

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTIč. „budoucího oprávněného“: **11010-068688**

uzavřená na základě ust. § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a ve smyslu ust. § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o elektronických komunikacích**“), s přihlédnutím k Rámcové dohodě uzavřené dne 29.10.2003 mezi Lesy České republiky, s.p. a ČESKÝM TELECOMEM, a.s.

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540

zastoupený: [REDACTED] na základě pověření

ze dne 21.12.2020

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., číslo účtu: 5311660287/0100

korespondenční adresa: Lesní správa Nové Město na Moravě, Školní 460, 592 31 Nové Město na Moravě(dále jako „**budoucí obtížený**“) na straně jedné

a

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 040 84 063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20623

bankovní spojení: PPF banka, číslo účtu 2019160003/6000

zastoupená na základě plné moci ze dne 15.12.2021 společností

TEMO-TELEKOMUNIKACE a.s.

se sídlem Praha 10, U Záběhlického zámku 233/15

IČO: 257 40 253

DIČ: CZ25740253

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5803

zastoupená na základě plné moci ze dne 5.1.2022 společností

ZLINPROJEKT a.s.

se sídlem Zlín – Louky, Pod Šternberkem 306, PSČ 763 02

IČO: 255 19 662

DIČ: CZ25519662

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 2583

zastoupená Ing. Přemyslem Zlobickým, členem představenstva

(dále jako „**budoucí oprávněný**“) na straně druhé

(budoucí obtížený a budoucí oprávněný dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI:(dále jen „**smlouva**“)

I.

Předmět budoucí smlouvy

1. Budoucí obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následujícími pozemky, které jsou ve vlastnictví České republiky:

| Parcelní číslo | Druh pozemku | Výměra v m ² | Předpokládaná výměra služebnosti v m ² | Katastrální území | LV | Obec |
|----------------|----------------|-------------------------|---|-------------------|-----|----------|
| 1002/1 | lesní pozemek | 1440807 | 13 | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/3 | lesní pozemek | 1259586 | 544 | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/4 | lesní pozemek | 333190 | 122 | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/5 | lesní pozemek | 587466 | 156 | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/6 | ostatní plocha | 25469 | 15 | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/7 | ostatní plocha | 21243 | 18 | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/8 | ostatní plocha | 5470 | 1134 | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/16 | lesní pozemek | 348880 | 984 | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/17 | lesní pozemek | 9585 | 313 | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 610 | vodní plocha | 1201 | 2 | Moravské Křižánky | 393 | Křižánky |
| CELKEM | | | 3301 | | | |

Uvedené pozemky (dále jen „**předmětné pozemky**“ nebo „**budoucí služební pozemky**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Žďár nad Sázavou.

2. Odbor životního prostředí Městského úřadu Nové Město na Moravě, jako orgán státní správy lesů, vydal dne 29.7.2021, pod č.j. MUNNMN/20511 /2021-1, rozhodnutí, kterým povolil dočasné odnětí částí pozemků parc.č. 1002/5, 1002/4, 1002/16, 1002/17, 1002/3 a 1002/1 v k.ú. Sněžné na Moravě z pozemků určených plnění funkcí lesa (právní moc rozhodnutí dnem 14.8.2021). Kopie předmětného rozhodnutí tvoří jako příloha č. 1 nedílnou součást této smlouvy.
3. Budoucí oprávněný prohlašuje, že je investorem a po dokončení bude vlastníkem a provozovatelem stavby zřízované pod označením „**11010-068688, CG7M_J_ZRYKY_OK**“ (dále jen „**stavba**“ nebo „**optické kabelové vedení**“). Citovanou stavbou budou dotčeny části budoucích služebných pozemků, přičemž předpokládané umístění stavby (trasa optického kabelového vedení) je vyznačeno na situačních výkresech (situace projektované trasy v katastrální mapě – výkresy č. C2.1, C2.2, C2.3, C2.4 a C2.5), které tvoří jako příloha č. 2 nedílnou součást této smlouvy. Optické kabelové vedení bude umístěno v HDPE trubce ø 40mm, která je ve vlastnictví společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., jako součást stavby zřízené na předmětných pozemcích pod označením „**63167 SvitavyHavlBrod_Krizanky**“. Společnost T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 649 49 681, udělila budoucímu oprávněnému souhlas s umístěním optického kabelového vedení v jí vlastněné HDPE trubce, a to Smlouvou o umístění veřejné komunikační sítě č. 63167/HDPE+/NTS-000/2020, číslo CETIN 11010-068688 ze dne 11.2.2022. Kopie citované smlouvy tvoří jako příloha č. 3 nedílnou součást této smlouvy.

