, jiná plocha,**
- **pozemková parcela č. 332/1, ostatní plocha, jiná plocha,**

zapsané na listu vlastnictví č. 60000, pro kat. území Rokliny, obec Černá Voda, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Jeseník (dále jen „převáděný majetek“).

Čl. I.

Článek IV. kupní smlouvy se mění a doplňuje a nově zní:

1. Prodávající prohlašuje, že mu není známo, že by na prodávaném majetku vážla nějaká omezení, vyjma níže uvedených, závazky či právní vady.
2. Pozemek pozemková parcela č. 14 v k. ú. Rokliny, obec Černá Voda, je dotčen vodovodním řadem. Vodovodní přípojka je ve vlastnictví obce Černá Voda.
3. Kupující bere na vědomí, že na pozemku p. p. č. 14 v k. ú. Rokliny se nachází stavba žumpy ve vlastnictví třetích osob - vlastníků budovy č. e. 18, která je součástí pozemku p. č. st. 3 v k. ú. Rokliny, zapsaného na LV 17. Kupující dále bere na vědomí, že na pozemcích p. p. č. 7 a č. 14 v k. ú. Rokliny, byly vlastníky budovy č. e. 18 provedeny terénní úpravy a na pozemku p. p. č. 7 v k. ú. Rokliny se nachází zpevněná betonová plocha (nefunkční jímka).
4. Kupujícímu je známo, že pozemky p. p. č. 7 a p. p. č. 14 v k. ú. Rokliny jsou z části situovány v záplavovém území stoleté vody (Q100) i aktivní zóně záplavového území Černého potoka.

Čl. II.

Ostatní ustanovení kupní smlouvy zůstávají beze změny.

Čl. III.

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem schválení příslušným ministerstvem podle ustanovení § 22 odst. 4 zákona č. 219/2000 Sb.
2. Smluvní strany se dohodly, že není-li v tomto dodatku stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude určeno pro příslušné ministerstvo a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
4. Smluvní strany navzájem prohlašují, že dodatek neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tento dodatek bude zveřejněn Úřadem v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv smluv).
6. Úřad zašle tento dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Šumperku dne

V

dne

.....
Ing. Libor Gonsior
ředitel odboru Odloučené pracoviště Šumperk
(prodávající)

.....
Filip Seidl,
(kupující)