



DODATEK Č. 2 K SOD/00194/2022/OIÚ ZE DNE 15. 3. 2022

„Parkoviště Olivova Říčany“

uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

OBJEDNATEL:

sídlem:

zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

identifikátor datové schránky:

osoba oprávněná jednat ve

věcech technických:

osoba oprávněná jednat ve

věcech smluvních:

Technický dozor stavebníka (TDS):

Město Říčany

Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany

Ing. Davidem Michaličkou, starostou města

KB, a.s., pobočka Říčany

00240702

CZ00240702

Skjbfwd

Ing. arch. Alice Štěpánková, Ing. Monika Burešová

Ing. David Michalička, starosta města

LNConsult s.r.o. U Hřiště 250, 250 83 Škvorec

tel., email :

info@lncon.cz

dále „Objednatel“

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:

Zastoupený:

bankovní spojení

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Identifikátor datové schránky

osoba oprávněná jednat ve

věcech technických

tel.:

e-mail

dále „Zhotovitel“

HES stavební s.r.o.

Zelený pruh 95/97, 140 00 Praha 4

Michalem Jakubcem - jednatelem

MONETA Money Bank, a.s.

281 43 213

CZ28143213

pnj8bie

Michal Jakubec

info@hes-stavebni.cz

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

Článek 1. Předmět dodatku

1.1. Předmětem tohoto dodatku č. 2 změna předmětu a ceny díla, tak jak je uvedeno níže.



Článek 2. Předmět plnění

2.1. Předmět plnění se mění z důvodů a v rozsahu uvedených v příloze tohoto dodatku. Jedná se o vícepráce dle požadavku objednatele a zhotovitele týkající se úprav parkovacích ploch, zeleně a drobných stavebních prací, blíže uvedeno ve změnovém listu č. 3 (dále jen ZL3).

Článek 3. Doba provádění díla

3.1. Doba provádění díla se nemění.

Článek 4. Cena díla

4.1. **Původní cena** díla dle smlouvy o dílo, ve znění jejího dodatku č.1 činí **6 081 788,57 Kč bez DPH**.

4.2. Cena díla se z důvodů shora uvedených mění takto:

Souhrnná cena změněných SO, PS v Kč bez DPH :

SO,PS	Cena ve smlouvě o dílo	Včetně dodatku	Více práce	Méně práce	Cena po změně
SO 01	99 539,08 Kč	99 539,08 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	99 539,08 Kč
SO 02	1 431 630,06 Kč	1 431 630,06 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 431 630,06 Kč
SO 03	2 861 627,69 Kč	2 881 998,05 Kč	25 119,92Kč	0,00 Kč	2 907 117,97 Kč
SO 04	826 188,57 Kč	826 188,57 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	826 188,57Kč
SO 05	417 507,80 Kč	567 432,81 Kč	109 928,78 Kč	0,00 Kč	677 361,59 Kč
VRN 99	275 000,00 Kč	275 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	275 000,00 Kč
Total/ Celkem	5 911 493,20 Kč	6 081 788,57 Kč	135 048,70 Kč	0,00 Kč	6 216 837,27 Kč

Celkové navýšení ceny dle tohoto dodatku činí 135 048,70 Kč bez DPH.

4.3. Z důvodů uvedených výše v tomto dodatku a v jeho přílohách - změnovém listu ZL3 a změnovém rozpočtu - se odstavec 3.1. smlouvy, ve znění jejího dodatku, mění a nově zní takto:

3.1. Cena díla je dohodou smluvních stran stanovena ve výši:

3.1.1. Cena stavby bez DPH: 6 216 837,27 Kč

3.1.2. DPH: 1 305 535,83 Kč

3.1.3. Celková cena s DPH: 7 522 373,10 Kč

Článek 5. Ostatní a závěrečná ustanovení

5.1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti a nezměněné.

5.2. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti uveřejněním v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR.

5.3. Tento dodatek je, v souladu s požadavky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, podepsán všemi smluvními stranami elektronicky. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek bude zveřejněn zákonným způsobem.

5.4. Obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že obsah a rozsah tohoto dodatku je jim znám a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.

5.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku SOD v registru smluv zajistí město Říčany.



Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

Příloha č. 1 – Změnový list 3 včetně změnového rozpočtu

V Říčanech

Ing. David Michalička
Digitálně podepsal
Ing. David Michalička
Datum: 2022.06.07
08:11:13 +02'00'

.....
za objednatele

Ing. David Michalička
starosta města Říčany

V Praze

Michal Jakubec
Digitálně podepsal
Michal Jakubec
Datum: 2022.06.03
09:36:01 +02'00'

.....
za zhotovitele

Michal Jakubec
jednatel
HES stavební s.r.o.

