

č. smlouvy pronajímatele: 144/2016/MPSL  
č. S-2017/070/1000

**DOHODA O UKONČENÍ SMLOUVY O NÁJMU PROSTORU SLOUŽÍCIHO PODNIKÁNÍ ZE  
DNE 18. 4. 2011 VE ZNĚNÍ DODATKU Č. 1, DODATKU Č. 2, DODATKU Č. 3  
A DODATKU Č. 4**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle §1895 a § 2302 a násl. zákona  
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi těmito smluvními stranami:

**PRONAJÍMATEL:**

**STAREZ - SPORT, a.s.**

se sídlem Křídlovická 911/34, 603 00 Brno

IČ: 269 32 211

DIČ: CZ26932211

plátce DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4174  
zastoupená Ing. Antonínem Crhou, předsedou představenstva  
(dále jen „pronajímatel“)

a

**SA2XL-SPORT, s.r.o.**

V dolině 1515/1b, Michle, 101 00 Praha 10

IČO: 269 51 096

DIČ: CZ26951096

plátce DPH

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 47767  
zastoupená Vladislavem Vykydalem, jednatelem  
(dále jen „nájemce“)

**I.**

**Předmět smlouvy**


1. Dne 18. 4. 2011 byla mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřena smlouva o nájmu nebytových prostor, ve znění dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 a Dodatku č. 3 a Dodatku č. 4 (dále jen Smlouva). V souvislosti s postoupením části práv a povinností ze smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 18. 4. 2011 vztahující se k části „obchodních prostor“ označené jako B o výměře 124m<sup>2</sup> na společnost Z SPORT, s.r.o. je předmětem nájmu pouze prostor označený jako **A o výměře 73 m<sup>2</sup>**.
2. Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení smlouvy uvedené v čl. I v části nájmu prostor jako **A o výměře 73 m<sup>2</sup>** ke dni **30. 4. 2017. Předmět nájmu bude vyklizen a protokolárně předán zpět pronajímateli nejpozději dne 30. 4. 2017.**

**II.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Změny a doplňky této smlouvy je možné činit pouze po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že Pronajímateli vzniká povinnost tuto smlouvu, zveřejnit podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany s uveřejněním smlouvy za podmínek vyplývajících ze zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů souhlasí.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

6.4.2017



za pronajímatele  
**STAREZ - SPORT, a.s.**  
Ing. Antonín Crha  
předseda představenstva

V Brně dne

31.3.2017



za nájemce  
**SA2XL-SPORT, s.r.o.**  
Vladislav Vykydal, jednatel

*v plné moci*  
*Ing. František Zapletal*