

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovitých věcí:

**Pardubický kraj, IČO: 70 89 28 22,
se sídlem Komenského náměstí 125, Pardubice, PSČ 532 11,
zastoupený na základě usnesení Rady Pardubického kraje
č. R/331/17 ze dne 24. 4. 2017**

stavebník:

**město Chrudim, IČO: 00 27 02 11
se sídlem Resselovo nám. 77, Chrudim, PSČ 537 16
zastoupené starostou Ing. Františkem Pilným, MBA**

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovitých věcí je vlastníkem pozemků označených jako **p. p. č. 416/1** ostatní plocha – silnice o výměře 16.703 m², **p. p. č. 434/1** ostatní plocha – silnice o výměře 2.801 m², vše v obci Chrudim a **k. ú. Topol**. Nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č. 284 pro k. ú. Topol u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

Na pozemku označeném jako **p. p. č. 434/1** ostatní plocha – silnice v obci Chrudim a **k. ú. Topol** vážnou služebností ve prospěch společností ČEZ Distribuce, a.s. a GasNet, s.r.o. zapsané na listu vlastnictví č. 284 pro k. ú. Topol, do jejichž výkonu nesmí být ze strany stavebníka zasaženo.

II.

Stavebník má záměr realizovat stavbu „**Výstavba chodníku podél silnice III/34035, Topol - Vejvanovice**“, která se v souladu s projektovou dokumentací dotkne nemovitých věcí uvedených v čl. I. této smlouvy trvalým zábořem cca 376 m². Jedná se o výstavbu chodníku. Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je prosinec 2023.

III.

Vlastník nemovitých věcí souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. dle zpracované projektové dokumentace a za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě. Stavebník prohlašuje, že seznámil vlastníka nemovitých věcí s příslušnou částí projektové dokumentace a veškerými podklady týkajícími se stavby a tyto dokumenty mu předal.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětné nemovité věci v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka nemovitých věcí a vstup na jeho nemovité věci v dostatečném předstihu písemně oznámí příspěvkové organizaci Správa a údržba silnic Pardubického kraje (Tovární 1150, 537 83 Chrudim, tel.: [redacted] které jsou nemovité věci předány k hospodaření. Stavebník se tímto zavazuje, že vlastníku nemovitých věcí uhradí případné škody, které prokazatelně vzniknou v souvislosti s přípravou a realizací stavby.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do jednoho roku od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebudou nemovité věci stavbou dotčeny, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a), § 105 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), prohlašuje vlastník nemovitých věcí, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka s navrhovaným stavebním záměrem „Výstavba chodníku podél silnice III/34035, Topol - Vejvanovice“** v rozsahu přílohy č. 1 na nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení, podání žádosti o dotaci a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona, a to **s podmínkami, že:**

- budou splněny podmínky stanovené dotčenou příspěvkovou organizací ve vyjádření ze dne 14. 2. 2022, které je přílohou č. 2 této smlouvy,
- stavebník nejpozději do 3 měsíců od povolení užívání stavby (tj. oznámení užívání, právně účinný kolaudační souhlas nebo pravomocné kolaudační rozhodnutí), je-li dle stavebního zákona vyžadováno, případně není-li povolení užívání stavby dle stavebního zákona vyžadováno, tak nejpozději do 3 měsíců od dokončení a předání stavby, písemně požádá vlastníka nemovitých věcí o majetkoprávní vypořádání, k této žádosti doloží povolení užívání stavby (pokud bylo vyžadováno), usnesení zastupitelstva města a geometrický plán vyhotovený za účasti zástupce Správy a údržby silnic Pardubického kraje, stavebník uhradí zhotovení geometrického plánu a správní poplatek za přijetí návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí v zákonné výši,
- všechny nemovité věci, které budou v rámci stavby použity dočasně, uvede stavebník po dokončení stavby na své náklady do původního stavu.

