

## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku  
(dále jen „občanský zákoník“)  
(dále jen „smlouva“)

### I.

#### Smluvní strany

**Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje**

Sídlo: Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3  
Zastoupená: plk. Ing. Lubomírem Burešem, ředitelem HZS Jihočeského kraje  
IČO: 708 82 835  
DIČ: není plátcem DPH  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 125 135 881/0710

(dále jen „objednatel“)

Název: **Panel servis CB s.r.o.**

Sídlo: Na Sadech 1854/29, České Budějovice 3, 370 01

Zastoupená: Martinem Fialou, jednatelem

IČO: 08515506

DIČ: CZ08515506

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 29216

Bankovní spojení: ČSOB

Číslo účtu: 290080685/0300

Kontaktní osoba:

Tel./mail:

(dále jen „zhotovitel“)

### II.

#### Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele za podmínek níže uvedených dílo specifikované v čl. II. odst. 2. této smlouvy a objednatel se zavazuje řádně a včas dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu, která je sjednána v čl. IV. této smlouvy.
2. Předmětem díla je **oprava střechy** - výměna střešní krytiny, včetně klempířských prvků na hlavní budově požární stanice v Jindřichově Hradci v rozsahu dle Přílohy č. 1 této smlouvy (dále jen „dílo“).
3. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 5.5.2022 která byla vybrána ve výběrovém řízení č. N006/22/V00009134 jako nejvýhodnější.

### III.

#### Doba trvání smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude zhotovitelem provedeno nejpozději **do 30.11. 2022.**

### IV.

#### Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na maximální ceně řádně provedeného díla ve výši:

Cena díla	2 099 997,00 Kč bez DPH
DPH 21 %	440 999,37 Kč
<b>CELKEM</b>	<b>2 540 996,37 Kč s DPH</b>

2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s řádným a včasným provedením předmětu díla včetně nákladů souvisejících. Cena díla zahrnuje veškerá plnění, která se zhotovitel na základě předložené nabídky a této smlouvy zavázal poskytnout objednateli.
3. Cena díla byla smluvními stranami dohodnuta jako nejvýše přípustná, pevná a neměnná a s výjimkou případů výslovně uvedených v této smlouvě nepřekročitelná.
4. Podrobnější specifikace ceny díla je obsažena v příloze č. 1 této smlouvy (oceněný položkový rozpočet). Cena díla tedy vychází z položkového rozpočtu. Smluvní strany prohlašují tento položkový rozpočet za úplný a zhotovitel tak nemůže požadovat zvýšení ceny za dílo, objeví-li se potřeba dalších prací k dokončení díla.
5. Cena díla zahrnuje i dodávky, věci, činnosti či jiné výkony, které ve smlouvě (zejména v příloze č. 1 této smlouvy) sice výslovně uvedeny nejsou, ale zhotovitel jakožto odborník o nich věděl nebo mohl vědět, že jsou nezbytné pro provedení díla v souladu s touto smlouvou, tak aby mohlo sloužit účelu uvedenému v této smlouvě, a tyto dodávky, věci, činnosti či jiné výkony tudíž nad rámec sjednané ceny účtovány ani hrazeny nebudou.
6. Cena díla bude odpovídajícím způsobem snížena v případě, že některá část sjednaného plnění díla nebude provedena.
7. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

### V.

#### Platební podmínky

1. Fakturace bude prováděna maximálně ve dvou platbách. První platba proběhne po ukončení demontáže stávající střešní krytiny, stavby lešení, montáže difúzní fólie, montáže kontralatí a prkenného záklopu střechy. Přílohou faktury bude soupis provedených prací potvrzený a odsouhlasený věcně i cenově pověřenou osobou objednatele. Druhá platba proběhne po dokončení a předání celého díla zhotovitelem objednateli. Přílohou faktury bude originál předávacího protokolu.
2. Objednatel uhradí fakturovanou částku do 30 dnů od obdržení faktury zaslané na adresu: Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, Pražská tř. 2666/52b, 370 04 České Budějovice 3. V případě pochybností se má za to, že dnem doručení se rozumí třetí den ode dne odeslání faktury.
3. Faktura musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v ust. § 28 odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a v občanském zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti nebo nebude úplná (zejm. obsahuje – li nesprávné ceny rozdílné s touto smlouvou apod.), je objednatel oprávněn zaslat jí ve lhůtě

splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněné či opravené faktury. Faktura musí obsahovat soupis všech skutečně provedených úkonů díla dle této smlouvy a jejich dílčích cen. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

