

Smlouva o dílo

na dodávku projektové dokumentace ve smyslu zákona č.89/2012 Sb.

Smluvní strany :

1.1 Objednatel :

Sídlo :

Zástupce :

Kontakt :

IČ / DIČ :

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

Pověřená osoba :

**Zemědělská akademie a Gymnázium Hořice - střední škola
a vyšší odborná škola, příspěvková organizace**

Riegrova 1403, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

Objednatel bude v průběhu zpracování, předání a převzetí projektové dokumentace zastupován Lubošem Peterou, telefon +420 725 060 358, petera@gozhorice.cz

1.2 Zhotovitel :

Sídlo :

Zástupce :

Kontakt :

IČ / DIČ :

Bankovní spojení :

Číslo účtu :

AMX s.r.o.

Slezská 848/6, 500 03 Hradec Králové

Objednatel a zhotovitel uzavřeli ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb. tuto smlouvu o dílo :

2. Předmět plnění smlouvy o dílo

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vypracuje pro objednatele projektovou dokumentaci na akci „Hořice v Podkrkonoší, Riegrova č.p.2004, Domov mládeže, rekonstrukce instalací“.
- 2.2 Projektová dokumentace bude vypracována ve stupni dokumentace pro provádění stavby, ale v rozsahu redukovaném proti požadavkům vyhlášky č. 499/2006 Sb. tak, aby odpovídal pracem charakteru údržby realizovaným bez stavebního povolení a ohlášení stavby.
- 2.3 Projektová dokumentace bude provedena minimálně v rozsahu :
- Digitalizace stávajícího stavu objektu čp. 2004 v Riegrově ulici v Hořicích dle dochovaných částí původní projektové dokumentace a v rozsahu nezbytném pro návrh rekonstrukce bytových jader a určené části instalací.
 - Předmětem digitalizace není podrobné zjišťování souladu původní projektové dokumentace se skutečností na stavbě, prověřování stavu instalací, provádění a vyhodnocování sond a průzkumů ap.
 - Návrh stavební rekonstrukce bytových jader a zákrytů instalací v jejich rozsahu.
 - Návrh výměny instalací uvnitř objektu pro bytová jádra a kotelnu :
 - Vodovod - rozvod studené a teplé vody z kotelny do jader.
 - Kanalizace splašková z jader až po koleno do ležaté kanalizace.
 - Elektrorozvody silnoproudé pro jádra včetně přívodu z patrového rozváděče.
 - Elektrorozvody slaboproudé - domácí videovrátný.
 - Ústřední vytápění v nových jádrech - doplnění žebříčků.
 - Plynovod v kotelně.
 - Návrh úprav kotelny :
 - Návrh uspořádání technických zařízení v kotelně.
 - Výměna technického vybavení kotelny včetně přípravy teplé vody.

- Napojení kotelny na stávající i nové rozvody médií v objektu.
 - f. Požárně bezpečnostní řešení navržených stavebních úprav.
 - g. Výkaz výměr a kontrolní rozpočet.
- 2.4 Projektová dokumentace bude zhotovitelem předána s šesti tištěných vyhotoveních a elektronicky v jednom vyhotovení ve formátu *pdf, výkaz výměr v podobě vhodné pro výběrové řízení.
- 2.5 Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s obecně závaznými předpisy a platnými technickými normami.

3. Místo plnění

- 3.1 Místem plnění je Zemědělská akademie a Gymnázium Hořice - střední škola a vyšší odborná škola, příspěvková organizace, Riegrova 1403, 508 01 Hořice v Podkrkonoší

4. Termín plnění a předání díla

- 4.1 Zhotovitel je povinen dokončit dílo dle článku 2. této smlouvy nejpozději do 30.09.2021.
- 4.2 Projektová dokumentace bude předána a převzata protokolárním způsobem. Zhotovitel vyzve formou e-mailu pověřenou osobu objednatele k převzetí díla minimálně 3 pracovní dny před termínem předání a převzetí. Před sepsáním protokolu bude provedena kontrola díla. V případě, že pověřená osoba odmítne plnění dle této smlouvy převzít, uvede do protokolu důvod nepřevzetí. V případě, že se pověřená osoba předání a převzetí nezúčastní nebo uvede do protokolu jako důvod nepřevzetí díla důvody nebránící užití díla k zamýšlenému účelu, má se zato, že zhotovitel předal dílo k datu oznámeného termínu předání a převzetí díla. V takovém případě platí, že dílo bylo řádně protokolárně předáno a převzato i bez nutnosti sepsání předávacího protokolu a současně platí, že dnem předání a převzetí díla je den předání díla k poštovní přepravě.

5. Cena za dílo

- 5.1 Cena díla bez DPH : 412.500,- Kč
DPH 21% : 86.625,- Kč
Cena díla včetně DPH : 499.125,- Kč
- 5.2 DPH bude fakturována dle předpisů platných v termínu předání a převzetí díla.
- 5.3 Právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem předání a převzetí díla s přihlédnutím k článku 4.2 této smlouvy.
- 5.4 Splatnost faktury se sjednává na 15 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.

6. Součinnost objednatele

- 6.1 Objednatel se zavazuje k vytvoření podmínek realizace předmětu smlouvy, zejména k předání úplných potřebných podkladů a úplných informací nutných k plnění předmětu smlouvy o dílo, a to nejpozději ke dni uzavření o dílo. Současně se zavazuje k součinnosti potřebné pro věcné, obsahové, časové, kvalitativní a kvantitativní provádění díla včetně zodpovědného odsouhlasení konceptu díla a zodpovězení dotazů zhotovitele.
- 6.2 Objednatel umožní zhotoviteli přístup do řešených prostorů Domova mládeže a poskytne k dotčeným prvkům stavby platné dokumenty jako projektovou dokumentaci, revizní zprávu.

