

**DODATEK Č. 2**

k

Nájemní smlouvě na nebytové prostory (30 let)  
ze dne 22.6.2007, kterým je přijato

**KONSOLIDOVANÉ ZNĚNÍ  
NÁJEMNÍ SMLOUVY NA PROSTORY (30 let)**

uzavřené mezi

**České dráhy, a.s.**

**a**

**Masaryk Station Development, a.s.**



Tento **DODATEK č. 2 k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ NA NEBYTOVÉ PROSTORY (30 let)** ze dne **22.6.2007** (dále jen „**Dodatek č. 2**“), kterým se přijímá nové úplné znění Nájemní smlouvy na prostory (30 let) (dále také jen „**Smlouva**“), byl uzavřen mezi společnostmi

- (1) **České dráhy, a.s.**, se sídlem na adrese Nábřeží L. Svobody 1222, 11015 Praha 1, Česká republika, IČ: 709 94 226, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 8039, (dále jen „**Pronajímatel**“ nebo „**ČD**“); a
- (2) **Masaryk Station Development, a.s.**, se sídlem na adrese Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, Česká republika, IČ: 271 85 842, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9599, (dále jen „**Nájemce**“ nebo „**MSD**“);

(Pronajímatel a Nájemce dále spolu jen „**Strany**“).

## ÚVODNÍ USTANOVENÍ

A.

[REDACTED]

B.

[REDACTED]

C.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

**Článek 1**

[REDACTED]

[REDACTED]

**Článek 2**

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Článek 3

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]
- [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

#### Článek 4

[REDACTED]

41.

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[Redacted text block]

[Redacted text line]

[Redacted text line]

[Redacted text line]

.3. [Redacted text block]

[Redacted text line]

4.4 [Redacted text block]

**Článek 5**

[Redacted text line]

[Redacted text line]

[Redacted text line]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

5.2.

[Redacted text block]

5.3.

[Redacted text block]

5.4.

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]



Článek 6

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

8 [Redacted text block]

9 [Redacted text block]

Článek 7

[Redacted text line]

[Redacted text block]

[Redacted text line]

[Redacted text line]

[Redacted text block]

[REDACTED]

[REDACTED]

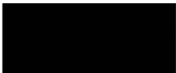
[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

7.6 [Redacted text block]

7.7 [Redacted text block]

7.8 [Redacted text block]

7.9 [Redacted text block]

**Článek 8**

[Redacted text block]

8.1 [Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Článek 9

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

3 [REDACTED]

9.4 [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

ND



[Redacted text block]

[Redacted text block]

**Článek 10**

[Redacted text block]

[Redacted text block]

10. [Redacted text block]

**Článek 11**

[Redacted text block]

1. [Redacted text block]

- [Redacted text block]
- [Redacted text block]
- [Redacted text block]
- [Redacted text block]
- [Redacted text block]
- [Redacted text block]
- [Redacted text block]
- [Redacted text block]
- [Redacted text block]
- [Redacted text block]
- [Redacted text block]

*MP*

[REDACTED]

[REDACTED]

15 [REDACTED]

[REDACTED]

16 [REDACTED]

17 [REDACTED]

17 [REDACTED]

18 [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

1.1 [REDACTED]

[REDACTED]

1 [REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]



[REDACTED]

**NA DŮKAZ ČEHOŽ** byla tato Smlouva podepsána všemi Stranami v den uvedený u podpisu Stran.

V Praze dne 19 -01- 2016

**České dráhy, a.s.**

[REDACTED]

[REDACTED]

V Praze dne 19 -01- 2016

**Masaryk Station Development, a.s.**

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]