4. Budoucí oprávněný a budoucí obtížený se zavazují uzavřít na základě výzvy druhé smluvní strany za podmínky dále uvedené smlouvu o zřízení služebnosti k předmětným budoucím služebným pozemkům dle ust. § 104 zákona o elektronických komunikacích, s přihlédnutím k ust. § 1267 občanského zákoníku, spočívající v právu zřízení a provozování stavby (optického kabelového vedení) veřejné komunikační sítě v rozsahu dle projektové dokumentace z 07/2021, zpracované společností ZLINPROJEKT a.s., a to po dokončení stavby zřizované pod označením „**11010-068688, CG7M_J_ZRYKY_OK**“ do 60 dnů ode dne obdržení výzvy k jejímu uzavření, nejpozději však do pěti (5) let ode dne uzavření této smlouvy. Výzvou ve smyslu tohoto odstavce se rozumí rovněž návrh na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané.
5. Budoucí oprávněný se zavazuje ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci tohoto článku smlouvy předložit budoucímu obtíženému následující listiny: zaměření polohy optického kabelového vedení - Geometrický plán pro vymezení rozsahu služebnosti na částech budoucích služebných pozemků, Vyčíslení prostorového rozsahu služebnosti.
6. Pro případ, že nedojde k uzavření smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané z důvodů na straně budoucího oprávněného, zavazuje se budoucí oprávněný zaplatit budoucímu obtíženému smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč. Smluvní strany vzhledem k okolnostem pokládají sjednanou smluvní pokutu za přiměřenou okolnostem a neodporující dobrým mravům. Právo budoucího obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. Tento odstavec se neuplatní v případě, že budoucí oprávněný stavbu nebude realizovat nebo žádný z předmětných pozemků s právem hospodařit budoucí obtížený nebude stavbou dotčen a budoucí oprávněný oznámí tuto skutečnost budoucímu obtíženému bez zbytečného odkladu od jejího vzniku.
7. Smluvní strany ujednaly, že služebnost bude zřízena úplatně. Budoucí oprávněný se zavazuje, v souladu s Rámcovou dohodou ze dne 29.10.2003, zaplatit budoucímu obtíženému jednorázovou úplatu ve výši 83,- Kč/bm optického kabelového vedení umístěného na budoucích služebných pozemcích bez DPH (jednotková sazba ve výši 83,- Kč bez DPH je platná pro rok 2022; pro případ, že služebnost bude zřizována po skončení kalendářního roku 2022, bude tato částka valorizována o hodnotu inflace dosažené v předchozích letech). K takto ujednané úplatě bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.

II.

Obsah budoucí smlouvy o zřízení služebnosti

I.

Úvodní ustanovení

1. *Obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následujícími pozemky, jejichž vlastníkem je Česká republika:*

| Parcelní číslo | Druh pozemku | Výměra v m ² | Výměra služebnosti dle GP v m ² | Katastrální území | LV | Obec |
|----------------|----------------|-------------------------|--|-------------------|-----|--------|
| 1002/1 | lesní pozemek | 1440807 | | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/3 | lesní pozemek | 1259586 | | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/4 | lesní pozemek | 333190 | | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/5 | lesní pozemek | 587466 | | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/6 | ostatní plocha | 25469 | | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/7 | ostatní plocha | 21243 | | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |

| | | | | | | |
|---------|----------------|--------|--|-------------------|-----|----------|
| 1002/8 | ostatní plocha | 5470 | | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/16 | lesní pozemek | 348880 | | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 1002/17 | lesní pozemek | 9585 | | Sněžné na Moravě | 635 | Sněžné |
| 610 | vodní plocha | 1201 | | Moravské Křižánky | 393 | Křižánky |
| CELKEM | | | | | | |

vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrálního pracoviště Žďár nad Sázavou (dále jen „**služebné pozemky**“).