7. Odpovědnost zhotovitele za vady díla a záruka

- 7.1 Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla /projektové dokumentace/ do uplynutí dvou

let ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že sjednaná záruka na jakost díla se vztahuje na případ porušení povinnosti vyplývající ze závazných právních předpisů a technických norem při zpracování projektové dokumentace. Projektová dokumentace je přitom posuzována podle právních předpisů a technických norem platných ke dni předání a převzetí projektové dokumentace objednateli.

- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět díla bude mít po dobu záruční doby vlastnosti dohodnuté v této smlouvě s přihlédnutím k článku 7.1 této smlouvy.
- 7.3 V případě, že objednatel zjistí v záruční době nedostatky díla, je povinen je písemně reklamovat bez zbytečného odkladu poté, co budou zjištěny.
- 7.4 Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu je doručena písemná reklamační zpráva objednatel, ji buď písemně uznat, nebo písemně sdělit, z jakých důvodů ji neuznává.
- 7.5 Bez ohledu na uznání či neuznání reklamační zprávy je zhotovitel povinen začít práce na odstranění vady tak, aby předešel vzniku škod nebo alespoň zabránil šíření škody již vzniklé na straně objednatel, nejpozději však do 15 dnů od doručení písemné reklamační zprávy. Pokud bude zjištěno, že zhotovitel za reklamované vady neodpovídá, je objednatel povinen zhotoviteli za tyto práce poskytnout úhradu odpovídající rozsahu provedených prací. Tato cena musí být přiměřená stejným nebo obdobným projektovým pracím v době, kdy budou opravné práce zhotovitel pro objednatel prováděny.

8. Zánik smluvního vztahu

- 8.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení zhotovitel s plněním termínu dokončení díla delšího než 15 pracovních dnů. Odstoupení od smlouvy se netýká částí díla již protokolárně převzatých objednatel.
- 8.2 V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatel má zhotovitel právo na úhradu nákladů vynaložených na dosud protokolárně nepředanou část díla v poměru rozpracovanosti díla k celkovému plnění díla.

9. Smluvní pokuty

- 9.1 Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny plnění za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 9.2 Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení s úhradou faktury zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny plnění za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 9.3 Smluvní pokuty budou uhrazeny nezávisle na předmětu plnění, nebudou od předmětu plnění odečítány.

10. Licenční ujednání

- 10.1 Smluvní strany sjednávají ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů, oprávnění objednatel užit dílo zhotovené dle této smlouvy ke všem způsobům jeho užití souvisejících s realizací předmětu díla, zejména :
 - a. Jako podklad pro realizaci staveb, kterých se předmět díla dle této smlouvy týká.
 - b. Jako součást dokumentace pro výběrová řízení.
 - c. K prezentaci na veřejnosti.

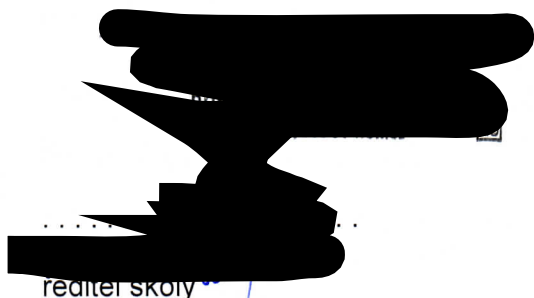
11. Ostatní smluvní ujednání

- 11.1 Zhotovitel díla může pověřit zhotovením některých částí díla jinou osobu. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel zodpovědnost ve smyslu platných předpisů a této smlouvy, jako by dílo prováděl sám.

- 11.2 Obě strany vynaloží úsilí, aby eventuální spory, které mohou vzniknout při přípravě a realizaci předmětu díla, byly řešeny dohodou. V případě, že nedojde k dohodě, budou řešeny soudní cestou, a to příslušným soudem České republiky.
- 11.3 Smluvní vztahy se řeší, není-li stanoveno touto smlouvou jinak, příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb.
- 11.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech /výtiscích/, z nichž každá ze smluvních stran obdrží dvě podepsaná vyhotovení.
- 11.5 Práva a povinnosti ze závazků vzniklých uzavřením této smlouvy nemůže ani jedna strana převést na jinou fyzickou nebo právnickou osobu bez písemného souhlasu druhé strany.
- 11.6 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemně, a to smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 11.7 Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě v celém rozsahu této smlouvy o dílo.

V Hořicích v Podkrkonoší
dne 31.05.2021

Za objednatele :



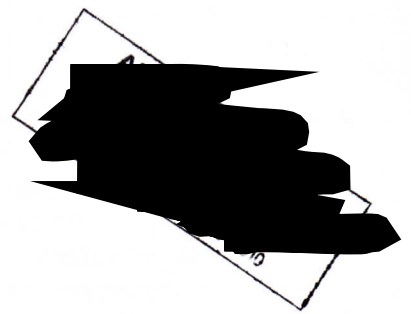
ředitel školy

V Hradci Králové
dne 27.05.2021

Za zhotovitele :



jednatel AMX s.r.o.



1-20-11

1-20-11

1-20-11