

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

Objednatel:

Střední škola Strážnice, příspěvková organizace
J. Skácela 890
696 62 Strážnice
IČO: 00837385



Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Petra Fialová, ředitelka
Zastoupený ve věcech technických: Jiří Janas

dále jen „objednatel“

Zhotovitel: **MSO servis spol. s r.o.**
Svatoborská 591/87
697 01 Kyjov
IČO: 499 71 379



Zastoupení ve věcech smluvních i technických: Ing. Luděk Šebesta, jednatel

dále jen „zhotovitel“

II. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo na akci:

„MALBY V AREÁLU ŠKOLY“

Rozsah a popis prací je uveden v položkovém rozpočtu, který je nedílnou součástí této smlouvy.

Místo plnění: Střední škola Strážnice, J. Skácela 890, 696 62 Strážnice

III. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu:

od 11. 07. 2022 do 22. 07. 2022 – časový rozsah 7.00 – 15.00 hod.

od 8. 08. 2022 do 19. 08. 2022 – časový rozsah 7.00 – 15.00 hod.

IV. **Cena díla**

1. **Cena díla celkem: 187 130,- Kč bez DPH, 226 427,- Kč včetně DPH**
2. Cena obsahuje veškeré náležitosti nezbytné k realizaci díla a je nejvýše přípustná.
3. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo bez vad a nedodělků odpovídající podmínkám této smlouvy převezme a zaplatí za jeho zhotovení sjednanou cenu. Dále prohlašuje, že bude mít k dispozici finanční prostředky na úhradu tohoto díla.
4. Všechny změny nebo vícepráce, které vzniknou v průběhu realizace, budou řešeny formou dodatku k této smlouvě. Tyto vícepráce musí být dohodnuty a odsouhlaseny předem. Ceny víceprací budou korespondovat s jednotkovou cenou položkového výkazu díla této smlouvy. Neuvedené ceny víceprací se budou řídit položkovým ceníkem stavebních prací RTS platných v roce 2022.

V. **Platební a fakturační podmínky**

1. Provedené práce budou fakturovány po dokončení prací, dle soupisu skutečně provedených prací, se splatností faktury 14 dnů ode dne jejího vystavení. Soupis bude odsouhlasen technickým dozorem objednatel. Podkladem pro kontrolu skutečného provedení prací a dodávek bude zhotovitelem předaný položkový rozpočet se soupisem provedených prací. Práce, které nebudou provedeny, ačkoliv jsou součástí rozpočtu, budou z celkové ceny odečteny.

VI. **Sankce**

1. V případě nedodržení termínu předání dokončeného díla může vystavit objednatel zhotoviteli fakturu na smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši 0,05% z ceny díla.
2. Za každý den prodlení s platbou za dílo je zhotovitel oprávněn objednateli účtovat úrok z prodlení ve výši 0,05% z předmětné platby od data splatnosti do dne zaplacení.
3. Při prodlení lhůty předání díla nebo splatnosti faktur v délce trvání delší 40 dnů je toto podstatným porušením této smlouvy.
4. Smluvní pokuta za prodlení s odstraněním každé oprávněně reklamované vady v dohodnutém termínu činí 500,-Kč za každý den.
5. Smluvní pokuta za každý den prodlení s odstraněním každé vady a nedodělku zjištěného při předání a převzetí dokončeného díla v dohodnutém termínu činí 500,- Kč.
6. Ustanovení o smluvní pokutě nevylučuje nárok na náhradu škody přesahující výši smluvní pokuty.

VII. **Základní vztahy objednatel a zhotovitel**

1. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém pracovišti pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
2. Objednatel si vyhrazuje právo upravit předmět smlouvy i v průběhu realizace díla, případně omezit rozsah některých prací a dodávek, nebo jejich rozsah rozšířit a zhotovitel je povinen objednatel požadované změny akceptovat. Dojde-li v průběhu zhotovení díla ke změnám, doplňkům nebo k rozšíření předmětu této smlouvy z důvodu dodatečného požadavku objednatel, jejichž případnou realizaci se zvýší nebo sníží cena, provede zhotovitel práce související s těmito změnami jen v případě, že jejich věcný a finanční rozsah bude před vlastní realizací vzájemně odsouhlasen a potvrzen v dodatku ke smlouvě. Strany se zavazují smluvní dodatek uzavřít nejpozději pět dnů od data vzájemně odsouhlasené změny předmětu smlouvy.
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným předáním objednateli v dohodnutém rozsahu a termínu. Předání a převzetí se sepíše ve formě zápisu podepsaném smluvními stranami.

Termín předání a převzetí musí být objednateli sdělen minimálně 3 pracovní dny před tímto termínem. Objednatel převezme provedené dílo bez vad a nedodělků po jeho dokončení formou zápisu v předávacím protokolu a v místě zhotovení díla.