Následně dojde k majetkoprávnímu vypořádání ke stavbou dotčeným částem shora uvedených pozemků, a to formou darovací smlouvy mezi Pardubickým krajem a městem Chrudim. Darovací smlouvu uzavře vlastník nemovitých věcí se stavebníkem nejpozději do 6 měsíců od obdržení výše uvedené žádosti včetně všech podkladů na základě usnesení příslušných orgánů Pardubického kraje.

VII.

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje www.pardubickykraj.cz/gdpr.

VIII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce.

Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno usnesením Rady města
č. 215/2022 ze dne 16.05.2022

V Pardubicích dne 14.03.2022



Pardubický kraj

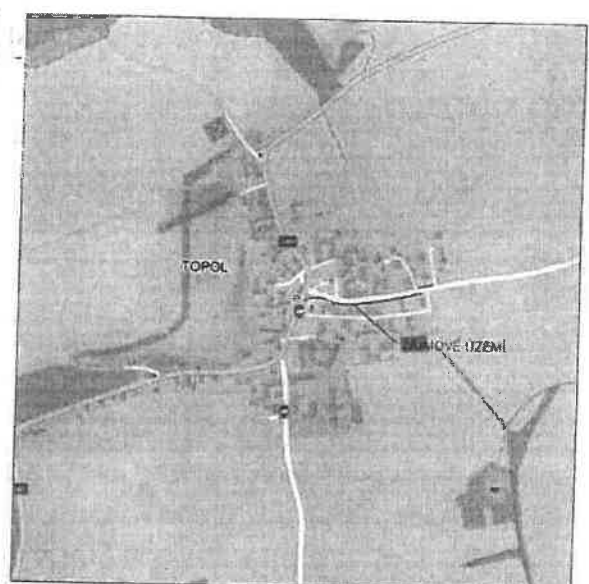


17-05-2022
V Chrudimi dne



město Chrudim
Ing. František Plný, MBA
starosta města

1/340
 Lm 33,885
 Lm 33,895
 Lm 33,905
 Lm 33,915
 Lm 33,925
 Lm 33,935
 Lm 33,945
 Lm 33,955
 Lm 33,965
 Lm 33,975
 Lm 33,985
 Lm 33,995
 Lm 34,005
 Lm 34,015
 Lm 34,025
 Lm 34,035
 Lm 34,045
 Lm 34,055
 Lm 34,065
 Lm 34,075
 Lm 34,085
 Lm 34,095
 Lm 34,105
 Lm 34,115
 Lm 34,125
 Lm 34,135
 Lm 34,145
 Lm 34,155
 Lm 34,165
 Lm 34,175
 Lm 34,185
 Lm 34,195
 Lm 34,205
 Lm 34,215
 Lm 34,225
 Lm 34,235
 Lm 34,245
 Lm 34,255
 Lm 34,265
 Lm 34,275
 Lm 34,285
 Lm 34,295
 Lm 34,305
 Lm 34,315
 Lm 34,325
 Lm 34,335
 Lm 34,345
 Lm 34,355
 Lm 34,365
 Lm 34,375
 Lm 34,385
 Lm 34,395
 Lm 34,405
 Lm 34,415
 Lm 34,425
 Lm 34,435
 Lm 34,445
 Lm 34,455
 Lm 34,465
 Lm 34,475
 Lm 34,485
 Lm 34,495
 Lm 34,505
 Lm 34,515
 Lm 34,525
 Lm 34,535
 Lm 34,545
 Lm 34,555
 Lm 34,565
 Lm 34,575
 Lm 34,585
 Lm 34,595
 Lm 34,605
 Lm 34,615
 Lm 34,625
 Lm 34,635
 Lm 34,645
 Lm 34,655
 Lm 34,665
 Lm 34,675
 Lm 34,685
 Lm 34,695
 Lm 34,705
 Lm 34,715
 Lm 34,725
 Lm 34,735
 Lm 34,745
 Lm 34,755
 Lm 34,765
 Lm 34,775
 Lm 34,785
 Lm 34,795
 Lm 34,805
 Lm 34,815
 Lm 34,825
 Lm 34,835
 Lm 34,845
 Lm 34,855
 Lm 34,865
 Lm 34,875
 Lm 34,885
 Lm 34,895
 Lm 34,905
 Lm 34,915
 Lm 34,925
 Lm 34,935
 Lm 34,945
 Lm 34,955
 Lm 34,965
 Lm 34,975
 Lm 34,985
 Lm 35,000