4. Způsob úhrady ceny díla: převodním příkazem.
5. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
6. Objednatel je oprávněn pozdržet proplacení faktury do doby odstranění zjištěných eventuálních zjevných vad a nedodělků díla zhotovitelem. Okamžikem odstranění vady díla začne běžet nová lhůta splatnosti faktury v délce 30 kalendářních dnů.

## VI.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje
  - a. uhradit včas a řádně zhotoviteli cenu díla fakturou dle čl. IV. a čl. V. této smlouvy,
  - b. poskytnout zhotoviteli náležitou součinnost při plnění povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy, zejména se zavazuje sdělit zhotoviteli požadované údaje, které jsou nezbytné pro řádné plnění díla.
2. Objednatel je oprávněn kdykoliv (i bez předchozího upozornění) kontrolovat provádění díla. Objednatel nebo jeho pověřený zástupce je oprávněn a povinen zastavit práce zhotovitele, pokud zjistí, že způsobem jejich provádění by mohlo dojít k úrazu osob, poškození majetku, nebo pokud jsou prováděny v rozporu s obecně závaznými právními předpisy, touto smlouvou či zavedenou odbornou praxí.
3. Zhotovitel se zavazuje:
  - a. postupovat s odbornou péčí podle nejlepších znalostí a schopností a zavedené odborné praxe, sledovat a chránit oprávněné zájmy objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny a interními předpisy objednatele souvisejícími s předmětem plnění této smlouvy (či její dílčí částí), které objednatel zhotoviteli poskytne, nebo s pokyny jím pověřených osob,
  - b. provést dílo v obvyklé kvalitě za dohodnutých podmínek a dle platných právních předpisů a platných norem ČSN a je povinen zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla a nezbytnou kontrolu prováděných prací, nezávisle na kontrole prováděné objednatelem,
  - c. uvést ve faktuře dle čl. V. odst. 3 této smlouvy soupis všech skutečně provedených činností u příslušného díla,
  - d. při provádění díla postupovat samostatně, avšak s ohledem na případné činnosti objednatele. Postup prací, při kterých by mohlo dojít ke kolizi vzájemných činností (zhotovitel-objednatel a třetích osob), je nutno dohodnout s dostatečným předstihem před plánovanými pracemi,
  - e. použít svěřené informace výhradně pro potřebu plnění této smlouvy,
  - f. uskutečnit činnosti dle této smlouvy sám prostřednictvím k tomu způsobilých osob,
  - g. při realizaci díla k pozemkům a nemovitostem, které jsou dotčené jeho činností, přistupovat k hmotnému i nehmotnému majetku třetích osob šetrným způsobem a s péčí řádného hospodáře, dodržovat zásady pohybu na staveništi, a dbát, aby tento majetek nebyl nadměrně poškozen, a případně způsobené škody na majetku řádně odstranit, případně uhradit. Zhotovitel je povinen uhradit veškeré škody na majetku třetích osob způsobené jeho činností související s realizací díla,

