

SMLOUVY O DÍLO č. 12/2022 (dále jen „Smlouva“)

kterou podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění, uzavřely tyto smluvní strany:

I. Smluvní strany

Česká republika, Ústav územního rozvoje

adresa	Jakubské nám. 3, 602 00 Brno
IČO:	60556552, neplátce DPH
bankovní spojení	27321621/0710 u ČNB Brno
zastoupený:	Ing. Zdeňkou Kučerovou, pověřenou řízením ÚÚR
kontaktní osoba:	Ing. Jakub Kotrla
telefon:	542 423 137
e-mail:	kotrla@uur.cz

(dále jen „Objednatel“)

a

EKOTOXA s.r.o.

Adresa	Fišova 403/7, Brno – Černá Pole, PSČ 602 00
IČ:	64608531
DIČ:	CZ64608531
bankovní spojení	Raiffeisenbank Opava, č.ú. 382047743/5500
zastoupený:	Ing. Michalem Broklem, jednatelem společnosti
kontaktní osoba:	Ing. Jiří Jedlička, obchodní ředitel
telefon:	721 222 994
e-mail:	jiri.jedlicka@ekotoxa.cz, emc@ekotoxa.cz

(dále jen „Zhotovitel“)

Smluvní strany uzavřely dále uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění.

Smlouvu o Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, na udržitelný rozvoj území

Článek 1 - Preambule

- 1.1 Smluvní strany se dohodly, že se jejich závazkový vztah bude řídit dle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a že uzavírají smlouvu nepojmenovaného typu, označovanou jako Smlouva o Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, ve znění závazném od 1. 9. 2021, na udržitelný rozvoj území.

Článek 2 - Předmět plnění smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy zhotovit dílo: Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, na udržitelný rozvoj území (dále jen „dílo“). Přesná specifikace díla je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.

2.2 Dílo dle bodu 1. tohoto článku bude zhotoveno v těchto etapách:

1. etapa: do 31. 7. 2022

Zpracování návrhu osnovy „Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, na udržitelný rozvoj území“ (vč. seznamu grafických výstupů) a následně jeho odsouhlasení s Objednatelem.

Počet kontrolních dnů Zhotovitele a Objednatele: v 1. etapě se předpokládá jedno jednání.

2. etapa: do 17. 10. 2022

Vypracování 1. pracovního znění „Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, na udržitelný rozvoj území“ v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Počet kontrolních dnů Zhotovitele a Objednatele: ve 2. etapě se předpokládají max. dva kontrolní dny měsíčně.

3. etapa: do 20. 3. 2023

Zpracování 2. pracovního znění „Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, na udržitelný rozvoj území“ dle požadavku Objednatele, a projednání materiálu v rámci pracovních výborů a úprava materiálu dle výsledků projednání.

Počet kontrolních dnů Zhotovitele a Objednatele: ve 3. etapě se předpokládají max. dva kontrolní dny měsíčně.

4. etapa: do 30. 4. 2023

Zpracování výsledného znění „Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, na udržitelný rozvoj území“, které bude předloženo vládě, se zpracováním všech připomínek, tj. připomínek členů Konzultačního výboru pro zpracování PÚR ČR, připomínek v rámci vnitřního připomínkového řízení v rámci Ministerstva pro místní rozvoj, meziresortního připomínkového řízení a veřejného projednání. (Výsledné znění bude obsahovat také úpravy vzešlé z případných dodatečných jednání s ministerstvy, jinými ústředními správními úřady a s kraji.)

Počet kontrolních dnů Zhotovitele a Objednatele: ve 4. etapě se předpokládají max. dva kontrolní dny měsíčně.

V případě uskutečnění většího počtu kontrolních dnů, resp. jednání, než bude uvedeno ve smlouvě v součtu za všechny etapy, má Zhotovitel právo účtovat tato jednání na základě sazby ve výši 800,- Kč/hod.

Článek 3 - Výstup zakázky

3.1 Výstupy materiálu ze všech čtyř etap budou postupně obsahovat **tištěnou** textovou a dle potřeby grafickou část ve dvojím vyhotovení:

- Textová část bude obsahovat naplněné body viz příloha č. 1 této smlouvy: čl. II. Požadovaný obsah.
- Grafická část bude obsahovat potřebné kartogramy a výkresy (v tištěné podobě ve formátu A4 nebo A3).

3.2 Výstup materiálu bude také **elektronický** a bude předán na datovém nosiči, a to textová část ve formátu *.docx, vektorová data grafiky ve formátu *.shp, vč. výkresových sestav ve formátu *.mxd, příp. další grafické přílohy ve formátu *.jpg.