ZMĚNOVÝ LIST

Stavba:

Parkoviště Olivova, Říčany

Objednatel:

Město Říčany
Masarykovo náměstí 53/40
251 01 Říčany
IČ: 00240702

Správce stavby (TDI):

LNConsult s.r.o.
U hřiště 250
250 83 Škvorec
IČ: 29136504

Zhotovitel:

Hes stavební s.r.o.
Zelený pruh 95/97
140 00 Praha 4
IČ: 28143213

Pořadové číslo změnového listu na stavbě:**3**.....

VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:	ODSOUHLASENO	☒
	ODSOUHLASENO S PODMÍNKOU	☐
	ZAMÍTNUTO	☐

Změna se týká těchto SO, PS:

SO 03 Novostavba rozšíření parkoviště
SO 05 Terénní úpravy, výsadba dřevin

Změnu požaduje:

Zhotovitel/Objednatel

- Zhotovitel na základě dohody s objednatelem o uznání více a méně prací proti rozpočtu SOD.

Stručný popis změny:

SO – 03 Novostavba rozšíření parkoviště – vícepráce

1. Výškové předělání spojovacího chodníčku mezi parkovištěm a vstupem do gymnázia

Na základě požadavku zástupce gymnázia a odsouhlasení investora bylo rozhodnuto o výškové změně umístění spojovacího chodníčku z důvodu bezbariérového napojení na chodník gymnázia.

SO – 05 Terénní úprav, výsadba dřevin - vícepráce

1. Zpevnění svahu kokosovou sítí

Z důvodu zjištěné nestability svahu bylo provedeno tvarování a zpevnění svahu kokosovou fólií po celé délce spojovacího chodníku od ulice Olivova.

2. Kácení a výsadba stromů – dendrologický posudek

Na základě vyjádření dendrologa, a rozhodnutí OŽP a investora bylo provedeno kácení dvou stromů, provedení náhradní výsadby ve formě dvou kusů platanů, doplnění hloubení jamek a substrátu pro výsadbu u všech výsadeb stromů.

Souhrnná cena změněných SO, PS v Kč bez DPH :

SO,PS	Cena ve smlouvě o dílo	Včetně dodatků	Více práce	Méně práce	Cena po změně
SO 01	99 539,08 Kč	99 539,08 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	99 539,08 Kč
SO 02	1 431 630,06 Kč	1 431 630,06 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	1 431 630,06 Kč
SO 03	2 861 627,69 Kč	2 881 998,05 Kč	25 119,92 Kč	0,00 Kč	2 907 117,97 Kč
SO 04	826 188,57 Kč	826 188,57 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	826 188,57 Kč
SO 05	417 507,80 Kč	567 432,81 Kč	109 928,78 Kč	0,00 Kč	677 361,59 Kč
VRN 99	275 000,00 Kč	275 000,00 Kč	0,00 Kč	0,00 Kč	275 000,00 Kč
Total/ Celkem	5 911 493,20 Kč	6 081 788,57 Kč	135 048,70 Kč	0,00 Kč	6 216 837,27 Kč

Změna projednána - posouzena kým (jméno, organizace):

Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace: NE

Časový dopad na stavbu: NE

Cena stavby dle smlouvy o dílo: 6 081 788,57 Kč

Náklady na změnu dle ZL č. 03 bez DPH: 135 048,70 Kč

Cena stavby po změně dle ZL č. 03 bez DPH: 6 216 837,27 Kč

1/ Návrh změny vypracoval (Zhotovitel):

Jméno: Petr Kudýn

Datum: 30.5.20

Podpis (razítko) ..

2/ Stanovisko Města Říčany (Objednatel):

Doporučuji



Nedoporučuji



Jméno: Ing. Monika Burešová

Datum: Podpis (razítko)

Městský úřad v Říčanech

od

Ing. Monika Burešová

Časopisovo náměstí 53/40

251 01 ŘÍČANY -1-

3/ Stanovisko Správce stavby (TDI):

Doporučuji



Nedoporučuji



Jméno: Ing. Ladislav Němeček

Datum: Podpis (razítko)