- h. během provádění díla vyzvat objednatele písemně nebo e-mailem, nejméně 3 pracovní dny předem ke kontrole těch částí díla, která mají být při dalším provádění díla zakryty nebo se jinak stanou nepřístupná. Nedostavil-li se objednatel ke kontrole, na kterou byl vyzván, může zhotovitel pokračovat v provádění díla poté, co zajistí vyhotovení fotodokumentace zakrývané části díla,
- i. zajistit provedení nezbytných zkoušek týkajících se jednotlivých komponentů díla nebo jeho částí, pokud obecně závazné předpisy, normy stanoví provedení takových zkoušek, s tím že výsledek těchto zkoušek musí být vyhovující. Zhotovitel dále zajistí veškeré provozní řády, revize, atesty, pevnostní zkoušky a osvědčení týkající se díla. Zhotovitel provádění zkoušek a revizí, pokud jsou nutné, oznámí nejméně 2 pracovní dny předem zástupci objednatele. Objednatel má právo se těchto revizí a zkoušek účastnit. Náklady na provedení veškerých zkoušek nese zhotovitel, jsou zahrnuty v ceně díla.
4. Zhotovitel je rovněž povinen zajistit, aby bylo dílo prováděno tak, aby:
- činností zhotovitele nebylo neúměrně zatěžováno či poškozováno místo plnění díla;
  - byly při provádění díla používány pouze nové výrobky, komponenty a materiály (ledaže objednatel písemně souhlasí s použitím použitých výrobků či materiálů) a aby veškeré výrobky a materiály, které budou k provádění díla použity, byly ve vyhovující kvalitě, aby nebyly použity výrobky či materiály, které neodpovídají požadavkům závazných předpisů nebo zavedené odborné praxi nebo o kterých je v době jejich použití známo, že jsou nebezpečné z hlediska zdraví, spolehlivosti, bezpečnosti nebo trvanlivosti;
  - všichni pracovníci, které zhotovitel využívá v souvislosti s prováděním díla, byli kvalifikováni a zkušení v dané profesi, a měli, pokud je pro jejich činnost předepsáno či požadováno závaznými předpisy příslušné oprávnění, certifikaci, školení, průkaz zvláštní způsobilosti, osvědčení, vysvědčení či jiný potřebný doklad, který/které je pracovník schopen v případě kontroly doložit, když objednatel zejména výslovně požaduje jakékoliv osvědčení o odborné způsobilosti k montáži použitých hydroizolačních systémů;
  - bylo dílo prováděno v souladu s obecně závaznými předpisy, včetně dodržování závazných hygienických limitů týkajících se hlučnosti a prašnosti a ochrany životního prostředí; zhotovitel rovněž zajistí koordinaci a proškolení bezpečnosti práce a ochranu zdraví při práci všech osob podílejících se na provádění díla a pohybujících se v místě plnění díla;
  - průběžně a po dokončení díla byly z místa plnění a případně i jiných míst, kde bylo prováděno dílo, odstraňovány a beze zbytku odstraněny odpady vzniklé činností zhotovitele, včetně případného nebezpečného odpadu;
  - při likvidaci odpadu vzniklého při plnění této smlouvy bylo postupováno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů;
  - dílo bylo prováděno v souladu s povinnostmi uvedenými v zákoně č. 309/2006 Sb., zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, či jiných platných technických a právních norem;
  - neprodleně oznámil objednateli veškeré nepředvídané mimořádné události (zejm. úrazy), které se na místě provádění díla či v souvislosti s činností zhotovitele za účelem provádění díla stanou, a to jak zaměstnancům objednatele, vlastním zaměstnancům zhotovitele a taktéž i cizím osobám.