- Obtížený prohlašuje, že využívání části služebných pozemků parc. č. 1002/1, 1002/3, 1002/4, 1002/5, 1002/16 a 1002/17 v k.ú. Sněžné na Moravě bylo rozhodnutím č.j., ze dne v rozsahu stanoveném geometrickým plánem č. trvale omezeno. Citované rozhodnutí nabylo právní moci dnem a jeho kopie je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
- Oprávněný prohlašuje, že je ke dni uzavření této smlouvy vlastníkem a provozovatelem optického kabelového vedení veřejné komunikační sítě, zřízeného jako součást stavby s označením „**11010-068688, CG7M_J_ZRYKY_OK**“. Část stavby s označením „11010-068688, CG5M_J_ZRYKY_OK“ je umístěna i na výše uvedených služebných pozemcích v celkové délce 1 666 m (dále jako „**optické kabelové vedení**“ nebo „**stavba**“).
- Optické kabelové vedení je umístěno v HDPE trubce Ø 40mm, která je ve vlastnictví společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., jako součást stavby zřízené na služebných pozemcích pod označením „**63167 SvitavyHavlBrod_Krizanky**“. Společnost T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 649 49 681, udělila budoucímu oprávněnému souhlas s umístěním optického kabelového vedení v jí vlastněné HDPE trubce, a to Smlouvou o umístění veřejné komunikační sítě č. 63167/HDPE+/NTS-000/2020, číslo CETIN 11010-068688 ze dne 11.2.2022. Kopie citované smlouvy tvoří jako příloha č. 3 nedílnou součást této smlouvy.

II.

Předmět smlouvy

- Obtížený touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebným pozemkům uvedeným v čl. I. odst. 1 této smlouvy služebnost ve smyslu ust. § 104 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, spočívající v právu:
 - zřízení a provozování optického kabelového vedení na vymezených částech služebných pozemků
 (dále jen „**služebnost**“).
- Rozsah služebnosti dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu č. _____, vyhotoveném _____ a schváleném příslušným katastrálním úřadem dne _____, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- Oprávněný se zavazuje služebnost dle této smlouvy vykonávat na služebných pozemcích **pouze v rozsahu stanoveném geometrickým plánem**. Výkon služebnosti nad rámec vymezený geometrickým plánem je možný pouze s předchozím písemným souhlasem obtíženého; oprávněný je plně srozuměn s tím, že obtížený není povinen takový souhlas udělit. V případě udělení souhlasu obtíženým dojde k rozšíření rozsahu služebnosti dle této smlouvy a oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému náhradu, a to na základě vzájemné dohody smluvních stran. Nedojde-li mezi smluvními

- stranami k takové dohodě, oprávněný se zavazuje obtiženému zaplatit náhradu ve výši dle znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem vybraným obtiženým.
4. Služebnost dle této smlouvy se zřizuje na dobu určitou 30 let, nejdéle však na dobu užívání, provozuschopnosti a životnosti stavby.
 5. Oprávněný služebnost dle této smlouvy přijímá a obtižený je povinen výkon služebnosti strpět.