LNCConsult

U Hřbitova 250, 250

IČ: 29136504

Přílohy: Změnový rozpočet 03

NÁZEV STAVBY Parkoviště Olivova, Říčany
POPIS Změnové listy 02
DATUM 17.05.2022

ZMĚNOVÉ LISTY - ROZDĚLENÍ PO OBJEKTECH

OBJEKT	NÁZEV	POLOŽKA	CENA CELKEM BEZ DPH
SO-01	Úprava vjezdu	Vícepráce	0,00
		Méněpráce	0,00
		Rozdíl celkem	0,00
SO-02	Rekonstrukce stávajícího parkoviště	Vícepráce	0,00
		Méněpráce	0,00
		Rozdíl celkem	0,00
SO-03	Novostavba rozšíření parkoviště	Vícepráce	25 119,92
		Méněpráce	0,00
		Rozdíl celkem	25 119,92
SO-04	Veřejné osvětlení, parkovací automat	Vícepráce	0,00
		Méněpráce	0,00
		Rozdíl celkem	0,00
SO-05	Terénní úpravy, výsadba dřevin, mobiliář	Vícepráce	109 928,78
		Méněpráce	0,00
		Rozdíl celkem	109 928,78
99	VRN	Vícepráce	0,00
		Méněpráce	0,00
		Rozdíl celkem	0,00

ZMĚNOVÉ LISTY - REKAPITULACE ZMĚN

CENA CELKEM BEZ DPH - ZMĚNOVÉ LISTY 03	135 048,70
CENA CELKEM BEZ DPH - SOD vč. DODATKU Č.1	6 095 519,54
CENA CELKEM BEZ DPH - DODATEK SOD Č.2	6 230 568,24
DPH 21% - DODATEK SOD Č.2	1 308 419,33
CENA CELKEM S DPH - DODATEK SOD Č.2	7 538 987,57

NÁZEV STAVBY	Parkoviště Olivova, Říčany
POPIS	Změnové listy 02
DATUM	17.05.2022

Odsouhlasili:

Zhotovitel	Michal Jakubec	Podpis
-------------------	----------------	--------

Objednatel:	Ing. Monika Burešová	Podpis
--------------------	----------------------	--------

TDI:	Ing. Ladislav Němeček	Podpis
-------------	-----------------------	--------

SO 01 ÚPRAVA VJEZDU

MÉNĚPRÁCE

CENA CELKEM BEZ DPH	0,00
---------------------	------

VÍCEPRÁCE

CENA CELKEM BEZ DPH	0,00
---------------------	------

SO 02 REKONSTRUKCE STÁVAJÍCÍHO PARKOVIŠTĚ

MÉNĚPRÁCE

CENA CELKEM BEZ DPH	0,00
---------------------	------

VÍCEPRÁCE

;

CENA CELKEM BEZ DPH	0,00
---------------------	------

SO 03 NOVOSTAVBA ROZŠÍŘENÍ PARKOVIŠTĚ

MÉNĚPRÁCE

CENA CELKEM BEZ DPH	0,00
---------------------	------

VÍCEPRÁCE

1) Výškové předělání spojovacího chodníčku mezi parkovištěm a vstupem do gymnázia

6	K	113202111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z krajiníků nebo obrubníků stojatých	m	14,000	50,00	700,00	SOD
		997221561	Vodorovná doprava suti - kusového materiálu na vzdálenost do 1 km	t	0,91	53,30	48,50	URS 01 2022
		997221569	Příplatek za započatý každý 1 km	t	15,47	14,50	224,32	URS 01 2022
		997221615	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) beton	t	0,91	1 390,00	1 264,90	URS 01 2022
61	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m 7,0*2,15*0,35	m3	5,300	100,00	530,00	SOD
41	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	5,300	127,00	673,10	SOD
42	K	181311103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	15,050	182,00	2 739,10	SOD
15	K	561121111	Zřízení podkladu nebo ochranné vrstvy vozovky z mechanicky zpevněné zeminy MZ bez přidání pojiva nebo vylepšovacího materiálu, s rozprostřením, vlhčením, promíslením a zhutněním, tloušťka po zhutnění 150 mm	m2	15,050	50,00	752,50	SOD
16	M	58343911	kamenivo drcené hrubé frakce 11/22	t	4,060	350,00	1 421,00	SOD
20	K	596411113	Kladení dlažby z betonových vegetačních dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drceného tl. do 40 mm, s vyplněním spár a vegetačních otvorů, s hutněním vibrováním tl. 80 mm, pro plochy přes 100 do 300 m2	m2	15,050	300,00	4 515,00	SOD
22	M	59246015.R	dlažba betonová vegetační 200x200x80mm	m2	16,000	300,00	4 800,00	SOD
33	M	59217017	obrubník betonový chodníkový 1000x100x250mm	m	14,000	150,00	2 100,00	SOD
32	K	916231113	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou ležatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	14,000	350,00	4 900,00	SOD
54	K	596412213.R	Výplň spár a vegetačních otvorů čedičovou drtí tl. 80 mm	m2	15,050	30,00	451,50	SOD