Článek 4 - Doba a místo plnění předmětu smlouvy

Předpokládané zahájení plnění veřejné zakázky je: **13. 6. 2022**

1. etapa: do 31. 7. 2022

2. etapa: do 17. 10. 2022

3. etapa: do 20. 3. 2023

4. etapa: do 30. 4. 2023

Místem plnění veřejné zakázky je:

- Sídlo Zhotovitele
- Sídlo Objednatele, uvedené v článku I. této smlouvy.

Článek 5 - Cena a platební podmínky

5.1 Cena je stanovena se započtením veškerých nákladů, rizik, zisku a finančních vlivů, po celou dobu realizace zakázky.

Celková cena bez DPH: 480 000,- Kč

Sazba DPH: 21%

Výše DPH: 100 800,- Kč

Celková cena s DPH: 580 800,- Kč

Cena za jednotlivé části plnění včetně DPH:	1. etapa	58 080,- Kč
	2. etapa	203 280,- Kč
	3. etapa	232 320,- Kč
	4. etapa	87 120,- Kč

5.2 Doplnující podmínky:

1. etapa bude zahrnovat 10 % smluvní ceny
2. etapa bude zahrnovat 35 % smluvní ceny
3. etapa bude zahrnovat 40 % smluvní ceny
4. etapa bude zahrnovat 15 % smluvní ceny

5.3 Cena plnění dle odstavce 5.1 bude Objednatelem hrazena na základě vystavených faktur. Fakturu vystaví Zhotovitel po ukončení etapy. Poslední faktura v běžném roce musí být předána k proplacení nejpozději do 15. prosince.

5.4 Splatnost faktur je 14 dní od data doručení Objednateli. Úhrada faktur bude provedena bankovním převodem na účet Zhotovitele uvedený v záhlaví smlouvy. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že nebude obsahovat zákonem předepsané a výše uvedené náležitosti, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že Zhotovitel je poté povinen vystavit fakturu novou s novým termínem splatnosti. V takovém případě není Objednatel v prodlení s úhradou faktury.

5.5 Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, pokud nebude schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce. Objednatel prohlašuje, že do 30 dnů po vyhlášení zákona o státním rozpočtu ve Sbírce zákonů oznámí druhé smluvní straně, že nebyla schválena částka ze státního rozpočtu následujícího roku, která je potřebná k úhradě za plnění poskytované podle této smlouvy v následujícím roce.

Článek 6 - Smluvní pokuty a náhrada škody

6.1 V případě prodlení Zhotovitele s předáním předmětu plnění Smlouvy má Objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jeho předáním.

6.2 Zhotovitel je oprávněn požadovat na Objednateli v případě nedodržení termínů splatnosti předložených faktur úrok z prodlení dle občanskoprávních předpisů.

- 6.3 O každé okolnosti způsobující možnost prodlení v plnění předmětu Smlouvy se budou obě strany okamžitě písemně informovat s operativním návrhem na řešení vzniklého stavu a eventuálními posuny termínů plnění.
- 6.4 Poruší-li Zhotovitel povinnost mlčenlivosti (dle odst. 8.1) je povinen zaplatit smluvní pokutu až do výše 300 000 Kč za každé takové prokázané porušení. Výši smluvní pokuty stanoví poškozená strana. Úhradou smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti mlčenlivosti.

Článek 7 - Závazky a záruky Zhotovitele

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, se kterými přijde při plnění této smlouvy u Objednatele do styku a považovat veškeré získané informace za přísně důvěrné a nepředat je žádné třetí osobě. Tato povinnost trvá i po ukončení platnosti smlouvy.
- 7.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn uzavřít s Objednatelem tuto smlouvu na předmět plnění, vymezený v Článku 2 této smlouvy.

Článek 8 - Závazky Objednatele

- 8.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli v souladu s ustanovením této smlouvy veškerou potřebnou dokumentaci a nezbytnou součinnost a vytvořit podmínky pro plnění závazků Zhotovitele.
- 8.2 Objednatel se zavazuje hradit faktury Zhotoviteli v termínech jejich splatnosti. V případě prodlení s úhradou je Zhotovitel oprávněn přerušit další plnění smlouvy do doby úhrady všech závazků Objednatele. Za dobu přerušeni nenáleží Objednateli nárok na smluvní pokutu (dle odst. 7.1). Tímto ustanovením není dotčen nárok Zhotovitele na úrok z prodlení (dle odst. 7.2).
- 8.3 Objednatel se zavazuje, že do 14 dnů od podpisu této smlouvy předá Zhotoviteli kontakty na oprávněné pracovníky Objednatele.

Článek 9 - Řešení sporů

- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že se tato smlouva, a vztahy z ní vyplývající, řídí ustanoveními občanského zákoníku, v platném znění.
- 9.2 Smluvní strany se dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 občanského zákoníku.