## VII.

### Místo plnění, předání a převzetí díla

1. Místem plnění, dodání a předání díla dle této smlouvy je: **HZS Jihočeského kraje, územní odbor Jindřichův Hradec na adrese: U Knihovny 1176/II, 377 01 Jindřichův Hradec.**
2. Dílo je provedeno jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě písemného předávacího protokolu (či zápisu o předání a převzetí díla). Podmínkou převzetí je taktéž předání dokladů, atestů a certifikátů, které jsou požadovány dle platných právních předpisů a ČSN k používání a provozování díla, pokud je to obvyklé anebo nedohodnou – li se smluvní strany jinak.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí díla min. dva pracovní dny předem a k předání dokončeného díla musí dojít do dvou dnů od dokončení.
4. V případě, že se při přejímání díla objednatelem prokáže, že je zhotovitelem předáváno dílo, které nese takové vady a/nebo nedodělky, které brání řádnému užívání díla, není objednatel povinen předávané dílo převzít. Tato skutečnost bude uvedena v předávacím protokole (či zápisu dle odst. 2). Po odstranění vad a/nebo nedodělků díla či jeho části, pro které objednatel odmítl od zhotovitele dílo převzít, se opakuje přejímací řízení analogicky dle tohoto článku smlouvy. V takovém případě bude k původnímu předávacímu protokolu sepsán dodatek, ve kterém bude uvedeno převzetí díla. Dodatek obsahuje veškeré náležitosti stanovené pro předávací protokol v této části smlouvy. Náklady na odstranění vad a/nebo nedodělků zcela nese zhotovitel.
5. Objednatel může převzít dílo i v případě, že vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě či ve spojení s jinými nebrání plnohodnotnému užívání díla. V takovém případě bude součástí předávacího protokolu nebo zápisu o předání a převzetí díla seznam konkrétních vad a nedodělků s termíny jejich odstranění, nebo dohoda o slevě z ceny v případě vad neodstranitelných.
6. Za řádně provedené dílo je považováno dílo zhotovené v rozsahu, o parametrech a s vlastnostmi stanovenými touto smlouvou, které je bez vad a nedodělků, k němuž je zhotovitelem dodána dokumentace vyžadovaná touto smlouvou.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti podmínkám této smlouvy.
8. Nebezpečí škody na věci nese zhotovitel až do převzetí dokončeného díla objednatelem.
9. Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.
10. V případě, že je objednatelem přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady objednateli. Všechny plochy, zařízení či vybavení dotčené plněním díla dle této smlouvy a případné škody způsobené v souvislosti s plněním díla musí být zhotovitelem po skončení jeho prací zahlazeny a uvedeny do původního stavu na jeho náklady.

## VIII.

### Práva z vadného plnění, škoda, sankce

1. Zhotovitel je povinen provádět dílo tak, aby nevykazovalo při předání objednateli žádné vady a nedodělky. Za všechny vady díla, které se vyskytnou po převzetí díla objednatelem v záručních dobách dle odst. 2, nese odpovědnost zhotovitel. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit v souladu s níže uvedenými podmínkami. Práva