4. Zhotovitel se zavazuje, že použije pouze hmot, materiálů a výrobků opatřené atestem úředně autorizovaného zkušebního úřadu, certifikátem a prohlášením o shodě platných v EU.
5. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
6. K protokolu o předání a převzetí Díla bude připojen seznam vad a nedodělků

VIII. **Vyšší moc**

1. Jestliže zhotovitel nebude moci plnit své povinnosti podle smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinen oznámit tuto skutečnost vč. uvedení důvodů objednateli. Smluvní strany se následně dohodnou na změně či předčasném ukončení smlouvy bez sankčních postihů.
2. Jestliže v důsledku okolností vyšší moci dojde k následkům podle bodu 1 a takové následky trvají nejméně 2 měsíce, je každá ze smluvních stran oprávněna ukončit tuto smlouvu písemným odstoupením od smlouvy doručené druhé smluvní straně.
3. Termín vyšší moc znamená zejména následující události: válka či nepřátelství, nepokoje či občanská vzpoura, státní intervence všeho druhu, bouře, povodeň, oheň či přírodní katastrofa.

IX. **Záruka na dílo**

1. Záruční doba činí 24 měsíců.
2. Způsob vyřizování vad uplatněných u zhotovitele objednatelem se řídí ustanovením Občanského zákoníku.
3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má vlastnosti stanovené právními a technickými předpisy, ustanovení závazných českých technických norem a touto smlouvou, popř. má obvyklé vlastnosti, je kompletní a bez zjevných vad.
4. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Strany se mohou dohodnout na způsobu odstranění zaviněných vad.
5. Kontaktní údaje při oznámení reklamace:
 - Telefon 777 740 112
 - e-mail malinka@msos.cz
 - zodpovědná osoba: František Malinka

X. **Jiná ujednání**

1. Objednatel je oprávněn upravit předmět plnění i v průběhu provádění díla, omezit předmět díla nebo jej rozšířit o vícepráce či méněpráce, tj. práce, jejichž provedení nevyplývá z předané realizační dokumentace, nebo rozhodnout o změnách oproti této dokumentaci. Zhotovitel se zavazuje tyto změny akceptovat a provést.
2. Práce a dodávky, které mění nebo převyšují sjednaný předmět, budou věcně a cenově specifikovány nabídkovým rozpočtem vyhotoveným zhotovitelem, který při jeho zpracování použije jednotkových cen ve stejné výši, jak jsou uvedeny v jeho cenové nabídce, která je součástí

této smlouvy. U prací a dodávek, které nebude možno takto ocenit, budou použity ceny uvedené v ceníku RTS platné v dané době. O takto určenou cenu bude zvýšena cena díla.

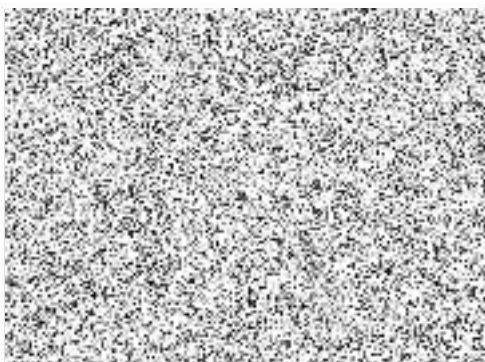
XI.

Závěrečná ujednání

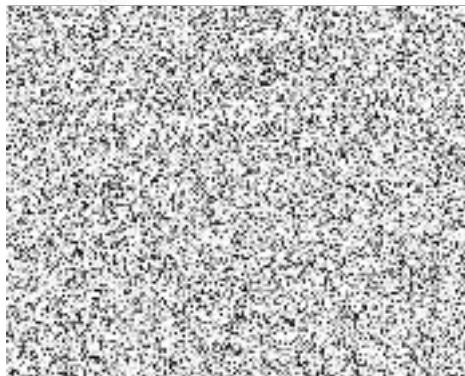
1. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 exemplářích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv.
3. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami podle čl. I.
4. Případné spory se budou řídit právním řádem České republiky.
5. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn podstoupit tuto smlouvu třetí osobě.
6. Uvedení zástupci obou stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k její platnosti není třeba podpisu jiné osoby.

Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy včetně příloh.

Ve Strážnici dne 9.6.2022



V Kyjově dne 9.6.2022



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **2022-042 Malby v areálu školy**

Objekt: **01 Malby**

Rozpočet: **01 Malby**

Objednatel: **Střední škola Strážnice, příspěvková organizace**
J. Skácela 890
69662 Strážnice-Strážnice

IČO: **00837385**
 DIČ: **CZ00837385**

Zhotovitel: **MSO servis spol. s r.o.**
Svatoborská 591/87
69701 Kyjov

IČO: **49971379**
 DIČ: **CZ49971379**

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
HSV	0,00
PSV	187 130,00
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	187 130,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	187 130,00 CZK
Základní DPH	21 %	39 297,00 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 226 427,00 CZK

v KYJOVĚ dne 9.6.2022



Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
784	Malby	PSV			187 130,00	100
Cena celkem					187 130,00	100

Položkový rozpočet

S:	2022-042	Oprava maleb, Střední škola Strážnice
O:	01	Malby
R:	01	Malby

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 784		Malby				187 130,00
1	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální 1x	m2	2 343,00000	10,00	23 430,00
2	784498944R01	Vysprávka omítky sádrováním	m2	230,00000	10,00	2 300,00
3	784195112R00	Malba, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	2 343,00000	50,00	117 150,00
4	784114222R01	Nátěr soklu omyvatelnou barvou	m2	195,00000	150,00	29 250,00
5	005124030T	režijní náklady	Soubor	1,00000	15 000,00	15 000,00