III. Úplata

1. Smluvní strany ujednaly, že služebnost dle této smlouvy se zřizuje úplatně. Oprávněný se zavazuje, v souladu s Rámcovou dohodou ze dne 29.10.2003, zaplatit obtiženému jednorázovou úplatu ve výši 83,- Kč/bm optického kabelového vedení umístěného na služebných pozemcích bez DPH (jednotková sazba ve výši 83,- Kč bez DPH je platná pro rok 2022; pro případ, že služebnost dle této smlouvy je zřizována po skončení kalendářního roku 2022, bude tato částka valorizována o hodnotu inflace dosažené v předchozích letech). Celková úplata za zřízení služebnosti je tak dohodou sjednána ve výši bez DPH. K takto ujednané úplatě bude připočtena DPH ve výši dle příslušných právních předpisů.
2. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtiženému úplatu dle odst. 1 tohoto článku smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného obtiženým, a to ve prospěch účtu obtiženého, č. ú. 5311660287/0100, vedeného u Komerční banky, a.s.. Dnem úhrady se rozumí den připsání úplaty v její plné výši ve prospěch účtu obtiženého. Obtižený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po oboustranném podpisu této smlouvy.
3. Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu dle tohoto článku smlouvy nejpozději do 20 dnů ode dne doručení řádného daňového dokladu (faktury), když za datum uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den vystavení daňového dokladu (faktury). Daňový doklad (faktura) bude vystaven a zaslán na adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy a musí obsahovat číslo smlouvy oprávněného, uvedené v záhlaví této smlouvy a Název stavby: „11010-068688, CG7M_J_ZRYKY_OK“.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Oprávněný není oprávněn zřídit na služebných pozemcích jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu obtiženého, s výjimkou optického kabelového vedení, pro jehož zřízení a provozování je služebnost touto smlouvou sjednána.
2. Oprávněný se zavazuje užívat služebné pozemky a vykonávat služebnost za dodržení podmínek této smlouvy.
3. Obtižený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebných pozemcích v důsledku výkonu práv ze služebnosti oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtiženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem služebnosti dle této smlouvy.
4. Oprávněný se zavazuje při výkonu služebnosti dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtiženého.
5. Oprávněný se zavazuje udržovat oblast ochranného pásma a trasu optického kabelového vedení (včetně zařízení) ve stavu odpovídajícím požadavkům příslušných právních předpisů, a to na vlastní náklad. Pro případ nedodržení povinnosti oprávněného dle předchozí věty, je oprávněn údržbu provést, popř. zajistit její provedení, obtižený na náklad oprávněného, o čemž bude obtižený oprávněného informovat, a to nejméně 30 dnů před zahájením prací. Oprávněný se tak pro tento případ zavazuje obtiženému rovněž zaplatit veškeré náklady v souvislosti s plněním povinnosti za oprávněného takto vzniklé.
6. Oprávněný se zavazuje oznámit obtiženému předem vstup na služebné pozemky spojený se zásahem do služebných pozemků, a to nejméně 48 hod. předem, s výjimkou havarijního stavu. V případě havarijního stavu se oprávněný zavazuje o vstupu na služebné pozemky obtiženého informovat bezodkladně po tomto vstupu, nejpozději však do 48 hod. od vstupu. Oprávněný se zavazuje po

skončení prací uvést vždy služebné pozemky do původního stavu, a to výlučně na svůj náklad. V případě vstupu bude o tomto pořízen písemný záznam, jehož součástí bude popis stavu, v jakém jsou služebné pozemky předávány obtíženému. Pro případ, že ze strany oprávněného nedojde k uvedení služebných pozemků do původního stavu, je obtížený oprávněn takto učinit, resp. zajistit, sám na náklad oprávněného.

7. Pro případ dotčení trasy optického kabelového vedení z důvodů na straně obtíženého, zejména v souvislosti se stavebními pracemi (stavbou) a jinými činnostmi, které by mohly vedení ohrozit, se oprávněný zavazuje, bude-li to technicky možné a nedojde-li k ohrožení života, zdraví, majetku nebo bezpečnosti provozu vedení, obtíženému poskytnout potřebný souhlas včetně vymezení podmínek nezbytných pro realizaci záměru obtíženého, pokud obtížený prokáže nezbytnost umístění záměru v ochranném nebo bezpečnostním pásmu optického kabelového vedení, a to nejpozději do 30 dnů od obdržení žádosti obtíženého.
8. Oprávněný vede dokumentaci vztahující se ke služebnosti a na vyžádání ji poskytne obtíženému. Za dokumentaci se považují především dokumenty o poloze a typu optického kabelového vedení.
9. Po zániku služebnosti dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služebné pozemky do původního stavu v souladu s účelem jejich užívání, a to na svůj náklad.
10. Veškeré náklady na zachování, opravy a údržbu služebných pozemků, v rozsahu služebnosti nebo v rozsahu, v jakém je omezeno užívání služebných pozemků obtíženým z důvodu ochrany optického kabelového vedení, ponese a bude provádět oprávněný na svůj náklad. Pro případ, že oprávněný takto neučiní, a to ani v přiměřené lhůtě stanovené písemně obtíženým, je obtížený oprávněn provést taková potřebná jednání sám, popř. zajistit jejich provedení třetí osobou, o čemž bude obtížený oprávněného před zahájením prací informovat; v takovém případě je oprávněný povinen náklady s takovým provedením vzniklé obtíženému uhradit v plné výši.
11. Obtížený neodpovídá za škody, které na optickém kabelovém vedení vzniknou zejména v důsledku nedostatečné ochrany zamezující jeho mechanickému poškození nebo zničení. Oprávněný tímto výslovně prohlašuje, že byl ze strany obtíženého v této souvislosti náležitě informován o specifikách spojených se služebností a služebními pozemky.