Článek 10 - Ukončení smlouvy

- 10.1 V případě, že některá smluvní strana podstatně poruší závazky vyplývající z této smlouvy a nebude vykonána náprava smluvní stranou do 1 měsíce po obdržení výzvy k nápravě od druhé smluvní strany, potom druhá smluvní strana je oprávněná odstoupit od smlouvy doručením písemného oznámení o odstoupení smlouvy straně první.
- 10.2 Výpovědní doba činí 3 měsíce a začíná prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy.

Článek 11 - Ostatní ujednání

- 11.1 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy mezi smluvními stranami z ní vyplývající příslušnými ustanoveními, a to zejména dle ustanovení § 1724 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Stane-li se některé z ustanovení této smlouvy neplatným nebo neúčinným, netýká se to ustanovení ostatních a smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení formou dodatku k této smlouvě. Totéž platí pro situaci, která smlouvou není ošetřena.
- 11.2 Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.

- 11.3 Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavřely na základě své svobodné vůle.
- 11.4 Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
- 11.5 Tato smlouva je vytištěna ve čtyřech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každá strana obdrží dvě.
- 11.6 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

V Brně, dne

Objednatel:

ČR, Ústav územního rozvoje

V Opavě, dne

Zhotovitel:

EKOTOXA s.r.o.

.....
Ing. Zdeňka Kučerová
pověřená řízením ÚÚR

.....
Ing. Michal Brokl
jednatel společnosti EKOTOXA s.r.o.

Příloha č. 1

Specifikace díla

I. Popis předmětu VZ

Zpracovat v souladu s § 35 odst. 2 písm. b) stavebního zákona dílčí část Zprávy o uplatňování politiky územního rozvoje a to: „Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území s uvedením, zda nebyly zjištěny nepředpokládané negativní dopady na životní prostředí, spolu s návrhy pro jejich eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci.“

Předmětem zakázky bude zejména vyhodnotit uplatňování Politiky územního rozvoje ČR (PÚR ČR), po Aktualizaci č. 4, (Politika územního rozvoje, ve znění závazném od 1. 9. 2021 byla schválena vládou ČR usnesením vlády č. 618 ze dne 12. 7. 2021) **v období od 1. 9. 2021 do 30. 4. 2023**, tj. porovnat především materiály: „VI. Vyhodnocení vlivů návrhu Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje ČR na udržitelný rozvoj území“ a „Politika územního rozvoje ČR, ve znění závazném od 1. 9. 2021“, případně aktuální platnou PÚR ČR (materiály jsou dostupné na internetových stránkách ÚÚR na adrese: [HOME](#) > [Územní plánování a stavební řád](#) > [Politika územního rozvoje České republiky – Aktualizace č. 4](#)) se stávajícím stavem životního prostředí včetně soustavy území NATURA 2000 v řešeném území s cílem zjistit, zda se neprojeví nepředpokládané negativní vlivy na životní prostředí včetně soustavy NATURA 2000 způsobené uplatňováním PÚR ČR, **po Aktualizaci č. 4**.

Pokud se takové vlivy prokáží, zpracovatel stanoví návrhy na jejich eliminaci, minimalizaci či kompenzaci. Přitom je nutné zohlednit relevantní dokumenty schválené na mezinárodní, republikové a krajské úrovni.

II. Požadovaný obsah

Sledované období uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4: od 1. 9. 2021 – 30. 4. 2023

Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, na udržitelný rozvoj území (za účelem vyhodnotit, zda nebyly zjištěny nepředpokládané negativní dopady na životní prostředí) bude zpracováno v rozsahu:

- a. Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, na životní prostředí;
- b. Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, na území NATURA 2000;
- c. Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, na stav a vývoj území;
- d. Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území;
- e. Vyhodnocení vlivů uplatňování republikových priorit územního plánování obsažených v PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4;
- f. Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, z hlediska podmínek pro předcházení:
 - zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území,
 - předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích;
- g. Výčet a popis zjištěných nepředpokládaných negativních vlivů na životní prostředí způsobených uplatňováním PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4;
- h. Návrhy pro případnou eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci zjištěných negativních vlivů na životní prostředí;
- i. Podněty na případnou aktualizaci PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4.

III. Součinnost

1. Objednatel poskytne Zhotoviteli potřebné podklady pro zhotovení díla, a to:
 - o PÚR ČR, ve znění závazném od 1. 9. 2021,

- Vyhodnocení vlivů návrhu *Aktualizace č. 4 PÚR ČR* na udržitelný rozvoj území,
 - Relevantní podklady *Politiky územního rozvoje ČR* (příloha č. 4),
 - případně další podklady, na nichž se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou.
2. Zhotovitel *Vyhodnocení vlivů uplatňování PÚR ČR, po Aktualizaci č. 4, na udržitelný rozvoj území* se zúčastní jednání Konzultačního výboru pro zpracování PÚR ČR a veřejného projednávání (§ 35 odst. 3 stavebního zákona), případně dalších jednání, na které bude přizván (např. pracovních porad apod.).