- z odpovědnosti za vady díla musí objednatel uplatnit u zhotovitele kdykoliv v níže sjednané záruční době.
2. Případný výskyt vad a nedodělků uvede objednatel v předávacím protokolu nebo zápisu dle čl. VII. odst. 2 a potvrdí svým podpisem. Zhotovitel tímto poskytuje ve vztahu k dodávané střešní krytině záruku za jakost v délce sto dvaceti (120) měsíců a ve vztahu k veškerým pracím zhotovitele, montážním pracím, věcem a k veškerým technologickým zařízením a dodávkám (s výjimkou dodávek zajišťovaných objednatelem a s výjimkou samotné střešní krytiny), záruční dobu rovnající se záruční době poskytované výrobcem příslušných prvků díla nejméně však dvacet čtyři (24) měsíců (dále jen „záruční doba“ nebo „záruční doby“). Délka záručních dob se počítá ode dne podpisu předávacího protokolu či písemného zápisu dle čl. VII. odst. 2 této smlouvy.
  3. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatele zhotovitelem opraveny, běží záruční doba opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy. Aby bylo dílo ve stavu vyžadovaném smlouvou (s výjimkou přirozeného opotřebování) k datu, kdy vyprší odpovídající záruční doba, zhotovitel provede veškeré práce požadované k odstranění vad, které byly oznámeny objednatelem (nebo v jeho zastoupení) během nebo v den vypršení záruční doby pro příslušnou část díla.
  4. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, řídí se práva z vadného plnění i záruky za jakost úpravou obsaženou v občanském zákoníku.
  5. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, je objednatel oprávněn v oznámení vady zvolit volbu svého práva z vadného plnění, přičemž objednateli vždy náleží následující práva z vadného plnění, a to dle jeho volby:
    - a. odstranění vady opravou;
    - b. odstranění vady dodáním nové části díla bez vady nebo dodáním chybějící části díla, případně dodáním díla nového, nepostačuje-li pouze dodání chybějící části díla či části díla bez vady;
    - c. přiměřená sleva z ceny díla, nejméně vždy však 20 % z ceny dodané vadné části díla, popř. z ceny celého díla, týká-li se vada díla jako celku;
    - d. odstoupení od této smlouvy, pokud se jedná o vady neodstranitelné.
  6. Zhotovitel musí zahájit odstranění vad díla způsobem dle odst. 5. písm. a) a b) tohoto článku bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 (tří) pracovních dnů od jejich oznámení objednatelem, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto něco jiného. Pro případ nedodržení termínu zahájení odstranění vad díla dle předchozí věty, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (jedentisíc korun českých), a to za každý započatý den prodlení. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě 14 (čtrnácti) dní, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (jedentisíc korun českých), a to za každý započatý den prodlení s odstraněním vady.
  7. Jestliže objednatel zvolil jako způsob odstranění vady díla opravu a následně se ukáže, že vada je neopravitelná, je zhotovitel povinen odstranit vadu dodáním nového díla na své náklady. Zhotovitel je povinen objednatele informovat o tom, že se jedná o neopravitelnou vadu, bezodkladně poté, co to zjistí. Nové dílo je povinen zhotovitel dodat do 14 dní ode dne, kdy zjistil, že se jedná o neopravitelnou vadu, nebo ode dne, kdy jej k tomu objednatel vyzval, přičemž rozhodný je případně dřívější z obou uvedených dnů. Pro případ nedodržení termínu dodání nového díla dle předchozí věty, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč (jedentisíc korun českých), a to za každý započatý den prodlení s dodáním. Tento odstavec platí tehdy, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

8. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ve shora sjednaných lhůtách, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel. Skutečnost dle předchozí věty nemá vliv na sjednané smluvní pokuty dle této smlouvy.
9. Výslovně se sjednává, že v případě, kdy zhotovitel poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v této smlouvě, nahradí objednateli vzniklou újmu, a to i nemajetkovou. Smluvní strany se dohodly, že objednateli náleží náhrada nemajetkové újmy jen do výše 30.000 Kč pro každý jednotlivý případ vzniku takovéto újmy, ledaže by se jednalo o případ, kdy omezení povinnosti k náhradě újmy nelze sjednat (např. újma způsobená úmyslně nebo z hrubé nedbalosti).
10. V případě porušení povinnosti zhotovitele provést dílo v termínu dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč (jedentisíc korun českých) a to za každý, byť započatý den prodlení s provedením díla.
11. Za prodlení objednatele s úhradou faktury, zaplatí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení z fakturované částky včetně DPH dle obecně závazných právních předpisů.
12. Poruší-li zhotovitel svou povinnost obsaženou ve smlouvě, která není zajištěna smluvní pokutou dle tohoto článku smlouvy a toto porušení by mohlo ohrozit nebo vážně negativně ovlivnit řádné dokončení díla, resp. jakoukoli jeho část, provoz díla, nebo činnost objednatele obecně, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč (pěttisíc korun českých) za každý jednotlivý případ porušení takto kvalifikované povinnosti.
13. V případě, že jednou okolností dojde k porušení více článků této smlouvy a/nebo by bylo možné výkladem dospět k závěru, že porušení jedné z povinností stanovených smlouvou, by mělo dojít ke vzniku povinnosti zhotovitele uhradit na výzvu objednatele smluvní pokutu dle dvou nebo více ustanovení smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu pouze podle toho ustanovení, které zakládá povinnost uhradit smluvní pokutu vyšší.
14. Ujednáním jakékoliv smluvní pokuty v této smlouvě není dotčeno právo objednatele na náhradu újmy v plné výši (u újmy nemajetkové až do výše dohodnuté v odst. 9 tohoto článku), čímž smluvní strany vylučují použití ust. § 2050 občanského zákoníku. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od jejího vyúčtování porušující smluvní straně, nedohodnou – li se smluvní strany jinak.