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Obtížený a oprávněný berou na vědomí, že služebnost dle této smlouvy vznikne vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany ujednaly, že návrh na vklad služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí je oprávněn podat pouze oprávněný.
3. Poplatek spojený s návrhem na vklad služebnosti dle této smlouvy jde k tíži oprávněného.
4. Veškeré další náklady vzniklé v souvislosti s touto smlouvou jdou rovněž k tíži oprávněného.
5. Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoliv důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu služebnosti ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo k zápisu služebnosti ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení služebnosti ke služebným pozemkům, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.

VI.

Sankční ujednání, odstoupení od smlouvy

1. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtíženému smluvní pokutu v případě, že:
 - a) oprávněný se ocitl v prodlení s úhradou úplaty obtíženému dle této smlouvy, a to ve výši 0,05% z dlužné částky, za každý i započatý den prodlení,
 - b) oprávněný porušil svou povinnost dle čl. II. odst. 3 smlouvy a vykonával oprávnění z věcného břemene nad rámec vymezený geometrickým plánem bez předchozího písemného souhlasu obtíženého, a to ve výši 10.000,- Kč, za každé takové jednotlivé porušení.

2. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty není nikterak omezeno či jinak dotčeno právo obtíženého na náhradu škody, a to v plném rozsahu.
3. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit v případech a za podmínek stanovených příslušnými právními předpisy nebo touto smlouvou.
4. Obtížený je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
 - a) oprávněný užíval služebné pozemky či vykonával služebnost v rozporu s touto smlouvou, takového výkonu se nezdržel či takový stav neodstranil ani do 30 dnů poté, co na něj byl ze strany obtíženého písemně upozorněn,
 - b) oprávněný porušil svou povinnost dle čl. II. odst. 3 smlouvy a vykonával služebnost nad rámec vymezený geometrickým plánem bez předchozího písemného souhlasu obtíženého,
 - c) oprávněný se ocitl v prodlení s úhradou úplaty o dobu delší než 30 dnů, a to i přes opakovanou výzvu učiněnou obtíženým.

VII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Obtížený za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, zákonem o elektronických komunikacích a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu _____ stejnopisů, z nichž po _____ vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, zbývající je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 - Geometrický plán č. _____, vyhotovený _____

*Příloha č. 2 – Rozhodnutí o trvalém omezení využívání části pozemků pro plnění funkcí lesa
(kopie)*

*Příloha č. 3 – kopie Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě č. 63167/HDPE+/NTS-000/2020,
číslo CETIN 11010-068688 ze dne 11.2.2022*

.....

III.

Ostatní ujednání

- Budoucí oprávněný je povinen při zřizování a provozování stavby dodržet veškeré podmínky, které mu stanovil budoucí obtížený ve svém vyjádření č.j. LCR154/000936/2020 ze dne 11.6.2020 a vyjádření č.j. LCR952/003712/2020 ze dne 18.8.2020.**
- Budoucí oprávněný je povinen projednat s budoucím obtíženým neprodleně všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na jakákoli ujednání dle této smlouvy, zejména pak na uzavření smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídané.

IV.

Criminal compliance doložka

- Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
- Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
- Budoucí obtížený za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

V.

Závěrečná ustanovení

- Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami Rámcovou dohodou ze dne 29.10.2003, právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, zákonem o elektronických komunikacích a právními předpisy souvisejícími.
- Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.
- Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
- Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – kopie Rozhodnutí o dočasném odnětí částí pozemků plnění funkcí lesa

Příloha č. 2 - situace projektované trasy optického kabelového vedení v katastrální mapě –
výkresy č. C2.1, C2.2, C2.3, C2.4 a C2.5

Příloha č. 3 – kopie Smlouvy o umístění veřejné komunikační sítě č. 63167/HDPE+/NTS-000/2020,
číslo CETIN 11010-068688 ze dne 11.2.2022

V Jihlavě, dne _____
Za budoucího obtíženého:

Ve Zlíně, dne _____
Za budoucího oprávněného:


Lesy České republiky, s.p.

Ing. Přemysl Zlobický
člen představenstva
ZLINPROJEKT a.s.