25 119,92

CENA CELKEM BEZ DPH

25 119,92

SO 04 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ, PARKOVACÍ AUTOMATY

MÉNĚPRÁCE

CENA CELKEM BEZ DPH	0,00
---------------------	------

VÍCEPRÁCE

CENA CELKEM BEZ DPH	0,00
---------------------	------

SO 05 TERÉNNÍ ÚPRAVY, VÝSADBA DŘEVIN, MOBILIÁŘ

MÉNĚPRÁCE

CENA CELKEM BEZ DPH

0,00

VÍCEPRÁCE

1) Zpevnění svahu kokosovou sítí

13	K	111251102	Odstranění křovin a stromů s odstraněním kořenů strojně průměru kmene do 100 mm v rovině nebo ve svahu sklonu terénu do 1:5, při celkové ploše přes 100 do 500 m ²	m2	99,200	26,70	2 648,64	SOD
		182112121	Svahování trvalých svahů ručně	m2	99,200	141,00	13 987,20	URS 01 2022
44	K	182111112	Zpevnění svahu kokosovou rohoží na svahu (16,0*3,6)+(16,0*2,6)	m2	99,200	197,00	19 542,40	SOD
45	M	61894013	Sít protierozní z kokosových vláken 700g/m ²	m2	99,200	70,00	6 944,00	SOD
		167151101	Nakládní výkopku strojně do 100 m ³	m3	10,000	154,00	1 540,00	URS 01 2022
11	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	10,000	250,00	2 500,00	SOD
41	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	10,000	127,00	1 270,00	SOD
42	K	181311103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	99,200	182,00	18 054,40	SOD
46	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m ² výsevem včetně utahení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	99,200	28,70	2 847,04	SOD
47	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	2,000	150,00	300,00	SOD

69 633,68

2) Kácení a výsadba stromů - dendrologický posudek

7	K	112101103	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvením listnatých, průměru kmene přes 500 do 700 mm vč. rozřezání	kus	2,000	1 040,00	2 080,00	SOD
50	K	112155125	Štěpkování s naložením na dopravní prostředek a odvozem do 20 km stromků a větví v zapojeném porostu, průměru kmene přes 500 do 700 mm	kus	11,000	496,00	5 456,00	SOD
11	K	111211231	Snesení větví stromů na hromady nebo naložení na dopravní prostředek listnatých v rovině nebo ve svahu do 1:3, průměru kmene do 30 cm	kus	8,000	80,20	641,60	SOD
12	K	111211232	Snesení větví stromů na hromady nebo naložení na dopravní prostředek listnatých v rovině nebo ve svahu do 1:3, průměru kmene přes 30 cm	kus	8,000	95,20	761,60	SOD
60	K	112251103	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním, vytrháním nebo odstřelením průměru přes 500 do 700 mm	kus	2,000	1 980,00	3 960,00	SOD
53	K	122911121	Odstranění vyfrézované dřevní hmoty hloubky přes 200 do 500 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	1,000	1 680,00	1 680,00	SOD
41	K	174151101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	2,000	127,00	254,00	SOD
42	K	181311103	Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	4,000	182,00	728,00	SOD
46	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utahení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	4,000	28,70	114,80	SOD
47	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,250	150,00	37,50	SOD
34	K	184201111.R	Výsadba a dodání stromu Platan Javorolistý	ks	2,000	6 000,00	12 000,00	SOD
54	K	184215112	Ukotvení dřeviny kůly jedním kůlem, délky přes 1 do 2 m	kus	6,000	359,00	2 154,00	SOD
55	M	60591253	kůl vyvazovací dřevěný impregnovaný D 8cm dl 2m	kus	6,000	410,00	2 460,00	SOD
		183101221	Hloubení jamek pro vysazení stromů s výměnou půdy z 50%	ks	2,000	1 470,00	2 940,00	URS 01 2022
		10321100	Substrát pro výsadbu	m3	2,000	1 190,00	2 380,00	URS 01 2022
57	K	184911421	Mulčování vysazených rostlin mulčovací kůrou, tl. do 100 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	2,000	99,80	199,60	SOD
13	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	15,300	160,00	2 448,00	SOD

40 295,10

CENA CELKEM BEZ DPH

109 928,78

99 VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

MÉNĚPRÁCE

CENA CELKEM BEZ DPH	0,00
----------------------------	-------------

VÍCEPRÁCE

CENA CELKEM BEZ DPH	0,00
----------------------------	-------------