## IX.

### Změny smlouvy, trvání smlouvy

1. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu díla, vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit tento soupis objednateli k písemnému odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu provedení díla. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a v jeho ceně zahrnuty.
2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat zhotoviteli soupis těchto změn, doplňků a rozšíření, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen a předložit oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu provedení díla.

3. Závazky z této smlouvy zanikají pouze a jen splněním, nebo písemnou dohodou smluvních stran, nebo doručením oznámení odstoupující smluvní strany o odstoupení od smlouvy, učiněného za podmínek stanovených v této smlouvě, druhé smluvní straně.
4. Smluvní strany jsou oprávněny od této smlouvy odstoupit, a to z důvodů stanovených v této smlouvě nebo občanským zákoníkem. Odstoupení od smlouvy je platné dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, přičemž nedohodnou-li se smluvní strany jinak, závazky vyplývající z této smlouvy se ruší od okamžiku doručení tohoto písemného oznámení o odstoupení. I po ukončení doby trvání této smlouvy jakýmkoli způsobem a z jakéhokoli důvodu i nadále trvají práva a povinnosti smluvních stran z této smlouvy, které z povahy věci mají trvat i po ukončení doby jejího trvání, zejména práva objednatele z vadného plnění či ze záruky ohledně díla, jakož i práva z porušení povinností smluvních stran, včetně práva na náhradu škody či zaplacení smluvní pokuty.
5. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy okamžitě odstoupit, pokud:
  - a. zhotovitel nedodrží termín pro provedení díla uvedený v čl. III. odst. 1 této smlouvy;
  - b. vůči majetku zhotovitele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
  - c. insolvenční návrh na společnost zhotovitele byl zamítnut proto, že majetek zhotovitele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
  - d. zhotovitel vstoupí do likvidace.
6. Zhotovitel je dále oprávněn od této smlouvy okamžitě odstoupit, pokud objednatel bude v prodlení s úhradou kterékoliv platby delším jak 30 (třicet) dnů.


## X.

### Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele, a to ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru díla dle této smlouvy, a to po celou dobu provádění díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, při plnění svých povinností vyplývajících z této smlouvy, včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele; pojištění kryje škody na věcech a na zdraví způsobené provozní činností, nebo způsobené vadným výrobkem. Tuto pojistnou smlouvu je povinen zhotovitel udržovat v platnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně díla.
3. Na požádání objednatele je zhotovitel kdykoli povinen do pěti dnů předložit písemné doklady (zejm. pojistnou smlouvu nebo pojistný certifikát) prokazující, že zhotovitel plní povinnost dle tohoto článku smlouvy. Při porušení jakékoliv povinnosti zhotovitele dle tohoto článku smlouvy, sjednávají smluvní strany pokutu 5.000 Kč (pěttisíc korun českých) za každé jednotlivé porušení povinnosti.

## XI.

### Kontaktní osoby

1. Pro zajištění účinné spolupráce a plnění jednotlivých ustanovení této smlouvy jsou určeny oběma smluvními stranami kontaktní osoby, které budou mít dostatečné kompetence zajistit jejich plnění, následovně:
  - a. **Za objednatele** je ve věcech technických oprávněn jednat: 





jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.