VÝSTAVBA CHODNÍKU PODEL SIL. III/34035, TOPOL-VEJVANOVCE	
DI PROJEKT s.r.o. LUDOVÍKOVÁ 100 370 01 PRAHA 10	VÝSTAVBA CHODNÍKU PODEL SIL. III/34035, TOPOL-VEJVANOVCE
VÝSTAVBA CHODNÍKU PODEL SIL. III/34035, TOPOL-VEJVANOVCE	VÝSTAVBA CHODNÍKU PODEL SIL. III/34035, TOPOL-VEJVANOVCE

VÝSTAVBA CHODNÍKU PODEL SIL. III/34035, TOPOL-VEJVANOVCE



Úsek majetkové správy, Doubravice 98, 533 53 Pardubice
Oddělení majetkové správy Chrudim, Tovární 1150, 537 01 Chrudim



DI PROJEKT s.r.o.
Chelčického 686
533 51 Pardubice-Rosice

Váš dopis zn. / ze dne
13. 1. 2022

Naše značka
SUSPK/ 451 /2022

Vyřizuje

V Chrudimi dne
14. 2. 2022

Vyhlášení k PD stavby pro územní a stavební řízení: „Výstavba chodníku podél sil. III/34035, Topol - Vejvanovice“

Pardubický kraj je vlastníkem silnic II. a III. tříd a Správa a údržba silnic Pardubického kraje má na základě zřizovací listiny organizace právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje, a to pozemkem p. č. 416/1 k. ú. Topol (silnice č. II/340 v km 33,815-33,885) a p. č. 434/1 k. ú. Topol (silnice č. III/340 35 v km 0,000-0,292)

Předložená projektová dokumentace řeší výstavbu nového chodníku v obci Topol. Celková délka navrhovaného chodníku je 311,7 m. Chodník bude zhotoven v šířce 1,5m (min. 1,3 m) a jeho povrch bude proveden z betonové dlažby.

V místě vjezdu, v místě umožňující přecházení a v místě ukončení chodníku bude provedeno snížení obruby na 0,02 m. Výškové vedení chodníku bude kopírovat podélný profil komunikace. Stavba neovlivní odtokové poměry silnic II/340 a III/340 35. Odvodnění chodníku bude zajištěno příčným sklonem 2% do vozovky a zeleně.

Skrze chodník dojde k posunutí lamp. Nově budou umístěny dvě svítidla VO, napojena na stávající síť VO za obrubou.

S takto navrženým řešením **souhlasíme** za předpokladu dodržení uvedených podmínek:

- položení silničních obrub včetně chodníku musí být provedeno tak, aby nebylo porušeno směrové a výškové uspořádání dotčené silnice
- po instalaci obrubníků bude provedena obnova obrusné vrstvy v šířce nejvzdálenějšího lomu poškození (min. 1 m) s následným ošetřením pracovních a napojovacích spár modifikovanou zálivkou (pružnou asfaltovou hmotou). **Požadujeme, aby zařízení a obnova krytu byla provedena v jednotné šíři**
- silnice nesmí být využita k uložení materiálu, výkopové zeminy či k odstavení mechanizace
- vlastní stavební činností nesmí být poškozena ani znečištěna vozovka nebo příslušenství silnic v naší správě SUS Pardubického kraje
- event. svislé a vodorovné dopravní značení dotčené stavbou nebo následně stanovené bude nahrazeno novým dle TP
- vlastní stavba musí zůstat z hlediska vlastnictví a údržby v majetku Města Chrudim
- pokud dojde při akci k zastavění části silničního pozemku, musí být investorem (za naší účasti – p. Vacková) provedeno geometrické zaměření a následné majetkoprávní vypořádání

S pozdravem

