

Smlouva o výpůjčce

OEMM/OVYP- 2022/0095

Č.j. MUDK/OEMM/53615/2022/kst

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2193 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi smluvními stranami:

Město Dvůr Králové nad Labem

Sídlem: náměstí T. G. Masaryka 38, Dvůr Králové nad Labem, 544 17
IČO: 00277819
Zastoupené: Ing. Janem Jarolímem, starostou města
dále jen jako „půjčitel“

a

Střední průmyslová škola a Střední odborná škola

Sídlem: Elišky Krásnohorské 2069, Dvůr Králové nad Labem, 544 01
IČO: 67439918
Zastoupená: Mgr. Petrem Vojtěchem - ředitelem
dále jen jako „vypůjčitel“

Článek 1

Předmět a účel výpůjčky

1. Město Dvůr Králové nad Labem je, mimo jiné výhradním vlastníkem budovy čp. 3039, v ulici Slovany, Dvůr Králové nad Labem v k.ú. Dvůr Králové nad Labem.
2. Půjčitel na základě této smlouvy bezplatně přenechává vypůjčiteli prostor o výměře 840 m² situovaný v budově čp. 3039–3. nadzemní podlaží v ulici Slovany v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem, a to za účelem zajištění výuky odborných předmětů.

Článek 2

Výpůjční doba

1. Smlouva o výpůjčce je uzavírána na dobu určitou s účinností od 07.06.2022 do 30.04.2027.

Článek 3

Podmínky užívání předmětu výpůjčky

1. Půjčitel prohlašuje, že užívání předmětu výpůjčky není žádným způsobem omezeno, předmět výpůjčky není předmětem předkupního práva, nevážnou na něm věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní závady. Prostor je způsobilý k užívání podle této smlouvy bez jakýchkoliv omezení.
2. Vypůjčitel je na základě této smlouvy oprávněn užívat předmět výpůjčky uvedený v čl. 1. Odst. výhradně k výuce.
3. Vypůjčitel nepřenechá předmět výpůjčky do užívání jinému subjektu bez písemného souhlasu půjčitele.
4. V případě poškození předmětu výpůjčky je vypůjčitel povinen uvést předmět výpůjčky do původního stavu.
5. Vypůjčitel zajistí na své náklady úklid půjčených prostor a bude zajišťovat průběžný úklid.
6. Vstup do budovy a využívání tohoto prostoru bude v kompletní odpovědnosti vypůjčitele.
7. Výuka bude probíhat pouze za přítomnosti pedagogů při dodržení všech bezpečnostních a požárních předpisů.
8. Vypůjčitel bude využívat pouze předmětné nadzemní podlaží a zodpovědné osoby včetně žáků budou poučeny o zásadách bezpečného pohybu v uvedených prostorech.
9. Vypůjčitel zde umístí lékárničku a 2 ks hasících přístrojů.
10. Ke vstupu do budovy bude určený vchod.
11. Při odchodu z budovy bude celý prostor vypůjčitelem zkontrolován a objekt řádně uzamčen.

Článek 4

Závěrečná ustanovení

1. Otázky neupravené touto smlouvou o výpůjčce se řídí příslušnými ustanoveními zákona.
2. Nevynutitelnost či neplatnost kteréhokoli článku nebo ustanovení této smlouvy neovlivní vynutitelnost či platnost jejích ostatních ustanovení. V případě, že jakýkoli takovýto článek nebo ustanovení by mělo z jakéhokoli důvodu pozbýt platnosti (zejména z důvodu rozporu s aplikovatelnými českými zákony a ostatními právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu záměrů obsažených v takové části smlouvy, jež pozbyla platnosti.
3. V případě, že se jednotlivá ustanovení této smlouvy stanou neplatnými nebo neúčinnými, zůstává platnost smlouvy v ostatních ustanoveních nedotčená. Smluvní strany se zavazují neprodleně taková ustanovení v souladu s účelem smlouvy nahradit novými formou písemného dodatku ke smlouvě.
4. Daňové povinnosti půjčitele, týkající se nemovitosti uvedené v čl. 1. odst. této smlouvy, zůstávají touto smlouvou nedotčeny.
5. Tato smlouva může být měněna jedině formou písemných vzestupně očíslovaných dodatků opatřených podpisy obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž jeden obdrží půjčitel a jeden vypůjčitel.
7. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, souhlasí s ní a že její obsah vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

8. Tato smlouva nabývá platnosti dnem 07.06.2022
9. Město Dvůr Králové nad Labem potvrzuje, že byly splněny veškeré podmínky pro platnost tohoto právního úkonu.
10. Tato smlouvy byla schválena radou města dne 01.06.2022 pod č. R/369/ 2022 – 113. Rada města Dvůr Králové nad Labem.

Ve Dvoře Králové nad Labem

06.06.2022

Dne.....

03.06.2022

dne.....

.....

Ing. Jan Jarolím
starosta města
za půjčitele

.....

Mgr. Petr Vojtěch
ředitel
za vypůjčitele