V Českých Budějovicích, dne... 1.6.2022

V ~~Českých Budějovicích~~ dne... 1.6.2022

Za objednatele



plk. Ing. Lubomír Bureš  
ředitel HZS Jihočeského kraje  
vrchní rada

Za zhotovitele



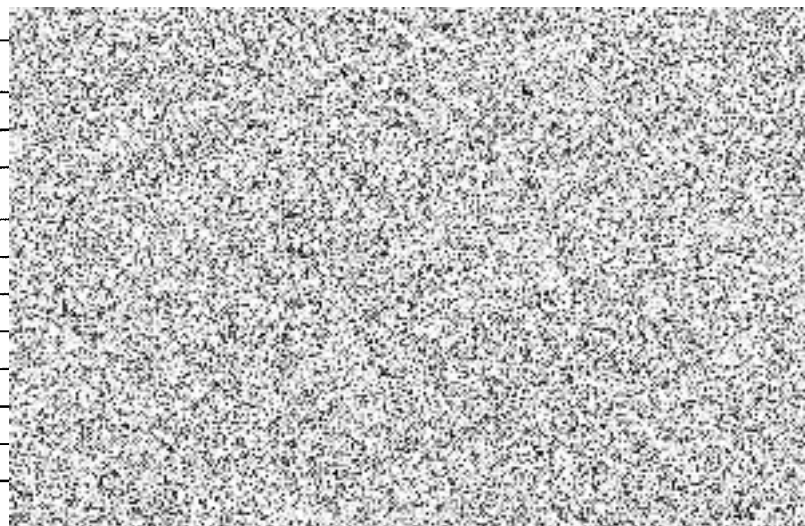
Martin Fiala  
Panel servis CB s.r.o.  
jednatel



## Střecha stanice J. Hradec - administrativní budova zadní část

Popis	Množství	MJ	J. Cena	Cena	DPH	DPH	Cena celkem
Folie Fatrafol 810 1,5mm šedá, (1086m <sup>2</sup> )	1						
Textilie Filtek 300g, (898m <sup>2</sup> )	1						
Kotvy, šrouby, (5430ks)	1						
Poplastovaný plech Viplanil, 79m <sup>2</sup>	1						
Odvětrání komínky kanalizace	2						
Hromosvody včetně podpěr - materiál Al, (109ks)	1						
Hromosvodový drát 145m včetně spojek	1						
Větrací komínky, (38ks)	1						
Světlíky 2ks (70x70cm)	1						
Sněháký, (122,2m)	1						
Montáž	1						
IČ Hák pr. 33	135	ks					
IČ Žlab poz, pr. 33	122,2	m					
IČ Čelo pr. 33	8	ks					
IČ Kotlík pr. 33/120	8	ks					
IČ Koleno pr.120 72°	19	ks					
IČ Koleno soklové pr.120	0	ks					
IČ Objímka svodu 120/200	32	ks					
IČ Svod pr. 120	68	m					
IČ Roh venkovní 33	2	ks					
IČ Roh vnitřní 33	0	ks					
Okapní pás proti ptákům 80 černý	135	bm					
Kontaktfol ERGO 150 PLUS	1212	m <sup>2</sup>					
Delta Sb 60 - pěnová těsnící páska	1205	m					
Plech svitek FeZn 0,50x1250mm PES 9005, okapnička pod fólii rš0,20 d122,2m, tmavě červená	24,4	m <sup>2</sup>					
Plech svitek FeZn 0,50x1250mm PES 9005, lišta zakládací rš0,31 d72,5m, tmavě červená	22,46	m <sup>2</sup>					
Plech svitek FeZn 0,50x1250mm PES 9005, lišta zapínací rš0,25 d72,5m, tmavě červená	18,1	m <sup>2</sup>					
Plech svitek FeZn 0,50x1250mm PES 9005, lišta krycí rš0,25 d95m, tmavě červená	23,75	m <sup>2</sup>					

Plech svítek FeZn 0,50x1250mm PES 9005 , okapnice do žlabu rš0,25 d122,2m, tmavě červená	30,55	m2	
Prkna	47,3	m3	
Latě 40 x 60	2,65	m3	
Omak Line Click panel 25/550 PE lesk 0,5mm, tmavě červená	169	m2	
Spojovací materiál	1		
Provozní režie	1		
Odvoz a likvidace odpadu	1		
Lešení - stavba, nájem, doprava 1323m2	1		
Ohýbání	1		
Přesun hmot	1		
Demontáž a montáž	1		



Cena celkem

2099997      21% 440999,4      2540996,37